



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

„Сирма Солюшънс“ вече е 100% собственик на S&G Technology Services – Лондон

„Сирма Солюшънс“ ЕАД, дъщерно дружество на „Сирма Груп Холдинг“ АД, е изкупило 49% от капитала на дъщерното си дружество S&G Technology Services LTD, Лондон. С това придобиване „Сирма Солюшънс“ става 100% собственик на „S&G Technology Services“ LTD, Лондон. „Сирма Солюшънс“, която е най-голямата компания в групата „Сирма“, е създадено 1992 година в София. В момента има 600 служители. „Сирма Солюшънс“ е лидер на световния и българския пазар в областта на информационните технологии, ИТ консултантските услуги и системната интеграция. „Сирма Бизнес Консултинг“ инвестира и се специализира в предоставянето на персонализирани бизнес и ИТ решения, базирани на дългогодишен опит и познаване на различни финансови и платежни системи, продукти и услуги. Акциите на „Сирма груп холдинг“ се търгуват на „Българска фондова борса“, като за последните дванадесет месеца увеличават стойността си от 0.72 лева за един брой до 1.13 лева в момента.

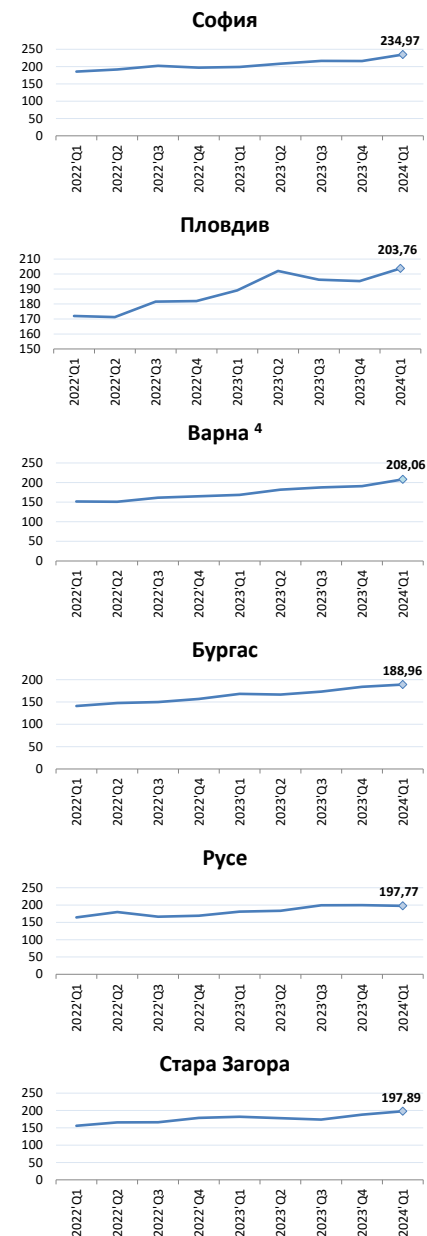
Банкеръ, 23 август 2024

Държавата закупи частните акции от „Летище Пловдив“

Българската държава, чрез „Летище София“ ЕАД е придобила акциите (58.05%) на „БК Проджект“ ЕООД в „Летище Пловдив“ АД. Така към момента основен акционер в „Летище Пловдив“ АД, което е собственик на перона на летището, е българската държава чрез своите еднолични дружества „Летище Пловдив“ ЕАД и „Летище София“ ЕАД¹, съобщава Министерството на транспорта. Летище Пловдив е второто най-голямо летище на територията на страната ни и неговото развитие и инвестиции в летищната инфраструктура съществено ще допринесат за подобряване на съществуващите и установяване на нови бизнеси в региона.

plovdiv-press, 22 август 2024

Индекси на цените на жилища (ИЦЖ) за шестте града с население над 120 хил. жители, 2015=100^{1,2,3,4}



1 Данните се отнасят за новопостроени и съществуващи жилища (апартаменти), закупени от домакинствата.

2 Към 31.12.2021 г. шестте града с население над 120 хил. жители са: София, Пловдив, Варна, Бургас, Русе и Стара Загора

3 От началото на 2017 г. базисна година за ИЦЖ е 2015 г.

4 Не се включват продажби в курортни комплекси

5 Предварителни данни за първо тримесечие 2024 г.

Източник: НСИ

"Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт" АД направи първата си вноска във "Фонд за развитие на Летище - Бургас"

Дружеството, стопанисващо крайморските ни летища във Варна и Бургас, е направило своята първа вноска в новосъздаденото сдружение с нестопанска цел на общините от Бургаска област "Фонд за развитие на Летище - Бургас". Както бе оповестено при учредяване на организацията, "Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт" АД ще се включи с годишна вноска в размер на 200 000 лева. "Съвместно с ръководството на Фонда проведехме срещи с 4 авиокомпании, с цел обсъждане на възможностите за целогодишни полети от/до Летище Бургас, както и бе спазен финансовият ангажимент на компанията за подсигурирането на безпроблемната работа на сдружението", посочиха от "Фрапорт Туин Стар Еърпорт Мениджмънт". Продължават работните разговори с партньори за откриването на нови маршрути от и до Бургас. Именно след проведени срещи през този летен сезон аеропортът предлага полети до над 85 дестинации в повече от 25 държави, като за първи път бяха посрещнати полети от Лондон Саутенд (Великобритания), Прищина (Косово), Карлови Вари (Чехия) и други 8 нови дестинации.

БТА, 28 август 2024

Продадоха бившата централа на "Алфа Банк" в София

Бившата централа на Alphabank на столичния бул. Цариградско шосе е продадена на Райчо Райчев - създател и изпълнителен директор на една от най-бързо растящите космически компании в Европа EnduroSat. Негов партньор в сделката е Петър Митев, съосновател и дългогодишен управител на Chaos, както и основател на "Биг Ориндж Фондация" фокусирана върху подобряване на образованието в България. Сградата е с разгърната застроена площ от малко над 17 000 кв. м и ще бъде използвана от компанията за собствени нужди.

Money.bg, 22 август 2024

Продават първия частен месокомбинат в Пловдив

Частен съдебен изпълнител разпродава имуществото на първия частен месокомбинат в Пловдив, пише Plovdiv24.bg. Цената, която се търси е близо 242 000 лева. Търгът е поредният от 2018 година насам. Производственият имот на фирмата длъжник "Зорница 90" ООД се намира на ул. "Брезовско шосе" 176. Тя е собственост на брат и сестра Димитър и Паолина Лалови. Целият имот застроен и незастроен е с площ от 330 кв.м. с построени две сгради с по два етаж. Имотът има няколко възбрани заради неизплатени задължения към НАП, фирма "Хеликом" ООД и дори община Пловдив.

