



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

"Съдът спря вписването на новите акции на "Пълдин туринвест"

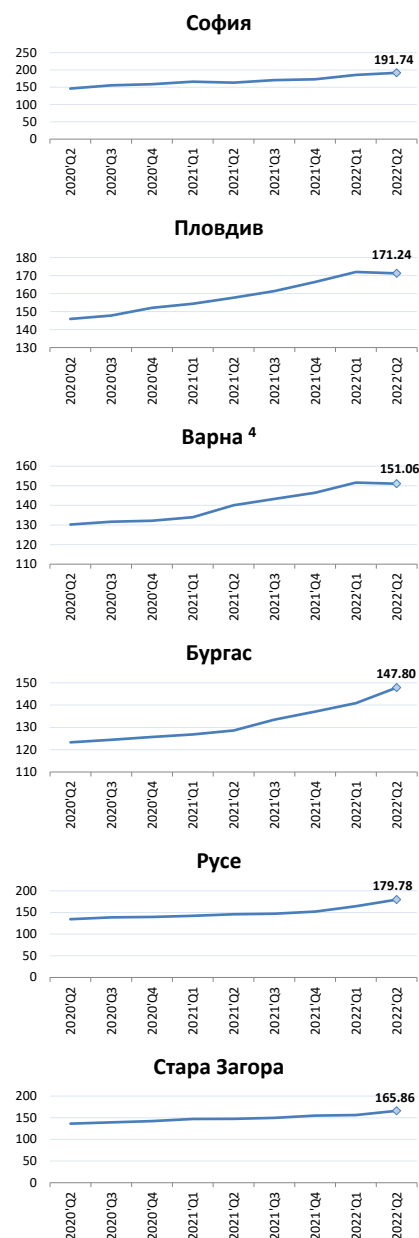
Окръжен съд - Пловдив е спрял вписването в Търговския регистър на увеличаването на капитала на "Пълдин туринвест" АД, с което Георги Гергов придобива мажоритарен дял в дружеството. Съдът се произнесе след завеждането на иск от Община Пловдив в изпълнение на решение на ОбС да предприеме действия по оспорване законосъобразността на взетите решения на Извънредното Общо събрание на акционерите на "Пълдин Туринвест" АД. Акции на Варна в търговското изложение бяха апортирани в капитала на съвместното му дружество с община Пловдив "Пълдин Туринвест". В него Гергов има 75%, а Пловдив – 25. До апорта на варненските акции, които са 29% от капитала на панаира, "Пълдин Туринвест" имаше 50,36 от дяловете в изложбения център, а държавата държеше 20,64 на сто. Гергов придоби контрола над 79,36% от капитала на "Международен панаир Пловдив". Искане се отменя на решенията на ИОСА, поради противоречието им със закона и учредителния договор на дружеството. Направено е й искане за спиране на охранителното производство по вписването на решенията на Извънредното Общо събрание на акционерите на "Пълдин Туринвест" АД.

Стандарт, 30 ноември 2022

„КВС асет мениджмънт“ вече контролира 100% в „КВС Управление на инвестиции“

Комисията за финансов надзор разреши придобиването от „Кей Би Си Асет Мениджмънт“ НВ, Белгия, на 100% пряко квалифицирано участие в управляващо дружество „Кей Би Си Управление на инвестиции“ ЕАД - София. „КВС Управление на инвестиции“ е част от белгийската КВС Груп - най-голямата банково-застрахователна група в България. „КВС Управление на инвестиции“ има шест договорни фонда у нас, които са с различен рисков профил, инвестиционен хоризонт и фокус. Фондовете, управлявани от дружеството са

Индекси на цените на жилища (ИЦЖ) за шестте града с население над 120 хил. жители, 2015=100^{1,2,3,4}



1 Данните се отнасят за новопостроени и съществуващи жилища (апартаменти), закупени от домакинствата.

2 Към 31.12.2021 г. шестте града с население над 120 хил. жители са: София, Пловдив, Варна, Бургас, Русе и Стара Загора

3 От началото на 2017 г. базисна година за ИЦЖ е 2015 г.

4 Не се включват продажби в курортни комплекси

деноминирани в лева и евро. След като купи „Райфайзенбанк (България)“ и нейните дъщерни дружества у нас през юли тази година, дейността на белгийската финансова група КВС в България обхваща 14 компании в секторите банкиране, застраховане, лизинг, застрахователно посредничество, управление на инвестиции, пенсионно осигуряване и факторинг, обслужващи общо близо 2.5 млн. клиенти у нас. Новите дружества в Групата ще носят временно в името си международно разпознаваемия бранд КВС.

Банкеръ, 24 ноември 2022

„ЦБА Инвест“ АД иска да осъществи концентрация посредством придобиване на контрол

Варненската фирма „ЦБА Инвест“ АД е уведомила Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) за намерението си да осъществи концентрация посредством придобиване на контрол. „ЦБА Инвест“ ще закупи 25 000 броя акции или 50% от капитала на „ЦБА“ АД – Варна на цена за акция от 122.96 лева за сумата от 3 074 000 лева, които притежава „ЦБА Инвестмънт“ ООД - Варна. ЦБА/СВА е изцяло българска верига супермаркети, която осъществява търговия на дребно чрез верига супермаркети „ЦБА“ за хранителни и нехранителни стоки. Дружеството оперира от 2019 година.

Банкеръ, 24 ноември 2022

„Донев Инвестмънтс Холдинг“ иска да увеличи дела си в "Софарма" до 41,49%

Дружеството „Донев Инвестмънтс Холдинг“ АД, което притежава 27,89% от капитала и гласовете в общото събрание на акционерите на „Софарма“ АД, е отправило търгово предложение за закупуване на акции от останалите акционери. Предлаганата цена е 4,5 лева на акция. Предложителят притежава пряко 37,6 млн. акции от „Софарма“. Дружеството не притежава 89 865 700 броя акции, или 66,67% от капитала на фармацевтичната компания. Предложителят има намерение да увеличи дела си в капитала на дружеството, като придобие пряко и чрез свързани лица над една трета, а именно - до 41,49%, от гласовете в общото събрание на акционерите. За целта „Донев Инвестмънтс Холдинг“ АД иска да изкупи до 11 млн. акции, или 8,16% от капитала на „Софарма“.

