



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

"Булгартабак холдинг" продаде акциите си в "София БТ" и "Плевен-БТ"

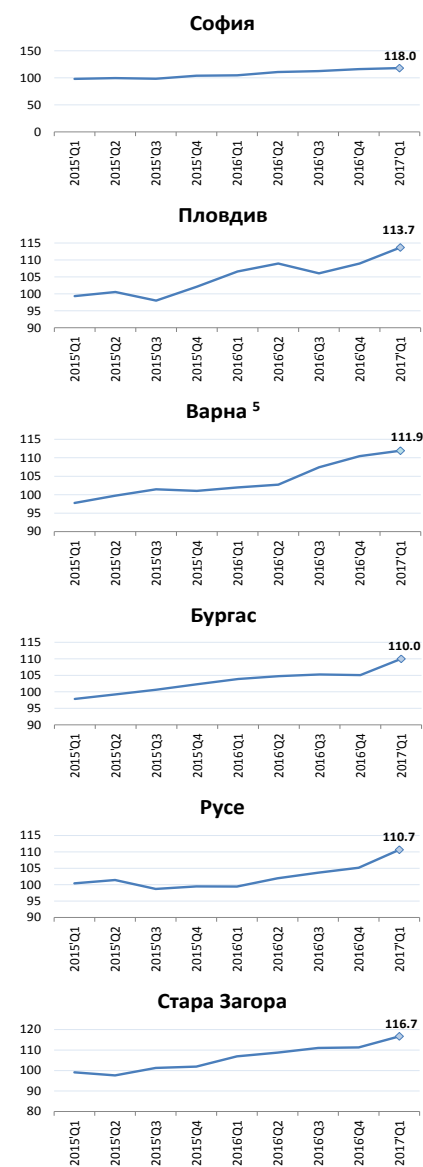
"Булгартабак холдинг" АД продаде всички притежавани от него акциите от капитала на "София БТ" АД и "Плевен-БТ" ЕАД на 31 юли. Купувач е друго негово дъщерно дружество - "Благоевград-БТ" АД. Става въпрос за 1 194 850 акции, представляващи 98.19% от капитала на "София - БТ" АД, и общо 425 168 акции, или 100% от капитала на "Плевен - БТ". Акциите са прехвърлени на "Благоевград - БТ" АД. Решението за тези продажби беше гласувано пред юни от акционерите на "Булгартабак холдинг". Акциите на всяка от тези фирми е с номинал по един лев. Софийската фабрика, която вече не работи, е продадена за 1 194 850 лв., а плевенската фабрика за промишлена преработка на тютюн е прехвърлена за 425 168 лева. Ръководството на "Булгартабак холдинг" ще реши как да се използват парите от тези две сделки, каза Владимир Жеков - изпълнителен директор на холдинга. Припомняме, че през юни се проведе общо събрание на "Булгартабак холдинг" АД, което гласува дивидент за акционерите си. Тогава бе извършена и промяна в наименованието на дружеството, което вече се нарича "БТ Холдинг" АД. Общите събрания на "Благоевград-БТ" АД и "София БТ" АД не гласува дивидент за акционерите си, но промениха наименованието на двете дружества.

Капитал, 08 август 2017

Софтуерната компания "Фадата" придоби дружество в Германия

Основаната от българи софтуерна компания "Фадата", която развива международния си бизнес от централата си в София, се разраства към германския пазар с придобиването на бутиковия разработчик на мобилни приложения за застрахователната индустрия Imreo Software. С обединяването на усилията на двата екипа се цели увеличаване на функционалностите на основния продукт на компанията - платформата за автоматизиране на застрахователния бизнес (INSIS) и увеличаване на продажбите в Германия. Размерът на инвестицията не се съобщава, но се посочва, че средствата идват от фонда за дялови инвестиции Riverside Company, който купи мажоритарния дял във "Фадата" през зимата на 2015 г. в

Индекси на цените на жилища (ИЦЖ) за шестте града с население над 120 хил. жители, 2015=100^{1,2,3,4}



1 Данните се отнасят за новопостроени и съществуващи жилища (апартаменти), закупени от домакинствата.

