



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

Хювефарма ЕООД вече държи 86,32% от Биовет АД

Хювефарма ЕООД е придобило 3,967% от Биовет АД с дата на прехвърляне на собствеността (сетълмент, който отнема 2 работни дни) 12 юли 2016 г. Делът на Хювефарма нараства от 82,3554% на 86,3224%. Сделката е обявена, защото се преминава дял, кратен на 5%, в случая - 85%. Трансакцията е за 269 102 акции при единична цена от 11,9 лв. Според чл. 149 ал. 8 от Закона за публично предлагане на ценни книжа няма задължение за Хювефарма ЕООД да публикува търгово предложение, ако купи повече от 3% от капитала на Биовет АД, защото това задължение е само за акционери с дял между една трета и две трети, а Хювефарма има над 80%. На 12 юли 2016 г. следва нова сделка с акциите на Биовет АД, този път за 249 803 книжа, като цената е отново 11,9 лв. Сделката е за 3,683% от капитала на Биовет АД и ако купувач беше Хювефарма ЕООД, то делът му ще достигне точно 90,005% при което Хювефарма ЕООД щеше да има право да отпрати търгово предложение.

24 часа, 20 юли 2016

Фалираната от Банев "Елма" вече е с нов собственик

„Елма” АД (бившият „Елпром”) - някогашната промишлена гордост на Троян, района и страната, най-големият производител на електромотори на Балканите, който даваше хляб на около 3000 души и след това под управлението на „приватизатора” Николай Банев бе докаран до фалит, разграбван, разпродаден за скрап, пустеещ и разкапващ се от години, има нов собственик. Търгът за продажбата се състоял миналата седмица в софийския офис на синдика Росен Милошев, който движеше делата на обявеното в несъстоятелност предприятие. Обявената начална тръжна цена бе 1,015 млн. лв. при стъпка на наддаване от 10 хил. лв. и предварително внесен от кандидатите задатък от 10% (101 хил. лв.).

frognews.bg, 19 юли 2016

"Глориент": "Техномаркет" иска да присвои собствеността ни

Средни цени на продажбите в София, всички райони, към 18.07.2016



Средни цени на продажбите в Пловдив, всички райони, към 18.07.2016



Средни цени на продажбите във Варна, всички райони, към 18.07.2016



Средни цени на продажбите в Бургас, всички райони, към 18.07.2016



Източник: imoti.net

Месец след като веригата на Делян Пеевски "Техномаркет" си поиска магазините от законния им собственик "Глориент инвестмънт БГ" и дебютира с иск за благоевградския обект, делата се множат, а разрешаването на спора не изглежда близко. "Информираме българската общественост и медии, че новите собственици на "Техномаркет" правят опит да присвоят собствеността ни, като са завели седем дела в София (2 дела), Благоевград, Русе, Бургас, Сандански и Хасково", се казва в писмо до медиите на "Глориент инвестмънт БГ". Откакто депутатът придоби веригата за техника в началото на годината, тя спря да плаща наем за общо 14 обекта, собственост на дружеството за имоти. Натрупаната сума достигна през юни 1.7 млн. евро и "Глориент" поиска прекратяване на всички договори заради неплащането, но от веригата не освободиха магазините. Вече има и първо определение по казуса - Софийският градски съд, а после и Апелативният са уважили искането на собственика на сградите да запорира сметки на "Техномаркет". Става въпрос за около 166 хил. лв., дължими за магазина в Русе.

Капитал, 19 юли 2016

Евроинс Румъния е продал дела си в Експат Бета АДСИЦ

Евроинс Румъния е продал дела си в Експат Бета АДСИЦ, а Фимико ЕООД и Михаил Кръстев са намалили капиталовото си участие в Ексклузив Пропърти АДСИЦ. Преди да излезе от Експат Бета, Евроинс Румъния е закупил 354 990 книжа, представляващи 4,15% от капитала на АДСИЦ-а. След сделката дялът на застрахователя нараства до 11,05%, което се равнява на 568 464 акции. Уведомлението за двете сделки пристига в Експат Бета АДСИЦ на 14 юли. Наскоро Евроинс Румъния понижи дяловото си участие в Експат Имоти АДСИЦ и Формопласт АД. Отделно, Ексклузив Пропърти АДСИЦ информира, че на 7 юли Михаил Генев Кръстев намалява дяловото си участие от 20,19% до 15,65%, или с 4,54 процентни пункта. Фимико ЕООД също продава подобен дял, а именно - 4,542%. След сделката неговото капиталово участие намалява до 7,502% от 2,96%. Така в рамките на месец дялът на Фимико ЕООД намалява от 15% до малко под 3 на сто. От началото на годината акциите на Експат Бета АДСИЦ са без промяна в цената. Книжата на Ексклузив Пропърти АДСИЦ поскъпват с 37% до 0,5 лв. за брой, което е най-високата цена от края на февруари 2015 г.