Инвестор.бг, 29 ноември 2022

Списание Enterprise става част от Internet Media Group

Списание Enterprise става част от пловдивската медийна група Internet Media Group. Сделката е финализирана и според нея Любомир Атанасов, управляващ партньор в Internet Media Group, става съдружник в Enterprise като придобива 50% от медията. Споразумението предвижда двете дружества да продължават да оперират самостоятелно и да запазват екипите си, но обединяват опита и енергията си, за да навлязат в нов етап от своята медийна история.

Медия Пул, 24 ноември 2022

НАП продава два крайморски имота в Балчик

НАП-Варна продава на търг с явно наддаване два имота на крайбрежната алея в Балчик. Те са студия, намиращи се в апартаментния хотел „Принцес Резиденс“, разположен близо до Двореца, Ботаническата градина и яхтеното пристанище в Белия град. Продажбата е организирана от публичните изпълнители на приходната агенция заради неплатени в срок задължения на собственика. Стартовата цена на едното студио с площ от 38 кв. м е 71 040 лв. без ДДС, а наддаването за второто от близо 40 кв. м ще започне от 74 700 лв. Търгът ще се проведе на 9 декември 2022 г. В последните дни на ноември приходната агенция ще проведе и търгове за продажба на пететажен склад в груб строеж в Западна промишлена

зона във Варна с начална цена от 656 040 лв. и за четири паркоместа пред кооперация на ул. „Пловдив“ в морската столица.

Труд, 24 ноември 2022

Пускат за продан историческа сграда в центъра на Пазарджик

Община Пазарджик за пореден път ще се опита да продаде една от историческите сгради в центъра - Абаджиевата къща. Решението за това бе одобрено от съветниците на ноемврийската сесия почти без обсъждания. Имотът се намира на ул. "Хан Крум" 1, близо до Съдебната палата. Включва терен с площ от 1034 кв. м и построена в него двуетажна сграда с разгъната площ 116 кв. м, която е паметник на културата. Сделката ще бъде осъществена по Закона за приватизация и следприватизационен контрол, като процедурата бе открита с предишно решение на съветниците от април тази година, през юли последва решение за изготвяне на анализ на правното състояние, приватизационна оценка и информационен меморандум на описаните недвижими имоти, а сега вече е направена и оценка от лицензиран оценител. Имотът е оценен на 454 800 лева без ДДС, от които 159 200 лева за сградата и 295 600 лева за земята. Предложението е наддаването да започне от тази цена и да се проведе чрез публичен търг с явно наддаване.

Марица, 29 ноември 2022

Централата на "Булгартабак холдинг" в София е с нов собственик от 2021 година

Емблематичната допреди години за София сграда - централата на "Булгартабак холдинг", ситуирана на ъгъла на столичната улица "Граф Игнатиев" и булевардите "Васил Левски" и "Патриарх Евтимий", от пролетта на миналата година вече е с нов собственик. 9-етажната сграда е придобита от новорегистрираното дружество "Ю. Г. пропърти" ЕООД срещу сумата от 22 млн. лева. Дружеството е 100% собственост на "Ю. Г. техникс" ЕООД, което обаче също не е краен собственик, тъй като е притежание на пловдивската фабрика за цигарени филтри "Юрий Гагарин" АД, която също се представлява от Зисов. Основни акционери на "Юрий Гагарин" АД са "Баранко" ООД и "Бора инвестмънт" ООД. Първото дружество е 100% собственост на регистрираната в Зона за свободна търговия "Ум ал-Кудейн" в Обединените арабски емирства фирма "СЕМИРАМИС ИНТЕРНЕТЪНЪЛ ЕФ ЗЕТ". Като действителен едноличен собственик на това дружество е посочено физическото лице Уладжимир Михайловски, но чрез друга своя компания "Матмуун ЛТД" (Mathmoon LTD) - също ОАЕ, но регистрирана в друга Свободна Зона - "Аджман". Второто дружество, което притежава значителен дял от "Юрий Гагарин" АД, е създаденото на 28 август 2019 г. с 1000 лв. и е собственост на Борислав Борисов и Рангел Генчев.

Банкеръ, 28 ноември 2022

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

50 на сто повече чужденци на ваканция в България

С близо 50 на сто повече чужденци са посетили България през октомври 2022 година в сравнение със същия месец на 2021 г., отчита Националният статистически институт. Общо 471 хиляди души са пристигнали на ваканция, гости или по работа у нас през десетия месец на годината. Близо половината от тях са били граждани на Европейския съюз - 46, 4 на сто от всички чужденци или над 392 хиляди души. Най-много са били гостите от съседните страни - Румъния (37,4%) и Гърция (23,9%). От пристигналите извън ЕС най-много са посетителите от Турция - 164 хиляди души или 44,3 на сто от тази група. От всички тези посетители едва една трета са пристигнали у нас с цел туризъм - 34,6 на сто, а с други цели - 50,1% и със служебна цел - 15,3%.

Труд, 30 ноември 2022

Външният дълг нарасна с 2,8 млрд. евро

Брутният външен дълг в края на септември възлиза на 43,95 млрд. евро, което е 55,6% от брутния вътрешен продукт (БВП) на страната, обявиха от БНБ. Външният дълг е с 2,832 млрд. евро (+6,9%) повече в сравнение с края на същия месец миналата година. Брутният външен дълг на сектор „Държавно управление“ в края на септември е 8,375 млрд. евро, което е 10,6% от БВП. Спрямо края на септември миналата година дългът на сектор „Държавно управление“ нараства със 79,5 млн. евро. Външните задължения на Централната банка са 2,111 млрд. евро, или 2,7% от БВП на страната. Те се повишават с 228,7 млн. евро (+12,1%) спрямо края на септември миналата година. Външните задължения на сектор „Други парични финансови институции“, където влизат банките и някои фондове, са 5,942 млрд. евро (7,5% от БВП).

Труд, 30 ноември 2022

България е на 38 място в света по износ на мебели за 2021 г.

