



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

Собственикът на Praktiker и Technopolis
купува хотел в София

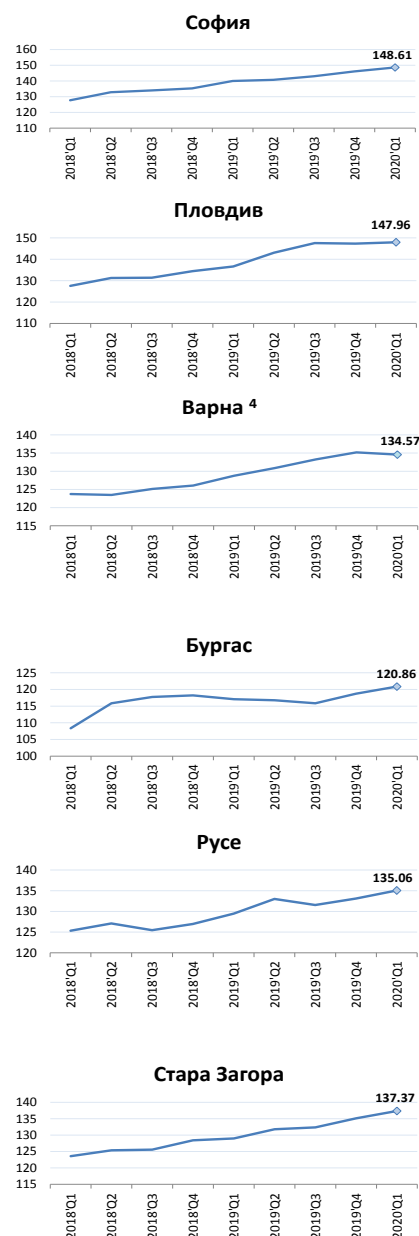
"Видеолукс Холдинг", собственик на веригите магазини Praktiker и Technopolis, иска да придобие хотела Holiday Inn София. Компанията е подала искане до Комисия за защита на конкуренцията (КЗК) за разрешение за сделката. Тя ще бъде осъществена чрез новосъздаденото дружество "Холидей Парк". Собственик на Holiday Inn в столичния квартал "Младост" е дружеството "Меридиан Хотелс България", а краен собственик е Meridian Leisure Hotels. Holiday Inn в София отвори през декември 2006 г. и има 130 стаи, ресторанти, фитнес и спа център, конферентни зали и други. От отчетата става ясно, че през 2019 г. хотелът е приел 31 423 гости и 389 мероприятия, от които реализира приходи от 6,54 млн. лв. и нетна печалба от 1,33 млн. лв. Към края на 2019 г. дружеството отчита балансова стойност на дълготрайните материални активи в размер на 5,64 млн. лв. и общи задължения от 7,8 млн. лв. "Видеолукс" с крайни собственици предприемачите Тодор Белчев и Божидар Колев отчита приходи от продажби на групата от 791 млн. лв. и 47 млн. лв. печалба.

money.bg, 04 септември 2020

„Телелинк“ ще изкупи до 15 хил.
собствени акции

Телелинк Бизнес Сървисис Груп АД ще изкупи до 15 000 собствени акции от 2 септември 2020 г., съобщиха дружеството чрез „Българска фондова борса“ АД. Поръчката е дадена на ИП „Елана Трейдинг“ АД. Цената на изкупуването не се съобщава. Акционерите са решили цената на обратното изкупуване да е на цени от 7,4 лв. до 11 лв. за акция. На 8, 9, 10 и 11 юни 2020 г. бяха продадени акции на „Телелинк Бизнес Сървисис Груп“ АД от основните акционери при цена от 7,6 лв. за акция. Продадени бяха близо 8% от акциите на дружеството, или 982 487 акции, с продавачи Любомир Минчев, Иво Евгениев и Спас Шопов. Новите акционери бяха около 300 български и чуждестранни лица, като делът на институционалните е около 80%.

investor.bg, 04 септември 2020

Индекси на цените на жилища (ИЦЖ)
за шестте града с население над 120 хил.
жители, 2015=100^{1,2,3,4}

1 Данните се отнасят за новопостроени и съществуващи жилища (апартаменти), закупени от домакинствата.

2 Към 31.12.2019 г. шестте града с население над 120 хил. жители са: София, Пловдив, Варна, Бургас, Русе и Стара Загора

3 От началото на 2017 г. базисна година за ИЦЖ е 2015 г.

4 Не се включват продажби в курортни комплекси

5 Предварителни данни за първо тримесечие 2020 г.

Източник: НСИ

Келнер е пред финализиране на сделката за bTV

Групата PPF, контролиран от чешкия милиардер Петр Келнер, под чиято шапка е българският телеком оператор Теленор, пристъпи към финално одобрение и за придобиването на собственика на bTV Media Group. Инвестиционният фонд е изпратил документи до Европейската комисия за окончателно одобрение за придобиването на Central European Media Enterprises (СМЕ), съобщава чешкото Czech Radio. След като остана единствен кандидат, през октомври миналата година PPF сключи споразумение за придобиването на СМЕ, която освен българските медии, управлява такива и в Румъния, Словакия и Словения. Новината за входираните в ЕК документи идва, след като през юли излезе информация, че сделката на стойност 2.1 млрд. долара трябва да завърши преди 27 октомври, точно година след обявяването на споразумението. Добавянето на СМЕ към портфолиото на инвестиционния фонд се случва, след като по-рано PPF навлезе в телекомуникационния сектор. През 2018 г. компанията на Келнер придоби и активите на Теленор в Унгария, България, Черна гора и Сърбия, с което вече е доставчик на мобилни услуги на шест пазара в Централна и Югоизточна Европа – България, Чешката република, Унгария, Черна Гора, Сърбия и Словакия.

