



## КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

### Турски инвестиции в БГ-туризма

Една от най-големите турски хотелски вериги "Алкочлар" ще инвестира милиони левове в туризма ни през следващите години. Първата инвестиция на бизнесмените от южната ни съседка е наемане за дългогодишно управление на четиризвездния "Гранд хотел Мургавец" в Пампорово. Сградата, която ще остане собственост на веригата "Шаролопов хотелс". Вярваме, че през следващите 10 години България ще е един от туристическите хитове на Балканите, затова през следващите 3 години ще инвестираме тук, обясни собственикът на турската верига с 66-годишна история Ендер Алкочлар. Търсим и други хотели, в които да инвестираме - както в зимните ви курорти като Банско и Боровец, така и по морето - в Слънчев бряг и района, обясни Алкочлар. Заедно с партньорите ни туроператори предвиждаме и чартърни полети до София, Бургас и Пловдив, обясни той. Основните туристи, на които ще разчитаме, са турски, руски, беларуски и азербайджански граждани, обясни инвеститорият. Според Алкочлар у нас ще идват повече турски туристи, ако се улесни допълнително визовият режим между двете страни. Турската верига управлява хотели в морските курорти на съседите Кушадасъ, Бодрум и Чешме, най-известния турски ски курорт Улуда и една от най-прочутите световни дестинации Истанбул..

Стандарт, 7 май 2014

### Известният хотел „Арпезос” в Кърджали е

**продаден за 3 млн. евро.** Предвижда се новите собственици да инвестират в него още 10 млн. лв. „От имотните сайтове вече са свалени офертите за продажбата на хотела. Последната цена беше 3,5 млн. евро за 10 000 кв. метра площ. За един кв. метър се търсеха 350 евро”, обясниха брокери. Последните собственици на хотела са от Пловдив, но от години търсеха купувач и затова в една от емблемите на Кърджали не бяха вложени сериозни средства. Хотелът работи цялогодисно и е категория 3 звезди. Хотелската част разполага с 130 легла, разпределени в 16 единични, 50 двойни стаи и 8 апартамента. Всички стаи са оборудвани със собствен

Средни цени на продажбите в София, всички райони, към 05.05.2014



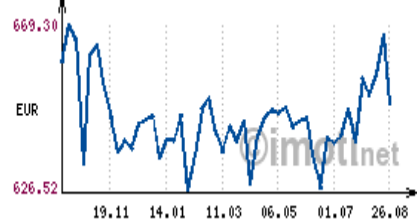
Средни цени на продажбите в Пловдив, всички райони, към 26.08.2013



Средни цени на продажбите във Варна област, всички райони, към 26.08.2013



Средни цени на продажбите в Бургас, всички райони, към 26.08.2013



Източник: imoti.net

санитарен възел, телевизор с кабелна телевизия, телефон, минибар и климатик.

*24rodopi.com, 7 май 2014*

## **Nexans започва работа в Плевен до края на годината**

Новият завод за автомобилни кабели на германската компания Nexans Autoelectric в Плевен ще заработи до края на тази година и в него ще бъдат инвестирани общо 14.9 млн. евро. Това стана ясно по време на първата копка на новото предприятие. Началото на проекта дадоха представители на инвеститора заедно с икономическия министър Драгомир Стойнев, областния управител на Плевен Илиян Йончев и кмета на града Димитър Стойков. Заводът на Nexans ще е част от комплекса Индустриален и логистичен парк Плевен в квартал "Сторгозия" в града. Инвеститор е "Бългериън пропърти девелопмънтс". Компанията ще изгради работните халета, а германският производител ще влезе в тях с 10-годишен договор за наем с опция за продължение. Изпълнител на строителните работи е плевенското дружество "Хоризонт Иванов". Заводът на Nexans ще заработи на няколко етапа, като на финалния от тях ще бъдат открити 600 нови работни места. Предвижда се административните, производствените сгради, складовете и вътрешната инфраструктура да заемат обща площ 5.3 хил. кв.м. По договор строителството трябва да приключи до края на ноември. В дългосрочен план Nexans си запазва възможността да разшири площите, на които оперира с още 10 хил. кв.м, съобщи по време на първата копка мениджърът на проекта в германската компания Инго Херцог. По думите му на първия етап инвестицията ще е около 9 млн. евро.

