



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

Варненската фирма „ЗИВ“ ЕООД придоби бизнеса със захарни изделия под марката КРИСТАЛ

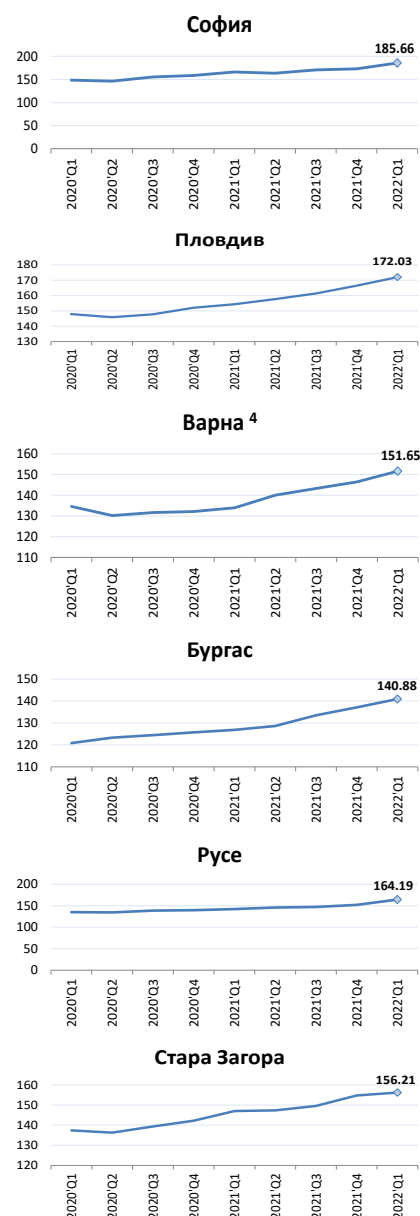
Варненската фирма „ЗИВ“ ЕООД, с едноличен собственик Веселин Димитров, е придобил бизнеса със захарни изделия под марката КРИСТАЛ. Освен „Тримонциум“ и „Амфора“, в бранда участват също „Сюрприз“, „Чаени“, „Обикновени бисквити Захарен комбинат“, „Цветен локум Кристал“, „Марица“, „БонБон“, „Топката Кристал“, „Крайморие“, „Гергана“ и други. В обхвата на сделката влиза и покупка на машини и съоръжения за производството на захарни и шоколадови изделия с посочените марки, технологична документация, ноу-хау и комуникации свързани с тези продукти. Демонтажът и транспортирането на машините към морския град вече е в ход. Сделката по придобиване на бизнеса е финализирана през месец май между "ЗИВ" ЕООД и фирма „Скегуй Корпорейшън“ ЕООД, с едноличен собственик Ралица Тошкова. Тя е съдружник в „Захарна фабрика Пловдив“ ООД заедно със сина на Ветко Арабаджиев - Владимир. На мястото на бившата захарна фабрика предстои да се реализира футуристичният мегапроект “CRYSTAL TOWERS”, с инвеститор "ПИМК Билд".

Стандарт, 12 юли 2022.

„Смарт Органик“ е придобило производителя на биопаковки „Биопак“

Производителят на биохрана „Смарт Органик“ АД е придобил производителя на биопаковки „Биопак“ ООД. „Биопак“ се фокусира върху ХоРеКа дистрибуция на опаковки и чаши, посочва се в съобщението. Цената на сделката е 218 хил. лева и е финансирана със собствени средства. Отделно мажоритарният акционер на „Смарт Органик“ Яни Драгов е предоставил безвъзмездно 1500 собствени акции. Драгов продаде и 32 662 броя акции на дружеството на 8 юли във връзка със сделката.

Индекси на цените на жилища (ИЦЖ) за шестте града с население над 120 хил. жители, 2015=100^{1,2,3,4}



1 Данните се отнасят за новопостроени и съществуващи жилища (апартаменти), закупени от домакинствата.

2 Към 31.12.2020 г. шестте града с население над 120 хил. жители са: София, Пловдив, Варна, Бургас, Русе и Стара Загора

3 От началото на 2017 г. базисна година за ИЦЖ е 2015 г.

4 Не се включват продажби в курортни комплекси

5 Предварителни данни за второ тримесечие 2020 г.

Източник: НСИ

„Биопак“ произвежда компостируеми еднократни опаковки, които се разграждат в компостер за 8-12 седмици и са направени изцяло от растения – чаши за топли и студени напитки, сламки, прибори за хранене, кутии за храна и за доставка, посуда за хранене, салфетки и др. Дружеството използва за производството си биопластмаса от царевица и картон и хартия от устойчиво производство или рециклирани материали.

Инвестор.БГ, 12 юли 2022.

Linden Energy уведоми КЗК, че иска 50% от "Овергаз"

Американската Linden Energy подаде уведомление в Комисията за защита на конкуренцията, че иска да стане акционер в българската компания "Овергаз инк.". Одобрението на КЗК е необходимо за финализиране на сделката, която предвижда Linden да придобие 50% от капитала на "Овергаз инк." Бдещите съдружници са поискали "бързо производство" - т.е. комисията да се произнесе в съкратени срокове (законът предвижда такава възможност). Двете енергийни дружества подписаха споразумение за партньорство миналата година по време на инвестиционния форум "Три морета". Тогава президентът на американската компания Стивън Пейн коментира, че това сътрудничество ще подкрепи работата на "Овергаз" за диверсификация на газовия пазар в България. Темата за алтернативните източници на природен газ стана особено важна, след като в края на април руската "Газпром" спря да изпълнява договора си с "Булгаргаз".

