



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

"Енергони" ще се влива в свое дъщерно дружество

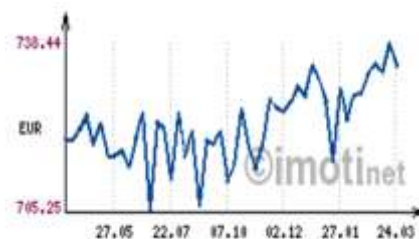
След като успя да излезе на печалба през миналата година, сега едно от най-куриозните дружества на капиталовия пазар - "Енергони", планира да се влее в своя дъщерна компания. За "Енергони" се знае, че няма никаква дейност, а основният му актив е патент за вятърна централа. Именно преоценката му през миналата година изкара дружеството на плюс. Сега то планира да се влее в дъщерното си дружество "Електрон България", като финансовите параметри по реструктурирането тепърва ще бъдат изчислявани. "Електрон България" притежава лицензи за изграждане на ВЕИ съоръжения и в нея по данни от консолидирания отчет са заети на трудов договор общо 4 души. Предложението за вливането е получило предварително одобрение на общо събрание на акционерите на 21 март. Тепърва предстои да се правят точни разчети колко ще струва вливането, какъв ще бъде капиталът на "Електрон България" и колко книжа ще получат сегашните акционери в "Енергони", уточни Явор Русинов, директор за връзки с инвеститорите на вливащото се дружество. По закон с вливане на публично дружество в друго, което не се търгува на борсата, новата компания става също публична. "Енергони" е създадена още през 2009 г. и досега няма реална дейност.

Капитал, 26 март 2014

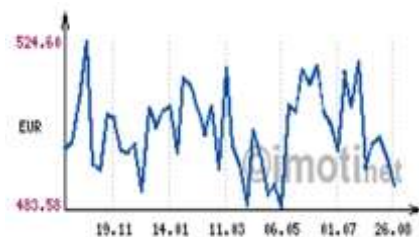
Енергийният холдинг запазва интереса си към "Химко"

Българският енергиен холдинг (БЕХ) не се яви на търга за активите на торовия завод "Химко" във Враца на 19 март, защото цена от 28.5 млн. лв. не е отговаряла на очакванията на БЕХ. Държавният холдинг обаче има намерение да придобие активите на торовия завод, казва изпълнителният му директор Иван Йончев. "Идеята ни за "Химко" е синергия между производството на карбамид и основната необходимост от ток и газ, които правят 80% от стойността на този продукт", казва Йончев. Все още не са приключени обаче икономическият и техническият анализи на дружеството, както и перспективите за продажба на тази продукция. БЕХ има намерение да

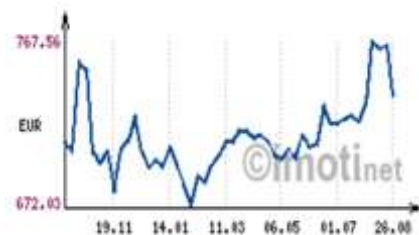
Средни цени на продажбите в София, всички райони, към 24.03.2014



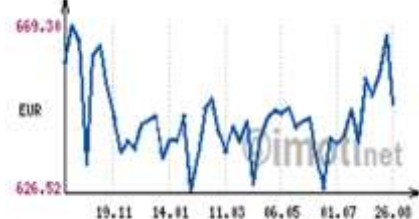
Средни цени на продажбите в Пловдив, всички райони, към 26.08.2013



Средни цени на продажбите във Варна област, всички райони, към 26.08.2013



Средни цени на продажбите в Бургас, всички райони, към 26.08.2013



Източник: imoti.net

придобие и активите или поне дялове и от "Ремотекс", което е стратегическо дружество за Източноаришкия енергиен басейн, потвърждава Йончев. Чрез учредената наскоро "Енергийна инвестиционна компания" холдингът ще осъществява инвестиционните си цели като стремежът е БЕХ да стане регионален лидер в енергийната сфера. "Смятам, че можем да направим експанзия не само в България, но и на Балканския полуостров", казва Йончев и дава за пример на първо място междусистемните газови връзки. Изпълнителният директор на холдинга не изключва възможността да поиска по съдебен път дълговете на софийската "Топлофикация", които възлизат на 555 млн. лв.

Дневник, 25 март 2014

Продава се шестият мобилен оператор

Някъде около 35-36 млн. лв. За толкова пари в момента можете да си купите шестият мобилен оператор в България. С уговорката, че всъщност той не съществува, а в сумата влиза само лицензът за изграждане на мрежа. Не че има опашка от кандидати. Но пък активност в презентиране на проекта пред евентуални инвеститори не липсва. Особено в последните два-три месеца. Компанията "4Джи ком" озадачи телекомуникационния сектор в България, когато през декември 2011 г. взе лиценз от Комисията за регулиране на съобщенията (КРС) за изграждане на мрежа за мобилни услуги от четвърто поколение (4G). В рамките на една процедура тогава регулаторът издаде три разрешителни - на "Булсатком", на "Макс телеком" и на "4Джи ком". За разлика от сателитния ТВ доставчик с позиция на лидер в платеното ТВ разпространение в България и притежаваната от основателя на "Мобилтел" Красимир Стойчев компания за мобилен интернет "4Джи ком" изобщо не фигурираше до този момент в нито един сегмент на индустрията. Дружеството беше създадено през юни 2011 г. - очевидно с единствената цел да участва в раздаването на нови лицензи от КРС. Формално то е притежание на друго такова - "Ултра ком БГ". По данни от Търговския регистър учредител и 100% собственик на "Ултра ком БГ" е Александър Илиев Митрев, а предметът на дейност на дружеството е "набиране на капитал за развитие, изграждане и опериране на национален доставчик на високоскоростен широколентов интернет и предоставяне на електронни съобщителни услуги, както и всички други дейности, незабранени със закон в България".

