



## КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

**„Евроинс Иншурънс Груп“ продаде фирмите си в Русия и Беларус**

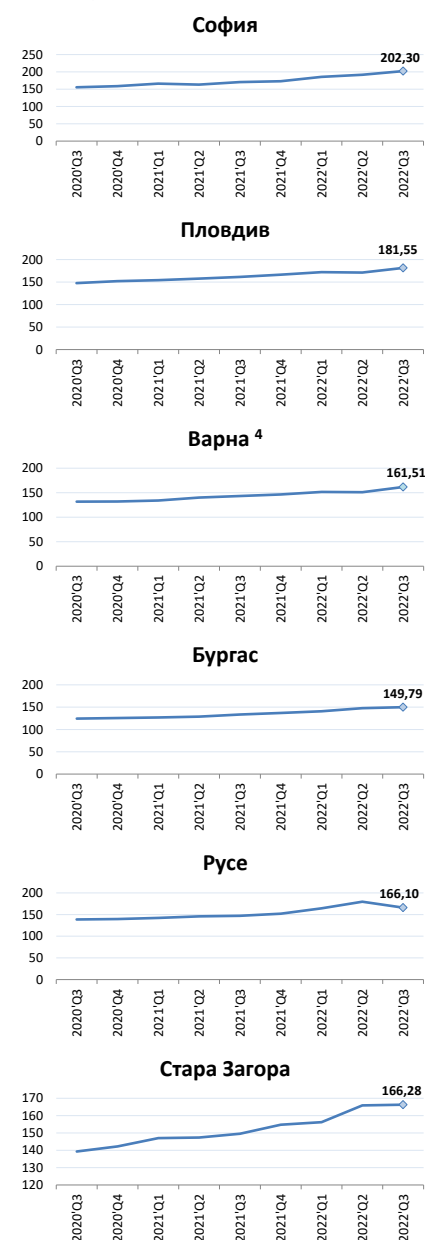
„Евроинс Иншурънс Груп“, част от „Еврохолд България“ АД, подписа договор за продажбата на дъщерното си дружество в Беларус и притежавания от групата дял в компания в Русия. Новият собственик на двете дружества е руска фирма. Групата притежаваше 100 процента от капитала на дружеството в Беларус и 48.61 на сто от това в Русия. Бизнесът на „Евроинс Иншурънс Груп“ в двете държави формира под 1 на сто от приходите на застрахователната група за миналата година. „Евроинс Иншурънс Груп“ запазва непроменени участията си в застрахователни компании в останалите държави от региона, в които развива дейност – Украйна и Грузия. „Евроинс Иншурънс Груп“ АД предоставя пълен спектър от застрахователни услуги, оперира в 13 държави, обслужва над 4 млн. клиенти и има над 3000 служители. „Евроинс Иншурънс Груп“ е водеща енергийна и финансова група в региона, чийто акции се търгуват на фондовите борси в София и Варшава.

Банкеръ, 04 януари 2023

**Голям инвеститор от групата на СБ влиза в ПОК "Доверие"**

Голям инвеститор от групата на Световната банка става директен акционер в пенсионно-осигурителна компания "Доверие". IFC - най-голямата глобална институция за развитие, фокусирана върху частния сектор в нововъзникващи пазари, придобива почти 10% от капитала на ПОК "Доверие". IFC работи в повече от 100 държави, като през фискалната 2022 г. е насочила към частни компании и финансови институции в тях рекордните 32,8 милиарда долара. Инвестицията на IFC се извършва под формата на покупка на акции на ПОК „Доверие“ АД от АТВИН GMBH, което е 100% собственост на Vienna Insurance Group AG Wiener Versicherung Gruppe (VIG), водещ застраховател в Австрия и цяла Централна и Източна Европа. VIG остава мажоритарен собственик на компанията, с около 83% участие в акционерния

**Индекси на цените на жилища (ИЦЖ) за шестте града с население над 120 хил. жители, 2015=100<sup>1,2,3,4</sup>**



1 Данните се отнасят за новопостроени и съществуващи жилища (апартаменти), закупени от домакинствата.

2 Към 31.12.2021 г. шестте града с население над 120 хил. жители са: София, Пловдив, Варна, Бургас, Русе и Стара Загора

3 От началото на 2017 г. базисна година за ИЦЖ е 2015 г.

4 Не се включват продажби в курортни комплекси

5 Предварителни данни за трето тримесечие 2022 г.

капитал. "Доверие" е пенсионната компания с най-голям пазарен дял у нас. В нейните пенсионни фондове се осигуряват над 1,2 млн. души.

