



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

Финализират сделката за "Виваком"

Сделката за "Виваком" ще бъде финализирана до дни. В момента се подготвяло сключването на договора с новия собственик. Официалната информация за приключилия преди дни аукцион в Лондон вече била предоставена на мениджмънта. С консултанта "Ърнст енд Янг" се уточнявали последните детайли по договора. Веднага след аукциона бизнесменът Спас Русев заяви, че е спечелил наддаването срещу гръцкия бизнесмен Панос Германос и ще придобие "Виваком" срещу 330 млн. евро. Русев каза, че цената е висока спрямо дълга, който бил повод да се стигне до продажбата. "Дългът бе 180 млн. евро и обикновено се продава обезпечението, за да се покрие дългът. От тази гледна точка цената е висока. Дългът ще се изплати, той е част от цената", категоричен бе Русев. По повод твърденията, че купува "Виваком", за да я препродаде, Русев заяви, че "намеренията му са сериозни, а не спекулативни". Изпълнителният директор на "ВТБ Капитал България" Милен Велчев определи цената като "приятна изненада". Той прогнозира добро бъдеще за "Виваком", тъй като компанията имала стабилни пазарни позиции и приходи.

24 часа, 24 ноември 2015

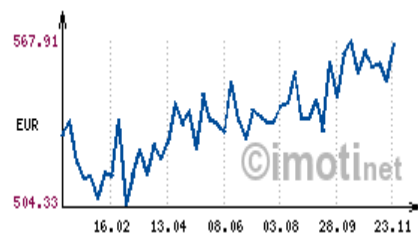
Спас Русев продава хотел "Хилтън"

Бизнесменът Спас Русев, който преди дни купи БТК, се разделя със столичния хотел "Хилтън". Компанията му "Расасо аншълт" е договорила сделката с пловдивската инвестиционна група в недвижимите имоти "Галакси инвестмънт груп". Тя е собственост на основателите на "Винпром Пещера" - Антон Щерев и Атанас Петров. Чака се разрешение от Комисията за защита на конкуренцията, за да бъде финализирано придобиването. Плановите на новия собственик са да продължи да развива хотела и да запази търговската марка. Хотелът се управлява по силата на 20-годишен договор с веригата "Хилтън", подписан при завършването на строежа на сградата през 2001 г. Новият собственик възнамерява да запази и досегашния мениджърски екип. Спас Русев придобил столичния хотел "Хилтън" преди две години от ирландската компания "Куин груп" (Quinn Group) срещу 24 млн. евро. Новите собственици на "Хилтън" - пловдивската строително-инвестиционна компания "Галакси инвестмънт груп", има

Средни цени на продажбите в София, всички райони, към 23.11.2015



Средни цени на продажбите в Пловдив, всички райони, към 23.11.2015



Средни цени на продажбите във Варна, всички райони, към 23.11.2015



Средни цени на продажбите в Бургас, всички райони, към 23.11.2015



Източник: imoti.net

четири хотела и ваканционни комплекси в Слънчев бряг. В Пловдив има жилищен и офисен проект.

Стандарт, 25 ноември 2015

"БТК", която съвсем скоро ще мине под контрола на Спас Русев и руската ВТБ, стана най-големият акционер в "ПФК Левски 1914" АД.

Компанията купи акции за 13 милиона лева при увеличение на капитала на дружеството и ще притежава почти 30% от собствеността в синия футболен клуб. Акционерите на "Левски" приеха увеличението на капитала от 30 669 974 акции на 43 669 974 акции с право на глас. Всяка от новите акции е с номинал 1 лев и ще бъдат придобити на тази стойност от БТК. Досегашните акционери се съгласиха да отпадне изискването в устава на клуба при увеличение на капитала всеки от досегашните акционери да получава правото да увеличи пропорционално дела си в купуването на акции от новата емисия. Това беше направено специално за БТК и неговото влизане като собственик. Компанията ще трябва да внесе 1/4 от сумата до три месеца, а останалата част до една година. Сделката реално оценява "Левски" на близо 44 млн. лв.