Blitz, 27 август 2024

ЧСИ продава на търг фабрика за олио в Монтанско

Частен съдебен изпълнител обяви на търг фалирало предприятие в Монтанско. Това е пореден опит да бъде продадена базата и оборудването на бившата фабрика за производство на слънчогледово олио и биодизел в село Доктор Йосифово. Имотът е ипотekiран и се търгува, за да бъде удовлетворено вземане на Българо-американската кредитна банка. Предприятието се намира в местността "Заешко поле". Площта на имота е 40 271 квадратни метра, като в него има построени 11 сгради. Цената, от която започва наддаването за обекта, е 1 752 804 лв., от които 1 091 973.60 лв. за имота и сградите и 660 830.40 лв. за машините и съоръженията. Сумата е нараснала драстично след последния опит на ЧСИ да продаде фабриката. Сега тя е с половин милион лв. нагоре от 2023 г., когато също е била обявена на търг.

BulNews, 27 август 2024

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

Лихвите по кредитите се повишават

През юли лихвените проценти по потребителските и ипотечните кредити се повишават, показват данните за лихвената статистика на Българската народна банка (БНБ). Средният лихвен процент по кредитите за потребление в левове на домакинствата се увеличава с 0,45 процентни пункта (пр. п.) до 9,40 на сто, а годишният процент на разходите (ГПР) по тези кредити – с 0,60 пр. п. до 10,13 процента. При жилищните кредити в левове средният лихвен процент се повишава с 0,01 пр. п. до 2,53 на сто, а ГПР по тези кредити - с 0,01 пр. п. до 2,83 процента. Средният лихвен процент по другите кредити в левове нараства с 0,33 пр. п. до 3,95 на сто. Средният лихвен процент по другите кредити в левове на работодатели и самонаети лица се увеличава с 0,37 пр. п. до 3,97 на сто. През юли средният лихвен процент по овърдрафта в левове се повишава с 0,01 пр. п. до 14,68 на сто, а при кредитите по кредитни карти, извън безлихвен гратисен период, в левове - с 0,03 пр. п. до 20,69 на сто.

actualno.com, 28 август 2024

Преките чужди инвестиции в икономиката намаляват

Данните за полугодieto на Българска народна банка показват системно изоставане в преките инвестиции в България. Ситуацията се влошава в сравнение със същия период на миналата година, като от началото на април 2024-а има, макар и колебливо, но постоянно намаление (отрицателен прираст). По-конкретно за първото полугодие на 2023-а преките инвестиции в страната са били малко над 1 млрд. и 934 млн. евро, а за същия период на тази година са едва 387,8 млн. евро. Това е спад с близо 1 млрд. и 548 млн. евро. Основната причина е в рязкото свиване на реинвестираната печалба - с над 1 млрд. и 11 млн. евро и на дълговите инструменти - с 359,4 млн. евро.

econ.bg, 23 август 2024

Емигрантските пари намаляват през първото полугодие

За първите шест месеца на 2024 г., българите, работещи и живеещи в чужбина, са изпратили 728.4 млн. евро към близки и роднини у нас, става ясно от данни на БНБ. Сумата е с 70.3 млн. евро по-ниска

29.8.2024

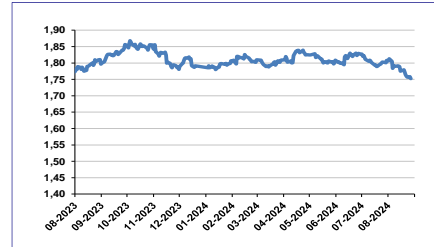
1 EUR = 1.95583 BGN

1 USD = 1.75931 BGN

1 GBP = 2.32386 BGN

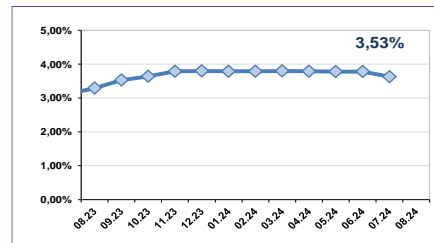
Икономически показатели

USD/BGN

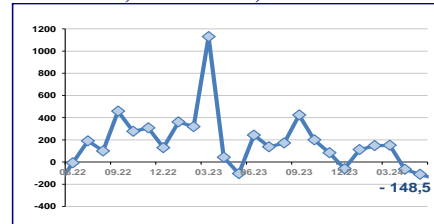


Централен курс на БНБ

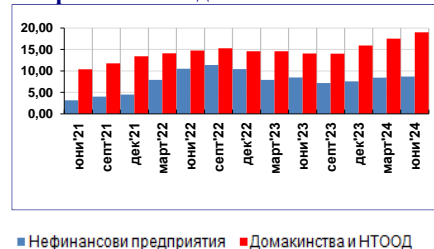
ОЛП: 3.53 % от 01.08.2024



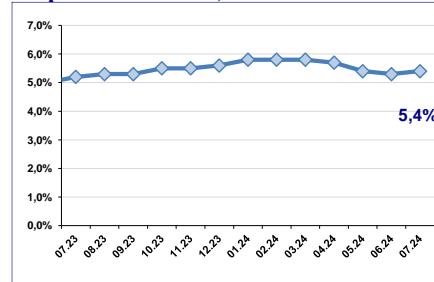
ПЧИ: -148,5 млн. EUR, юни 2024



Кредити на нефин. предприятия, домакинства и НТООД към юни 2024, % промяна на годишна база



Безработица: 5.4%, юли 2024



спрямо полугодieto на 2023 г. Паричните преводи от емигрантите през юни възлизат на 121.8 млн. евро спрямо 138.1 млн. евро месец по-рано и 158.5 млн. евро за сравнимия месец година по-рано. Германия и САЩ продължават да са държавите, откъдето преводите са най-сериозни, като за периода 1 януари – 30 юни те възлизат на съответно 147.2 и 134.3 млн. евро. Испания запазва третото си място, както и година по-рано, със 71.6 млн. евро, следвана от Великобритания (70.1 млн. евро) и Гърция (45.7 млн. евро).

Дарик радио, 23 август 2024

НОИ: Зависимостта на ДОО от държавния бюджет ще продължи да нараства

Зависимостта на Държавното обществено осигуряване (ДОО) от държавния бюджет ще продължи да нараства, пише в актюерския доклад на Националният осигурителен институт (НОИ) с дългосрочна оценка на финансовото състояние на фондовете на ДОО до 2070 г. Размерът на действителната вноска за пенсия е 16,3 на сто от осигурителния доход, а на необходимата - 37,5 на сто. Стойностите на бюджетните показатели в Закона за бюджета на ДОО за 2024 г. предполагат, че делът на трансфера от централния бюджет за покриване на недостига от средства може да достигне 5,5 на сто от БВП, а през следващите три години да надхвърли 6 на сто. В дългосрочен план до 2070 г. дефицитът в ДОО ще се запази на нива от около 5 на сто от БВП. За 2023 г. средната пенсия за трудова дейност е 55 на сто от средния брутен осигурителен доход.

3e-news, 28 август 2024

Спад на товарните превози в България през второто тримесечие на 2024 г. на годишна база

Спад в товарните превози в България през второто тримесечие на 2024 г. на годишна база и чувствителен ръст при пътническите, сочат данните на Националния статистически институт (НСИ). През второто тримесечие на 2024 г. в сравнение със съответното тримесечие на 2023 г. превозените товари от сухопътния и водния товарен транспорт намаляват с 2,9 на сто, докато извършената работа нараства с 1,7 на сто, съобщи днес НСИ, оповестявайки предварителни и сезонно изгладени данни. С 12 на сто се увеличават превозените пътници от пътническия транспорт (сухопътен, воден и градски електротранспорт). Извършената работа също бележи ръст от 12,3 на сто.

