



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

"Алтерко" регистрира дружество в Германия

Технологичната компания "Алтерко" ще регистрира дъщерно дружество в Германия - Allterco Europe. Капиталът ще е в размер на 500 хил. евро и ще е 100% собственост на българската "Алтерко". Регистрацията на дъщерно дружество в Германия, където е един от основните европейски пазари на IoT устройствата с марка Shelly, има за цел оптимизация на дистрибуцията, логистиката и обслужването на потребителите, както и развитието на търговската мрежа в страната, уточниха от "Алтерко". За управители на германското дружество са избрани Волфганг Кирш, който има управленски опит в сферата на търговията с потребителска електроника в Европа, и дългогодишният търговски директор в холдинга Мирче Атанасовски.

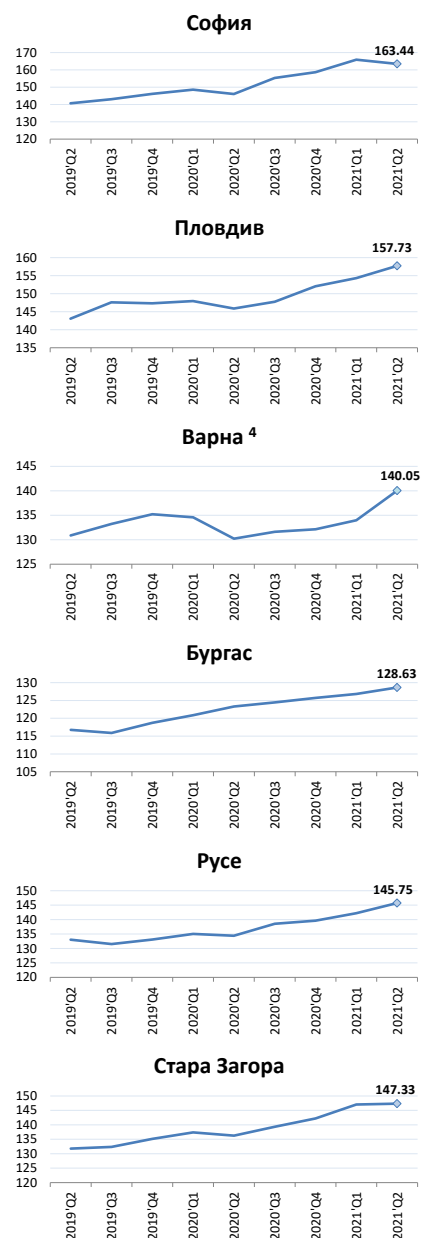
Капитал, 27 октомври 2021

КЦМ 2000 и частно лице търсят одобрение за съвместна собственост на Върба Батанци

Българската комисия за защита на конкуренцията (КЗК) съобщи, че местната компания за производство на цветни метали КЦМ 2000 и частно лице Румен Цонев търсят одобрението на регулатора за съвместно контролиране на минната компания "Върба Батанци". Според уведомление, подадено до КЗК, не се очаква сделката да засегне местния пазар, каза регулаторът на конкуренцията в изявление миналата седмица. Заинтересованите лица имат срок до 29 октомври да представят на регулатора своите изявления относно сделката. По данни, публикувани на сайта на КЦМ 2000, акционерният капитал на Върба Батанци е разпределен поравно между КЦМ 2000 и местната компания Минстрой Холдинг. Базираната в Мадан „Върба Батанци“ се занимава основно с добив на оловно-цинкова руда и преработката ѝ в оловно-цинкови концентрати.

SeeNews, 27 октомври 2021

Индекси на цените на жилища (ИЦЖ) за шестте града с население над 120 хил. жители, 2015=100^{1,2,3,4}



¹ Данните се отнасят за новопостроени и съществуващи жилища (апартаменти), закупени от домакинствата.

² Към 31.12.2020 г. шестте града с население над 120 хил. жители са: София, Пловдив, Варна, Бургас, Русе и Стара Загора

³ От началото на 2017 г. базисна година за ИЦЖ е 2015 г.

⁴ Не се включват продажби в курортни комплекси

⁵ Предварителни данни за второ тримесечие 2020 г.

Източник: НСИ

БЕХ иска да придобие „Топлофикация София“

Българският енергиен холдинг (БЕХ) иска да придобие част или дори цялата „Топлофикация София“, която в момента е общинска собственост. Причината е, че през последното десетилетие дружеството се управлява много зле и не спира да трупа задължения към „Булгаргаз“, които пък след това се изкупуват от БЕХ. Така реално дружеството отново ще стане държавно, след като през 2010 г. бе дадено на общината. Засега не е ясно какъв процент от собствеността ще придобие БЕХ, но заради големите задължения на „Топлофикация София“ собствеността може да се смени и без одобрението на Столичната община. Изпълнителният директор на холдинга и бивш депутат от ГЕРБ Валентин Николов потвърди лошото управление на Столична община и обяви, че към момента топлофикационното дружество му дължи близо 720 млн. лв., а предстои в следващите дни да стане факт поредната цесия за 131 млн. лв., с която БЕХ ще изкупи част от просрочените задължения на „Топлофикация София“ към „Булгаргаз“. Николов обясни, че принципалът на топлофикацията – Столична община, е изразила негативно мнение за поредното цедиране на дълговете, тъй като настоява за безвъзмездна държавна помощ. Зам.-министърът на енергетиката Мирослав Дамянов обаче обясни, че към този момент държавата не е предвидила мерки в подкрепа на бизнеса за високата цена на газа, а само за електроенергията.