*Капитал, 12 май 2014*

## **Бившият Завод за запаметяващи устройства в Пловдив бе продаден на търг от НАП**

Със средствата от продажбата, които са почти 649 000 лева напълно ще бъдат погасени данъчно-осигурителните задължения на предишния собственик на сградата. Новият й притежател е пловдивска фирма и днес тя беше въведена в собственост от представители на НАП. Върху 5160 квадрата разгърнатата площ от сгради и терен новият собственик ще развива бизнес. Това е един от особено успешните търгове на НАП, които освен, че са на висока цена, завършват с приход, покриващ на 100% задълженията на лицето, коментираха от агенцията..

*Марица, 9 май 2014*

## **Decathlon строи магазин в Пловдив**

Френската верига за спортни стоки Decathlon е закупила чрез дружеството „Спортис ИММО“ ЕООД, с което оперира в България, урегулиран поземлен имот с площ 14 042 кв. м. във втория по големина град в страната. Продавач е „ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ, като стойността на сделката е 4.037 млн. лева без ДДС. Имотът е придобит от инвестиционния фонд срещу 7.531 млн. лв., като продажбата му ще доведе до загуба от преценка на активи в размер на 3.494 млн. лв. „ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ е листвано на БФБ от 17 февруари 2006 г. Основен акционер в дружеството е „ФеърПлей Интернешънъл“ АД с 56.5 % дял в капитала, останалите акционери са институционални инвеститори, 10 пенсионни, 18 договорни фонда, едно инвестиционно дружество и над 430 физически лица и юридически лица.

*Дарик радио., 9 май 2014*

## ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

**Износът се свива трети пореден месец**

Износът на България през март се свива на годишна база с 8.8%, а за цялото първо тримесечие спадът е 6.9%, показват предварителните данни на Националния статистически институт (НСИ). В голямата си част негативната тенденция се дължи на търговията със страни извън Европейския съюз, където спадът на износа е най-силен от есента на 2009 г. насам - 22.2%. Това е трети пореден месец, в който экспортните данни за трети страни са на отрицателна територия - след 22.1% през януари и 5.3% през февруари. Сега свиването идва именно от несигурността в някои такива партньори като Украйна (-58%) и Турция (-15%). Износът за Русия остава стабилен, докато за Китай се отчита 20% ръст. До голяма степен обаче спадът се дължи и на ценови фактор, основно при горивата, металите и храните. Осезаемото понижение идва в период, в който възстановяването на икономиките в страните от ЕС, към които е насочена по-голямата част от износа, остава крехко. Общият обем на стоките, изнесени за държави извън ЕС през март, е 1 млрд. лв. За същия период търговията към страните от ЕС е в размер на 2.1 млрд. лв.

Капитал, 10 май 2014

**Ръстът на износа за Европа през февруари заличи спада от януари**

През миналата година износът към ЕС се повиши с 9%, а вносът – с 3 на сто. Във втория месец на 2014 г. ръстът в износа на стоки и услуги за Европа почти компенсира спада, отчетен през януари. Тогава експортът се сви с 2,6% на годишна база. Предварителните данни на Националния статистически институт (НСИ) за февруари обаче успокояват, тъй като повишението от 2,5% до 2 млрд. лв. заличи разликата. Така за периода януари-февруари 2014 г. износът на България за ЕС намалява минимално с 0,1% спрямо същия период на предходната година и възлиза на 4 млрд. лв. През януари импорът от Европа се покачи с 12,8% спрямо същия месец на предходната година до 2,3 млрд. лв. През февруари обаче вносът се свива минимално с 0,3% на годишна база и е в размер на 2,5 млрд. лв.