investor.bg, 18 юли 2016

Летището в Казанлък вече е собственост на Авиотех

Софийската компания Авиотех, която се занимава с продажба и сервиз на ултралеки летателни средства, е новият собственик на летището край Казанлък. Сделката е сключена в края на март. Бившият собственик на съоръжението е Летище Кълвача, а реалният длъжник е свързаното Кълвача инвестмънт. Сделката е направена за самата компания, която вече се казва Летище Казанлък. Летището ще се използва за селскостопанска авиация. Авиотех стана основен кредитор, след като в края на миналата година чрез договор за цесия пое вземанията на Юробанк И Еф Джи от Кълвача инвестмънт. Само главницата по дълга е над 2.1 млн. евро, а дължимите лихви, такси и застраховки са около 1.3 млн. евро. Вземанията са прехвърлени на Авиотех срещу 554 хил. евро. В офертата влизаха общо три парцела в местността Големите ливади край Казанлък. Основният от тях е 320 дка и включва два хангара с обща площ 1750 кв.м. Тези активи са апортирани в капитала на Летище Казанлък и след продажбата на компанията на практика стават собственост на Авиотех

Капитал, 15 юли 2016

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

През май текущата сметка отново е на плюс

През май балансът по текущата сметка на България отново излиза на положителна територия спрямо отрицателните стойности през април, като дори расте в сравнение със същия месец на предходната година, показват предварителните данни на Българската народна банка (БНБ) за състоянието на платежния баланс. В петия месец на 2016 г. текущата сметка е на излишък в размер на 36,5 млн. евро спрямо дефицита от 93 млн. евро за април. Излишъкът е и малко над два пъти по-голям от положителното салдо за 16,6 млн. евро, отчетено през май 2015 г. Така дялът на текущата сметка спрямо брутния вътрешен продукт расте. За първите пет месеца на 2016 г. има излишък по текущата сметка за 274,8 млн. евро, което е 0,6% от прогнозираното производство в икономиката през тази година.

Инвестор.БГ, 18 юли 2016

Чуждите инвестиции нарастват 14 пъти през май на годишна база

През май преките чуждестранни инвестиции (ПЧИ) в България възлизат на 88,5 млн. евро, което е почти 14 пъти повече в сравнение със същия период на 2015 г., когато са били за 6,4 млн. евро, показват предварителните данни на Българска народна банка (БНБ). В петия месец на годината отчитаме и повишение на ПЧИ и на месечна база, като за сравнение през април те са били в размер на 61,2 млн. евро, което е три пъти по-малко спрямо регистрираните от БНБ 196,2 млн. евро през април 2015 г. През първите пет месеца от годината инвестициите от чужбина възлизат на 517,3 млн. евро, като намаляват с 34,4% на годишна база. За същия период на миналата година те са били 788,7 млн. евро.

Инвестор.БГ, 18 юли 2016

Ръстът на издадените разрешителни за строеж в България се забавя през 2015 г.

Ръстът на издадените разрешителни за строеж на нови жилища в България се е забавил през 2015 г. спрямо 2014 г. - обратно на тенденцията за Европейския съюз (ЕС) като цяло. През миналата година издадените разрешителни у нас за строеж на нови жилища са се увеличили с малко под 9 на сто спрямо 2014 г., когато обаче беше отчетен ръст от над 29 на сто. Първото повишение на издадените разрешителни след кризата е от 2013 г., като достига 15,7%. Ръстът на разрешителните за строеж според полезната площ на жилищата достига 12,4% през миналата година спрямо 27,3% през 2014 г. и