*Сега, 03 януари 2023*

### Дъщерна фирма на "Сирма Груп" продава дела си в "Сирма Ей Ай"

Дъщерното дружество на "Сирма Груп холдинг" АД – „Сирма Солюшънс“ АД, е сключило договор за разпореждане с целия си миноритарен пакет акции в дъщерната фирма „Сирма Ей Ай“ АД. Става въпрос за 1 912 267 акции или 23.80 процента от капитала за 9 460 000 евро. Купувачите са трима. Най-голям дял от пакета ще купи Европейската банка за възстановяване и развитие (ЕБВР) – 1 179 908 обикновени и 226 974 клас А акции. ОТХ-Partner Korlatolf Felelossegu Tarsasag – унгарско дружество с ограничена отговорност с централа в Будапеща, ще придобие 338 946 обикновени и 65 201 клас А акции. Останалите 84 905 обикновени и 16 333 клас А акции се предвижда да бъдат изкупени от Атанас Костадинов Киряков, който е член на съвета на директорите на „Сирма Груп холдинг“. От „Сирма Груп“ уточняват, че сделката трябва да бъде одобрена от общото събрание на акционерите на холдинговото дружество. А като крайна дата за приключването ѝ е обявена 31 март 2023 година. Дружеството „Сирма Ей Ай“ търгува под бранда „Онтотекст“. През септември „Сирма Груп холдинг“ финализира продажбата на дъщерното си дружество „Сирма Ей Ай“ АД на регистрираната в Люксембург компания New Frontier Technology Invest SARL. Тя е част от базирания в Лондон инвестиционен фонд Integral Venture Partners. Тогава „Сирма Солюшънс“ си запази този пакет от 23.80 процента, които сега продава.

*Банкеръ, 03 януари 2023*

### Съсновените на "Дронамикс" прехвърлят "златната" акция в "Дронамикс Кепитъл" към друго дружество

„Златната“ акция в „Дронамикс Кепитъл“ АД е прехвърлена от „Дронамикс Глобал“ към „Голдън Шеър ДК“ ООД, чиито дялове се притежават поравно от съсновените Свилен и Константин Рангелови на компанията за карго дроне „Дронамикс Глобал Лимитид“. Прехвърлянето е заради предстоящото финансиране от серия А на „Дронамикс Глобал“. Със сделката братята Рангелови запазват контрола си върху акцията, но под форма извън групата на „Дронамикс Глобъл“, на която са мажоритарни собственици. С прехвърлянето се избягва евентуална, непозволена според английското право, циркулярност в собствеността на „Дронамикс Глобъл“, при която дъщерно дружество притежава дялове в своето дружество майка.

*Инвестор.БГ, 04 януари 2023*

### Нов опит ЧСИ да продаде на търг имот на известна бизнес фамилия в Пловдив

Частен съдебен изпълнител прави нов опит да продаде имуществото на фамилията Кикьови. Става дума за складова и производствена база за месни продукти и жилищен имот в кв. "Коматево". Имотът от близо 7,3 декара е пуснат за публична продажба. Първоначалната цена, от която ще започне наддаването, е 1,56 милиона лева. През лятото на 2021 година отново имаше опит ЧСИ да продаде имота, като тогава първоначалната тръжна цена бе 2,64 милиона лева, което на практика означава, че има намаление от повече от 1 милион лева. На настоящия търг ще се продават всички обекти върху терена, разположен на ул. "Георги Гешанов" - една жилищна сграда, 4 по-големи складови съоръжения и 7 спомагателни постройки, с общо РЗП от около 2700 кв. Направен е особен залог на търговското предприятие ЕТ „Милена – Борис Кикьов“ срещу кредит от 2,5 млн. лева от банка. Длъжници по вземането освен горепосочения едноличен търговец са още дружествата - „Милена Кикьова - 86“ ЕООД, „БСК“ ЕООД, „Милена Кикьова“ ЕООД, „Борис Кикьов“

ЕООД, ЕТ „Сиси - Сийка Кикьова”, както и в качеството им на физически лица и тримата Кикьови – Борис, Милена и Сийка. Те спират да изплащат кредита, което е и причина имуществото им да бъде обект на изпълнително дело.

*trafficnews.bg, 03 януари 2023*

### **МО е продало имоти за 33,2 млн. лв. за 2021-2022 г.**

За периода 2021-2022 г. Министерството на отбраната е продало 44 имота на обща стойност 33 284 139.88 лв. без ДДС, такси и режийни. Към 7 декември 2022 г. имотите в управление на военното ведомство, които са с отпаднала необходимост за БА, са 1085 броя, от които застроени и незастроени терени 972 бр. и 113 бр. търговски обекти и подблокови пространства. През 2021 г. са открити 102 тръжни процедури. Става дума за продажба чрез търг с тайно наддаване. 63 имота не са намерили своя купувач и остават в управление на МО. За 40 (39 + 1 съдебен 2020 г.) имота са сключени договори за покупко-продажба с реализирани приходи на обща стойност 32 870 919 88 лв. без ДДС, такси и режийни. През настоящата година са открити 7 процедури за продажба на търг чрез тайно наддаване. За 3 имота няма определен купувач и същите остават в управление на МО, за 4 имота са сключени договори за покупко-продажба с реализирани приходи на обща стойност 413 220.00 лв. без ДДС, такси и режийни.

*БГНес, 23 декември 2022*

### **"Български пощи" ЕАД ще продадат недвижим имот в Благоевград**

Министерски съвет даде съгласието си „Български пощи“ да продадат чрез пряко договаряне на Министерство на труда и социалната политика собствен недвижим имот в Благоевград. Сградата не е необходима за дейността на пощите, а поддръжката ѝ е свързана с неоправдани разходи. Продажбата ще се извърши по цена, не по-ниска от определената от независим оценител. С покупката на имота Министерство на труда и социалната политика ще реализира проект за създаване на мрежа от фокус-точки с териториално покритие в шестте региона на страната и изграждането на експертен капацитет за преодоляване дефицитите от специализирани, включително дигитални, умения, знания и капацитет.

