



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

Dietsmann купува българската
"Енергоремонт Холдинг"

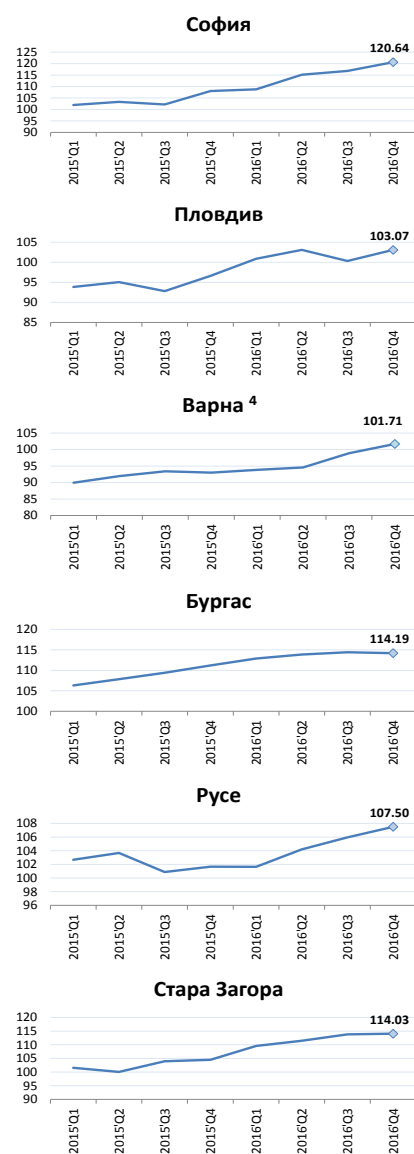
Световният лидер в услугите в производството на природен газ, петрол и в минната индустрия Dietsmann може да е новият собственик на специализираното в тази сфера българско дружество "Енергоремонт Холдинг". В съобщение до Българската фондова борса (БФБ) от фирмата посочват, че в момента се провеждат преговори с акционери от холандската компания. Предстои да бъде подадено заявление до Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) за одобрение на придобиването. След излизането на новината ценните книжа на "Енергоремонт Холдинг" поскъпнаха със 7,61%. В публикуваната информация не се посочва конкретна сума на бъдещата сделка, но вероятно тя ще бъде над 60 милиона лева, в случай че компанията придобие 100% от българската фирма. "Енергоремонт Холдинг" е най-голямото дружество у нас, специализирана в реконструкцията, модернизацията и изграждането на енергийни мощности. Тя управлява 10 дъщерни фирми в страната, като капиталът ѝ е близо 20 милиона лева.

news.bg, 07 юни 2017

Гръцкият собственик на Sheraton купува втори хотел в София

Гръцкият собственик на "София хотел Балкан", познат като бившия Sheraton, се е договорил да придобие още един хотел в София. Това е Park Inn by Radisson, намиращ се до бул. "Никола Вапцаров" в "Лозенец". Продавач е фондът за имоти с гръцки капитали Bluehouse. Смяната на собствеността става в Кипър. Сделката за продажба на хотела все още не е окончателно завършена, като остава да се изчистят някои технически въпроси и се очаква изпълнението на сделката да приключи съвсем скоро, коментираха източници на "Капитал". Цената на сделката не е известна, но със сигурност ще е милиони. Най-малкото защото предишният собственик беше дал хотела като обезпечение по кредит от 7.6 млн. евро. Промяната идва в навечерието на българското председателство на Съвета на ЕС. За купувача придобиването на още един хотел има бизнес смисъл, макар че Park Inn е в съвсем различен

Индекси на цените на жилища (ИЦЖ) за шестте града с население над 120 хил. жители, 2010=100^{1,2,3}



1 Данните се отнасят за новопостроени и съществуващи жилища (апартаменти), закупени от домакинствата.

2 По данни на НСИ към 31.12.2015 г. шестте града с население над 120 хил. жители са: София, Пловдив, Варна, Бургас, Русе и Стара Загора

3 Предварителни данни

4 Не се включват продажби в курортни комплекси

Източник: НСИ

сегмент и в по-ниска ценова категория от бившия Sheraton. "В същото време обаче в Sheraton имат ноу-хау как се прави хотелски бизнес. Освен това биха имали алтернатива за пренасочване на гостите при запълване на капацитета на петзвездния хотел.

Капитал, 06 юни 2017

За 500 лв. Марешки продава бизнес за 700 млн. лв.

