



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

Имотите на фалирал "заменкаджия" - на публична продан

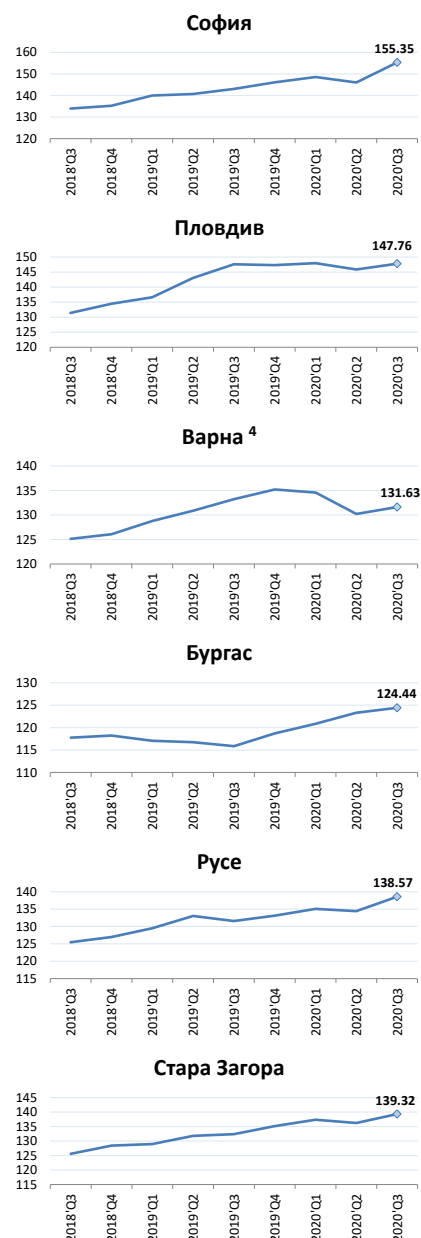
През тази седмица синдикът на обявеното в несъстоятелност дружество "Браверс" ЕООД Радослав Тонев е обявил три търга за продажби на негови земи и сгради във Варна. В първия от тях се предлагат обособени части от „Многофункционален жилищно-хотелски комплекс” в курортния комплекс „Чайка“. Близо 90 апартамента, студия и различни търговски обекти, изградени до етап "груб строеж" се продават накуп срещу цена от 3 386 944 лева. На втория търг синдикът ще търси купувач за поземлен имот с площ 805 кв. метра. Той е част от целия терен, притежаван от дружеството - 21 906 кв. метра. Одобрената от съда цена за него е 85 120 лева. От списъка за третия търг става ясно, че се предлагат 18 поземлени имота - един в землището на Варна, в местността „Акчелар“, срещу 33 988 лева и 17 - в района на Бургас. Скандалите конкретно около имота в "Акчелар" не стихват от години. Той продължава да стои в черния списък на заменките, определени от администрацията в Брюксел като недопустима държавна помощ. По този повод страната ни отнесе звучен наказателен шамар от Европейската комисия.

Банкеръ, 17 февруари 2021

БТК купува софийския си конкурент на тв пазара "Нет 1"

БТК става още по-голяма на тв и интернет пазара, защото ще купи софийските оператори "Нет 1" и "КомНет София". Сделката е поредната на новия собственик на българския телеком United Group, който през последната година купи и "Нова бродкастинг груп" и вестниците на депутата от ДПС Делян Пеевски. Финансови подробности не бяха съобщени, а чрез сделката БТК ще окрупни позициите си на пазара за фиксирани услуги, където е лидер като доставчик на интернет, както и третият най-голям в сегмента за телевизионни услуги (след "Булсатком" и "А1 България"). Сега с присъединените нови абонати

Индекси на цените на жилища (ИЦЖ) за шестте града с население над 120 хил. жители, 2015=100^{1,2,3,4}



1 Данните се отнасят за новопостроени и съществуващи жилища (апартаменти), закупени от домакинствата.

2 Към 31.12.2019 г. шестте града с население над 120 хил. жители са: София, Пловдив, Варна, Бургас, Русе и Стара Загора

3 От началото на 2017 г. базисна година за ИЦЖ е 2015 г.

4 Не се включват продажби в курортни комплекси

5 Предварителни данни за второ тримесечие 2020 г.

Източник: НСИ

на телевизия телекомът може да излезе и втори на пазара (поне според данните на КРС за 2019 г.). За потребителите сделката ще доведе по-ограничен избор на тв доставчици в София. Естествено, ако КЗК я разреши, което вероятно ще стане, ако се съди по последните решения за медийните покупки на групата. "Нет 1" е един от по-големите градски оператори извън телекомите. Според данните на КРС за 2019 г. (последните налични официално) абонатите му на телевизия са близо 50 000, а на фиксиран интернет - около 30 000.

Капитал, 15 февруари 2021

КВС Груп придобива пенсионноосигурителния и животозастрахователен бизнес на NN в България

Белгийската КВС Груп и базираната в Холандия NN Group постигнаха споразумение "ДЗИ Животозастраховане" да придобие "NN Пенсионно осигуряване". Сделката подлежи на регулаторно одобрение и се очаква да бъде финализирана в хода на 2021 година. "Придобиването на пенсионния и животозастрахователния бизнес на NN в България позволява на КВС Груп в България да разшири още повече богатата си палитра от банково-застрахователни предложения към клиентите, като я допълни с висококачествени пенсионноосигурителни продукти, като в същото време предостави допълнителни възможности за кръстосани продажби на банкови и общозастрахователни продукти чрез подхода за единна точка на продажба", се казва в официалната позиция на КВС Груп. "NN България" развива своя пенсионноосигурителен и животозастрахователен бизнес от стъпването си на пазара през 2001 г. Тя има 138 служители и клиентска база от над 400 000 физически лица и 400 корпоративни дружества, както и приблизително 1 млрд. евро в активи под управление.