*24 часа, 03 януари 2023*

### **КЗК проверява сделката за "Булсатком" на Спас Русев**

Комисията за защита на конкуренцията образува производство за установяване на евентуално нарушение при придобиването на компанията "Булсатком" от бизнесмена Спас Русев или чрез неговото дружество „Вива Корпорейт България“ ЕООД през септември 2022 г. Проверката е започнала по сигнал на телекомуникационните компании „Йеттел България“ и „А1 България“. Те твърдят, че са налице данни за свързаност между предприятията, притежавани от Спас Русев и икономическата група на Виваком България/БТК. Аргументите за това са свързани с финансирането на сделката чрез предоставяне на заем и последващо прехвърляне на мобилната и оптична мрежа на „Булсатком“ към дружества от групата на Юнайтед Груп, чрез което се цели прихващане на част от дължимия кредит.

*Сега, 23 декември 2022*

## ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

## Външният дълг нарасна с 2,8 млрд. евро

Брутният външен дълг на България в края на октомври възлиза на 43,978 млрд. евро (55,7% от БВП на страната), което е с 2,813 млрд. евро (+6,8%) повече в сравнение с края на същия месец миналата година, обяви БНБ. Брутният външен дълг на сектор „Държавно управление“ в края на октомври е 8,331 млрд. евро. За година той нараства със 121,9 млн. евро (+1,5%). Външните задължения на Централната банка са 2,149 млрд. евро. Те се увеличават с 266,8 млн. евро спрямо края на октомври миналата година. Външните задължения на сектор „Други парични финансови институции“ (банки и някои фондове) са 6,201 млрд. евро. За година те нарастват с 1,615 млрд. евро (+35,2%). Външните задължения на „Други сектори“ са 12,853 млрд. евро. Те се увеличават с 475,4 млн. евро спрямо същия месец на миналата година. Вътрешнофирменото кредитиране, предоставено от задгранични компании на български дружества, е в размер на 14,441 млрд. евро, което е с 334,1 млн. евро повече спрямо края на октомври миналата година. То е с най-значителен дял в структурата на външния дълг – 32,8% към края на октомври 2022 г., при 34,3% година по-рано.

Труд, 04 януари 2023

## Основната лихва от първи януари 2023 г. е в размер на 1,42%

Българска народна банка отново повиши основния лихвен процент (проста годишна лихва) в размер на 1,42%, съобщи от БНБ. Българска народна банка повиши рекордно основния лихвен процент (проста годишна лихва) в размер на 1,30% на 1 декември 2022 г., съобщи тогава от БНБ. Предходното увеличение бе на 1 октомври м.г. Тогава БНБ вдигна основния лихвен процент на 0,49%. Тогава бе съобщено, че за първи път процентът се вдига от януари 2016 г. Повишението отбелязва и най-високата стойност на лихвения процент от декември 2009 г., когато той е бил 0,55 на сто.

24 часа, 03 януари 2023

## Произведената продукция от строителния сектор в България е намаляла с 8,2 на сто

Произведената продукция от строителния сектор в България е намаляла с 8,2 на сто през първите девет месеца на годишна на база, показва новият Икономически отчет на строителния сектор на

04.01.2023

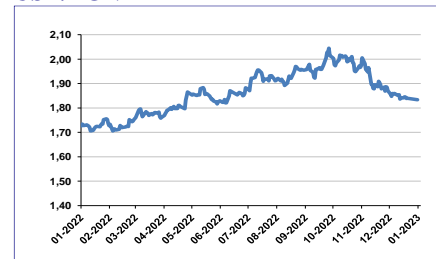
1 EUR = 1,95583 BGN

1 USD = 1,85475 BGN

1 GBP = 2,22132 BGN

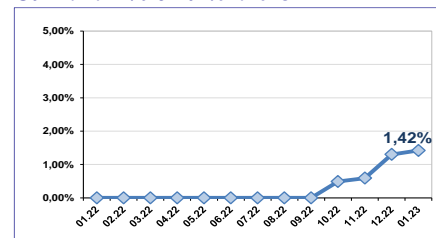
## Икономически показатели

## USD/BGN

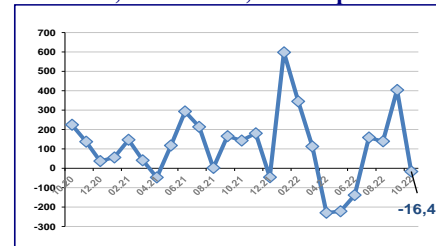


Централен курс на БНБ

## ОЛП: 1.42% от 01.01.2023



## ПЧИ: -16,4 млн. EUR, октомври 2022

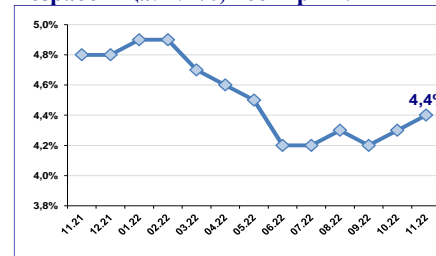


## Кредити на нефин. предприятия, домакинства и НТООД към септември 2022, % промяна на годишна база



■ Нефинансови предприятия ■ Домакинства и НТООД

## Безработица: 4.4%, ноември 2022



Камарата на строителите в България (КСБ). Произведената строителна продукция за деветмесечието на годината е на стойност 10,6 млрд. лв. От нея 6 млрд. лв. е сградно строителство, а останалите 4,6 млрд. лв. инженерното (ВиК, жп, пътна, енергийна инфраструктура). За сравнение за деветмесечието на 2020 г., след която започва спадът, продукцията е била за над 4 млрд. лв. повече - 14,8 млрд. лв. За деветмесечието има ръст от 14,7% в броя и 136,5% в стойността на обявените обществени поръчки за строителство. Но има спад в сключените договори - 15,2% спад в броя и 20,1% спад в стойността им.