Сега, 11 юли 2022.

След обединението: Новото име на Райфайзенбанк е КВС Банк България

След придобиването на Райфайзенбанк (България) и нейните дъщерни дружества у нас, дейността на белгийската финансова група КВС в България обхваща 14 компании в секторите банкиране, застраховане, лизинг, застрахователно посредничество, управление на инвестиции, пенсионно осигуряване и факторинг, обслужващи общо близо 2,5 млн. клиенти у нас. Новите дружества в Групата ще носят временно в името си международно разпознаваемия бранд КВС. От днес името на Райфайзенбанк е КВС Банк. КВС Лизинг е новото име на Райфайзен Лизинг, КВС Управление на инвестиции е новото име на Райфайзен Асет мениджмънт, а КВС Застрахователен брокер е новото име на Райфайзен Застрахователен брокер. Предстои новопридобитите дружества, носещи името на КВС, да се обединят с дружествата, носещи името ОББ и извършващи идентична дейност – Обединена българска банка (ОББ), ОББ Интерлийз, ОББ Асет мениджмънт и ОББ Застрахователен брокер. Председател на Надзорния съвет на КВС Банк е Петър Андронов, който е председател и на Надзорния съвет на ОББ, както и член на Управителния съвет на КВС Груп и главен изпълнителен директор за международните пазари на КВС. Главният изпълнителен директор на ОББ Питър Рубен става и главен изпълнителен директор на КВС Банк България. В Управителния съвет на КВС Банк България остават в пълен състав всички български членове на Управителния съвет на Райфайзенбанк България на настоящите им позиции и в настоящите им роли.

24 часа, 11 юли 2022.

"Победа" АД контролира вече 97.60% от капитала на "ПРАЙМ Пропърти БГ"

Търговското предложение от "Победа" АД към останалите акционери на "ПРАЙМ Пропърти БГ" АДСИЦ за закупуване 1 487 706 броя броя обикновени, безналични, поименни, свободно прехвърляеми акции, които не притежава, беше прието от притежателите на 632,246 книжа, представляващи 1.7707% от капитала на дружеството. Офертата към тях беше на цена от 0.61 лева за един брой. След сделката по придобиване на тези акции, "Победа" АД, пряко и чрез свързано лице, ще притежава 34 851 133 акции от капитала на "ПРАЙМ Пропърти БГ" или 97.60% от капитала на дружеството със специална

инвестиционна цел. Съгласно чл. 157а от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, търговият предложител като лице, което в резултат на търгово предлагане, отправено до всички акционери с право на глас, е придобило най-малко 95 на сто от гласовете в общото събрание на публично дружество, има право в тримесечен срок от крайния срок на търговото предложение /4 юли/ да изкупи книжата на останалите акционери. В този случай, "Победа" АД заплаща тези акции по цена, която е платил при търговото предложение - 0.61 лева за един брой.

Банкеръ, 08 юли 2022.

"Проджект Аполо Холдингс" и "Адванс Пропъртис" ще контролират "БМФ Порт Бургас"

Комисията за защита на конкуренцията е получила уведомление за намерението на „Проджект Аполо Холдингс“ да придобие пряк съвместен контрол в "БМФ Порт Бургас" ЕАД (и непряк контрол върху неговото дъщерно дружество – „Хайнип Логистик“ ЕАД) заедно с "Адванс Пропъртис" ООД, което понастоящем е техен едноличен собственик. Сделката представлява концентрация и съответно подлежи на предварително одобрение от антимонополния регулатор. „Проджект Аполо Холдингс“ е новоучредено дружество, създадено съгласно законите на Люксембург, за участие в сделката, която е първото му придобиване на дялово участие. То се притежава индиректно от инвестиционния фонд "Три Сийс Инишиятив Инвестмънт Фънд" С.А. СИКАВ-РАИФ, създаден за финансиране на ключови инфраструктурни проекти в региона на "Трите морета", с основен фокус в сферите на инфраструктура, енергетика и дигиталната свързаност в района на Централна и Източна Европа. Другият участник в сделката – „Адванс Пропъртис“, е холдинговото дружество на корпоративната група „Адванс Пропъртис“ и основният му предмет на дейност е управление на финансови активи чрез своите дъщерни дружества, извършва различни търговски дейности на територията на България и в чужбина.

Банкеръ, 08 юли 2022

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

Природният газ поскъпва с 32% със задна дата от 1 юли 2022 г.

Природният газ поскъпва с 32% със задна дата от 1 юли 2022 г., реши Комисията за енергийно и водно регулиране. Цената на синьото гориво се повишава от 141.34 лв. на 186.17 лв./MWh (без цени за достъп, пренос, акциз и ДДС). На тази цена "Булгаргаз" ще продава природен газ на крайните снабдителите на природен газ и на лица, на които е издадена лицензия за производство и пренос на топлинна енергия. Повишението е най-високото от началото на годината. В ценовия микс е включено цялото количество по договора за доставка на природен газ с компанията от Азербайджан. Необходимото количество газ за юли е осигурено от „Булгаргаз“ и със сключен договор за доставка на втечен природен газ /LNG/.