economic.bg, 26 октомври 2021

МЕТ получи разрешение да купи вятърния парк край Суворово

Комисията за защита на конкуренцията разреши на регистрираната в Швейцария МЕТ Renewables да придобие 60-мегаватова вятърна парк край Суворово. Сделката беше договорена в края на юли със собственика на парка - испанската Enhol, а продажбата на практика засяга дъщерното й дружество "Еолика България". Цената не беше обявена, но на пазара подобни проекти в момента струват около 50-60 млн. евро. С покупката на парка край Суворово МЕТ ще се превърне във втория най-голям играч в сектора в България, след като по-рано тази година компанията купи и 42-мегаватова вятърна централа на Enel край Каварна. Най-големият парк в страната е "Св. Никола" на "AES гео енерджи" с мощност 156 мВт.

Капитал, 26 октомври 2021

"Малекс Мениджмънт" търси одобрение от КЗК, за да придобие непряк контрол върху "Хелиос Проджектс"

Българската комисия за защита на конкуренцията (КЗК) съобщи, че софийската инвестиционна компания "Малекс Мениджмънт" търси одобрение да придобие чрез мажоритарния си дял в "Хелиос Енерджи Инвест" непряко акционерно участие в местния оператор на слънчеви електроцентрали "Хелиос Проджектс". "Хелиос Енерджи Инвест" е създадена от "Малекс Мениджмънт" с цел придобиване на "Хелиос Проджектс". Очаква се сделката да засегне местните пазари за производство и търговия с електрическа енергия, тъй като на съответния пазар е активно дружество, което е част от групата "Малекс Мениджмънт". Заинтересованите лица имат срок до 29 октомври да подадат своите становища относно предлаганата сделка към КЗК. По данни на търговския регистър "Хелиос Проджектс" със седалище в София е изцяло дъщерно дружество на базирания в Швейцария H1 Venture Swiss Holding. "Хелиос Проджектс" разработи, изгради и експлоатира фотоволтаична централа с мощност 50 MWp в село Победа, Плевенска област, според информация, публикувана на сайта на компанията.

SeeNews, 26 октомври 2021

Българската софтуерна компания ScaleFocus открива втори офис в Северна Македония

Българският разработчик на ИТ решения ScaleFocus откри нов офис в северномакедонския град Битоля, втори в страната, в опит да използва активно потенциала на региона, компанията. ScaleFocus не разкри стойността на инвестицията си. Миналата година ScaleFocus откри офис от 900 кв.м в столицата на Северна Македония Скопие. В края на 2019 г. премиерът на Северна Македония Зоран Заев каза, че ScaleFocus е готова да инвестира около 45 милиона евро и да разкрие над 300 работни места в страната през следващите пет години. ScaleFocus със седалище в София, създадена през 2012 г., е компания за разработка на софтуер и дигитални услуги с глобална клиентска база, която включва компании от Fortune 500, иновативни стартиращи компании и лидери в индустрията в областта на информационните технологии, електронната търговия, застраховането, здравеопазването, финансите и енергетиката и комуналните услуги. В България ScaleFocus има офиси в София, Пловдив и Варна. Компанията има офиси и в Лондон, Мюнхен, Цюрих, Атина и Тел Авив.

SeeNews, 26 октомври 2021

Нидерландска компания купува българската PubGalaxy

Българската компания PubGalaxy, специализирана в монетизирането на съдържание, ще има нов собственик. Нидерландската дигитална медийна и развлекателна платформа Azerion обяви днес придобиването ѝ, с което цели подобряване на възможностите за монетизация. Стойността на сделката не се съобщава. PubGalaxy е създадена през 2013 г. от Пресиян Каракостов и Ивайло Иванов. Проектът тръгва първоначално като част от Titan Gate, издател на международния технологичен сайт PhoneArena.com, базиран във Варна. Именно благодарение на PubGalaxy компанията бе отличена двукратно от Deloitte в класацията за фирмите с най-голям ръст на приходите в Централна и Източна Европа. Платформата позволява на издателствата да привличат качествена реклама и да оптимизират печалбата си чрез технология и насочване от специалисти. Тя вече има четири офиса - във Варна, София, Лондон и Ню Йорк. Компанията е част от международната предприемаческа организация Endeavor, а Пресиян Каракостов е и част от борда на директорите на организацията в България.