Инвестор.БГ, 10 май 2014

**Промишленото производство се е свиело с 1,3% през март**

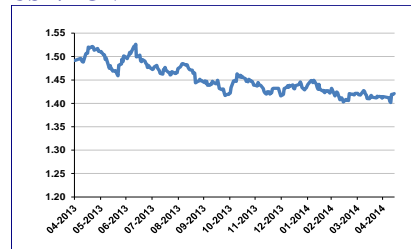
Индексът на промишленото производство се е понижил с 1,3% през март спрямо февруари на сезонно изгладена база, показват предварителни данни на НСИ. На годишна

14.05.2014

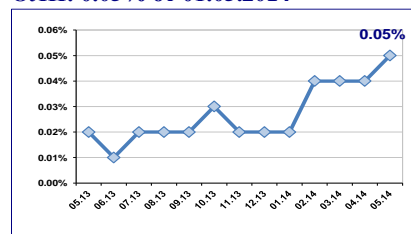
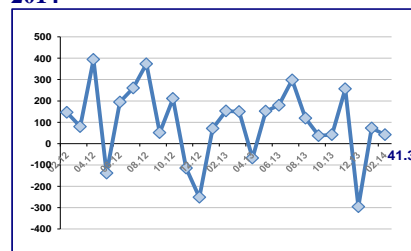
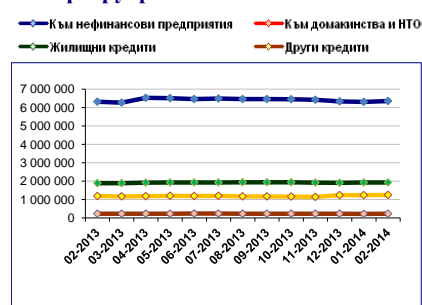
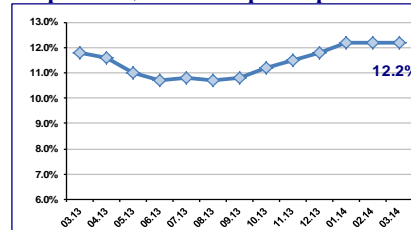
EUR/BGN 1.95583

USD/BGN 1.42730

GBP/BGN 2.40289

**Икономически показатели****USD/BGN**

Централен курс на БНБ

**ОЛП: 0.05% от 01.05.2014****ПЧИ: 41.3 млн. EUR през февруари 2014****Лоши и реструктурирани кредити към февруари 2014****Безработица: 12.2% през март 2014**

база календарно изгладеният индекс регистрира ръст от 4,2%. През март 2014 г. намаление спрямо предходния месец е регистрирано в добивната промишленост - с 2,6%, в преработващата промишленост - с 2%, и в производството и разпределението на електрическа и топлинна енергия и газ - с 0,4%. По-значителен спад в преработващата промишленост се наблюдава при: производството на метални изделия, без машини и оборудване - с 8,3%, производството на дървен материал и изделия от него, без мебели - със 7,8%, производството на лекарствени вещества и продукти - с 6,1%, производството на хартия, картон и изделия от хартия и картон - с 4,9%, обработката на кожи, производството на изделия от обработени кожи, без косъм - с 4,4%. Ръст е регистриран при: производството на компютърна и комуникационна техника, електронни и оптични продукти - с 11,2%, производството на текстил и изделия от текстил, без облекло - с 5,7%, производството на хранителни продукти - с 3,8%, производството на превозни средства, без автомобили - с 3,7%.

*Инвестор.БГ, 10 май 2014*

### Рейтинг Топ 10 фирми

*Водещи български предприятия от сектор "Цялостно строителство на сгради и строителни съоръжения", по Приходи от продажби за 2012 г.*

№_2012	Предприятие	Град	Приходи от продажби (хил. лв.)	
			2012	2011
1	Главболгарстрой АД	София	115 404	118 472
2	Сиенит Инвест ООД	Пловдив	65 799	109 303
3	Комфорт ООД	Варна	76 277	104 939
4	Маркан ООД	Самоков	59 953	102 513
5	Планекс ООД	Варна	86 415	74 355
6	ИСА-2000 ЕООД	София	19 426	63 134
7	Аргогруп Екзакт ООД	София	46 512	55 005
8	Универсал строй консулт ООД	Благоевград	29 212	44 305
9	Минстрой Холдинг АД	София	93 679	42 719
10	Понсстройинженеринг ЕАД	Бургас	45 977	42 651

*Информационна система на българските предприятия (BEIS) [www.beis.bia-bg.com](http://www.beis.bia-bg.com)*