economic.bg, 03 септември 2020

„Синергон холдинг“ е продало дъщерно дружество за проектиране на бензиностанции

„Синергон холдинг“ АД е продало дъщерното си дружество „Ритейл инженеринг“ ЕООД, съобщава холдингът чрез Българската фондова борса (БФБ). Компанията е получила 4800 лева за всички свои 48 дружествени дяла с номинал от 100 лева от капитала на „Ритейл инженеринг“ на Кръстьо Андонов Василев. Прехвърлянето е вписано и в Търговския регистър. Освен Василев, във фирмата като съдружник е вписан и Кирил Аспарухов Велев. „Ритейл инженеринг“ е с предмет на дейност производство, доставка и продажба на електронни бензиноколонки, софтуерни продукти, компютърни и електронни системи за управление дейността на бензиностанциите, комплексна доставка на технологично оборудване за бензиностанции и газостанции, сервизна дейност. Компанията извършва и цялостно проектиране, строителство и пускане в експлоатация на бензиностанции, газостанции и складови стопанства за съхранение на течни горива и газ, както и изгражда локални мрежи за предаване на данни в корпоративни и глобални мрежи.

investor.bg, 03 септември 2020

OMV Petrom купи дела на OMV в блока "Хан Аспарух"

Австрийско-румънската компания OMV Petrom, която проучва за нефт и газ в блока Neptun в румънската част на Черно море, е приключила придобиването на дял в съседния български блок "Хан Аспарух". OMV Petrom е купила целия капитал на OMV Offshore Bulgaria, която държи 42.86% от "Хан Аспарух", от досегашния собственик OMV Exploration & Production, обяви компанията. Цената на сделката не се съобщава. Така на практика участие в българския блок вече има и румънската държава, която е миноритарен собственик в OMV Petrom, а смесеното дружество засилва позициите си в региона. "Това придобиване е важна стъпка в стратегията ни за разширяване на дейностите ни по проучване и добив в региона. OMV работи в Черно море повече от четири десетилетия като оператор и е натрупала ценен опит в дълбоководните дейности в съседния блок Neptun в Румъния", посочва Петер Цайлингер, член на изпълнителния борд на OMV Petrom.

Капитал, 03 септември 2020

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

След ревизията българският БВП се свива с 8.5% през второто тримесечие

Българският брутен вътрешен продукт се свива с 8.5% на годишна база през второто тримесечие и с 10% на тримесечна база, показват ревизираните данни на Националния статистически институт (НСИ). Промяната е в посока надолу, но е малка - експресните числа сочеа към спад от 8.2% на годишна и 9.8% на тримесечна база през периода април - май. Свивът на икономиката е сред относително по-добрите резултати сред страните членки - на ЕС, но остава най-значителният спад на местния БВП от 1999 г. Очаквано с рецесията върви и понижението на генерирания от всеки работещ БВП - понижението е с 5.6% спрямо второто тримесечие на 2019 г. Причината - по време на карантината служителите са работили по-малко часове. Междувременно производителността на отработен човекочас нараства с 2.1% на годишна база. Повечето макроикономически прогнози залагат на икономически спад в България от над 5% за годината. Рецесията идва до голяма степен от свив в търговия, транспорт, хотели и ресторанти, които в статистиката са взети заедно и няма възможност за по-детайлно разчитане на данните.

Капитал, 08 септември 2020

Безработните се увеличават с 91 хиляди души от март

Безработицата в България продължава да нараства през последната седмица на август с 5043 новорегистрирани безработни в бюрата по труда и 4528 новонаети през същия период. Едва 8 от общо 28 области отбелязват спад на нетния брой безработни през периода 24-30 август, сред които столицата, Смолян, Габрово. Това показват данните на Агенцията по заетостта, които се публикуват от НСИ. Така от началото на извънредното положение общият брой нови безработни, регистрирани се в бюрата по труда, приближава 223 хил., а новонаетите остават с 91 хил. души по-малко. От месечните бюлетини на Агенцията по заетостта става ясно, че 47% от общо 212 хил. новорегистрирани безработни от март до края на юли идват от сектор услуги - основно търговия (30 хил.), хотели и ресторанти (19.5 хил.), здравеопазване и социални дейности (13 хил.). В индустрията преработващата промишленост е освободила 36.7 хил. позиции, а фирмите в строителството - 7.5 хил. От друга страна, за новонаетите няма много данни. Това, което е налично в бюлетините, показва, че през юни хотели и ресторанти са запълнили малко над 9 хил. работни позиции.