2 По данни на НСИ към 31.12.2015 г. шестте града с население над 120 хил. жители са: София, Пловдив, Варна, Бургас, Русе и Стара Загора

3 Предварителни данни

4 От началото на 2017 г. беше сменена базисната година за ИЦЖ и всички индекси се изчисляват при база 2015 г. Може да има различия с ИЦЖ при базисна година 2010 г.

5 Не се включват продажби в курортни комплекси

Източник: НСИ

партньорство с друг голям стратегически инвеститор в сектора - британската Charles Taylor. Сделката бе оповестена след финализирането ѝ в началото на август на корпоративната страница на "Фадата".

Капитал, 08 август 2017

КЗК одобри продажбата на "Сердика център"

Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) разреши придобиването на третия по големина търговски център в София – "Сердика център", от страна на инвестиционната група от ЮАР New Europe Property Investments (NEPI). Цената на сделката е рекордна за българския пазар на недвижими имоти - 207 млн. евро, като освен мола включва и офис частта. От страната на продавача на мола стоят няколко предприятия с различна собственост. Основните инвеститори в "Сердика център" са австрийската Sparkassen Immobilien (S IMMO) и германската "Еще проект мениджмънт България" (ЕСЕ). "Ханза имобилен" пък държи земята на търговския център, а "ЦЕЕ пропърти България" - офис частта в сградата, на които купувачът придобива пълните дялове. В решението на КЗК е описано още, че след приключване на придобиването на "Сердика център" купувачът предвижда по-нататъшно развитие и въвеждане на подобрения в управлението на търговския център, както и оптимизация на оперативните разходи. "Сердика център" е отворен през 2010 г., а общата търговска площ, която се отдава под наем, е 51.5 хил. кв. метра.

Капитал, 07 август 2017

Продава се сградата на словашкото посолство в топцентъра на София с 5,7 дка терен

Посолството на Словашката република у нас обяви за продан имоти на бул. "Янко Сакъзов" 9 в центъра на София - до парка "Заимов" и паметника на Васил Левски. Става въпрос за 5,7 дка терен на ъгъла с ул. "Кракра" и сгради с обща застроена площ от 1592 кв. м. Постройките върху парцела са три: триетажна административна към бул. "Янко Сакъзов", едноетажна административна, която е долепена до нея, и спомагателна (гараж) в дъното на двора. Информацията за продажбата е публикувана на сайта на словашкото посолство у нас. Обявените имоти за продан се намират в съседство с бившата сграда на чешкото посолство у нас, която бе купена преди 2 години от "Феърплей Интернешънъл" за 5,8 млн. евро. Сделката беше за 3,5 дка терен и 6-етажна сграда с 6432 кв. м разгъната застроена площ. Месеци по-късно новият собственик обяви намерение да вдигне на мястото нова 10-етажна офис сграда, но до момента няма разрешение за строеж. Сега обаче мажоритарният собственик и изпълнителен директор на "Феърплей Интернешънъл" Марио Захариев е коментирал пред "Капитал", че се е преориентирал по-скоро към жилищно строителство на мястото на бившето чешко посолство, тъй като търсенето в централните части на града е голямо, а предлагането - недостатъчно.

gradat.bg, 07 август 2017

"Софарма трейдинг" купи сръбски дистрибутор

"Софарма трейдинг" приключи придобиването на сръбския търговец на едро с лекарства Lekovitt, която е с оборот 50 млн. евро. Сделката е за 70% от дяловете на базираната в Шабац компания, с което "Софарма трейдинг" става мажоритарен собственик, а д-р Драган Петрович, досегашният собственик на Lekovitt, задържа останалите 30% от дяловете, посочва българският дистрибутор в съобщение до БФБ - София. Цената не е обявена. Сделката получи разрешение от сръбския антимонополен регулатор. "Софарма трейдинг" стъпи на сръбския пазар през 2015 г., първоначално със своето портфолио. Сръбският пазар е значително по-малък от българския с продажби за около 500 - 600 млн. евро годишно, много конкурентен и бързо развиващ се. Дистрибуторът Lekovitt е създаден през 1992 г. заедно с фармацевтичната верига Flos. През 2016 г. търговецът на едро има 150 служители, доставчик е на 900 аптеки и има общи складови площи от около 3000 кв.м.