Капитал, 24 март 2014

Френски пощенски гигант взима дял от "Спиди"

Френският пощенски държавен гигант La Poste ще увеличи присъствието си на българския пазар на куриерски услуги. Дъщерното му дружество GeoPost ще придобие 25% от най-голямата куриерска компания в страната "Спиди" с опция за мажоритарен дял през 2020 г. Това става ясно от съобщение на "Спиди". Сделката е на две нива - българският куриер ще придобие пълен контрол над дружествата на GeoPost в Румъния и България. А това означава сериозно разрастване за "Спиди", включително извън България. Това е втората голяма сделка в куриерско-пощенския бизнес, при която голям европейски играч стъпва на българския пазар. Предишната такава бе през 2012 г., когато австрийската държавна и публична компания Oesterreichische Post придоби първо миноритарен, а после и мажоритарен дял в българската "МиБМ Експрес". Според съобщението "Спиди" е подписало споразумение да придобие 100% от румънската "Дайнамик парсыл дистрибушън" и "Геопост България". Дружествата са дъщерни на GeoPost. Френската група е основен собственик на международната куриерска компания DPD, с която "Спиди" си партнира от 2010 г. Придобиването на тези дружества ще стане с увеличение на капитала на "Спиди", чрез което и GeoPost ще придобие 25-процентовия дял в българския куриер и опцията за мажоритарно участие през 2020 г., т.е. след шест години. В съобщението си "Спиди" са посочили, че "необходимите средства за придобиването на дружествата и инвестиционната програма за Румъния са на стойност от 30 млн. лв.", като всички средства по сделката ще дойдат както от увеличението на капитала, така и от дългосрочен заем.

Капитал, 21 март 2014

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

Външният ни дълг намалява в края на януари

Брутният външен дълг на България намалява с 0,2% спрямо края на 2013 г. и възлиза на 37,268 млрд. евро или 90,4% от БВП към края на януари 2014 г., сочат данните на БНБ. Спрямо първия месец на 2013 г. понижението е в размер на 0,3%. Припомняме, че през последния месец на миналата година брутният външен дълг на страната ни отчете спад с 1,3% на годишна база, достигайки 37,1 млрд. евро. Дългосрочните задължения към края на януари 2014 г. са 27,658 млрд. евро или 74,2% от БВП. Те нарастват с 0,2% спрямо края на предходната година и с 2,3% спрямо януари 2013 г.. Краткосрочните задължения пък са 9,610 млрд. евро, което е с 1,4% по-малко спрямо края на миналата година и със 7% спрямо януари 2013 г. Нетният външен дълг на страната ни към края на първия месец на тази година възлиза на 14,850 млрд. евро. Той нараства с 0,7% спрямо края на миналата година. Повишението се дължи на по-голямото намаление на брутните външни активи – с 0,8% в сравнение с намалението на брутния външен дълг – с 0,2%. Като процент от БВП в края на януари 2014 г. нетният външен дълг възлиза на 36%, намалявайки с 0.9 процентни пункта спрямо края на 2013 г., когато той се равнява на 36,9%.

econ.bg, 26 Март 2014

УниКредит очаква дефлация от 0.8% през 2014 г.

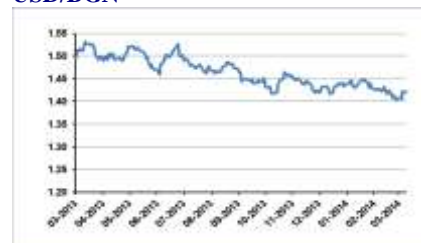
Средногодишната дефлация за тази година ще достигне 0,8% предвижда последния тримесечен анализ на УниКредит Булбанк. Върху дефлацията влияят фактори с еднократен ефект, като например намаляване на цените на храните, заради изключително добрата реколта от пшеница през миналата година, както и намаляването на цените на електро- и топлоенергията след решения на правителството. За 2015 г. обаче се очаква средногодишна инфлация от 1,2%. В рамките на кошницата от стоки и услуги, която се използва за оценка на динамиката на ценовото равнище, 45% от позициите отчетоха спад на годишна база през февруари 2014 г. За сравнение стойностите за декември и ноември на миналата година бяха съответно 40% и 35%. По-важен обаче остава фактът, че липсват доказателства за отлагане на покупките на домакинствата, с оглед възползване от пониските цени, което би трябвало да наблюдаваме в дефлационна среда.

Инвестор.БГ, 25 Март 2014

Нарастват общите разходи на

26.03.2014

EUR/BGN	1.95583
USD/BGN	1.41840
GBP/BGN	2.34287

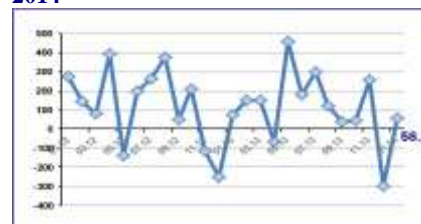
Икономически показатели**USD/BGN**

Централен курс на БНБ

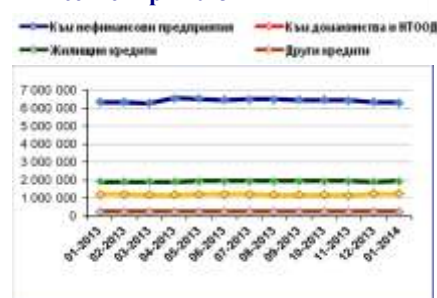
ОЛП: 0.04% от 01.03.2014



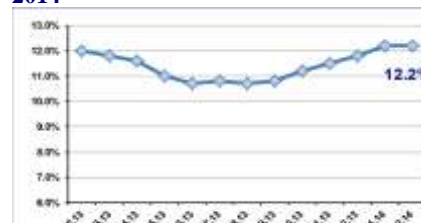
ПЧИ: 58.3 млн. EUR през януари 2014



Лоши и реструктурирани кредити към септември 2013



Безработица: 12.2% през февруари 2014



работодателите за един отработен час от наетите

По предварителни данни на НСИ за четвъртото тримесечие на 2013 г. общите разходи на работодателите за един отработен час от наетите от тях лица нарастват с 4,3% спрямо четвъртото тримесечие на 2012 г., съобщават от института. Увеличението в индустрията е 4,4%, а в услугите - 4,8%. В строителството общите разходи на работодателите за един отработен час се увеличават с 4,2%. По икономически дейности през четвъртото тримесечие на 2013 г. най-висок ръст на общите разходи за труд спрямо същия период на предходната година е регистриран в икономическите сектори "Търговия; ремонт на автомобили и мотоциклети", "Добивна промишленост" и "Образование". Най-голямо намаление на общите разходи за труд е регистрирано в икономическите дейности "Култура, спорт и развлечения" и "Други дейности". В състава на общите разходи за труд разходите за възнаграждение за един отработен час се увеличават с 4,0% спрямо четвъртото тримесечие на 2012 г.