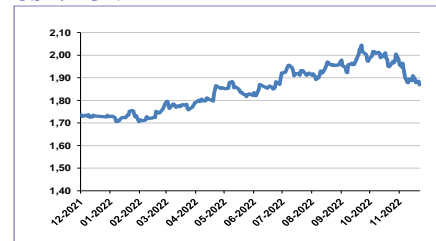
Производството на мебели за 2021 г. у нас възлиза на 600 млн. долара. За сравнение през 2012 г. е било 397 млн. долара. Така страната ни се нарежда на 55 място в света, съобщи проф. д-р Васил Живков, председател на Браншовата камера на дървообработващата и мебелна промишленост. Над 85% от продукцията отива за износ заради доброто

30.11.2022

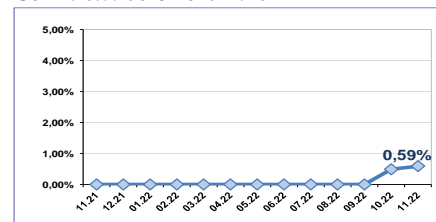
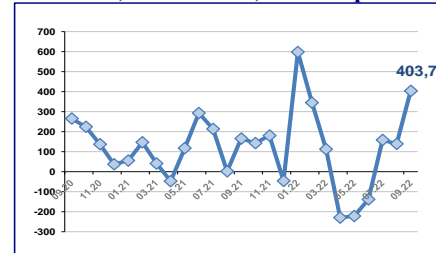
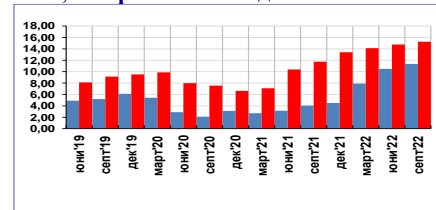
1 EUR = 1,95583 BGN

1 USD = 1,88677 BGN

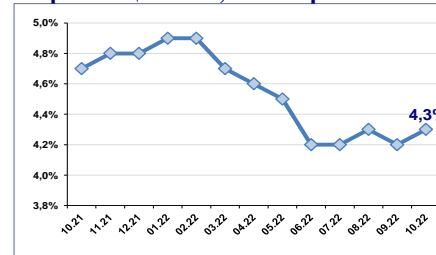
1 GBP = 2,26847 BGN

Икономически показатели**USD/BGN**

Централен курс на БНБ

ОЛП: 0.59% от 01.11.2022**ПЧИ: 403,7 млн. EUR, септември 2022****Кредити на нефин. предприятия, домакинства и НТООД към септември 2022, % промяна на годишна база**

■ Нефинансови предприятия ■ Домакинства и НТООД

Безработица: 4.3%, октомври 2022

съотношение между качество и цена. По износ на мебели страната ни заема 38 място в света за 2021 г. Българска продукция се изнася основно за Румъния, Гърция, Франция, Германия, Чехия, Дания и Нидерландия. По потребление на мебели България заема 66 място в света за 2021 г. с близо 420 млн. долара. Основно мебели у нас са се внасяли от Китай, Полша, Турция, Германия, Италия, Румъния и Украйна.

Медия Пул, 29 ноември 2022

Необслужваните бързи кредити са нараснали с над 20% за година

Размерът на необслужваните бързи кредити е достигнал до 346,4 млн. лева в края на септември. Това е с 23,2% (65,3 млн. лв.) повече спрямо миналата година, показва статистиката на Българска народна банка (БНБ). Търсенето на бързи кредити се активизира през последната година и отново достига нивата от преди пандемията. Към края на септември дружествата, специализирани в кредитиране, отчитат предоставени потребителски заеми за 4,295 млрд. лв. при 3,488 млрд. лв. година по-рано.

Сега, 28 ноември 2022

Лихвените проценти по депозитите бавно се увеличават

Средните лихвени проценти по депозитите за домакинствата и за фирмите - в лева и в евро, бавно се увеличават, сочат данните от Българска народна банка. През октомври в сравнение със септември тази година средният лихвен процент по депозитите с договорен матуритет (ДДМ) в левове за нефинансовите предприятия се увеличава с 0.24 процентни пункта до 0.38%, а по тези в евро – с 0.12 пр. п. до 0.37 процента. Средният лихвен процент по овърнайт-депозитите в левове се запазва на ниво от 0.00%, а по тези в евро се повишава незначително до 0.01 на сто. Обемът на новия бизнес по депозитите с договорен матуритет в левове намалява - с 0.4 млн. лв. до 90.7 млн. лв., а по тези в евро – със 74 на сто или 69.1 млн. лв. до 24.3 млн. лева.

Банкеръ, 28 ноември 2022

Хазартната индустрия - най-динамично развиващият се сектор в България

На 240 млн. лева възлизат приходите, генерирани от игралния сектор в държавния бюджет до 30 септември тази година. През 2021 г. постъпленията от игралната индустрия бяха в размер на 241 млн. лв., което е с 25% повече от 2020 г., съобщи Ангел Ирибозов, председател на управителния съвет на Асоциацията на игралната индустрия в България. Наблюдава се трайна тенденция на значителен ръст в онлайн сегмента с възход през първите четири месеца на 2021 г., когато беше ограничен достъпът до физическите игрални зали. Секторът е конкурентен и от бързото развитие на спортните онлайн залози компаниите, които ги предлагат, вече са 11 с 27 лиценза.

Инвестор.БГ, 25 ноември 2022

Нови инструменти ще улесняват българските фирми за работа на чужди пазари

Министерството на икономиката ще стартира нова услуга в подкрепа на българския експорт – издаване на гаранции по изпълнение на договори с бенефициенти от ЕС за компании, които реализират износ на стоки или услуги от България, съобщи служебният министър на икономиката и индустрията Никола Стоянов. Това е още един инструмент, който цели да намали финансовия натиск над българските компании, работещи на чужди пазари.

Инвестор.БГ, 25 ноември 2022

ВЕИ дружествата с 284 млн. евро печалба през 2021 г.