money.bg, 21 октомври 2021

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

Жилищното кредитиране продължава да се ускорява, според данните на БНБ

Българската народна банка отчете поредно нарастване на жилищните кредити през септември. В края на деветмесечието на годината жилищните кредити са 13.513 млрд. лв. и нарастват на годишна база с 16.2 процента. Растежът им дори се ускорява спрямо август, когато бе отчетено 15.8% годишно увеличение. Именно ускоряващият се ръст на жилищните заеми бе един от фактори, които подтикна БНБ от 1 октомври 2022 г. да вдигне нивото на антицикличния капиталов буфер, приложим към кредитни рискови експозиции от 0.5 на 1.0 процент. Този ход на регулатора бе разчетен като опит да охладя кредитирането в този сегмент.

econ.bg, 26 октомври 2021

Безработицата в България расте през октомври

Новорегистрираните безработни в цялата страна отново са повече от постъпилите на работа, показват най-новите данни от специализираното наблюдение на пазара на труда на Националния статистически институт (НСИ) и предварителните данни на Агенцията по заетостта заради COVID-19. В последната наблюдавана до момента седмица от 11 до 17 октомври те са съответно 5300 и 3460 души. Наблюдението сочи, че седмица по рано, от 4 до 10 октомври, новорегистрираните в цялата страна са почти двойно повече от започналите работа. От края на декември 2020 година до момента новорегистрираните безработни са малко над 222 хиляди души, а постъпилите на работа от регистрираните в бюрата по труда са 190 хиляди души. До средата на 2021 г. беше налице благоприятна тенденция с превес на започналите работа спрямо записаните в бюрата по труда безработни, но тази тенденция се обърна през юли. През септември нивото на безработица у нас продължи да се понижава, достигайки нова рекордно ниска стойност от 4,7%. Понижението спрямо август беше с 0,2 процентни пункта, а спадът на годишна база бе с 2,5 процентни пункта (от 7,2% през септември 2020 г.).

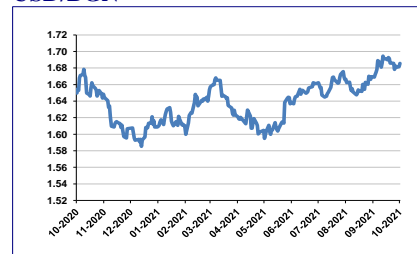
investor.bg, 25 октомври 2021

27.10.2021

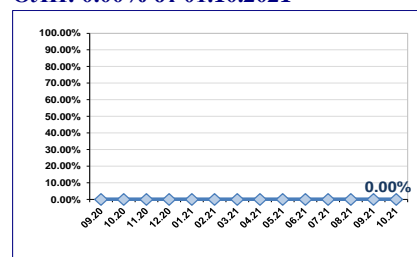
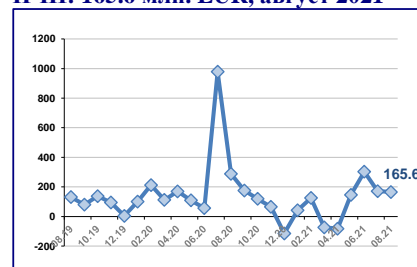
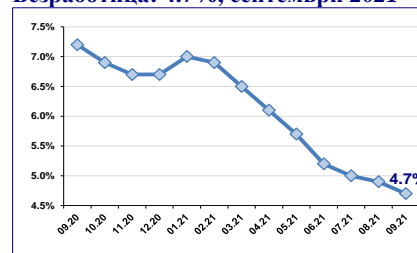
1 EUR = 1.95583 BGN

1 USD = 1.68345 BGN

1 GBP = 2.32345 BGN

Икономически показатели**USD/BGN**

Централен курс на БНБ

ОЛП: 0.00% от 01.10.2021**ПЧИ: 165.6 млн. EUR, август 2021****Кредити на нефин. предприятия, домакинства и НТООД към юни 2021, % промяна на годишна база****Безработица: 4.7%, септември 2021**

БНБ очаква икономически ръст от 3,9% и инфлация от 3,8% тази година

БНБ очаква икономически ръст от 3,9% тази година, сочат данните от новата макроикономическа прогноза на Централната банка. Догодина растежът ще се ускори до 4,7%, след което ще се забави до 3,8% през 2023 г., предава БНР. Годишната инфлация, измерена чрез хармонизирания индекс на потребителските цени, се предвижда да се ускори до 3,8% в края на годината, смятат експертите от централната банка, след което да се забави рязко до 1,5% през 2022 г. и до 1,6% през 2023 г. Теглото на отделните компоненти в този индекс е по методологията на Евростат, а не по тази на Националния статистически институт, където важността на енергийните продукти и хранителните стоки е по-голяма за бюджета на българските домакинства.

24 часа, 22 октомври 2021

България е преминала от бюджетен излишък към дефицит през 2020 г.