20.07.2016

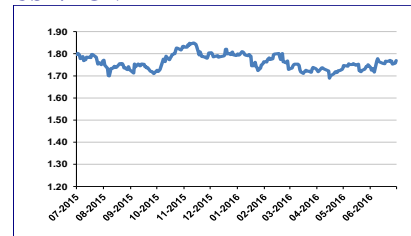
EUR/BGN 1.95583

USD/BGN 1.77239

GBP/BGN 2.32976

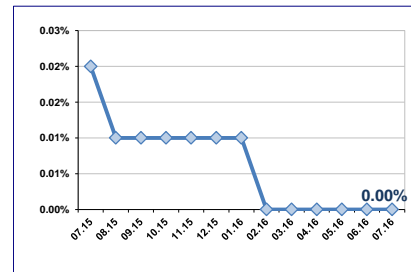
Икономически показатели

USD/BGN

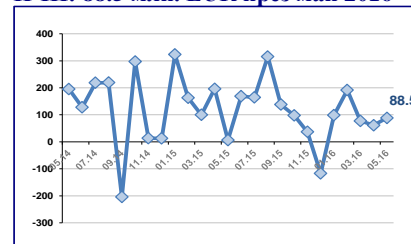


Централен курс на БНБ

ОЛП: 0.00% от 01.07.2016

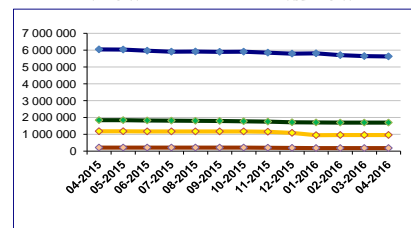


ПЧИ: 88.5 млн. EUR през май 2016

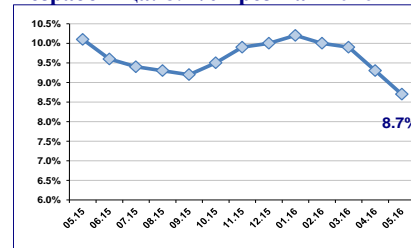


Лоши и реструктурирани кредити към март 2016

— Към нефинансови предприятия — Към домакинства и НГО
— Жилищни кредити — Други кредити



Безработица: 8.7% през май 2016



13,2% през 2013 г. Средно за ЕС издадените разрешителни за строеж на нови жилища се увеличават с 6,2% през 2015 г. спрямо 4,2% през 2014 г. и спад от 6,6% през 2013 г. Увеличението на полезната площ на жилищата достига малко над 10 на сто спрямо 0,16% през 2014 г. и спад от 6,8% през 2013 г.

Инвестор.БГ, 18 юли 2016

Средният осигурителен доход за май намалява до 768 лв.

Средният осигурителен доход за страната за май е 768,85 лв., съобщава Националният осигурителен институт (НОИ). Показателят намалява спрямо април, когато средният осигурителен доход за страната беше 772,76 лв. Средномесечният осигурителен доход за страната за периода от 1 юни 2015 г. до 31 май 2016 г. е 744,62 лв. Определеният средномесечен осигурителен доход за посочения период служи при изчисляване на размерите на новоотпуснатите пенсии през юни 2016 г., съгласно Кодекса за социално осигуряване, припомнят от НОИ.

Money.bg, 14 юли 2016

Рейтинг 10 Топ фирми

Водещи български предприятия от сектор "Производство на химични продукти", по Дълготрайни активи за 2014 г.

No	Предприятие	Град	Дълготрайни активи (хил. лв.)	
			2013	2014
1	Солвей Соди АД	Девня	369 361	403 112
2	Агрополихим АД	Девня	179 251	186 621
3	Неохим АД	Димитровград	115 866	108 522
4	Ер Ликид България ЕООД	Пирдоп	96 782	99 417
5	Свилоса АД	Свищов	58 050	57 549
6	Оберъостерайхише Биодизел - България ЕООД	Русе	n.d.	44 495
7	Астра Биоплант ЕООД	Сливо поле	30 260	36 800
8	Линде Газ България ЕООД	Стара Загора	39 957	33 170
9	Агрива АД	Пловдив	30 965	31 646
10	Оргаким АД	Русе	29 699	26 021

Информационна система на българските предприятия (BEIS) www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ

Горещият юни донесе над 260% ръст в оборота на БФБ - София

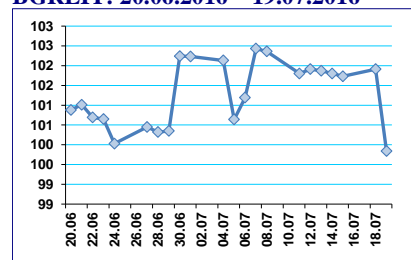
Няколко пъти е скочил оборотът на борсата през месец юни, сочи докладът на БФБ. Общата сума на търговията през месеца е достигнала 33.05 млн. лв., като това е 266.3% ръст спрямо май, а на годишна база повишението достига 80.5%. Капитализацията на пазара нараства с 1.17% на месечна база, достигайки 6.60 млрд. лв., но оставайки 8.7% под стойността и през юни 2015 г. По-голямата активност сред инвеститорите се дължи най-вече на новините, които дойдоха от Химимпорт. Компанията реши да преобразува привилегированите си акции в обикновени и да плати първи дивидент по последните от излизането си на пазара през 2006 г. Допълнителен стимул оказва и фактът, че държателите на привилегировани книжа имат право да получат дивидент по книжата си преди и след конверсията. Това доведе до усилен търговия с обикновените акции на компанията и 1057 сделки с общ оборот от 4.28 млн. лв. Сегментът с акции Premium, в който се намират книжата на Химимпорт, в резултат на това покачва оборота си с малко над 900% спрямо май и с 98.65% на годишна база до около 5.92 млн. лв. За ръста в търговията допринасят и акциите на ЦКБ, които са се търгували в обем от 1.06 млн. лв. От гледна точка на капитализацията Premium преборва досегашния негативен тренд и нараства с 16.56% до 1.31 млрд. лв. По-големият сегмент Standard не отстъпва по-назад, като на месечна база оборотът с емисиите в него скача с 278.5% до около 17 млн. лв., 168.55% повече спрямо същия период на миналата година. Капитализацията му спада с 2% спрямо май, достигайки 4.75 млрд. лв. Еуфорията в останалите сегменти оставя назад имотните дружества. Оборотът с емисиите е надолу с около 15% спрямо май до около 1.17 млн. лв. Капитализацията спада с 2.39% за същия период, но остава 0.58% по-висока на годишна база. Топ дружествата в сектора остават силни, като индексът BGREIT завършва юни 0.86% по-висок спрямо май. Повишената активност не подминава и останалите индекси. На месечна база SOFIX нараства с 3.22%, BGTR 30 добавя 2.48%, а BGBX 40 се покачва с 1.57%. На равнище пазар акциите продължават да се обезценяват, като изброените индекси остават под нивата си от миналата година. Активният край на полугодieto достига своя зенит при облигациите. Оборотът с корпоративен дълг на борсата расте с 1171% спрямо месец май и с около 167.32% на годишна база, достигайки около 8 млн. лв. В основата е прехвърлянето на различни по-големина пакети, което започна в средата на месеца, най-вече на емисиите на Старком холдинг, Формопласт, Велграф асет мениджмънт и др. Според Красимира Паунина от Select Asset Management превръщането на инициативи като тази на Химимпорт в част от политиката и на други публични компании ще спомогне за повишаването на доверието и превръщането на по-високата активност от изолирано явление във фактор на пазара.

БФБ-София

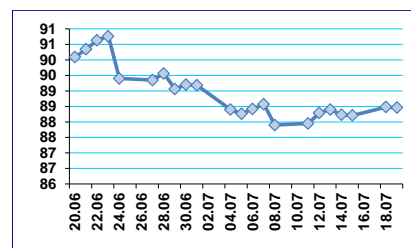
Седмичен оборот 11-16.07.2016 (лв.)

Пазар	Оборот
Основен пазар	
Premium	682 859.23
Standard	3 579 265.21
АДСИЦ	1 297 831.48
Общо оборот на БФБ	5 625 339.71

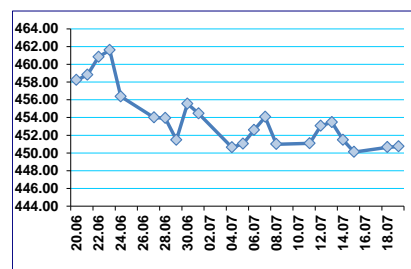
BGREIT: 20.06.2016 – 19.07.2016



BGBX40: 20.06.2016 – 19.07.2016



SOFIX: 20.06.2016 – 19.07.2016



Капитал, 15 юли 2016

ИНВЕСТИЦИИ

Седми търг за Старата поща във В. Търново, цената ѝ стана 2,1 млн.