3e-news, 27 август 2024

Произведената в България пшеница тази година е малко над 6,7 млн. тона - с 3% повече от миналата

Малко над 6,7 млн. тона е произведената в България пшеница тази година. По данни на Министерството на земеделието това е с близо 3% повече спрямо миналата година, което се дължи на повишен среден добив от декар. Към средата на август жътвата на основните есенни култури е приключила в почти цялата страна. Завишение, освен при пшеницата, има и при ечемика. Съществено по-големият размер на засетите площи с ечемик за тазгодишната реколта в комбинация с леко увеличение на продуктивността от декар водят до ръст на производството с 40% на годишна база.

БНР, 27 август 2024

Депозитите в банките в страната към края на юли продължават да се увеличават

Депозитите на неправителствения сектор са малко над 13 млрд. лева (132,034 млрд. лв. или 67,4 на сто от БВП) в края на юли, като на годишна база се увеличават с 9,9 на сто (при 10,4

на сто годишно повишение през юни 2024 г.). Това показват данните на Българската народна банка (БНБ). Депозитите на нефинансовите предприятия в края на юли са близо 44,6 млрд. лв. (22,8 на сто от БВП). В сравнение със същия месец на 2023 г. те се увеличават с 8,9 на сто (9,1 на сто годишно повишение през юни 2024 година). Депозитите на финансовите предприятия намаляват с 16,9 на сто на годишна база през юли 2024 година (11,6 на сто годишно понижение през юни 2024 г.) и в края на месеца достигат 3,330 млрд. лв. (1,7 на сто от БВП).

actualno.com, 26 август 2024

В земеделието в България влизат около 8% от инвестициите в икономиката

Аграрният отрасъл създава около 4% от общата брутна добавена стойност от икономиката на България и осигурява заетост на около 6% от населението у нас. В сектора се инвестират около 0,8 – 1,2 млрд. евро годишно, или около 8% от инвестициите в икономиката на страната. Те са насочени най-вече към модернизация на стопанствата, постигане на стандарти за безопасност, опазване на околната среда, технологично обновление в земеделската дейност и преработвателната индустрия.

Инвестор.БГ, 26 август 2024

Словения отчете най-голям срив на строителството в ЕС, България е сред първенците по ръст

Строителството в България се увеличава с 2,9% през юни 2024 г., в сравнение с същия период на миналата година. За същия период увеличението в еврозоната е с 1,7% и с 1,4% в ЕС, според оценки на статистическата служба на Европейския съюз Евростат. На месечна база в България е отчетен лек спад през юни от 1,2% на месечна база. Сред държавите членки, за които има данни, най-високите месечни увеличения на производството в строителството са регистрирани в Португалия (+3,2%), Румъния (+2,6%) и Франция (+1,7%). Най-голям спад се наблюдава в Словения (-9,1%), Унгария (-6,4%) и Полша (-2,1%). През май 2024 г. производството в строителството е спаднало с 0,9% в еврозоната и с 1,1% в ЕС.

Money.bg, 22 август 2024

Рейтинг 10 Топ фирми Водещи български предприятия от сектор "Добив на метални руди" по Брой служители за 2023 г.

№	Предприятие	Населено място	Брой служители
			2023
1	Елаците - Мед АД	Мирково	2 090
2	Асарел-Медет АД - Панагюрище	Панагюрище	1 220
3	Дънди Прешъс Металс Челопеч ЕАД	Челопеч	833
4	Горубсо - Мадан АД	Мадан	693
5	Родопи Еко проджектс ЕООД	Златоград	414
6	Геопс-Болкан Дрилинг Сервисис ЕООД	Пловдив	244
7	Горубсо - Кърджали АД	Кърджали	219
8	Лъки Инвест Джурково ЕООД	Лъки	135
9	Лъки Инвест ЛОФ ЕООД	Лъки	97
10	Лъки Инвест - Говедарника ЕООД	Лъки	69

www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ**"Смарт Органик" увеличава продажбите за полугодieto с над 15%**

Производителят на биохрани „Смарт Органик“ АД отчита над 15% ръст на консолидираните продажби за полугодieto на 2024 г. в сравнение с първата половина на 2023 г. Общите продажби на компанията възлизат на над 43,4 млн. лева за периода януари-юни 2024 г. при почти 37,7 млн. лева за януари-юни 2023 г. Продажбите в рамките на Европейския съюз (ЕС) формират най-голям дял от приходите на дружеството, както и растат най-бързо за отчетния период. Близко 25,8 млн. лева се формират от продажби на ЕС към края на юни 2024 г. в сравнение с 20,9 млн. лева година по-рано, което е с 23% повече на годишна база. Продажбите за България възлизат на над 14,1 млн. лева за периода при над 13,5 млн. лева година по-рано, което е с 4,5% повече. Продажбите в трети страни нарастват с 12% за отчетния период, но те са за малко под 2,9 млн. лева, или под 7% от общите продажби, в сравнение с близо 2,6 млн. лева година по-рано. „Смарт Органик“ увеличава печалбата към края на юни с почти 25% до малко под 8 млн. лева от над 6,4 млн. лева към края на юни 2023 г.

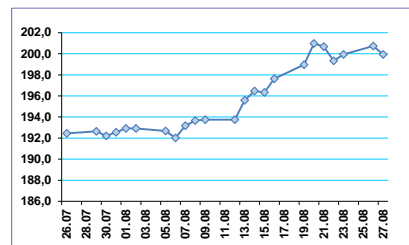
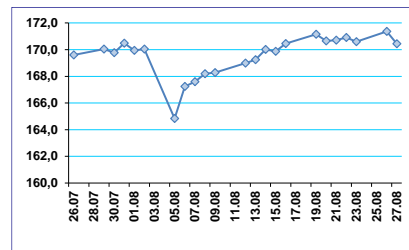
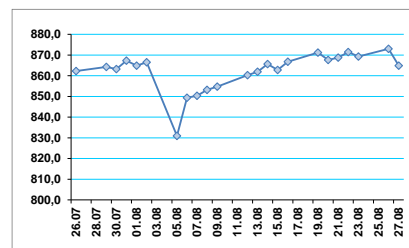
Инвестор.БГ, 28 август 2024