Бюджетът за миналата година е завършил с дефицит в размер на 4,78 млрд. лв. (4% от БВП). Това показва рязка промяна във финансите на държавата, след като през 2019 г. хазната беше на плюс от 2,551 млрд. лева. Това показват окончателни данни на Националния статистически институт (НСИ), публикувани в четвъртък. В същото време държавният дълг за 2020 г. се е увеличил до 29,602 млрд. лв. За сравнение, през предишната година държавният дълг беше в размер на 24,085 млрд. лева, или с 5,5 млрд. лв по-малко. Дефицитът в подсектор „Централно управление“ е в размер на 5,284 млрд. лв. или 4,4% от БВП. Подсектор „Местно управление“ е реализирал излишък от 339 млн. лв., а подсектор „Социалноосигурителни фондове“ е реализирал излишък от 165 млн. лева. Данните на НСИ показват, че брутният вътрешен продукт на България се е понижил през 2020 г., която беше първата цяла година в условията на пандемия, до 119,951 млрд. лв. През 2019 г. той беше в размер на 120,395 млрд. лв. Важно е да уточним, че статистическата информация за дейността на институционален сектор „Държавно управление“, включително за дълга, дефицита и излишъка, се изготвя по хармонизирана методология на ЕС, т.е. на начислена основа.

investor.bg, 22 октомври 2021

България отбелязва най-голям ръст на промишленото производство сред страните от ЕС в ЮИЕ през август

България регистрира най-голямото увеличение на индустриалното производство сред страните-членки на ЕС в Югоизточна Европа както на годишна, така и на месечна база през август, показват данните на Евростат. Индустриалното производство в България се е увеличило с 10.8% на годишна база и с 1.8% при месечно сравнение през август, се казва в съобщение на статистическата служба на ЕС. Румъния отбеляза ръст на индустриалното си производство с 1.1% на годишна база, което е най-ниският ръст сред страните-членки на ЕС в региона.

SeeNews, 21 октомври 2021

Търговският дефицит на България през август надхвърли 260 млн. евро

Търговското салдо на България за август е отрицателно в размер на 260,7 млн. евро при дефицит от 160,7 млн. евро за същия месец на миналата година. Това показват предварителните данни на Българската народна банка (БНБ) за платежния баланс. От януари до август търговското салдо е на минус с 1,723 млрд. евро при дефицит от 830,4 млн. евро за същия период на миналата година. От централната банка отчитат, че текущата и капиталова сметка е на положителна територия и възлиза на 436,2 млн. евро при излишък

от 142,3 млн. евро за август 2020 г. За осем месеца тя е на плюс с 984,2 млн. евро, докато за същия период на миналата година имаше излишък от 1,468 млрд. евро. В БНБ изчисляват, че само за август салдото по текущата сметка е с положителна стойност и възлиза на 328,3 млн. евро, като за същия месец на миналата година беше на плюс с 66,8 млн. евро.

investor.bg, 20 октомври 2021

Преките инвестиции в България намаляват с близо 60.7%

С отчитане на пандемичната ситуация, 2021-а се очертава като много по-лоша по отношение на преките чуждестранни инвестиции в сравнение с 2020-а. Според последния доклад на БНБ нетният поток на преките инвестиции в страната за януари - август 2021 г., отчетени съгласно принципа на първоначалната посока на инвестицията, е положителен в размер на 797.1 млн. евро (1.2% от БВП), като намалява с 1 229.9 млн. евро (60.7%) спрямо този за януари - август 2020 г. (положителен поток от 2 027 млн. евро, 3.3% от БВП). През август 2021 г. потокът е положителен и възлиза на 165.6 млн. евро, при положителен поток от 288.2 млн. евро за август 2020 година. При разглеждането на тези данни трябва да се вземе предвид, че те са направени при прогноза на БНБ за БВП през 2021-а в размер на 65 670 млн. евро и 60 641.8 млн. евро за 2020 г. по данни на НСИ от 09.03.2021 година. Дяловият капитал (преведени/изтеглени парични и апортни вноски на чуждестранни лица в/от капитала и резервите на български дружества, както и постъпления/плащания по сделки с недвижими имоти в страната) е въобще на минус. Той е отрицателен и възлиза на 8.8 млн. евро за януари - август 2021 г. Той е по-малък с 224 млн. евро от този за януари - август 2020 г., който е положителен в размер на 215.2 млн. евро.

money.bg, 20 октомври 2021

Рейтинг 10 Топ фирми

Водещи акционерни дружества със специална инвестиционна цел (АДСИЦ) по Общо активи за 2020 г., в хил. лева

No	Предприятие	Населено място	Общо активи, (хил. лв.)	
			2019	2020
1	Адванс Терафонд АДСИЦ	София	253 118	249 254
2	Фонд за недвижими имоти България АДСИЦ	София	118 653	116 601
3	Кепитъл Мениджмънт АДСИЦ	София	121 355	108 027
4	Супер Боровец пропърти фонд АДСИЦ	Бургас	91 867	94 171
5	Болкан енд Сий Пропъртис АДСИЦ	Варна	93 528	93 517
6	Софарма Имоти АДСИЦ	София	85 638	86 871
7	Премиер фонд АДСИЦ	Варна	51 039	78 155
8	Браво пропърти фонд АДСИЦ	София	70 707	68 868
9	Рой Пропърти Фънд АДСИЦ	София	66 201	65 562
10	ФеърПлей Пропъртис АДСИЦ	София	61 330	63 307