За идния понеделник е организиран седми поред търг за Старата поща, който се намира на Самоводската чаршия. Чаршията е изцяло общинска, в автентичен вид и представя характерни занаяти. Никой обаче не може да каже какво ще стане с най-голямата сграда на нея, след като тя премине в частни ръце. За процедурата, която се готви в началото на идната седмица, е поставена начална цена от 2,1 млн. Сградата, която е пететажна, с площ от 2305 кв. метра, е построена през 1933 г. и има акт за държавна собственост от 26 март 1966 година. При евентуална сделка в хазната на Община Велико Търново ще постъпят около 50 хил. под формата на местен данък. Заради неуспешните процедури обаче, както е по закон, началната цена за имота ще бъде смъкната с 40%, ако и сега няма мераклии. Сградата бе част от активите на „Български пощи“ ЕАД, но се оказа непотребна и чака приватизация. Преди четири години държавата продаде идентична сграда до Новата поща за 700 хил. евро.

Борба, 19 юли 2016

С 2 млн. лв. сменят облика на Западната промишлена зона

Пълна промяна ще претърпи Западната Индустриална зона на Велико Търново с 2 млн. лв. по проект на Европейската оперативна програма „Региони в растеж“. Всички инфраструктурни подобрения ще се случват в рамките на 30 месеца след подписване на договора, а целта на проекта е чрез възстановяване на Западната промишлена зона да се подобри инвестиционната активност в областния град. За целта ще се подобри и реконструира съществуващата техническа инфраструктурна мрежа, свързана с бизнеса, ще се обособят терени за инвестиции „на зелено“, където ще се насочват и организират специфични дейности и производства. Проектът предвижда обновяване, почистване и възстановяване на територията и реконструкция и рехабилитация на участъци от общинската пътна мрежа, които осигуряват достъп до района.

Борба, 19 юли 2016

Земеделската земя носи 100% доходност в 18 области на България

Инвестицията в земеделска земя за последните пет години е донесла доходност от над 120% в общо 18 от областите на страната. Това е доста повече от доходността, получена от депозити или инвестиция в

Данъчните продават нощен бар в Пампорово на търг

Половин милион лева събра НАП-Пловдив само за две седмици от търгове на имоти. Постъпленията за бюджета са осигурени за краткото време от 1 до 15 юли. Миналата седмица Агенцията успя да продаде мезонет в центъра на Пловдив за 184 000 лева при първоначално обявена цена от 116 700 лева. Сред особено успешните продажби са и тези на имот в Радомир, предназначен за стопански дейности, който намери нов собственик срещу 192 000 лева, вместо първоначално обявената цена от 160 00 лева.

Дарик радио, 20 юли 2016

Общини искат да изграждат жилища за бежанци с пари от еврофондовете

Съветът на европейските общини и региони (СЕОР) настоява със средства от сегашните оперативни програми местните власти да финансират разходи за интеграция на бежанците - предоставяне на жилища, здравеопазване, социално подпомагане и образование. Това се казва в съобщение на Националното сдружение на общините в България (НСОРБ), което се обявява в подкрепа на предложението на Съвета. Според съобщението Съветът отправя призив за общеевропейска политика за предоставяне на убежище в отговор на спешната хуманитарна ситуация след пристигането на хиляди бежанци в Европа.

investor.bg, 19 юли 2016

недвижим имот. Лидери в това отношение са областите Шумен, Силистра и Ямбол с респективно 284, 258 и 253 на сто нарастване на средната цена на осъществените сделки по покупко-продажба на ниви. Само за последната година цените на земеделските земи в България са се повишили със 7% спрямо 15.2 и 8.6 на сто за предходните две години. Въпреки по-ниският ръст през 2015 г., общо седем области в страната могат да се похвалят с ръст на нивите от над 200%. Към гореизброените трябва да добавим още Варна, Сливен, Видин и Враца, докато повишението в Плевен е от 195 на сто. Сериозни ръстове на цената на нивите има и в Ловеч и Русе (185%), но също и в Разград (178%). Областта с най-скъпата земеделска земя в България – Добрич (със средна цена от 1409 лв./дка) също значителен ръст – 165 на сто за последните пет години, което е повече от Велико Търново (163%) и Стара Загора (152 на сто).