Секторът на възобновяемите енергийни източници (ВЕИ) в България отбеляза рекорден ръст на нетната печалба от 60,4 на сто през 2021 г., достигайки ниво от 284,5 млн. евро. Анализът обхваща 1869 местни компании, занимаващи се с експлоатация, поддръжка, строителство, инженеринг и разработване на проекти за електроцентрали, генериращи възобновяема енергия, както и с производство на батерии, двигатели, турбини и друго оборудване за възобновяеми енергийни съоръжения. Благодарение на повишеното търсене на алтернативни енергийни източници, както и покачването на цените на електроенергията, оперативните приходи в сектора скачат с 41 на сто до 1,5 млрд. евро през 2021 г.

24 часа, 24 ноември 2022

Жилищните кредити минаха 16 млрд. лева

Кредитите на домакинствата у нас продължават да нарастват с бързи темпове на фона на предупрежденията, че предстои повишаване на лихвените проценти. Жилищните кредити записват увеличение през октомври от 17.9% на годишна база до общо 16.01 млрд. лева, преминавайки за първи път тази граница, сочат данните на Българската народна банка. Така за 12 месеца обемът на жилищните кредити у нас нарасна с приблизително 2.4 млрд. лева.

actualno.com, 24 ноември 2022

Депозитите на домакинствата са почти 70 млрд. лева

В края на октомври 2022 г. депозитите на неправителствения сектор са близо 112,4 млрд. лв. (72,7 на сто от БВП), като годишното им увеличение е 11,6 на сто, съобщава Българската народна банка. Депозитите на нефинансови предприятия са над 39,2 млрд. лв. (25,4 на сто от БВП). В сравнение с октомври 2021 г. те се увеличават с 23,7 на сто. Депозитите на финансовите предприятия намаляват с 14,3 на сто на годишна база през октомври 2022 година и в края на месеца достигат 3,4 млрд. лв. (2,2 на сто от БВП). Депозитите на домакинства са близо 69,8 млрд. лв. (45,1 на сто от БВП) в края на октомври. Те се увеличават със 7,3 на сто спрямо същия месец на 2021 година.

Труд, 24 ноември 2022

Рейтинг 10 Топ фирми

Водещи български предприятия от сектор "Събиране, пречистване и разпределение на вода" по Печалба за 2021 г., хил. лв.

No	Предприятие	Населено място	Печалба (хил. лв.)
			2021
1	Софийска вода АД	София	39 437
2	Водоснабдяване и канализация-София ЕАД	София	6 925
3	Водоснабдяване и канализация ЕООД	Стара Загора	3 233
4	Водоснабдяване и канализация ЕООД	Плевен	1 502
5	Водоснабдяване и канализация ООД	Враца	1 144
6	Водоснабдяване-Дунав ЕООД	Разград	1 000
7	Водоснабдяване и канализация ООД	Търговище	702
8	Водоснабдяване и канализация ООД	Силистра	606
9	В и К ООД	Габрово	572
10	В и К АД	Ловеч	511

www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ**Очакванията лихвите да забавят ръст повишиха цената на акциите от двете страни на Атлантика**

Очакванията на повечето инвеститори, че централните банки, начело с Федералния резерв на САЩ (Фед) и Европейската централна банка (ЕЦБ), ще започнат да забавят повишаването на основните лихви, подкрепи поскъпването на акциите от двете страни на Атлантическия океан в последната пълна работна седмица на ноември. Фондовите борси и в Западна Европа, и на "Уолстрийт" в Ню Йорк приключиха една оптимистична седмица, при това шеста поредна с нарастване за общия европейски индекс Stoxx Europe 600, в който са включени най-големите компании в Западна Европа. През четвъртата работна седмица на ноември (21-25) търговията на БФБ приключва с повишение и за четирите индекса. БФБ с рекордно висок седмичен оборот спрямо предходната седмица (14-18 ноември), когато беше регистриран нормален седмичен оборот от над 11 млн. лева. Осъществени са 1 476 сделки с 9 123 793 лота за 61 539 092 лева, спрямо 1 460 сделки с 1 599 814 лота за 11 503 992 лева или с 16 сделки, 7 523 979 200 лота и 50 035 150 лева повече. За сравнение, през октомври БФБ отчете месечен оборот от 62 940 479 лева.

business.dir.bg, 27 ноември 2022

Енергийната борса отчита лек ръст на приходите за деветмесечието

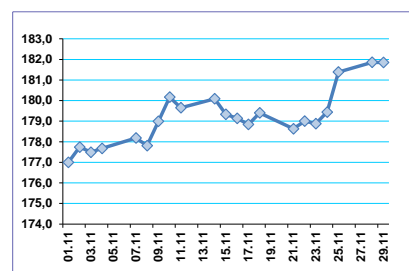
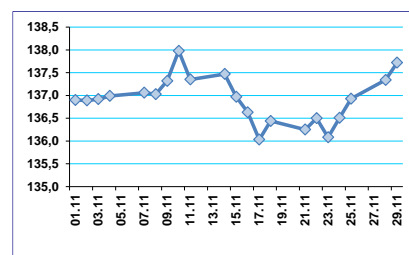
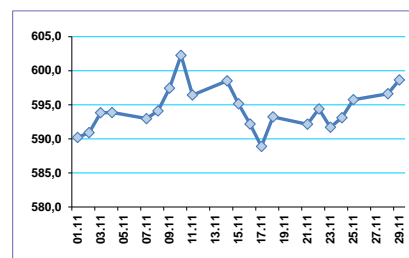
Българската независима енергийна борса (БНЕБ) увеличава приходите си за деветмесечието. Приходите на БНЕБ, които са получени като резултат от изваждането на неконсолидираните приходи от услуги на БФБ от консолидираните, за деветмесечието възлизат на над 10,6 млн. лева при 9,6 млн. лева за деветмесечието на 2021 г. Увеличението е с 10,4%.

В това число влизат и приходите на дружеството „Сервиз Финансови Пазари“, което е преименувано на „Файненшъл Маркет Сървисиз“. Те обаче, ако са съизмерими с миналогодишните, трябва да са около 150 хил. лева за деветмесечието и около 50 хил. лева за тримесечие, т.е. не влияят съществено върху изчисленията. За третото тримесечие приходите на БНЕБ, изчислени като резултат от изваждането на неконсолидираните приходи от услуги от консолидираните, възлизат на 3,474 млн. лева при 3,395 млн. лева за второто тримесечие и 3,765 млн. лева за първото тримесечие на годината. За третото тримесечие на 2021 г. сумата е 3,398 млн. лева.