Банкеръ, 12 февруари 2021

КЗК разреши придобиването на 50% от акциите на супермаркети СВА

Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) разрешава придобиване на 50% от акциите на веригата супермаркети СВА. Концентрацията между предприятия ще се осъществи чрез придобиване на съвместен контрол от „ЦБА Инвест“ АД и „ЦБА Инвестмънт“ ООД върху „ЦБА“ АД. Това става ясно от решение, публикувано днес на сайта на Комисията. Искането за концентрация беше подадено в Комисията за защита на конкуренцията в началото на годината. След осъществяване на планираната сделка „ЦБА Инвест“ АД и „ЦБА Инвестмънт“ ООД ще притежават по 50% от капитала на „ЦБА“ АД, като по този начин ще осъществяват съвместен контрол върху него. Към Комисията е отправена молба да направи оценка на сделката и да разреши концентрацията, защото не води до установяване или засилване на господстващо положение, което значително би попречило на ефективната конкуренция на съответния пазар. „ЦБА Инвест“ е акционерно дружество със седалище и адрес на управление във Варна. Капиталът му е в размер на 50 хил. лева и се представлява от М. Кондов и П. Павленков.

investor.bg, 12 февруари 2021

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

България се оказва в златната среда на ЕС по спад на БВП

Българската икономика се е свила с 3,8% в края на последното тримесечие на 2020 г. спрямо същия период на 2019 г. Това показва експресната оценка на Националния статистически институт (НСИ). Тя се прави 40 дни след изтичането на периода, за който се отнася, реално данните ще излязат на 9 март и според експерти очакваният спад на икономиката ще бъде 4%. Въпреки че спадът е сериозен, той се забавя, след като през второто тримесечие на 2020 г. икономиката се срина с 8,6% на годишна база, което е най-големият колапс от 1997 г. насам, а през третото тримесечие падна с още 5,2%. В същото време в сравнение с третото тримесечие в края на годината има ръст от 2,1%. България на практика е в златната среда в ЕС по отношение на икономиката в края на 2020 г. поне сред страните, за които има налични данни. Те са общо 20 страни-членки на ЕС, като най-голям е спадът на БВП в Испания - с 9,1%, а най-нисък - в Литва, където е 1,3%. Спадът в България, който е малко по-нисък от средния за Европейския съюз - 4,8%, я поставя на десета позиция сред двайсетте държави, за които има експресни оценки. От данните се вижда, че основната причина за регистрирания икономически ръст през четвъртото тримесечие спрямо предходното е увеличението на износа на стоки и услуги с 11,3%. Крайното потребление, което се счита за основен двигател на растежа в България, тъй като формира над 80% от БВП на страната, намалява със 7,7% на тримесечна база. Причината безспорно е в поредната порция противоепидемични мерки, както и втората вълна на пандемията, която започна именно през четвъртото тримесечие.

24 часа, 17 февруари 2021

Безработицата се увеличава до 7%

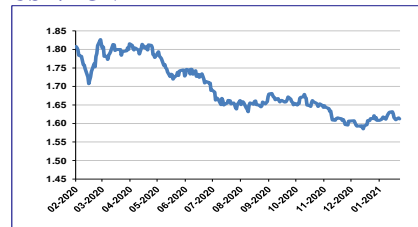
България започна 2021 г. с регистрирана безработица от 7% през януари. Агенцията по заетостта обяви, че е отчетено увеличение с 0.3% на месечна база. Регистрираната безработица се е повишила с 0.7% спрямо януари 2020 година. Общо 14 305 безработни са намерили работа през първия месец на 2021 г., докато 35 026 души са се регистрирали в бюрата по труда в страната. В края на януари има 229 750 регистрирани безработни или с 9 458 повече спрямо декември и с 24 426 повече спрямо година по-рано.

17.02.2021

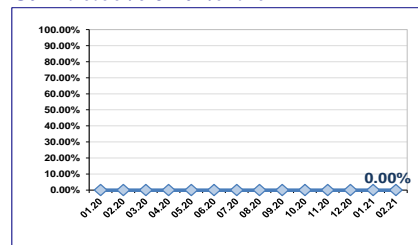
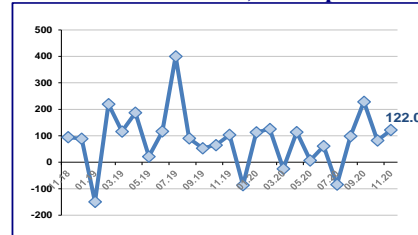
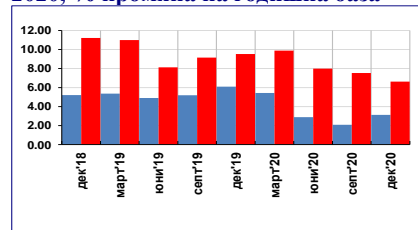
1 EUR = 1.95583 BGN