Капитал, 04 септември 2020

09.09.2020

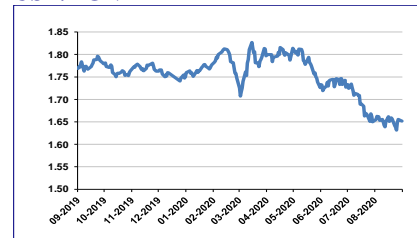
1 EUR = 1.95583 BGN

1 USD = 1.65959 BGN

1 GBP = 2.16226 BGN

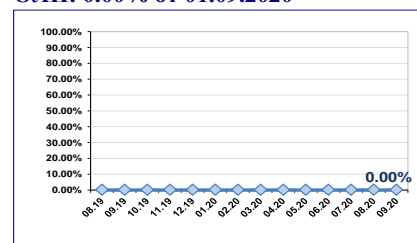
Икономически показатели

USD/BGN

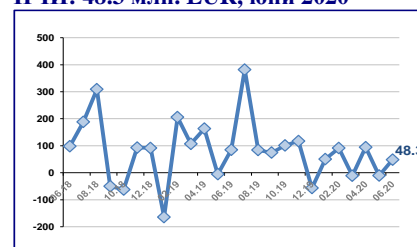


Централен курс на БНБ

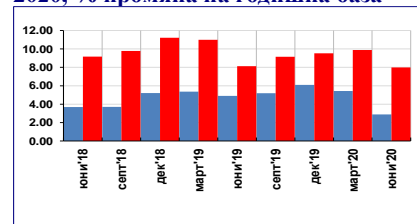
ОЛП: 0.00% от 01.09.2020



ПЧИ: 48.3 млн. EUR, юни 2020

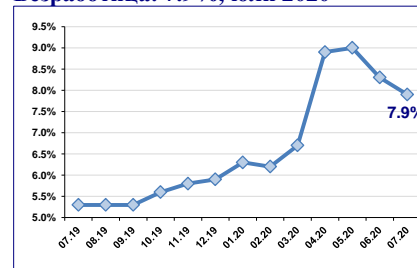


Кредити на нефин. предприятия, домакинства и НТООД към юни 2020, % промяна на годишна база



■ Нефинансови предприятия ■ Домакинства и НТООД

Безработица: 7.9%, юли 2020



За трети пореден месец България е с най-силен спад на търговията на дребно в ЕС

За трети пореден месец България е на първо място в Европейския съюз (ЕС) по годишен спад в търговията на дребно през юли, показват данните на европейската статистическа служба Евростат. Продажбите на дребно в ЕС и еврозоната не оправдават прогнозите за покачване през юли и спадат спрямо юни въпреки премахването на свързаните с COVID-19 ограничения върху икономиките, показват още данните. Търговията на дребно във България се свива със 17,5% на годишна база през юли, докато общо за ЕС и еврозоната показателят отчита понижение съответно с 0,7% и 0,4%, показват данните. Темповете на спад на продажбите на дребно в България се забавят след май, когато беше достигнато най-силно понижение - 20,4% на годишна база, но за стабилно възстановяване не може да се говори. От Евростат съобщават още, че продажбите на дребно в 19-те държави, споделящи еврото, намаляват с 1,3% на месечна база, докато в ЕС месечното понижение е 0,8%. В България на месечна база търговията на дребно нараства с 0,1% през юли.

investor.bg, 04 септември 2020

Повече от половината фирми не са подали финансовите си отчети

Повече от половината фирми, които трябва да подадат финансови отчети все още не са го направили, а до крайния срок остава по-малко от месец. По данни на Агенцията по вписванията, подадените от началото на годината до момента отчети са 143 808. От тях 76 на сто са подадени по електронен път, а 24 на сто - на гише. Според броя на подадените заявления Г2 (ГФО) за 2019 г. - 330 343, до края на септември 2020 г. (крайният срок за подаване на ГФО), се очаква да бъдат подадени над 186 000 заявления, твърдят от АВ. Тази година кампанията за финансовите отчети беше удължена с три месеца заради извънредното положение и така не приключи на 30 юни, а ще приключи на 30 септември.

Сега, 03 септември 2020

Застрахователите отчитат 149 млн. лв. печалба

49 лицензирани застрахователя имат балансова стойност на активите от 7.07 млрд. лв. и реализиран оборот от 3.04 млрд. лв. към края на 2019 г., показва статистиката на НСИ, публикувана на 31 август. Застрахователите отчитат положителен финансов резултат от дейността си през 2019 г. в размер на 149 млн. лева. В животозастраховането е реализирана печалба от 32 млн. лв., а в „Друго застраховане, без животозастраховане“ - 117 млн. лева. През 2019 г. дейност са развивали 9 пенсионноосигурителни дружества с балансова стойност на активите към 31.12.2019 г. от 475 млн. лева. Приходите от дейността на тези дружества достигат 199 млн. лв., а реализираната печалба е в размер на 54 млн. лева. В НСИ отчет за дейността си през 2019 г. са представили 28 лицензирани пенсионни фонда, от които 18 по задължителното пенсионно осигуряване (9 универсални и 9 професионални) и 10 доброволни. Балансовата стойност на активите им е 15. 73 млрд. лв., а инвестициите достигат 14.46 млрд. лева. Общият брой на осигурените лица в пенсионните фондове към 31.12.2019 г. е 4 778 302, а брунтните постъпления от осигурителни вноски - 1.70 млрд. лева.

Банкеръ, 02 септември 2020

Министерството на финансите очаква дефицит от 190,4 млн. лева през август

Бюджетното салдо по консолидираната фискална програма (КФП) за август 2020 г. се очаква да бъде дефицит в размер на 190,4 млн. лева, сочат предварителни данни на Министерството на финансите. Това се дължи основно на спад в постъпленията, допълват от ведомството. Очаква се приходите, помощите и даренията по КФП към август да достигнат 28 787,0 млн. лева (64,8% от актуализирания годишен разчет). Спрямо същия период на 2019 г. данъчните и неданъчните приходи се свиват с 949,8 млн. лева. От своя страна, постъпленията от помощи се увеличават с 430,9 млн. лева. Забавянето в приходите е следствие от негативните ефекти от наложените ограничения у нас и в света за ограничаване разпространението на новия коронавирус. Разходите

по консолидираната фискална програма, включително вноската на България в бюджета на Европейския съюз към август тази година възлизат на 27 253,5 млн. лв. Това се равнява на 56,9% от актуализирания годишен разчет. За сравнение година по-рано разходите бяха в размер на 28 193,3 млн. лева. Номинално нарастване спрямо същия период на миналата година се наблюдава при социалните и здравноосигурителните плащания, разходите за персонал и други. Превишението на приходите над разходите по КФП се очаква към август да е 1533,4 млн. лева, или 1,3% от прогнозния брутен вътрешен продукт. Частта от вноската на страната в бюджета на ЕС, изплатена към 31 август тази година, възлиза на 808,5 млн. лева, сочи предварителната оценка. Министерството на финансите обяви, че на база на данните от месечните отчети за касово изпълнение на бюджетите на първостепенните разпоредители с бюджет, приходите, помощите и даренията по КФП към юли тази година са достигнали 25 266,5 млн. лева, т.е. 56,9% от годишните разчети.

investor.bg, 02 септември 2020

Рейтинг 10 Топ фирми

Водещи български предприятия от сектор "Строителство на пътища, самолетни писти и спортни терени", по Печалба за 2018 г.