*Труд, 03 януари 2023*

### **Кредитите за домакинствата нарастват най-много през ноември**

В края на ноември кредитите за домакинствата в България стигат 33,110 млрд. лв., като за година те се увеличават с 15,5 на сто. Домакинствата са взели заеми за жилище в размер на 16,246 млрд. лв., като нарастването на годишна база е с 18 на сто. Потребителските кредити възлизат на 15,172 млрд. лв. и се увеличават с 14,1 на сто за една година. Кредитите за неправителствения сектор вече надхвърлят 80 млрд. лв. при 79,192 млрд. лв. към октомври 2022 г.. През ноември те се увеличават на годишна база с 13,5 на сто. Депозитите на домакинствата възлизат на 70,254 млрд. лв. и за година нарастват със 7,9 на сто

*Стандарт, 03 януари 2023*

### **От 1 януари 2023 г. минималната месечна работна заплата е 780 лв.**

От 1 януари 2023 г. минималната месечна работна заплата е 780 лв. Размерът ѝ се повишава с 9,9% спрямо сегашната ѝ стойност от 710 лв. Също от днес минималната часова работна заплата ще бъде 4,72 лв. Решението за ръста на минималната заплата беше взето на последното за 2022 г. правителствено заседание. Вицепремиерът и министър на труда и социалната политика Лазар Лазаров обяви, че увеличението осигурява възможност за компенсиране на нарастването на инфлацията през годината. Той посочи, че повишението на минималната заплата ще струва на бюджета за една година малко над 300 млн. лева.

*Труд, 03 януари 2023*

### **БНБ ще похарчи 89,9 млн. лева за отсичането на 780 милиона евромонети**

89,819 млн. лева ще похарчи БНБ догодина за отсичането на 780 млн. евромонети във връзка с подготовката за въвеждането на еврото като законно платежно средство у нас. Това става ясно от проектобюджета на централната банка за догодина, публикуван на нейния сайт в интернет. България си е поставила за цел да въведе еврото на 1 януари 2024 г. Тогава ще има право и да произвежда собствени евромонети, на които ще бъде изобразен и характерен символ за страната ни. Какъв да бъде той, ще се определи след конкурс.

*24 часа, 03 януари 2023*

### **НАП събра близо 450 млн. лв. чрез онлайн данъци и осигуровки**

Онлайн плащането на данъци и осигурителни вноски е една от най-предпочитаните електронни услуги на Национална агенция за приходите. От началото на година досега, през т.нар. виртуален ПОС (е-услугата на НАП за плащане с карти), без такси са платени близо 450 млн. лева, а от създаването ѝ през 2018 г. до момента са извършени повече от 2,5 милиона трансакции за почти 1,2 млрд. лв. Електронната услуга „Справка за задълженията с възможност за извършване на плащане“ е достъпна с персонален идентификационен код (ПИК) или квалифициран електронен подпис (КЕП) в Портала за електронни услуги на НАП. За плащането чрез виртуалния ПОС терминал не се дължат такси и то се отразява в данъчно-осигурителната сметка на клиента веднага, без обичайното забавяне при банков превод.

*24 часа, 23 декември 2022*

## Разходите на работодателите се вдигнали с 16,2% повече за 1 отработен час

С 16,2 на сто нарастват общите разходи на работодателите за един отработен час от наетите от тях хора през третото тримесечие на 2022 г. спрямо третото тримесечие на 2021 г., показват предварителни данни на НСИ. В индустрията увеличението е с 18,1 на сто, в услугите - с 16,4 на сто, и в строителството - с 16 на сто. По икономически дейности най-висок ръст на общите разходи за труд е регистриран в икономическите сектори "Хотелиерство и ресторантьорство" - с 23,4 на сто, "Добивна промишленост" - с 19,4 на сто, и "Държавно управление" - с 19,2 на сто. През третото тримесечие на 2022 г. спрямо третото тримесечие на 2021 г. разходите за възнаграждение за един отработен час се увеличават с 16,3 на сто, а другите разходи (извън тези за възнаграждения) - с 15,8 на сто. По икономически сектори изменението на разходите за възнаграждения спрямо същия период на предходната година варира от 23,6 на сто за "Хотелиерство и ресторантьорство" до 7,5 на сто за "Хуманно здравеопазване и социална работа".

24 часа, 22 декември 2022

## Рейтинг 10 Топ фирми

Водещи български предприятия от сектор "Търговия с автомобили" по Печалба за 2021 г., хил.лв.