1 USD = 1.61066 BGN

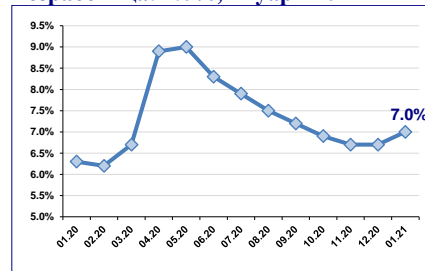
1 GBP = 2.23951 BGN

Икономически показатели**USD/BGN**

Централен курс на БНБ

ОЛП: 0.00% от 01.02.2021**ПЧИ: 122.0 млн. EUR, ноември 2020****Кредити на нефин. предприятия, домакинства и НТООД към септ 2020, % промяна на годишна база**

■ Нефинансови предприятия ■ Домакинства и НТООД

Безработица: 7.0%, януари 2021

Заявените работни места на първичния пазар на труда през януари са 11 378. Най-голям дял свободни работни места в реалната икономика са заявени в преработващата промишленост (34.0%), следват държавното управление (12.6%), търговията, ремонтът на автомобили и мотоциклети (10.4%), административните и спомагателните дейности (8.8%), строителството (4.8%) и образованието (4.8%).

Банкеръ, 16 февруари 2021

Дефлацията се завръща през януари

Потребителските цени в България през януари са с 0.6% под нивото, отчетено година по-рано. Предварителните данни на националната статистика показват дефлация за първи път от 2016 г., когато приключи 3-годишен период на ценови спад. Този път обаче дефлацията няма да продължи и наполовина толкова дълго. На месечна база статистиката отчита инфлация от 0.2% спрямо декември 2020 г. Януарският спад се дължи до голяма степен на временни ефекти - по това време през 2020 г. индексът на потребителските цени се повиши значително, което вдигна базата за сравнение. Повечето макропрогнози обаче са тази година да завърши с малко по-висока инфлация в сравнение с 2020 г., като движещ фактор ще са покачващите се котировки на петрола и очакванията да започне бавно икономическо възстановяване. По европейската методология също е видима дефлация, но по-слаба (-0.4% спрямо януари 2020 г.).

Капитал, 16 февруари 2021

ЕК ревизира леко нагоре прогнозата си за българската икономика

България ще отчете ръст на брутния вътрешен продукт (БВП) с 2,7% през 2021 година, прогнозира Европейската комисия в зимния си анализ за състоянието на общността. Това означава леко ревизиране в посока нагоре на прогнозата, защото през есента очакванията бяха за ръст от 2,6 на сто. Съществено ускорение ще има през 2022 година, отбелязват още от Брюксел. Ръстът на българската икономика догодина ще бъде в рамките на 4,9%, спрямо 3,7% в прогнозата от преди няколко месеца. Като цяло предварителните данни сочат, че през 2020 година страната е била по-устойчива от очакваното на кризата и спадът на БВП ще бъде в рамките на 4,9%, а не 5,1%, каквато беше прогнозата през есента на 2020 година. От ЕК прогнозират, че вътрешното потребление ще остане слабо през първата половина на годината заради ограниченията, свързани с пандемията. През второто полугодие обаче ще започне възстановяване, а още през второто тримесечие износът ще започне да се стабилизира.

investor.bg, 12 февруари 2021

Салдото на България остава отрицателно въпреки спада на вноса

Износът на стоки през 2020 година от България се свива с 6.9% и е на обща стойност 54 450.2 млн. лв., сочат предварителните данни на Националния статистически институт. В същото време са внесени стоки за 59 652.4 млн. лв., или с 9.6% по-малко спрямо 2019 година. Така външноотърговско салдо остава отрицателно и през миналата година, и е на стойност 5 202.2 млн. лева. През декември 2020 г. са изнесени стоки за 4 432.2 млн. лв. (+ 5.6%). През последния месец на миналата година общият внос на стоки намалява с 6.2% и стига 5 158.7 млн. лева. През 2020 г. от България за страни извън ЕС са изнесени стоки с общо стойност с 11.3% по-ниска от 2019 г. - 18 686.2 млн. лева. Основни търговски партньори на България са Турция, Китай, Обединеното кралство, Съединените американски щати, Сърбия, Република Северна Македония и Руската федерация, които формират 55% от износа за трети страни.

econ.bg, 11 февруари 2021

⇒ Търговията на дребно продължава да се свива, ръст е отчетен само при онлайн покупките

Оборотът в търговията на дребно през декември 2020 г. леко намалява (1.7%) спрямо предходния месец, а на годишна база се свива с 12%, показват предварителните данни на Националния статистически институт (НСИ). Очаквано заради епидемията от коронавирус ръст е отчетен единствено при покупките онлайн, като за година повишението се ускорява до над 40 на сто. През декември 2020 г. в сравнение със същия месец на 2019 г. се наблюдава спад на оборота при: търговията на дребно с автомобилни горива и смазочни материали (с 27.0%), търговия на дребно с нехранителни стоки, без търговия с автомобилни горива и смазочни материали (с 10.7%) и търговия на дребно с хранителни стоки, напитки и тютюневи изделия (със 7.5%). Значителен спад на оборота в търговията на дребно с нехранителни стоки, без търговията с автомобилни горива и смазочни материали е регистриран при търговията на дребно с текстил, облекло, обувки и кожени изделия - с 60.2%, и търговията на дребно с фармацевтични и медицински стоки - с 15.1%.