Капитал, 07 август 2017

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

Ръст в строителството у нас, прогнозира Райфайзенбанк

Ръст в индустрията, строителството и търговията отчита Райфайзенбанк (България) ЕАД в редовния си месечен икономически обзор с коментар на данните, налични към юли. Анализът отчита ръста на индекса на индустриалното производство, който се повиши до 115.1 пункта или с 4.9% през май спрямо април. В сравнение със същия период на миналата година индексът отбеляза много по-голям ръст от 11.2%. „Годишният ръст на индустриалното производство е логичен резултат от растящите разходи за придобиване на дълготрайни активи в промишлеността през миналата година. В рамките на възходящата тенденция темпът на увеличаване на строителството се ускори до 14%.

economy.bg, 07 август 2017

Нарастват издадените разрешителни за жилищни сгради и офиси

Строителството на жилищни и на индустриални сгради отчита повишение през второто тримесечие, а областите София град, Пловдив, Варна и Бургас продължават да бъдат водещи за сектора. Това е основният извод от данните на Националния статистически институт (НСИ) за разрешителните за строеж и започнатите сгради. Оживление в сградното строителство има и в някои от другите области с добри комуникации и транспорт, като Стара Загора, Благоевград, Хасково, където основният ръст идва от жилищното и индустриалното строителство. Данните на НСИ показват, че издадените разрешителни за строеж през второто тримесечие са нараснали до 3655 при 2398 година по-рано. От тях 1647 са за жилищни сгради, 40 за административни и 1968 за друг тип сгради. В сравнение с първите три месеца на тази година разрешителни за жилищни сгради са нараснали с 50.7%, а общата им застроена площ - с 31.3%. При административните сгради и офиси ръстът на разрешителните е 37.9%, като тук тяхното РЗП намалява с 4.2%. Най-много са издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради в областите Пловдив, София град и София област, Бургас, Стара Загора и Благоевград, а най-малко във Видин, Смолян и Плевен.

Капитал, 03 август 2017

Безработицата в ЕС: между 2.9% в Чехия и 21.7% в Гърция

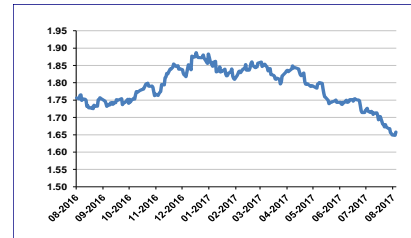
Безработицата в еврозоната през юни се е понижила до 9.1% спрямо 9.2% през май и 10.1% на сто през юни миналата година, съобщава европейската статистическа служба "Евростат". Това е най-ниското равнище на

09.08.2017

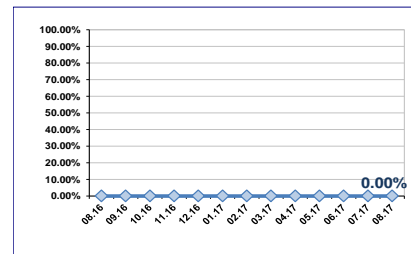
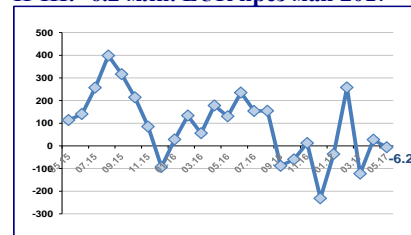
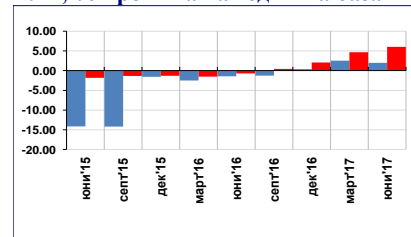
1 EUR = 1.95583 BGN

1 USD = 1.65552 BGN

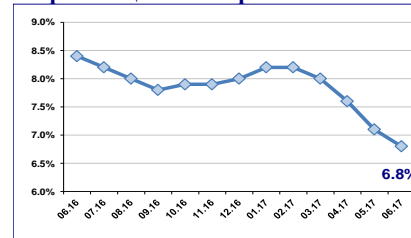
1 GBP = 2.15690 BGN

Икономически показатели**USD/BGN**

Централен курс на БНБ

ОЛП: 0.00% от 01.08.2017**ПЧИ: -6.2 млн. EUR през май 2017****Кредити на нефин. пред-я, домакинства и НТООД към юни 2017, % промяна на годишна база**