Капитал, 23 ноември 2015

Хювефарма купува химически завод в италианския град Гаресио

Хювефарма придобива голям химически завод в Гаресио, Италия от фармацевтичната компания Санофи. Условието на сделката подлежат на одобрение от компетентните власти в Италия и ще бъдат предмет на търговско споразумение между страните, което следва да бъде финализирано през пролетта на 2016 г. Компанията иска да разшири дейността си в областта на химичния синтез, с цел разработване и производство на продукти, активни субстанции или междинни продукти за хуманна и ветеринарна медицина. С придобиването на завода в Гаресио, Хювефарма ще разполага с индустриална система, в състояние да реализира комплексни химични реакции на синтез. Хювефарма е международна фармацевтична компания, която присъства в повече от 95 страни по света и заема 14-то място в класацията на компаниите във ветеринарно-медицинския бранш в световен мащаб. Тя разработва, произвежда и предлага, както ветеринарно-медицински продукти, фуражни добавки, ензими, пробиотици за животновъдството, така и продукти за хуманната медицина.

money.bg, 19 ноември 2015

Агенцията за държавна финансова инспекция (АДФИ) е започнала масови проверки на ВЕИ-фирмите на Христо Бисеров и доведения му син Ивайло Главинков.

Държавните инспектори са проверили компаниите „Агророруд“ ЕООД, „Инниммо солар“ ЕАД, „Солар 11“ ЕООД, „Солар проджектс“ ЕАД, съобщава „Епицентър“. В докладите на инспекторите са описани всички приходи и разходи на дружествата от създаването им до средата на 2015, както и промяната в собствеността им, след като прокуратурата повдигна обвинение на Христо Бисеров и доведения му син Ивайло Главинков за данъчни престъпления. От АДФИ обясниха, че проверките са планови, както и че докладите са изпратени в ДЕКВР и в Министерство на енергетиката. От документите става ясно, че „Инниммо Солар“ ЕАД, „Солар проджектс“ ЕАД и „Солар 11“ ЕООД вече са собственост на „Астроенерджи Солар България“ ЕООД с представител Чоонг Хий Чой. От своя страна „Астроенерджи Солар България“ е еднолично притежание на холандската „Астроенерджи Солар Нидерландс“, чийто капитал е едва 100 лв. „Агророруд“ ЕООД пък е прехвърлена на австрийската „Новасолар ГМБХ“. Доскоро доведеният син на бившия зам.-председател на парламента Ивайло Главинков имаше дялове в осем търговски дружества. В четири от тях той беше съдружник с биологичния син на екшефа на парламента - Дамян Бисеров. Младежът се оттегля от фирмите, макар да се е подписвал под документите за залог на дяловете, когато те са теглели кредитите. Делото срещу Христо Бисеров стартира на 5 ноември в Софийски градски съд. Първото заседание се провали, тъй като се оказа, че ексдепутатът е в болница. Съдът отложи делото за 25 ноември.

Blitz, 25 ноември 2015

Некст Дженерейшън Консулт АД е придобило 30,24% от ФЕЕИ АДСИЦ

Некст Дженерейшън Консулт АД е увеличил дела си във Фонд за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ АДСИЦ от 0% до 30,24%, или до 1 347 002 акции. Делът отначало се увеличава до 2,7391% и след това до 30,242%. Енемона АД е продала 27,55% от капитала на Фонд за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ АДСИЦ, или 1 227 000 акции, и остава с дял от 9,74%, или 433 651 акции, съобщи ФЕЕИ. Енемона АД притежаваше общо 1 660 651 акции, или 37,28%, които бяха оценени на 2,331 млн. лв. в отчета към 30 юни 2015 г. при цена от 1,404 лв. за ценна книга. До продажната цена от 0,2 лв. е отчетена загуба от 1,2 лв. на акция или общо около 2 млн. лв. за притежавания дял. Наскоро Ескона Консулт ООД придоби 25,66% от ФЕЕИ АДСИЦ.

investor.bg, 25 ноември 2015

Специализирани логистични системи е намалило дела си в Експат Имоти до 75,46%

Специализирани логистични системи АД е намалило дела си в Експат Имоти АДСИЦ до 75,46%.. Понижението на капиталовото участие е станало на два пъти. Първата сделка е с дата на регистрация в Централен депозитар АД 12 ноември, а втората – с дата 20 ноември. При първата сделка делът на Специализирани логистични системи АД в Експат Имоти АДСИЦ пада до 85,30% от притежаваните 99,99995% към 30 септември 2015 г. След втората сделка дяловото участие на мажоритарния собственик намалява до 75,46%. Финансовият резултат на Експат Имоти АДСИЦ към 30 септември 2015 г. е загуба в размер 6 хил. лв. Общият размер на активите на дружеството е 2,088 млн. лв., от които 219 хил. лв. са парични средства, а 1,869 млн. лв. - вземания. Собственият капитал на АДСИЦ-а в края на септември 2015 г. е 2,088 млн. лв., от които основният капитал възлиза на 2 млн. лв., премийните резерви от емитиране на ценни книжа са 148 хил. лв., неразпределената печалба от минали години е 227 908 лв., непокритата загуба от минали години е 281 505, гласи междинният финансов отчет на Експат Имоти за деветмесечието на 2015 г.