Дневник, 11 февруари 2021

Ръст на промишленото производство на месечна база

По предварителни данни през декември 2020 г. сезонно изгладеният индекс на промишленото производство се увеличава с 0.1% в сравнение с ноември. Очаквано на годишна база е регистрирано понижение с 3.3% спрямо съответния месец на 2019 година. През последния месец на миналата година увеличение спрямо предходния месец е отчетено в добивната промишленост - с 12.3%, при производството и разпределението на електрическа и топлоенергия и газ - с 0.7%, а намаление - в преработващата промишленост - с 0.1%. По-значителен спад в преработващата промишленост се наблюдава при: ремонта и инсталирането на машини и оборудване - с 18.5%, производството на превозни средства, без автомобили - със 17.6%, производството на напитки - с 10.8%. На годишна база се наблюдава намаление на промишленото производство в добивната промишленост - с 6.9%, при производството и разпределението на електрическа и топлоенергия и газ - с 6.0%, и при преработващата промишленост - с 2.2%.

Банкеръ, 11 февруари 2021

Рейтинг 10 Топ фирми

Водещи български предприятия от сектор "Производство на парфюми и тоалетни продукти", по Общо активи за 2019 г.

No	Предприятие	Град	Общо активи, (хил. лв.)	
			2018	2019
1	Арома АД	София	35 469	40 009
2	Лавена АД	Шумен	30 005	31 818
3	Розаимпекс ООД	Пловдив	22 958	19 788
4	Солвекс Козметични продукти ООД	Кричим	19 383	18 413
5	Био Фреш ООД	Царацово	14 879	14 586
6	Агива ООД	Аксаково	13 643	13 605
7	Рефан България ЕООД	Труд	10 168	9 194
8	СТС Холдинг Груп ООД	Габрово	6 076	6 272
9	Ен Енд Кей Козметикс Дивелопмънтс ООД	Радомир	5 787	5 658
10	Билка Лайфстайл ООД	София	5 006	5 352

Информационна система на българските предприятия (BEIS) www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ

БФБ вече е изкупило 2,3% от капитала си

„Българска фондова борса“ АД вече е изкупила 2,3% от капитала си или 151 120 акции за общо 731 хил. лв., показват изчисления на investor.bg на база данни на пазарния оператор. Средната цена на придобиване е 4,84 лв. Покупките започнаха на 16 декември 2020 г. От изкупените 151 120 акции 60 000 акции са придобити в края на 2020 - 0,91% от капитала. От началото на 2021 г. са придобити 91 120 акции или 1,38% от капитала. През 2021 г. „БФБ“ може да закупи до 3% от капитала си или още 106 хил. акции. Ако това стане, за 2022 г. ще останат за изкупуване около 42 хил. акции. Общо за изкупуване остават до 148 880 акции. Общата процедура за изкупуване включва до 300 000 акции на цени между 4,5 лв. и 6 лв. за ценна книга. Срокът е до три години считано от 19 август 2020 г., когато решението на акционерите за обратното изкупуване е вписано в Търговския регистър.

investor.bg, 16 февруари 2021

Българска фондова борса променя от 15 февруари кодовете на компаниите

Българска фондова борса променя от 15 февруари кодовете на компаниите с нови, интуитивни и по-близки до техните имена. Операторът счита, че това ще улесни всички участници на капиталовия пазар. Процесът по обсъждане на новите борсови кодове започна в средата на месеца като те бяха съгласувани с близо 300 емитенти на БФБ.

БФБ, 16 февруари 2021

А на БФБ всичко е спокойно...

На фондовите пазари по света се случват изключителни неща. Водещите световни борсови индекси са при рекордни нива, а при нас - SOFIX е с 25% над дъното си. За сравнение широкият щатски индекси S&P 500 се е повишил с около 80% от най-ниските си нива от март на миналата година.

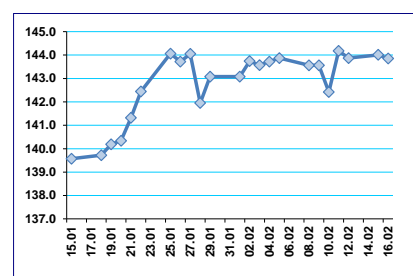
Търговията с щатски акции не показва признаци за отслабване и изглежда е на път да надмине нивата си, наблюдавани по време на най-лошата пандемична паника през март. През последните 20 дни средно 15.8 милиарда акции се търгуват всеки ден на всички борси в САЩ, според данни, събрани от Bloomberg. Това е малко под средното постижение от 16.1 милиарда на 25 март, което е най-високото от поне над десетилетие, показват данните. А на БФБ търговията си е ОК.

Късите продавачи при някои позиции на водещите фондови пазари, бяха "изстискани като лимон" и видяхме поскъпване с хиляди проценти. А при нас акциите на Алтерко, една от

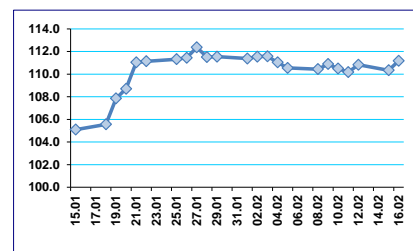
БФБ-София
Седмичен оборот
08 - 12 февруари 2021 г.