■ Нефинансови предприятия ■ Домакинства и НТООД

Безработица: 6.8% през юни 2017

безработица в европейския валутен съюз от февруари 2009 г. Сред страните членки на ЕС най-ниска е била безработицата през юни в Чехия (2.9%), Германия (3.8%) и Малта (4.1%). Най-висок показателят е бил в Гърция (21.7%), и Испания (17.1%). В България равнището на безработица се е свило до 5.9% през юни спрямо 6% през май. През същия месец на миналата година безработицата в страната е била 7.8%. Младежката безработица в ЕС е била 16.7% през юни спрямо 16.9% през май. В България младежката безработица се е повишила от 13% през май до 13.2% през юни.

Дневник, 02 август 2017

Кредитният портфейл на банковата система продължава да расте

И през второто тримесечие на 2017 г. продължават ръстовете на кредитния портфейл на банковата система и инвестициите в ценни книжа. Брутният кредитен портфейл на банковата система (без кредитите и авансите за сектори „централни банки“ и „кредитни институции“) в края на юни се увеличава с 1,4% (771 млн. лв.), като е отчетен по-висок тримесечен темп на растеж спрямо първото тримесечие, изчисляват експертите на Българската народна банка (БНБ). Увеличават се кредитите за домакинства (с 633 млн. лв. или 3,4%) и за други финансови предприятия (с 462 млн. лв., 23,7%). Кредитите за нефинансови предприятия и за сектор „държавно управление“ отчитат намаление съответно с 294 млн. лв. (0,9%) и с 30 млн. лв. (4,6%). През второто тримесечие продължава благоприятната тенденция по отношение на качеството на кредитите и авансите, отчитат в централната банка. Разходите за обезценка по кредити и вземания от началото на 2017 г. са за 236 млн. лв. (при 326 млн. лв. за първото полугодие на 2016 г.).

Инвестор.БГ, 02 август 2017

Рейтинг 10 Топ фирми

Водещи български предприятия от сектор "Производство на дървесна маса, хартия, картон и изделия от хартия и картон", по Приходи от продажби за 2015 г.

No	Предприятие	Град	Приходи от продажби (хил. лв.)	
			2014	2015
1	Монди Стамболийски ЕАД	Стамболийски	141 478	142 037
2	Ди Ес Смит България АД	Пазарджик	116 469	118 790
3	Свилоцел ЕАД	Свищов	106 746	114 775
4	Дунапак Родина АД	Пловдив	68 042	68 856
5	Костенец-ХХИ АД	Костенец	55 090	61 789
6	Завод за хартия Белово АД	Белово	28 089	29 685
7	Унипак АД	Павликени	25 719	26 152
8	Дунав прес АД	Русе	13 440	17 159
9	Витавел АД	Луковит	11 570	12 195
10	Велпа 91 АД	Стражица	11 626	11 315

[Информационна система на българските предприятия \(BEIS\) www.beis.bia-bg.com](http://www.beis.bia-bg.com)

БОРСОВИ НОВИНИ

БФБ-София за четвърта година ще раздаде стипендии за първо ниво на CFA

Българска фондова борса–София обяви ежегодния си конкурс за две стипендии за подпомагане явяването на изпит за първо ниво на професионалната акредитация Chartered Financial Analyst (CFA). Отпускането на стипендиите е част от инициативите на БФБ-София за подобро финансово образование в България и се провежда за четвърта поредна година. Стипендиите покриват ранната такса за регистрация и ще бъдат предоставени на кандидати, които се явяват на изпита за първи път. За да бъдат допуснати до конкурса, кандидатите трябва да имат завършена или да са последна година бакалавърска степен, или да имат четиригодишен професионален опит. Конкурсът е отворен и за кандидати, които отговарят на условията и като комбинация от образование и професионален опит, който е натрупан в последните четири години.