## БОРСОВИ НОВИНИ

**"Софарма" планира да разпредели над 9 млн. лв. за дивидент**

Фармацевтичната компания "Софарма" планира да даде дивидент за миналата година по 0.07 лв. брутно на акция. Разпределяне на част от печалбата е заложено в плановете и на дъщерни дружества от групата. Акционерите на "Софарма" ще гласуват за предложението на ръководството на събрание на 20 юни. Основните акционери в компанията са "Донев инвестмънтс холдинг" на изпълнителния директор Огнян Донев (25.2%), "Телекомплект инвест" (20.42%), най-големият собственик на земеделска земя в България - "Ромфарм компани" (18.17%), както и самата "Софарма", която държи 3.8% обратно изкупени акции. От изплащането на дивидента ще спечелят и пенсионни фондове – по данни от декември миналата година това е публичната компания, в която са инвестирани най-голяма част от активите им – общо 86.9 млн. лв. Те държат близо 17% от капитала. В момента акциите на "Софарма" се търгуват на Българската фондова борса при цена около 4.43 лв., като към края на последната сесия стойността им нямаше промяна спрямо последните сделки в понеделник.

*Капитал, 2014-05-14*

**Борсовата активност се е понижила през април**

След силното първо тримесечие на фондовата борса през април активността в търговията е спаднала, показват данните на БФБ – София. Това не е изненада, тъй като е нормално след ръст инвеститорите да правят преценка на позициите си и да реализират печалби. "За разлика от оптимистичното първо тримесечие април беше по скоро месец на преценка и очакване за инвеститорите", коментират от борсата. Изтъргуваните обеми са спаднали с над 60% в сравнение с март основно поради липсата на големи сделки, а инвеститорите са консолидирали позициите си в очакване на първите тримесечни отчети за годината, които бяха публикувани в края на април, става ясно още от съобщението. Политическата нестабилност през последната година и икономическият застои неведнъж са били посочвани като фактор за представянето на борсата. Все пак въпреки понижената активността на търговията спадът на цените на акциите е минимален. За месеца SOFIX завърши на 601.97, което представлява минимален ръст от 0.28% в сравнение с края на предходния месец, въпреки че в началото на април индексът достигна 625.4 пункта - пореден петгодишен ръст. По-широкият BG TR30 също претърпя корекция в средата на април и след като достигна 461.54 пункта, завърши месеца със стойност 443.53, или 3.24% ръст спрямо края на март, посочват от БФБ - София.

*Капитал, 2014-05-12*

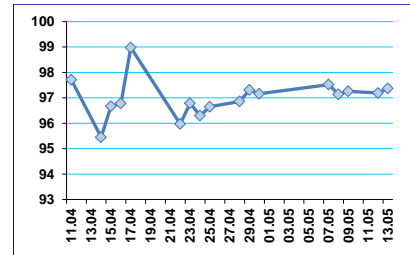
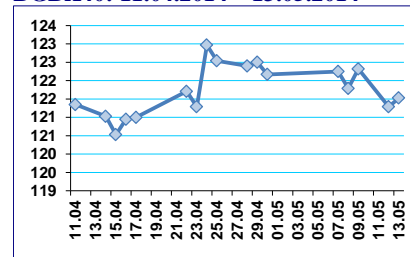
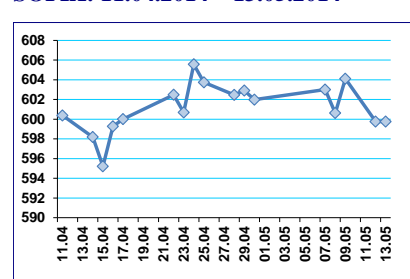
**БФБ с 86% по-висока печалба**

Акционерите на "БФБ-София" АД за поредно тримесечие се радват на резултатите ѝ и вече пресмятат парите от дивидента (по 0.112 лв. на акция), който ще вземат за миналата година. Управляващите пък са доволни от това, че дружеството, което се подготвя за поредна процедура

**БФБ-София**

*Седмичен оборот (5–10 май 2014) (лв)*

Пазар	Оборот
<b>Основен пазар</b>	
Premium	545 626.82
Standard	534 549.89
АДСИЦ	1 651 065.00
<b>Общо</b>	<b>3 087 162.55</b>