No	Предприятие	Населено място	Печалба
			(хил. лв.) 2021
1	София Франс Ауто АД	София	79 889
2	Порше БГ ЕООД	София	10 808
3	Скания-България ЕООД	Герман	9 975
4	Еуратек ООД	София	9 485
5	Силвър Стар Ритейл ЕАД	София	8 882
6	Силвър Стар Моторс ЕАД	София	8 503
7	Ауто Бавария ООД	София	7 310
8	Рено Нисан България ЕАД	София	7 108
9	Тойота Балканс ЕООД	София	5 585
10	Киа Моторс България - София ООД	София	5 408

[www.beis.bia-bg.com](http://www.beis.bia-bg.com)

## БОРСОВИ НОВИНИ

**2022 година за БФБ: Над 1 млрд. лева годишен оборот и 7 успешни IPO-та**

Отминаващата 2022-ра най-вероятно ще се запомни като година на криза, на спадове, застои на фондовите борси по света, но за Българската фондова борса (БФБ) тя ще бъде свързана с годишен оборот над 1 млрд. лева, 7 успешни първични публични предлагания (IPO) и 6-кратен ръст на индивидуалните инвеститори за последните три години. "БФБ и капиталовият пазар в България се представят на едно добро ниво в сравнение с Европа, защото българският индекс на "сините чипове" SOFIX е спаднал с по-малко от 5% на годишна база за сметка на двуцифрени понижения на други национални измерители. Оборотите на БФБ вече трета година са с ръст, тъй като има огромен неизползван потенциал, и заради някои инициативи, които фондовата борса направи със свои партньори през изминалите три години, както и новият пазар beam, който е за растящи компании. От гледна точка на ликвидност и обороти 2022 г. бележи пореден рекорд и продължава започналия от 2020 г. положителен тренд в ръста на фондовия ни пазар. Очакваният годишен оборот от 1 млрд. лева се реализира след над 100 000 сделки с повече от 233 млн. лота. За сравнение, подобен обем е регистриран в далечната 2013 година. През миналата 2021 година общият оборот беше близо 850 млн. лева, сочат обобщените данни на БФБ.

*business.dir.bg, 23 декември 2022*

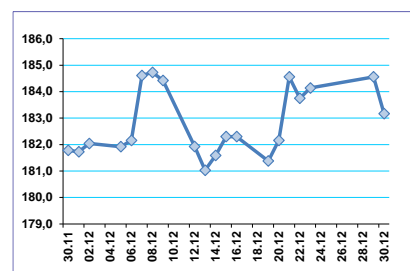
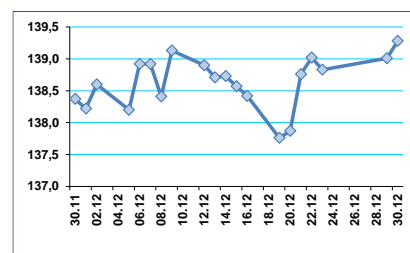
**"Трейс Груп Холд" подписа договор за строителството на още един участък от метрото към "Слатина"**

„Трейс Груп Холд“ АД е подписало договор за още един участък от разширението на метрото към кв. „Слатина“ в София. Компанията е водещ партньор в обединението „Метро Шипка“, в което участва и „Инж Проект“ ООД. Обединението ще проектира и строи почти 2-км участък от метролинията от района на Военна академия на ул. „Шипка“ до ул. „Николай Коперник“ с две метростанции – в района на Румънското посолство на бул. „Ситняково“ и при ул. „Николай Коперник“ и ул. „Гео Милев“. Стойността на договора е за над 93,3 млн. лева без ДДС. Срокът за изпълнение е 48 месеца. На 23 декември „Трейс Груп Холд“ подписа договор за участъка от ул. „Николай Коперник“/ул. „Гео Милев“ до бул. „Шипченски проход“ с две метростанции – „Слатина“ на ул. „Слатинска/ул. „Гео Милев“ и „Шипченски проход“. Договорът е за 75,1 млн. лева без ДДС. Срокът за изпълнение е 48 месеца.

*Инвестор.БГ, 03 януари 2023*

**“Тексим Банк” увеличава капитала си с конвертиране на облигации**
**БФБ-София**  
**Седмичен оборот**  
**(26 - 30 декември 2022 г.)**

Пазар	Оборот (лв.)
<b>Основен пазар</b>	
Premium	110 860,02
Standard	466 997,29
АДСИЦ	56 274,20
<b>Регулиран пазар - общо</b>	<b>788 169,73</b>

**BGREIT: 30.11.2022 – 30.12.2022****BGBX40: 30.11.2022 – 30.12.2022****SOFIX: 30.11.2022 – 30.12.2022**

„Тексим Банк“ ще увеличи капитала с издаване на 2 млн. нови акции с номинална стойност 1 лев всяка след конвертиране на 5 хил. облигации с номинална стойност 1000 лева всяка. Увеличението на капитала е одобрено от управителния съвет на банката на 30 декември, става ясно от съобщението. Капиталът на банката се предвижда да бъде увеличен с 2 млн. лева от 27 995 036 млн. лева на 29 995 036 млн. лева.

*Инвестор.БГ, 04 януари 2023*

### **„АмонРа Енерджи“ вече е част от пазара ВЕАМ на БФБ**

Търговията с акции на „АмонРа Енерджи“ на пазар beam на „Българска фондова борса“ започва след успеха на първичното публично предлагане (IPO), в което компанията акумулира 3 116 070 лева. Размерът на емисията на „АмонРа Енерджи“ е 6 251 296 лева, разпределен в същия брой акции, като всяка е с номинална стойност 1 лев. Книжата на компанията се търгуват на beam под борсов код AMON. „АмонРа Енерджи“ е четвъртото дружество, което се листна на beam тази година. Първото IPO беше на „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ АД, а второто – на „Бии Сمارт Текнолоджис“. Третото IPO на beam, което беше на „Фешън Съплай“ АД, не беше успешно. Дейността на „АмонРа Енерджи“ е свързана с търговия, както и инсталиране и сервиз на фотоволтаични модули и системи, включително инвертори, батерии, кабели и консумативи, за покривни централи на жилищни и индустриални сгради.