investor.bg, 25 ноември 2015

Naver Investment е излязло от Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт АДСИЦ

Naver Investment Inc. е излязло от Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт АДСИЦ (ИКПД). Регистрираната на Британските Вирджински острови компания е продала своите 550 728 акции, или общо 9,16% от капитала на ИКПД на Никола Станчов (Nicola Stancioff), гласи съобщението до регулаторните органи. Към книгата спадат и такива, заложен като обезпечение по репо-сделки. След покупката физическото лице вече притежава 12% от капитала на Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт АДСИЦ. Цената, по която са прехвърлени акциите, не се съобщава. Съответно – обемът на сделката не е известен. Уведомлението за разкриване на информацията съгласно Закона за публичното предлагане на ценни книжа е с дата 19 ноември, покупката е с дата 16 ноември, а прехвърлянето на книгата – с дата 18 ноември, става ясно от съобщението. За последната седмица има само четири сключени сделки с акции на Интеркапитал Пропърти Дивелопмънт АДСИЦ, които са за малко количество.

investor.bg, 20 ноември 2015

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

Държавата продаде облигации за 50 млн. евро

Държавата продаде облигации за 50 млн. евро като преотвори емисия 20-годишни еврооблигации с падеж 26 март 2035 година. С това общият обем на книгата в обръщение по тригодишната програма достигна 900 млн. евро. Емисията е извършена чрез борсата в Люксембург. Доходността по преотварянето, осъществено на 13 ноември 2015 г., е в размер на 3,987%, съобщи Министерството на финансите. Тя е съпоставима с доходността на емитираните на 29 октомври 2015 г. 20-годишни еврооблигации от Румъния – 3,93%. Присъдените кредитни рейтинги на новоемитираните книжа от агенциите за кредитен рейтинг, с които държавата има договорни отношения, са идентични с тези на държавата - Moody's Baa2, Standard & Poor's BB+ и Fitch BBB-. Операцията по преотварянето е от типа частно пласиране на дълг, което е стандартен инструмент в процеса по управление на държавния дълг и се използва от държавите от Европейския съюз. Самият характер на сделката не предполага нейното предварително публично анонсиране, а е в следствие на заявен интерес от страна на глобален инвеститор да придобие книжа от облигациите.

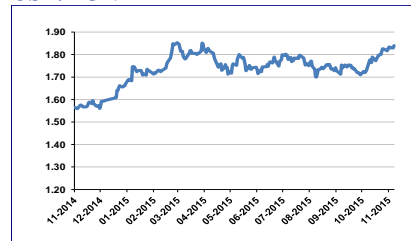
Монитор, 23 ноември 2015

Заемът взет от финансовото министерство е двойна грешка, според бившият финансов министър в кабинета „Борисов 1” Симеон Дянков по повод заема от 50 млн. евро при частно пласиране на стара емисия еврооблигации. Цената според него е по-висока от предишни скорошни аукциони, а навън нищо не е променило и лихвите продължават да са ниски. „Двойна грешка, защото е на по-висока цена и защото няма прозрачност кой е от другата страна. От финансова гледна точка няма значение кой е от другата страна. Но ако това се направи веднъж в пазарите се появява разбиране, че има проблем в общото финансиране на тази страна. Тя не може да стигне в обикновени аукциони и затова се налага да отиват в тайни аукциони и таен начин на събиране на средства”, обясни Дянков. Взимането на 16 милиарда дълг наведнъж е също било грешка според него и тепърва ще се вижда колко голяма. „България имаше имидж пред света на много финансово отговорна държава. Това пропадна за един ден, в момента когато беше взет този 16 млрд. заем. Дори той да не се използва напълно, в целия финансов свят се знае, че България взе огромен заем, а това означава, че там нещо не е наред”, обясни бившият министър на финансите.