[Информационна система на българските предприятия \(BEIS\) www.beis.bia-bg.com](http://www.beis.bia-bg.com)

БОРСОВИ НОВИНИ

БФБ се отказва от сделката с "Капман"

Съветът на директорите на Българската фондова борса (БФБ) е решил днес да се откаже от сделката с инвестиционния посредник „Капман“, съобщават от борсата на страницата на институцията във Facebook. „Отказваме се от плановете си за придобиване на стратегическо участие в MTF Sofia и ще разглеждаме други възможности за растеж“, посочва се в поста. „Ще се фокусираме върху работата си за развитието на пазар на деривати, в това число и формирането на клирингова институция за обезпечаване на разплащанията и непрекъсваемостта на този бъдещ пазар. Така ще се осигурят по-добри възможности за българските инвеститори и за защита от резки отклонения в пазарните цени“, допълва се в съобщението. БФБ обяви, че ще придобие до 45% от „Капман“ миналата седмица. Обявената стойност на сделката беше 5,5 млн. лева. Целта, както от борсата обясниха в съобщението си тогава, са синергии и оптимизация на търговията заради организираната от инвестиционния посредник лицензирана многостранна система за търговия „MTF Sofia“.

investor.bg, 27 октомври 2021

Пазарите на ток в България и Румъния се обединяват до дни

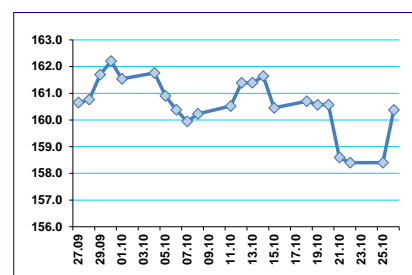
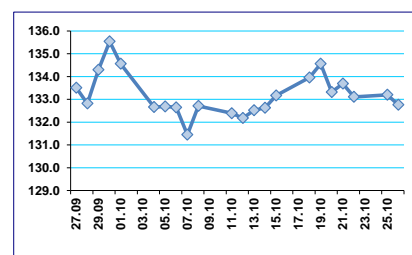
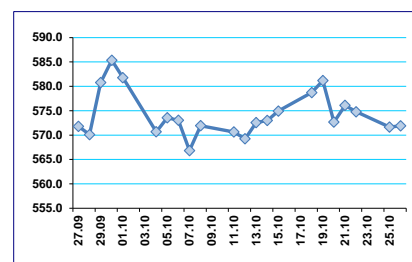
Пазарното обединение между България и Румъния в сегмента „ден напред“ стартира в оперативна работа на 27 октомври с първи ден на доставка 28 октомври. Това съобщиха официално от Електроенергийния системен оператор (ЕСО). Общественият доставчик обяви, че всички тестове са приключили успешно. Проектът за пазарно обединение между България и Румъния се изпълнява от операторите на пазара на електроенергия и от операторите на електропреносните системи на двете държави – БНЕБ, ОРСОМ, ЕСО и CN Transelectrica. Целта е интегриране на българо-румънската граница към Единния европейски пазар „ден напред“ SDAC (Single Day-Ahead Coupling). Това е съгласно изискванията на Регламент (ЕС) 2015/1222, даващ насоки за разпределението на трансграничния капацитет и управление на претоварванията.

esopotic.bg, 26 октомври 2021

*** Информацията и мненията, отразени в материалите, принадлежат изцяло на техните автори и не представляват официална позиция. Материалите са с аналитичен характер и не са съвет или препоръка за търговия на финансовите пазари. Историческото представяне не е гаранция за бъдещи резултати.**

БФБ-София**Седмичен оборот****18 - 22 октомври 2021 г.**

Пазар	Оборот (лв.)
Основен пазар	
Premium	191 221.59
Standard	3 984 090.90
АДСИЦ	493 794.05
Регулиран пазар - общо	4 950 004.40

BGREIT: 27.09.2020 – 26.10.2021**BGBX40: 27.09.2020 – 26.10.2021****SOFIX: 27.09.2020 – 26.10.2021**

ИНВЕСТИЦИИ

Полска банка с интерес към инвестиция в ядрена централа в България

Полската банка за развитие (BGK) би имала интерес към инвестиция в ядрена централа в България, обяви заместник-председателят на Управителния съвет Павел Нерада. Проект от най-замърсяващите индустрии като въглищните централи не може да бъде подкрепен, но природният газ и ядрената енергия се считат за преходни, така че добър проект с този вид енергоносители би бил разгледан, обясни полският banker. Базираната във Варшава банка е една от първите, които вече са осигурили капитал за създадения в Люксембург капиталов инвестиционен фонд по инициативата „Три морета“, който разполага с капитал за инвестиции за около един милиард евро. Част от фонда е и България чрез Българската банка за развитие. "Това е класически капиталов инвестиционен фонд. Той купува акции. Начинанието е напълно с комерсиална цел, което означава, че всички проекти, в които фондът инвестира, трябва да носят печалба на акционерите. Тези проекти трябва да са свързани със стратегическите приоритети на инициативата „Три морета“ – тоест: енергетика, логистика и транспорт и дигитализация.

