



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

Продадоха бизнес сграда за 23 млн. евро

Фонд имоти АДСИЦ продаде основния си актив, а именно сградата на бул. "Цариградско шосе" 159 в София чрез договор за лизинг със срок от 10 години за сумата от 23 млн. евро без ДДС. Лизингополучателят Юник Пропъртис АД има правото да придобие собствеността върху имота по всяко време от действието на договора след заплащане на всички дължими по договора суми. Договорената лихва е 2,5% плюс тримесечния EURIBOR (в момента 0,082%, или общо 2,582%). Лизинговите вноски се плащат ежемесечно, от датата на която лизингополучателят Юник Пропъртис АД получи първата наемна цена по сключен от него договор за преотдаване под наем на сградата или части от нея. Вече са сключени договори за наем с ЧЕЗ България АД (за 4 235,3 кв. м плюс 82 паркоместа), ЧЕЗ Разпределение България АД (за 4 205,78 кв. м плюс 84 паркоместа) и ЧЕЗ Електро България АД (за 430,6 кв. м и 8 паркоместа). Купувачът Юник Пропъртис АД е ново дружество, регистрирано на 4 април 2014 г., с адрес именно в сградата на бул. "Цариградско шосе" 159. Капиталът му е 50 хил. лв. В съвета на директорите са Михаил Веселинов Иванов, Сергей Григориевич Крейс и Дамян Иванов Попов. Учредители са Алфрик Лтд и Контеко Инк, които са офшорни компании.

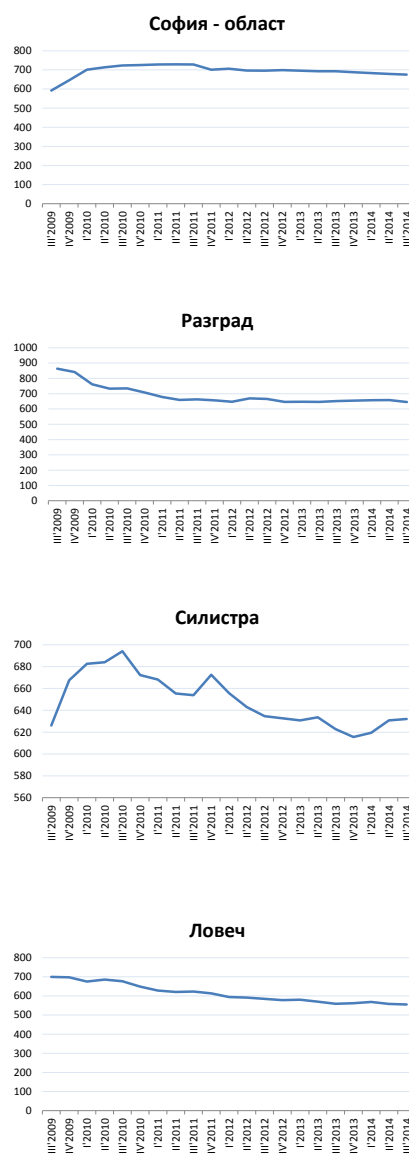
Investor.bg, 3 декември 2014

Мебелната фабрика „Карбулев“ в Плевен отива на тезгяха.

Имотът от малко над 29 000 кв. м ще бъде продаден на търг от частен съдебен изпълнител, като наддаването ще започне от 1,44 млн. лв. Само цената на земята е 450 000 лв., което представлява 75 на сто от пазарната стойност на имота, показва оценката на вещото лице. Дали чрез търга ще бъде намерен нов собственик на имота ще стане ясно на 14 януари 2015 г. От 13 декември тази година до 13 януари 2015 г. желаещите ще могат да подадат оферта за покупка на имота. Мебелното предприятие в Плевен работи от 1995 г. Имуществото на компанията е запорирано по искане на банка, която претендира за дълг от 446 000 лв. и малко над 55 000 лв. лихви по него.