Дума, 20 Март 2014

Спад на лошите кредити и делата при частните съдебни изпълнители

За първи път от началото на финансовата криза се наблюдава спад на лошите кредити и делата при частните съдебни изпълнители. През 2013 г. те са намалели с близо 20%, след като всяка предходна година се увеличаваха с по 1/3. Новообразуваните дела са били 185 000, след като през последните години те непрекъснато нарастваха, а през 2012 г. стигнаха своя връх от 220 000. Най-често бизнесът се е сблъсквал с частните съдебни изпълнители, следват делата на банките и гражданите. След като са приключили 66 000 дела през годината, частните съдебни изпълнители са събрали 10% повече пари - 1,135 млрд. лв., сред които 2 млн. лв. за издръжки на деца и 16 млн. лв. неизплатени заплати.

Стандарт, 21 Март 2014

Рейтинг Топ 10 фирми

Водещи български предприятия от сектор "Хотели и ресторанти", по ДМА за 2012 г.

No_2012	Предприятие	Град	ДМА (хил. лв.)	
			2012	2011
1	Албена АД	Оброчище	326 133	335 632
2	СОК Камчия ЕАД	Бургас	227 659	170 254
3	Тера Тур Сервиз ЕООД	София	110 995	118 013
4	Синергон хотели АД	Пловдив	92 490	93 268
5	Дюни АД	Созопол	58 838	60 478
6	Слънчев бряг АД	Слънчев бряг	52 613	54 326
7	Академика Сий Палас АД	София	51 295	51 955
8	Профилактика, рехабилитация и отдих ЕАД	София	50 770	49 912
9	Сандроуз Холидейз ЕООД	София	49 594	48 993
10	Златни пясъци АД	Варна	49 468	50 639

Информационна система на българските предприятия (BEIS) www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ**Бум за акции на "Армията", в ЦСКА не могат**

Сериозен интерес към акциите на ЦСКА очакват днес в клуба преди дербито с Лудогорец от 29-ия кръг на "А" група. Срещата е от 19,30 часа днес на стадион "Българска армия", а в клуба се готвят за рекорден брой желаещи да се сдобият с ценните книжа. До момента общият брой продадени акции е малко над 122 000 за близо 370 000 лв. през трите дни от кампанията. В Борисовата градина вече бе отворен временен офис на "Елана Трейдинг", като служителите признаха, че едва могат с кандидат-акционерите. "До момента се купуват предимно малки пакети от 10 акции на цена 30 лв., като пред канцеларията на стадион "Българска армия" почти постоянно има опашка от желаещи, които да бъдат обслужени. И това се случва в дни, когато няма мачове на отбора - понякога едва могат с обработката на документацията. Представете си какво ни чака в часовете преди мача с Лудогорец", коментираха финансовите сътрудници.

btv.bg, 2014-03-26

"Елана трейдинг": Малките инвеститори могат да участват в сделката за "Спиди"

Планираното увеличение на капитала на куриерската компания "Спиди" ще даде възможност и на малките инвеститори да участват в сделката за стратегическо партньорство между българското дружество и френската GeoPost. Това пише в блога на "Елана трейдинг" анализаторът Цветослав Цачев в коментар по повод сделката на "Спиди" и влизането на чужд инвеститор в друга публична компания – производителя на торове "Неохим". Общото в двете новини е влизането на голям чужд инвеститор в българско публично дружество, В последните две години масовият случай е изтегляне на чужди инвестиции и прехвърлянето на участието им към български собственици. "Покупката на поделенията на GeoPost в България и Румъния не са просто разрастване на дейността. Това е стратегическо партньорство между Спиди и GeoPost, която е дъщерно дружество на френската La Post Group, и се занимава с международния куриерски бизнес на групата.", коментира Цачев. Френската група ще придобие 25% дял от "Спиди" с опция през 2020 г. участието да нарасне до мажоритарен пакет акции. В същото време куриерската компания получава достъп до мрежата на международната DPD, също част от френската група, и купува поделенията ѝ в България и Румъния. Общата сума за двете поделения и предстоящите инвестиции е 30 млн. лв.

Капитал, 2014-03-26

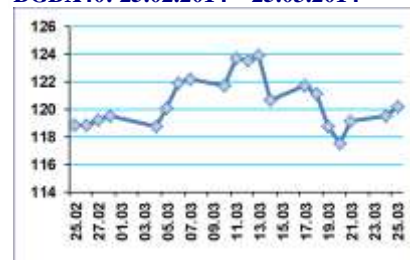
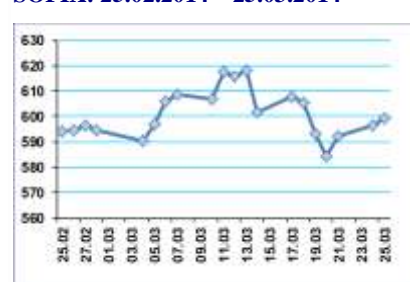
Трейс Груп Холд е закупило 10 345 собствени акции

Трейс Груп Холд е закупило 10 345 собствени акции, представляващи 0.04% от капитала на дружеството, на средна цена от 6.63 лв. за лот. Покупките са в резултат на действаща процедура за обратно изкупуване на акции, осъществени в периода от 17 до 21 март, информират от

БФБ-София

Седмичен оборот (17–22 март 2014)
(лв)

Пазар	Оборот
Основен пазар	
Premium	4 460 380.12
Standard	4 295 900.53
АДСИЦ	491 546.83
Общо	10 168 941.74

