



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

Частен съдебен изпълнител разпродава имоти на "Монтаж комплект инженеринг"

Частен съдебен изпълнител е обявил на публична продажба имоти на „Монтаж комплект инженеринг“ (МКК), по искане на „Маяк ТМ“. Обявената начална цена в търга е 2,67 млн. лева, срещу която новият собственик ще получи два съседни поземлени имота в столичния район „Кремиковци“. Първият е с обща площ от малко над 41 хил. кв. метра и в него са разположени 13 сгради с различно предназначение. Вторият имот е с обща площ от 21,3 хил. кв. метра и в него са разположени складови обекти. Те са ипотекирани в полза на „Уникредит Булбанк“. Дружеството е създадено през 1991 година. Компанията е специализирана в производството на метални конструкции с индустриално предназначение. Сред клиентите ѝ са КЦМ Пловдив, Лукойл Нефтохим – Бургас, както и държавната ТЕЦ „Марица Изток 2“.

Investor.bg, 11 февруари 2015

Цветан Василев продаде завод „Рубин“ за 25 млн. лева.

Избягалият в Сърбия banker Цветан Василев продаде под носа на държавата ключов актив от бизнес империята си – стъklarският завод „Рубин“ в Плевен. Сделката е на стойност 25 млн. лева. В края на 2014 г., сградите, оборудването и земята са придобити от новоучреденото дружество „Рубин пропърти“, след което са апортирани в капитала му. Акционерите в него са „Кепитъл инвестмънт“ (с 99% участие) и физическото лице Йосиф Леон Уизел, който държи една акция. 99% от „Кепитъл инвестмънт“ се притежават от 33-годишния Антоний Иванов, който е изпълнителен директор на „Рубин пропърти“. За него няма данни, че има опит в индустрията. В регистрите Иванов фигурира само като собственик на „Про трейд България“ – фирма с никакви приходи и 8000 лв. активи. Стъklarският завод в Плевен беше съвместна инвестиция на Цветан Василев и бизнесмена Богомил Манчев. Собственикът на КТБ купи предприятието през 2012 г. чрез близки до него фирми. Манчев влезе в „Рубин“ през 2013 г. Към есента на 2014 Василев притежаваше 80% от завода чрез „Витро инвест“. Крайният собственик на „Витро инвест“ е ключовата компания на Цветан Василев „Технологичен

Средни пазарни цени на жилища по тримесечия (Q4'2009–Q4'2014), лв./кв. м



Източник: НСИ

център – Институт по микроелектроника", която дължи над 300 млн. лв. на затворената КТБ. Продажбата на завод „Рубин“ означава, че синдиците на банката трудно ще съберат парите на кредиторите при предстоящата процедура по несъстоятелност. Завод „Рубин“ работи добре в последната година, има поръчки и в него са заети близо 500 души.

Класа, 10 февруари 2015

Собствениците на консерви "Адела" са обявени в несъстоятелност

Собствениците на една от най-големите в близкото минало фабрики за консерви - "Адела" край Пловдив, вече са обявени в несъстоятелност, след като са натрупали необслужвани дългове. Един от кредиторите е Прокредит банк. Началната цена за предприятието в Ново село е била 825 750 лв., като според описанието в това влизат административна сграда, две производствени халета с линии за консерви, складове и земята, върху която е построена фабриката. "Адела" е един от първите частни производители на консерви и една от големите инвестиции в този бранш. Активите ѝ всъщност са разпределени между три дружества, и трите обявени в несъстоятелност наскоро - "Адела", "Пепер ленд" и "Чили пойнт". За да се стигне до принудителна продажба от банката това означава, че дълго време е имало необслужвани задължения. Фабриката, която се е продавала, е нова – според сайта на самото дружество тя е построена и оборудвана през 2013 г. Самото дружество се занимава с производство на консерви от над 20 години, продавайки продукти под собствената си марка "Адела".

Капитал, 9 февруари 2015

"Бургаски корабостроителници" са обявени в неплатежоспособност

Десет месеца след като бяха изпразнени от основния си актив, на 22 януари "Бургаски корабостроителници" са обявени от съда в неплатежоспособност. Началната датата, от която дружеството не може да обслужва задълженията си, е 31 декември 2013 г. И макар тя да изпреварва по време търг на съдебния изпълнител, проведен през април 2014 г., сделката, при която активите на корабостроителницата бяха продадени на Първа инвестиционна банка (ПИБ), не може да бъде развалена по линия на несъстоятелността, коментират юристи пред "Капитал". Възможност за отмяна обаче има чрез атакуване на продажбата на терена, за което по информация на вестника има изпратена жалба във Върховния касационен съд (ВКС). Последното решение на съдия Румяна Ченалова е за фалита на предприятието. През април миналата година нейно забавяне изпразва от основния актив дружеството. Към момента недоволни от този развой на събитията с дружеството са други кредитори на "Бургаски корабостроителници", които разчитаха да съберат вземанията си чрез процедурата по фалит.