Пазар	Оборот (лв.)
Основен пазар	
Premium	310 129.43
Standard	1 385 167.35
АДСИЦ	926 916.06
Регулиран пазар - общо	4 243 978.67

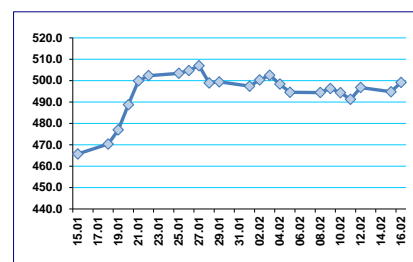
BGREIT: 15.01.2020 – 16.02.2021



BGBX40: 15.01.2020 – 16.02.2021



SOFIX: 15.01.2020 – 16.02.2021



най-поскъпналите позиции за последната една година са добавили 146%. Ако погледнем към SOFIX пък, виждаме, че книгата на Еврохолд са добавили 72% към стойността си.

Финансовите компании, които бяха силно засегнати по целия свят от политиката на централните банки на рекордно ниски лихви, бяха сериозни победите през последните няколко месеца.

От дъното си на 23-ти септември, при ниво от 313 пункта, банковият индекс на Dow се е повишил до 476 пункта, или ръст от 52%. А при нас двете публични банки, компоненти на SOFIX - ПИБ и ЦКБ са регистрирали съответно загуба от 14.15% и ръст от 4%.

Биткойнът е поскъпнал с над 60% от началото на годината и е при рекордни нива. Криптовалутата Dogecoin, създадена на шега поскъпна с хиляди проценти. Инвеститорите в социалните мрежи се надпреварват да откриват следващата позиция, която да "изпомпват и зарязват", като донесоха загуби на "умните пари" от милиарди долари в началото на годината. Стигна се дори до това Фед да се заеме с феномена GameStop, нещо немислимо до преди няколко години. Капиталите прелива от една "гореща позиция", като сребро, в друга - като рипъл, или марихуана акции...

А при нас, институционалните инвеститори са в дълбока зимна летаргия, анализаторите са се скрили и не искат и да чуват за родния капиталов пазар, а индивидуалните инвеститори са се карантинирали трайно от борсата ни!

Водещи световни анализатори стават все по-позитивни за европейските развиващи се пазари, където горе долу трябва да гравитира и родния ни капиталов пазар, макар и да е по-скоро в категорията граничен. Но това не стимулира фондовете да повишават инвестициите си на БФБ, въпреки постоянния приток на средства към тях и наличието на догонващ потенциал...

На световните пазари инвеститорите се надпреварват да търсят подценени, или недооценени инвестиции, или пък следващата Tesla. А на БФБ се търси спокойствието...

infostock.bg, 12 февруари 2021

**** Информацията и мненията, отразени в материалите, принадлежат изцяло на техните автори и не представляват официална позиция. Материалите са с аналитичен характер и не са съвет или препоръка за търговия на финансовите пазари. Историческото представяне не е гаранция за бъдещи резултати.***

ИНВЕСТИЦИИ**Новият собственик на "Осрам" ще увеличи производството**

Новият собственик на "Осрам" - американската компания Sanmina, ще увеличи производството в завода край Пловдив. Това стана ясно, след като наскоро германската група Osram съобщи, че е постигнала договорка за българското си поделение. Сделката е за производственото предприятие в страната и не засяга търговското дружество "Осрам сейлс", уточниха от Osram за "Капитал". Продажбата все още предстои да бъде финализирана и цената не се съобщава, но според ръководството на групата тя ще покрие инвестицията в завода. Пловдивското предприятие започна производство през 2017 г. след вложение от 25 млн. евро. Българският завод произвежда компоненти (баласта и драйвери) като част от звеното за дигитални продукти и работи като вътрешен доставчик на групата. Решението за продажбата е част от по-мощна преоценка на портфейла на Osram, като след придобиването си от австрийската ams групата се фокусира все повече върху фотоника. Приходите на "Осрам" за 2019 г. са малко над 134 млн. лв.

Капитал, 16 февруари 2021

Варна ще прави европейски иновационен хъб

Община Варна има намерение да кандидатства за изграждане на европейски цифров иновационен хъб (център) на територията на града. На извънредно заседание и с голямо мнозинство местният парламент даде съгласието си общината да се включи в учредяването на сдружение, което е задължително условие за участие в процедурата по програма „Цифрова Европа 2021-2027 г.“. Предстои да бъде регистрирано сдружение с нестопанска цел в обществена полза „Варненски цифров иновационен хъб“. В него ще участват организации от публичния, частния и образователния сектор, имащи отношение към иновациите и цифровата икономика. Съветниците решиха при учредяване на сдружението да бъдат поканени всички висши учебни заведения във Варна.

