



## КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

## Акционерите на "Сирма Груп Холдинг" одобриха продажбата на дъщерно дружество

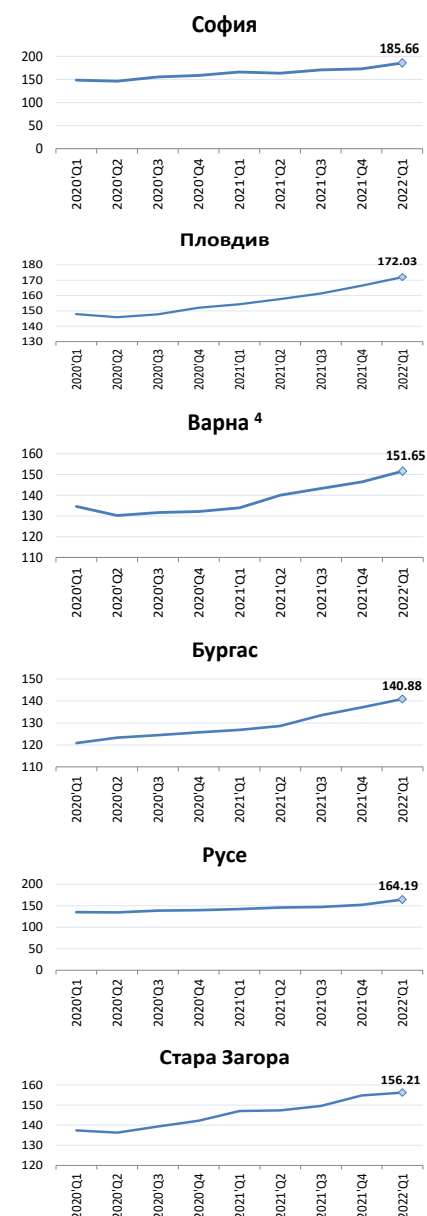
Акционерите на „Сирма Груп Холдинг“ АД са одобрили продажбата на дъщерното дружество „Сирма Ей Ай“ АД на регистрираната в Люксембург компания New Frontier Technology Invest SARL. Купувачът е част от базирания в Лондон инвестиционен фонд Integral Venture Partners. Общата продажна цена е за над 19,5 млн. евро (38,2 млн. лева). Продажната цена на акциите на „Сирма Ей Ай“, която „Сирма Груп Холдинг“ ще получи, възлиза на 6,6 млн. евро (12,9 млн. лева). Като част от същата сделка свои акции от „Сирма Ей Ай“ продават и „Сирма Солюшънс“ АД и „Онтотекст“ АД, други свързани с холдинговата компания дружества. Купувачът, след като приключи трансакцията, ще увеличи капитала на „Сирма Ей Ай“ с парична вноска в размер на 10,75 млн. евро. След това „Сирма Солюшънс“ ще притежава 23,8% от капитала на компанията, а фондът-купувач – 76,2%. „Сирма Груп Холдинг“ може да осъществи още една сделка в следващите месеци – придобиването на мажоритарен дял от ИТ компанията за разработка и внедряване на решения за управление на бизнеса „Ти Би Ай Инфо“ АД и дъщерното дружество „Ейч Ар Ем Солюшънс“ АД.

Инвестор.БГ, 28 юни 2022

## Община Свиленград ще има 10% в слънчева електрическа централа

Общински съвет Свиленград разреши Общината да участва в създадено вече акционерно търговско дружество. За това е постъпило искане от „Свиленград Грийн Енерджи“ ЕАД за изграждане и експлоатация на слънчева електрическа централа (СЕЦ) с инсталирана мощност 10 MW. Предложението на дружеството е участието на Община Свиленград да бъде чрез апортна вноска на два общински имота, Единият е стопански двор, с площ от 92 580 в м., местност Канаклийска ува, друг, с площ от 4 250 квадрата местността Орманя. Те ще са

Индекси на цените на жилища (ИЦЖ) за шестте града с население над 120 хил. жители, 2015=100<sup>1,2,3,4</sup>



1 Данните се отнасят за новопостроени и съществуващи жилища (апартаменти), закупени от домакинствата.

2 Към 31.12.2020 г. шестте града с население над 120 хил. жители са: София, Пловдив, Варна, Бургас, Русе и Стара Загора

3 От началото на 2017 г. базисна година за ИЦЖ е 2015 г.

4 Не се включват продажби в курортни комплекси

5 Предварителни данни за второ тримесечие 2020 г.

Източник: НСИ

10% от капитала на дружеството. Предложението на „Свиленград Грийн Енерджи ” е останалите 90 %, да бъдат внесени, като дружествен капитал от частния акционер, като парична вноска.