Капитал, 5 февруари 2015

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

През декември 2014 г. индексът на промишленото производство нараства с 1.1% в сравнение с ноември 2014 г.

По предварителни данни през декември 2014 г. индексът на промишленото производство, изчислен от сезонно изгладените данни, нараства с 1.1% в сравнение с ноември 2014 година, съобщава НСИ. През декември 2014 г. календарно изгладеният индекс на промишленото производство регистрира ръст от 0.9% спрямо съответния месец на 2013 година. През декември 2014 г. увеличение спрямо предходния месец е регистрирано в добивната промишленост - с 2.1%, в производството и разпределението на електрическа и топлоенергия и газ - с 1.1%, и в преработващата промишленост - с 1.0%. Позначителен ръст в преработващата промишленост се наблюдава при: производството на основни метали - с 11.4%, производството на лекарствени вещества и продукти - с 8.6%, производството на тютюневи изделия - със 7.3%, производството на текстил и изделия от текстил, без облекло - с 5.6%, производството на автомобили, ремаркета и полуремаркета - с 5.2%. Спад е регистриран при: ремонта и инсталирането на машини и оборудване - с 26.1%, производството на машини и оборудване с общо и специално предназначение - с 11.2%, производството на компютърна и комуникационна техника, електронни и оптични продукти - със 7.2%.

econ.bg, 10 февруари 2015

Скок на износа на БГ-стоки към ЕС

През периода януари - ноември 2014 г. износьт на България за ЕС се увеличава с 2.1% спрямо същия период на предходната година и е в размер на 24.9 млрд. лева. Основни търговски партньори на България са Германия, Италия, Румъния, Гърция, Франция и Белгия, които формират 71.0% от износа за държавите - членки на ЕС., сочат данни на НСИ. През ноември 2014 г. износьт за ЕС намалява с 0.4% спрямо същия месец на предходната година и е в размер на 2.4 млрд. лева. Вносьт на България от ЕС през периода януари - ноември 2014 г. нараства с 3.5% спрямо същия период на предходната година и е на стойност 28.6 млрд. лв. по цени CIF. Най-голям е стойностният обем на стоките, внесени от Германия, Италия, Румъния, Гърция и Испания. През ноември 2014 г. вносьт на България от държавите - членки на ЕС, нараства с 5.7% спрямо същия месец на предходната година и е в размер на 2.8 млрд. лв. по цени CIF.

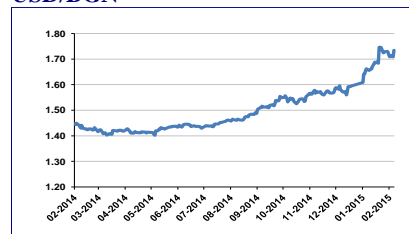
Стандарт, 10 февруари 2015

11.02.2015

EUR/BGN	1.95583
USD/BGN	1.73128
GBP/BGN	2.63589

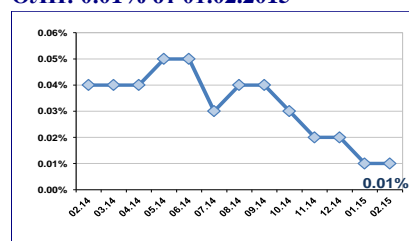
Икономически показатели

USD/BGN

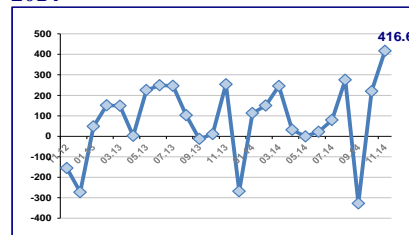


Централен курс на БНБ

ОЛП: 0.01% от 01.02.2015

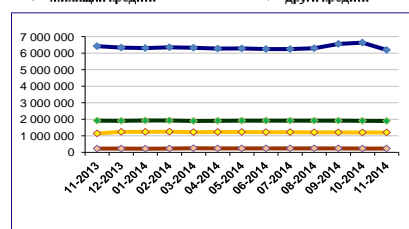


ПЧИ: 416.6 млн. EUR през ноември 2014

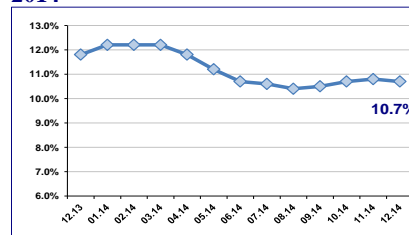


Лоши и реструктурирани кредити към ноември 2014

— Към нефинансови предприятия — Към домакинства и НПО
— Жилищни кредити — Други кредити