*Банкеръ, 23 декември 2022*

### **„Захарни заводи“ увеличава капитала с конвертиране на облигации**

Управителният съвет на „Захарни заводи“ АД – Горна Оряховица, с одобрението на Надзорния съвет, е взел решение за увеличение на капитала на дружеството чрез превръщане на конвертируеми облигации от емисия ISIN код BG2100009187 в акции на компанията от 11 112 919 лева на до 12 242 647 лева чрез издаване на нови до 1 129 728 броя обикновени, безналични, поименни, свободнопрехвърлими акции с номинална стойност от 1 един лев всяка, даващи право на един глас в ОС на акционерите, право на дивидент и ликвидационен дял. Една облигация с номинал 100 лева дава право на получаване на шест акции на дружеството. Началото на конвертиране е 30 декември тази година, а крайният срок – 20 януари 2023 година.

*Банкеръ, 22 декември 2022*

*\* Информацията и мненията, отразени в материалите, принадлежат изцяло на техните автори и не представляват официална позиция. Материалите са с аналитичен характер и не са съвет или препоръка за търговия на финансовите пазари. Историческото представяне не е гаранция за бъдещи резултати.*



**ИНВЕСТИЦИИ****Одобрена е подкрепа от 2,4 млн. лв. за три компании в Русе и София**

Безвъзмездна финансова помощ от 2,42 млн. лева в следващите две години за частично възстановяване на разходите за разкриване на работно място от три фирми одобрени правителството. Компанията – „Бадер България КД“ в Русе, „БИК Сървисис София“ и „Шварц Глобал Сървисис България“ в София са със сертификат за инвеститор от клас А и такава помощ им се полага по Закона за насърчаване на инвестициите. Компанията за автомобилен интериор „БАДЕР България“ ще реализира своя проект в Русе. Инвестицията ѝ на стойност 1,5 млн. лв. е за производство на тапицерии за автомобилната индустрия, като е планирано да се разкрият 180 нови работни места. Тя е част от световния лидер в производството на автомобилен интериор – БАДЕР ГРУП ГМБХ КД, със седалище в Германия. Сред клиентите ѝ са водещи автомобилни производители като BMW, Mercedes и Audi. „БИК Сървисис София“ стана инвеститор клас А с проекта си за създаване на финансов център за споделени услуги на Societe VIC в София. Той предвижда изграждане на ново предприятие за изнесени професионални и бизнес услуги в размер на 1,955 млн. лева, като ще бъдат разкрити общо 200 нови работни места за висококвалифицирани специалисти. Центърът ще обслужва операциите на VIC Group с обхват в Европа, Близкия изток и Африка. Societe VIC е френска компания, най-известна с производството на потребителски продукти за еднократна употреба като запалки, самобръсначки и химикалки. В началото на декември сертификат клас А получи KVC Global Services за успешното откриване на „КЕЙ БИ СИ ГЛОБАЛ СЪРВИСИС Н.В. - Клон България“ във Варна. Той е първият по рода център за дигитални технологии на KVC, а основното му предназначение е да реализира иновативни решения чрез различни ИТ проекти, подкрепящи дигиталната трансформация на банково-застрахователните дружества от KVC Group. Като резултат от него ще бъдат открити над 300 нови работни места.

*actualno.com, 23 декември 2022*

**Французи вдигат екологичен завод за изолационни панели в ГИЗ**

Френска компания е най-новият вложител, който ще започва активност в Тракия икономическа зона. Собствениците имат желание да създават новаторски

**Още 1,5 млрд. куб. м газ на година си гарантира България през Турция**

България си гарантира доставка на още 1,5 млрд. куб. м газ на година. Това стана възможно с подписаното споразумение между „Булгаргаз“ и турската компания „Боташ“ за резервиране на слотове на терминали за втечен газ и преноса му до нашата граница. Втечненият газ, който „Булгаргаз“ ще купува, ще може да се доставя при Странджа -Малкочлар. От тази точка, преди да се изгради „Турски поток“, влизаше руският газ към Истанбул. Капацитетът на входа на България е 4 млрд. куб. м на година. Експерти казват, че при търговски интерес от „Боташ“ той може да се увеличи на 6 млрд.

*24 часа, 04 януари 2023*

**Над 91 млн. лева за укрепването на 300 м свлачища на магистрала "Струма"**

Укрепването на двете свлачища с дължина близо 300 метра около новозградения тунел "Железница" на магистрала "Струма", който не се ползва, ще струва на държавата над 91 милиона лева с ДДС. Това става ясно от обявените обществени поръчки от агенция "Пътна инфраструктура" (АПИ). Укрепването на двете свлачища ще бъде направено от фирмите, които строиха участъците на магистралата. Поръчките са по процедурата "договаряне без обявление", защото двата обекта са взаимно свързани. Договорите с изпълнителите все още не са подписани.