No	Предприятие	Град	Печалба, (хил. лв.)	
			2017	2018
1	Хидрострой АД	София	19 395	18 243
2	Джи Пи Груп АД	София	26 845	10 117
3	Пътинженерингстрой Т ЕАД	Търговище	9 069	8 274
4	Пътно поддържане-Сливен ЕООД	София	3 572	7 411
5	Инфра Експерт АД	София	4 521	6 645
6	Пътища и съоръжения - ГМС ЕООД	София	-3	6 620
7	Трейс груп холд АД	София	5 316	6 073
8	Автомагистрала ЕАД	София	5 225	5 682
9	Хидрострой Инвест-холдинг АД	Варна	2 106	4 485
10	Грома холд ЕООД	Бело поле	2 410	3 771

[Информационна система на българските предприятия \(BEIS\) www.beis.bia-bg.com](http://www.beis.bia-bg.com)

БОРСОВИ НОВИНИ

Оборотът на БФБ отчита 24% ръст за периода януари-август

Оборотът на “Българска фондова борса“ АД (БФБ) се увеличава с 24% на годишна база до 249,8 млн. лв. за периода януари-август 2020 г., показва информация на дружеството, публикувана чрез пазарния оператор. Само за август оборотът намалява с 5% на годишна база до 36,7 млн. лв. С най-голям оборот за периода до август плюс 1 септември 2020 г. е „Еврохолд България“ АД с 8 млн. лв., следвано от „Актив Пропъртис“ АДСИЦ с 6,6 млн. лв., „ВФ Алтърнатив“ АД с 2,08 млн. лв., „Доверие обединен холдинг“ АД с 2 млн. лв., „Браво Пропърти Фонд“ АДСИЦ с 1,37 млн. лв., „Сирма груп холдинг“ АД с 1,24 млн. лв., „Кепитъл Мениджмънт“ АДСИЦ с 1,04 млн. лв. Броят сделки за осеммесечието е 43 944, което представлява повишение с 45% на годишна база. Само за август има ръст с 10,9% до 3 591 транзакции. С най-много сделки през август и 1 септември са „Сирма груп холдинг“ АД с 504, следвано от „Аванс Терафонд“ АДСИЦ с 266, „Фонд за недвижими имоти България“ АДСИЦ с 236, „Елана Агрокредит“ АД със 176, „Трейс груп холд“ АД със 165, „Доверие обединен холдинг“ АД със 163 и други с под 150. В топ 3 на инвестиционните посредници по оборот от началото на годината са ИП „Евро-Финанс“ АД с 55,14 млн. лв., ИП „Карол“ АД с 51,4 млн. лв. и ИП „Елана Трейдинг“ АД с 51 млн. лв.

investor.bg, 04 септември 2020

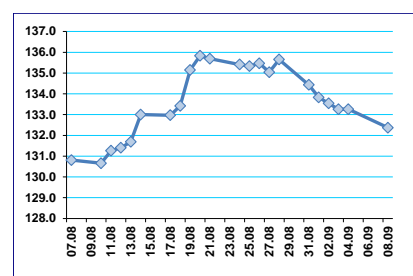
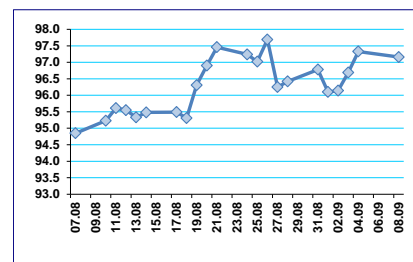
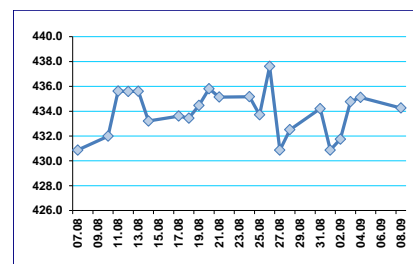
SOFIX остава сред най-губещите индекси в ЦИЕ и през август

Водещият български борсов индекс SOFIX запазва позициите си сред най-губещите индекси в Централна и Източна Европа през август, показват изчисления на Investor.bg. В последния работен ден на август стойността на българския бенчмарк е 434,21 пункта, което е с 0,51% по-малко спрямо юли и с 23,38% под миналогодишната му стойност. От началото на годината българският основен борсов индекс губи 23,57%. С тези резултати SOFIX е трети по спад на месечна база след OMX Tallinn в Естония, който губи 3,58% спрямо юли, и MBI 10 в Северна Македония, който изтрива 1,92% за месеца. От индексите в Централна и Източна Европа през август само още два отчитат загуби на месечна база – BIRS в Босна и Херцеговина и SAX в Словакия, и двата по 0,11%. Останалите продължават с плавното възстановяване от загубите през март, като само в Украйна PFTS не отчита промяна за месеца. По годишен спад SOFIX е втори след гръцкия ASE, който губи 26,96% спрямо стойността си през август 2019 г. Трети е хърватският CROBEX със спад от 13,68%, четвърти е чешкият PX с понижение от 12,89%, а на пето място е унгарският BUX с намаление от 12,42%. SOFIX е на трето място по спад и от началото на годината. Лидер в тази негативна класация отново е гръцкият ASE с понижение от 30,83%.