Безработица: 10.7% през ноември 2014



През декември 2014 г. оборотът в раздел „Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети” се увеличава с 0.9% спрямо предходния месец

По предварителни сезонно изгладени данни през декември 2014 г. оборотът в раздел „Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети” по съпоставими цени се увеличава с 0.9% спрямо предходния месец, съобщава НСИ. През декември 2014 г. оборотът в търговията на дребно, изчислен въз основа на календарно изгладени данни, нараства с 6.4% спрямо същия месец на предходната година. През декември 2014 г. оборотът нараства спрямо предходния месец при: търговията на дребно чрез поръчки по пощата, телефона или интернет - с 8.0%, търговията на дребно с компютърна и комуникационна техника - с 3.6%, търговията на дребно с фармацевтични и медицински стоки - с 3.5%, търговията на дребно с битова техника, мебели и други стоки за бита - с 2.0%, търговията на дребно с разнообразни стоки - с 1.5%, търговията на дребно с хранителни стоки, напитки и тютюневи изделия - с 0.9%. Намаление е регистрирано в търговията на дребно с автомобилни горива и смазочни материали - с 1.1%.

Агенция Фокус, 10 февруари 2015

Парите в джоба ни паднаха с 850 млн. лв.

Парите в джобовете на българите паднаха с близо 850 млн. лв. от началото на 2015 г. досега. Банкнотите и монетите извън касите на БНБ към 4 февруари 2015 г. са 10,7 млрд. лв., което е намаление със 7,3% за малко повече от месец. Това се дължи на традиционното рязко свиване на разходите в първия месец на всяка година. Доказателство за голямото харчене през декември са и приходите в бюджета. През януари 2015 г. се отчита ръст на приходите в държавната хазна с 19,5%, или с 404 млн. лв. спрямо същия месец на миналата година. А през януари в бюджета се внася ДДС-то от оборота на търговците през декември. Сериозния ръст на приходите доведе до това, че за първи път от 2009 г. насам бюджетът на страната има излишък за януари, който е в размер на около 85 млн. лв. В резултат Министерството на финансите отмени планирания за 9 февруари аукцион, на който трябваше да бъдат пуснати 3-месечни съкровищни бонове за 400 млн. лв., което пък ще спести разходи на хазната за лихви.

Стандарт, 09 февруари 2015

Печалбата на банките достигна 746 млн. лв. за 2014 г.

Въпреки че 2014 г. бе смутна и един от най-големите трезори бе изваден от пазара, банковата ни система може да се похвали с добра равнотежа - 746 млн. лв. печалба, което е с 27.6% повече от 2013 г. Това показват данните на БНБ за изтеклата година. В същото време доходите на населението от лихви намаляват. През 2014-а за първи път от 6 години насам спестителите са получили под 1 млрд. лв. от лихви, изчисли Profit.bg. По данни на БНБ в края на 2014 г. влоговете достигат рекордните в историята на банковото дело у нас 41 млрд. лв. Но приходите от лихви - 952 млн. лева - са далеч от рекордите. За сравнение в края на 2013 г. депозитите на населението са били 39.248 млрд. лв., а са донесли на вложителите цели 1.369 млрд. лева доход. От данните на БНБ за ръста на депозитите на физическите лица в банките става ясно и накъде са се насочили парите на бившите вложители на КТБ. УниКредит Булбанк и Първа инвестиционна банка са абсолютни шампиони по привлечени средства, а извън групата на петте най-големи банки много депозанти са се насочили към ЦКБ и особено Сосиете Женерал Експресбанк, коментира икономистът Владимир Каролев.

Сега, 09 февруари 2015

Брюксел очаква 0,8% ръст на икономиката ни

Европейската комисия (ЕК) повиши очакванията си за ръста на българската икономика през 2014 и 2015 г., показва публикуваната в четвъртък зимна икономическа прогноза на Комисията. За 2014 г. Брюксел прогнозира, че брутният вътрешен продукт (БВП) на България ще се повиши с 1,4%, докато предишната прогноза беше за ръст от 1,2%. За тази година се очаква икономически растеж от 0,8%, колкото е и заложеният от Министерството на финансите в бюджета, докато предишната прогноза на ЕК беше за ръст от 0,6%. За 2016 г. Еврокомисията очаква БВП на България да се повиши с 1%. Прогнозата на ЕК за българската икономика съвпада с тази на ЕБВР, която наскоро

силно занижи очакванията си за растежа през 2015 г. - от 2% до 0,8%. Еврокомисията смята, че България ще остане в дефлация и тази година, макар че спадът на потребителските цени ще се забави. Прогнозата е за отрицателна инфлация от минус 0,5%. По-добри са прогнозите на ЕК за безработицата. За тази година се очаква нивото ѝ да спадне до 10,9% от 11,7% през 2014 г. Тенденцията на плавен спад на безработицата ще продължи и през 2016 г., когато тя ще достигне 10,4%.