Сега, 13 юли 2022

За 15 години България е усвоила 22 милиарда лева европейски средства

Над 22 милиарда лева европейски средства е усвоила България за периода от 2007 до 15 юни 2022 година, показват данните на Института за пазарна икономика (ИПИ). Най-много от европейските пари са отишли в София - над 5,1 милиарда лева. "Това е сумата на всички изплатени пари по проекти, финансирани от структурните и ко-хезионните фондове на ЕС от началото на 2007 година, в това число и помощта за предприятията в хода на Covid кризата, включени в системата ИСУН". След столицата, следват областите Пловдив (над 1,2 милиарда лева) Благоевград (1,1 милиарда лева) и Бургас (943 милиона лева). Като абсолютна сума пък най-малко са усвоените фондове в областите Перник, Търговище и Кюстендил (по около 160 милиона лева). По-големият размер на похарчените еврофондове отразява най-вече наличието на проекти в инфраструктурата - столичното метро, пътища и магистрали, водни цикли и т.н., които по своята същност изискват повече средства.

Money.bg, 13 юли 2022

Земеделската земя в България поскъпна с над 68%

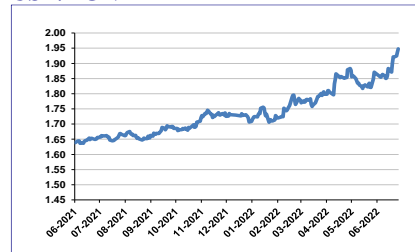
Земеделската земя в България поскъпна с над 68% за последните седем години, показват данни на Националния статистически институт. През 2014 г. средната цена на декар ниви е била 708 лв., а за

13.07.2022

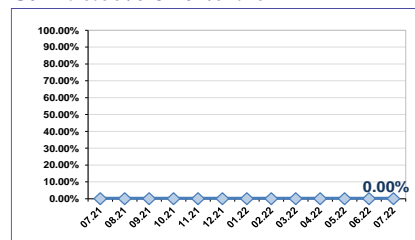
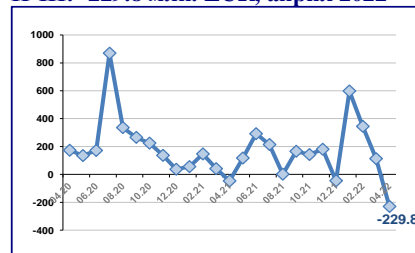
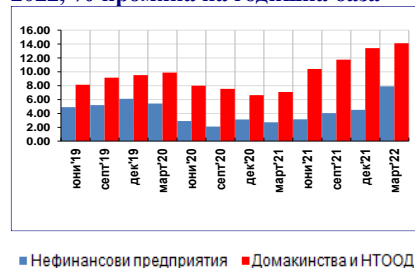
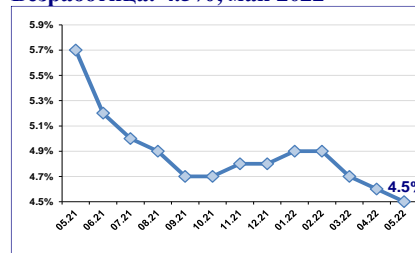
1 EUR = 1.95583 BGN

1 USD = 1.94765 BGN

1 GBP = 2.30578 BGN

Икономически показатели**USD/BGN**

Централен курс на БНБ

ОЛП: 0.00% от 01.07.2022**ПЧИ: -229.8 млн. EUR, април 2022****Кредити на нефин. предприятия, домакинства и НТООД към март 2022, % промяна на годишна база****Безработица: 4.5%, май 2022**

миналата година е 1192 лв. за декар. Най-голямо е поскъпването на нивите в Югозападния район на страната - с близо 105% за седем години. Средната цена на сключените сделки в района нараства за периода от 331 лв. на 678 лв. за декар. Причина за това е рязкото поскъпване на земеделските земи в София-област. Нивите в този район са доста по-евтини отколкото в други части на страната, което ги прави атрактивни за инвеститорите. Средната цена на земеделските земи в София-област през 2014 г. е била 115 лв. за декар, а през миналата е нараснала до 745 лв. Това е увеличение от близо 550% или над шест пъти. Средната цена на сделките с ниви в България през 2021 г. достига 1192 лв. за декар, което е ръст с над 14% в сравнение с 2020 г., показват данните на НСИ. Поскъпване е отчетено във всички райони на страната.

Труд, 11 юли 2022

Народното събрание прие на първо четене промени в Закона за данъка върху добавената стойност (ДДС)

Народното събрание прие на първо четене промени в Закона за данъка върху добавената стойност (ДДС), с които се завишава минималният праг на облагаемия годишен оборот за регистрация по ДДС от 50 хил. лв. на 100 хил. лв. от 1 януари догодина. Три дни да е срокът за предложения между двете четения, реши парламентът.

Банкеръ, 11 юли 2022.

Строителство и индустрия с небивал растеж през май

Строителството у нас през май отчита оживление, което обхваща както частното сградно строителство, което е със 7,3% по-голямо в сравнение с година по-рано, така и строителството на инфраструктура, което има 4% годишен ръст. Индустриалното производство обаче отчита поредния си рекорд - 20,2% ръст на годишна база, който е най-високият откакто изобщо се събират данни. Този ръст е изцяло реален, защото не отчита в себе си оборотите, т.е. не е повлиян от инфлацията през тази една година. Най-висок растеж отчитат производство на електроника, напитки, облекло, превозни средства, ремонт и инсталиране на машини и оборудване и др. Бързо расте производството на инвестиционни, енергийни продукти и др.