**BGREIT: 11.04.2014 – 13.05.2014****BGBX40: 11.04.2014 – 13.05.2014****SOFIX: 11.04.2014 – 13.05.2014**

по приватизация на държавния дял в него, добавя стойност към активите си. Основен акционер в БФБ с дял от 50.05% е Министерството на финансите. Нетната печалба на борсовия оператор расте с 86% на годишна база - до 245 хил. лв. в края на март тази година, показва неконсолидираният отчет на дружеството. Увеличават се приходите от основната дейност на дружеството (от 15.68%), което се дължи най-вече на повечето приходи от комисионни за сделки на борсата (с 26.70%). Едновременното нарастване на броя на покупко-продажбите и намаляването на общия обем на търговията говори за повече сделки с по-малки обеми. Заедно с това трикратно нарастват и таксите за промяна на параметрите на някои емисии. През последното тримесечие са регистрирани за търговия осем нови такива, три от които - права за увеличение на капитала на публични дружества. "БФБ-София" получава лихви от различни свои активи. По тази причина стойността на паричните средства на фирмата е нараснала с 16.13% заради платените поддържащи такси от публичните дружества и от таксите за членство, а тази на срочните депозити в банкисе е увеличила до 6.092 млн. лева. Това пък отразява политиката на "БФБ-София" по управление на свободните средства на компанията.

*Банкеръ, 2014-05-11*

### **Алкомет предлага да разпредели 25% от печалбата за 2013 г. като дивидент**

Общото събрание на Алкомет, насрочено за 20 юни, ще гласува за разпределяне на 25% от печалбата за 2013 г., в размер на 2,239 млн. лв., като дивидент, е видно от поканата за събранието, публикувана чрез БФБ. Сумата за дивиденти възлиза на 560 хил. лв., или по 3,1 ст. на акция бруто. Остатъкът от печалбата за миналата година - 1,679 млн. лв., се предлага да бъде отнесен към неразпределената печалба. Печалбата на Алкомет спадна с 32% през първото тримесечие, като се увеличават разходите на дружеството за амортизации, възнаграждения и лихви. Печалбата през миналата година намаля с 45% до 2,13 млн. лв. след загуба за последното тримесечие от 486 хил. лв. Продажбите през последната четвърт на 2013 г. се повишиха с 6% на годишна база до 66 млн. лв., а за цялата 2013 г. ръстът е с 10% до 287 млн. лв. Алкомет повиши производствения си капацитет с около 5% спрямо производството през 2013 г., след като от началото на годината пушна в експлоатация нова 600-тонна преса. Акциите на Алкомет поскъпват с 16% от началото на годината и с 28% за последните 12 месеца до 6,02 лв. за брой и пазарна капитализация от 108,1 млн. лв.

### **КФН издаде временна забрана за търговото на ПДНГ**

Комисията за финансов надзор издаде временна забрана за търговото предложение от страна на Химимпорт за акции от Проучване и добив на нефт и газ (ПДНГ). Предложената цена на акция бе 10.20 лв. за брой, а обект на предложението са 5.186 млн. акции, или 42.42 на сто от капитала на компанията. Проучване и добив на нефт и газ отчита спад на нетната си печалба за първото тримесечие на 2014 г. с 1 млн. лв. спрямо година по-рано до 3.83 млн. лв. Доходът на акция за първите три месеца на настоящата година е 0.31 лв. за брой, срещу 0.40 лв. за преди година. Общите приходи на компанията за първото тримесечие на 2014 г. се равняват на 8.76 млн. лв., или с около 200 хил. лв. по-ниски спрямо сравнимия период на 2013 г. След новината акциите на Проучване и добив на нефт и газ поевтиняха с 1.47% до 10.05 лв. за брой.