Бизнесменът и настоящ депутат Веселин Марешки е продал за 500 лв. фирма, която е завъртяла бизнес за над 700 млн. лева. Това показват данни от Търговския регистър. Става въпрос за компанията "Трейднет България". Тя е учредена през октомври 2010 г. и се управлява от Веска Марешка - майка на Веселин Марешки. През следващата година фирмата като че ли не развива дейност, показват финансовите отчети. Няма никакви приходи, а разходите са 1000 лева. Следват две години, през които буквално процъфтява, а приходите възлизат на няколкостотин милиона лева. Възходът започва от 2012 г. През тази година фирмата отчита впечатляващите приходи от 327 млн. лева Във финансовия отчет е посочено, че те идват от търговията на едро с лекарствени продукти и медицински изделия. Сделки се правят основно с аптеките на Марешки и с Фармнет - друга негова фирма за търговия на едро с лекарства. И тъкмо когато бизнесът процъфтява, Марешки внезапно решава да продаде "Трейднет България". Купувач е неизвестната в медицинските среди руския Нина Катченко от град Дубовка. По-интересна е цената на сделката, сключена през септември 2012 г. - Катченко плаща 500 лева.

24 часа, 05 юни 2017

„ВМ аутомейшън“ тава част от лидера на пазара на фасилити услуги у нас - „Мундус Сървисиз“

Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) разреши на най-голямата компания в сектора на фасилити мениджмънта в България – „Мундус Сървисиз“, да придобие наследника на „Джонсън Контролс“ в България „ВМ аутомейшън“ ЕООД, показва справка в регистъра на антимонополния регулатор. Сделката между двете компании беше обявена в началото на април. В началото на март КЗК разреши на „Мундус Сървисиз“ да погълне компанията за изграждане и поддръжка на електрически инсталации и мрежи и търговия с електрическо оборудване „Ей.Ес.Ес.-България“ ООД. С това три от петте дружества с най-големи приходи на пазара на фасилити мениджмънт услуги в България през 2015 г. - „Фасили Оптимум България“, „Вики Комфорт“ и „Ей.Ес.Ес.-България“, се обединяват под една „шапка“. Самата „Мундус“ беше създадена в началото на 2016 г., след като инвестиционните фондове EMP Invest Bulgaria (Empower) и КЖК Capital придобиха компаниите за фасилити мениджмънт „Фасилити Оптимум“ и „Вики комфорт“ и ги обединиха в съвместно дружество.

investor.bg, 02 юни 2017

И КФН даде зелена светлина на покупката на ОББ от КВС

След като Българската народна банка и Комисията за защита на конкуренцията дадоха одобрение за сделката по придобиване на Обединена българска банка от „Кей Би Си Банк НВ“, Комисията за финансов надзор също се произнесе по операции, които засягат собствеността на българската банка и са част от договореното споразумение за покупката. КФН одобри извършването на пряко придобиване на акционерно участие от страна на „Обединена Българска банка“ АД в размер на 30 % от акционерния капитал на „ОББ-Метлайф Животозастрахователно дружество“ АД от „Етники Хеленик ДженераълИншурънс“ С.А., Гърция. Комисията издаде одобрение и за непряко придобиване от „Кей Би Си Банк НВ“ в размер на 60% от капитала на „ОББ-МетЛайф Животозастрахователно дружество“ АД от Национална банка Гърция С.А., Гърция. В края на декември миналата година белгийската финансова група, която е собственик на СИБАНК в България, обяви, че придобива ОББ – четвъртата по големина банка в България.

investor.bg, 01 юни 2017

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

БНБ прогнозира запазване на лихвите по кредитите и депозитите

БНБ очаква лихвите по депозитите и кредитите да се запазят на достигнатите нива. Освен това централната банка прогнозира и слабо забавяне на растежа на спестяванията и запазване на активизирането при кредитирането. Това се посочва в периодичното издание на централната банка "Икономически преглед". Лихвите и по кредити, и по депозити в България са на екстремно ниски нива, както ги определят в банковия сектор. Средната лихва по спестяванията за левове през април е била 0.19%, а за евро 0.20%. Големите банки, които са определящи за тенденциите в сектора, предлагат лихви в порядъка на 0.05% по едногодишни стандартни депозити. Лихвените проценти по ипотечни кредити са на нива около 4%, като заради голямата конкуренция има банки, които отпускат жилищни заеми и при нива на 3.5-3.8%, най-вече при рефинансиране на нови клиенти.

Капитал, 06 юни 2017

Световната банка понижи прогнозата си за икономиката на България

Световната банка очаква забавяне на икономическия растеж в България през тази година, като понижи прогнозата си за увеличението на брутния вътрешен продукт (БВП) от 3.2% до 3% през 2017 г. Това става ясно от доклад на институцията за глобалните икономически перспективи, публикуван в края на миналата седмица, а ревизията е спрямо предходната прогноза от януари. Но докато очакванията за текущата година се понижават, тези за следващите две нарастват - до 3.2% и 3.3% съответно за 2018 и 2019 г., като промяната е с 0.1 пр.п. и 0.2 пр.п. спрямо зимния доклад. Така банката променя очакванията си, които първоначално бяха за постепенно забавяне на темпа на растежа през следващите години. В доклада няма специален раздел за България и не става ясно кои фактори са повлияли на новата прогноза. В същото време други анализатори подобряват икономическите си прогнози за страната. Една от най-високите към момента е на експертите от Уникредит Булбанк, които в доклада си от януари отбелязват, че очакват ръст от 3.6% през 2017 г.