BGREIT: 25.02.2014 – 25.03.2014**BGBX40: 25.02.2014 – 25.03.2014****SOFIX: 25.02.2014 – 25.03.2014**

дружеството. В същия период по позицията са изтъргвани 18 831 акции, или 54.94 на сто от тях са закупени от компанията чрез ИП Капман АД. Обект на покупка в настоящата процедура ще са до 100 000 собствени акции, или 0.41% от капитала на компанията. Минималната цена на обратното изкупуване ще е 5 лв., а максималната – 9 лв. Трейс Груп Холд обяви нетна консолидирана печалба в размер на 17.6 млн. лв. за 2013 г., спрямо 1.6 млн. лв. положителен финансов резултат за 2012 г. Това прави по близо 0.73 лв. печалба на акция, срещу едва 0.067 лв. положителен финансов резултат за година по-рано. Общите приходи на пътно-строителното дружество за изминалата година са 300.5 млн. лв., като бележат минимално понижение от отчетените 303.4 млн. лв. за година по-рано.

profit.bg, 2014-03-25

Промените в индексите влизат в сила от днес

От днес (24 март 2014 г.) влизат в сила промените, които бяха извършени в три от четирите основни индикатора на Българска фондова борса, с решение на Съвета на директорите на борсата от 7 март 2014 г. Така на мястото на Енерго-Про мрежи, Българска роза-Севтополис, Фазерлес, Албена Инвест Холдинг, Булленд инвестмънтс АДСИЦ, Албена и Корпоративна търговска банка, които отпадат от състава на BGBX40 ще попаднат Петрол АД, Билборд, Проучване и добив на нефт и газ АД, Спарки Елтос АД, Енерго-Про Продажби, Свилоза и Булстрад Виена иншурънс груп. Промените в BG TR30 засягат Фазерлес, Булгартабак-холдинг, Булленд инвестмънтс АДСИЦ и Болкан енд Сий Пропъртис АДСИЦ, които ще бъдат извадени от индекса за сметка на Спарки Елтос, Агро Финанс АДСИЦ, Албена Инвест Холдинг и Сила Холдинг АД. От базата на BGREIT ще бъде извадена емисията на Болкан енд Сий Пропъртис АДСИЦ за сметка на Супер Боровец Пропърти Фонд АДСИЦ. Промени в базата на SOFIX няма да бъдат извършвани и индексът остава със стария си състав от 15 компании. Три от индексите записаха седмични понижения в периода 17 – 21 март. Измененията са както следва: SOFIX (-1.57%) BGBX40 (-1.2%) BGREIT (+0.36%) и BGTR30 (-0.61%).

profit.bg, 2014-03-24

Кристиян Богданов Атанасов е купил 6,6% от Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт

Кристиян Богданов Атанасов е придобил 6,5373% от капитала на Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт АДСИЦ и притежава такъв дял към 20 март 2014 г., спрямо 0% преди това, съобщава Централен депозитар АД. Акциите на компанията поскъпват със 190% до 0,58 лв. за брой и 3,5 млн. лв. пазарна капитализация в последните 12 месеца. Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт АДСИЦ отчете поредна тежка година със загуба от 3,58 млн. лв. за 2013 г., след минус 4,35 млн. лв. за 2012 г. Само разходите за лихви през 2013 г. са за 2,52 млн. лв., след 3,3 млн. лв. за 2012 г. Приходите от продажби на стоки, продукцията и услуги през 2013 г. са за 3,17 млн. лв. спрямо 3,43 млн. лв. за 2012 г. Въпреки загубата през 2013 г. собственият капитал на Интеркапитал ПД АДСИЦ не намалява, а дори нараства от 5,08 млн. лв. в началото до 6,12 млн. лв. в края на периода. Причината е в положителните преоценки на активите и пасивите с 4,62 млн. лв. през годината. Без тях собственият капитал щеше да се е стопил до 1,5 млн. лв. Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт АДСИЦ има задължения към банки, небанкови финансови институции и облигационери за 33,5 млн. лв. към 31 декември 2013 г., спрямо за 35,9 млн. лв. година по-рано. Основните активи на дружеството са ваканционен комплекс Марина Кейп, гр. Ахелой и проектът Гранд Боровец, който бе отдаден на лизинг срещу 2,93 млн. евро в края на 2013 г.

Инвестор.БГ, 2014-03-24

Актив Пропъртис АДСИЦ без дивидент за втора поредна година

Актив Пропъртис АДСИЦ няма да разпредели дивидент за 2013 г., тъй като загубата му за периода е 181 хил. лв., става ясно от годишния одитиран отчет на дружеството. Дивидент не бе разпределен и за 2012 г. За 2011 г. той беше 0,005 лв., за 2010 г. - 0,0055 лв., за 2009 г. - 0,02 лв., за 2008 г. - 0,006 лв., за 2007 г. - 0,035 лв., за 2006 г. - 0,028 лв. и за 2005 г. - 0,0058 лв. През 2011 г. Актив Пропъртис АДСИЦ сключи договор за извършване на строително-монтажни работи в обект Сграда на Св. Климент Охридски в незавършен строеж в Район Младост в гр. София, като до края

на 2013 г. са извършени строително-монтажни работи за 970 хил. лв. от акционера Сиенит ООД. Актив Пропъртис АДСИЦ има парични средства за 1,21 млн. лв. към 31 декември 2013 г. спрямо 1,74 млн. лв. година по-рано и 3,9 млн. лв. в края на 2009 г. Собственият капитал на Актив Пропъртис АДСИЦ към 31 декември 2013 г. е 23,4 млн. лв., или по 1,19 лв. на акция. Приходите от продажби през 2013 г. са за 355 хил. лв. след такива за 379 хил. лв. през 2012 г.

Инвестор.БГ, 2014-03-24

ХЕС ще увеличава капитала си с над 15 млн. лв.