*profit.bg, 2014-05-10*

**ИНВЕСТИЦИИ****Швейцарска компания строи завод за метални палети в Монтана**

Швейцарецът Андре Урех е купил терен от 30 декара в Монтана, за да построи завод за метални палети. Стойността на терена, който досега е бил общински, е 508 000 лева. Заводът ще бъде построен за 38 месеца и в него ще бъдат открити 100 работни места. Андре Урех съобщи, че вече си е осигурил пазар в Швейцария за произвежданите палети. Той възнамерява до 4-5 години да разшири производството, така че в завода да работят 150 човека. В момента Урех произвежда палети в стари цехове в Монтана, взети под наем. В новия завод за работниците ще бъдат създадени много добри условия за труд, обеща той. За обучение на кадри инвеститорът е предложил на общината в техническата гимназия на града да бъде разкрита паралелка със специалност в областта на металопроизводството. Учениците ще работят три дни седмично в неговия завод и един ден ще учат. Така ще завършват гимназията с придобита специалност и ще могат да работят както в неговия завод, така и в други заводи със същото производство в града.

*Money.bg, 14 май 2014*

**"Софийска вода" има интерес към концесии и в други градове**

"Искаме да разширим нашите позиции в България, като навлезем и в други градове." Това заяви новият изпълнителен директор на "Софийска вода" Бруно Рош, който заема позицията вече от около месец. Преди "Софийска вода" Рош ръководи поделението на Veolia в Букурещ, където концесията е почти аналогична с тази в София. "Когато Veolia подписа договора там през 2000 г., загубите на вода по мрежата бяха 55%. Сега те са 33%", заяви Рош. Той не назова по-конкретно българските градове, които представляват интерес за компанията, тъй като все още не е имал възможности за срещи по места. По-голямата пречка пред подобни планове за експанзия обаче е забавената с години водна реформа в страната и окрупняването на водния сектор, което се отложи за пореден път. Не на последно място, концесионерът има достатъчно проблеми за решаване на софийска почва.

*Капитал, 13 май 2014*

**Глад за парцели край метрото**

Инвеститорите започнаха да търсят парцели за жилищно строителство заради раздвижването на пазара и увеличението брой сделки на зелено през първото тримесечие на 2014 г. Това отбелязват специалистите от Arco Real Estate. Най-търсени са парцели в регулация, които позволяват по-голямо застрояване и възможност за достигане на разгърнатата застроена площ на блоковете между 2000 и 7000 кв.м.

*Стандарт, 14 май 2014*

**Инвестират над 1,6 млн. лв. в изграждането на пътен възел Българово**

Над 1,6 млн. лв. се инвестират в изграждането на пътен възел Българово при км 352 от автомагистрала „Тракия“, участък Оризово-Бургас, съобщават от пресцентъра на Агенция "Пътна инфраструктура" (АПИ). Договорът за изпълнение на строително-монтажните работи беше подписан днес от председателя на Управителния съвет на АПИ инж. Стефан Чайков.

*Investor.bg, 14 май 2014*

**"Лидъл" с два нови магазина в София**

Рикши превозваха клиенти до новия магазин на "Лидъл" в центъра на София на ул. "Раковски" 126-128 в деня на откриването му на 12 май. Забавлението беше част от атракцията по отварянето на новия филиал, който е вторият в центъра на столицата. В същия ден отвори врати още един търговски център на веригата в жк "Свобода". С този магазините на "Лидъл" в България стават общо 72. С всеки от тях веригата открива от 15 до 25 нови работни места.

*Труд, 14 май 2014*

## Пазарът в столицата тръгна нагоре

Възстановяването на жилищния пазар в София започва да се усеща, като през първото тримесечие на годината в районите с концентрация на ново строителство е отчетен и слаб ръст на цените, сочат данни на компанията за недвижими имоти „Адрес Недвижими имоти”. От началото на 2014 г. сделките в централните райони са 2 пъти повече спрямо същия период на миналата година. През последните две години от агенцията наблюдават завръщане на купувачите на имоти в центъра на столицата, но при по-реалистични цени. До края на годината не се очакват съществени сътресения в активността и в ценовите нива в София. Единствено някакви значими промени в отделните квартали биха дали възможност за по-сериозна промяна и в ценовите нива. Стабилно е търсенето в „Борово” и Княжево. Купувачите, които ги предпочитат, отиват там поради нагласата, че ще живеят в среда по-близо до природата. В годините на кризата цените на жилищата в отделни райони на София са се понижали с между 25 до 50%, сочат данните на компанията. Според агенцията най-стабилни са останали цените в кварталите с по-голям дял на новото строителство, като „Борово”, „Младост”, „Дружба”, „Банишора” и други. Най-силен е спадът в районите, в които възможностите за строителство са били по-ограничени - централните квартали, „Западен парк”, „Иван Вазов”.