24 часа, 11 юли 2022

През първото тримесечие заетостта у нас е с годишен ръст от 1.6%

През първото тримесечие на тази година заетостта в България е с годишен ръст от 1.6% /спрямо края на март миналата година/. Това четем в месечния обзор за развитието на българската икономика, публикуван от Министерството на финансите. Броят на заетите достигна 3 368 400, което обаче е под 1% по-ниско спрямо броят на заетите преди пандемията (първото тримесечие на 2020 г.). Ръстът на заетостта в страната се дължи изцяло на услугите, където всички икономически дейности (с изключение на финансовите и застрахователните) отчетоха годишен ръст на броя на работните си места. На практика всички дейности в услугите (с изключение на „Търговия, ремонт на автомобили и мотоциклети; транспорт, складиране и пощи; хотелиерство и ресторантьорство“) са възстановили заетостта си от периода преди COVID-19.

Банкеръ, 11 юли 2022

Линията на бедност за 2023 г. се увеличава с 22% до 504 лева

Линията на бедност за 2023 г. ще бъде изравнена с линията на бедност, използвана от Европейската комисия (ЕК), предлага Министерството на труда и социалната политика (МТСП). Ведомството залага 504 лева линия на бедност за 2023 г. при 413 лева за тази година, което е 22% ръст на годишна база (91 лева). Това е най-големият ръст на показателя за последните 10 години, като това ще увеличи и размера на социалните помощи.

Инвестор.БГ, 10 юли 2022

НСИ: Под 5% от страната е урбанизирана, най-голяма площ заемат земеделските територии

Националният статистически институт (НСИ) публикува за първи път собствени изчисления за баланса на територията на Република България на базата на пространствени данни от актуалната кадастрална карта на страната. По данни на НСИ, към 31 декември 2021 г. територията на Република България е 110 996.84 кв. километра. Според начина на трайно ползване (конкретно предназначение) на поземлените имоти най-голяма площ заемат земеделските територии - 54.60%, и горските територии - 33.13% от общата площ на страната. Урбанизираните територии обхващат близо 5 133.2 кв. км, или 4.62% от територията на страната.

Дарик радио, 08 юли 2022

Ръст на приходите в НАП с над 1.6 млрд. лв. за шест месеца

Над 14,9 милиарда лева са постъпленията в Националната агенция за приходите през първата половина на 2022 година, което е с 1,6 млрд. лв. повече в сравнение със същия период на миналата година. До края на юни приходите за централен бюджет са близо 8,2 млрд. лева, като данъкът върху доходите на физически лица е почти 2,2 млрд. лв., 1,7 млрд. лв. е корпоративният данък и повече от 4 млрд. лв. ДДС. Паричните постъпления от осигурителни вноски към края на юни надвишават близо 6,3 млрд. лв. в това число над 3,7 млрд. лв. са за държавно обществено осигуряване, 1,6 млрд. лв. - за здравноосигурителни вноски, и 920 млн. лева за допълнително задължително пенсионно осигуряване. Най-висок е ръстът на постъпленията при корпоративен данък - 38 процента. Приходите от данък върху доходите на физическите лица се увеличават с близо 8 на сто, а осигурителните вноски растат устойчиво с над 12 % спрямо същия период на миналата година, допълват от приходната агенция.

Банкеръ, 07 юли 2022

Рейтинг 10 Топ фирми

Водещи български предприятия от сектор "Други пощенски и куриерски дейности", по Общо активи за 2020 г., хил. лв.

No	Предприятие	Населено място	Общо активи (хил. лв.)	
			2019	2020
1	Спиди АД	София	147 048	171 158
2	Еконт Експрес ООД	Русе	68 743	86 506
3	Ди Ейч Ел Експрес България ЕООД	София	40 020	42 713
4	ТНТ България ЕООД	София	17 040	25 920
5	МИБМ Експрес ООД	София	19 074	18 204
6	Лео Експрес ЕООД	Димитровград	10 149	10 229
7	Ин Тайм ООД	София	7 133	8 655
8	Европът - 2000 АД	Пловдив	2 704	4 452
9	Стар Пост ООД	София	3 646	3 795
10	Рапидо Експрес Енд Лоджистикс ЕООД	София	10 148	3 506

www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ

Цените на акциите на публичните банки са силно волатилни

Основният борсов индекс SOFIX очерта разнопосочните интереси на борсовите играчи през първото полугодие на 2022 година. След много лъкатушене надолу и дъното от 538.96 пункта, в началото на март бенчмаркът на сините чипове потегли нагоре и запази стойността си над 600 пункта.

Две от публичните български банки, които търгуват акциите си на „Българска фондова борса“ – „Първа инвестиционна банка“ АД и „Централна кооперативна банка“ АД, са част от базата за изчисляване на SOFIX.

Книжата на ЦКБ започнаха годината при 1.07 лева за един брой. След сравнително стабилна търговия, в началото на март те обаче се спуснаха до номиналната си стойност от 1 лев. След това котировките поеха нагоре и към момента са спрели на кота 1.72 лева за дял. Това пък оцени ЦКБ на 218 663 548 лева пазарна капитализация. Началната котировка на ПИБ беше 1.65 лева. През март борсовите играчи преоткрива тези книжа и цената им скочи до 2.87 лева за един брой. Но след това започна лъкатушното спускане по ценовата стълбица и сега акциите й струват 1.93 лева, което означава пазарна оценка от 287 733 664 лева.