Банкеръ, 27 октомври 2021

„Зора“ изгражда логистичен център за над 30 млн. лв.

Търговска верига „Зора“ стартира проект за изграждане на нов логистичен парк с административна сграда и складове за обслужване на търговската мрежа. Министърът на икономиката Даниела Везиева участва в церемонията по първа копка на проекта, който ще се реализира в Индустриален парк „София – Божурище“, съобщават от ресорното ведомство. Стойността на инвестицията е над 30 млн. лв., като се очаква тя да бъде завършена до края на март 2023 г. За министерството на икономиката е приоритетно сертифицирането на подобен тип инвестиции. България е правилното място за правене на бизнес, а индустриалните зони са добро място за развитието на компаниите“, заяви министър Везиева. Логистичният център включва административна сграда и складова база. Той ще бъде построен върху терен от 80 000 кв. м и ще бъде реализиран в два етапа.

esopotic.bg, 25 октомври 2021

InterContinental Sofia се нареди сред най-люксовите в света

Единственият представител на луксовия бранд InterContinental Hotels&Resorts - InterContinental Sofia стана „Бизнес хотел на Източна Европа“ и „Водещ хотел в България“ за 2021 г. Високите отличия се присъждат за трети пореден път на столичния хотел от двете най-престижни световни класации - World Luxury Hotel Awards и World Travel Awards.

Труд, 27 октомври 2021

Южната дъга на столичното околоръстно е готова

Ремонтът на 6-километровия участък от Софийския околоръстен път – между жк "Младост" и автомагистрала "Тракия", е готов предсрочно. Единствено остава да бъде пуснато осветлението, съобщават от Агенция "Пътна инфраструктура". С приключването на отсечката се завършва и целият ремонт на Южната дъга. Инвестицията е за 142.7 млн. лв. с ДДС, а средствата са от републиканския бюджет.

Банкеръ, 26 октомври 2021

София е възложила на "Чистота Искър" инхаус поръчки за близо 13 млн. лв.

Петнадесет поръчки без конкурс за общо 12.8 млн. лв. е получило от София общинското "Софекстрой" (преди "Чистота Искър") от лятото на 2020 г. досега. Най-голямата от тях - за поддръжката на паркове и зелени площи към транспортните трасета, е за 6 млн. лв., като договорът е сключен този юни.

Капитал, 25 октомври 2021

Метрополитен сключи сделка за разширяване с Трейс груп за 38.4 млн. евро

Общинският оператор на столичното метро "Метрополитен" подписа договор за 75,1 млн. лв. с местната строителна компания "Трейс груп холд" за разширяване на подземната железопътна система в българската столица. Проектът се ползва от финансиране по оперативната програма на ЕС Транспорт и транспортна инфраструктура. Съгласно условията на договора, Трейс Груп Холд ще отговаря за проектирането и изграждането на участък от софийското метро с дължина 1,1 км, включително метростанция и междугарова вентилационна система. Очаква се работите по договора да бъдат завършени в срок от 39 месеца. Сделката е подписана на 21 октомври. В момента софийското метро се състои от четири линии с 52 км коловози и 47 станции.

SeeNews, 22 октомври 2021

"Каолин" инвестира €80 млн. в най-модерния завод за силициев пясък в Европа

"Каолин" планира да инвестира €80 млн. в завод за силициев пясък в България, съобщи пред Bloomberg TV Bulgaria Волф Харлфингер, главен изпълнителен директор на компанията и член на управителния съвет на Германо-Българска индустриално-търговска камера. По думите му, новият завод в Дулов ще бъде "най-модерния и ефективен за силициев пясък в Европа, а може би и в целия свят". Инвестицията ще създаде между 220 и 250 нови работни места. "Каолин" има общо 8 завода в България, като основните са в Каолиново, Ветово и Дулово. Те произвежда каолин, който се ползва главно в керамичната индустрия, силициев пясък, използван в производството на стъкло. Дружеството има 1 000 служители в България, като половината от продукцията се продава на бизнеси в страната, а останалите 50% се изнася в Турция, Гърция, Румъния, Италия. Дружеството е част от Кварцверке Груп ГмбХ и допринася с между 20 и 25% от общия оборот на германския холдинг. Общата инвестиция на групата в България до момента е малко под €100 млн., каза Харлфингер. Освен новия завод, "Каолин" ще инвестира и в изграждането на нов соларен парк край Ветово, като целта е заводът там да спре да използва електроенергия от изкопаеми суровини за производството си.