„Импулс Растеж“ отчита над 1,1 млн. лева нетна печалба към края на юни

„Импулс Растеж“ АД отчита печалба от промени в справедливата стойност на инвестициите в размер на над 1,1 млн. лева за първата половина на 2024 г. По предварителни данни към края на юни 2024 г. общата стойност на активите на дружеството е почти 9,1 млн. лева, от които малко над 9 млн. лева представляват финансови активи, отчитани по справедлива стойност през печалбата и загубата, и 17 хил. лева са парични средства. Към края на юни стойността на инвестициите на дружеството в компании, търгувани на Българската фондова борса (БФБ), е в размер на близо 2 млн. лева. Компанията притежава акции в „Бианор Холдинг“, БФБ, „Телематик Интерактив България“, „Смарт Органик“, „Шелли груп“, „Биодит“, „Болерон“ АД и „Спиди“. През първата половина на годината „Импулс Растеж“ е придобило 28 191 обикновени акции на обща стойност 104 хил. лева от увеличението на капитала на „Бианор Холдинг“ и 15 хил. акции от „Смарт Органик“ на обща стойност 294 хил. лева. Чрез инвестиционните си фондове „Имвенчър I КДА“, „Имвенчър II КДА“ и „Имвенчър III КДА“ „Импулс Растеж“ инвестира и в компании, които не са публично търгувани, както и

**БФБ-София
Седмичен оборот
(19 – 23 август 2024 г.)**

Пазар	Оборот (лв.)
Основен пазар	
EuroBridge Market	244 361,91
Premium	1 125 876,95
Standard	930 007,07
АДСИЦ	343 577,70
Облигации	1 739 618,02
Борсово търгувани продукти	5 642,66
Регулиран пазар - общо	4 389 084,31

BGREIT: 26.7.2024 – 27.8.2024**BGBV40: 26.7.2024 – 27.8.2024****SOFIX: 26.7.2024 – 27.8.2024**

в стартъпи. Инвестициите на фондовете се оценяват на, съответно 462 хил. лева, 6,312 млн. лева и 297 хил. лева към края на първата половина на 2024 г. Дружеството притежава инвестиции в компаниите „Грийн Иновейшън“ АД, „Тайгър Технолоджи“ АД, платформата Delivers.ai, „Обединени Търговски Обекти“ АД, „А4Е“ ООД, „Биосийк“ АД, „Браузеуейв“ АД, „Дискордиа“ АД, Excitel Group, „Ноезис“ ЕАД, „РеБенеФит“ ООД, Tapline GmbH, „Трансметрикс“ АД, „СоуСайбър“ ООД, Storied Data Inc. Дружеството осъществи наскоро успешно публично предлагане на емисия варианти на пазара за малки и средни предприятия на БФБ beam. Записани са всички 962 132 броя варианти и е заплатена емисионната им стойност. Постъпленията от емисията са в размер 296 213,20 лева. Варантите се търгуват на пазар beam от края на юли.

Инвестор.БГ, 28 август 2024

"Слънчев бряг" отчита загуби от 35 000 лева за второто тримесечие на годината

"Слънчев бряг холдинг" АД отчита загуби в размер на 35 000 лева през второто тримесечие на 2024 г. Към 30 юни 2024 г. активите на "Слънчев бряг холдинг" АД по балансова стойност възлизат на 2 775 000 лева., в т.ч. стойността на нетекущите активи в размер на 2 730 000 лева, а на текущите активи - 45 000 лева. Собственият капитал на "Слънчев бряг холдинг" АД към 30 юни тази година е в размер на 2 688 000 лева. Текущите пасиви на "Слънчев бряг холдинг" АД към края на юни са в размер на 87 000 лв.

БТА, 28 август 2024

"Булметал" отчита печалба за първото полугодие от 3,7 млн. лв., колкото е била за цялата 2023 година

При удвоени продажби на машини и значително подобрене на рентабилността, групата на "Булметал" отбелязва силно първо полугодие на 2024 г., показва консолидираният междинен финансов отчет на дружеството към 30 юни 2024 г. Консолидираните нетни приходи за периода се увеличават с 14 на сто на годишна база до 53,8 млн. лв., а нетната печалба се изравнява с нетната печалба за дванадесетте месеца на цялата 2023 г. Печалбата за шестмесечието достига 3,7 млн. лв. спрямо 1,5 млн. лв. загуба за същия период на миналата година. "Булметал" АД е производител на метални опаковки в България с над 25-годишна история. Годишно компанията преработва над 13 000 тона суровина, като изнася над 70 на сто от продукцията си за над 450 клиенти в Централна и Източна Европа. Чрез дъщерните си компании в Италия и Германия (Cevolani и BiBRA), "Булметал" е и сред основните доставчици на машини за производство на опаковки с клиенти на пет континента. Бизнесът с опаковки традиционно генерира около 2/3 от годишните продажби на групата. Подемът в машиностроителното направление вече носи над 1/3 от дейността на групата. България, Румъния, Гърция, Словения, Германия и Италия са водещи пазари за опаковките на "Булметал", а Европа, Азия, Северна Африка и Южна Америка са водещи пазари за машините на групата.

БТА, 28 август 2024

"Лавена" отчита печалба от над 1,5 милиона лева за първите шест месеца на годината

Финансовият резултат на групата "Лавена" АД през първото шестмесечие на 2024 година преди данъчно облагане е печалба в размер на 1 728 000 лева. След данъчното облагане междинният финансов резултат сочи, че печалбата ще е 1 544 000 лв. Данните се отнасят за групата "Лавена", която включва дружеството-майка "Лавена" АД и неговите две дъщерни дружества "Лавена Агро" ЕООД и "Лавена Мърчандайзинг" ЕООД. През първо

шестмесечие на 2024 година групата "Лавена" формира положителен доход на акция 0,156 лв., при отчетена счетоводна печалба след облагане с данъци към 30 юни 2023 година - 1 396 000 лв. и положителен доход на акция 0,141 лв. Общите приходи от дейността на групата през първото шестмесечие на 2024 година са 14 688 000 лв., при отчетени през първото шестмесечие на 2023 година 12 455 000 лв. Върху размера на приходите на групата най-голямо влияние имат приходите от продажба на продукция. Техният размер заема 98 на сто от общите приходи през първото шестмесечие на 2024 г.

БТА, 28 август 2024

„Агрив ГХ“ увеличава загубата до над 4,2 млн. лева към края на юни

През второто тримесечие на 2024 г. „Агрив Груп Холдинг“ увеличава значително загубата заради реализирания спад на продажбите на годишна база и значителен ръст на разходите за лихви. Продажбите на дружеството към края на юни 2024 г. са за близо 301 млн. лева в сравнение с над 334 млн. лева към края на юни 2023 г., което представлява спад от почти 10% на годишна база. Продажбите на стоки за отчетния период се свиват с почти 6% до близо 258 млн. лева от 273,7 млн. лева, а на продукцията – с почти 33% до почти 38,6 млн. лева от 57,5 млн. лева. Общите приходи на компанията, които включват приходите от лихви и от финансиране от правителството (средства за осъществяване на европроекти и др. подобни), достигат почти 309 млн. лева в сравнение с 341,8 млн. лева година по-рано, или са с почти 10% по-малко на годишна база. Общите разходи на компанията също намаляват – с малко над 7% до над 313,4 млн. лева от 338,3 млн. лева. Разходите за лихви на дружеството се увеличават до почти 9,9 млн. лева към края на юни от 5,5 млн. лева към края на юни 2023 г., или с почти 80%. Така компанията реализира загуба в размер на над 4,2 млн. лева към края на второто тримесечие при 3,4 млн. лева печалба по същото време на миналата година и 6 млн. лева загуба към края на първото тримесечие на 2024 г.