Капитал, 06 юни 2017

Към май излишъкът в бюджета е 1.65 млрд. лв.

Излишъкът в бюджета в края на май е 1.65 млрд. лв.. Това показват предварителните данни на Министерството на финансите. За сравнение, през същия период на миналата

07.06.2017

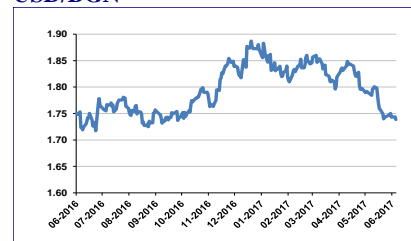
1 EUR = 1.95583 BGN

1 USD = 1.73728 BGN

1 GBP = 2.24215 BGN

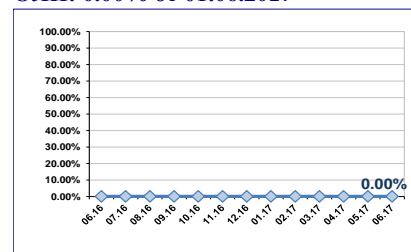
Икономически показатели

USD/BGN

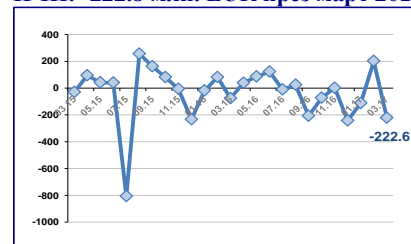


Централен курс на БНБ

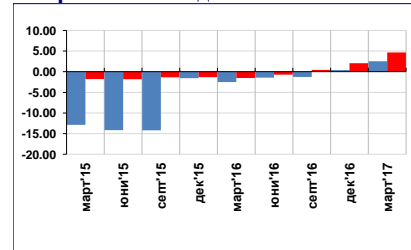
ОЛП: 0.00% от 01.06.2017



ПЧИ: -222.8 млн. EUR през март 2017

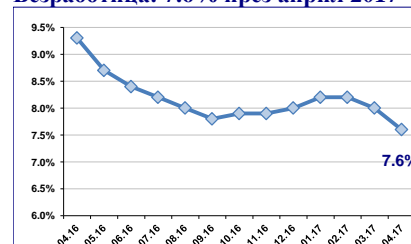


Кредити на нефин. пред-я, домакинства и НТООД към дек 2016, % промяна на годишна база



■ Нефинансови предприятия ■ Домакинства и НТООД

Безработица: 7.6% през април 2017



година приходите надвишаваха разходите на правителството с 2.8 млрд. лв. Причината за свиването на излишъка са по-малко постъпления по еврофондовете, докато тези от данъци растат. В същото време разходите на държавата бележат ръст от началото на годината с близо 1 млрд. лв. Бюджетът през тази година е планиран на минус от 1.33 млрд. лв., но преди няколко дни финансовият министър Владислав Горанов заяви, че очаква бюджетният дефицит да бъде по-нисък от заложения. Консолидираните приходи към май намаляват с 1% на годишна база, като така се очаква да достигнат 14.7 млрд. лв. Понижението идва от постъпленията от помощи (т.е. от еврофондовете), докато данъчните и неданъчните приходи се повишават спрямо януари-май 2016 г. с 861.2 млн. лв., посочват от финансовото ведомство. В същото време разходите нарастват с 961.7 млн. лв. спрямо януари-май 2016 г., като така достигат 13 млрд. лв. към края на периода.

Капитал, 02 юни 2017

Нетните активи на пенсионните фондове нарастват с 18% за година

В системата на допълнителното пенсионно осигуряване в България към 31 март са акумулирани нетни активи на стойност 11,3 млрд. лв., показват данните на Комисията за финансов надзор. Нетните активи на пенсионните фондове регистрират ръст от 18,12 на сто към края на март в сравнение с края на първото тримесечие на 2016 г. Общите приходи на пенсионноосигурителните дружества през първото тримесечие на 2017 г. възлизат на 41,9 млн. лв., като нарастват с 11% на годишна база. В сравнение с първото тримесечие на 2016 г. нетният финансов резултат на дружествата се увеличава с 9% до 14,7 млн. лв. Нетните активи се увеличават с близо 2% до 966,4 млн. лв. Брутните постъпления от осигурителни вноски се увеличават до 25,2 млн. лв.