Банкеръ, 13 юли 2022

БФБ отчита силен ръст на оборота през юни

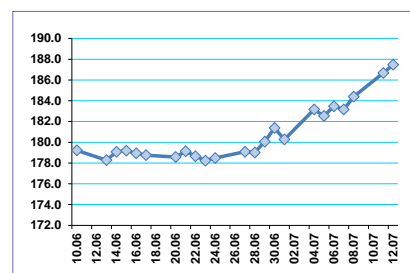
Търговията на Българската фондова борса (БФБ) е била доста активна през юни, със силен ръст на оборота, но понижение на основния индекс. През юни оборотът на БФБ е достигнал почти 99 млн. лева. Това е с 42,46% повече в сравнение с май и над два пъти повече с натрупване в сравнение с предходната година, посочват от оператора. Общият брой сделки е почти 10 800, като се увеличава с 32% спрямо май и с над 59% с натрупване спрямо предходната година. Най-ликвидната акция е „Уебит Инвестмънт Нетуърк“ със 752 сделки, като IPO-то на компанията се състоя в началото на същия месец с набрани почти 5,9 млн. лева на пазар ВЕАМ. Следват „Аванс Терафонд“ АДСИЦ с 611 сделки и „Софарма трейдинг“ с 403 сделки. Основният индекс SOFIX отбелязва 0,77% спад през юни в сравнение с май и 3,53% в сравнение с предходната година.

Investor.bg, 11 юли 2022

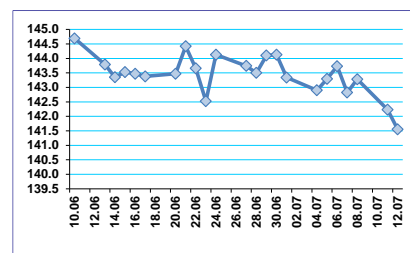
БФБ-София
Седмичен оборот
4 юли - 8 юли 2022 г.

Пазар	Оборот (лв.)
Основен пазар	
Premium	265 680.54
Standard	4 483 074.21
АДСИЦ	263 446.48
Регулиран пазар - общо	7 460 376.43

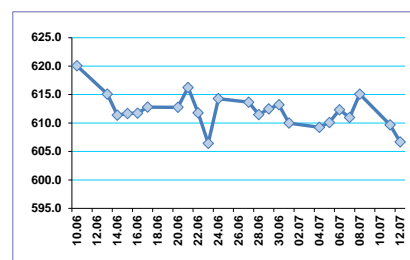
BGREIT: 10.06.2022 – 12.07.2022



BGBX40: 10.06.2022 – 12.07.2022



SOFIX: 10.06.2022 – 12.07.2022



Започва предлагането на новата емисия варианти на "ФеърПлей Пропъртис"

Започва публичното предлагане на новата емисия варианти на „ФеърПлей Пропъртис“ АД СИЦ, обявиха от дружеството чрез Бюлетин Investor. Емисията е в размер до 98 090 800 броя обикновени, безналични, поименни, свободно прехвърляеми варианти, с емисионна стойност 0,001 лева. Всички лица, които искат да запишат варианти от новата емисия, трябва първо да придобият права. Правата се издават в полза на акционерите, които са придобили акции на дружеството най-късно 5 работни дни след датата на оповестяване на съобщението. Срещу всяка притежавана акция акционерите на „ФеърПлей Пропъртис“ ще получат едно право. Срещу всяко право акционерите или трети лица, които са придобили права в срока за прехвърлянето им или по време на аукциона, ще могат да запишат по два варианта от настоящата емисия на емисионна стойност 0,001 лева за един вариант. Всеки притежател на права може да запише варианти, равни на броя на притежаваните от него права, умножени по две.

Инвестор.БГ, 08 юли 2022.

ИРО-то на "Истински мед" ще се състои на 14 юли

Първичното публично предлагане (ИРО) на „Бии Смарт Текнолоджис“ АД (платформата „Истински мед“) ще се осъществи на 14 юли, съобщават от БФБ-София. Крайната дата на предлагането е 19 юли. Това е третата компания с първично публично предлагане на акции на пазар ВЕАМ на БФБ от началото на годината досега. Първо се състоя предлагането на „Уебит Инвештмънт Нетуърк“. След това компанията за производство на облекло Fashion Supply обяви, че ще се листне на пазар ВЕАМ, като нейното предлагане е насрочено за 20 юли. „Бии Смарт Текнолоджис“ ще предложи на инвеститорите 43 636 акции, всяка една с номинална стойност 1 лев и емисионна стойност 27,50 лева. Общата стойност на акциите е почти 1,2 млн. лева. В случай, че всички акции от увеличението бъдат записани, капиталът на емитента ще се увеличи до 407 386 броя акции, като всички издадени от компанията акции ще бъдат допуснати за търговия на пазар ВЕАМ. Така оценката на компанията може да достигне над 11,2 млн. лева. Предлагането ще се счита за успешно, ако бъдат записани и заплатени най-малко 29 090 броя акции, т.е. ако дружеството набере малко под 800 хил. лева. Инвестиционният посредник за ИРО-то е „ПФБК“ ЕООД.