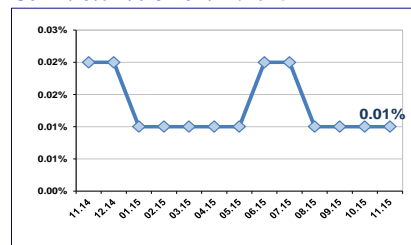
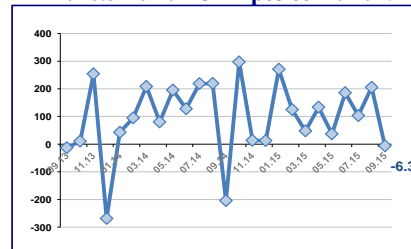
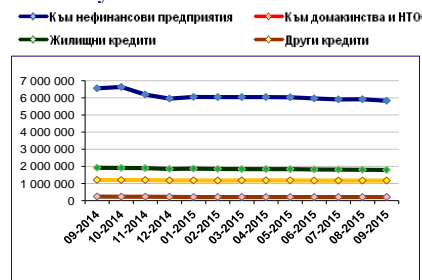
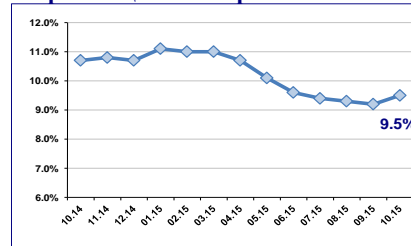
Дарик, 25 ноември 2015

26.11.2015

EUR/BGN	1.95583
USD/BGN	1.83629
GBP/BGN	2.76951

Икономически показатели**USD/BGN**

Централен курс на БНБ

ОЛП: 0.01% от 01.11.2015**ПЧИ: -6.3 млн. EUR през септ. 2015****Лоши и реструктурирани кредити към август 2015****Безработица: 9.5% през окт. 2015**

2016 г.: Поне 420 лв. заплата, 331 лв. средна пенсия

През 2016 г. българската икономика ще произведе стоки и услуги за рекордните 88,28 млрд.лв. Това е записано в бюджет 2016, който ще бъде гласуван на първо четене. Догодина държавата планира да събере с 2,4 млрд.лв. повече и да похарчи 2 млрд. повече, в сравнение с тази година. Дефицитът ще е 2%, а инфлацията - 0,5%. Значително - с 2,6 млрд.лв., се увеличават капиталовите разходи през 2016 г. За да гарантира стабилност на финансовата система бюджетът е предвидил буфер от 1,4 млрд.лв., както и издаване на държавни гаранции до 1,8 млрд.лв. на Фонда за гарантиране на влоговете. С 570 млн. лв. са увеличени парите за социално подпомагане и грижи - до 11,9 млрд.лв., от които 8,7 млрд. лв. са за пенсии. За образование ще са 3,121 млрд. лв., или с 80 млн. повече, а за здравеопазване - 3,94 млрд. лв., което е ръст от 54 млн. лв. спрямо 2015 г.

24 часа, 19 ноември 2015

Рейтинг 10 Топ фирми

Водещи български предприятия от сектор "Производство на лекарствени вещества и продукти (КИД 21)", по Печалба за 2014 г.

No	Предприятие	Град	Печалба (хил. лв.)	
			2013	2014
1	Софарма АД	София	33 661	26 531
2	Балканфарма Дупница АД	Дупница	24 424	23 939
3	Биовет АД	Пещера	9 704	16 470
4	Бул Био НЦЗПБ ЕООД	София	4 220	7 849
5	Чайкафарма - Висококачествените лекарства АД	София	6 157	6 816
6	Балканфарма Троян АД	Троян	4 665	5 563
7	МСФарма АД	София	2 994	3 384
8	Медика АД	София	1 621	2 050
9	Унифарм АД	София	727	1 809
10	Ветпром АД	Радомир	615	1 704

Информационна система на българските предприятия (BEIS) www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ

БФБ поема председателството на Националната комисия за корпоративно управление

Българска фондова борса-София (БФБ) ще председателства Националната комисия за корпоративно управление за следващия мандат от 18 месеца. Ръководството на пазарния оператор поема поста от досегашния председател проф. д-р Стефан Петранов, съобщават от борсата. „Българска фондова борса ще продължи да работи упорито за утвърждаването на добрите практики в областта на корпоративното управление, тъй като то е в основата на формирането на облика на пазара и в голяма степен влияе върху сантимента на инвеститорите“, коментира главният изпълнителен директор на БФБ-София Иван Такев. Националната комисия за корпоративно управление беше създадена преди близо седем години под егидата на БФБ-София и Комисията за финансов надзор и с подкрепата на Международната финансова корпорация към Световната банка. Комисията взема решения за състава на индекса на компаниите с добро корпоративно управление CGIX.