24 часа, 16 февруари 2021

Lidl отваря още пет магазина тази година

Германската търговска верига Lidl отваря шест нови магазина в България до края на тази година. Първият вече беше открит в столичния ж.к. „Люлин“ 10. Магазинът разполага с широка търговска зала от 1400 кв.м., с достатъчно пространство за лесно и удобно пазаруване, както и със 108 паркоместа. През последната финансова година от дружеството казват, че са инвестирали близо 70 млн. лв. в разширяване на магазинната мрежа и в модернизация.

economic.bg, 16 февруари 2021

"Български пощи" ще откриват свои офиси в 14 от станциите на метрото

"Български пощи" имат готовност да открият свои офиси в 14 от станциите на софийското метро, обяви директорът на държавното дружество Деян Дънешки. В четвъртък престои Столичният общински съвет трябва да гласува даване на "зелена светлина" на оператора на подземната железница "Метрополитен" да отдаде под наем тези помещения.

mediapool.bg, 11 февруари 2021

Цената на км път от обхода на Пазарджик надхвърля тази на магистрала "Хемус"

Западният обход на Пазарджик ще струва по-скъпо на километър от строителството на магистрала "Хемус" в участъка между пътен възел "Боаза" и Велико Търново. В края на януари започна строителството на северния обходен път на Бургас- 4.7 км за 57 млн. лв. с ДДС. (12 млн. лв./км).

mediapool.bg, 11 февруари 2021

ТЕЦ "Бобов дол" от газ ще минава на водород, няма да съкращава хора

По-екологичното производство на енергия е курсът, към който поема ТЕЦ "Бобов дол". Целта ни е постепенно да оставим въглищата в миналото, избирайки по-екологични източници на енергия, каквато е биомасата, която в момента използваме." Това заяви изпълнителният директор на ТЕЦ "Бобов дол" инж. Любомир Спасов. Той бе категоричен, че трансформацията няма да засегне работните места в ТЕЦ "Бобов дол", като потвърди информацията, че от дружеството работят за създаване на възможности за преквалификация на работниците.

24 часа, 16 февруари 2021

"Одело България" открива втори завод за €10 милиона край Пловдив

Един от европейските лидери в производството на фарове за гигантите в автомобилната индустрия, като Volkswagen, Mercedes, BMW и Audi - турската odelo, ще отвори втори завод в България, след като през лятото на 2019 година заработи първата ѝ база в зона "Куклен" на "Тракия икономическа зона" (ТИЗ). Компанията, която у нас оперира с дъщерното си дружество "Одело България", ще инвестира 10 милиона евро в новия завод, като 4 милиона евро от тях ще бъдат насочени за закупуването на машини. Той ще бъде разположен на площ от 12 000 квадратни метра и ще се намира до Асеновградско шосе. Целта на компанията е с изграждането на новата база да бъдат отделени серийното производство на автомобилни фарове за нови автомобили от това на резервни части. Това става ясно от интервю на управителя на "Одело България" Угур Озай.

Money.bg, 16 февруари 2021

Благоевград изгражда своя икономическа зона

Община Благоевград изгражда икономическа зона, която е част от дългосрочната ѝ стратегия за развитие в период от 20 години, обяви кметът Румен Томов пред Bloomberg TV Bulgaria. "Пандемията е сериозно предизвикателство пред реализирането на проекта, защото преди появата на коронавируса имаше шест запитвания от европейски компании, но преговорите са преустановени. Тепърва предстои подновяване на диалога. Продължава и строежът на завода на немската фирма за протезиране Ottobock, който ще осигури работа на 300 души. Очаква се той да заработи през август.", обяви кметът.

Банкеръ, 16 февруари 2021

Българската FantasticStay получи инвестиция от 1.3 млн. евро

Българската платформа за пропърти мениджмънт на ваканционни имоти FantasticStay получи инвестиция 1.3 млн. евро. Водещ инвеститор по сделката е третият фонд на екипа на NEVEQ - NV3, който осигурява 800 хил. евро. Останалата част от сумата е от частни инвеститори. Свежият капитал компанията ще използва за развитие на продуктите, екипа и пазарната си позиция. FantasticStay оперира в туристическия сектор, който е един от най-засегнатите от корона кризата. Компанията разработва централизирана система за управление на имоти под наем.

Капитал, 15 февруари 2021

„Ате Пласт“ получи сертификат за „Инвеститор клас А“

Старозагорската компания за производство на индустриални фолиа и опаковки „Ате Пласт“ получи от Българската агенция за инвестиции сертификат за „Инвеститор клас А“. Това стана, след като компанията представи в агенцията плана си за реализиране на инвестиция в Стара Загора в размер на 10 млн. лева, която ще бъде реализирана през следващите 3 години. „Ате Пласт“ е вторият инвеститор в новата Индустриална зона „Загоре“.

przone.info, 12 февруари 2021

АНАЛИЗИ**Ръстът на българската икономика през тази година ще е между 2,5% и 3,7%**

Кредитите за бизнеса и домакинствата ще забавят годишния си растеж, очакват в банковата асоциация

Спадът на икономиката на България през 2020 година ще бъде в границите между -5,5% и -3%. Очакванията през тази година са за икономически растеж между 2,5% и 3,7%, прогнозира национални и международни финансови организации и институции. Тези данни цитира в най-новото си издание “Икономиката и банковият сектор на България“ Асоциацията на банките в България.

Инфлация

По данни от месечния обзор на Министерството на финансите през четвъртото тримесечие на 2020 г. хармонизираният индекс на потребителските цени (ХИПЦ) забавя своя ръст до 0,3% на годишна база, спрямо отчетените 0,6% на годишна база през третото тримесечие. Само през декември инфлацията в България е 0% на годишна база при средно за ЕС от 0,2% и -0,3% за еврозоната.

В последните месеци на годината услугите, цените на енергийните стоки и на преработените храни допринасят най-съществено за стойностите на общата инфлация. За периода 2021 – 2023 г. МФ прогнозира ниво на инфлация в диапазона 2,1-2,6%.