investor.bg, 03 септември 2020

**БФБ-София
Седмичен оборот
24 - 28 август 2020 г.**

Пазар	Оборот (лв.)
Основен пазар	
Premium	576 319.50
Standard	966 462.22
АДСИЦ	993 319.50
Регулиран пазар - общо	2 597 127.96

BGREIT: 07.08.2020 – 08.09.2020**BGBX40: 07.08.2020 – 08.09.2020****SOFIX: 07.08.2020 – 08.09.2020**

БФБ е подценена и има потенциал за растеж, според анализатори

Българската фондова борса (БФБ) е подценена в текущата ситуация и има потенциал за растеж, защото фундаменталната стойност на компаниите е по-висока от представянето им в момента. Други предимства на българския пазар са ниската задлъжнялост, съотношенията цена/печалба и повишаващата се възвръщаемост на собствения капитал на компаниите от SOFIX, посочва се в анализ на ИП Карол. През март, когато последиците от коронавируса доведоха до срив на финансовите пазари, родният индекс изживя същия спад като останалите. Около половин година по-късно водещите индекси възстановяват почти напълно своята стойност, но българските акции демонстрират ограничен ръст и пропускат възвръщаемост. Сравнението за пример е с два глобални бенчмарка – S&P 500 като универсалния световен рисков портфейл и MSCI World Emerging Markets, - индекс, който следи икономическото състояние в развиващите се държави (към които се числи и България). И на трите е сложена начална цена от 1000 валутни единици към 02.01.2020 г. Кризисното представяне на основния български индекс SOFIX е далеч от оптималното. Според анализаторите обаче редица индикатори сочат, че пазарът е подценен и фундаменталната стойност на компаниите е по-висока от представянето им в момента. Понижаващо се съотношение цена/печалба (P/E) и повишаваща се възвръщаемост на собствения капитал Ако приемем, че универсалният алгоритъм за търсене и оценяване на подценени акции със стойност (value stock) е ниско съотношение цена/печалба и висок коефициент на възвръщаемост на собствения капитал, то анализът на SOFIX показва потенциал. Българският индекс е с най-ниското съотношение цена/печалба сред индексите аналози в Централна и Югоизточна Европа. В същото време за периода 30.06.2019 г. - 30.06.2020 г. средната стойност на възвръщаемост на собствения капитал на компаниите в рамките на SOFIX се е повишила с около 3% на годишна база, а съотношението цена/печалба е спаднало 2,25 пъти. Едно от предимствата на българската икономика, а и на българския фондов пазар, е ниската задлъжнялост. Към края на юли коефициентът на кумулирания дълг към собствен капитал за компаниите в рамките на индекса SOFIX остава стабилен на годишна база на ниво около 40%. За сравнение, при S&P 500 коефициентът достига 158% към края на 2019 г., като към 2017 г. е бил малко над 85% - тоест нарастване с около 80% за две години.

investor.bg, 03 септември 2020

**** Информацията и мненията, отразени в материалите, принадлежат изцяло на техните автори и не представляват официална позиция. Материалите са с аналитичен характер и не са съвет или препоръка за търговия на финансовите пазари. Историческото представяне не е гаранция за бъдещи резултати.***

ИНВЕСТИЦИИ**Инвеститор изкупува земи край Павликени**

Столична компания изкупува земи край Павликени за реализиране на мащабна инвестиция. Фирма "Петрургия" ЕООД, собственост на бизнесмена Румен Гайтански-Юнг, планира да изгради завод за производство на минерални влакна, който ще бъде захранван със суровина от находището за базалт "Върбовка". Планира се също изграждане и на собствена ел. централа, която да захранва предприятието. За това потвърди кметът на община Павликени инж. Емануил Манолов. Издирването на собствениците и техните наследници тече от месеци, като вече почти са приключили с покупката на терените, върху които ще бъде изградено предприятието. Инвеститора изкупува и парцелите, които са общински, за да реализира намеренията си. Това ще е една от най-мащабните инвестиции не само за община Павликени, но и за Великотърновска област. В края на април т. г. Общинският съвет одобри предложението за изработване на проект за Специализиран подробен устройствен план – План за застрояване в района. То е въз основа на решение на Министерски съвет от 2012 г. за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства от находище "Върбовка", което "Петрургия" притежава.

Янтра, 01 септември 2020.

БЕХ дава 50 млн. лева заем на „Мини Марица-Изток“, отпускат и 5 млн. за служителите

Българският енергиен холдинг ще отпусне на комплекса "Марица Изток" 50 милиона лева, каза министърът на енергетиката Теменужка Петкова след заседанието на Браншовия съвет за тристранно сътрудничество, минно дело и геология. Отделно се отпускат още 5 милиона лева за актуализиране на заплатите на хората, работещи в дружествата, добави тя. Заплатите на хората, работещи в мините на комплекса, не са увеличавани вече 30 месеца, каза президентът на КНСБ Пламен Димитров. По-рано министър-председателят Бойко Борисов също се срещна с президента на КНСБ Пламен Димитров и представители на синдикатите на "Мини Марица-Изток". „България ще продължи а разчита на тези централи поне до 2030 година, с хоризонт до 2050 година“, каза Теменужка Петкова. В топлоцентралите на комплекса "Марица Изток" се произвеждат 46 процента от енергията, необходима на България, припомни Теменужка Петкова.

Дарик радио, 09 септември 2020

БГ стартъп събира лидерите на ООН онлайн

Българският стартъп The Virtual Slow ще направи годишната среща на ООН възможна, благодарение на софтуерната си платформа за виртуализация на събития. За първи път в 75 годишната история на ООН най-важното събитие - Генералната Асамблея и съпътстващите ги срещи и дискусии на най-високо ниво ще се проведат виртуално.