Money.bg, 24 ноември 2015

„Евроинс Румъния“ увеличава капитала с 45 милиона евро

Румънският финансов регулатор (ASF) одобри плана за подобряване на финансовите показатели на „Евроинс Румъния“, дъщерно дружество на една от водещите застрахователни групи в Източна Европа - Евроинс Иншурънс Груп (ЕИГ), част от Еврохолд България. Планът беше изискан в средата на октомври след извършения преглед на балансите и проведените стрес тестове на големите застрахователни компании в страната, които показаха необходимост от допълнителен капитал при част от дружествата. Проверките от своя страна бяха направени заради подготовката за приемането на евродирективата Платежоспособност II”.

Money.bg, 24 ноември 2015

Акциите на Сирма дебютираха на борсата с 6% ръст

Точно в 10:00 часа днес бе дадено началото на търговията с акции на Сирма груп на БФБ – София. Търговията в първите минути е особено оживена, като до 11:40 часа са сключени 81 сделки с компанията при оборот 4.45 млн. лв. Цената на книгата на дружеството расте с близо 6% до 1.272 лв., след като емисионната цена бе 1.2 лв. Технологичната компания осъществи първото успешно първично публично предлагане на БФБ от 2013 г. насам и най-голямото на българския пазар в последните 8 години. Сирма набра 11.5 млн. лв., с което пазарната ѝ капитализация вече нахвърля 71 млн. лв.

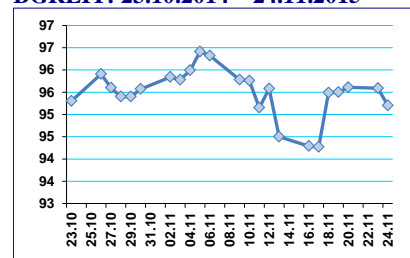
Капитал, 24 ноември 2015

БФБ-София

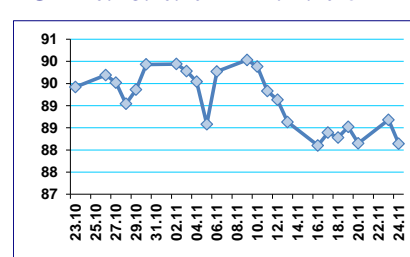
Седмичен оборот 16-21.11. 2015 (лв.)

Пазар	Оборот
Основен пазар	
Premium	518 239.98
Standard	876 719.01
АДСИЦ	159 797.88
Общо оборот на БФБ	2 947 200.99

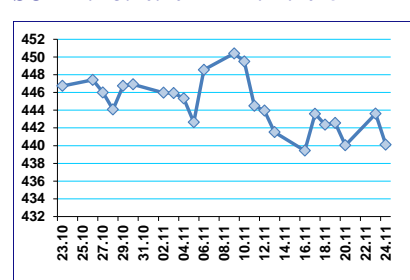
BGREIT: 23.10.2014 – 24.11.2015



BGBX40: 23.10.2014 – 24.11.2015



SOFIX: 23.10.2014 – 24.11.2015



ИНВЕСТИЦИИ**Китайци строят фабрика за фураж и олио у нас**

Увеличава се интересът на Китай към производството на храни, зърнени суровини и фуражи у нас, които да бъдат изнасяни в Китай. Това каза министърът на земеделието и храните Танева посочи, че един от инвеститорите, с които се е срещнала, очаква разрешително за изграждане на производствена мощност в Добрич и следващия месец има готовност да започне изграждането на една от най-големите мощности за производство на фураж в България.

Черно море, 25 ноември 2015

Швейцарци инвестират в изграждане на търговски център FOX TOWN до летище Пловдив

Зоната около летище Пловдив може да се превърне в мега търговски център, който да е аналог на FOX TOWN в Лугано, Швейцария. Това обяви швейцарския бизнесмен Давиде Тодей, президент на "Ники Лъкшъри Травел". FOX TOWN ще представлява аутлет център на 160 световно известни модни и спортни марки, които ще разкрият и свои представителства. FOX TOWN ще си взаимодейства с летище Пловдив чрез нова авиокомпания "Пловдив еър". Първоначалната инвестиция е 5 млн. евро. Авиокомпанията ще закупи два-три самолета ATR 72-500 за 68 пътника и първите дестинации ще са към Измир, Атина, Букурещ, Лугано, Милано и Рим.