*sakarnews, 28 юни 2022*

### **Правителството подкрепи инвестиционен проект на „Ди Би Карго България”**

От бюджета на Министерството на иновациите и растежа на Община Карлово ще се предоставят средства за изграждане на елементи от общинска пътна инфраструктура: "Реконструкция на ул. „Индуриална" в Карлово. Правителството вече е гласувало решение за одобряване на финансирането на публична общинска инфраструктура по реда на Закона за насърчаване на инвестициите (ЗНИ), съобщи от пресцентъра на Министерския съвет. С реконструкцията на улицата ще се постигне подобряване на транспортните и икономически връзки на всички икономически оператори, развиващи дейността си на територията на "Индуриална зона - Карлово". Като следствие от това ще се постигне икономически, екологичен и социален ефект за индустриалната зона на града като цяло. Новоизградената инфраструктура ще бъде собственост на община Карлово. Инфраструктурата се изгражда във връзка с изпълнението на сертифицирания инвестиционен проект за диверсификация на съществуващото предприятие на „Ди Би Карго България" ЕООД в Карлово. Компанията, която предлага услуги в сферата на железопътния транспорт, е 100% собственост на Deutsche Bahn AG.

*Банкеръ, 27 юни 2022*

### **"Топливо" е продало на "Синергон хотели" участието си в "Синергон имоти"**

„Топливо“ АД е продало на „Синергон хотели“ участието си в капитала на „Синергон имоти“ за почти 12,4 млн. лева. Всички дружества са дъщерни на „Синергон холдинг“. Управителният съвет на холдинга е одобрил сделката. „Синергон хотели“ е купило 162 071 акции от в „Синергон имоти“. Всеки дял има номинална стойност от 100 лева, т.е. общото участие на „Топливо“ е за 16 207 100 лева. Продажната цена е 76,42 лева на акция, или с над 23% под номинала. Останалият дял от капитала на „Синергон имоти“ на стойност 21 274 000 лева (212 740 дяла с номинална стойност 100 лева всеки) се притежава от „Синергон холдинг“.

*investor.bg, 24 юни 2022*

### **ЕБВР и СЕЕСАТ излизат от капитала на Монбат АД**

Европейската банка за възстановяване и развитие (ЕБВР) и СЕЕСАТ Capital прехвърлиха изцяло собствеността в компанията Prista HoldCo Cooperativ UA, която държи 20.78% от капитала на "Монбат" АД на "ХолдКо Инвестмънт" ООД, чрез изкупуване от мениджмънта, съобщи от българската компания. "ХолдКо Инвестмънт" ООД е непряко притежавано чрез "ЕКИП Монбат" ООД от шестима висши мениджъри на "Монбат", които допринесоха значително за успешното развитие на компанията в миналото и които сега ще имат възможността да участват изцяло в разгръщането на бъдещия потенциал на "Монбат". Изкупуването от страна на мениджмънта ще утвърди доброто корпоративното управление на компанията и ще кореспондира с интересите на акционерите с мениджмънта.

*Банкер, 27 юни 2022*

## ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

**НАП е получила данни от Airbnb за 14 млн. лв. от наеми през 2021 г.**

Над 14 млн. лв. доходи от наем са получили българи, собственици на недвижими имоти, които ги предоставят за краткосрочно настаняване на туристи чрез Airbnb, съобщават от Националната агенция за приходите. Данните се отнасят за втората половина на 2021 г. и са подадени към приходната агенция от Airbnb. От НАП очакват информация и от Booking. Платформите изпращат периодично данни към приходната агенция за лицата, които отдават чрез тях своите имоти под наем и средствата, които получават за тази услуга. При краткосрочно предоставяне на недвижими имоти чрез онлайн платформи се дължат данъци - патентен данък, ДДС, или данък върху доходите на физическите лица, или корпоративен данък), както и осигурителни вноски, напомнят от НАП. Тази дейност представлява хотелско настаняване, като в повечето случаи се определя като търговска по смисъла на Търговския закон и подлежи на задължителна регистрация по ЗДДС за т.нар. доставки на услуги, данъкът за които е изискуем от получателя.