Новинар, 27 ноември 2014

Средни пазарни цени на жилища по тримесечия (Q3'2009 – Q3'2014), ЛВ./КВ.М



Източник: НСИ

НАП отмени сделки за 500 бона край морето

Бургаският клон на Националната агенция по приходите (НАП) отмени сключени сделки за над половин милион лева. Става въпрос за случаи, при които недвижими имоти се продават или даряват, за да се избегне данъчно облагане, обясняват бургаските бирници. В повечето случаи длъжниците на хазната хитреят и продават или прехвърлят имуществото си, за да избегнат принудителното събиране на борчовете си чрез публичната му продажба. Съдът вече се е произнесъл окончателно в редица случаи и е обявил сделки за недействителни.

Новинар, 2 декември 2014

Ипотеките на "Петрол" в КТБ са заличени

Ипотеките на търговеца на горива "Петрол" към Корпоративна търговска банка (КТБ) вече са заличени, стана ясно от справки в Службата по вписванията. Причината е, че компанията сменя обслужващата си банка и постепенно рефинансира или погасява старите си задължения към КТБ, обясни изпълнителният директор на "Петрол" Милко Димитров. Вече са заличени тежестите върху поземлени имоти и сгради, всичките в София. В последния отчет на дружеството към края на септември банковите му задължения са 123 млн. лв., от които над една пета са краткосрочни с падеж до 12 месеца, показва неконсолидираният отчет. В сравнение със същия период на миналата година размерът на дълговете не се е променил, а в бележките няма информация към кого са заемите и дали има промяна в обслужващите банки. От няколко седмици "Петрол" има учредени ипотeki в полза на Първа инвестиционна банка, показва справка в Имотния регистър. Вписването им е станало на 11 ноември, като залогът е върху няколко имота, които доскоро са били ипотекирани в полза на КТБ. КТБ беше основният кредитор на "Петрол", а компанията имаше издадени и банкови гаранции, изисквани като собственик на данъчни складове. Гаранцията вече ще е от друга банка, уточни Димитров. По данни от предишни отчети на компанията "Петрол" е имал 7.4 млн. лв., блокирани в КТБ. По думите на изпълнителния директор постепенно се приключват финансовите отношения, защото няма как да се работи с банка без лиценз и част от дълговете са погасени, други са рефинансирани. Димитров каза още, че са правили и цесии със задълженията, но заради промените в Закона за банковата несъстоятелност не знаят дали ще влязат в сила.

Капитал, 1 декември 2014

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

До 2017 г. 460 лв. минимална заплата

Минималната работна заплата да скочи до 460 лв. от 2017 г., предлага финансовият министър Владислав Горанов. Увеличението ще става с по 40 лв. годишно. Първият скок на минималната заплата догодина ще бъде от 1 януари - от 340 на 360 лв., а от 1 юли ще стане 380 лв. След това от 1 януари 2016 г. тя ще се вдигне на 420 лв., а през 2017 г. - 460.

Стандарт, 02 декември 2014

Дупката в бюджета е 1,76 млрд.

1,76 млрд. лв. е бюджетният дефицит към края на октомври, сочат данните на Министерството на финансите. Той се формира от дефицит по националния бюджет от 693,8 млн. лв. и дефицит по европейските средства от малко над 1 млрд. лв. Дефицитът е над четири пъти по-голям от миналата година, когато до октомври дупката в хазната беше само 443 млн. лв. Приходите в държавния бюджет за първите десет месеца на 2014 г. са 24 млрд. лв. Те нарастват с 269,4 млн. лв. (+1,1%) спрямо същия период на 2013 г. Общата сума на данъчните постъпления (вкл. от осигуровки) е 19,15 млрд. лв. като нараства с 3,7% (+684 млн. лв.). Много голям ръст има при приходите от данъка върху доходите на гражданите - с 11,6% или с 228,6 млн. лв. Разходите на бюджета към края на октомври са 25,78 млрд. лв., като нарастват с 1,586 млрд. лв. (+6,6%) спрямо същия период на миналата година. Фискалният резерв в края на октомври е 8,7 млрд. лв., от които 7,6 млрд. лв. са депозити в БНБ и банки, а 1,1 млрд. лв. са вземания от фондовете на ЕС.