Строителство Градът, 25 ноември 2015

Енергийният регулатор подготвя освобождаване и на газовия пазар

Успоредно с предстоящото преминаване към пълната либерализация на електроенергийния пазар започваме разработването и на сегмент за търговия на природен газ, съобщи заместник-министърът на енергетиката Жечо Станков по време на дискусия за развитието на газовия пазар в България. По думите му това ще даде възможност за бъдещото развитие на местния пазар в страната и неговото последващо интегриране със съседните държави. С изграждането на газоразпределителен център на

Каним Китай в „София Тех Парк“

Българското правителство покани китайски инвеститори да развият дейност в "София Тех Парк" и в логичен хъб в Пловдив. Това стана по време на Петия икономически форум "Китай и страните от Централна и Източна Европа" в Суджоу, съпътстващ срещата на правителствените лидери на Инициативата 16+1, в която участва и българският премиер Бойко Борисов. Той е придружаван от делегация, включваща седем министри.

Труд, 25 ноември 2015

„Мастро Лоренцо“ пак на тезгяха, този път цената му по-висока с 10 бона

Известното бургаско кафене „Мастро Лоренцо“ отново излиза на тезгяха за публична продажба, показва справка на сайта на Камарата на частните съдебни изпълнители. Този път цената му се е вдигнала с 10 хиляди лева. Това е нормална процедура, тъй като при всеки две публични продажби се прави наново оценка на имота. Заведението излиза за втори път на търг заради дългове на ЕТ „Родекс – Ирена Василева“ към „Райфайзен банк“.

topnovini.bg, 25 ноември 2015

Строителят на парк "Възраждане" ще получи още 1.2 млн. лв.

Общинската компания "Софийски имоти" ще даде допълнително 1.152 млн. лв. на строителя на парк "Възраждане". Това става ясно от съобщение за възлагане на обществена поръчка с договаряне без обявление. Според него ДЗЗД "Парк Възраждане", в който влизат "Калистратов груп" и "СК-13 Пътстрой", е трябвало да представи оферта до петък. В петък се разбра, че паркът трябва да бъде готов до средата на април догодина.

Капитал, 23 ноември 2015

територията на България в страната ще има функциониращ газов пазар, изтъкна заместник-министърът. Заместник-министърът напомни, че за да изпълни един от основните си приоритети - диверсификация на източниците и доставките, правителство е внесло концепция за изграждане на газоразпределителен център в България. С реализацията на проекта ще има най-малко три източника на доставка на природен газ и така ще бъде изпълнен един от най-важните принципи на европейския енергиен пазар, изтъкна Станков. Освен доставки от Русия и от Южния газов коридор, се разчита и на местния добив, напомни заместник-министърът.

Дневник, 24 ноември 2015

Строим ново ГКПП на гръцката с пари от ЕС

Изграждането на граничния пункт Рудозем - Ксанти е приоритет на европрограмата за трансгранично сътрудничество Гърция - България 2014-2020 г., съобщи от строителното министерство. Днес от ведомството съобщи, за обявената първа покана за набиране на предложения. Тя е насочена към разработване и финансиране на предварително определен стратегически проект за подобряване достъпността на трансграничния регион. За целта Брюксел отпуска над 38,2 млн. евро. Средствата ще се използват за изграждане на нов път от Димарио, Гърция до границата, реконструкция на път II-86 – Средногорци - Рудозем и околновръстен път на Рудозем, строеж на нов трансграничен преход Димарио-Рудозем, реконструкция на републикански път II-59 – Момчилград – Ивайловград. Партньори по стратегическия проект от българска страна са Агенция „Пътна инфраструктура“ и Областна администрация - Смолян. От гръцка страна за съвместните проекти отговаря „Егнатия одос“, фирмата управляваща автомагистралата от гръцко-турската граница до Адриатическо море. Крайният срок за подаване на проектното предложение е 19 февруари 2016 г.

Монитор, 23 ноември 2015

Система за управление на ресурсите на пристанищната инфраструктура 5.2 млн. лв.

Държавно предприятие "Пристанищна инфраструктура" обяви поръчка за проектиране и внедряване на интегрирана информационна система за планиране и управление на ресурсите на ДППИ. Обхватът на поръчката предвижда проектиране, изграждане, доставка и внедряване на информационна система в ДППИ като част от реализиране на мерките за повишаване на ефективността на компанията и намаляване на използването на документи на хартиен носител. Внедряването на ИИС (ERP система) ще подпомогне изпълнението на всички инвестиционни проекти, както и разработването на нови, предвидени за финансиране със средства от фондовете на ЕС в следващите години, ще подобри процесите по осъществяването на стратегическите и оперативни дейности по планиране, управление и поддръжка на пристанищната инфраструктура.