investor.bg, 03 август 2017

Борсовите компании трябва да подадат заявление за LEI код до 30 ноември

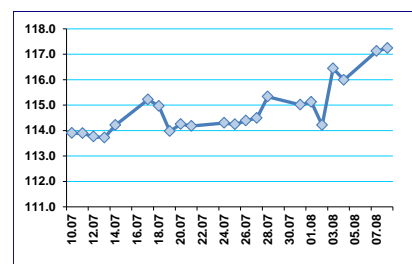
Емитентите на ценни книжа са длъжни да разполагат с LEI код, за да бъдат допуснати до търговия на Българска фондова борса – София АД, става ясно от последните промени в Закона за публично предлагане на ценни книжа (ЗПЦК), обнародвани на 1 август 2017 г. От БФБ са изпратили писмо до емитентите, с което ги уведомяват, че съгласно параграф 60 от ЗПЦК срокът за подаване на заявление за издаване на LEI код е 30 ноември 2017 г. Според изискването в чл. 79б от ЗПЦК емитентът уведомява заместник-председателя на комисията и регулирания пазар, на който са допуснати до търговия ценните книжа, за своя идентификационен код в 7-дневен срок от издаването на съответния код. Мярката ще засегне около 400-те емитенти на ценни книжа на БФБ-София. От Централен депозитар АД уточниха за Investor.bg, че те са подали документи за оторизация да издават LEI кодове. И това ще направи Централен депозитар мястото, на което публичните дружества ще могат да получат своя код. Надеждата е ЦД да бъде оторизиран преди 30 ноември 2017 г. „Повече информация относно LEI кода, както и информация относно издаването на такъв, можете да намерите на интернет страницата на ROC – Regulatory Oversight Committee на адрес: <https://www.leiroc.org>. LEI код се издава от т. нар. Местна оперативна единица - "Local Operating Unit" (LOU), която е част от глобалната система на LEI. Издаването на LEI код може да бъде извършено от всяка една LOU в границите на ЕС. Централен депозитар АД е в процедура по оторизация като LOU на местно ниво, която все още не е приключила.“, информират от БФБ-София.

investor.bg, 03 август 2017

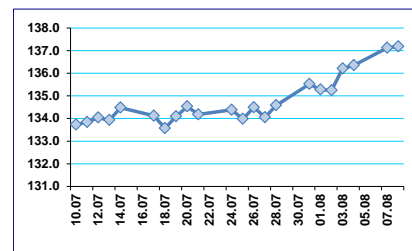
БФБ-София
Седмичен оборот 31.07-05.08.2017
(лв.)

Пазар	Оборот
Основен пазар	
Premium	1 903 955.51
Standard	85 551 898.81
АДСИЦ	12 465 931.37
Общо оборот на БФБ	101 466 764.46

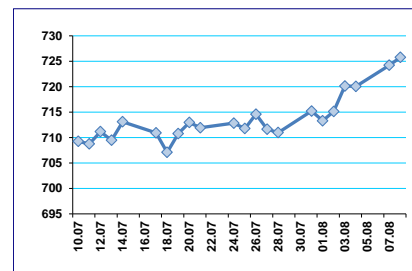
BGREIT: 10.07.2017 – 08.08.2017



BGBX40: 10.07.2017 – 08.08.2017



SOFIX: 10.07.2017 – 08.08.2017



ИНВЕСТИЦИИ

„Монтюпе“ представи програма за проблема с мръсния въздух

Компанията „Монтюпе“ представи в екоинспекцията в Русе програма за решаване на проблема със замърсяването на въздуха в града. Това е първият ангажимент, който френският инвеститор и собственик на завода за автомобилни части в Русе изпълнява след срещата неотдавна с министъра на околната среда и водите Нено Димов. Тогава ръководството на предприятието се съгласи да направи инвестиция за 5 милиона евро, за да се гарантира качеството на въздуха в региона и да се създаде здравословна среда за работниците. С внесеното предложение дружеството се задължава да изпълни поредица от технически решения в краткосрочен план, които не са свързани с процедурата за промяна в комплексното разрешително. Мерките са свързани с осигуряване на обмен на въздуха в халетата най-малко 3-4 пъти на час чрез монтиране на водни охладители, локални и общообменни аспирации. Предвижда се и разработване на цялостен проект за отопление, вентилация и климатизация на халетата с нова аспирационна и вентилационна система.