*Медия Пул, 04 януари 2023*

**Министерството на иновациите и растежа обяви одобрените компании по Плана за възстановяване и устойчивост**

От оценените общо 2423 предложения за инвестиции по тази мярка са класирани 953 проекта, които ще бъдат финансирани с близо 260 млн. лв. Сред успешните има доста известни имена като производителя на алкохол "Черноморско злато", "Балдаран спринг" - компанията, която бутелира едноименната минерална вода, завода "Каучук", платформата "Уча.се", фирми от ИТ сектора като "Лирекс", "Нетера", "Комнет", "Телекабел" и др. Музикална компания "Пайнер медиа" също е сред класираните.

*Сега, 04 януари 2023*

**Ралф Бартолайт е новият главен изпълнителен директор на bTV**

От началото на 2023 г. "бТВ медиа груп" ще се управлява от Ралф Бартолайт, който поема поста главен изпълнителен директор. Той заема мястото на Мартин Швехлак, който въпреки промените ще продължи да отговаря за новини, дигитално съдържание и веб проекти в групата. Това е втора управленска промяна на няколко нива, след като през 2020 г. инвестиционната група PPF придоби групата Central European Media Enterprises (CME), която освен "бТВ медиа груп" има медийни бизнеси още в Чехия, Словакия, Словения и Румъния.

*Капитал, 23 декември 2022*

двуслойни изолационни панели за здания, а суровината ще е 100% от рециклирани материали - растителни фибри и пластмаса. Компанията е осигурила имот с повърхност от 20 декара, на 5 декара от които ще се построи индустриалната база. Строителните действия ще започват първоначално на 2023 година. За три години в завода ще се разкрият 40 работни места. Изолационните панели ще се създават по едно и също време в завода на компанията в Южна Франция, чието строителство стартира през септември 2022 г.

*novini247.com, 03 януари 2023*

## **ЕИФ и ОББ с “ОББ Интерлийз” с гаранции за 110 млн. евро за МСП**

Европейският инвестиционен фонд (ЕИФ) и Обединена българска банка (ОББ) подписаха първото за България споразумение по линия на InvestEU. Документът предвижда ЕИФ да гарантира заеми в три основни области. Гаранциите за конкурентоспособност ще подкрепят близо 76 млн. евро дългово финансиране за малки и средни предприятия (МСП) в полза на конкурентоспособността, растежа и заетостта. InvestEU е „наследникът“ на програмата COSME (2014-2020), в рамките на която ОББ и “ОББ Интерлийз” отпуснаха 7400 кредита с преференциални условия за общо над 800 млн. евро. Гаранциите за устойчивост ще подкрепят близо 24 млн. евро дългово финансиране за МСП и малки дружества със средна капитализация в помощ на зеления преход в Европа. Тази тема е стратегически важна за ОББ, като InvestEU позволява на банката да има дори по-големи планове за устойчивия преход на българския бизнес.

*Банкеръ, 23 декември 2022*

## **SeedBlink мобилизира 2.69 млн. евро инвестиции в стартапи**

SeedBlink, платформата за съвместни инвестиции в европейски стартапи, чрез която свързаните с България Dronamics и Alcatraz AI набраха средства, е мобилизирала 2.69 млн. евро през първата година от дейността си в България. От 2019 г., когато започва работа платформата в Европа, отчита общо 150 млн. евро акумулирани в стартап инвестиции с над 200 ключови инвестиционни партньори, сред които българските Eleven Ventures, LAUNCHub Ventures, Silverline Capital и Vitoshka Venture Partners. След като приключи придобиването на Symbid, SeedBlink вече има общност от над 67 500 инвеститори от 75 държави, които са инвестирали 58 млн. евро през последните три години. Стойността на най-големия портфейл е над 500 000 евро с 30 инвестиции, а средната стойност е 17 500 евро. Общо 40 на сто от общата инвестирана сума се формира от инвестиционни билети от 10 000 евро, а най-големият инвестиционен билет е 100 000 евро.

*Банкеръ, 22 декември 2022*

## **Над 205 млн. лв. са внесени от БЕХ във Фонд "Сигурност на електроенергийната система" в подкрепа на бизнеса**

Министерски съвет взе решение за внасяне на 205 милиона лева от Български енергиен холдинг във Фонд „Сигурност на електроенергийната система“, за да се покрият разходи за подпомагане на бизнеса заради скъпите цени на електроенергията.

*econ.bg, 22 декември 2022*

## **Sirma Venture Lab избра първите два стартапа, в които ще инвестира**

Стартап инкубаторът на Сирма Груп Холдинг – Sirma Venture Lab – избра първите два стартапа, в които ще инвестира в партньорство с инвестиционния фонд Innovation Capital. Двете стартиращи технологични компании са WHISP и AskTheCP, и работят в сегмента на дигитализирането на здравето. Всяка от тях ще получи по 100 000 евро първоначална инвестиция, към която в бъдеще могат да бъдат добавени още до 300 000 евро, в зависимост

от развитието на проектите. WHISP разработва технологичен продукт, който улесняване преместването на международни служители, намалява бюрокрацията и подпомага служителите и екипите по човешки ресурси да отговорят на изискванията за глобална миграция, предоставяйки поддръжка и дигитализирана обработка на документи. Фокусът на AskTheCP е борбата с антибиотичната резистентност. Стартъп компанията разработва софтуерно решение, което помага на практикуващите здравни специалисти да подобрят резултата от предписването на антибиотици в болниците, като същевременно помага в борбата с антибиотичната резистентност в глобален мащаб.