investor.bg, 02 юни 2017

Правителството може да повиши прогнозата си за БВП до 3.9%

Очакванията на правителството са тази година икономиката да расте повече в сравнение с миналата. Това става ясно от интервю на министъра на финансите Владислав Горанов пред Bloomberg, в което той отбелязва, че прогнозата на ведомството за ръста на БВП може да бъде повишена до 3.9%, след като излязат данните за второто тримесечие на годината. За сравнение - в тригодишната си бюджетна прогноза министерството заложи 3% ръст. Министърът заяви и че очаква бюджетният дефицит да бъде по-нисък от заложения (1.33 млрд. лв., или 1.4% от БВП). "Успяхме да убедим коалиционните партньори на правителството, че бюджетът не може да бъде увеличаван толкова, колкото биха искали те", коментира Горанов. Министърът заяви, че правителството продължава да води неформални консултации за приемане на България в ERM II (т. нар. предверие на еврозоната). Страната ни отговаря на формалните критерии с изключение показателя за сближаване. Икономиката през годината ще се движи от потреблението на държавата и домакинствата, счита министърът. Това показаха и експресните данни на статистиката за първото тримесечие. В същото време обаче инвестициите продължават да стагнират - НСИ отчете 5.4% спад на годишна база.

Капитал, 01 юни 2017

Финансовото министерство очаква бюджетният излишък да нарасне до 1,7% към май

Министерството на финансите (МФ) очаква салдото по консолидираната фискална програма (КФП) на касова основа към месец май да бъде положително в размер на 1,653 млрд. лв., или 1,7% от прогнозния БВП, съобщиха от пресцентъра на министерството. Приходите и помощите по КФП към май се очаква да бъдат в размер на 14,693 млрд. лв. (41,5% от годишния разчет). Разходите, вкл. вноската на България в бюджета на ЕС, се предвижда да бъдат в размер на 13,04 млрд. лв., което е 35,5% от годишния разчет. От министерството разпространиха и данни към края на април, които сочат бюджетен излишък от 1,59 млрд. лв., или 1,6% от БВП. Постъпилите приходи и помощи към април са в размер на 12,017 млрд. лв. На годишна база данъчните и неданъчните приходи нарастват с 6,8%, докато постъпленията от помощи са по-ниски. Общата сума на данъчните постъпления, вкл. приходите от осигурителни вноски, възлиза на 9,987 млрд. лв., което спрямо април 2016 г. е ръст от 8,7%. В структурно отношение най-значителен ръст се отчита при

постъпленията от косвени данъци и приходите от социално и здравноосигурителни вноски. Приходите от преки данъци са в размер на 2,03 млрд. лв. и спрямо същия период на предходната година нарастват със 7,4%.

investor.bg, 01 юни 2017

Заводските цени се вдигат с 5.4% през април

Производствените цени през април нарастват с 5.4% в сравнение със същия месец на 2016 година. Увеличение на цените е отчетено в добивната промишленост - с 6.8%, в преработващата промишленост - с 6.3%, и при производството и разпределението на електрическа и топлоенергия и газ - с 2.6%. Това показват данните на Националния статистически институт (НСИ). В преработващата промишленост по-съществено увеличение на цените се наблюдава при производството на основни метали - с 16.6%, при производството на автомобили, ремаркета и полуремаркета - с 5.1%, и при производството на електрически съоръжения - с 4%, а намаление е регистрирано при производството на машини и оборудване с общо и специално предназначение - с 0.5%. Спрямо март цените нарастват с 0.9% спрямо предходния месец. По-високи цени са регистрирани при производството и разпределението на електрическа и топлоенергия и газ - с 2.5%, и в преработващата промишленост - с 0.5%, докато в добивната промишленост е отчетено намаление с 2.6%.

Дневник, 31 май 2017

Младежката безработица у нас е намаляла с 6 % през последните три години

През последните три години броят на безработните младежи до 24 години у нас е намалял с 6 %. Това показва данни от прилагането на тригодишната гаранция за младежта, заяви пред журналисти социалният министър Бисер Петков. Според Петков страната ни трябва да фокусира работата си върху тези младежи, които нито работят, нито учат. На международна конференция в София внимание бе обърнато на младите. Безработицата при младежите е намаляла през последните години, заяви социалният министър. Едно от причините за положителния успех е в това, че от няколко години България създаде мрежа от младежки медиатори. Тяхната основна цел е свързана с това да повишат информираността на младите за това как могат да се реализират на трудовия пазар. През следващите години внимание ще се обърне на тези младежи, които нито учат, нито работят.

econ.bg, 31 май 2017

Рейтинг 10 Топ фирми

Водещи български предприятия от сектор "Преработка и консервиране на плодове и зеленчуци, некласифицирани другаде", по Приходи от продажби за 2015 г.