Дума, 06 февруари 2015

За година държавният дълг скочи с €4 млрд.

Държавният дълг нарасна с 4 млрд. евро за една година и в края на декември 2014 г. е 11,3 млрд. евро, сочат данните на Министерството на финансите. Това представляват 27,1% от БВП на страната. Но държавният дълг беше толкова голям точно 15 дни. Още на 15 януари 2015 г. хазната погаси доларовите облигации, които бяха пуснати, когато министър на финансите беше Милен Велчев, с номинал 1,086 млрд. долара. Така реалното повишение на дълга е с малко над 3 млрд. евро, като делът му към БВП вече падна до около 24,8%. Важно е да се отбележи, че наред с повишаването на държавния дълг расте и размерът на фискалния резерв на страната. През 2014 г. той се повишава с 4,5 млрд. лв. до 9,17 млрд. лв. към края на декември. От тях малко над 1 млрд. лв. са вземания от фондовете на ЕС, които заради нова методика от миналата година се включват във фискалния резерв. Но дори и без да се броят вземанията от ЕС, се отчита сериозен ръст на фискалния резерв. Освен за погасяване на стари задължения и за трупане на пари в резерва част от новия държавен дълг е използван и за покриване на бюджетния дефицит за 2014 г., който е в размер на малко над 3 млрд. лв.

Стандарт, 05 февруари 2015

Рейтинг Топ 10 фирми

Водещи български предприятия от сектор "Производство на хляб, хлебни изделия и други хранителни продукти", по Дълготрайни активи за 2013 г.

No	Предприятие	Град	Дълготрайни активи (хил. лв.)	
			2012	2013
1	Монделиз България холдинг АД	София	131 888	130 305
2	Нестле България АД	София	100 896	105 108
3	Захарен комбинат Пловдив АД	Пловдив	158 336	93 980
4	Чипита България АД	Казичене	73 210	83 765
5	Симид София ООД	София	71 931	62 845
6	Захарни заводи АД	Горна Оряховица	57 946	57 352
7	Престиж 96 АД	Велико Търново	40 666	42 725
8	Савимекс ЕООД	Варна	17 300	19 450
9	Консул ООД	София	15 249	15 546
10	Захар Био АД	Русе	16 034	15 005

[Информационна система на българските предприятия \(BEIS\) www.beis.bia-bg.com](http://www.beis.bia-bg.com)

БОРСОВИ НОВИНИ**Пускат 14 дружества за приватизация**

14 дружества с държавно участие се очаква да бъдат пуснати за приватизация през 2015 г. Планът за работа на Агенцията за приватизация през тази година ще бъде обсъден на следващото заседание на Надзорния съвет на ведомството. Шест дружества влизат в списъка на приоритетните проекти, по които АПСК ще работи за осъществяване на приватизационни продажби през 2015 г. Това са АДИС, Аудиовидео Орфей, Българска фондова борса, БДЖ-Товарни превози, Международен панаир - Пловдив и Овча купел. В Агенцията за приватизация вече има писма от министъра на финансите Владислав Горанов и от министъра на транспорта Ивайло Московски, които дават своето съгласие за стартиране на приватизационната процедура, съответно на Българска фондова борса и на БДЖ-Товарни превози.