Сега, 29 юни 2022

**През май лихвите по кредитите за бизнеса и домакинствата леко са намалели**

През месец май средният лихвен процент по кредитите на българските фирми, в размер до един милион евро, договорени в левове, се запазва на ниво от 2,87 на сто, а по тези над един милион евро намалява с 0,21 процентни пункта до 1,96 на сто. Средният лихвен процент по кредитите на бизнеса до един милион евро, договорени в евро, се понижава с 0,02 пр. п. до 2,58 на сто, а по кредитите над 1 млн. евро се повишава с 0,28 пр. п. до 2,19 на сто. През май средният лихвен процент по овърдрафта в левове спада с 0,02 пр. п. до 2,34 на сто, а по овърдрафта в евро – с 0,01 пр. п. до 1,77 на сто. Обемът на новия бизнес по кредитите до 1 млн. евро, договорени в левове, нараства с 1.1% (3.7 млн. лв.) до 352.4 млн. лв., а по кредитите над 1 млн. евро – с 9.2% (55.7 млн. лв.) до 663.6 млн. лева..

Банкеръ, 28 юни 2022

**Ръстът на спестяванията в банките се забавя през май**

Спестяванията в банките в края на май са достигнали 105,692 млрд. лв., забавяйки годишния си ръст до 9,7%

29.06.2022

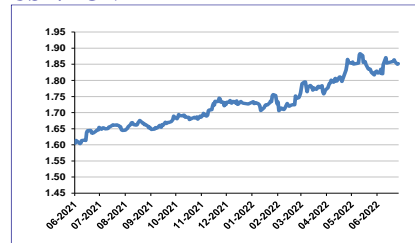
1 EUR = 1.95583 BGN

1 USD = 1.85194 BGN

1 GBP = 2.265 BGN

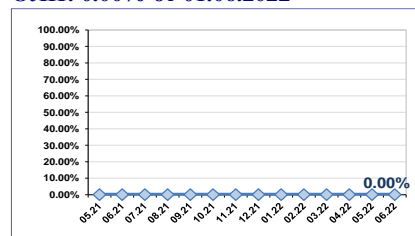
## Икономически показатели

## USD/BGN

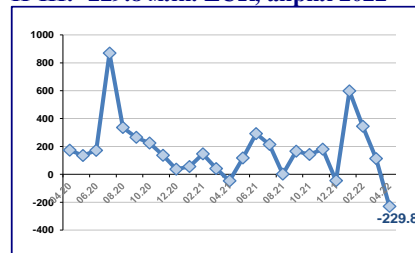


Централен курс на БНБ

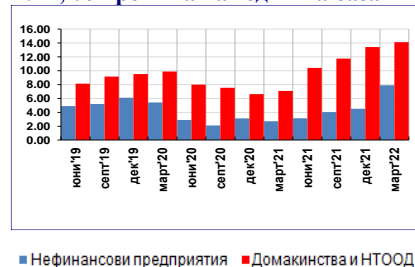
## ОЛП: 0.00% от 01.06.2022



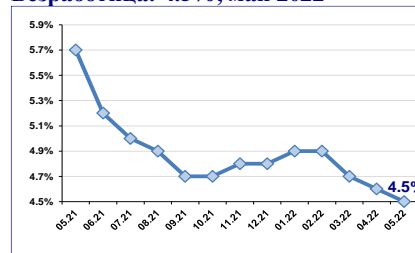
## ПЧИ: -229.8 млн. EUR, април 2022



## Кредити на нефин. предприятия, домакинства и НТООД към март 2022, % промяна на годишна база



## Безработица: 4.5%, май 2022



(10,1% годишно повишение през април), показват предварителните данни на Българската народна банка (БНБ). Сумата възлиза на 72% от брутният вътрешен продукт (БВП). Според макроикономически анализ на националната банка част от допълнителния доход на домакинствата през тази година ще се използва за увеличаване на частното потребление или ще се държи в брой. Централната банка отчита, че паричното предлагане в България през миналия месец достига 130,391 млрд. лв. с годишен ръст от 10,3% при 10,8% годишното нарастване през април и 10,7% през март.

*investor.bg, 27 юни 2022*

### Войната води до ръст на жилищните заеми

В края на май отпуснатите от банките ипотечни заеми са в размер на 14,875 млрд. лв., което е ръст с 18,3% спрямо същия месец на миналата година, обявиха от БНБ. Така ръстът на жилищните кредити повтори рекорда, който беше постигнат през март. През април увеличението на ипотечните заеми беше малко по-ниско - с 18,1% на годишна база. Оказва се, че три поредни месеца има изключително висок ръст на банковите заеми за покупка на апартаменти и къщи. Сред причините за това е желанието на хората са спасят парите си от инфлацията с покупка на имоти. Потребителските кредити на домакинствата в края на май са в размер на 14,12 млрд. лв., което е увеличение с 12,3% на годишна база. А общият размер на кредитите за домакинствата нараства с 14,5%, или с 3,868 млрд. лв. за година и в края на май достига 30,6 млрд. лв.