profit.bg, 19 юли 2016

Инвеститорите се завръщат на българския пазар на бизнес имоти

През първото полугодие на 2016 г. за първи път от 2012 г. насам сделките с генериращи доход имоти, са с по-голям дял (85%) от тези, придобити със спекулативна цел (15%). Увеличава се дялът на международните купувачи, чиито принос за първото полугодие се равнява на 59% от всички сделки. В сравнение с 2015 г., значително е намаляло участието на крайни ползватели (6%), спрямо инвеститорите в недвижими имоти. През разглеждания период инвестиционният интерес е насочен към офис площи, следвани от търговски площи и хотели. Съответно транзакциите във всеки от тези сегменти възлизат на 50%, 22% и 13% от общия обем. Значително по-малко спрямо 2015 г. са сделките с парцели за строеж - 12%. Общата стойност на всички инвестиционни транзакции за първата половина на 2016 г. е малко над 117 млн. евро. Само три от тях (Sofia Airport Center, Mall Plovdiv и Retail Park Plovdiv) формират 65% от целия обем. Нивата на възвръщаемост запазват стойностите си от 2015 г. - при офисни и търговски площи от 9%, а при индустриалните площи - 11%. Прогнозите са до края на годината инвестиционния обем да надвиши този от 2015 г.

money.bg, 19 юли 2016

Американска компания откри предприятие за производство на авиокомпоненти в София

Американската компания Woodward откри днес в София предприятие за производство на компоненти за авиационната индустрия. Предприятието, както и офисът на компанията, са базирани в комплекса Sofia Airport Center. Заетите площи са над 3 хил. кв.м, от които 2 хил. кв.м са за производствените дейности на компанията. Инвестицията е в размер на около 9 млн. лева. Компанията ще се занимава с развойна и сервизна дейност в сферата на възобновяемата енергия, както и производство на компоненти за авиоиндустрията – стартери, ротори, двигатели и сензори и различни системи за управление, приложими в авиацията. В момента в предприятието работят 70 души, а през следващите две - три години плановите са броят на служителите да бъде увеличен почти до 200 души, обясни на пресконференция управителят на компанията за България Емил Илиев.

investor.bg, 18 юли 2016

Сделка на годината в родната развлекателна индустрия - „Евробет“ и „Интралот“ подписаха стратегическо партньорство

Бързото и иновативно развитие на „Евробет“ бе високо оценено от водещата международна компания „Интралот“. През април 2016 г. беше подписано предварително споразумение за ключово партньорство между българския и световния лидер в развлекателната индустрия. На 15.06.2016 г. с Решение № 463, Комисията за защита на конкуренцията разреши на „Интралот“ – ефективно да придобие 49% от „Евробет“. Вече е факт и последната фаза – подписването на договор за бизнес сътрудничество между „Евробет“ и „Интралот“, което от своя страна е една от най-големите сделки в родната развлекателна индустрия. „Интралот“ е една от най-големите компании в световен мащаб, притежаваща богат опит и уникално портфолио от продукти.

24 часа, 15 юли 2016

АНАЛИЗИ**Най-големите холдинги: Силни приходи, слаби печалби*****Макар и бавно растежът продължава, но рентабилността остава ниска***

Най-големите български холдинги не се отклоняват от общия тренд при бизнеса - приходите при повечето от тях се повишават. При 13 от 20 групи оборотите растат. Средното увеличение е 8%, докато година по-рано то беше 4.6%. Ако не беше поевтиняването на горивата, дружествата с растеж можеше и да са още повече. Това обаче не е проблем, а плюс за компаниите от петролния и газов сектор - по-ниските цени свалиха разходите им, но увеличиха търсените количества, което в крайна сметка подобри финансовият им резултат. Трудно е обаче да се изведе обща тенденция при най-големите холдинги, тъй като или са специализирани в различни специфични сектори, или управляват пъстри портфейли от бизнеси - това е типично например за бившите приватизационни фондове, сега холдинги на борсата. Сложните и големи структури са причина те да имат и едни от най-ниските рентабилности, с малки изключения.