Монитор, 09 август 2017

Китай ще строи край София първия умен град в Европа

Китай е избрал да гради край София първия интелигентен град в Европа, съобщи в "Чайна Дейли" (China Daily). Машабната разработка в българската столица ще е витрина на последните хайтек иновации както по отношение на офисите, така и на жилищните сгради, коментира изданието. Проектът за изграждането на "Света София" в община Елин Пелин между селата Равно поле и Мусачево е представен през май по време на форум в Пекин по инициативата "Един път, един пояс". Близко три месеца по-късно, на 2 август т.г., българското правителство одобри пакет от насърчителни мерки за реализацията на инвестиционния проект "Света София", но какви точно са мерките засега не се съобщава. Проектът не е нов и за първи път беше представен у нас преди три години от дружеството "България Дивелопмънт Холдингс Лимитед" ЕАД, зад което стои китайският милиардер Стиван Ло. Тогава проектът беше анонсиран като най-големия увеселителен закрит воден парк в света с инвестиции от 1.5 млрд. евро и амбиция да бъде

ЧЕЗ решава остава ли в България през септември

Чешката енергийната група ЧЕЗ ще вземе решение през септември за бъдещето на дейността си в България. Това заяви изпълнителният директор на компанията Даниел Бюрез пред агенция Czech News Agency (СТК), съобщават Radio Praha и БНР. От началото на настоящата година ЧЕЗ започна да следи инвестиционния интерес към нейните български активи, но компанията все още не е взела окончателно решение дали да остане в страната.

econ.bg, 09 август 2017

Българският бизнес забавя плащания по над 3 месеца

Средно 59 дни отнемат разплащанията между фирмите в България през 2017 година, показва проучване на световния лидер в застраховането на търговски кредити - Euler Hermes. Според данните най-много време отнема издължаването в сектора строителството – 99 дни. Сравнение с другите 35 държави в изследването показва, че у нас разплащанията се случват по-бързо от средните срокове в световен мащаб – 64 дни. Най-дълго се бавят преводите в Китай и Гърция – средно 89 и 87 дни.

econ.bg, 08 август 2017

До края на годината правим търг за приватизация на „Белене“

До края на годината ще бъде стартирана поръчката по процедурата за приватизация на проекта за изграждане на атомна централа в „Белене“. Това съобщи днес министърът на енергетиката Теменужка Петкова. По думите ѝ, вече се водят разговори с инвеститори, които проявяват сериозен интерес към реализацията на проекта. Важното е България да реализира по най-добрия начин оборудването, с което разполагаме и платихме 1,176 млрд. лв. и площадката, струваща на българските данъкоплатци 1,5 млрд. лв.

Монитор, 04 август 2017

реализиран за четири години. Три години по-късно развитието на проекта все още е на фаза изкупуване на земята за реализацията му.

mediapool.bg, 07 август 2017

В Горни Лом ще правят патрони

Инвестиционно намерение за ново производство в барутната фабрика в Горни Лом постъпи в община Чупрене, съобщи кметът Ваньо Костин. Нова фирма – „Миджур мениджмънт кънстракшан“, е извила желание да произвежда патрони от различни типове. Капацитетът на новото производство ще бъде по 2,5 млн. патрона годишно. Не се говори за утилизация на стари боеприпаси, обясни кметът. Новата фирма има намерение да назначи 41 души в производството и 5 – в контролно-изпитателна станция. Предстои обществено обсъждане и одобряване на оценка за въздействие на околната среда. Става въпрос за ново производство в нови цехове и халета, които фирмата ще изгради, обясни Ваньо Костин. Според него фирмата е новият собственик на стария завод за боеприпаси – „Миджур“. Той беше затворен от 1 октомври 2014 година, когато се взриви цехът за утилизация на стари противопехотни гръцки мини, а взривът отне живота на 15 души - ръководен екип и работници.

Стандарт, 04 август 2017

България опитва да привлече китайски компании в "София тех парк"

Възможност за участие на високотехнологични китайски компании в първия научно-технологичен парк в България – "София тех парк", обсъдиха министърът на икономиката Емил Караниколов и посланикът на Китай В София Джан Хайджоу. "Търсим международни партньори за участие в проекта, той предоставя добри условия за китайски компании и институти, обмислящи разширяване на техните научно-изследователски и развойни центрове в Европа", е казал Караниколов, цитиран от пресцентъра. Според него възможните области за сътрудничество са в изграждане на собствени или съвместни лаборатории за научни изследвания и иновации, сътрудничество с водещи български научни институции, като и демонстрационни площи за китайски високотехнологични фирми. Министърът е изразил надежда, че Пекин ще ускори общо 28-те процедури за регламентиране на вноса в Китай на български земеделски и хранителни продукти.