*Труд, 24 юни 2022*

### Разходите на фирмите у нас за един отработен час нарастват с 12.7 на сто

Общите разходи на работодателите за един отработен час от наетите от тях хора нарастват с 12.7 на сто спрямо първото тримесечие на 2021 година. Това сочат предварителни данни на Националния статистически институт. Най-голямо е увеличението в индустрията - с 16 на сто. Във фирмите от сектора на услугите то е с 14,7 на сто, а в строителството - с 10,7 на сто. По икономически дейности през първото тримесечие на тази година най-висок ръст на общите разходи за труд на годишна база е регистриран в икономическите сектори "Административни и спомагателни дейности" - с 19,6 на сто, "Хотелиерство и ресторантьорство" - с 19,5 на сто, и "Финансови и застрахователни дейности" - с 18,7 на сто.

*Банкеръ, 23 юни 2022*

### Рейтинг 10 Топ фирми

*Водещи български предприятия от сектор "Други пощенски и куриерски дейности", по Общо активи за 2020 г., хил. лв.*

No	Предприятие	Населено място	Общо активи (хил. лв.)	
			2019	2020
1	Еконт Експрес ООД	Русе	200 909	232 792
2	Спиди АД	София	149 519	184 511
3	Ди Ейч Ел Експрес България ЕООД	София	69 020	97 809
4	ТНТ България ЕООД	София	53 297	46 894
5	Ин Тайм ООД	София	17 957	18 384
6	МИБМ Експрес ООД	София	19 920	18 383
7	Рапидо Експрес Енд Лоджистикс ЕООД	София	26 048	18 244
8	Геопост България ЕООД	София	10 299	14 880
9	Европът - 2000 АД	Пловдив	7 330	9 053
10	Инаут Трейд ЕООД	Русе	3 465	7 280

[www.beis.bia-bg.com](http://www.beis.bia-bg.com)

## БОРСОВИ НОВИНИ

**Уебит Инвестмънт Нетуърк дебютира на пазар beam на Българска фондова борса**

Търговията с акции на Уебит Инвестмънт Нетуърк (WIN) на пазар beam започва след успеха на първичното публично предлагане (IPO), в което компанията набра 5 867 400 лева при над 2,4 пъти презаписване на емисията. „Инвеститорите подкрепиха Уебит Инвестмънт Нетуърк заради това, че залагат на успеха на растящите фирми. Такава е и целта на пазар beam – да открие нови хоризонти за растеж пред амбициозните и иновативни компании. Затова днес сме тук с вас, за да засвидетелстваме и по този специален начин: ние сме готови и правим екстра усилия, за да успявате, защото само така всички заедно можем да растем и развиваме страната ни и света. “, каза доц. д-р Маню Моравенов, изпълнителен директор на БФБ. Размерът на емисията на Уебит Инвестмънт Нетуърк е 5 887 999 лева, разпределен в съответния брой акции, като всяка е с номинална стойност 1 (един) лев. Книжката на компанията се търгуват на beam под борсов код WIN. Уебит Инвестмънт Нетуърк планира да инвестира набраните средства в дялове от фирмите-финалисти в едно от най-големите и оспорвани състезания за иновативни и технологични компании в света, създадено и продуцирано от Webit – Founders Games.

*Profit.bg, 28 юни 2022*

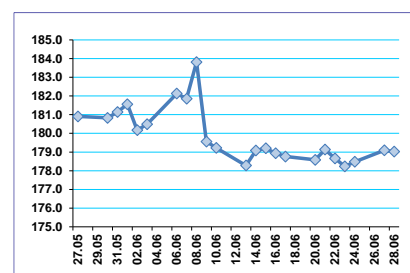
**Емитентите на пазар BEAM вече ще могат да набират до 8 млн. евро капитал**

Прагът на максималната сума, която емитентите на Българската фондова борса (БФБ) могат да наберат от пазара BEAM, се повишава на левовата равностойност на 8 млн. евро от 3 млн. евро. Това стана, след като Народното събрание прие на второ четене промени в Закона за публичното предлагане на ценни книжа. Пазарът за растеж на малки и средни предприятия BEAM е специален пазар, организиран от БФБ, на който малките и средни предприятия набират капитал при облекчени условия в сравнение с регулиран пазар. Пазарът е привлекателен за малки акционери, тъй като пенсионните фондове, които са сред големите институционални инвеститори, не могат да инвестират в дружества, търгувани на BEAM, освен ако тези компании не се прехвърлят на основен пазар. Това също може да се случи при облекчени условия. Комисията за финансов надзор (КФН) одобри организирането на този пазар през 2018 г. Първата компания, която се листна на BEAM, е „Биодит“, която през 2019 г. получи отказ от КФН за листване на основен пазар. Дружеството се листна в началото на 2021 г. Пред миналата година седем компании дебютираха на BEAM пазара на