Инвестор.БГ, 30 ноември 2022

**БФБ-София
Седмичен оборот
21 - 25 ноември 2022 г.**

Пазар	Оборот (лв.)
Основен пазар	
Premium	326 775,56
Standard	41 642 309,58
АДСИЦ	5 556 982,72
Регулиран пазар - общо	52 664 000,91

BGREIT: 01.11.2022 – 29.11.2022**BGBX40: 01.11.2022 – 29.11.2022****SOFIX: 01.11.2022 – 29.11.2022**

„МФГ Инвест“ ЕАД ще предложи акциите си на пазара за развитие ВЕАМ на БФБ

Първичното публично предлагане (IPO) на акциите на „МФГ Инвест“ ЕАД на ВЕАМ пазара за развитие на малки и средни предприятия на БФБ предстои на 6 декември 2022 г., която ще е единадесета откакто стартира този пазар през 2021 година. "МФГ Инвест" ще предложи 1 775 200 бр. обикновени, поименни, безналични, свободнопрехвърляеми акции с номинална стойност 1 лв. и емисионна стойност 3,38 лв. всяка. Ако всички нови акции бъдат записани, дружеството ще набере малко над 6 млн. лв.

Зе-news, 30 ноември 2022

Повишените разходи свиха печалбата на "Арома"

Приходите от дейността на "Арома" АД за деветте месеца са нараснали до 27.41 млн. лв. в сравнение с 23.65 млн. лв за същия период на миналата година, което е следствие от ръста на цените на суровините. Съответно и разходите за дейността са се повишили и са в размер на 26.70 млн. лева, отбелязват от козметичната компания. "Арома" отчита печалба преди данъци от дейността за периода между януари и септември от 435 хил. лв., която обаче е двойно по-ниска спрямо положителния финансов резултат в сравнение със същия период година по-рано.

Банкеръ, 29 ноември 2022

Приходите на „Агрива Груп Холдинг“ за третото тримесечие намаляват

Продажбите на „Агрива Груп Холдинг“ към края септември възлизат на 504,192 млн. лева в сравнение с 327,214 млн. лева година по-рано, като нарастват с малко над 54% на годишна база. Общите приходи са в размер на 510,485 млн. лева при 332,566 млн. лева година по-рано, или с 53,5% повече на годишна база. Компанията приключва деветмесечието с печалба в размер на 82,111 млн. лева при 20,597 млн. лева година по-рано, което е почти 4 пъти повече на година база. Дъщерните компании на Агрива Груп Холдинг“ са придобили земи за около 900 хил. евро в района на Велики Преслав, Търговище, Генерал Тошево, Провадия, Ветрино, Попово и Смядово

Инвестор.БГ, 29 ноември 2022

„Софарма трейдинг“ увеличава продажбите и печалбата за деветмесечието

„Софарма трейдинг“ АД увеличава продажбите и печалбата за деветмесечието. Компанията е на второ място сред дистрибуторите по пазарен дял с 21,73%, според данни на IMS за периода януари-септември 2022 г. Изпреварва я „Фьоникс“ с 22,11%, а след нея е „Стинг“ с 21,01%. „Фармнет“ е на четвърто място с 16,44%. Дружеството държи 29,29% от болничния пазар и 19,08% от аптечния. През третото тримесечие дружеството реализира продажби за 372,58 млн. лева в сравнение с 355,95 млн. лева през второто тримесечие и 309 млн. лева за третото тримесечие на 2021 г. Увеличението в сравнение с второто тримесечие достига малко под 5%, а на годишна база е 20,6%. Общо 60,5% от продажбите за тримесечието, или 224,161 млн. лева, са реализирани от аптечния пазар, 23,22% (86,035 млн. лева) са от болничния пазар, а 15,23% (56,45 млн. лева) са от търговия на едро.

Инвестор.БГ, 30 ноември 2022

** Информацията и мненията, отразени в материалите, принадлежат изцяло на техните автори и не представляват официална позиция. Материалите са с аналитичен характер и не са съвет или препоръка за търговия на финансовите пазари. Историческото представяне не е гаранция за бъдещи резултати.*

ИНВЕСТИЦИИ

„Теклас“ откри 6-и завод в България

„Теклас“ откри нов завод за автомобилни компоненти във Враца. Турската компания е специализирана в производството на каучукови и пластмасови изделия за най-големите автомобилостроители, включително и на сегменти за електро- и хибридни автомобили. Инвестицията в завода е в размер на над 20 млн. лв., а разкритите работни места са 300, с тенденция да се увеличават през следващите години. Компанията е вложила над 190 млн. лв. в предприятията си у нас, а годишният ѝ оборот надхвърля 500 млн. лв. Компанията е получила общо 4 сертификата за инвестиция клас А от Българската агенция за инвестиции към МИР (през 2016, 2017, 2019 г. 2021 г.) по Закона за насърчване на инвестициите за изграждане на заводите в Кърджали, Крумовград и Враца. Общият размер на инвестициите по сертифицираните проекти до момента е около 50 млн. лв. Два от сертификатите са именно за завода във Враца. Заводи на „Теклас“ са изградени в Турция, България, Сърбия, Китай, Мексико и САЩ.

esopoty.bg, 25 ноември 2022

„Дронамикс“ получава 2,5 млн. евро от Европейския съвет на иновациите

Компанията за товарни дроневи „Дронамикс“ е получила 2,5 млн. евро по линия на програмата EIC Accelerator на Европейския съвет на иновациите (ЕСИ). Полученото финансиране ще бъде използвано за изграждането на първите дрон-портове в Европа. „Дронамикс“ е първата в Европа лицензирана карго дрон-авиокомпания и първият стратегически партньор на IATA за дроневи в световен мащаб. „Дронамикс“ получи разрешение за карго полети в Европейския съюз през май т.г. Очакванията на компанията са да започне да осъществява търговски полети догодина.

Инвестор.БГ, 25 ноември 2022

Фондът за капиталови инвестиции на ББР ще развива високотехнологичната компания Барин Спортс

Фондът за капиталови инвестиции (ФКИ) от Групата на Българската банка за развитие ще вложи 4 млн. лв. в иновативната компания Барин Спортс. Тя е създател на високотехнологично преносимо устройство, което показва в реално време физическото състояние на играчите и представянето им на терена. Чрез него се следят над 12 хиляди точки в секунда от всеки играч.