Стандарт, 10 февруари 2015

На БФБ искат защита за дребните акционери

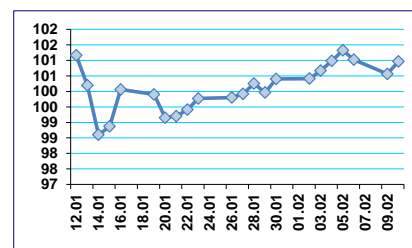
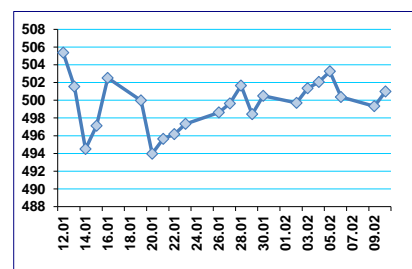
На българския капиталов пазар търговията остава все така нисколиквидна и без посока. Корпоративното управление и защитата интересите на дребните инвеститори отново са на дневен ред след внесените търгови предложения от мажоритарния акционер за отписване на акциите на "ЕнергоПро Продажби" и "ЕнергоПро Мрежи", както и внесените по-рано търгови предложения за отписване на акциите на "Арома" и "Арома риълистейт". Надеждата на дребните инвеститори е Комисията за финансов надзор да защити техния интерес, като определи по-високи и справедливи цени на търговите предложения. Отписването на компании от публичния регистър намалява предлагането на акции на Българска фондова борса, което би трябвало да доведе до силно поскъпване за акциите на оставащите компании в някакъв момент. За да имаме обаче развит капиталов пазар, мажоритарните собственици на българските публични дружества трябва да се научат да споделят корпоративни печалби с останалите акционери под формата на дивиденди. Така по естествен начин ще се засили интересът към българския капиталов пазар, както от желаещите да инвестират средствата си, така и от компаниите, които желаят да се финансират чрез емисии акции, облигации и други инструменти. Досега държавата в лицето на правителството и надзорните органи бяха сред най-често обвиняваните за незадоволителното състояние на капиталовия пазар, но е време да се адресират и "провиненията" на публичните компании и на техните мажоритарни собственици в частност, които трябва да се научат да разпределят част от печалбите си под формата си на дивиденди, както и да подобрят прозрачността си и цялостното си отношение към дребните инвеститори. Разбира се, че има и добри примери, но те са крайно недостатъчно.

Стандарт, 8 февруари 2015

БФБ-София

Седмичен оборот 02 -07.02.2015 (лв.)

Пазар	Оборот
Основен пазар	
Premium	445 684.13
Standard	2 337 790.83
АДСИЦ	714 679.61
Общо	3 643 355.14

BGREIT: 12.01.2014 – 10.02.2015**BGBX40: 12.01.2014 – 10.02.2015****SOFIX: 12.01.2014 – 10.02.2015**

ЕК води процедура срещу България заради директива за инвестиционните посредници

Европейската комисия (ЕК) е стартирала наказателна процедура срещу България заради забавяне при въвеждането на евродирективата за контрола на инвестиционните посредници, каза Цветанка Михайлова от дирекцията „Държавен дълг и финансови пазари” на Министерството на финансите. Срокът за транспонирането на текстовете е изтекъл в края на 2013 г. Законодателните промени в Закона за пазарите на финансови инструменти са били внесени за разглеждане в средата на миналата година, но заради разпускането на предишното Народно събрание и смяната на правителствата се гледат чак сега. Поправките бяха приети на първо четене от народните представители. Законопроектът мина и през парламентарната икономическа комисия, която е участваща в законодателния процес. Законопроектът вече си спечели неодобрението на инвестиционната общност заради сериозното завишаване на санкциите за нарушения, които според тях не са съобразени с мащабите на българския капиталов пазар. Опасението пак беше изразено от председателя на Българската асоциация на лицензираните инвестиционни посредници (БАЛИП) Любомир Бояджиев, а Цветанка Михайлова призна, че действително авторите на законопроекта са решили директно да приложат директивата.

investor.bg, 5 февруари 2015

Приватизацията на енергийни компании може да привлече чужди инвеститори на БФБ

Една от причините за липсата на инвестиционна активност от чуждестранни инвеститори към българския фондов пазар е свързана с неговия размер. „Ние просто нямаме толкова големи компании”, коментира изпълнителният директор на БФБ Иван Такев. По думите му идеята за приватизация на миноритарни дялове от инфраструктурни и енергийни компании действително има смисъл и би постигнала заложените цели - „като попълването на бюджетния дефицит и реализация на инфраструктурни проекти, и би предизвикало сериозен инвеститорски интерес”. Такев подчерта, че за целта трябва да бъде осъществена и съответна програма за популяризирането на инициативата. „Фактът, че продаваме определени компании, няма да докара инвеститорите - ние трябва да отидем при тях”, посочи Такев. Той подчерта, че инвеститорски интерес би могъл да се провокира при условие, че има перспектива съответната компания да се реструктурира. „Основната изгода би дошла от реструктурирането на съответните компании, така че да не губят пари. Разбира се, не всички са губещи, но при всички положения никой не би си купил дял от компания, която губи пари,” коментира Такев. С тези думи той подкрепи позицията на Димитър Бъчваров от управителния съвет на Агенцията за приватизация, заявена в ефира на телевизия Bulgaria On Air, че мотивът само за попълване на дефицита чрез приватизация на държавен дял от дадена компания, бил той и миноритарен, не може да привлече сериозни инвеститори.