Инвестор.БГ, 26 август 2024

“Корадо-България” ще изплати 6-месечен дивидент от по 0.10 лв. на акция

“Корадо-България” АД ще изплати 6-месечен дивидент от част от печалбата на дружеството за първата половина на 2024 година. Това става ясно от поканата за свикване на извънредно общо събрание на акционерите производителя на стоманени панелни и тръбни радиатори в Стражица, насрочено за 11 септември. Компания е част от чешката „КОРАДО Груп“. Нетната печалба на дружеството е в размер на 1 612 224.97 лева. Проектът на решение предвижда да се изплати част от нея като дивидент в общ брутен дивидента от 1 316 861.40 лв. или по 0.10 лв. за една акция. Фирмата от Стражица ще изплати брутен дивидента от 0.19 лв. на акция или общо 2 502 036.65 лв. от печалбата за миналата година. Основен акционер в дружеството е “Корадо” – Чехия с дял от 82.56% от капитала. Няколко други фирми държат 15.41 на сто, а малки инвеститори са собственици на 2.03% от книгата с право на глас. Общият дивидент от печалбата за 2022 г. е 0.20 лева на акция. От печалбата за 2021 г. бяха изплатено по 0.29 лева за един брой, колкото и от положителния финансов резултат през 2020 г., 2019 г. и 2018-а.

Банкеръ, 24 август 2024

„Стара планина холд“ отчита 33% спад на продажбите за първите седем месеца

„Стара планина холд“ АД отчита понижение от 33,42% на консолидираните продажби за първите седем месеца от годината спрямо същия период на 2023 г., като те достигат 160,41 млн. лв. Продажбите на „М+С Хидравлик“ АД се понижават с 43,64% на годишна база и достигат общо 83,738 млн. лв. за първите седем месеца от годината. Брутната печалба на

дружеството преди данъци е 8,680 млн. лв. от началото на годината при отчетена за юли печалба от 792 хил. лв. „Хидравлични елементи и системи“ АД регистрират спад на продажбите от 22,42% спрямо края на юли 2023 г. и приходите от началото на годината достигат 45,402 млн. лв., от които 6,126 млн. лв. са реализирани през юли. „Елхим-Искра“ АД бележи спад с 34,43% спрямо 2023 г. в края на юли до 22,008 млн. лв. приходи от продажби за първите седем месеца на 2024 г. Само за юли дружеството отчита 3,061 млн. лв. продажби. Компанията регистрира загуба от 213 хил. лв. за месеца, а загубата за първите седем месеца на годината достига 1,448 млн. лв. „Българска роза“ АД има приходи от продажби от 509 хил. лв. за юли и общо 2,928 млн. лв. за първите седем месеца на годината, което е ръст от 38,05% на годишна база. За юли печалбата на „Българска роза“ е 30 хил. лв. и за първите седем месеца от годината достига 127 хил. лв.

Инвестор.БГ, 23 август 2024

Фирма за съхранение и управление на документи поглежда към пазар ВЕАМ на БФБ

Фирмата за съхранение и управление на документи „Райсволф България“ АД – Божурище е подало документи за допускане до търговия на пазара за растеж на малки и средни предприятия ВЕАМ на БФБ на издадената от дружеството емисия акции. Тя е в размер на 8 400 000 лева, разпределена в същия брой ценни книжа с номинална стойност на една акция от 1 лев. Съветник по емисията е инвестиционният посредник „Дилингова финансова компания“ АД. Най-голям акционер е изпълнителният директор на дружеството Ивайло Евгениев Йорданов, който пряко (99.19 %) и чрез свързани лица (0.001 %) притежава 99.20 на сто от акциите на „Райсволф България“. Фирмата е основана през 2010 година. Централният ѝ офис е в София, а основното място на упражняване на дейността на дружеството е в Икономическа зона София – Божурище и Логистичен Парк Божурище. „Райсволф България“ предоставя услуги в областта на съхранението и управлението на физически архиви, дигитализация и управление на електронни архиви, поверителното унищожаване на конфиденциална документация и носители на данни. Фирмата е част от REISSWOLF Group, която е с повече от 25 години опит и дейност в 30 държави. В момента на БФБ се търгуват книжата от първата облигационна емисия, издадена от „Райсволф България“. Тя е в размер на 1 186 000 евро, разпределени в 1186 броя корпоративни, обикновени, поименни, безналични, лихвоносни, обезпечени, свободно прехвърляеми дългови книжа с номинална и емисионна стойност от 1000 евро един брой. Емисията е издадена на 18 февруари 2022 г. и е с падеж на 18 февруари 2025 година.

Банкеръ, 23 август 2024

**** Информацията и мненията, отразени в материалите, принадлежат изцяло на техните автори и не представляват официална позиция. Материалите са с аналитичен характер и не са съвет или препоръка за търговия на финансовите пазари. Историческото представяне не е гаранция за бъдещи резултати.***

ИНВЕСТИЦИИ

На 4 септември честват 50 години от откриването на АЕЦ "Козлодуй"

На 4 септември 2024 г. се навършват 50 години от официалното откриване на атомната електроцентрала „Козлодуй“. В този ден юбилеят ще бъде отбелязан с празничен концерт, който ще започне в 11:00 часа в Ботев парк. През 1974 г. пускът на АЕЦ „Козлодуй“ поставя началото на ядрената енергетика в България и в Югоизточна Европа. Днес централата е най-големият производител на електроенергия в страната, с дял от над една трета в националния енергиен микс. Стабилното електропроизводство с нулеви въглеродни емисии, високата експлоатационна безопасност и надеждните доставки определят българската атомна централа като ключов фактор за енергийната сигурност и за стабилността на националната електроенергийна система.

Фирмена информация, 26 август 2024

Пенсионните фондове с рекордна печалба към 30 юни

Пенсионноосигурителните дружества в България отчитат рекордна печалба към полугодиято, по данни от Комисията за финансов надзор. За първите шест месеца на 2024 г. пенсионните фондове обявиха 68.5 млн. лева нетна печалба спрямо 54.5 млн. лева за сравнимия период година по-рано. Три от фондовете са реализирали повече от 10 млн. лева положителен финансов резултат. Това са ПОК Доверие и ДСК-Родина, приключили полугодиято с печалби за 17.3 млн. лева и 16.3 млн. лева. Над тази граница е и Алианс България, отчетел 15.2 млн. лева нетна печалба. В топ 5 по този показател са ЦКБ-Сила и ПОК ОББ, обявили 8.02 и 7.05 млн. лева печалба за периода 1 януари-30 юни. По-високите активи под управление носят и по-високи приходи на фондовете. Те неизменно са над 100 млн. лева към полугодиято за шеста поредна година. Настоящите постъпления, формирани от такси и удържки, както и управление на собствени средства, растат до 167.4 млн. лева спрямо 149.9 млн. лева за година по-рано и 143.3 млн. лева за първите шест месеца на 2022 г. Най-големият пенсионен фонд у нас – ПОК Доверие, обяви и най-високите приходи за периода. Те са 40.3 млн. лева, докато за ДСК-Родина и Алианс България постъпленията възлизат на 30.5 и 29.3 млн. лв. Съгласие и ЦКБ-Сила допълват челната петорка с приходи от 20 и 19.7 млн. лева. Към 30 юни 2024 г. нетните активи на пенсионните фондове са на стойност 24.586 млрд. лв. В сравнение с 31 декември 2023 г., те нарастват със 7.22

"А1 България", "Виваком" и "Йеттел България" отчетоха рекордни приходи през 2023 г.