Монитор, 09 септември 2020

Чайка АД получи сертификат за зелена енергия от Енерго - про Енергийни услуги

Варненският производител на картонени и хартиени изделия за опаковане Чайка АД се присъедини към клиентите на Енерго - про Енергийни услуги, които се снабдяват със 100% зелена енергия. От няколко години компанията издава Удостоверения за зелена енергия в уверение на това, че продадената електрическа енергия е произведена изцяло от възобновяеми източници.

Янтра, 04 септември 2020

Дружества на ЧЕЗ в България успешно преминаха втори надзорен одит на системите за управление на качеството по ISO 9001:2015

Три от дружествата на групата ЧЕЗ в България - „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, „ЧЕЗ България“ ЕАД и „ЧЕЗ Електро България“ АД – успешно преминаха през втори надзорен одит на системите за управление на качеството за потвърждаване на стандарта ISO 9001:2015.

24 часа, 04 септември 2020

Първите компании в Индустриален парк Марково започват работа

Първите компании в индустриален парк Марково приключиха строителството на своите обекти и започват работа. Още пет фирми пък са в процес на проектиране и изграждане на своите логистични центрове и скоро ще посрещнат своите клиенти и служители. Индустриален парк Марково е една от най-атрактивните зони за бизнес в индустриалното сърце на България – Пловдив. Проектът е разработен от „Галакси инвестмънт груп“, водеща инвестиционна компания, която развива и управлява успешни проекти в различни направления на недвижима собственост - хотели, жилищни и ваканционни комплекси, офис сгради, търговски и индустриални площи. Индустриален парк Марково е с обща площ от 158 000 кв. м. Разположен на Околовръстния път в Южната част на града, той се намира на удобно място за всякакъв тип дистрибуционни и производствени дейности. Два обекта вече са напълно завършени и започват работа от средата на септември. Единият от тях е логистично-административната сграда на фирма „Викинг-Т“ ООД. Компанията е сред лидерите в производството на работно облекло и търговия с лични предпазни средства. Другата компания със завършен обект в Индустриален Парк Марково – „Куков“ ЕООД, е създадена през 1991 г. През последните близо 30 години компанията се занимава с търговия на едро и дистрибуция на перилни, почистващи препарати и козметика.

24 часа, 09 септември 2020

Създават разсадник за устойчиви на суша дървета

От началото на септември започна изпълнението на 7-годишен международен проект за адаптация управлението на горите към климатичните промени, в който Югозападното държавно предприятие е с ключово участие. Проектът е на тема: „Природосъобразно горско стопанство – мултифункционални решения за променящите се гори и общности“ и е финансиран от програма на LIFE „Действия по климата“ на Европейската комисия. Партньори на ЮЗДП са Световният фонд за дивата природа (WWF), Чешкият университет в Прага за природни науки, Словенското държавно горско предприятие и унгарската Национална асоциация на частните горовладелци. Общият бюджет на дейностите, които ще изпълнява ЮЗДП през следващите 7 години, са за близо 2 000 000 лв., като над 55% от тях се осигуряват от ЕК.

Монитор, 09 септември 2020

Сливенската "Гео-Кри" завършва ритейл парка в Ямбол

Сливенската строителна компания "Гео-Кри" е на финала на най-мощния си проект до момента - изграждане на Retail Park Yambol в града. Тя е главен изпълнител на масштабния търговски обект, който е на стойност 12 млн. лв., съобщи от мениджмънта пред "Капитал". Миналата година "Гео-Кри" се нареди на второ място сред най-динамично развиващите се малки и средни компании в регион Сливен в класацията "Гепард" на "Капитал" с ръст на приходите си от 125%, достигайки 7.695 млн. лв. и нетна печалба 1 607 хил. лв. През 2019 г. строителната фирма има лек спад на приходите до 6.4 млн. лв. За тази обаче очакванията са за със 100% ръст. "До момента строителните работи на ямболския мол вървят по план, имаме готовност да приключим "Ритейл парк" до ноември", каза Мартин Стефанов, собственик и управител на "Гео-Кри". Инвеститорите изграждат и мост над река Тунджа, който даряват на общината. Съоръжението е на стойност 1.2 млн. лева и ще създаде пряка връзка между централната част на града и кварталите "Каргон" и "Възраждане".

Капитал, 09 септември 2020

Световната верига Hyatt отвори първи хотел в София

Световният лидер в хотелиерството Hyatt Hotels Corporation отвори своя първи хотел в България. Hyatt Regency Sofia заема своето достойно място в голямото семейство на Hyatt, което обединява 21 отличителни бранда с повече от 900 хотела в над 65 държави на 6 континента. Откриването на хотела бе на 1 септември и отбелязва важно събитие за компанията Hyatt, която стратегически разширява присъствието на бранда в Югоизточна Европа. Hyatt Regency Sofia е разположен в

сърцето на столицата до паметника "Васил Левски", на пешеходно разстояние от повечето софийски туристически забележителности и държавни институции. "Радваме се да обявим откриването на нашия първи хотел Hyatt в красивата София. Централното разположение е идеално за пътуващите за бизнес или почивка, които искат да разгледат този забележителен град и да се запознаят с неговата жива култура и богата история", заяви Лоран Шодер, генерален мениджър на Hyatt Regency Sofia.