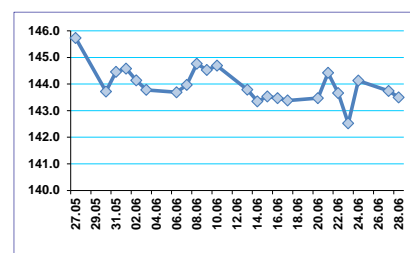
**БФБ-София**  
Седмичен оборот  
20 - 24 юни 2022 г.

Пазар	Оборот (лв.)
<b>Основен пазар</b>	
Premium	923 057.09
Standard	8 002 282.14
АДСИЦ	565 448.79
<b>Регулиран пазар - общо</b>	<b>17 445 209.94</b>

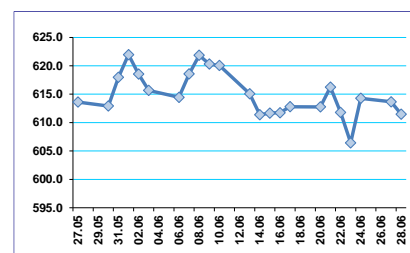
**BGREIT: 27.05.2022 – 28.06.2022**



**BGBX40: 27.05.2022 – 28.06.2022**



**SOFIX: 27.05.2022 – 28.06.2022**



БФБ – „Биодит“, „Син Карс Индъстри“, „ИмПулс I“, „Инфинити Капитал“, „Смарт органик“, „Дронамикс Кепитъл“, „Ейч Ар Кепитъл“. Те набраха над 23,4 млн. лева от инвеститори. Тази година на БФБ дебютира „Уебит Инвестмънт Нетуърк“. Компанията наскоро привлече максималната възможна сума от инвеститори. Очаква се борсовият дебют на пазар ВЕАМ и на компанията за производство на облекла от Благоевград Fashion Supply, както и компанията за защита на пчелите "Истински мед".

*investor.bg, 24 юни 2022*

### Предупреждение на КФН относно инвестиране в криптофондове

Комисията за финансов надзор предупреждава инвеститорите за зачестили случаи на нерегламентирани практики на публично набиране на средства с цел инвестиране в криптофондове, които не са лицензирани или регистрирани от комисията. А това крие рисковете при подобни инвестиции, подчертават от регулатора. Комисията за финансов надзор в качеството си на регулатор, обръща внимание на проявения напоследък интерес към инвестиционните фондове, които инвестират изключително в цифрови активи. Предвид факта, че криптовалутите все още не са придобили квалификациите на жизнеспособен клас активи, някои мениджъри на хедж фондове предприемат стъпки, за да използват потенциала на пазара. Наблюдава се не само интерес към дигиталните активи, който непрекъснато нараства и навлиза в масовия поток, но и наличие на фондове, фокусирани върху криптовалутите, опериращи без издадени за целта лиценз, отбелязват от комисията.

*Банкер, 24 юни 2022*

*\* Информацията и мненията, отразени в материалите, принадлежат изцяло на техните автори и не представляват официална позиция. Материалите са с аналитичен характер и не са съвет или препоръка за търговия на финансовите пазари. Историческото представяне не е гаранция за бъдещи резултати.*

**ИНВЕСТИЦИИ****AQ Group инвестира €5 милиона в бизнеса си в България**

Шведският производител на индустриални компоненти AQ Group ще купи имот в Западна България за 5 милиона евро, тъй като се стреми да разшири бизнеса си. Имотът е с площ от 22 000 кв. м и се намира в Перник. Плановите са фабриката да произвежда корпуси от ламарина и да отговаря за електрическата интеграция на големи акумулаторни системи за съхранение на енергия (BESS). До 2024 г. AQ Group възнамерява да инвестира още два милиона евро за ремонти и оборудване на обекта си в Перник, който представлява съществуваща фабрика с около 50% готовност за работа, каза главният изпълнителен директор на AQ Group Джеймс Аргрен. Шведската фирма планира да назначи около 100 служители на обекта през следващата година, като потенциално ще увеличи броя им до около 500 през следващите няколко години в зависимост от темпа на растеж на бизнеса, добави Аргрен. AQ Group вече е договорила поръчки на стойност 12 милиона щатски долара и очаква да удвои тази сума през 2023 г. Компанията предвижда годишният обем на поръчките да нарасне до 40 милиона щатски долара през 2024 г.