Капитал, 23 ноември 2015

Разкриват 4000 нови работни места в заводи за 100 млн. евро край Пловдив

Над 4000 нови работни места ще бъдат разкрити в следващите 18 месеца само в големите предприятия за 100 млн. евро, които се строят в момента край Пловдив в индустриалната зона край село Радиново. Новината съобщи зам.-кметът на града под тепетата Стефан Стоянов по време на кръгла маса на тема "Бизнесът, институциите и образованието в подкрепа на младежката заетост". Племенникът на президента Петър Стоянов допълни, че първите 1800 нови работни места ще са факт още този месец с пускането на завода на американския концерн "Сенсата" за производство на сензори. По време на форума в Пловдив бяха отчетени и резултатите от инициативата "Алианс за младежта", чието начало бе поставено през 2013 г. За периода септември 2014 - септември 2015 г. пионерите на инициативата от концерна "Нестле България" и 28 негови партньорски компании са осигурили работа на 3229 млади хора под 29 години. "153 от тях започнаха работа в двата ни завода - в София и Варна, а това са 10% от персонала ни", коментира Аделина Костова, директор "Човешки ресурси" в "Нестле България".

Труд, 20 ноември 2015

Стоещът на стадион "Варна" трябва да приключи до края на 2018 г.

Стоещът на стадион "Варна" трябва да приключи до края на 2018 г. В момента върви първият етап от ремонтните дейности, стана ясно след инспекция на министъра на младежта и спорт Красен Кралев и кмета на Варна Иван Портних. Вече е готово първото ниво от подземния паркинг, както и подпорната стена на една от трибуните. Чашата на стадиона ще бъде изградена във втория етап на строителството, което ще започне през март 2016 година. Стадионът ще разполага с 22 000 седящи места. Игралното поле ще бъде разположено в посока север-юг, за да може на него да се провеждат международни срещи. До момента стадионът не отговаряше на изискванията на УЕФА, тъй като вратите му бяха съответно на изток-запад – построени по този начин през социализма заради красивата гледка към морето. Министър Красен Кралев инспектира реконструкцията и на „Юнашкия салон“.

Stroimedia.bg, 19 ноември 2015

Плантация от тополи за биогориво правят край Пушево

Една от най-интересните инвестиции се реализира край великотърновското село Пушево. Фирмата от Гоце Делчев „Витагрийн“ засажда 80 дка тополи в близост до речното корито на Янтра, за да добива биомаса по унгарски модел. Суровината пък служи за производство на топлинна и електрическа енергия, както и за извличане на биоетанол. Дейността се субсидира с европроект. Функциониращите на територията на Унгария 20 – 25 мини ТЕЦ-а работят почти изцяло с биомаса, тъй като това на практика се явява най-евтината суровина. Инвестиционното предложение е входирано до Община Велико Търново и регионалната екоинспекция. Уведомен е и местният парламент на старата столица. Насажденията ще се намират върху земеделска земя трета категория, която попада в защитената зона по „Натура 2000“.

Борба, 19 ноември 2015

100 млн. евро влагат в нов завод със собствена железопътна линия

Инвеститор в предприятието е „Кроношпан“, фабриката ще работи на 4 смени. Инвестиция надхвърля 100 млн. евро. В промишлена зона „Дълга лъка“ вдигат нов завод, който ще е с разгънатата застроена площ от 27 хил. квадратни метра. За него е предвидена даже собствена железопътна линия и товарен терминал. Проектът ще се реализира на няколко етапа. До май трябва да е готов първият. Новата фабрика ще е на мястото на бившите халета на „Дървообработване ВТ“. Ненужните цехове в момента се събарят, за да се подготви площадката. Ще се създадат близо 100 нови работни места. Бъдещият завод ще има една от най-модерните в света системи за филтриране. Дружеството „Кроношпан“ купи закъсалото дървопреработвателно предприятие „Дървообработване ВТ“ за почти 5 млн. лв.

Борба, 19 ноември 2015

АНАЛИЗИ**Лизинговите компании излизат на печалба за пръв път от 2009 г.**

Новият бизнес в сектора се е свил през лятото, но е с 30% повече спрямо година по-рано

Летните месеци донесоха традиционното леко забавяне на лизинговия пазар, но като цяло представянето по отношение на новия бизнес в сектора остава по-силно в сравнение с миналата година. За пръв път от кризисната 2009 г. лизинговите дружества успяват да приключат тримесечието с печалба.

Новоотпусканото финансиране все още не успява да компенсира съвсем сумите, които се погасяват по стари лизингови договори, но на фона на свиването на общите портфейли в сектора добра новина за компаниите е и това, че портфейлите им продължават да се изчистват от нередовни вземания. Положителните сигнали за икономиката от последните месеци пък са повод за оптимизъм на представителите на пазара, които очакват запазване на стабилността и лек ръст и през следващата година.