No	Предприятие	Град	Приходи от продажби (хил. лв.)	
			2014	2015
1	Агри България ЕООД	Радиново	39 177	39 698
2	Куминяно Фрут ООД	Катуница	28 922	38 341
3	Палиррия България ЕАД	Нова Загора	30 902	34 799
4	Олинеза ЕООД	Костинброд	25 396	27 748
5	Дерони ООД	Хасково	27 330	27 652
6	Филикон 97 АД	Пловдив	26 029	25 949
7	Виктория Нутс ЕООД	София	25 836	25 536
8	Тимбарк България ЕООД	Казачево	24 332	24 973
9	Талар Фуудс ЕООД	София	18 121	21 172
10	Фрукто Сливен АД	Варна	17 750	20 135

Информационна система на българските предприятия (BEIS) www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ

Expat SOFIX ETF ще може да инвестира над 40% от активите си в позиции с тегло над 5%

Отпадането на лимита за концентрация, който не позволяваше на Expat Bulgaria SOFIX UCITS ETF да инвестира повече от 40% от активите си в позиции с тегло над 5% е една от най-важните промени в правилата на борсово-търгувания фонд, които Комисията за финансов надзор (КФН) одобри. „Тази промяна значително ще подобри възможността за репликация на индекса SOFIX от страна на фонда“, коментираха от Expat. Въведена е също така възможността емитирането и обратното изкупуване на дялове да се осъществява срещу т.нар. кошница от активи (basket of securities). „С одобрените от КФН промени значително се подобряват условията за управление на пасивни индексни фондове от България, като се въвеждат по-пълно европейските практики и регулации в тази област. Приветстваме подкрепата на КФН за превръщането на София в център на международна ETF индустрия“, заявиха още от управляващото дружество. Следващата важна крачка в тази посока според Expat е осигуряването на възможността за сетълмент на български ценни книжа извън границите на България (cross-border settlement).

investor.bg, 06 юни 2017

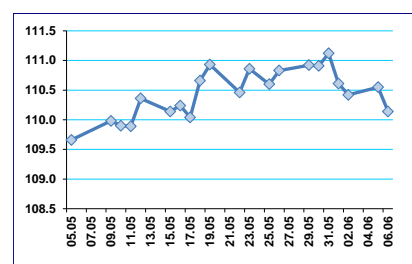
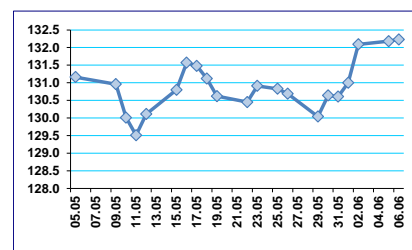
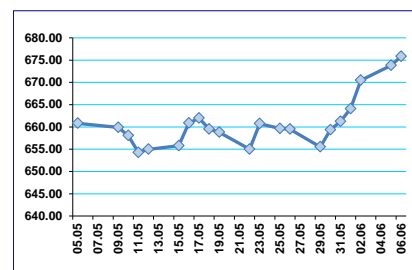
Акционери във фирми ще отговарят за дълговете

Мажоритарните собственици на фирми ще отговарят с личното си имущество за дълговете на компаниите към хазната, ако недобросъвестно прехвърлят притежавани от тях дялове или акции. Недобросъвестност е налице, когато собственикът е знаел, че фирмата е свръхзадължяна и прехвърлянето на акциите или дяловете е извършено преди обявяването на несъстоятелност. Това предвиждат промени в Данъчно осигурителния процесуален кодекс, които бяха приети наскоро от Министерски съвет и вече са внесени в парламента. Целта на промените е да се затворят вратичките в закона, с които собственици и шефове на фирми бягат от отговорност за задълженията им. За недобросъвестно прехвърляне на собствеността ще се считат и случаите, при които това е направено след стартиране на ревизия във фирмата и до 6 месеца след приключването ѝ. Собствениците на фирмата, които са получили скрито разпределение на печалбата, отговарят за неплатените задължения към хазната до размера на полученото, освен ако скритото разпределение е декларирано, гласят промените. Както и досега, шефовете на фирми, които укриват факти, които по закон са длъжни да обявят пред НАП и вследствие

БФБ-София

Седмичен оборот 29.05-03.06.2017
(лв.)

Пазар	Оборот
Основен пазар	
Premium	5 847 374.20
Standard	8 366 917.79
АДСИЦ	639 360.86
Общо оборот на БФБ	14 958 358.42

BGREIT: 05.05.2017 – 06.06.2017**BGBX40: 05.05.2017 – 06.06.2017****SOFIX: 05.05.2017 – 06.06.2017**

от това не могат да бъдат събрани дължимите налози, ще отговарят с личното си имущество за борchoвете. Но с промените към задължените лица освен директори и прокуристи се добавят и хората, които по силата на нотариално заверено пълномощно управляват дейността на фирмата. Шефовете на фирмите ще отговарят за дълговете, и ако направят скрито разпределение на печалбата с плащане в натура или пари, както и ако продадат имущество на фирмата на цени, значително под пазарните. Шефовете ще отговарят, и ако обременят с тежести имуществото на фирмата за обезпечаване на чужд дълг и то бъде осребрено в полза на трето лице. Като мярка срещу сивата икономика се предлага и намаляване на тавана за плащане в брой. Проектът предвижда още от 1 август да бъдат забранени плащанията в брой над 5 000 лв., при положение че сега таванът е 10 000 лв. След това от 1 януари 2018 г. плащанията в брой ще бъдат ограничени до 3000 лв., а от началото на 2019 г. - до 1000 лв.