Стандарт, 01 декември 2014

Лошите кредити у нас са 10,5 на сто

По информация на Българската народна банка нивото на кредитния риск остава в рамките на нормалните нива. В края на септември стойността на просрочените кредити над 90 дни е приблизително 10,5%. В закона има определени периоди, според които след 60 дни кредитът се счита за нередовен, а след 90 дни за лош кредит, т.е. кредиторът може да започне действия по предсрочна изискуемост на кредита.

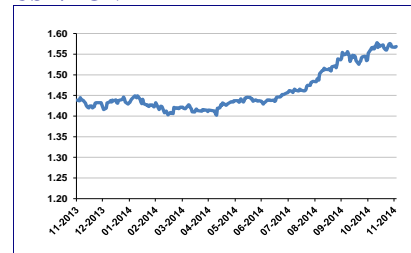
Преса, 27 ноември 2014

Българите са намалили пътуванията в чужбина през октомври

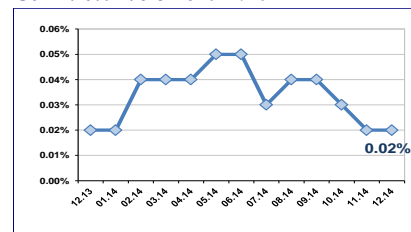
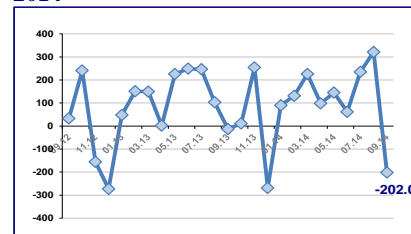
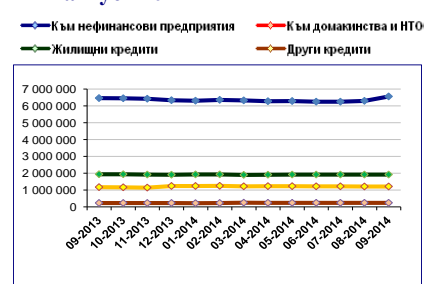
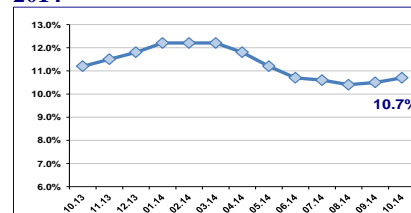
През октомври българите са пътували по-малко в чужбина в сравнение с година по-рано, показват данните

03.12.2014

EUR/BGN	1.95583
USD/BGN	1.57424
GBP/BGN	2.46450

Икономически показатели**USD/BGN**

Централен курс на БНБ

ОЛП: 0.02% от 01.12.2014**ПЧИ: -202 млн. EUR през септември 2014****Лоши и реструктурирани кредити към август 2014****Безработица: 10.7% през септември 2014**

на НСИ. Спадът е с 1.8 на сто до 300.9 хил. и се дължи основно на по-малко пътувания до Сърбия - с 21.1%, Чешката република - със 17.6%, Румъния - със 17.4%, Австрия - с 5.2%, Италия - с 1.7%, и други. През месеца обаче са нараснали пътуванията към Франция - с 66.7%, Германия - с 57.5%, Обединеното кралство - с 19%, Испания - с 13.7%, Македония - с 6.2%, Гърция - с 5.1%, Турция - с 2.6%. Най-много от пътуванията през миналия месец са били с така наречената друг цел 41.1 на сто от всички. На почивки и екскурзии се дължат 33.4 на сто от пътуванията, като при тях ръстът е с 60.8 на сто за година. През октомври по-малко са и посещенията на чужденци у нас, като те спадат в сравнение със същия месец на миналата година с 1.9 на сто до общо 557.1 хил.

Дневник, 27 ноември 2014

Дефицит до 3% и нов държавен дълг предвижда проектът за бюджет 2015 г.