"Хидравлични елементи и системи" - Ямбол, стана второто дружество от групата на "Стара планина холд", което обяви, че ще разпредели дивидент и ще увеличи капитала си с натрупаните печалби. В началото на седмицата такива намерения обяви и "М+С хидравлик". Сега ХЕС предлага от печалбата за 2013 г. да се разпределят 1.061 млн. лв., което прави по 0.35 лв. брутен дивидент на акция, а близо 1.5 млн. ще отидат към резерви. С натрупаните печалби от предишни години ще се увеличи и капиталът. Всички предложения ще трябва да бъдат одобрени от общото събрание на акционерите, което ще се проведе на 4 юни. ХЕС е едно от дружествата, които редовно разпределят част от печалбата си сред акционерите. Предложението сега е по-добро от миналата година, когато се падаха по 0.25 лв. на акция. Причината за това е, че финансовите резултати на компанията се подобряват - приходите и печалбата са се повишили. Наскоро директорът за връзки с инвеститорите в ХЕС Николай Митанкин обясни, че причините за подобряването на резултатите са няколко, като водещата от тях е възстановяването на машиностроенето в Европа, чиито резултати са по-добри през миналата година сравнено с 2012 г. Основното производство на ямболския завод са хидравличните цилиндри, използвани в различни области на индустрията.

Капитал, 2014-03-21

КФН одобри коригираното търгово предложение за Деспред

На вчерашното си заседание Комисията за финансов надзор (КФН) реши да не издава окончателна забрана за публикуване на внесеното коригирано търгово предложение от „Сиесайеф” АД за закупуване на акции на „Деспред” АД от останалите акционери на дружеството чрез инвестиционен посредник „Карол” АД. В края на февруари Сиесайеф повиши търговата цена за Деспред АД от 2,27 лв. до 3,75 лв. за акция, или с 65%. Деспред АД отчита 1,37 млн. лв. загуба за 2013 г., след отрицателен резултат от 295 хил. лв. за 2012 г., показва неаудитираният отчет за миналата година. Продажбите му през 2013 г. са за 5,7 млн.лв., след 4,9 млн. лв. за 2012 г., като почти всичките са на услуги. Собственият капитал към 31 декември 2013 г. е 10,4 млн. лв., или по 5,4 лв. на акция. Компанията притежава над 21 000 кв.м. терминали и закрити складови бази и над 49 000 кв.м. открити складови площи. Клиентите на Деспред имат възможности за разтоварване и складиране на вагонни пратки, както и обработка на контейнери, обикновени и насипни товари. Регулаторът обаче издава окончателна забрана за публикуване на търговото предложение на „Сиесайеф” АД за закупуване на акции на „Пампорово” АД, к. к. Пампорово 4PV/РАМРО чрез инвестиционен посредник „Карол” АД.

Инвестор.БГ, 2014-03-21

ИНВЕСТИЦИИ**Германци създават горски плантации край Разград**

Германска компания създава горски масиви край Разград. Фирмата "Лигнум холдинг" започна засаждането на 1470 дка с дървесни видове, предназначени за най-високия клас изделия на мебелната индустрия, съобщи представителят на дружеството в региона Михаил Бобчев. Германците ще залесят терени от общинския поземлен фонд на Разград, като са избрани пустеещи масиви, наети от инвеститорите за 25 години. Дърветата, които ще се отглеждат там, ще са суровина за луксозни мебели, оборудване на яхти и дървени части за автомобили от най-високия клас. Високотехнологичната плантация ще бъде снабдена с електронни устройства, които ще следят развитието на всеки ствол, за да се постигне оптимално качество на дървесината. Това е втора такава инвестиция в Лудогорието. В община Кубрат същата компания вече е засадила 1700 дка горски плантации.

Стандарт, 26 март 2014

Фирмите ще мога да кандидатстват за нови 360 млн. лв

Малките и средните предприятия ще могат да кандидатстват по нова гаранционна схема за заеми с по-малки обезпечения и при по-ниски лихви. Във вторник Националният гаранционен фонд (НГФ) към Българската банка за развитие (ББР) подписа ново споразумение с 10 банки, като се очаква да се включат още три. Освен отпускане на инвестиционни и оборотни кредити чрез тази схема ще могат да се финансират и проекти по оперативните програми, както и стартиращи компании. Фондът осигурява 180 млн. лв., с които ще се гарантират до 50% от заемите, останалите са от фирмите. Това означава, че общият портфейл на заемите, който банките ще отпуснат, е поне 360 млн. лв. По думите на банкери лихвите ще са около половин процентен пункт по-ниски от стандартните за пазара. В момента за малки и средни предприятия те са между 7 и 10% в зависимост от банките, но понякога надхвърлят и тези нива. Наличието на до 50% гаранция по кредитите на практика намалява необходимите активи, които кредитоискателят трябва да заложит пред съответната банка.

Капитал, 26 март 2014

Засилваме земеделското сътрудничество с Казахстан

Казахстан познава много добре българските продукти заради отличните им качества. Това заяви министърът на земеделието и храните проф. Димитър Греков по време на официална среща с казахстанския заместник-министър на труда Кайрат Абсатаров. „България има установени връзки с Казахстан, но е необходимо нашето сътрудничество да се разшири и доразвие“, каза министър Греков.

Money.bg, 25 март 2014

Испански фирми предлагат на българския бизнес съвместен износ към трети страни

Испански компании имат интерес към инвестиции в България, както и съвместен износ, заедно с български компании, към трети пазари. Това е станало ясно по време на посещението на вицепремиера Даниела Бобева в Мадрид. „Испания очаква 1% ръст на икономиката си тази година, което е положителен сигнал за преодоляване на стагнацията и надежда за увеличаване на испанските инвестиции в България“, коментира Бобева, цитирана от пресслужбата на Министерския съвет.

Investor.bg, 25 март 2014

МОСВ отпуска 6 млн. лв. за депото за отпадъци край Кърджали

Министерството на околната среда и водите (МОСВ) финансира етап от доизграждането на депото за управление на твърдите битови отпадъци край Кърджали със 6 млн. лв., съобщи ресорният министър Искра Михайлова по време на тържествата, посветени на Световния ден на водата - 22 март. Михайлова, заедно с кметовете на Кърджали и Момчилград Хасан Азис и Акиф Акиф, посети мястото, където ще бъде изградено депото.