По-детайлен поглед показва, че приходите на холдингите се представят малко по-добре от растежа на печалбите. Точно десет от тях успяват да повишат печалбата си или да излязат от зоната на загубата. Само три холдинга пък са на загуба, като в два от случаите тя по-скоро се дължи на еднократни ефекти или на намеса на одиторите ("Еврохолд" и "Булгартабак"), а при "Синергон" отрицателният резултат силно се свива.

На върха е само държавата

Лидер по размер на постъпленията е БЕХ, който е собственик на най-големите държавни енергийни компании. Освен че успява да повиши продажбите, той излиза и на печалба. Причините за това са няколко - първата е, че със законодателни промени през миналата година се създаде фонд за енергийна сигурност, като част от средствата му отиват в НЕК, което помогна на обществения доставчик да свие значително загубата. Поевтиняването на газа пък увеличи потреблението на доста индустриални потребители и се отрази на крайния резултат на търговеца "Булгаргаз" и на "Булгартрансгаз".

По-добрата събираемост на дъщерните дружества също води до подобряване на дейността им и съответно на консолидирания отчет на майката БЕХ. Основният проблем в групата обаче остава високата задлъжнялост, като проблемите често се решават с поемането на нови заеми или превръщането на междуфирмен дълг в собственост, което е най-лесното решение. В началото на тази година БЕХ успя да изтегли мостов заем от 535 млн. евро, за да погаси дълговете на НЕК към частните американски централи, а след това превърна и близо 50 млн. лв. трудно дълг от "Мини Марица-изток 2" в капитал.

Сериозен ръст на приходите, но и на загубата отчита "Еврохолд България", който е на трета позиция по размер на постъпленията. Последното се дължи изцяло на застрахователния бизнес на групата и най-вече в Румъния. Проверката на качеството на активите в сектора там показва, че "Евроинс Румъния" трябва да повиши капиталовите си основи, което доведе до увеличаване на техническите резерви от 151 млн. лв. на 255 млн. лв. и допълнителните преоценки на вземанията. Затова и от ръководството определят загубата като еднократен ефект. Освен застраховане и финанси значителен дял в приходите има и търговията с автомобили.

Най-големите - на борсата

Дванадесет от най-големите холдинги са публични и техни акции се търгуват на борсата. От тях само няколко излязоха там по свое желание през годините на бума (2004 - 2008 г.) - "Химимпорт", "Трейс груп", "Агрива груп холдинг" и "БГ агро". Другите са по линия на масовата приватизация, като са наследници на приватизационни фондове - "Доверие обединен холдинг", "Синергон холдинг", "Стара планина холд" и "Индустриален капитал".

"Синергон" е и холдингът с най-голямо понижение на приходите - това се дължи почти изцяло на основното му дружество "Топливо", което отчете спад на продажбите заради по-малко продадени количества. Групата, която е под контрола на Бедо Доганян, управлява и активи в сферата на търговията, туризма, хранително-вкусовата промишленост, химията и строителството.

По-евтините горива очевидно се отразяват и на приходите на другия търговец на горива "Булмаркет ДМ", но пък той успява да излезе на печалба. Компанията е единственият български участник в европейския проект LNG Masterplan Rhein-Main-Danube, имащ за цел изграждането на инфраструктура от Ротердам до Констанца за зареждане на корабите с втечен природен газ вместо с дизелово гориво. По-висока печалба при понижаване на приходите има и при "Приста ойл холдинг". Най-голямото дружество в структурата му е производителят на акумулатори "Монбат", който отчете много добра 2015 г. Другото направление в холдинга е производството и търговията с автомобилни масла.

Интересна публична компания е "Агрива груп холд", която отчита ръст на приходите с над 10%. Тя е специализирана в производството и търговията със зърнени култури и расте почти изцяло чрез придобивания - през последните години тя закупи няколко по-малки собственика на земеделски земи, а в началото на тази година стана ясно, че ще придобие и производителя на олио "Кехлибар".

Основен акционер в "Агрива груп" с 46.5% е варненската "Емра", която е еднолична собственост на изпълнителния директор на холдинга Емил Райков. Близко 30% от капитала са собственост на "Комерс" - Търговище, на Иван Стефанов, а останалите са в по-малки акционери. В същия сектор работят и "Зърнени храни България", част от групата на "Химимпорт", "Билдком" и "БГ агро".