infostock.bg, 4 февруари 2015

ИНВЕСТИЦИИ**Жалба на "Щрабаг" замрази "Хемус"**

Процедурата за проектиране и строителство на участъка от автомагистрала "Хемус" от Ябланица до разклона Плевен/Ловеч бе замразена от НК "Стратегически инфраструктурни проекти" (НКСИП). Причината е жалба, подадена от компанията "Щрабаг" в Комисията за защита на конкуренцията, стана ясно от изявление на изпълнителния директор на НКСИП Антон Антов. "Щрабаг" настоява за прекратяване на процедурата с мотива "липса на финансиране", обясни Антон Антов. Процедурата се замразява до решението на КЗК по жалбата. НКСИП обяви двустепенен търг за доизграждането на участъка от магистрала "Хемус" в началото на тази година. Първият етап от конкурса, обявен през януари, трябваше да приключи във вторник. 434 млн. лева без ДДС е индикативната стойност на проекта за изграждане на 60-километровата отсечка от "Хемус" от гр. Ябланица до пътен възел Плевен/Ловеч. Проектът беше разделен на два лота. Първият, на стойност 168 млн. лв., обхваща участъка от Ябланица до гр. Луковит.

Стандарт, 11 февруари 2015

Руският имотен балон започна да издиша

За цялата изминала година бяха сключени 8989 сделки с купувачи от Москва, Санкт Петербург и други части на необятната страна, което е спад с 13%. Това показват окончателните данни на Агенцията по вписванията. Лошата новина е, че през последните месеци отливът се засилва. През четвъртото тримесечие бяха финализирани 1475 покупки спрямо 2191 за същия период на 2013 г. Това намаление от 33% вече добива размерите на срив. Единствено външни фактори се отразяват на руското отстъпление от Черноморието. На първо място обезценката на рублата изяде немалка част от спестяванията на московчани. В началото на септември миналата година едно евро се котираше за 46 рубли, в момента курсът кръжи около 76-77 рубли. Ако сте забравили, оттогава се случиха важни събития: Москва и Киев влязоха в остър конфликт, в Източна Украйна пламнаха въоръжени сблъсъци, а Западът наложи санкции на Русия. И не на последно място - цената на петрола се срива близо два пъти и удари бюджетните приходи и като цяло руската икономика. Всичко това накара братушките да мислят повече за бъдещето си в родината, отколкото да се гледат с имот зад граница.

Преса, 11 февруари 2015

Изнасяме 62 екологични пловдивски мотокара в Чехия и Полша

Серия от 62 екологични мотокара на природен газ ще произведе и изнесе в Чехия и Полша до края на годината най-големият български производител на кари "Балканкар Рекорд" АД Пловдив. Разработката на новите машини е поверена на петима инженери, ръководени от инж. Георги Вълков - технически директор на компанията. природният газ /метан/, който се ползва в моделите "Рекорд 2 Е", е почти два пъти по-евтин от дизела и с около 50 на сто по-евтин от пропан-бутана, което предопределя нарастващото търсене на новия ни продукт в ЕС.

news.plovdiv24.bg, 11 февруари 2015

190 частни имота за 145 млн. лв. в столичните паркове

Според данъчната и отчетната стойност частните зелени площи са за над 145,6 млн. лева. По пазарна оценка обаче сумата е по-висока. Общината ще сформира работна група, която да предложи решение и да посочи нужната сума, ако се тръгне към отчуждаване, съобщи на заседание на екокомисията зам.-кметът Дончо Барбалов. Голяма част от имотите са били реституирани, а други апортирани, като например 54 дка в Южния парк. Възможно е броят им да се окаже по-голям. Повечето са собственост на физически лица. Според декларираната данъчна стойност те притежават имоти за 88,4 млн. лв. Частните зелени парцели на юридически лица са за 63,2 млн. лева.

24 часа, 11 февруари 2015

Проектът „Супер Бургас“ се възражда

Проектът „Супер Бургас“ ще продължи. Изпълнителният директор на пристанище Бургас – Диян Димов, заяви пред Радио Бургас, че всеки град с излаз на море, задължително стига до такъв проект, който отваря града към водата. Според директора на порта проектът ще бъде истински завършен едва когато улица „Александровска“ опре до морето. Припомняме ви, че идеята за проекта „Супер Бургас“ е свързана с реорганизация на съществуващите пространства на сегашното пристанище Бургас, автогарата и железопътната гара и обединяването им в съвременен интермодален градски център. Тази концепция създава възможност за отваряне на града към морето, изнасяне на промишлените дейности и реструктуриране на крайбрежните промишлени зони, за изграждане на нов пътнически пристанищен терминал и създаване на вторичен градски обслужващ център чрез определяне на нови терени за обществено обслужване с предлагане на услуги от различен характер.