*Money.bg, 29 юни 2022*

**Румънската инвестиционна платформа SeedBlink влиза в България**

Румънската инвестиционна платформа SeedBlink отваря офис в България след успешно затворения през нея рунд за финансиране на българската компания Dronamics през декември 2021 г., който набра над 900 000 евро. На 23 юни стартира нов инвестиционен процес за втора българска компания - Agriniser, воден от Vitosha Venture Partners, който цели да набере 500 000 евро. "Към момента SeedBlink работи в партньорство с няколко български инвеститора, сред които Endeavor, CEO

**Премиум комплекс на световния бренд Swissôtel ще бъде открит в Сапарева баня**

От световната хотелиерска група Асог обявиха, че ще открият нов премиум термален комплекс със СПА и здравен център в Сапарева баня. Комплексът ще е под бранда Swissôtel и ще бъде управляван от Асог в рамките на договор за мениджмънт с "Аква Трийтмънт" АД - частна компания за развитие и инвестиции в недвижими имоти. Обектът ще бъде отворен през ноември 2024 година. Инвеститора е "Аква Трийтмънт" АД, частна компания за развитие и инвестиции в недвижими имоти, която ще изгради многофункционален балнеоложки комплекс от категория 5\* в Сапарева баня.

*Money.bg, 28 юни 2022*

**Вдигат хотелски комплекс в Г. Оряховица**

Хотелски комплекс предстои да бъде изграден в Г. Оряховица. Инвестиционното намерение е на бизнесмена Илиян Филипов, за което е изпратено уведомление до Община Г. Оряховица и Регионалната екоинспекция във В. Търново. Според проекта хотелът ще е с 60 легла, ще има ресторант и съпътстващи дейности, вътрешен паркинг, паркова зона и декоративна водна площ. Имотът, върху който ще бъде изграден е с площ 4183 кв. м, като територията към момента е с предназначение за земеделска дейност, но с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“.

*Янтра - Велико Търново, 28 юни 2022*

**Осигурена е сумата за дострояване на новата болница в Ямбол.**

Министерството на здравеопазването е превело 13,5 млн. лева за целта, съобщи д-р Панайот Диманов, изпълнителен директор на областната болница „Св. Пантелеймон“ в Ямбол. Средствата бяха гласувани с приемането на държавния бюджет за настоящата 2022 г. Довършването на новия болничен комплекс в града започна преди година, след като беше отпуснат първият транш от 13,5 млн. лева. Предстои на следващ етап да бъдат обявени обществени поръчки за обзавеждането и оборудването с медицинска апаратура на новата болница, каза още директорът на държавната болница в Ямбол.

*zdrave.net, 23 юни 2022*

Angels Club, Eleven Ventures, LAUNCHub и Vitosha Venture Partners, и е в процес на подготовка за бъдещи рундове с български стартиращи технологични компании", обяви директорът за България Ангел Хаджиев.

*Капитал, 28 юни 2022*

### **Инвестиционен фонд с участие на "ИмПулс I" влага почти 1 млн. лв. в американски стартъп**

„ИмПулс I“ АД съобщава, че фондът „ИмВенчър II КДА“, в който „ИмПулс I“ участва, е реализирал инвестиция в американската компания „Storied Data“ Inc. на стойност 978 хил. лева. Инвестицията е осъществена чрез записване на акции от капитала на „Storied Data“. Американската компания е регистрирана в щата Делауер. Това е технологичен стартъп, основан от български и американски предприемачи. Компанията разработва иновативно решение за леснодостъпно създаване на автоматизирани интерактивни документи. Решението намира приложимост във всяка сфера, която изисква представянето на визуализирани данни в разбираем вид и с възможност за динамични анализи. Чрез фонда „ИмВенчър II КДА“ „ИмПулс I“ инвестира в „Алтерко“, „Excitel Group“ и в „Обединени Търговски Обекти“ АД. Към края на първото тримесечие „ИмПулс I“ отчете загуба в размер на малко над 600 хил. лева при активи на стойност почти 6,2 млн. лева.