Единен регистър за имотите държавна и общинска собственост трябва да заработи до края на 2023 г.

До края на следващата година се очаква да заработи единният регистър за имотите държавна и общинска собственост. Той се изгражда по проект на Министерството на регионалното развитие и благоустройството. Финансирането на стойност малко над 3,1 млн. лв. е осигурено от Оперативна програма „Добро управление“. Целта му е да обедини в единна система цялата налична информация за държавните и общински имоти. Системата ще се администрира от МРРБ, съответните ведомства и общините.

Инвестор.БГ, 25 ноември 2022

КС отмени спряното плащане на 650 млн. лв. за пътни фирми

Конституционният съд съобщи, че единодушно обявява за противоконституционно решението на Народното събрание, с което бяха стопирани плащанията към пътните фирми от страна на агенция „Пътна инфраструктура“ (АПИ). Става въпрос за решение за предприемане на действия от АПИ за осъществяване на дейностите по поддържане на републиканската пътна мрежа, прието на 20 април тази година и публикувано в Държавен вестник брой 32/26 април 2022 г.

Медия Пул, 29 ноември 2022

„Добротич Уинд“ АД спечели делото за отмяна на мораториума върху развитието на вятърна енергия в Община Ветрино

Решението на общинския съвет във Ветрино от юли 2022 година, с което се забранява поставяне на ветрогенераторни съоръжения на територията на общината, бе обявено за нищожно от Варненския административен съд. Делото бе образувано по жалба на проектната компания „Добротич Уинд“ АД, която е готова да инвестира 1,2 млрд. лева в изграждането на вятърен парк на териториите на общините Ветрино и Вълчи дол. Реализация на проекта на „Добротич Уинд“ АД за вятърен парк на териториите на общините Ветрино и Вълчи дол ще допринесе за производството на зелен и евтин ток, който може да задоволи нуждите на 440 хил. домакинства. В допълнение е предвидена и мащабна социална програма в двете общини, като до гражданите ще достигнат 15 млн. лева.

3e-news, 24 ноември 2022

След обработка показателите се изпращат до треньора и му помагат да гради успешна тактика по време на мача. Компанията е създадена преди 6 години от екип от млади български иноватори. В момента Барин Спортс работи с 6 отбора от Професионалната футболна лига и три академии, както и националните отбори по футбол за мъже и до 21 години. Техни клиенти са и чуждестранни клубове.

Стандарт, 28 ноември 2022

"Електрохолд" ще инвестира 2 млн. лева във Видинска област

През следващата година "Електрохолд България" ще инвестира 2 млн. лв. във Видинска област. От тях 1,7 млн. лв. са за реконструкция, модернизация и дигитализация на електроенергийните съоръжения. Основен приоритет в инвестиционната програма на ЕРМ Запад в област Видин е развитието на електроразпределителната мрежа чрез модернизация и реконструкция на електроенергийните съоръжения. През 2021 г. за изграждане на нови съоръжения, реконструкция и модернизация на мрежата са инвестирани над 2 млн. лева, от които 403 000 лева за модернизацията на възлова станция "Димово", която осигурява електрозахранването на 2500 клиенти от две общини - Видин и Димово. През тази година 97 000 лева са инвестирани в реконструкцията на мрежи ниско напрежение в селата Покрайна, Иново, Чифлик, Арчар, Бела Рада, Сланотрън, Ботево и град Брегово.

БТА, 28 ноември 2022

„Смарт Органик“ откри новата си производствена сграда в "Княжево"

Производителят и търговец на биохрани „Смарт Органик“ АД е открил новата си производствена сграда в кв. „Княжево“. Сградата се намира на терена, където е и първото производство на компанията. В нея се помещават висок склад, производствен цех, лаборатория за разработка на нови продукти и административна част. С пускането на новите складове дружеството ще спре наемането на външни складове, което ще намали разходите му с около 500 хил. лева годишно, изчисляват от компанията. Сградата разполага със соларен парк с пикова мощност от 330 киловата. С известно забавяне върви строителството на третата база на „Смарт Органик“ в държавната индустриална зона край Божурище. Дружеството наскоро отчете 14,4 млн. лева консолидирани приходи от продажби за третото тримесечие на годината.

Инвестор.БГ, 25 ноември 2022

10 млн. лв. ще инвестира в ИТ трансформацията столичната аерогара

Главната информационна система на летище София ще бъде изцяло сменена в следващите месеци. Глобални ИТ компании, включително български, могат да заявят интерес до 2 декември и да подадат оферти до 23 декември 2022 г. Системата за управление на летищните операции – AOMS, е гръбнакът на дигиталните процеси на летището. Тя обхваща дейностите от регистрация за полет, управление на полетните изходи, салоните за гости, самолетните стоянки, полетната информация и много други операции на територията на аеропорта, свързани с обслужване на пътници, самолети и багаж. Това е поредната голяма ИТ система, за която летището обявява международен търг като част от плана си за дигитална трансформация на стойност над 10 млн. лева.

Банкеръ, 29 ноември 2022

Приложението за финансово планиране PlanDelta привлече инвестиция 2.3 млн. евро

Компанията PlanDelta успява да набере 2.3 млн. евро в сийд рунд. Води го фондът RTP Global, който влиза с 1.5 млн. евро. Това е втора инвестиция на Eleven Ventures в стартапа, след като през 2021 г. получи 16% дял в него. В този рунд българският фонд влиза с 320

хил. евро. Останалите близо 500 хил. евро влягат 17 бизнес ангели. С това финансиране оценката на компанията достига около 12 млн. евро. PlanDelta предлага SaaS услуга на абонаментен принцип за финансов анализ и планиране в малки и средни предприятия. Парите от рунда ще отидат в надграждането на услугата на PlanDelta и разработката на допълнителна функционалност, а именно изготвянето на прогнози за финансовото представяне на компании на база на досегашни резултати, услуга, която компанията нарича financial planning. RTP Global е фирма за рисков капитал, основана от руския предприемач и инвеститор Леонид Богуславски.