Кратко затишие

Публикуваната от БНБ през седмицата секторна статистика също дава основания за позитивни нагласи, макар на пръв поглед да показва забавяне през последните месеци. За периода юли - септември обемът на новоотпуснатото лизингово финансиране (по финансов и оперативен лизинг) е 373.4 млн. лв., което е с 6.33% по-малко спрямо второто тримесечие. Свиването обаче не е необичайно за по-слабите откъм активност на пазара летни месеци, което се вижда и от данните за предишни години.

Същевременно, т.нар. нов бизнес за периода е с 30% по-висок в сравнение с година по-рано. При това при лизинга на товарни и лекотоварни автомобили ръстът на новосключените договори е с впечатляващите 73% за година, а при този на леки автомобили новото финансиране е с над 20% повече спрямо третото тримесечие на 2014 г. Заедно двата сегмента формират близо 60% от целия портфейл на компаниите в сектора. Към края на септември те са и единствените, при които статистиката показва годишно нарастване не само в новия бизнес, а и в общия им обем.

Общо за деветмесечието лизинговите дружества в страната са отпуснали ново финансиране за 1.045 млрд. лв. За сравнение, след рекордно силните 2007 и 2008 г., когато новият бизнес на пазара достигна съответно 2.8 и 4.1 млрд. лв., нивата в следващите години трайно се движат в диапазона между 1.1 и 1.2 млрд. лв. В този смисъл очакваните резултати за 2015 г. вече са една идея по-оптимистични. Според Ивайло Делийски, който е директор лизингово финансиране в "Интерлийз", до края на годината обемът на новите лизингови договори ще достигнат около 1.3 млрд. лв.

"Това е година на ръст за лизинговия бизнес и очакванията ни са по-скоро оптимистични, без редки скокове или драматични спадове", обяви той по време на организираната през седмицата от "Капитал" четвърта годишна конференция Next Year's Business Plan. Прогнозата му за 2016 г. е пазарът да расте с темпа на икономиката на България, като двигатели ще бъдат както нуждата на компаниите от нови мощности или обновяване на наличните им, така и повишаването на потребителското доверие и подобряващите се перспективи за бизнеса.

Подобряването на резултатите

Данните на централната банка показват още, че за пръв път от средата на кризисната 2009 г. лизинговите дружества в страната успяват да приключат тримесечието с печалба. Положителният финансов резултат за периода юли - септември 2015 г. е 35.9 млн. лв. при отчитани загуби от по около 56 млн. лв. за предишните две тримесечия.

Публикуваната от БНБ статистика не включва информация за отчетите за приходите и разходите на компаниите в сектора, но с голяма доза сигурност може да се твърди, че за излизането на плюс допринася и изчистването на портфейлите им през последните няколко години. Към края на

септември необслужваните вземания по лизингови договори са на обща стойност 406.1 млн. лв., което е с 44.5% по-малко спрямо размера им година по-рано. Свиването само за третото тримесечие е особено осезаемо – с над 260 млн. лв., или 39%, като по всяка вероятност зад големия спад стои по-голяма продажба на портфейл от проблемни вземания. Извън него пониженията на тримесечна база, започнали да се оформят като тенденция в края на 2011 г., в почти всички случаи са с едноцифрени темпове.

Капитал, 19 ноември 2015

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ **СЕМИНАР: УВЕЛИЧИ ПЕЧАЛБИТЕ**

КОГА: 02.12.2015, 09:00-17:30

КЪДЕ: Интер Експо Център, Зала Витоша, София, бул. Цариградско шосе 147

➤ **СЕМИНАР: УСПЕШНИ ПРЕГОВОРИ**

КОГА: 03.12.2015, 09:00-17:00

КЪДЕ: Интер Експо Център, Зала Витоша, София, бул. Цариградско шосе 147

➤ **УПРАВЛЕНИЕ НА ПРОЕКТИ**

КОГА: 07-09.12.2015

КЪДЕ: ИНТЕРПРЕД СТЦ София

➤ **НОВИ МОМЕНТИ В ТРУДОВОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО ПРЕЗ 2015**

КОГА: 16-19.12.2015

КЪДЕ: София - Будапеща - Сентендре - Сегед - София

➤ **ИЗЛОЖБА ЕЕ И ВЕИ**

КОГА: 05-07.04.2016

КЪДЕ: Интер Експо Център, София, бул. Цариградско шосе 147