Труд, 08 септември 2020

„Енери БГ 1“ ще строи фотоволтаична централа в Хасково

Общинският съвет на Хасково издаде предварително одобрение за изграждането на фотоволтаична централа край селата Книжовник и Долно войводино. Инвеститорът, който ще строи централата е „Енери БГ 1“, което е проектно дружество на австрийския холдинг Energy Development GmbH. Фотоволтаичната централа се очаква да генерира 560 000 000 KWh чиста енергия и да спести 650 000 тона емисии на въглероден диоксид годишно, съобщава Никола Газдов, главен изпълнителен директор на „Енери БГ 1“. „Енери БГ 1“ се занимава с инвестиции в проекти и активи за възобновяеми енергийни източници, според данните за компанията в Търговския регистър, предава seenews. Базираната във Виена Energy Development, основана през 2019 г., е инвестиционна компания за инфраструктура за възобновяема енергия, която предоставя чиста енергия на своите клиенти. По думите на Газдов централата ще осигури работни места на 50 души в региона, а изграждането на фотоволтаичната централа ще продължи от 7 до 12 месеца в зависимост от метеорологичните условия.

economic.bg, 08 септември 2020

Правят кланица и транжорна в Ново село

Кланичен пункт и транжорна за собствена продукция предстои да бъдат изградени в стопанския двор на Ново село. Инвестиционното намерение е на земеделския производител Георги Тончев и е внесено за оценка в Регионалната инспекция за околна среда и води и в Община В. Търново. То предвижда закупуване на технологично оборудване и обособяване на кланичен пункт с транжорна в съществуваща сграда. Кланицата ще се състои в две самостоятелни линии – за агнета и едри преживни животни, като двете линии няма да работят едновременно. Месото ще се съхранява в хладилна камера, а след охлаждане ще бъде транжирано. Сградата, в която ще се помещават пунктът и транжорната е водоснабдена от обществената водоснабдителна мрежа и е електрифицирана.

Янтра, 04 септември 2020

Втори инвеститор купува терен в Индустриалната зона в Стара Загора

Втори инвеститор подписа договор за купуване на терен в Индустриалната зона "Загоре". Компанията иска да притежава парцел и обещава инвестицията от 10 млн. лева. Индустриална зона "Загоре" е готова и има подписан акт 15. Първата копка за нея бе направена в края на миналата година. Тя се изгражда чрез съвместен проект между община Стара Загора и държавата. Реализирането на индустриалната зона ще има ключова роля за устойчивото развитие на целия регион. Цялата площ на зоната, в първия етап от нейното изграждане, е 115 хил. кв. м, разделена на 11 имота, припомнят от пресцентъра на общината. Старозагорска компания в областта на хранително-вкусовата промишленост е първият инвеститор, заявил официално намерението си да закупи парцел от зоната. Индустриална зона "Загоре" е създадена по инициатива на община Стара Загора и местния бизнес в партньорство с държавата в лицето на НК "Индустриални зони", като собствеността е 50:50. Община Стара Загора участва с апортна вноска – терен от 115 дка в кв. "Зора", а Национална компания "Индустриални зони" ЕАД като акционер с апортна вноска от 4.7 млн. лв., като през декември миналата година по сметките на Индустриална зона "Загоре" постъпи сумата от 3.5 млн. лв., а остатъкът ще бъде преведен в рамките на 5 години.

Банкеръ, 03 септември 2020

АНАЛИЗИ

Старите навици умират трудно на пазара на природен газ

Пазарът няма как да се развива, докато държавата продължава да се намесва в него с цел извличане на политически или икономически дивиденди

След като през пролетта България отвори нова страница за енергетиката, и като цяло за икономиката, с постигнатото съгласие за въвеждане на пазарен елемент в цената за внос на руски природен газ, през лятото изглежда, че се връщаме към административния подход и незачитането на ценообразуващи елементи. Промяната във формулата, по която се изчислява цената за внос на руски природен газ, е от ключово значение за по-бързото намаляване на цените, тъй като старата формула отразява спада с 9-месечно закъснение. Същото обаче се отнася и за увеличаването им, а това, изглежда, не допада на управляващите, или поне не в момент на социални протести, пише Калоян Стайков от Институт за пазарна икономика.

С промени в Закона за енергетиката, от май 2020 г. регулираната цена, по която „Булгаргаз“ ЕАД продава природен газ на крайни снабдители и топлофикационни компании, се определя всеки месец, докато преди промените тя се определя на всеки три месеца. Процедурата за това е описана в Наредба № 2 от 19 март 2013 г. за регулиране на цените на природния газ. Тя започва с подаване на заявление от „Булгаргаз“ за утвърждаване на цени за съответния период (в случая календарен месец), до 10 дни по-късно Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР) приема доклад по внесенията заявление и насрочва дата за обществено обсъждане, а след него провежда закрито заседание и утвърждава регулираната цена за новия период. Никъде в тази процедура не съществува, а и не би трябвало, възможността „Булгаргаз“ да оттегли заявлението си, като по този начин прави невъзможно определянето на нови регулирани цени, и именно това се случва в началото на този месец.

Очевидният проблем с всичко това е, че на практика липсва цена, по която „Булгаргаз“ да продава природен газ на крайни снабдители и топлофикационни компании, което създава правен вакуум и неясни последици за пазарните участници. Заедно с това обаче има и редица по-малко видими проблеми, които засягат икономиката като цяло.

Първият проблем е пряката намеса на изпълнителната власт в оперативната дейност на държавни предприятия. От една страна, това показва двойния стандарт, който се прилага от администрацията – ако например електроенергийни компании продават ток на занижени цени, това е пазар и държавата не може да се меси; ако Националната електрическа компания ЕАД (НЕК) подписва анекси, които водят до ангажименти за плащане на над 1 млрд. лв., министерството е безсилно да го спре; ако обаче „Булгаргаз“ поиска обосновано увеличение на цените, тогава има мълниеносен отговор. От друга страна, това показва, че държавните предприятия не са просто дружества, в които държавата има дял в капитала, но иначе се управлявани като всичко останали стопански играчи, работещи на пазара, а са инструмент за провеждане на квази държавна политика, включително чрез изкуствено задържане или намаляване на цени.