burgascity.com, 11 февруари 2015

Пристанище Русе пусна нова интермодална връзка с Германия

„Пристанищен комплекс Русе“ ЕАД посрещна първия блок-влак, с който се превозват ремаркета всяка седмица от и за Германия. Това се случва след съвместната работа на четири фирми по проекта - пристанищния комплекс, „Шенкер“ ЕООД, „ДБ Шенкер Рейл България“ ООД – с лиценз за жп превозвач и автомобилния превозвач ПИМК ООД. Това е пилотен за България проект, базиран на принципа на интермодалния транспорт, като в случая се свързват железопътен и сухопътен транспорт. Блок-влакът е с капацитет 68 товарни ремаркета (трейлери) и ще прави по един двупосочен курс на седмица. Очаква се до края на годината по линията да бъдат обработени около 3000 ремаркета, информират от транспортното министерство. От там припомнят, че от юли миналата година има регулярна контейнерна линия по направление Русе – Куртичи (Румъния). Контейнерите се превозват комбинирано с воден и железопътен транспорт. За периода юли – декември 2014 г., отчетените товари по това направление са близо 4 хил. тона.

Investor.bg, 10 февруари 2015

Имотните приключения на аутсорсинга

След пет години прекъсване бизнес център Omega в Бургас отново се строи. Проектът на "Планекс холдинг" ще е първата офис сграда от висок клас в морския град. Тази година 83% от аутсорсинг фирмите очакват ръст на приходите, а 60% планират да наемат нови служители - най-често между 100 и 200 души. Същевременно все повече от тях отварят втори или трети офис извън София, като предпочитаните градове са Пловдив, Варна, Велико Търново, Бургас. За момента наемните сделки с аутсорсинг компании в страната са малко - около 7000 кв.м (обемът в София е 154 000 кв.м). През миналата година примери са влизането на Sutherland Global Services в Бургас, кол-центърът на "Концентрикс сървисиз България" във Варна, развойният център на Scale Focus в Пловдив. Тази година тенденцията продължава с отварянето на кол-център на Sitel във Варна, както и с влизането на Unify и 60K в Пловдив. Пазарът на тези площи извън София се разви със закъснение и кризата спря инвестициите и в малкото планирани проекти. Докато във Варна и Пловдив все пак има предлагане, то в Бургас в офиси тепърва се инвестира. Много от наличните сгради не покриват по-специфичните изисквания, които компаниите от аутсорсинг бизнеса имат към наемните площи.

Капитал, 10 февруари 2015

Кабинетът подкрепя втори лифт на Банско

Кабинетът ще подкрепи изграждането на втори кабинков лифт в курорта Банско. "Министерството на туризма подкрепя развитието на зимния туризъм и категорично стои твърдо зад възможностите за втори лифт в Банско при спазване на всички изисквания на закона", заяви министърът на туризма Николина Ангелкова след заседанието на Министерския съвет. По думите ѝ България трябва да се възползва от потенциала, който има за развитие на планинския туризъм. "В частност ски туризмът, който привлича висок клас туристи. Вместо да стоим и да констатираме какво

правят другите държави и какво са постигнали, е редно да обсъдим какво може ние да постигнем и да го направим така, че да бъдем на едно от първите места, а не след време нашите деца да ходят на ски в Турция и Гърция", коментира Ангелкова. Тя разказа, че на последната среща с представителите на зелените организации, представители на бизнеса и на местните власти е бил коментиран въпросът трябва ли да се чака да се случи трагедия, за да се реши амортизираните и остарели съоръжения на Витоша да бъдат сменени.

Стандарт, 5 февруари 2015

АНАЛИЗИ**Електротехниката прави по 3 млрд. лв. годишно**

Българският бизнес гледа с надежда към амбициозния инвестиционен план на Европейската комисия. Според т.нар. "план Юнкер" 315 млрд. евро ще бъдат инвестирани за възраждане на индустрията, което да доведе до икономически растеж и нови работни места в Европа. Шансът на малка България е да се включи в одобрените мегапроекти с подизпълнители или поддоставчици. Кои са секторите, които могат да привлекат инвеститорски интерес към нашите фирми? Министърът на икономиката Божидар Лукарски наскоро очерта приоритетните отрасли - електроника и електротехника, информационни технологии, аутсорсинг, химическа и фармацевтична промишленост, машиностроене, транспорт и логистика, хранителна промишленост и земеделие, туризъм и здравеопазване.