Пазар на труда

В края на миналата година безработицата в България, измерена като част от работната сила, намалява до 4,8% от 5,2% в края на третото тримесечие. Тя е по-ниска от средната за ЕС, като България се нарежда на осмо място сред държавите членки на ЕС с най-ниска безработица през декември и пета сред страните от региона на Централна и Източна Европа (ЦИЕ).

В края на декември броят на безработните в България се понижава до 159 хил. души от 171 хил. души, колкото беше в края на третото тримесечие, но е повече спрямо регистрираните 140 хиляди безработни в края на четвъртото тримесечие на 2019 г.

Държавен сектор

По предварителни данни на финансовото министерство, в края на декември държавният бюджет е с отрицателно салдо в размер на 3,532 млрд. лв. (-3% от прогнозния БВП). В края на януари очакванията са за бюджетен излишък от 405 млн. лв. (0,3% от прогнозния БВП).

Делът на държавния дълг на България спрямо БВП нараства до 25,3% в края на третото тримесечие на 2020г. от 21,3% в края на второто тримесечие на 2020г. България е на второ място по този показател след Естония (18,5%). Нивото му е под средното за ЕС, което нараства до 89,8% в края на третото тримесечие на 2020 г.

Дългосрочният лихвен процент за оценка на степента на конвергенция се понижава до 0,19% в края на декември от 0,2%, колкото беше към 30 септември. За сравнение, в края на декември 2020 г. процентът в Румъния е 2,94%, в Полша – 1,29%, в Унгария е 2,16%, в Хърватия – 0,63%, а в Чехия – 1,26%. Нивото на дългосрочния лихвен процент за оценка на степента на конвергенция в България продължава да е най-ниското за държавите от региона на Централна и Източна Европа, които са извън еврозоната, но са членки на ЕС.

Банковият сектор на България

Банковият сектор осъществява дейността си в условията на частично възстановяване на икономическата активност, макар и по-ниска спрямо същия период на предходната година, в условията на ограничителни мерки, предприети във връзка с пандемията от COVID-19. От банковата асоциация предупреждават, че е налице висока несигурност относно изгледите за финансовото състояние на предприятията и домакинствата през следващите месеци. Тяхната прогноза се базира на статистиката на централната банка.

Заради значителната несигурност в икономическата конюнктура БНБ поиска увеличение на начислените обезценки. Това изискване е сред основните фактори за свиването на обема на печалбата и понижението на показателите за доходността на банките спрямо година по-рано.

През декември беше продължено действието на предложения от Асоциацията на банките в България и утвърден от БНБ през април 2020 г. Ред за отсрочване и уреждане на изискуеми задължения към банки и дъщерните им дружества – финансови институции за ограничаване на пандемията от COVID-19 и последиците от нея.

В края на 2020 г. активите на банковия сектор растат с 8,6% на годишна база до 124 млрд. лв. Общата сума на пасивите на банковата система възлиза на 108,65 млрд. лв., като нараства с 11,8% на годишна база. Собственият капитал в баланса на банковата система нараства през четвъртото тримесечие (с 239,6 млн. лв., 1,6%) и в края на декември възлиза на 15,35 млрд. лв.

Печалба

Нетната печалба на банковия сектор през миналата година е 814,7 млн. лв., което е намаление от 51,4% на годишна база. Влияние върху финансовия резултат на сектора оказват извършените разходи за обезценки и начислени провизии, динамиката при кредитната активност, по-ниските приходи от такси и комисиони, ниските лихвени проценти, управлението на разходите за дейността и качеството на кредитния портфейл.

По данни на банковата статистика показателите за доходност са на добро равнище, но съществува повишен риск за бъдещата динамика на фона на растящи разходи за обезценка.

От банковата асоциация прогнозираят, че евентуално отслабване на търсенето на кредити ще се отрази непосредствено върху приходите от дейността на банките. Върху доходността на сектора ще влияят и обезценките заради увеличаване на кредитния риск.

В края на миналата година размерът на нетния общ оперативен доход на банковата система се равнява на 4,162 млрд. лв., спрямо 4,232 млрд. лв. в края на четвъртото тримесечие на 2019 г. Разходите за лихви възлизат на 353,1 млн. лв., като те са с 23,4% повече на годишна основа. В края на миналата година нетният доход от такси и комисиони отчита спад от 6,1% на годишна база (-67,7 млн. лв.) до 1,039 млрд. лв., при 1,106 млрд. лв. преди година.

Банковата система направи повече обезценки през 2020 г. в сравнение с 2019 г. Размерът на обезценките нараства до 879 млн. лв. от 446,8 млн. лв. година по-рано, което е почти двойно увеличение (96%).

Ликвидният буфер и нетните изходящи ликвидни потоци в края на декември са, съответно, 36,2 млрд. лв. и 13 млрд. лв., показват статистическите данни.

Капиталовата позиция на банковия сектор продължава да се характеризира със значителен капиталов излишък над регулаторните изисквания за съотношенията на капиталова адекватност. Показателите за капиталова адекватност на банките в България са над

средните нива за банките, участващи в Единния надзорен механизъм, които, по данни на ЕЦБ, към края на септември са 15,21% за СЕТ 1 и 19,05% за общата капиталова адекватност.

По данни на БНБ, спрямо края на юни общият за банковата система размер на рисковите експозиции се увеличава с 1,5 млрд. лв. (2,4%) до 64,3 млрд. лв.