Последното ни отвежда до втория проблем – подобни действия могат да имат пагубен ефект върху нововъзникващия свободен пазар на природен газ в България и амбициите за превръщането му в газов хъб на Балканите. Сходен проблем се появи след постигнатото съгласие за въвеждане на пазарен елемент в цената за внос на руски природен газ през март 2020 г. и действието му със задна дата от август 2019 г. В последвалите дебати става ясно, че „Булгаргаз“ ще връща надвзети суми за този период, което поставя неговите клиенти в преференциално положение, а останалите клиенти, които са избрали различен доставчик, са наказани. Въпреки че сега няма да има връщане на пари, ако цената не бъде увеличена на база на обективни критерии, клиентите на „Булгаргаз“ ще плащат по-малко, а всички останали – повече, което може да накара вторите да се върнат към обществения доставчик. Подобна миграция се наблюдава на електроенергийния пазар в периода

юли 2017 – юни 2018 г., когато КЕВР понижава регулираните цени за небитови потребители под свободно договорените такива.

Следващият проблем е, че това може да е чисто политически ход, с който правителството да спечели около 5-6 дни време, след което „Булгаргаз“ отново да внесе същото заявление и КЕВР да го приеме. Подобно поведение се наблюдава и в началото на 2017 г. Разликата този път е, че това става не чрез натиск върху регулатора, а върху държавната компания, което е малка утеха. По този начин КЕВР не само няма да бъде принудена да вземе решение под натиск, но и няма да опровергае собствената си прогноза за увеличение на цената на природния газ в периода юли 2020 – юни 2021 г., изтъква Стайков.

В решението си за цените на топлинната енергия, в сила за същия период, регулаторът прогнозира цената на природния газ да се увеличи до 23,07 лв./МВтч през третото тримесечие на 2020 г., а средната за целия ценови период – 30,50 лв./МВтч., в сравнение с 20,33 лв./МВтч през юни.

Повечето експертни прогнози, включително тази на регулатора, сочат към повишаване на пазарните цени на природния газ, което ще се отрази и на местния пазар. Не може управляващите хем да искат пазарни цени, хем да не са доволни, когато те се увеличават. Не може и да искат либерализиран пазар и създаване на газов хъб на Балканите, но постоянно да го манипулират, така че „Булгаргаз“ да запази почти монополно положение. Не е възможно пазарът да се развие, ако управляващите постоянно се месят така че да извлекат политически или икономически дивиденди. Това запазва енергийната зависимост от един доставчик, обезкуражава новите инвестиции и създаването на нови работни места, намалява доверието в институциите и в крайна сметка ограничава конкурентоспособността на икономиката.

investor.bg, 07 септември 2020

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ➤ **„СЕСИЯ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА REV СТАТУС, ЕСЕН 2020“**

КОГА: 20 септември 2020 г. – 01 декември 2020 г.

ОРГАНИЗАТОР: Камера на професионалните оценители

ЗА ПОВЕЧЕ ИНФОРМАЦИЯ: coordinator@kpo.bg

➤ **ОБУЧЕНИЕ „УПРАВЛЕНИЕ НА ПРОЕКТИ – PREPARATION FOR SUCCESS (24 PDUS)“**

КОГА: 24 - 26 септември 2020, 09:00 - 17:00 ч.

КЪДЕ: ИНТЕРПРЕД - СТЦ София, София

➤ **КОНФЕРЕНЦИЯ MY SUCCESS “КОРПОРАТИВНА СОЦИАЛНА ОТГОВОРНОСТ: УСТОЙЧИВО РАЗВИТИЕ НА БЪЛГАРСКИЯ БИЗНЕС”**

КОГА: 30 септември 2020, 09:00 - 15:30 ч.

КЪДЕ: ИНТЕРПРЕД - СТЦ София, София

➤ **EMPLOYER BRANDING CONFERENCE – MOST WANTED 2020**

КОГА: 7 октомври 2020, 09:30 - 17:00 ч.

КЪДЕ: Интер Експо Център, София

➤ **ОБУЧЕНИЕ „ИЗГРАЖДАНЕ И РАЗВИТИЕ НА УСПЕШЕН ЕКИП“**

КОГА: 9 октомври 2020, 09:00 - 17:00 ч.

КЪДЕ: ВИТОША Парк Хотел, София, ул. Росарио 1

➤ **ОБУЧЕНИЕ „ДИАГНОСТИКА И ПРЕВЕНЦИЯ ОТ СТРЕС И БЪРНАУТ (BURNOUT) В РАБОТАТА“**

КОГА: 30 октомври 2020, 09:00 - 17:00 ч.

КЪДЕ: ВИТОША Парк Хотел, София, ул. Росарио 1

➤ **ОБУЧЕНИЕ ПО ПЛАНИРАНЕ НА КАПАЦИТЕТА**

КОГА: 13 ноември 2020, 09:00 - 17:00 ч.

КЪДЕ: София

➤ **ОБУЧЕНИЕ ПО ПЛАНИРАНЕ НА ПРОДАЖБИТЕ И ОПЕРАЦИИТЕ**

КОГА: 20 ноември 2020, 09:00 - 17:00 ч.

КЪДЕ: София

➤ **ОБУЧЕНИЕ „УМЕНИЯ ЗА ПРЕЗЕНТИРАНЕ“**

КОГА: 27 ноември 2020, 09:00 - 17:00 ч.

КЪДЕ: ВИТОША Парк Хотел, София, ул. Росарио 1