Капитал, 04 август 2017

"Свилоса" и индийска фирма правят нов завод за 25 млн. евро

Географията на индустриалните чуждестранни инвеститори в страната се разширява с индийска компания - частната Sigachi Industries и "Свилоса" ще изградят нова производствена мощност в Свищов за 25 млн. евро. Дуетът от местен и чужд инвеститор ще държи равни дялове, като новата фабрика ще заработи най-рано след година. Тя ще произвежда различен тип целулоза, наричана микрокристална, която е вид фибри, използвани в хранителната индустрия, фармацевцията и козметиката. До партньорството се стига, след като мажоритарният собственик на "Свилоса" Красимир Дачев е започнал да търси партньор за продукт с по-висока добавена стойност. "На различни изложения и конгреси говорих с инвеститори, така срещнах Sigachi Industries на едно изложение в Женева. Те са един от най-големите производители на микрокристална целулоза", разказа Дачев. И двете компании са средно големи, като за индийската липсва финансова информация. Новината за новото производство излиза от документите по свиканото общо събрание на "Свилоса" за 18 септември, на което акционерите в борсовото дружество трябва да разрешат инвестицията от почти 25 млн. лв. от страна на свищовската компания.

Капитал, 03 август 2017

АНАЛИЗИ

ИЗ „Загоре“ реплика на ИЗ "Тракия"

В Стара Загора вече се работи по обособяването на Индустриална зона „Загоре“. Последното не е изненада, тъй като се коментира усилено през последната година. Безспорно тази стъпка е провокирана от положителното развитие на Пловдив, което в не малка степен е резултат от позиционирането на Тракия икономическа зона като водеща инвестиционна дестинация у нас. Последното е особено важно – работата по обособяването на една индустриална зона следва винаги да се разглежда като създаване на подходящи условия и позициониране на едно населено място като инвестиционна дестинация.

Добрият опит на Пловдив в развитието на Тракия икономическа зона създаде очаквания както за нейното разширяване, така и за репликирането на този модел в други региони. От гледна точка на разширяването например, Тракия икономическа зона вече привлече към себе си общините Хасково и Димитровград (виж тук). Наскоро, в презентация в община Хасково, отговорихме на въпроса защо това е логично да се случи – Хасково трудно може да се позиционира като самостоятелен център (инвестиционна дестинация), но може сравнително лесно да влезе в портфолиото на Тракия икономическа зона и да приема определени инвестиции, които отговарят на профила на работната сила.

Първият мащабен опит за репликиране на модела на Пловдив, по всичко личи, ще се случи в Стара Загора. Социално-икономическият профил на Стара Загора на практика налага решението тя да се обособи като отделна инвестиционна дестинация, а не просто да се „прикачи“ към Тракия икономическа зона. Двете, разбира се, могат да имат много допирни точки и взаимно да се усилят, но като две отделни зони с различен профил. Нека видим как изглеждат и биха изглеждали тези зони, като представим най-общо инвестиционните дестинации Пловдив и Стара Загора.

Работата ни по открояване и анализиране на икономическите центрове в България ни позволява да обособим двете зони, представяйки съответния център за зоната и неговата периферия. Под периферия разбираме общините, от които всекидневно пътуват по над 10% от работещите към центъра.

Зона Пловдив е съставена от естествения център община Пловдив и периферия от общините Асеновград, Калояново, Кричим, Куклен, Марица, Перущица, Пловдив, Раковски, Родопи, Садово, Съединение и Стамболийски. Всяка една от тези общини изпраща всекидневно над 10% от работещите към община Пловдив.

Зона Стара Загора е малко по-сложна за обособяване. Причината е, че в тази зона има няколко центъра и по-малко периферни общини. Центровете тук са общините Стара Загора, Казанлък, Раднево и Гълъбово, а периферия са общините Опан, Мъглиж, Павел баня и Нова Загора. Интересно е, че Нова Загора влиза (заради всекидневна трудова миграция към община Раднево) в тази широка зона, въпреки че е част от друга област (Сливен).

Макар на картата да изглежда, че зоната на Стара Загора е сходна по големина, то социално-икономическите показатели показват, че тази на Пловдив е почти двойно по-голяма. Населението в така обособената зона Пловдив е 568 хил. души (от които 343 хил. в община Пловдив), докато това в широката зона Стара Загора е 322 хил. души (от които 158 хил. в община Стара Загора).