Дарик радио, 24 март 2014

В този си вид проектът "Карадере" няма да получи одобрение

Проектът "Карадере" няма да получи одобрение, тъй като засяга две защитени територии по НАТУРА 2000, заяви министърът на околната среда и водите Искра Михайлова. Тя добави, че одобряването на меморандум за разбирателство между кабинета и фирмата инвеститор не означава получаването на екооценка. Подобен бе и коментарът на партия "Зелените" и природозащитните организации от миналата седмица. Още тогава те казаха, че ако законът се спазва, то строителство на Карадере не може да има. Министърът допълни, че одобряването на меморандум за разбирателство между кабинета и инвеститора не означава получаването на оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС). Скандалът с Карадере избухна с нова сила в края на миналата седмица, след като Министерският съвет одобри Меморандум за разбирателство за изпълнението на приоритетен инвестиционен проект на фирмата "Мадара Юръл", чийто собственик е офшорната компания "Рейнбоу Малта", която е част от "Рейнбоу груп сървисис", притежавана от осем британци.

Медия Пул, 25 март 2014

Пловдив става столица на китайския бизнес у нас

Девет български фирми подписаха договори за сътрудничество с китайски компании в първите часове на бизнес форум в Пловдив. Вчера беше открит българо-китайски бизнес форум "Пловдив-Шънджън: Сътрудничество и инвестиции 2014". По този начин градът под тепетата се превърна в столицата на китайския бизнес у нас. "Сиенит холдинг" АД ще работи по общ проект в "Тракия икономическа зона" с китайския гигант Хуауей. Договорните отношения вече са факт и между "Mindray" и "Infinita", "Hytery" и "Sectron Ltd", "BGI" и "Genic Laboratory", "Mindray" и "Dutchmed International EOOD", "TP-Link" и "Virtualna zona ODD" и още шест български и китайски фирми, като основно те ще си партнират в областта на производството на медицинско оборудване, биопроизводството и селското стопанство. От страна на китайските инвеститори предложенията са в сферата на високите технологии. На тази област са посветени и експонатите от изложбата "Седмица на Шънджън", която е подредена в Новотел "Пловдив".

Стандарт, 25 март 2014

Пристанищата по река Дунав - модерни центрове за товари?

Проект Dabar – "Развитие на пристанищата по река Дунав", който се изпълняваше по Оперативната програма за трансгранично сътрудничество "Югоизточна Европа 2007 – 2013", приключи успешно. Целта на проекта беше да се създаде стратегия за развитие на малките и средните градове по поречието на река Дунав с прилежащите им пристанища от международно значение. Участваха осем страни (Австрия, Белгия, България, Унгария, Румъния, Словакия, Хърватия и Сърбия) с 10 партньори. В резултат на проучванията и дискусиите беше създадена интегрирана стратегия, която предлага конкретни стъпки за развитие на деветте участващи в проекта пристанища – Силистра и Лом (България), Дунайварош (Унгария), Енсхафен (Австрия), Галац и Гюргево (Румъния), Нови Сад (Сърбия), Вуковар (Хърватия), Братислава (Словакия). Река Дунав има значителна роля за товарния транспорт, но все още не отговаря на международните изисквания поради липса на инфраструктура, недоразвита логистична мрежа и неефективно използване на остарели пристанищни съоръжения.

Строителство Градът, 24 март 2014

Нов мол отваря врати в София на 4 септември

На 4 септември 2014 г. официално ще отвори врати SOFIA RING MALL. Заедно с IKEA молът ще бъде най-големият в страната с обща наемна площ от 100 000 кв.м. Инвеститорите са гръцките компании FOURLIS GROUP, които менажират франчайза на IKEA в България и DANAOS GROUP, специализирани в корабостроителната индустрия. IKEA и SOFIA RING MALL се очаква да привличат около 40 000 посетители дневно. Международно признание за търговския център бе спечелването на наградата в категория "Търговски архитектурен проект" на международните награди Europa Property Awards 2013. Разпределен на три нива, миксът от наемни площи включва

повече от 200 магазина за мода, спорт и развлечения, 10-екранен мултиплекс. В новия мол се очаква да присъстват марки като Cine Grand, супермаркети Пикадили, Mr. Bicolage, Техномаркет, мебели Явор, Интерспорт и други. SOFIA RING MALL е един от двата мола, които ще отворят врати през тази година, заедно с „Панорама мол” в Плевен. С двата нови търговски центъра общият обем нетни отдаваеми площи в шопинг центровете в страната ще се увеличи с 19.14% до 853 260 кв.м, като от тях близо половината или 408 000 кв. м. ще са разположени в столицата. Стойността на показателя „търговски площи в модерните шопинг центрове на 1000 души население” за страната се покачва до 97.24 кв. м на 1000 души към края на миналата година.

Profit.bg, 24 март 2014

ОББ продава един от първите месопреработватели с лиценз за ЕС

Да бъдеш един от първите и да вложиш огромни суми, за да си модерен, в нормални времена често е гаранция за успех. Проблемите идват, когато си направил планове и ситуацията в кратко време се променя, а ти не успяваш да реагираш достатъчно бързо. В общи линии така изглежда историята на "Месоцентрала Монтана", чиито активи ОББ вече няколко пъти се опитва да продаде. Минималната цена за цялото предприятие сега е 7.73 млн. лв. От банката не дадох информация при какви стойности са провеждани предишните търгове, като обясниха, че продължават да търсят активно възможност за продажба на активите. Кредитът на "Месоцентрала Монтана" и свързани с него дружества е около 12 млн. лв., показва справка от ОББ. Официално то е в несъстоятелност от февруари миналата година, а производството е спряно още през 2010 г. по информация от банката. Началната дата за неплатежоспособността е 30 юни 2009 г. ОББ е основният кредитор и е пробвала многократно да продаде цялото предприятие с оборудването, включително и чрез три търга на държавен съдебен изпълнител.

Капитал, 24 март 2014

15 проекта влизат в плана по JASPERS за 2014 г.