profit.bg, 01 юни 2017

Алкомет: Влизането в SOFIX увеличи трикратно търговията с акциите

Влизането в индекса SOFIX помогна на търговията с акциите на Алкомет. След тази новина постигнахме трикратно увеличение на търговията, заяви Петър Станчев, директор за връзки с инвеститорите и финансов мениджър на дружеството. По думите му присъединяването на компанията към състава на основния индекс е подкрепило и финансовите резултати на дружеството. 2017 г. ще бъде втората най-добра година в историята на дружеството, заяви Станчев. Тези резултати ни помогнаха да започнем да инвестираме сериозно в компанията. Имаме мащабна инвестиционна програма за 40 млн. евро в двата основни цеха. По думите му със сигурност ETF-ът, репликиращ SOFIX, е спомогнал за представянето на акциите на компанията. От началото на годината акциите на Алкомет поскъпват с 26,5%, а през последната една година ръстът в цената на книгата е със 132,9% при пазарна капитализация от 330,334 млн. лв.

investor.bg, 01 юни 2017

SOFIX е последен по ръст сред индексите от ЦИЕ през май

Основният индекс на БФБ-София SOFIX прибавя 0,6% към стойността си през май спрямо предходния месец, което го нарежда на последно място по ръст сред останалите 18 индекса от Централна и Източна Европа. SOFIX приключи петия месец от годината на ниво от 661,23 пункта, като от началото на годината се повишава с 12,76%. През април индексът беше шести по ръст, но месец по-късно изпада до 12-та позиция. Гърция, Румъния и Македония заемат челните три места в класацията, като водещите индекси в страните прибавят към стойността си съответно 8,86%, 6,55% и 4,90% за месеца. Турция е на шеста позиция с месечно увеличение от малко над 3%. Най-голям спад отчита руският индекс, отписвайки 5,77% от стойността си. На второ и трето място в негативната класация са Словакия и Полша с понижения съответно от 2,66% и 2,52%. Сръбският BELEX също е в дъното на списъка, след като през май заличава 0,77% от стойността си. Забележителното е, че балканските борси записват ръстове на фона на политическата нестабилност и икономическите проблеми. Гърция продължава да води тежки преговори с международните кредитори, за да получи следващия транш от спасителната програма и да не фалира. В Сърбия се проведеха президентски избори, които обаче явно не са се отразили силно на икономиката и борсата. Политическа нестабилност явно не успява да разклати и борсата в Македония. Българската борса изпадна в застой през последните седмици, а инерцията за реформи беше забавена от липсата на стабилно правителство.

investor.bg, 01 юни 2017

ИНВЕСТИЦИИ

Строежът на "Струма" от Благоевград до Крупник започва през август

През август започва строителството на отсечката от автомагистрала "Струма" от Благоевград до Крупник. Това обяви в сутрешния блок на bTV министърът на регионалното развитие и благоустройството Николай Нанков. За трасето има избран изпълнител още от 2015 г., а в края на април бе официално одобрено и еврофинансирането за отсечката, като се изчаква издаването на разрешението за строеж. Отсечката е с дължина близо 13 км. Строител е обединението "АМ Струма 3.1", като водеща компания в нея е благоевградската "Агромах", а участват още АБ, "Хидрострой", "Пътища Пловдив груп", "Пътища Пловдив" и "Алве консулт". Очакванията са участъкът да бъде готов някъде през пролетта на 2021 г., тъй като срокът за изпълнение е три години и половина. Другата отсечка - от Кресна до Сандански, е възложена през септември 2015 г. на консорциум "Струма – лот 3.3" с основен участник "ГБС Инфраструктурно строителство".

Капитал, 07 юни 2017

Кооперация "Панда" започва строителството на логистичен център

Кооперация "Панда", която е главен франчайзер на търговската марка Office 1 Superstore за България, започва изграждането на логистичен център в Равно поле. Инвестицията за първия етап на строителството е 12.4 млн. лв. и ще спомогне за разкриването на 80 работни места. Първият етап от складово-логистичната база е за 8600 кв.м площ, но цялото проектиране е за 24 000 кв.м", уточни за "Капитал" Елка Каменова, председател на кооперация "Панда". По думите ѝ в началото базата ще обслужва складирането и съхранението на стоките за цялата верига магазини Office 1 Superstore, но в перспектива ще се търсят и външни ползватели на логистичната услуга. Проектът е в процес на сертифициране за инвестиция клас А, съобщи от Българската агенция за инвестиции. Първият етап от строителството включва изграждане на склад с офисна и санитарно-битова зона, с необходимата прилежаща инфраструктура и с една от най-модерните автоматизирани системи в света за складиране и обработка на стоки. Строителството трябва да приключи през второто тримесечие на 2018 г., уточни Елка Каменова.