Инвестор.БГ, 07 юли 2022.

*** Информацията и мненията, отразени в материалите, принадлежат изцяло на техните автори и не представляват официална позиция. Материалите са с аналитичен характер и не са съвет или препоръка за търговия на финансовите пазари. Историческото представяне не е гаранция за бъдещи резултати.**

ИНВЕСТИЦИИ

ЕС финансира проект за по-чисто производство на цимент в България

ЕС инвестира над 1,8 млрд. евро в 17 широкомащабни иновативни проекта за чисти технологии в третия кръг от разпределяне на средства по линия на Фонда за иновации, събщи пресслужбата на Европейската комисия. Сред одобрените проекти има и български - за по-чисто производство на цимент. По линия на този фонд ще се отпускат безвъзмездни средства с цел довеждане до пазара на революционни технологии в различни области като енергоемките отрасли, приложенията на водорода, енергията от възобновяеми източници, инфраструктурата за улавяне и съхранение на въглероден диоксид и производството на ключови компоненти в областта на акумулирането на енергия и възобновяемите енергийни източници. Избраните проекти се осъществяват в България, Германия, Исландия, Нидерландия, Норвегия, Полша, Финландия, Франция и Швеция. При четвъртия проект за първи път в България ще бъдат покрити всички последователни дейности за CCS и съоръженията за CCS в циментов завод ще бъдат свързани с постоянно морско хранилище в изчерпани газови находища в Черно море чрез газопроводна система на сушата и в морето.

3e-news, 13 юли 2022

Гигантски скок на приходите от 37% отчитат стоте най-големи компании в България.

Най-силната си година като приходи отчитат стоте корпоративни лидера на България. Скокът през 2021 г. е с грандиозните около 37%. Това показват предварителните данни за класацията "Капитал 100". Инфлацията в цените на енергоносителите и металите, която започна миналата година и дори се ускори през тази, буквално изстрелва оборотите на големите компании в тези сектори. Същото е явлението и при втора група дружества - за горива и зърнени продукти, чиито обороти силно се вдигат около високите

Payhawk се мести в Polygraphia Office Center

Първият еднорог в България - компанията оценена на над \$1 милиард Payhawk, мести бизнеса си в столицата в сградата на Polygraphia Office Center. Това обявиха собствениците на сградата - Lion's Head. В края на месец юни българската финтех компания е наела 3 000 кв.м офис площи, след детайлен преглед на 35 алтернативни офис пространства. Така новата локация измества старата, която се намира в Campus X. От Payhawk планират да утroat екипа си - от над 100 човека в България сега до над 300 към края на годината.

Money.bg, 13 юли 2022

ACCOR откри 5-звездния хотел The Emporium Plovdiv - MGallery

Асого, водещата световна група за хотелиерство, откри официално първия си смарт хотел на Балканите – The Emporium Plovdiv - MGallery. Бутиковият хотел е разположен в центъра на град Пловдив. Олга и Ирина Сундокови са основатели на Sundukovy Sisters S+S – дизайнерите, които стоят зад интериорната концепция на хотела. 5-звездният хотел разполага с 61 индивидуално проектирани стаи, както и с 12 апартаментата..

economy.bg, 13 юли 2022

София обяви конкурс за спорния ремонт на Борисовата градина

Столична община обяви началото на конкурса за избор на строителна фирма, която да извърши един от ключовите ремонти в София, които жителите на града очакват със свито сърце – на т.нар. историческа или централна част от Борисовата градина. До 8 август на „Московска“ 33 ще очакват оферти от фирми, които желаят да обновят най-големия парк в София. Предложената крайна цена на ремонта е 8 161 200 лв. без ДДС. Парите идват от оперативна програма „Региони в растеж“.

Сегга, 12 юли 2022

В Бургас има 20 нови зарядни станции за електромобили

20 нови зарядни станции за електромобили (по съвместния проект на Eldrive и Община Бургас за изграждане на публична мрежа) са инсталирани и пуснати в експлоатация през месец юли. Разположени са на 8 леснодостъпни локации. На някои от тях има по 2 и 3 "колонки".

burgas24.bg, 12 юли 2022

международни котировки, както и при свързани предприятия като биорафинерии, производители на торове и олио. През 2021 г. стоте най-големи дружества почти утрояват сумарната си печалба. Реално само шепа държавни и общински дружества от транспорта и минния сектор са със съществени минуси. "Лукойл Нефтохим Бургас", отчита седемцифрена печалба. А абсолютен рекордьор в българската корпоративна история е АЕЦ "Козлодуй" с годишна печалба от почти 900 млн. лв. Единственият разрез, в който не се виждат същите резки скокове, е при персонала. Дефицитът за специалисти и дигитализацията водят до скромни ръстове в класацията на най-големите работодатели.

Капитал, 12 юли 2022.