И трите телекома - "А1 България", "Виваком" и "Йеттел България", отчетоха рекордни приходи през 2023 г. Приходите на "А1 България" през 2023 г. са се увеличили със 17% до 1.47 млрд. лв., като печалбата преди лихви, данъци и амортизации (ЕБИТДА) е нараснала с над 19% до 595 млн. лв. Маржът на оперативната печалба е най-големият в групата майка А1 Telekom Austria Group - 40.5%. Българският бизнес е втори по приходи и печалба в целия холдинг след Австрия. Абонатите на мобилни услуги са 3.78 млн., от които 3.3 млн. са на абонамент. Средният приход на абонат (ARPU) е 7.4 евро спрямо 7 евро за 2022 г. При фиксираните услуги абонатите са 1.24 млн. домакинства спрямо 1.18 млн. предишната година. "Виваком" също отчита рекорден оборот - скок с 9% до 1.27 млрд. лв. Нетната печалба (а не ЕБИТДА) също расте - до 239 млн. лв. Расте и средният приход на абонат на мобилни услуги (ARPU) - от 7.6 на 7.9 евро. Абонатите на мобилни услуги са скочили с 4% до 3.35 млн. Нарастват и клиентите на телевизия и фиксиран интернет, където "Виваком" е лидер на българския пазар - съответно с 26% и 18%. "Йеттел България" остава лидер на пазара на мобилни услуги по приходи с дял 35% според отчета на групата майка PPF Telecom. Приходите за 2023 г. са нагоре с 10% до 983 млн. лв. Нетната печалба е в размер на 190 млн. лв. спрямо 177 млн. година по-рано. Операторът остава и лидер в България по ARPU - 11.6 евро. Абонатите на мобилни услуги леко са намалели до 3.24 млн., показва отчетът на групата майка. От 2023 г. вече има данни и за абонатите на фиксирани услуги - близо 70 000 на интернет (тук става дума за доставка основно през 5G рутери), както и на платена телевизия - около 35 000, като "Йеттел България" пусна тази услуга през миналата година. "Виваком" има 729 хил. абонати на платена телевизия и 804 хил. - на интернет. Вторият най-голям играч на фиксирания пазар - А1 има 548 хил. и 713 хил. абонати съответно на телевизия и интернет.

Канитал, 27 август 2024

на сто, а спрямо същия период на миналата година - с 16.63 на сто.

Дарик радио, 28 август 2024

"Напоителни системи" получава 20 млн. лв. заем за изпълнение на европроекти

Държавното дружество "Напоителни системи" ще получи заем от министерството на земеделието за 20 млн. лв., като средствата ще служат за изпълнение на първите проекти за ремонт на поливна инфраструктура, които се финансират по Програмата за развитие на селските райони. Заемът трябва да бъде върнат "еднократно" до 1 юли 2025 г. През миналата есен след повече от 10 години опити "Напоителни системи" успя да подпише за първи път договори за европейско финансиране за ремонт на главни поливни съоръжения в страната, като стартът на строителните дейности беше даден в началото на тази година. Става въпрос за 24 договора за общо над 112.3 млн. лв., които са по подмярката "Подкрепа за инвестиции в инфраструктура, свързана с развитието, модернизирането и адаптирането на селското и горско стопанство" от програмата за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. Проектите се финансират на 100% по програмата, като 75% от сумата идва от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони, а останалите средства - от държавния бюджет. Ремонтите, които трябва да приключат до средата на 2025 г., са първата инвестиция в държавната напоителна инфраструктура от повече от 30 години. По план трябва да бъдат модернизирани ключови съоръжения в 14 от клоновете на дружеството - Долен Дунав, Тополница, Шумен, Видин, Горна Тунджа, Мизия, София, Среден Дунав, Средна Тунджа, Бургас, Марица, Струма-Места, Хасково и Черно море.

Дневник, 28 август 2024

Бельото Etam и дрехите Celio имат нов представител за България

От тази година има промяна в представителя на марките за дамско бельо Etam и за мъжко облекло Celio. Инвестиционното дружество "Янва и Дисава капитал" е купило 80% от "Френч ритейл" - компанията, която държи франчайз правата за България върху двата френски бранда и развива свой собствен бранд "1001 пантофки". Параметрите за покупката не се съобщават, но при сделката има нов заем за купувача "Френч ритейл България" от Уникредит Булбанк за 2 млн. лв. "Френч ритейл" е създадена през 2009 г. от Елена Герганова - дъщеря на Ели Герганова, позната като дългогодишен управител на Diageo за страната. Компанията държи франчайз правата за марките Etam и Celio. Etam е марка номер 1 за бельо във Франция, създадена през 1916 г., и е в средния ценови сегмент. В България брандът има четири обекта в столицата - три в молове и един на бул. "Витоша". Celio също е френски бранд, но за мъжко облекло. "1001 пантофки" е собствена марка на "Френч ритейл" за мултибранд магазини, предлагащи вносни детски пантофки, обувки, ботуши, аксесоари и има три магазина в столични молове. За 2022 г. "Френч ритейл" отчита 9.3 млн. лв. приходи от продажби и 265 хил. лв. печалба. Ритейл бизнесът е нова сфера на дейност за "Янва и Дисава капитал". През октомври миналата година Ели Герганова влиза в управлението на "Френч ритейл", а след сделката става част от управителния съвет на дружеството, след като основателката - дъщеря ѝ Елена Герганова, е заминала в чужбина. Оперативният мениджмънт се извършва от "Янва и Дисава капитал" чрез дружеството "Френч ритейл България".

Капитал, 26 август 2024

VP Brands International стартира гроздобера с мащабна инвестиция в лозя

Производителят на вина и високоалкохолни напитки VP Brands International обяви покупката на 1000 дка лозови масиви по време на официалното откриване на гроздоберната кампания. Лозята се намират край Хисаря и включват както бели, така и червени сортове

грозде. Според изпълнителния директор на компанията Иван Папазов годината като климатични условия е трудна и кампанията по гроздобера ще е изключително напрегната. Добивите са по-ниски, самото грозде е по-дребно, но с добро качество.