Money.bg, 21 октомври 2021

New Bloom Winery инвестира в нови 2000 дка лозя

Избата от Съединение New Bloom Winery инвестира в нови 2000 дка лозя, с което увеличава собствените си лозови масиви на 8000 дка. Това се очертава като най-мощната инвестиция на винения пазар за тази година. Новите декари граничат с наличните вече в района на Правище, с което производителят ще окрупни собствеността си. Още нещо - в момента на новозакупените терени има от сортовете Мавруд, Мускат Отонел, Рубин и Сира, което обогатя портфолиото на New Bloom Winery. „Радваме се, че успяхме да реализираме подобна мащабна инвестиция и то в труден период за българските изби. Така изпълняваме и поетия ангажимент да увеличим собствените лозови масиви с 30% от 2017 година, когато представихме новата корпоративна идентичност. С финализирането на сделката вече разполагаме с 8000 дка, което ни превръща в един от производителите с най-много собствени лозя в Тракия“, коментираха от винарната в Съединение. Досега винарната се отличаваше налагането на интересните немски сортове Дорнфелдер и Регент, които се превърнаха във визитна картичка на New Bloom Winery. Тя е първата, която ги засади в тероара на Тракийска низина и дават уникални резултати.

Труд, 21 октомври 2021

АНАЛИЗИ**Макрорамка с три прогнози: време е за не-кризисен бюджет за 2022 г.**

В рамките само на последните три седмици Министерството на финансите, Българска народна банка и Международният валутен фонд публикуваха актуализирани макроикономически прогнози. Очакванията за основните икономически показатели през 2021 и 2022 г. са сходни, което е показателно за връщането към „нормалността“ – нека припомним огромните различия в прогнозите и оценките за дълбочината на кризата и нужното време за възстановяване от пролетта и лятото на 2020 г. С цялата условност на идеята изобщо за прецизно прогнозиране на стопанската активност, все пак очертаната макрорамка може да помогне на бизнеса за по-добро планиране на следващата година. В много по-голяма степен, разбира се, състоянието на икономиката – инвестиции, потребление, външна среда, кредитна активност, заетост, доходи и т.н. – трябва да са във фокуса на внимание при формиране на параметрите на бюджетната политика за 2022 г. и отвъд. Какво все пак ни казват в анализите си тези институции?

Икономиката през 2021 г. до голяма степен ще компенсира спада от кризисната 2020 г. Това е заложено в прогнозата на МВФ, докато МФ и БНБ са малко по-предпазливи – отчитайки някои негативни тенденции от средата на годината, като например проблемите в изпълнението на публичната инвестиционна програма. Ако гледаме данните за БВП само за второто тримесечие на 2021 г., вече сме достигнали нивото средно за 2019 г. Споровете кога точно „минаваме“ предкризисния жалон обаче трябва да оставим на икономическите историци. И според двете прогнози, колкото и да са консервативни, ръстът на БВП през 2022 г. ще е по-висок – с други думи, евентуалното забавяне втората половина на 2021 г. ще бъде наваксано. Реалният растеж на БВП ще бъде между 4,4% и 4,9% през 2022 г. – като до голяма степен разликата би отразявала колко „добре“ се развият нещата до края на 2021 г.

И в трите анализа се отчита бързият ръст на потреблението, движен от запазването на висока заетост и продължаващо нарастване на възнагражденията, както и на пенсиите. Основания за забавяне до края на 2021 г. се виждат в по-ниските от очакваното публични инвестиционни разходи, както и известното влошаване на бизнес климата в частния сектор през последните месеци. Прогнозите са за запазване на ниското ниво на безработицата и продължаване на ръста на заплатите и през 2022 г., макар и с по-нисък темп.

Всички прогнози отчитат сериозните инфлационни тенденции. Към момента базовият сценарий е за ръст на потребителските цени за цялата 2021 г. към края на периода от 3,8%, като обаче през 2022 г. темпът ще се забави до около 2%. Инфлационната картина обуславя и значително по-бърз от предходни години очакван номинален ръст на БВП. Това е от особена важност за фиска, тъй като данъци и осигуровки се налагат върху номиналните стойности на реализираните продажби, печалби и доходи. Всъщност, както вече сме коментирали няколко пъти, преизпълнението на приходите в последните няколко месеца се дължи частично и на инфлационните процеси. Това обаче е така в краткосрочен план и засега този сценарий се разглежда в публикуваните прогнози. Рискът от „изпускане“ на инфлацията и дълъг процес на относително значимо нарастване на ценовото равнище в глобалната икономика обаче поставя много по-сериозни предизвикателства пред растежа, устойчивостта на публичните финанси и промяната в кредита и лихвените равнища.