Капитал, 25 ноември 2022

В община Стара Загора изграждат единствената в България наземна станция за спътников интернет

Кметът на Стара Загора Живко Тодоров връчи на главния изпълнителен директор на "Виваком България" ЕАД Николай Андреев сертификат клас "В". Компанията е партньор на "УанУеб" (OneWeb) - един от водещите световни доставчици на спътников интернет, за изграждането на наземна станция за комуникация с мрежа от спътници на ниска орбита. Съоръжението ще разшири достъпа на държавите от Европейския съюз до мрежата на "УанУеб", ще направи системата по-устойчива и ще подобри широколентовото покритие на териториите от Централна Европа до Централна Азия, включително Черно и Каспийско море. Проектът е най-новият пример за засилващата се роля на България в инфраструктурата за авангардни космически технологии.

БТА, 30 ноември 2022

"Йеттел България" увеличава приходите и печалбата си през първото полугодие

"Йеттел България" отчита по-високи продажби, печалба и приходи от абонат през първите шест месеца на годината, показват резултатите на чешката компания майка PPF Telecom Group. Оборътът на българския мобилен оператор е нараснал с 5.4% до 216 млн. евро (421 млн. лв.), а печалбата преди лихви, данъци и амортизации (ЕБИТДА) - с 40.3% до 87 млн. евро (170 млн. лв.). Един от основните показатели за представянето в индустрията - средният приход на абонат (ARPU), продължава да расте и е най-големият сред трите български оператора. Той е нагоре със 7.5% на годишна база до 10.1 евро (19.7 лв.). Според отчета на PPF Telecom Group "Йеттел България" е най-големият оператор в страната по приходи от мобилни услуги с дял от 35%. Със своите 3.49 млн. абонати българският пазар е третият най-голям в групата на PPF Telecom Group по клиенти (от общо 17.5 млн.) и държи дял от 12% по ЕБИТДА. Около 71% от клиентите са на договор.

Капитал, 29 ноември 2022

"Електроенергиен системен оператор" отчете печалба от 94 млн. лв.

За деветте месеца на годината "Електроенергиен системен оператор" (ЕСО), дружеството, което събира т.нар. мрежови такси за пренос на електроенергия, е отчетло печалба от 94 млн. лв. на фона на 44 млн. лв. за същия период на 2021 г. Основните фактори, на които се дължи увеличената с над 50% печалба са: потреблението и производството на ток, решенията на енергийния регулатор, цената на електрическата енергия на борсите и др. Приходите от клиенти на ЕСО вече са 1.69 млрд. лв. при едва 597.8 млн. лв. година по-рано, показват още данните. А наличните парични средства в края на периода вече са над 330 млн. лв. На фона на нарасналата печалба ЕСО отчита и повишение на дългосрочните задължения до 840.7 млн. лв. при 674.9 млн. лв. за деветте месеца на миналата година.

Капитал, 29 ноември 2022

"КП Имоти" увеличава продажбите си с над 100%

Един от водещите дистрибутори на решения за фотоволтаични инсталации в България - "КП Имоти" за втора поредна година увеличава продажбите си с над 100% и вече доставя оборудване за повече от 50% от проектите на пазара в България. Компанията е реализирала вече няколко мащабни проекта в български предприятия: Във фирма "Полигруп" в Асеновград е инсталирана обща мощност 6 MW, от които вече работят 4.5 MW. Към момента инсталацията покрива около 45% от нуждите на предприятието, а при генериране на излишно електричество то се продава към електроразпределителното дружество. В "Биовет" - Пещера, (1.1 MW) през инсталатора "БРИАБИЛД СОЛАР", и в "Спиди" - София (0.9 MW) през инсталатора "ЕНЕКОД ГРИЙН", както и на много други места в страната.

Капитал, 28 ноември 2022

"Аванс Бизнес Център" в София вече се захранва със зелена енергия

Компанията за недвижими имоти "Джи Ти Си" (GTC) съобщава, че от септември и двете сгради на "Аванс Бизнес Център" (Advance Business Center) в София вече се захранват със зелена енергия. Инвеститорът е сертифициран от "Електрохолд Трейд" (Electrohold Trade) за използване на 4000 мегаватчаса (MWh) електрическа енергия от 100 процента възобновяеми източници. През следващата година останалата част от сградите на компанията в България - "София Тауър" (Sofia Tower) и "Мол ъв София" (Mall of Sofia) също ще започнат да се захранват с възобновяема енергия, посочват то фирмата. В годишния ESG доклад на компанията се подчертава, че в края на 2021 година 88 на сто от нейното портфолио е екологично сертифицирано.

БТА, 29 ноември 2022

Fliх разширява екипа в софийския Експертен център

Fliх увеличава броя на превозените пътници със 130% в световен мащаб за периода април-септември 2022 г. в сравнение със същия период на миналата година. От Румъния и България FlixBus превози над 145 хил. пътници. В сравнение с миналото лято броят на пътниците в България се е удвоил. През април FlixBus обяви партньорство с българския оператор Карат-С и започна да предлага връзки до Белград, Сърбия. От август FlixBus започна да извършва редовни курсове до Истанбул в сътрудничество с турския партньор Kamil Koc. През лятото има сезонна линията от Букурещ до Варна, Златни пясъци, Албена и Каварна. Fliх продължава да инвестира и в българския пазар, като разширява местния екип в софийския Knowledge hub, който работи по иновациите и развитието на услугите, използвани досега от над 100 милиона пътници по целия свят. Българският офис е планиран като най-големия хъб след тези в Мюнхен и Берлин и разполага с екипи, обхващащи области като обслужване на клиенти, счетоводство и финанси, маркетинг и технологични операции.

economy.bg, 28 ноември 2022

АНАЛИЗИ**Пазарът на имоти в София прегрява**

През 2022 г. пазарът на недвижими имоти в София започва да показва ясни признаци на прегряване и в същото време все още не е достигнал стойностите от пика с балона на недвижимостите през 2008 година, каза пред журналисти Кристофор Павлов, главен икономист на "УниКредит Булбанк".

Очакваме спад в цените на жилищата в София между 5 и 10 на сто през следващата година, каза още той.