Труд, 27 август 2024

"Синеленд" инвестира над 5,5 милиона лева в обновяването на кинокомплекса в "Гранд мол" - Варна

"Синеленд" ООД и "Гранд мол" - Варна подписаха споразумение за стратегическо партньорство, насочено към модернизация и обновяване на съществуващия кинокомплекс в търговския център. Проектът, който е на стойност над 5,5 милиона лева, предвижда цялостно обновяване на комплекса, който ще отвори отново врати до края на годината. Новият "Синеленд Гранд мол" ще включва 9 кино зали с общ капацитет от 845 места, оборудвани с висок клас "реклайнер" кресла, които ще осигурят допълнителен комфорт на посетителите. Проектът е част от по-широката стратегия на "Синеленд" ООД за разширяване на присъствието си в България и подобряване на кино инфраструктурата в ключови търговски локации.

БТА, 27 август 2024

Auvenс навлиза в България

Световният гигант в областта на мобилността Auvenс навлиза в България. Брандът е резултат от сливането на ALD Automotive и на LeasePlan. Auvenс е сред големите имена в сферата на устойчивата мобилност с многообразен автомобилен парк от 3.4 милиона превозни средства. От тях 523 хил. са електрически автомобили. Групата Auvenс е представена в 42 държави и има 14 500 служители. Акциите на Auvenс се търгуват на борсата в Париж. Пазарната капитализация на компанията е 5 млрд. евро. Мажоритарен акционер е френската банка Societe Generale. Предшественикът на новата марка за България ALD Automotive, развиваше дейност в областта на мобилността, електрификацията и управлението на автопаркове и високотехнологичните услуги за корпоративна мобилност, като тази дейност ще бъде надградена с опита на LeasePlan.

forbesbulgaria, 28 август 2024

„Булгартрансгаз“ е платила 178 млн. лв. аванси за разширението на „Чирен“

„Булгартрансгаз“ е направила авансови плащания за над 178 млн. лв. за разширението на газохранилището в „Чирен“. Ключовият за държавата проект е спрял заради започнатото от Европейската прокуратура разследване. Общата цена на проекта за разширение на газохранилището е 600 млн. лв., от които 153 млн. лв. са европейско финансиране и имено заради това Европрокуратурата има право да търси отговорност за харченето на парите. Проектът има за цел да удвои капацитета на хранилището, да увеличи дневния обем на нагнетяване и на добив, който трябва да достигне 10 млн. куб. м и да замени старите технологии, като бъдат развити допълнителни системи за сигурност и управление. Изплатените предварително средства са за всички сключени досега договори с изпълнителите на трите обекта – „Тех енерджи експанжън“, „Ю Джи ЕС дрилинг Чирен“ и „Стройгазсистем“. И трите плащания са 100% обезпечени с гаранция за предоставените средства, издадена в полза на „Булгартрансгаз“. Най-голямото авансово плащане е към консорциума „Тех Енерджи Експанжън“ – 88.9 млн. лв. Обединението работи по надземната част. Общата стойност на поръчката по този договор е 298 млн. лв. без ДДС. 65 млн. лв. са платени по поръчката, която стана обект на разследване на Европрокуратурата, за подземната част, която включва сондажите на газохранилището. Изпълнител на тази част от проекта е консорциумът „Ю Джи Ес Дрилинг Чирен“.

economic.bg, 26 август 2024

Красимир Стойчев с ВЕИ проект в Хаджидимово

Варненската фирма „Шийон Енерджи“ ЕООД е заявила официално намерение да покрие с фотоволтаици 1584 дка общински пасища в Хаджидимово и е поискала от благоевградската Районна инспекция по околна среда и води (РИОСВ) промяна предназначението на няколко поземлени имоти с обща площ 1.6 млн. кв. м – от земеделски за неземеделски нужди, за изграждане на инсталация от възобновяеми енергийни източници и подстанция. В искането са посочени и конкретни устройствени показатели като: височина на застрояване до 10 м, плътност на застрояване до 80%, интензивност на застрояване 2.5, минимална площ на озеленяване от 20 на сто. "Шийон Енерджи" ЕООД е създадена през септември 2020 г. от Калина Махакян, която се е сдобила с апетитните хаджидимовски терени през март 2023 г година. През април тази година тя прехвърля дружеството на „С.О.Л. Гридс“ АД, управлявано от Красимир Стойчев, който смята да реализира проекта в съдружие с китайците Джиян Чен и Ким Уа Лау.

Банкеръ, 23 август 2024

В ЦУМ ще има 5-звезден хотел със СПА, магазини и офиси

Сградата на бившия Централен универсален магазин (ЦУМ), купена през 2004 г. от Георги Гергов, ще мине през трансформация, след която в нея ще има луксозни магазини със специално представяне, напомнящо за изкуството на древния Египет, 5-звезден хотел, ресторанти, модерен СПА център, конгресна зона и пространство за споделена работа. Това съобщи от компанията Antika World, ръководител на проекта за трансформация на сградата. В ЦУМ ще бъдат изградени още бизнес център и акселератор, фокусирани върху насърчаване на сътрудничеството между частния сектор в България и арабските страни. Реализацията на пълния проект се планира да отнеме 20 години.

Дневник, 23 август 2024

Чешката Skoda единствена с интерес да достави нови влакове за над 140 милиона лева за метрото в София

Чешката компания Skoda се оказва единственият кандидат за доставката на нови влакове за метрото в София. Търгът на стойност 140 милиона лева без ДДС бе стартиран от общинското дружество "Метрополитен" в началото на юни, като се очаква доставката на още осем мотриси. Компанията е собственост на чешката група PPF, която у нас притежава телекома "Йтел" и медийната група БТВ. За да се гарантира бъдещото ефективно функциониране на първа, втора и четвърта линии, се предвижда пуска на новата станция да съвпадне с доставката на новите влакове, обясняват от общинското дружество. Консорциум с участието на "Шкода Транспортейшън" и "Шкода Вагонка" са подали оферта, но ценовото им предложение все още не е ясно. Ако офертата на дружеството бъде одобрена, компанията ще достави общо 16 метровлака за подземната градска железница на българската столица. Закупените нови чешки 8 мотриси трябва да обслужват първа, втора и четвърта линии на метрото в София. Те ще са допълнение към договорените през 2023 година 16 метровлака, доставени от Skoda и Siemens Mobility.

Money.bg, 22 август 2024

Строят завод за фотоволтаици до Стара Загора

Завод за производството на соларни панели и клетки трябва да бъде построен в старозагорското село Еленино. Това предвижда одобрен от правителството меморандум между Министерския съвет и компанията „Смарт Солар Технолоджи“ АД. Проектът предвижда изграждане на нов завод за производство на соларни панели и клетки. Размерът

на инвестицията, като дълготрайни материални и нематериални активи, възлиза на 240 000 000 лв. Предвижда се да бъдат разкрити 812 нови работни места. Произведената в предприятието продукция ще бъде предназначена основно за износ на европейските пазари - в Германия, Холандия, Италия и Австрия. В компанията има участие и държавния "Фонд мениджър на финансови инструменти".