*Монитор, 12 май 2014*

## Втори опит на поръчката за ново пристанище в Черноморец

Община Созопол обяви за втори път обществена поръчка за строителство на модерно рибарско пристанище и рибна борса в Черноморец. Първата беше за над 9 млн. лева с ДДС, но е прекратена миналия месец по инициатива на общината заради проблеми с тръжната комисия и опасения за жалби от участниците, обясни Панайот Рейзи, кмет на Созопол. На първия търг по думите му са се явили 5 или 6 големи компании и обединения. Условието на конкурса бяха променени веднъж в хода на процедурата, след това са сменени членове на тръжната комисия. Затова общината решава да започне търга отначало. Сега няма съществена промяна в тръжната документация. Сумата за изпълнение е 9.25 млн. лева без ДДС, а срокът за изграждането на пристанищен комплекс в Черноморец от около 40 хил. кв.м е 18 месеца. Поръчката се финансира от европейската програма за развитие на сектор "Рибарство". Проектът за рибарското пристанище Св. Никола в Черноморец предвижда изграждането на вълнолом, плаващи понтони, пирс за рибарски кораби, пристани за лодки и сграда за рибна борса. Капацитетът на пристанището ще се разшири до 96 стоянки за рибарски лодки с дължина от 7 до 12 метра, като ще се открие и възможност за докуване на 10 кораба с максимално тегло до 200 тона и дължина до 25.5 метра.

*Капитал, 12 май 2014*



**АНАЛИЗИ****Бизнесът на държавните фирми в транспорта остава труден**

Финансовите резултати на държавните фирми в транспорта остават под влиянието на кризата и високата задлъжнялост на някои от тях, а отдадените концесии в сектора очаквано взимат дял от бизнеса им. Отчетите за първото тримесечие на годината все пак изглеждат стабилни, но това се дължи основно на оптимизирани разходи. Най-тежко остава положението в железопътния транспорт, където дори товарните превози работят на загуба, а проблемът със задлъжнялостта продължава да стои неразрешен.

**От държавно в частно**

След като през миналата година компанията "БМФ Порт Бургас", зад която стои бизнесменът Кирил Домусчиев, пое концесията и на терминала за контейнери "Бургас-запад" (преди това той получи концесията и на двата терминала за насипни товари), пристанището в морския град отчете чувствително свиване на приходите с повече от 64% до 1.9 млн. лв. в края на март 2014 година спрямо първото тримесечие на предходната година. В отчета на дружеството този факт се обяснява с пренасочване на товари към концесионера, особено на зърнените храни, цимента и сярата, които традиционно преминават през пристанището. Наполовина по-малко е преминалият през доковете скрап, което е следствие на пазарните тенденции, става ясно от отчета.

Във Варна тримесечието започва с чувствителен ръст на печалбата до 1.5 млн. лв., за което допринася свиването на разходите и особено тези за външни услуги, обясняват в отчета си от държавната компания. Това до някаква степен е успяло да компенсира загубата на големи клиенти като "Мерск България" и "Ем Ес Си България", прехвърлили се от Варна към Бургас. С печалба започва годината и речното "Пристанище Русе", въпреки че през миналата година държавната компания се раздели с един от терминалите си, като концесионерът се свързва с банкера Цветан Василев. Компанията отчита увеличение на обработените количества насипни товари като въглища, зърнени храни и фуражи, насипни химикали и торове.