Капитал, 07 юни 2017

Kaufland ще инвестира 470 хил. лева в програмата за електромобили

Kaufland България планира да инвестира 470 хил. лева в програма за електромобили до края на 2017 г., съобщи търговската верига. Сумата включва средства за закупуването, изграждането и монтажа на бързозарядни електростанции на паркингите на пет филиала в страната, както и добавянето на електромобили към автопарка на компанията.

investor.bg, 07 юни 2017

Големи терени край летището в Стара Загора ще се превърнат в индустриален център

Продължава да расте инвеститорския интерес към България, обяви министърът на икономиката Емил Караниколов пред Дарик радио. Той заяви, че е провел среща с посланиците на Италия и Унгария у нас. Уговорено е страната ни да бъде домакин на предприемачески форумис участието на компании от двете държави. До момента има записани 40 унгарски фирми, които искат да работят в България.

Банкеръ, 05 юни 2017

"Стандард профил" започва проекти за Mitsubishi и Skoda

"Стандард профил България" започва проект с нов клиент през 2017 г. – Mitsubishi. През 2016 г. старозагорската компания спечели още един клиент – Skoda. Като част от "Фолксваген груп" Skoda има доста големи обеми на производство. „Стандард профил“ очаква в бъдеще да се превърне в основния им клиент. Компанията ще разработи нови прототипи за Skoda през тази година. Още през следващата година част от тях ще бъдат на пазара.

Капитал, 05 юни 2017

Вдигат завод на мястото на „Полимери“ с над 500 нови работни места

Върху терена на фалиралния химически завод в Девня „Полимери“ от близо 1 300 декара, купен от пловдивската фирма „Хъс“, която се занимава с производството на метал от скрап, ще бъде вдигнат нов завод, съобщи областният управител, Стоян Пасев. Очаква се новият промишлен гигант да осигури между 500 и 550 нови работни места. Новият собственик е избрал мястото за завода заради добрата му локация и близост до пристанището, чрез което ще може да осъществява внос и износ на метали, уточни Пасев. С парите от сделката по продажбата на терена на „Полимери“ пък ще бъдат удовлетворени голяма част от работниците и кредиторите, но не всички, тъй като общата стойност на задълженията на „Полимери“ е над 20 милиона лева.

Монитор, 07 юни 2017

„Лукойл Нефтохим“ ще инвестира 50 млн. лв. в пристанище „Росенец“

Бургаската рафинерия „Лукойл Нефтохим“ планира да инвестира 50 млн. лв. без ДДС, за да ремонтира нефтеното си пристанище „Росенец“. Това става ясно от обявление за пускане на обществена поръчка за извършване на необходимите дейности. Срокът, за който обновяването трябва да приключи е 60 месеца. На Пристанищният терминал се извършват товаро-разтоварни дейности на нефтопродукти. Целта на капиталния ремонт е пирсове 1, 2 и 3 на Пристанищен терминал „Росенец“ да бъдат приведени „към нормативните изисквания и добрите европейски практики“. Това включва строителство от 1-ва категория за изграждане на помпена станция за морска вода, нови докинг системи, модернизация на противопожарната система, замяна на кранцевата защита на пирсове и замяна на товаро-разтоварните устройства на Пирс 1 и 3 (кейово място за приставане и обработване на кораби).

economic.bg, 05 юни 2017

Инвеститор дава половин милион за базата в Панчарево

След няколко неуспешни опита на ръководството на държавното дружество да отдаде под наем занемарената и оставена на доизживяване национална гребна база „Средец“ в Панчарево най-сетне се появи мераклия, който обещава освен да плаща наем и да инвестира 500 хил. лв. за цялостното ѝ обновяване. Още в края на март беше обявен поредният конкурс (с решение №17-547-1 от 29 март), в чиито условия изрично беше залегнало изискването за солидна инвестиция в обекта. На 19 април кандидатът да се хвърли в това начинание се оказа един - софийското дружество „Гоу спедишън“ ЕООД, собственост на Красимир Иванов. През следващите 10 години той се нагърбва да налее в обекта 500 хил. лева. Сам по себе си обектът би могъл да се превърне в атрактивно място за столичани тъй като включва хотелска част с 20 стаи и 6 апартамента, лоби бар, ресторант и красива тераса с изглед към Панчаревското езеро.