24 часа, 22 август 2024

Израелският фармацевтичен гигант „Тева“ с нова производствена база в завода в Дупница

Израелският фармацевтичен гигант „Тева Фармасютикълс“ продължава да инвестира в икономическото развитие на България и региона. Тева е най-големият фармацевтичен производител в България; най-големият работодател в тази индустрия; с най-богато продуктово портфолио, покриващо социално-значими заболявания. Тази година заводът в Дупница отбелязва своя 70-годишен юбилей с новата производствена мощност, която представлява инвестиция от 42 милиона щатски долара. Заводът в Дупница е оборудван с най-съвременни технологии, които гарантират производството на висококачествени лекарства, които достигат до над 60 пазара по света.

Банкеръ, 22 август 2024

„Хъс инвест“ започва първия си мегапроект на Черноморието

Пловдивската „Хъс инвест“ започва строителството на ваканционен комплекс ANTEA BEACH RESORT в местността Аклади, в близост с нос Червенка, на прочутия „Царски“ плаж между Черноморец - на север, и Созопол - на юг. Комплексът включва вили, редови къщи и многофамилни жилищни сгради. Инвеститорът „Хъс инвест“ е възложил менажирането на проекта на „Хъс Естейт“.

Марица, 22 август 2024

Държавата отпуска близо 118 млн. лева за малки и средни предприятия от творческата индустрия

117.5 млн. лева ще бъдат отпуснати по Програма “Конкурентоспособност и иновации в предприятията” като подпомагането е насочено конкретно към микро – и малки семейни фирми и такива от творческите индустрии и сектора на занаятите. Предприятията ще могат да получат финансова помощ между 15 хил. и 150 хил. лева. Съфинансирането е минимум 25% за семейните фирми и тези от творческите индустрии и най-малко 15% за предприятията от сектора на занаятите. Максималният интензитет (процент) на съфинансирането, което ще се предоставя по линия на ПКПП е до 75 % за семейните предприятия и предприятията от творческите индустрии, и до 85 % – за предприятията от сектора на занаятите.

forbesbulgaria, 22 август 2024

АНАЛИЗИ**Цените на къщите в комплекси в София са се покачили с над 45 на сто от началото на 2020 г.**

Броят на къщите в комплекси в София през първата половина на 2024 г. достига 1700, разпределени в 112 жилищни проекта, сочи проучване на "Колиърс" (Colliers) на жилищни комплекси с къщи в административните граници на област София град и населените места, които тя включва, съобщи от компанията.

Забелязва се намаляване на средната им квадратура от около 435 кв.м. през 2020 г. до 375 кв.м. към средата на текущата година. Според компанията това се дължи от една страна на тенденцията за изнасяне на местата за паркиране извън застроената площ на къщата, а от друга - на все по-често срещаната концепция "вертикален апартамент" - с по-компактни стаи, редуцирани като големина коридори и дворове. В активен строеж са над 1200 къщи в повече от 90 проекта, като една трета от тях са концентрирани в петте най-големи такива. Избраните от инвеститорите локации са южната дъга на околоръстния път, Бистрица, Панчарево и Лозен.

Почти всички съществуващи комплекси се намират по южната дъга на околоръстния път. Строителните предприемачи все повече се фокусират върху самостоятелната къща като продукт, за да отговорят на наличното търсене. Този тип имот остава най-популярният, следван от редова къща с малък двор, посочват от компанията.

Броят сделки с къщи през разглеждания период (2020 г. – първата половина на 2024 г.) е около 1200 на година. Най-много трансакции е имало през 2021 г., което според компанията може да бъде обяснено с COVID-19 пандемията и повишеното желание на хората да си подсигурият жилище с допълнително пространство, което да се обособи за работа/кабинет, както и двор или градина към имота.

По-голямата част от всички трансакции са реализирани без използване на банково финансиране, въпреки продължаващата наличност на благоприятни условия на кредитиране и ниските лихвени проценти. Нивото на достъпност (работна заплата към цена на кв.м) на къщи в комплекси, изчислено на база средна цена на кв.м. и официалната статистика за брутна работна заплата, се подобрява. Това се дължи предимно на повишените работни възнаграждения. Към средата на 2024 г. показателят е на равнище от 0,90 (кв.м. с една заплата).

Брутното ниво на възвръщаемост на къща в комплекс при отдаване под наем е около 3,8 на сто на година. Покупка "на зелено" и последваща спекулативна препродажба на по-висока цена след завършване е предпочитаният вариант на инвестиция.

Цените на къщите в комплекси са се покачили с над 45 на сто от началото на 2020 г. Същевременно разходите за строителство са нараснали с почти 64 на сто. Ако тази тенденция се запази е вероятно фокусът на строителните предприемачи да се премести към локации с по-евтина земя за строителство, смятат от компанията. Очаква се цените да продължат да растат в резултат на това, че първичното предлагане в този сегмент (от

инвеститор) не може да отговори на наличното търсене, както и с оглед на повишените разходи за строителство и поскъпването на поземлените имоти.

Според "Колиърс" строителството на големи проекти ще продължи да се реализира на по-отдалечени локации поради липсата на подходяща земя за строителство или високата ѝ цена. Въпреки сериозното застрояване на южната част на столицата, краткосрочната перспектива за развитието на жилищни проекти с къщи продължава да е фокусирана там. Това се дължи на изградената пътна и обществена инфраструктура и лесния достъп с автомобил и градски транспорт. В последните години се наблюдава и увеличена активност в Югоизточна София (около селата Герман и Лозен) поради комуникативните им локации и по-ниските цени на поземлените имоти.

Забелязва се увеличено търсене на къщи с устойчив дизайн и технологични решения, които освен енергийна ефективност, създават и по-приятна среда за живеене. Според компанията този тренд се очаква да се запази, като все повече строителни предприемачи интегрират зелени технологии в проектите си, за да отговорят на повишеното търсене от купувачите.

Съгласно прогнозата на Colliers инвестиционните покупки на къщи ще продължат да намаляват своя дял, тъй като закупуването на къща с цел обитаване преобладава като причина за покупка. В контраст със значително покачващите се в последните години лихвени нива в Западна Европа, цената на ипотечните заеми в България остава близо до най-ниското си ниво досега, отбелязват от компанията и допълват, че банките са в ситуация на свръхликвидност и купувачите могат да получат лихвен процент на ниво под 3 на сто, като самоучастието е в размер на поне 20 на сто от цената на имота.

БТА, 16 август 2024

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

👉 [HR & Employer Branding Forum & Awards](#)

КОГА: 25 септември 2024 г.

КЪДЕ: Интер Експо Център

👉 [Tech of Tomorrow](#)

КОГА: 26 септември 2024 г.

КЪДЕ: Интер Експо Център

👉 [EXPO MOITERARI 2024](#)

КОГА: 4 - 5 ноември 2024 г.

КЪДЕ: Интер Експо Център

👉 [Net Zero Economy Forum](#)

КОГА: 5 - 6 ноември 2024 г.

КЪДЕ: Гранд Хотел Милениум София и Онлайн

👉 [DIGI PAY](#)

КОГА: 8 ноември 2024 г.

КЪДЕ: София

👉 [Founders Today](#)

КОГА: 10 ноември 2024 г.

КЪДЕ: Интер Експо Център

👉 [Aviation-Event 2024 SOF](#)

КОГА: 29 ноември 2024 г.

КЪДЕ: София