*Инвестор.БГ, 28 юни 2022*

### **"Булгартрансгаз" ще получи 78 млн. евро грант за разширението на "Чирен"**

Българският държавен газов оператор "Булгартрансгаз" подписа грантовия договор за 78 млн. евро, чрез който ще се съфинансира проекта за разширението на газовото хранилище в Чирен. Средствата са част от Механизма за свързване на Европа (CEF) и беше обявен за приоритетен енергиен проект за газовата диверсификация в Югоизточна Европа, тъй като ще увеличи капацитета на хранилището от 0.55 млрд. м3 на 1 млрд. м3 - една трета от годишните нужди на България. Интересното е, че това се случва, след като и три обявени през тази година обществени поръчки за разширяването на газово хранилище в Чирен, бяха отменени от "Булгартрансгаз". Официалната причина за това е, че търговете ще се обявят наново и ще са с подновени финансови условия, свързани с планирания заем от малко над 200 млн. евро заем, който "Булгартрансгаз" ще изтегли, за да се финансира планираните проекти.

*Капитал, 28 юни 2022*

### **Allterco ще финансира частично покупката на словенския GOAP чрез обратно изкупуване на акции**

Българският производител на IoT продукти Allterco ще закупи обратно собствени 40 000 акции на индикативна цена от 19,50 лв. от двама независими инвеститори, които не посочи, за да финансира част от цената на планираното от него придобиване на словенския секторен играч GOAP d.o.o. Нова Горица. Акции ще бъдат изкупувани обратно чрез сделки извън борсата, след като страните постигнат първоначално споразумение за цената, съобщиха Allterco в подаване на борсата след приключване на търговията в петък. Allterco заяви по-рано през юни, че е предложила да придобие GOAP за около 3,3 милиона евро в брой и акции, за да разшири продуктовото си портфолио и да навлезе на нови пазари.

*SeeNews, 28 юни 2022*



**"Либхер" открива трети завод у нас - за бетоновози**

Германският концерн "Либхер" ще открие трети завод в България, отново в района на Пловдив, този път за бетоновози. Той е построен за две години, нарича се "Либхер Конкрыйт Технолоджи Марица" ЕООД и вече е пуснат в експлоатация. В него годишно ще се произвеждат 2000 детайла и предварително монтирани възли, както и 500 изцяло готови бетоновози, съобщиха от компанията. Новият завод на "Либхер" се намира на бул. "Кукленско шосе" в рамките на Пловдив. Изграден е върху терен от 37 000 кв.м, като застроената производствена и складова площ е 12 000 кв.м. Инвестицията е над 17 милиона евро. В сумата е включен и трансферът на налични съоръжения от Германия, които частично са допълнени с ново закупени машини и съоръжения, конкретизират от компанията. Инвеститор в новия завод е дивизията "Бетонна техника" към "Либхер Интернационал" АД. "Либхер Конкрыйт Технолоджи Марица" ще има ролята на вътрешен доставчик в рамките на дивизията. Основните усилия на екипа са насочени към развитие на производствените процеси до топ ниво с помощта на модерни принципи като Лийн, Индустрия 4.0. и т.н.

*Медия Пул, 27 юни 2022*

**"Кауфланд" инвестира 40 млн. лв. в нов магазин в "Младост 4"**

Търговската верига в страната - "Кауфланд България", отвори нов магазин в столичния квартал "Младост 4". До края на годината компанията ще открие още един търговски обект в столицата - в кв. "Горубляне". Това предвижда инвестиционната програма на дружеството за 2022 г., коментира Иван Чернев, главен изпълнителен директор. Инвестицията в най-новия търговски обект е 40 млн. лв., а новооткритите работни места са 90. Разположен е на 5000 кв. метра, от които 2500 са търговска площ. Земята в "Младост" е струвала на "Кауфланд" почти 21 млн. лв., показва справка в Имотния регистър. Тя е придобита в две сделки през октомври и ноември 2020 г.

*Капитал, 23 юни 2022*

**"Електроразпределителни мрежи Запад" ще инвестират в Ловешка област 2,37 милиона лева**

"Електроразпределителни мрежи Запад", доскоро "ЧЕЗ Разпределение", през 2022 г. ще инвестира в област Ловеч 2,37 милиона лева, като средствата ще бъдат вложени основно в реконструкция на мрежите ниско напрежение и изграждане на нови съоръжения. Това е станало известно на среща при областния управител Виктор Стойчев на ръководството на групата "Електрохолд", доскоро ЧЕЗ, с местните власти в областта, съобщават от областната администрация. На срещата Стойчев е подписал споразумение за партньорство с Георги Миков, изпълнителен директор на „Електроразпределителни мрежи Запад“ АД, и Виктор Станчев, главен оперативен директор на „Електроразпределителни мрежи Запад“ АД.