Мандра "Ведраре" инвестира 6.6 млн. лв. в нова линия за сирене "Дунавия"

Млекопреработвателната фирма "Ненко Трифонов фуудс" - собственик на мандра "Ведраре", инвестира 6.6 млн. лева във високотехнологична линия за производство на сирене "Дунавия". Проектът се финансира със собствени средства и 10-годишен кредит от ОББ и ще открие шест нови работни места, съобщиха от компанията за "Капитал". Капацитетът на линията е 2800 килограма сирене "Дунавия" на ден. Проектирането е дело на "Стебо дизайн", "Костанева" и "Ардис инженеринг". Технологичната линия е разположена в нова сграда на площ от 750 кв. метра, отговаряща на най-високите световни хигиенни стандарти. "В помещението за опаковане например имаме 13-кратен въздухообмен на час, целогодишно се поддържа 50% влажност и 25 градуса температура. В реализацията на проекта са участвали и български компании: "Лалев", "Атаро клима", ПИМ, "Донидо", "Апекс сервиз", ИПО, "Колд", "Котев и Котев", "Изотерма-С", СИД-97, "Бетелгиус", посочват от млекопреработващата фирма. Съвместно с ОББ компанията е договорила фиксирана лихва за целия 10-годишен период на кредита. Освен това през ноември 2021 е кандидатствала за 1 млн. евро безвъзмездно финансиране на част от оборудването по Програмата за развитие на селските райони и очаква проектът да бъде разгледан в рамките на тази година.

Капитал, 08 юли 2022.

Започва изготвянето на инвестиционен проект за ГКПП „Струмјани-Берово“

Смесената експертна комисия между България и Република Северна Македония даде „зелена“ светлина за изготвяне на инвестиционния проект за изграждането на новия Граничен контролно-пропускателен пункт между общините Струмјани в Благоевградска област и Берово в съседната страна. Решението беше взето на заседанието в София. Ясен е вече видът и разположението на новия пропускателен пункт. Граничният контрол ще се осъществява и от двете държави, като се предвижда да има самостоятелни сгради на проверяващите служби от двете страни на граничната бразда, съобщиха от регионалното министерство. Строителството на ГКПП „Струмјани-Берово“ ще се финансира с над 10 млн. евро от управляваната от Министерството на регионалното развитие и благоустройството програма за трансгранично сътрудничество между Република България и Република Северна Македония 2021-2027 година.

Банкеръ, 08 юли 2022.

ФНИБ продаде имотите си край Велико Търново

„Фонд за недвижими имоти България“ АДСИЦ (ФНИБ) е продало земите си в района на Велико Търново. Купувачите са платили общо над 1,4 млн. лева, като средната цена достига 14 лева/кв.м. Компанията планираше да реализира там индустриален или търговски парк.

ФНИБ купи имотите през 2006 г. - общо 203 дка нерегулирани земи на основния път София-Варна, на 5 км от центъра на Велико Търново. Заради световната криза през 2008-2009 г. обаче, която засегна сериозно имотния сектор, дружеството отложи плановете си. Пазарът на имоти в България започна да се възстановява след 2013 г., но дружеството тогава даде приоритет на офис проектите си в София. През 2015 г. компанията е продала част от имотите с обща площ 24 445 кв. м, а през 2016 г. е сключила втора сделка за продажбата на още 30 250 кв. м. След двете продажби компанията е останала със 148 дка в региона. През май ФНИБ приключи сделката за продажбата на магазина, в който се помещава веригата от типа „направи си сам“ „Мосю Бриколаж“ във Варна, за 6,8 млн. евро. Купувач е фирмата „Господиновы Строймаркет“. Дружеството продаде и един от парцелите си в кв. „Младост-4“ в София за 350 хил. евро.

Инвестор.БГ, 08 юли 2022.

В Първомай ще се произвеждат 3D ендоскопи за роботизирана хирургия

Международният лидер в производството на техника за роботизирана хирургия "Интуитив" ще инвестира 84 млн. лв. завод за производство на 3D ендоскопи в град Първомай, област Пловдив. Това предвижда одобрен от правителството меморандум за разбирателство с българското дружество на компанията "Интуитив Сърджикал България" ЕООД. Предстои да се създаде междуведомствена работна група за осигуряване на институционална подкрепа при изпълнението на проекта, който ще осигури 107 нови работни места в Първомай, които са пряко свързани с бъдещото производство. "Интуитив" ще инвестира в построяването на модерна производствена база, в която ще се произвеждат продукти с висока добавена стойност. Реализацията на проекта ще допринесе и за подобряване на имиджа на България като атрактивна локация за осъществяване на значими инвестиционни проекти във високотехнологични производства, както и за благоприятно социално-икономическо въздействие в региона, съобщават от пресслужбата на Министерския съвет.

Медия Пул, 07 юли 2022.

Дунавски проекти получават достъп до 266 млн. евро

Съвместни проекти на България с 14 държави от Дунавския регион получават достъп до над 266 млн. евро, 80 процента от които са от Европейския фонд за регионално развитие. Това предвижда одобреният от правителството в оставка в сряда проект на Програмата за транснационално сътрудничество Дунавски регион (Дунав 2021-2027). С общи проекти могат да кандидатстват девет държави членки на ЕС: Австрия, България, Хърватска, Чехия, Унгария, Германия (федерални провинции Бавария и Баден-Вюртемберг), Румъния, Словакия и Словения. кандидат- членките Босна и Херцеговина, Сърбия и Черна гора, както и Молдова и четири области от Украйна (Закарпатска, Ивано-Франковска. Одеска и Черновицка област). Програмата ще финансира съвместни проекти за "По-конкурентоспособен и по-иновативен Дунавски регион", "По-зелен и нисковъглероден Дунавски регион", "По-социален Дунавски регион" и "По-добро управление на сътрудничеството в Дунавския регион".