Разликата в произведената продукция също отговаря на мащаба – 13,1 млрд. лв. в зона Пловдив и 7,1 млрд. лв. в зона Стара Загора, като последната е сравнително равномерно разпределена в четирите центъра на зоната (общините Стара Загора, Казанлък, Раднево и Гълъбово). Натрупаните преки чуждестранни инвестиции са 1,4 млрд. лв. в зона Пловдив и 1,1 млрд. лв. в зона Стара Загора. Относително по-малката разлика при чуждите инвестиции в сравнение с мащабите на производството се дължи на натрупания чуждестранен капитал в Гълъбово (756 млн. лв. от

въпросните 1,1 млрд. лв.). Разходите за ДМА, които отчитат и местните инвестиции и се влияят до голяма степен от усвоените европейски средства, разкриват разлика, подобна на тази при произведената продукция – 1,6 млрд. лв. в зона Пловдив спрямо 840 млн. лв. в зона Стара Загора.

Сериозна разлика между двете зони е по-голямата заетост в добивната промишленост в зона Стара Загора – тук тежат над 5,5 хил. заети в добивната промишленост в община Раднево. Наетите в промишлеността са 61 хил. души в зона Пловдив (34 хил. в община Пловдив) и 32 хил. в зона Стара Загора (13,5 в Стара Загора). По отношение на информационните технологии разликите са по-големи – 3 200 наети в зона Пловдив спрямо 650 в зона Стара Загора.

Зона Стара Загора не отстъпва по заплати на зона Пловдив. Дори напротив, ако се отчетат и значително по-високите заплати в общините Гълъбово и Раднево, средната заплата в зона Стара Загора (786 лв. на месец) изпреварва тази в зона Пловдив (771 лв. на месец). Това също следва да се отчете при позиционирането на Стара Загора като инвестиционна дестинация, която на моменти може да се конкурира с Пловдив за привличането на един или друг чуждестранен инвеститор.

Основните изводи от така направения преглед са следните:

Стара Загора може да репликира модела на Пловдив и има условия да наложи Индустриална зона „Загоре“ като една от основните инвестиционни дестинации в страната. За целта обаче трябва да се мисли извън рамките на община Стара Загора и да се работи и с другите центрове на широката икономическа зона около Стара Загора – Казанлък, Раднево и Гълъбово;

Икономическият мащаб на зона Стара Загора е около 50-60% от този на зона Пловдив като произведена продукция, разходи за ДМА и наети в промишлеността. Това обаче е повече ориентир за мащаба на зоната, отколкото някаква пречка за нейното развитие. Зона Стара Загора е достатъчно голяма за да поеме големи инвестиции, а това е единственото важно условие;

Зона Стара Загора е сравнително равномерно развита между четирите основни центъра, като специфичният профил на общините Раднево и Гълъбово следва да се отчита. Натрупаните чуждестранни инвестиции в Гълъбово са добър пример при промотирането на зоната;

Зона Стара Загора има неизползван потенциал да се развие и в сферата на информационните технологии и аутсорсинга по примера на Пловдив, което е важно за задържането на високо квалифицирани млади хора в областта.

economynews.bg, 08 август 2017

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ **BUILDING INNOVATION FORUM SERIES 2017: СПОРТНИ СЪОРЪЖЕНИЯ, УЧИЛИЩА, БОЛНИЦИ, ТЪРГОВСКИ СГРАДИ, ХОТЕЛИ**

КОГА: 28.09.2017

КЪДЕ: София Ивент Център (Парадайз Център), София

➤ **УПРАВЛЕНИЕ НА ПРОЕКТИ - PREPARATION FOR SUCCESS**

КОГА: 02-04.10.2017

КЪДЕ: София Ивент Център (Парадайз Център), София

➤ **URBAN INNOVATION FORUM SERIES 2017: ФОРУМ ГРАДЪТ - ГРАДСКА ИНФРАСТРУКТУРА И СОФИЙСКО МЕТРО**

КОГА: 26.10.2017

КЪДЕ: София Ивент Център (Парадайз Център), София

➤ **BALREC - INVESTMENTS AND RE MARKET**

КОГА: 08.11.2017

КЪДЕ: София Ивент Център (Парадайз Център), София