Банкеръ, 02 юни 2017

Вносителят на агротехника "Тайтън машинъри" откри нов център в София

Българското представителство на американската компания за търговия със селскостопанска и строителна техника "Тайтън машинъри България" откри нов търговско-сервизен център в София, който е седми за територията на страната. Това съобщиха от компанията в сряда. В новия обект, намиращ се на столичния булевард "Ботевградско шосе", са разположени на едно място изложбени, търговски и сервизни звена. От прессъобщение на компанията става ясно, че върху площ от 3 хил. кв.м в центъра ще бъдат обединени различни звена - сервизни, търговски, изложбени площи, които досега са били разделени. В центъра ще се намира и централният офис на "Тайтън машинъри България". Така това е седмият център на дружеството в страната, което има такива още в Бургас, Русе, Добрич, Стара Загора, Плевен и Монтана. "Тайтън машинъри България" е сред големите търговци на селскостопанска и строителна техника, вносител е на марки като Case IH, Case CE, Kverneland, Vederstad, Tecnomat, MacDon, Annaburger, Salford и др.

Капитал, 01 юни 2017

АНАЛИЗИ

Притокът на инвестиции към ЦИЕ се оказва по-голям от очакваното

Първото тримесечие на 2017 г. се характеризира със стабилно макроикономическо развитие на страните от ЦИЕ, показва анализ Colliers. Индустриалното производство, търговията и износа дават предпоставки за позитивни предварителни очаквания за ръста на БВП, който през разглеждания период регистрира внушителни стойности, вариращи между 2,9%-5,7% на годишна база.

Притокът на инвестиции към ЦИЕ се увеличава със 70% на годишна база през първото тримесечие на 2017 г. Размерът му, равняващ се на 2,8 млрд. евро, е малко над прогнозата на Colliers*, възлизаща на 2,3 млрд. евро. Паричните потоци към Чехия (с дял от 56% от общия) и Унгария (19%) допринасят в най-голяма степен за това развитие. Секторът на търговските площи привлича 47% от инвестициите, надминавайки офисите, чиито дял е 21%. С потенциал и с най-бърз растеж е секторът на хотелите, където е била реализирана транзакция с портфолио от имоти, възлизаща на 415 млн. евро (15% дял).

Местните инвестиции между държави от ЦИЕ са в размер на 27%, а трансграничните – на 18%. Марк Робинсън, Специалист проучвания, Colliers CEE, коментира: „Инвестициите от Чехия към Словакия, Унгария, Румъния и Полша са с най-голям принос за това развитие, дори и преди прекратяването на тригодишния режим на ограничаване на валутния курс на чешката крона на бти април, което вероятно допълнително ще засили бъдещата покупателна способност на инвеститори от страната. От другите големи източници на капитал през 2016 г., азиатските инвестиционни фондове са реализирали едва 2% транзакции в ЦИЕ през първото полугодие на 2017 г. , а южноафриканските – нула. Съответно, европейските такива са си възвърнали част от пазарния дял, който достига 31%.“

Дали високите резултати от 2016 г. в размер на 12.2 млрд. евро могат да бъдат надминати през 2017г.? Стабилното макроикономическо развитие в региона през първото тримесечие изненада повечето анализатори: силният период за индустриалното производство, търговията, износа (включително към Германия) доведе до ръст на БВП в ЦИЕ между 2.9% – 5.7% на годишна база.

Индексът на института Ifo, определящ нивото на бизнес климата в Германия, за месец май регистрира най-високите си стойности – 106.5, което допълнително затвърждава позитивните очаквания за недвижимите имоти в ЦИЕ. Основният риск остават високите разходи за финансиране на инвестиционни транзакции в резултат на увеличението на възвръщаемостта от облигациите*. До момента няма достатъчно индикации, че този риск ще се материализира, за което свидетелства и развитието на пазара през разглеждания период.

stroimedia.bg, 02 юни 2017

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ СТРАТЕГИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА И ИНВЕСТИЦИИ 2017

КОГА: 15.06.2017

КЪДЕ: София Ивент Център (Парадайз Център), София

➤ АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

КОГА: 26.06.2017

КЪДЕ: София, Зала КИТОВ ЦЕНТЪР, ул. „Люлин планина” № 33 а

➤ BUILDING INNOVATION FORUM SERIES 2017: СПОРТНИ СЪОРЪЖЕНИЯ, УЧИЛИЩА, БОЛНИЦИ, ТЪРГОВСКИ СГРАДИ, ХОТЕЛИ

КОГА: 28.09.2017

КЪДЕ: София Ивент Център (Парадайз Център), София

➤ URBAN INNOVATION FORUM SERIES 2017: ФОРУМ ГРАДЪТ - ГРАДСКА ИНФРАСТРУКТУРА И СОФИЙСКО МЕТРО

КОГА: 26.10.2017

КЪДЕ: София Ивент Център (Парадайз Център), София

➤ BALREC - INVESTMENTS AND RE MARKET

КОГА: 08.11.2017

КЪДЕ: София Ивент Център (Парадайз Център), София