*БТА, 23 юни 2022*

**АНАЛИЗИ****Цените на жилищата във Велико Търново са рекордно нагоре**

*Терените за ново строителство са недостатъчни. Апартаментите в града вече вървят по 800 - 1000 евро на кв. м средно*

Велико Търново оглави класацията по ръст на офертните цени на жилища сред осемте най-големи града в страната през март. По данни на [osetime.bg](http://osetime.bg) нивата са се вдигнали с 30% спрямо същия месец година по-рано. През април регистрираният ръст беше 24% и градът отстъпи челната позиция на Благоевград, но само с два процентни пункта.

**Цените отскочиха през февруари**

"Цените на имотите - и ново строителство, и на старите жилища, тръгнаха значително нагоре през февруари. Вече има апартаменти старо строителство, които се продават по 800 - 900 евро за кв.м. При все че за разлика от новото строителство това не може да бъде отдадено на поскъпването на строителните материали", коментира Нели Драгиева, мениджър кантора "Велико Търново" в "Адрес".

Според нея сериозният ръст едва ли може да се отдаде само на инфлацията - нейното влияние започва да се усеща по-значително през последния месец, докато цените на имотите растат от началото на годината. При новото строителство безспорно фактор е поскъпването на строителните материали и най-вече на желязото. Друга причина е и липсата на свободни терени във Велико Търново и съответно високите цени на наличните. Като трети фактор тя посочва, че има продажба на апартаменти ново строителство на вторичен пазар от собственици, купили преди Акт 16. "Те продават на почти двойно по-високи цени и въпреки повишението има купувачи, които купуват, а в крайна сметка те определят пазара", добавя Драгиева.

**Търсенето надхвърля предлагането**

Ивайло Иванов, управител "Болярски имоти" и председател на регионалната структура на Национално сдружение "Недвижими имоти" във Велико Търново, напомня, че ръст в цените на имотите се наблюдава от няколко години. По-осезаем е той в последните две и става особено силен след началото на войната в Украйна. "Основната причина е, че търсенето е в пъти по-голямо от предлагането и на ново, и на старо строителство. Дори бих казал, че вече има сериозен дефицит на имоти за продажба. Това само по себе си ще запази тенденцията на повишаване на цените при равни други условия и през тази година", смята той. Голямата инфлация в България и в Европейския съюз след началото на войната в Украйна допълнително създават стрес сред клиентите, тъй като спестяванията им се обезценяват и те търсят "убежище" за тях в имотите.

Капитал, 28 юни 2022

## ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ АКТУАЛНИ ОЦЕНИТЕЛСКИ ВЪПРОСИ: ОЦЕНКИ В ИНФЛАЦИОННА СРЕДА И ЕФЕКТИ ОТ НЯКОИ ТЕКУЩИ РИСКОВЕ

*КОГА: 30 юни 2022, 15.00 ч. - 16.30 ч.*

*КЪДЕ: Онлайн формат*

➤ СЕМИНАР „УСЪВЪРШЕНСТВАНЕ НА ПРОДАЖБЕНИТЕ УМЕНИЯ – ЕФЕКТИВНИ ТЕХНИКИ И КЛЮЧОВИ СТРАТЕГИИ ЗА „КЛАСИЧЕСКИТЕ“ ПРОДАЖБИ“

*КОГА: 30 юни 2022, 09:00 - 18:00 ч.*

*КЪДЕ: Хотел Будапеща, София, ул. Будапеща 92*

➤ ОБУЧЕНИЕ В ПРИСЪСТВЕНА И ОНЛАЙН ФОРМА: „ДОКАЗАТЕЛСТВЕНА ТЕЖЕСТ НА ЕЛЕКТРОННИЯ ДОКУМЕНТ В ПРОИЗВОДСТВОТА ПО ГРАЖДАНСКИЯ ПРОЦЕСУАЛЕН КОДЕКС“

*КОГА: 07 юли 2022, 09:30 - 13:15 ч.*

*КЪДЕ: ВИТОША Парк Хотел, София*

➤ ОБУЧЕНИЕ „ЕМОЦИОНАЛНА ИНТЕЛИГЕНТНОСТ“

*КОГА: 20 септември 2022, 10:00 - 14:30 ч.*

*КЪДЕ: Online*

➤ ОБУЧЕНИЕ „ФИНАНСОВО-ПРАВНИ АСПЕКТИ ПРИ ОНЛАЙН МАГАЗИНИ И ЕЛЕКТРОННА ТЪРГОВИЯ. АКТУАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ НА НАП, КЗП, КЗЛД И КЗК“

*КОГА: 30 септември, 09:30 - 14:00 ч.*

*КЪДЕ: Online*

➤ ТРЕНИНГ „УМЕНИЯ ЗА РАБОТА В ЕКИП“

*КОГА: 18 – 19 октомври 2022, 10:00 - 16:30 ч.*

*КЪДЕ: Online*