Тук е нужно да уточним, че динамиката на цените на природния газ и електрическата енергия на европейските борси от последните дни и седмици не е отчетена в прогнозите. Краткосрочно тя няма да се отрази на индекса на потребителските цени – цената на парното

и електроенергията за бита например са с фиксирани цени от юли поне до 1 януари 2022 г. По-съществени са обаче два въпроса, които засега нямат отговор – доколко ръстът на цените на свободния пазар ще повлияе на конкурентоспособността на големите енергийни потребители и в каква степен ще трябва да се повишат и цените за домакинствата от началото на 2022 г. Първият въпрос ще намери отговори буквално в идните седмици и месеци – до края на лятото все още нямаше индикации за забавяне на индустриалната активност и износа. Да не забравяме, че на глобалните пазари се повишиха и цените на редица суровини и изделия, които българските предприятия изнасят – в този смисъл, вдигат се както разходите, така и приходите; не е случайно и че няколко месеца след март отчитаме рекордни в историята стойности на износа. По-трайно задържане на високи цени на енергията безспорно ще се пренесат върху общото ценово равнище и през 2022 г., като ще окажат натиск за повече бюджетни разходи за компенсиране на поскъпването.

В прогнозите на БНБ и МФ се очаква постепенно охлаждане на кредитирането за домакинствата – основно на жилищните кредити. Това би дало известно отражение в пониска строителна активност и свързаните дейности.

Едно от основните допускания за 2022 г. е, че ще започне изпълнението на инвестиционните проекти по Плана за възстановяване и устойчивост. Отделно трябва да се завърши цикълът на проектите, финансирани по оперативните програми за периода 2014-2020 г. Това е основание за очаквано значително нарастване на капиталовите разходи и оттам – за сериозен принос към растежа на БВП. Доколко това ще се случи обаче е под сериозен въпрос с оглед политическата несигурност към момента.

Тъжното е, че вместо фокус върху реформи и политики за икономически растеж след кризата, сега на дневен ред отново са тежкото състояние в болниците, ограниченията за бизнеси и дистанционното обучение на децата. Светъл лъч поне е постепенното „отделяне“ на голяма част от стопанската активност от текущата динамика на пандемията, което позволява възстановяването както в глобалната икономика, така и в България да продължава.

В обобщение – противно на предизборния патос, идващата 2022 г. ще бъде година на растеж. Ако има предизвикателства, те ще са по-скоро свързани с цените на енергията, на суровините, с общата инфлационна динамика, с прегряване на жилищния пазар и строителството, с липсата на квалифицирана работна ръка. Затова и планирането на бюджетните приоритети през 2022 г. и изобщо на първите задачи на новото управление, ако все пак такова бъде формирано, трябва да се „откъсне“ от драматизма и извиненията на пандемията. Вместо това трябва да насочим внимание към ефективността на публичните разходи и към решаване на дългосрочни проблеми, ограничаващи потенциала за икономически просперитет.

economic.bg, 25 октомври 2021

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ ЗУТ - ПРАВНА УРЕДБА НА СТРОИТЕЛНИЯ ПРОЦЕС С ЛЕКТОР САВИН КОВАЧЕВ

КОГА: 28 октомври 2021, 13.00 ч. - 17.00 ч.

КЪДЕ: Online

➤ ПРАКТИЧЕСКИ ПРОБЛЕМИ, СВЪРЗАНИ С ПРИЛАГАНЕТО НА ЗУТ - ЛЕКТОР САВИН КОВАЧЕВ

КОГА: 11 ноември 2021, 13.00 ч. - 17.00 ч.

КЪДЕ: Online

➤ ECOMMERCE AND RETAIL SUMMIT: NAVIGATING OF NEW ERA OF BUYING

КОГА: 11 ноември 2021, 09:00 ч.

КЪДЕ: Предстои уточняване, София

➤ ТРАНСФЕРНО ЦЕНООБРАЗУВАНЕ. НОВИ МОМЕНТИ ЗА ДОКУМЕНТИРАНЕ НА ТРАНСФЕРНИТЕ ЦЕНИ В БЪЛГАРИЯ

КОГА: 18 ноември 2021, 09:30 - 15:30 ч.

КЪДЕ: Online

➤ ТРУДОВИ ДОГОВОРИ, ОТПУСКИ, ОБЕЗЩЕТЕНИЯ, КВОТИ – АКТУАЛНИ ПРОМЕНИ И ПРАКТИЧЕСКИ ВЪПРОСИ

КОГА: 26 ноември 2021, 09:30 - 15:00 ч.

КЪДЕ: Online

➤ ОБУЧЕНИЕ „ПОДБОР И ОЦЕНКА НА ПЕРСОНАЛА“

КОГА: 30 ноември - 14 декември 2021, 18:30 - 21:00 ч.

КЪДЕ: Online

➤ ОБУЧЕНИЕ „ОЦЕНЯВАНЕ НА ДЛЪЖНОСТИ. СТРУКТУРИРАНЕ НА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕТО“

КОГА: 03 декември 2021, 09:00 - 17:00 ч.

КЪДЕ: ВИТОША Парк Хотел, София, ул.Росарио 1