Медия Пул, 07 юли 2022

АНАЛИЗИ**Активността на пазара на недвижими имоти започва да намалява.**

Активността на пазара на недвижими имоти започва да намалява. През първото тримесечие на годината в страната са изповядани 44.1 хил. покупко-продажби, което е с 10.80% повече в сравнение със същия период на 2021 г. През второто сделките са 48.8 хил., но ръстът им е едва 4.31%, спрямо април-юни 2021 г. Общо за полугодieto броят на сделките е малко над 112.5 хиляди. Увеличението спрямо 2021 г. е около 7% или по-точно 7401 сделки. Данните обхващат покупко-продажбите на сгради, идеални части от сгради и земи, изповядани във всички 113 служби по вписванията в цялата страна.

Ръстът в София спря, охлаждане при големите десет

В София броят на сделките на практика спира да расте - увеличението спрямо второто тримесечие на 2021 г. е под процент - 0.28%. На годишна база за полугодieto растежът в града от 3.5% е под средното за страната. За сравнение през първото тримесечие в столицата беше регистриран ръст от 8.7%.

Големите градове като Варна и Бургас също забавят темповете в сравнение с първото тримесечие на годината. Тогава те отчетоха повишение съответно от 34.6% и 18% спрямо 2021 г. Сега ръстът и в двата града спрямо второто тримесечие на миналата година гравитира около 10.5%.

От четирите големи града единствено Пловдив бележи леко повишение - при минус 3.02% за първото тримесечие на 2022 г., за второто ръстът е 3.82%. Общо за полугодieto сделките са с едва 0.90% повече в сравнение с първите шест месеца на 2021 г.

При Велико Търново, Стара Загора и Русе се наблюдават отрицателни стойности в порядъка на минус 3-5%, а при града на липите минус цели 8.96%. При десетия по големина град в България - Шумен, намалението в броя на сделките е 13.07%, като през първото тримесечие на годината градът беше на плюс от 19.2%.

Сливен, осмият по големина град в страната, забавя минимално - от 2.95% ръстът пада на 2.21%. При Добрич забавянето е от 11.53% през първото тримесечие на 4.62% през второто.

По Черноморието активността през второто тримесечие също се забавя спрямо първото. Общият ръст на сделките в седемте морски служби по вписванията (Балчик, Бургас, Варна, Каварна, Несебър, Поморие и Царево) обаче е повече от 30% за полугодieto, което е чувствително по-високо от средното 7% за страната и 5.3% за десетте големи града.

Гигантски скок на приходите от 37% отчитат стоте най-големи компании в България. Най-много от сделките по Черноморието са изповядани във Варна - 4328 покупко-продажби за второто тримесечие и 7799 за първите шест месеца на годината. В сравнение със същия период на предишната година увеличението е 20.13%. Службата в морската столица запазва третата си позиция след София и Пловдив по брой сделки.

В служби като тези в Несебър, Балчик и Бургас забавянето през второто тримесечие в сравнение с първото е по-слабо. При Несебър от цели 104.55% за първото тримесечие на 2022 г., изповяданите сделки през второто са с 87.58% повече. За полугодieto увеличението е впечатляващите 92.87%. Няма друга служба в страната с такъв растеж. На втора позиция е Царево с 36.90% за полугодieto.

Капитал, 13 юли 2022

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ **ОНЛАЙН ОБУЧЕНИЕ: „НОВА ЕВРОПЕЙСКА РАМКА НА МЕРКИТЕ СРЕЩУ ИЗПИРАНЕТО НА ПАРИ (THE NEW EU ANTI-MONEY LAUNDERING PACKAGE)“**

КОГА: 18 - 19 юли 2022, 09:30 - 13:00

КЪДЕ: Online

➤ **МЕЖДУНАРОДНА ТЪРГОВИЯ, СДЕЛКИ С ИМОТИ И ДРУГИ СПЕЦИАЛНИ СЛУЧАИ ПРИ ПРИЛАГАНЕ НА ЗДДС. ПРОМЕНИТЕ В ППЗДДС 2022**

КОГА: 19 юли 2022, 09:30 - 13:00 ч.

КЪДЕ: Online

➤ **ОБУЧЕНИЕ „GDPR РЕГЛАМЕНТ ЗА ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ“ С БОНУС ОБУЧЕНИЕ „ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ ПРИ ПОДБОР НА ПЕРСОНАЛ, ТРУДОВИ ПРАВООТНОШЕНИЯ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ТРУДОВИТЕ ПРАВООТНОШЕНИЯ“**

КОГА: 28 юли - 31 авг. 2022, В удобно за Вас време

КЪДЕ: Online

➤ **ОБУЧЕНИЕ „ЕМОЦИОНАЛНА ИНТЕЛИГЕНТНОСТ“**

КОГА: 20 септември 2022, 10:00 - 14:30 ч.

КЪДЕ: Online

➤ **ОБУЧЕНИЕ „ФИНАНСОВО-ПРАВНИ АСПЕКТИ ПРИ ОНЛАЙН МАГАЗИНИ И ЕЛЕКТРОННА ТЪРГОВИЯ. АКТУАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ НА НАП, КЗП, КЗЛД И КЗК“**

КОГА: 30 септември, 09:30 - 14:00 ч.

КЪДЕ: Online

➤ **ТРЕНИНГ „УМЕНИЯ ЗА РАБОТА В ЕКИП“**

КОГА: 18 – 19 октомври 2022, 10:00 - 16:30 ч.

КЪДЕ: Online