*ecopoty.bg, 03 януари 2023*

## Ново строителство в Бургас

Над 10 нови сгради ще се появят в най-новия квартал на Бургас – „Мадика“ през 2023 година. Става въпрос за проекти с общо РЗП от над 150 хил.кв.метра. Зоната се намира северозападно от ж.к. „Славейков“ и към този момент се счита за най-бързо развиващия се градски район. Там вече се реализираха няколко проекта. Към този момент в кв. „Мадика“ вече се строят няколко сгради. „Унихоум“ разпродаде „Грийн резиденс“, намиращ се на самия булевард - до „Лидл“. Компанията започна и строителството на „Грийн парк“, който е в непосредствена близост. „Планекс“ и „Геоплан Канстръкшън“ ще построят комплекс „Мадика“ - шест жилищни сгради от по 6 етажа в затворен комплекс до болница „Сърце и мозък“. Вече започна изграждането на два от блоковете. „БГ инвест“ е в напреднала фаза на строителството на „ВХТИ Парк“, който е с РЗП от 18 хил.кв.метра и трябва да бъде завършен през тази година. „Атика инвест“ на Иво Петров и Георги Николов са пред финализиране на строителството на 4-етажна сграда, зад цеха на „Томи спорт“. Засега това е единственият малко по-отдалечен проект, който е извън активната зона, но скоро целият район там ще се застрои. На практика всички парцели са изкупени от няколко големи строителни компании, а фирмите ще строят поетапно сградите си – след като продадат единият комплекс ще започнат втори във вътрешността на зоната.

*flagman.bg, 03 януари 2023*

**АНАЛИЗИ****Съществуващите жилища в София поскъпнаха с близо 22% за година**

Цените на съществуващите жилища в София нарастват с най-бързите темпове у нас през последните 12 месеца, сочат данните на Националния статистически институт. Цените на съществуващите жилища в София са скочили с 21.7% на годишна база през третото тримесечие на миналата година, докато поскъпването при новите жилища възлиза на 14.4% за същия период, сочат данните на НСИ, публикувани в края на 2022 година. Така средното поскъпване на имотите в столицата достига 18.6% на годишна база, отреждайки на София лидерската позиция спрямо всички останали градове у нас с над 120 000 души население.

Поскъпването на имотите в София изпреварва средния годишен ръст на цените за цялата страна, който възлиза на 15.6% през третото тримесечие на 2022 година. Това е най-високият скок на цените на годишна база от 14 години насам. За последно по-сериозно поскъпване е били отчетено през третото тримесечие на 2008 година, когато годишният скок е възлизал на 26.8%. Тогава обаче, още през следващата 2009 година, цените на жилищата у нас започват бързо да падат, повлияни от ефектите, предизвикани от световната финансова криза от 2008 година. Поевтиняването продължава с по-плавни темпове чак до началото на 2014 година.

През третото тримесечие на тази година съществуващите жилища у нас поскъпват със средно 17.4% на годишна база, докато новите жилища добавят средно 12.6% за същия период. Съществуващите жилища поскъпват с по-бързи темпове във всички големи градове у нас с изключение на Русе, където новите жилища записват по-сериозно увеличение в цената – ръст от 18.8% на годишна база, спрямо нарастване от 11.6% в цената на съществуващите имоти. Средното годишно поскъпване на жилищата в Русе достига 12.9% през третото тримесечие на 2022 година, като забавя темпа си на растеж спрямо предходното тримесечие, когато бе регистриран скок от 23.2% за година.

Цените на жилищата в Пловдив нарастват средно с 12.1% на годишна база през разглеждания период. Съществуващите жилища в добавят към цената си 12.6% за година, докато новите жилища поскъпват със средно 11.5%. Имотите във Варна поскъпват със средно 12.8% на годишна база през третото тримесечие, като при новите жилища увеличението възлиза на едва 2.9% спрямо ръст от 18.6% в цените на съществуващите жилища. Данните за Варна не включват продажби в курортните комплекси.

Жилищата в Бургас поскъпват със средно 12.3% на годишна база през третото тримесечие. Съществуващите имоти добавят 16.5% за година, докато новите жилища поскъпват със средно 3.3% за периода. Жилищата в Стара Загора поскъпват средно с 11.1% на годишна база през третото тримесечие на 2022 година. Новите имоти поскъпват с 5.7% за година, а цените на съществуващите жилища скачат с 13.5% спрямо третото тримесечие на предходната 2021 година.

*actualno.com, 03 януари 2023*

## ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ Академия за лидери – бизнес ръководители

*КОГА: 12 ян. - 1 мар. 2023, четвъртък - сряда*

*КЪДЕ: хотел Будапеца, София*

➤ Онлайн обучение: „Таксономия и оперативна устойчивост на цифровите финансови услуги. Ново европейско законодателство“

*КОГА: 17 януари 2023, 09:30 - 12:45*

*КЪДЕ: Online*

➤ Форум Реал: Иновации и устойчиво строителство + Годишни награди за строителство М2

*КОГА: 26 януари 2023, 16:00*

*КЪДЕ: София, НДК*

➤ Церемония по връчването на Наградите на германската икономика за 2022 г.

*КОГА: 26.01.2023 · 18:30*