Последната вече изпита негативите на по-ниските цени на зърното на международните пазари, а по-малкото продадено количество допълнително удря резултатите на групата, показва отчетът. Другият голям търговец на зърно и собственик на завода за олио "Олива" АД - "Билдком", успява да повиши приходите, но маржът му се свива. Вече втора година компанията консолидира резултатите на производителя на олио, като те са и с най-голям дял в приходите му.

Анализ на организацията с нестопанска цел за агроанализи "Интелиагро" показва наскоро, че цените на зърнените и маслодайните култури вече са далеч под нивата им отпреди 2013 г. Глобалните запаси на пшеница и царевица са на най-високите си исторически нива, което по-скоро показва, че цените се връщат към нормалните си цени и не може да се очаква повишение. Това по-скоро би ударило компаниите, които повече произвеждат, отколкото търговците.

Една строителна компания намира място при най-големите холдинги в България. Публичното "Трейс груп холд" е дружество, което е доста зависимо от държавните поръчки, а през тази година не се очертава те да са много заради спиране на големи инфраструктурни проекти от правителството, както и заради забавянето по новите европрограми. Компанията обаче успява да повиши приходите си благодарение на диверсификацията на дейността си към проекти в сградното строителство и ремонт, както и в съседни държави.

Дружеството обаче работи на ръба на рентабилността, което показва колко е голяма и ценовата конкуренция в бранша в битката за поръчка. В подреждането би попаднала и още една строителна група - "Главболгарстрой", но до съставянето на подреждането компанията не беше представила консолидиран отчет.

Въпреки санкциите срещу Русия и политическите проблеми в Украйна, които са едни от най-големите пазари за "Софарма", фармацевтичната група успява да повиши продажбите си и печалбата.

От печалба на загуба

Сред малкото губещи е "Булгартабак холдинг". Първоначално в годишния отчет за 2015 г. цигареното дружество на Делян Пеевски (който продаде официалния си дял на близки офшорки и продължава да държи контрола) беше на печалба от над 56 млн. лв. Одитът обаче е извел дружеството на загуба от 21 млн. лв., като причина за това са начислени обезценки на активи и

отрицателна репутация в одитирания отчет. Годишната също така не започна добре за бившия държавен холдинг, а и не се очертава да продължи силно.

Първо - през март от ръководството съобщиха, че спират износа си за Близкия изток от 1 април. Той формира 80% от продажбите зад граница, което ще се отрази в отчетите от второто тримесечие. Този за първото вече показва спад на продажбите, а от ръководството посочиха като причина за това по-високите акцизи от началото на годината, което е било причина за лека загуба на пазарен дял. Мениджмънта твърди, че основната му цел ще е да тушира спада на продажбите на изток с повече позиции в страната и на Балканите.

Малък, но сигурен растеж

Сред най-големите холдинги има и няколко, които са специализирани в хранително-вкусовата промишленост, търговия и бързооборотни стоки. При тях растежът на приходите традиционно е с по-нисък темп, но пък на фона на всички останали те показват най-добра рентабилност, макар и да се понижава спрямо година по-рано. Единствено при "Бони холдинг" има спад на приходите (заради по-ниските цени на свинското), а "Кока-Кола" и "Фантастико" растат. Това са и компаниите, които работят в най-конкурентна среда, където и маржовете постоянно се свиват под ценовия натиск и все още слабата покупателна способност на домакинствата. Допълнително негативно влияние оказва големият дял на сивия сектор, както и спорната работа и двойният стандарт на регулаторите и институциите в сектора.

Капитал, 18 юли 2016

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ **ПРАКТИЧЕСКИ КУРС: БЮДЖЕТИРАНЕ**

КОГА: 21.07.2016

КЪДЕ: София, х-л “Бест Уестърн Сити”

➤ **АКАДЕМИЯ ЗА РЪКОВОДИТЕЛИ (МЕНИДЖЪРИ)**

КОГА: 17.09.2016

КЪДЕ: София, Парк Хотел Витоша

➤ **КОНФЕРЕНЦИЯ НА ТЕМА „ИНДУСТРИЯ 4.0“**

КОГА: 23.09.2016

КЪДЕ: София

➤ **БАЛКАНСКО ИЗЛОЖЕНИЕ НА РАЗВЛЕКАТЕЛНАТА И ИГРАЛНАТА ИНДУСТРИЯ**

КОГА: 23-24.11.2016

КЪДЕ: Интер Експо Център, София, бул. Цариградско шосе 147