Кредити и депозити

През първото тримесечие на 2021 г. ще продължат да нарастват спестяванията в банковата система. БНБ прогнозира висок темп на увеличение на депозитите като предпазен мотив в нестабилната икономическа и политическа ситуация. Очакванията са обаче, кредитите за бизнеса и домакинствата да забавят годишния си растеж.

В края на декември 2020 г. общата сума на кредитите за фирмите и домакинствата, отчитани като салда, нараства с 4,5% на годишна база и възлиза на 61,13 млрд. лв., спрямо прираста от 4,2% до 59,95 млрд. лв. в края на септември.

Към края на четвъртото тримесечие обемът на необслужваните кредити (с просрочие над 90 дни) спада до 3,322 млрд. лв. от 3,723 млрд. лв. тримесечие по-рано.

Делът на лошите заеми средно за банковата система спада до 4,78% от 5,45%, колкото беше в края на септември. При бизнеса делът се понижава до 5,29%, в сравнение с 6,33% към края на третото тримесечие. За същия период при жилищните кредити нивото се понижава до 2,95% от 3,46%. Делът на необслужваните потребителски кредити намалява до 6,12% от 6,15% преди три месеца.

Към края на четвъртото тримесечие степента на покритие на брутните необслужвани кредити и аванси в българската банкова система е на ниво от 62,6%, при 62,9% тримесечие по-рано. За сравнение, степента на покритие за европейските банки, по данни на ЕЦБ за второто тримесечие на 2020г., е 43,75%.

Спестяванията на населението, привлечени от банките, продължават да нарастват. В края на декември общата сума на депозитите в банковата система достига 93,4 млрд. лв., като отбелязват годишен ръст от 9,7%, на фона на ниските лихвени проценти по депозитите.

В края на четвъртото тримесечие обемът на потребителските кредити възлиза на 12,88 млрд. лв. До края на миналата година са отпуснати жилищни заеми за 13,75 млрд. лв.

В края на миналата година общата сума на депозитите на домакинствата нараства с 9,7% на годишна база и достига 61,04 млрд. лв.

Към 31 декември спестяванията на фирмите растат с 10,5% на годишна база до 29,28 млрд. лева. Кредитите за бизнеса, отчитани като салда, се покачват с 2% на годишна база до 35,64 млрд. лв.

Лихвени проценти

Банкерите смятат, че през последното тримесечие на миналата година и първото на тази лихвените проценти по депозитите ще се запазят на достигнатите много ниски равнища, за което ще допринасят продължаващият значителен приток на привлечен ресурс и високата ликвидност в банковата система.

Значение за нивата на средните лихви по кредитите ще има изтичането на сроковете за отсрочване на задълженията на фирмите и домакинствата, което ще се отрази на склонността им да търсят заеми. Нивата ще зависят и от възприятията на банките към поемане на допълнителен кредитен риск.

investor.bg, 12 февруари 2021

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ **ПАЗАРЪТ НА ИМОТИ И ОЦЕНИТЕЛСКИЯТ БИЗНЕС В УСЛОВИЯТА НА КОРОНА КРИЗА**

КОГА: 18 февруари 2021, 13.00 ч. - 18.00 ч.

КЪДЕ: Online

➤ **ПЛАНИРАНЕ НА ПРОДАЖБИТЕ И ОПЕРАЦИИТЕ**

КОГА: 02-08 март 2021, 16:00 - 18:00 ч.

КЪДЕ: Online

➤ **ТРЕНИНГ „ПРИОРИТИЗИРАНЕ И ДЕЛЕГИРАНЕ“**

КОГА: 17 март 2021, 09:00 - 18:00 ч.

КЪДЕ: Хотел Будапеща, София, ул. Будапеща 92

➤ **СЕМИНАР „УПРАВЛЕНИЕ НА ВРЕМЕТО. ПЛАНИРАНЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ. ЕФЕКТИВНИ ОПЕРАТИВКИ“**

КОГА: 7 април 2021, 09:00 - 18:00 ч.

КЪДЕ: Хотел Будапеща, София, ул. Будапеща 92

➤ **УЕБИНАР „НОВОСТИ СВЪРЗАНИ С ДАНЪКА ВЪРХУ ДОБАВЕНАТА СТОЙНОСТ, ОТНАСЯЩИ СЕ ЗА ЕЛЕКТРОННАТА ТЪРГОВИЯ И ДИГИТАЛНИЯ БИЗНЕС“**

КОГА: 15 април 2021, 09:00 - 13:30 ч.

КЪДЕ: Online

➤ **ОБУЧЕНИЕ „ПОДХОД ЗА ОБСЛУЖВАНЕ НА КЛИЕНТИ“**

КОГА: 10 май 2021, 09:00 - 17:00 ч.

КЪДЕ: Учебна зала на Алфа Куолити, София, кв. Хладилника, ул. Кишинев 8-10

➤ **ОБУЧЕНИЕ „СЕДЕМТЕ ОСНОВНИ СЪПКИ В ПРОДАЖБИТЕ“**

КОГА: 04 юни 2021, 09:00 - 17:00 ч.

КЪДЕ: ВИТОША Парк Хотел, София, ул. Росарио 1

➤ **ОБУЧЕНИЕ „ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ, ОЦЕНКА НА СЛУЖИТЕЛИТЕ И БОНУС МОДЕЛИ“**

КОГА: 02 юли 2021, 09:00 - 17:00 ч.

КЪДЕ: ВИТОША Парк Хотел, София, ул. Росарио 1