**Един очакван резултат**

Не така стоят нещата за "Летище София", което очаквано отчита по-ниска печалба спрямо същия период за миналата година. През 2013 година летището продаде земя за близо 8 млн. лв., което наду финансовите му резултати. Ако се изолира ефектът на това събитие, печалбата в края на март спрямо същия период на предходната година е с 636 хил. лв. по-малка и възлиза на 679 хил. лв., пише в отчета на софийското летище. В комбинация с отсъствието на единична сделка за продажба в края на миналата година дружеството изгуби ключов клиент в лицето на "България ер" след като авиационното подразделение на "Химимпорт" "Бългериан еървейз груп" влезе в бизнеса с наземното обслужване на самолетите на летище София чрез покупката на дял в "Суиспорт България". От отчета на "Летище София" за тримесечието става ясно, че е загубен и още един клиент - ALITALIA, който е преминал към друг наземен оператор. Така ръстът на броя на пътниците, който е 7.3%, не може да компенсира трудностите пред държавната компания.

**Товарооборотът се покачва**

Макар резултатите от дейността на транспортните компании да са разнопосочни, индикации за подобрене при товарооборота има, като това се вижда от отчетите на железопътните дружества. Макар да започва годината със загуба от 3.1 млн. лв., "БДЖ - Товарни превози" има ръст на превозените товари с 19.5% и покачване на приходите със 7% до 30.5 млн. лв. Любопитна е статистиката за структурата на превозените по релсов път товари по видове, тъй като по нея може да се съди за състоянието на бизнеса на основните клиенти на превозвача - химически, торови заводи, добивни дружества и компании за скрап. При превоза на твърди минерални горива, които са с дял от около 50% в общия обем на товарите, има увеличение, докато при рудите и металните

отпадъци се наблюдава понижение. Това е неблагоприятна тенденция за превозвача, тъй като традиционно рудите и скрапът се транспортират на по-големи разстояния, от което и приходите са по-големи. Дружеството отчита негативи през тримесечието заради планирани, но неизпълнени превози поради започнали ремонти на железопътна инфраструктура.

Потвърждение за ръст на превозените товари дава и "Национална компания Железопътна инфраструктура", която събира такси от използването на релсовия път. Въпреки това дружеството отчита загуба от 13.5 млн. лв. в началото на годината, за което влияние оказват по-ниските тарифи, въведени с цел стимулиране на товарните превози с железопътен транспорт. От отчета на компанията е видно, че са направени постъпки за редуциране на задълженията, като има подобрение и при събиране на вземанията, които в края на март достигат до 127.3 млн. лв., 96% от които са от "Холдинг БДЖ" и дъщерните му дружества. Проблемът със задлъжнялостта остава да тежи върху баланса и на "Български пощи". Те дължат близо 24 млн. лв. на електроразпределителни дружества, а отделно имат облигационна емисия за 29 млн. лв. През първото тримесечие пощите реализират печалба от 459 хил. лв. при загуба от 1.5 млн. лв. през същия период на миналата година. Подобрението се дължи освен на по-голямата държавна субсидия и на увеличаване на дейността в сегмента куриерски услуги, от продажбите на винетки, от пощенските пратки в чужбина и доставката на рекламни каталози.

*Капитал, 10 май 2014*

## ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

### ➤ СЕМИНАР НА ТЕМА „ФАКТОРИ ЗА УСПЕХ В МЕНИДЖМЪНТА“

*КОГА: 23.05.2014, 09:00 ч.*

*КЪДЕ: Конферентна зала на ГБИТК, София*

### ➤ КАК БЪЛГАРИЯ ДА СЕ ПРЕВЪРНЕ ВЪВ ВОДЕЩА АУТСОРСИНГ ДЕСТИНАЦИЯ

*КОГА: 03.06.2014, 09:00 ч.*

*КЪДЕ: Хотел Балкан (Шератон), София*

### ➤ БЪЛГАРО-СКАНДИНАВСКА КОНФЕРЕНЦИЯ

*КОГА: 04.06.2014, 09:00 ч.*

*07.06.2014, 17:00 ч.*

*КЪДЕ: к.к Слънчев бряг, София, Хотел Колизеум*

### ➤ ЕХРО SGEM2014

*КОГА: 17.06.2014, 15:00 ч.*

*26.06.2014, 15:00 ч.*

*КЪДЕ: Flamingo Grand Congress Center, Albena Resort & SPA, Bulgaria, Албена*

### ➤ НАЦИОНАЛНА КОНФЕРЕНЦИЯ ПО НЕДВИЖИМИ ИМОТИ 2014

*КОГА: 30.10.2014, 10:00*