15 проекта са включени в Плана за действие по JASPERS за 2014 г. Днес правителството одобри документа, който може да бъде допълван при необходимост. Два от проектите са в сектор "Околна среда", девет са в "Транспорт" и четири са хоризонталните мерки. JASPERS е инструмент за техническа помощ за подготовка на големи инфраструктурни проекти, създаден от Европейската комисия, Европейската инвестиционна банка и Европейската банка за възстановяване и развитие за подкрепа при подготовката на приоритетни национални проекти, за които се предвижда финансиране от структурните и Кохезионния фондове на Европейския съюз за периода 2007-2013 г. и от Европейските структурни инвестиционни фондове за програмен период 2014-2020 г. Техническата подкрепа от страна на JASPERS е безвъзмездна за страната. Чрез нея ще се подпомогне процесът на ефективно усвояване на средствата от европейските фондове в рамките на настоящия програмен период, както и за по-доброто планиране на програмен период 2014-2020 г.

Строителство Градът, 24 март 2014

Компания от кръга на Путин пое "Южен поток" в България

Едно от най-добре пазените в тайна имена на компания – тази, която ще строи българската отсечка на газопровода "Южен поток", вече е напълно публично. Въпреки опитите на правителството да не се разкриват нито кандидатите в конкурса за проекта с прогнозна стойност 3.5 млрд. евро, нито победителят, в петък името му беше потвърдено. Процедурата е спечелена от консорциум начело с руската "Стройтрансгаз", традиционен партньор на гиганта "Газпром", в който участва обединение от пет български строителни компании. Изборът идва в момент, когато главният изпълнителен директор на италианската компания Епi Паоло Скарони - ключов акционер с 20% в компанията "Южен поток-транспорт", определи бъдещето на проекта като "мъгляво" и заяви пред италианския парламент, че "вероятно проектът няма да се реализира скоро" (виж карето). Освен това мажоритарният собственик на избрания изпълнител Геннадий Тимченко попадна в списъка на САЩ със санкции срещу високопоставени представители на руското правителство и руски бизнесмени заради кризата с Украйна. Като се има предвид, че строителните дейности на дългия

540 км участък се изчисляват на 30% от общата стойност на проекта, за тях ще бъдат похарчени грубо 1.1 млрд. евро. Останалите средства най-вероятно ще са за материали и оборудване. Често близки до властта фирми в Русия строят инфраструктура много по-скъпо, отколкото би струвало в Европа. Стойността на "Южен поток" в България скочи от 1-1.5 млрд. евро при тройната коалиция до 3.5 млрд. евро при сегашното управление.

Капитал, 24 март 2014

Спортен комплекс Павликени 5.5 млн. лв.

Община Павликени обяви поръчка за изпълнение на строително-монтажни работи за реализацията на проект "Спорт, пълноценен отход и развлечения на територията на община Павликени", финансиран по програмата за развитие на селските райони. Прогнозната стойност е 5.522 млн. лв., а срокът за изпълнение 15 юли 2015 г. Поръчката включва следните обекти: реконструкция, преизграждане и преустройство на стадион "Ганчо Панов" - изграждане на съблекални, преустройство на съществуваща хижа в спортно общежитие, изграждане на ограда на целия спортен комплекс; доставка и монтаж на седалки на съществуващи трибуни; изграждане на покрит плувен басейн; строеж на площадка с две беседки и фитнес уреди на открито в град Бяла черква; площадка с фитнес уреди и две беседки, детска площадка в село Недан; строеж на детска площадка в село Карайсен; строеж на площадка с уреди за фитнес на открито и беседка в село Върбовка. Предметът на поръчката включва и доставка на необходимите материали за изпълнение на строително-монтажните работи. В търга могат да участват компании или обединения с общ оборот не по-малко от 12 млн. лв. и такъв от строителство 8 млн. лв. за последните три години.

Капитал, 23 март 2014

Нов завод в Стара Загора

Нов завод за флексопечат и ламиниране на старозагорската фирма "Ате Пласт" официално отвори врати вчера. Той е разположен в бившата изложбена зала на някогашния завод по роботика "Берое" в Стара Загора. Инвестицията в новото модерно производство е 7 млн. лв. То ще задоволи напълно необходимостта на пазара от фотореалистични и сложни печати, посочи изпълнителният директор Мария Жекова. Проектът е по ОП "Конкурентоспособност" и е реализиран само за 12 месеца. Новите работни места са 17 с тенденцията да се увеличат до 30. Това е вторият завод на фирмата в града на липите, като общата численост на персонала вече е 180 души. "Ате Пласт" е един от водещите производители на полиетиленови фолия у нас, като 80% от продукцията му е за износ.

Стандарт, 21 март 2014

Варненската "Екохим" открива завод във Виетнам

Варненският производител на сухи строителни смеси "Екохим" подготвя откриването на завод във Виетнам. Новината за това съобщи в "Преса" покрай предстоящото посещение на премиера Пламен Орешарски в азиатската държава в началото на април, по време на което той ще присъства на официалното откриване на предприятието. Информацията беше потвърдена и от собственика на дружеството, който в момента се намира там. Една от причините за решението на фирмата да стъпи на нетрадиционния за България пазар е, че това ще ѝ позволи да разшири бизнеса си, тъй като в Европа възможностите са ограничени от голямото предлагане. "Екохим" е малко предприятие (по данни на НОИ към ноември 2013 г. в него работят 9 души), което е създадено преди осем години. Занимава се с производство на лепила за плочки и топлоизолации, шпакловъчни смеси, декоративни мазилки, грундове и хидроизолации, а основният му пазар е вътрешният (негови продукти например са вложени в строителството на комплекса "Слънчев ден"). В края на миналата година "Екохим" подписва договор за сътрудничество с виетнамската компания Song Da Sao Cuong, която е един от големите производители на газобетон. "Практиката към настоящия момент е тези тухли да се лепят с цимент и пясък.