Ако приемем, че за град като София стойност на съотношението цени на жилища спрямо доходи на домакинствата от 6 пъти може да се разглежда като равновесна (тоест такава, която преобладаващото ниво на доходите може да поддържа в дългосрочен план), то става възможно да се изчисли делът на подценените и надценени квартали. В случая съотношението цени спрямо доход от 6 пъти разделя пазара на две, като кварталите с по-ниско съотношение са подценени, а тези с по-високо – надценени, посочи в свой анализ Кристофор Павлов.

По време на пика с цените на недвижимите имоти трябва да очакваме голям дял на кварталите с крайно надценени жилища. Данните за третото тримесечие на 2008 г. сочат точно това. В този момент няма нито един квартал с подценени жилища, а тези които са надценени с 50 и повече процента са близо две трети (64 на сто) от всички квартали в София.

При пазар с равновесни цени броят на надценените и подценените локации би трябвало да е приблизително идентичен. Броят на кварталите със значително надценени и подценени цени, тоест такива с цени по-високи или по-ниски с повече от 50 на сто, би трябвало да е малък. С известна условност данните за третото тримесечие на 2013 г. отговарят на тези две изисквания, което потвърждава твърдението, че цените в периода 2013 - 2015 г. могат да се разглеждат като близки до равновесните, тоест такива, които са били в съответствие с преобладаващото ниво на доходи.

Данните за третото тримесечие на 2022 г. могат да се разглеждат като такива по средата между тези отчетени при върха на балона с недвижимостите през 2008 г. и тези при пазар с равновесни цени, като през 2013 г. През 2022 г. делът на надценените локации (92 на сто) значително надвишава този на подценените (8 на сто). В същото време делът на кварталите със значително надценени локации (такива чиито цени са по-високи от равновесните с 50 и повече процента) е все още малък – едва 7 на сто от всичките квартали на столицата.

Тоест, през 2022 г. пазарът започва да показва ясни признаци на прегряване – надценените квартали чувствително превишават подценените. През третото тримесечие на 2022 г. обаче балон с цените на жилищата в София няма. Към този момент делът на кварталите с двуцифрени съотношения цени на жилища спрямо доходи на домакинствата е точно една пета от общо кварталите. Балон с цените на жилищата обаче е налице през всяка една от петте поредни години в периода 2004 - 2008 г.

Интересно е да се отбележи колко бързо пазарът в София формира балон по време на предишния цикъл с цените на жилищата – този в периода от 1997-2015 г. От пазар с двуцифрени съотношения цени спрямо доход в едва 13 на сто от кварталите в София през 2003 г., само за една година въпросните квартали достигат 58 на сто през 2004 г., с което условието за балон е изпълнено. Така изглежда, че ако тенденцията, която е в ход през 2022 г. продължи, то в София ще е налице балон някъде към края на следващата 2023 година, отчитат в "УниКредит Булбанк".

Основният макроикономически сценарий на банката предвижда забавяне на икономиката на страната през 2023 г. Наред с високата инфлация и влошаването на условията на търговия, предизвикани от войната в Украйна, сред причините за забавянето на икономиката ще са и най-голямото, най-бързо и синхронизирано затягане на монетарната политика в развитите икономики. Продължаващата политическа несигурност също ще оказва негативно влияние, тъй като невъзможността да се формира стабилно правителство оставя България без ясна посока на провежданата политика в момент, когато икономиката се забавя, кризата с издръжката на живота се влошава, а геополитическо напрежение между Запада и Русия плюс Китай нараства, каза Кристофор Павлов.

Всичко това сочи, че пазарът на жилища се насочва към охлаждане. Пропорциите и обхватът на това охлаждане ще зависят най-вече от две неща – пазара на труда и лихвите. Ние очакваме безработицата да остане без голяма промяна. Нашият основен сценарий предвижда нормата на безработица да нарасне до 4,4 на сто през 2023 година при 4,3 на сто през 2022 година, каза Павлов. Това е ключово, защото ако безработицата се увеличи значително, броят на принудителните продажби също ще се увеличи и може да се стигне до рязък спад на цените на жилищата, посочи той.

Ще бъде важно и какво ще се случи със заплатите. Според нас заплатите ще продължат да нарастват с двуцифрени темпове през 2023 г. на фона на изострящите се дефицити на работна сила във все по-голям брой сектори на икономиката, каза Павлов. Ако наблюдаваните в момента двуцифрените темпове на ръст на заплатите се запазят и през следващата година, ще се предотврати рязко влошаване на кредитоспособността на длъжниците и така не само ще се ограничат принудителните продажби, но и новите купувачи на жилища няма да намалеят драстично. Тоест, ние очакваме пазарът на труда да продължи да се представя силно през 2023 г., което ще бъде важен стабилизиращ фактор не само за цялата икономика, но и за пазара на жилища, каза главният икономист на банката.

pariteni.bg, 25 ноември 2022

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

👉 Банките и бизнесът

КОГА: 1 декември 2022

КЪДЕ: Хибриден формат,

*За физическо присъствие Гранд Хотел Милениум София, Зала Шекспир
online присъствие*

👉 Обучение „Подготовка за годишно данъчно приключване на 2022 г. Нови моменти и актуални въпроси по ЗКПО от 2022 г.“

КОГА: 1 декември 2022 г., 09,30 ч. – 17,00 ч.

КЪДЕ: Присъствено в хотел Хемус, София

Онлайн през zoom.us

👉 STRATEGIC LEADERSHIP FORUM

КОГА: 6 декември 2022

КЪДЕ: Inter Expo Center Sofia

👉 Национален иновационен форум "Иновациите в подкрепа на дигитален и зелен преход"

КОГА: 7 декември 2022

КЪДЕ: София Хотел Балкан

👉 Фабрика на годината

КОГА: 8 декември 2022 г.

КЪДЕ: Пловдив

👉 Битката за талантите

КОГА: 13 декември 2022, 14:00 - 19:30

КЪДЕ: NOVOTEL SOFIA

👉 Сграда на годината 2022

КОГА: 15 декември 2022

КЪДЕ: Sofia Event Center

👉 Powers Summit

КОГА: 20 декември 2022

КЪДЕ: София Тех Парк