Високотехнологичният сектор "Електроника и електротехника" е един от основните отрасли, които определят нивото на икономиката във всяка държава. Развитието на продуктите на сектора изисква научноизследователска и развойна дейност, с което силно влияе върху иновационните процеси в почти всички отрасли. А за да са конкурентни предприятията в този сектор, трябва да внедряват най-новите технологии - нанотехнологии, нови материали, информационни технологии, мехатроника, автоматизация. Всеобщо е мнението, че това е индустрията, която произвежда технологиите за модернизация на Европа и ще направи икономиката ѝ по-конкурентна.

И у нас електротехническата промишленост е структуроопределящ отрасъл със съществено влияние върху цялата индустрия. В момента в сектора има около 1600 работещи предприятия, в които са заети над 40 000 души. От тях 2% са големи компании, в които са 56% от работещите в сектора. Обемът на производството бележи стабилен ръст след 2000 г., като до 2005 г. е около 20% средногодишно, а за периода 2006-2008 г. - 50%. Последвалата икономическа криза свива обемите, но след 2009 г. производството отново започва да расте и достига предкризисните нива. Произведената продукция вече е над 3 млрд. лв. годишно. 85% от нея се изнася основно за европейския пазар.

Според председателя на Българската асоциация по електротехника и електроника Румен Атанасов, България трябва да се фокусира не върху цели сектори, а върху продуктови ниши. И върху тях да насочи усилията си за привличане и стимулиране на инвеститорите. Инвеститори, които идват в България, за да развият и развойна дейност. Защото недостатъците на голяма част от фирмите от нашата електротехническа индустрия е, че продуктите им са сравнително прости в конструктивно отношение, а технологиите са остарели и с ниско ниво на автоматизация. Липсва и активност по защитата на интелектуалната собственост - патенти, полезни модели, ноу-хау. Това обуславя и ниската добавена стойност на продуктите. По данни на Патентното ведомство, през последните 10 години в сектор "Електротехника и електроника" са защитени не повече от 50 полезни модела. Една от причините е, че в резултат на структурните промени в икономиката ни в голяма част от предприятията не съществуват развойни звена. Това се отнася най-вече за малките и средните фирми, които трудно намират финансиране за изследователска и развойна дейност.

България се наложи с кабели и електромери

Страната ни си е извоювала място на световните пазари с конкурентното производство на електромотори, трансформатори, акумулатори, кабели, електромери. От 2005 г. насам производството и износет им е нараснал повече от 3 пъти. Именно това са нишите, в които сме ценни с национално ноу-хау и специалисти, и можем да привлечем инвеститорския интерес, смята председателят на Българската асоциация по електротехника и електроника Румен Атанасов. Не можем да се оплачем и от стабилен ръст в производството на електронно оборудване. Десетки чужди компании предпочетоха през последните години България като аутсорсинг дестинация за производство на компоненти и резервни части, най-вече за автомобилната индустрия. Това обаче не носи голяма добавена стойност за икономиката ни. Стремещт трябва да е насърчаване на производството и износа на повече крайни продукти при това със собствена марка, смятат от

браншовата асоциация. И отчитат, че именно производството на електрически машини и апарати, както и на изчислителна техника са с най-съществен принос като брутна добавена стойност. Други технологични ниши, в които може да се очаква развитие и дори да станем световни лидери, са производството на осветителна техника, електроинструменти и медицинско оборудване.

Инвеститорите все повече се убеждават в предимствата на българската електротехническа и електронна продукция пред Китай и Индия, където вече заплатите не са толкова ниски, а отдалечеността от Европа надува транспортните разходи. "В България може да се работи "по мярка", с малки количества, но в много по-голяма степен ориентирани към клиента, а не конфекция", казва Атанасов.

Стандарт, 9 февруари 2015

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ СЪВРЕМЕННИ МЕТОДИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА БИЗНЕСА

КОГА: 19.02.2015

КЪДЕ: Парк-хотел Москва, Конферанс 5, София, ул. Незабравка No:25

➤ КАК УСПЕШНО ДА КАНДИДАТСТВАМЕ ПО ПРОГРАМА ХОРИЗОНТ 2020

КОГА: 21.02.2015

КЪДЕ: ЦПО "ТреинСофт", Учебна зала на ЦПО "ТреинСофт", София, кв. Зона Б5, ул./бул. "Осогово" № 30

➤ Z SUBCONTRACTING FAIR

КОГА: 27.02.2015

КЪДЕ: Лайпциг

➤ MACHTECH&INNOTECH 2015

КОГА: 11-13.03.2015

КЪДЕ: Интер Експо Център, София, бул. Цариградско шосе 147

➤ ВОДА СОФИЯ 2015

КОГА: 11-13.03.2015

КЪДЕ: Интер Експо Център, София, бул. Цариградско шосе 147