Капитал, 20 март 2014

АНАЛИЗИ**Над 80% от иновациите в България са в големите компании*****Възможности за малките и средните предприятия са основно в сферата на роботиката***

Разходите за иновации в България през последните години се увеличават, но има голям дисбаланс в средствата, които се влагат в научноразвойна дейност както по сектори, така и между малки и големи предприятия. Това стана ясно от изказване на вицепремиер Даниела Бобева на конференцията "Иновации и предприемачество", организирана от "Средногорие мед индустриален клъстер". По думите ѝ основните мотори на иновациите са преработващата промишленост и информационните и комуникационните технологии, а 82% от иновациите се правят от големи предприятия. Тя подчерта, че не е привърженик на етатизма (държавната намеса в икономиката) и че иновациите трябва да се правят бизнеса.

Такава е и тенденцията през последните години. Данните показват, че компаниите вече са основният инвеститор в научноразвойната дейност, докато делът на държавата намалява. Проектите, които бяха презентирани от няколко компании по време на конференцията, потвърждават това.

По идея на работника

Два любопитни проекта бяха представени от "Аурубис България". Единият е чисто технологичен и е свързан с т.нар. сулфациден процес, който е за вторично влагане на остатъчния серен диоксид от металургичното производство. "Сулфацидният процес не е нов, той е въведен като практика в химическата индустрия преди повече от 30 години, но досега никой в света не го беше използвал в медно производство", обясни Никола Неделчев, ръководител на направление "Развитие и технологии" в компанията. Като краен продукт от технологията се получава слаба сярна киселина, която се използва вместо вода за разреждане в производството на сярна киселина в завода. "По този начин, първо, не емитираме серен диоксид в атмосферата и, второ, това вече не е отпадъчен продукт, а субпродукт, който се използва", каза Неделчев.

Вторият проект - PRIME, е "мек" и цели да провокира иновативния подход в мисленето. Представлява платформа, чрез която всички служители в компанията могат да генерират идеи и да ги споделят с ръководството, а най-хубавата част по думите на Неделчев е, че могат да видят идеите си реализирани. Най-често това дори не изисква капиталови разходи. Сред изпълнените предложения е да се направят покривала на вагоните, с които компанията превозва концентрат от пристанището в Бургас до завода в Пирдоп. Направената оценка е показала, че инвестицията си струва, тъй като ефектът е двоен - екологичен (няма запрашаване) и икономически (няма загуби на концентрат). Друга от идеите, която вече е била свързана с капиталови разходи, е довела до намаляване на загубите на мед в отпадния електролит в рафинерията.

Нестандартно търсене

Иновациите в "Италчементи груп България" се движат от специфичните търсения на клиентите, от технологиите, които самата компания разработва, и от необичайните идеи на архитектите. Това каза маркетинг мениджърът Джовани Дамброзио. Групата е собственик на заводите "Девня цимент" и "Вулкан цимент" и е най-големият производител на продукта в страната. Новата система на групата i.pova включва продукти за различни видове употреба според нуждите на клиентите (жилищно строителство, индустрия, инфраструктура и т.н.).

Един от най-интересните продукти - i.light, е резултат именно от нестандартните идеи на архитектите. Той представлява прозрачен бетонен панел, който едновременно разделя помещенията и пропуска светлината. По характеристики е много подобен на стъклото, но в същото време е здрав като нормалния бетон.

Продуктът i.idro Drain пък представлява бетон за външна настилка. Той е здрав, но с много шупли, които позволяват на водата да се оттича и така повърхността остава суха, а през зимата се избягва замръзването. Тъй като е бетон, може да се оцветява, което му придава висока естетична стойност. За разлика от асфалта отразява светлината и не се затопля. Измервания са показали, че разликата в температурата между тази настилка и асфалта през лятото достига 30 градуса.

Бизнес с потенциал

Възможностите за индустриален реинженеринг като екологичен, енергоефективен и иновативен бизнес бяха представени от основателя и управител на "Спесима" Венцислав Славков. В случая реинженерингът най-общо представлява пригаждане на излезли от употреба индустриални универсални работи за повторно използване. Преди време компанията купува два от старите работи на Volkswagen (стари е условно казано, тъй като оборудването в автомобилната индустрия се сменя на всеки 5-10 години), прави инспекция на механиката, подменя износените части, преглежда и подновява хардуера и софтуера и създава на практика нови работи, които да се използват в друга индустрия.

Според Славков реинженерингът в развитите страни е трудно приложим, тъй като операцията е ръчна, а там цената на труда е много по-висока. В България обаче това може да позволи на фирмите да се превърнат в интегратори на нови универсални работи. "Това е доста добър бизнес точно за малките и средните предприятия, защото имаме специалисти, имаме традиции, насищането с подобен тип автоматизация е ниско и има потенциал за внедряване, а като се добави и фактът, че в България се произвеждат и сервомотори и има изключително добри специалисти по софтуер, ефектът може да бъде доста сериозен", каза той. По оценки на компанията добавената стойност от такава дейност може да бъде много висока, а рентабилността може да достигне над 40 и дори над 60%.

Капитал, 21 март 2014

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ PEOPLE MANAGEMENT CONFERENCE

КОГА: 27.03.2014, 10:00-18:00 ч.

КЪДЕ: Интер Експо Център, Зала "Витоша", София

➤ ОБУЧЕНИЕ НА КОНСУЛТАНТИ

КОГА: 05.04.2014, 17:00 ч.

КЪДЕ: Студентски град, София, ул. Акад. Борис Стефанов №2, офис 8, етаж 3, звънец 8

➤ СЕМИНАР НА ТЕМА „ФАКТОРИ ЗА УСПЕХ В МЕНИДЖМЪНТА“

КОГА: 23.05.2014, 09:00 ч.

КЪДЕ: Конферентна зала на ГБИТК, София

➤ БЪЛГАРО-СКАНДИНАВСКА КОНФЕРЕНЦИЯ

КОГА: 04.06.2014, 09:00 ч.

07.06.2014, 17:00 ч.

КЪДЕ: к.к Слънчев бряг, София, Хотел Колизеум

➤ EXPO SGEM2014

КОГА: 17.06.2014, 15:00 ч.

26.06.2014, 15:00 ч.

КЪДЕ: Flamingo Grand Congress Center, Albena Resort & SPA, Bulgaria, Албена