Дефицит в рамките на до 3% и тегленето на нов държавен дълг в размер на 8,1 млрд. лв. се предвижда в изготвения от Министерство на финансите проект за държавен бюджет за 2015 г. „Разчетите и предприетите мерки за ограничаване на бюджетния дефицит предполагат да се елиминират факторите, довели до влошаването на бюджетната позиция през 2014 г. и завръщане още с Бюджет 2015 на този показател в границата до 3% от Брутният вътрешен продукт (БВП)”, посочват от ведомството. Прогнозата предвижда намаляване на дефицита до 2,5% от БВП през 2016 г. и до 2% от БВП през 2017 година. Заедно с това се предвижда максималният размер на държавния дълг към края на 2015 г. да достигне до 24,5 млрд. лв. Тази стойност представлява 29,7 % от БВП. В проекта на МФ е заложено още увеличаването на данъка върху лихвите по депозитите до 10%. Заедно с това се предлага елиминирането на данъчното облекчение за доходите, които са на стойност по-голяма от 12 минимални работни заплати.

econ.bg, 27 ноември 2014

Рейтинг Топ 10 фирми

Водещи български предприятия от сектор "Търговия с части и принадлежности за автомобили", по Приходи от продажби за 2013 г.

No	Предприятие	Град	Приходи от продажби (хил. лв.)	
			2012	2013
1	Евро 07 АД	София	80 108	88 707
2	Диана ООД	Благоевград	74 635	82 959
3	Турботракс България ООД	София	92 004	68 248
4	Мадара СФК ООД	Шумен	51 035	66 109
5	Тех КО ООД	София	38 374	45 045
6	Медина мед ООД	Стара Загора	37 210	41 434
7	Ауто плюс България АД	Лозен - СГ	34 474	34 639
8	Омникар ауто ООД	Труд	16 572	33 942
9	Ауто Хелп ООД	София	21 725	33 476
10	Косер АД	Варна	30 626	32 869

Информационна система на българските предприятия (BEIS) www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ**SOFIX се понижи за трети пореден месец**

Индексът на сините чипове на българския капиталов пазар – SOFIX, се понижи за трети пореден месец. Борсовият измерител изпрати ноември със спад от 1,1% до 514,42 пункта, след като изтри 3,6% от стойността си през октомври и 1,7% през септември. Така от началото на годината индикаторът нараства само с 4,7%. През ноември бе сформирано правителство, което редица анализатори посочваха като ключов момент за активността на инвеститорите на българския капиталов пазар. Бизнес климатът отчете първо подобрене от пет месеца насам. Очевидно проблемите, които правителството трябва да разрешава – приемането на бюджета за следващата година, емитирането на дълг до края на тази, например, са поредните неизвестни пред пазарните участници и възпрепятстват възхода на SOFIX. На 4 декември започва изплащането на гарантираните депозити в КТБ. Важно е накъде ще потекат парите след това. Надеждите са част от тях да се пренасочат към борсата или към инвестиции във взаимни фондове, които носят по-висока доходност в сравнение с банковите депозити, чиито лихви кръжат около 2,5%.

investor.bg, 1 декември 2014

КФН издаде временна забрана за търговото към акционерите на Гама кабел АД

На свое заседание, Комисията за финансов надзор е издала временна забрана за публикуване на търговото предложение от "Вендрелл" ЕООД към останалите акционери на Гамакабел АД, гр. Смолян. Инвестиционен посредник обслужващ търговото предложение е "Първа финансова брокерска къща" ООД. Припомняме, че преди по-малко от месец Вендрелл ЕООД, придоби 1 080 148 броя акции от Гама кабел АД, представляващи 90.01% и е депозирал търгово предложение в КФН.

Money.bg, 2 декември 2014

Мажоритарят на Енерго-Про Мрежи АД е продал част от акциите си

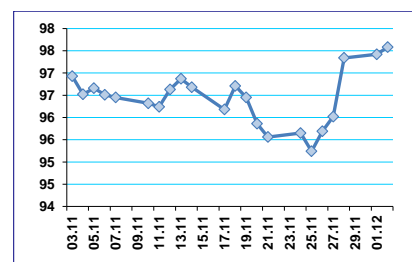
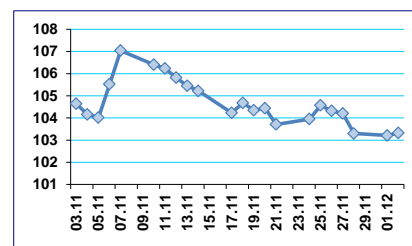
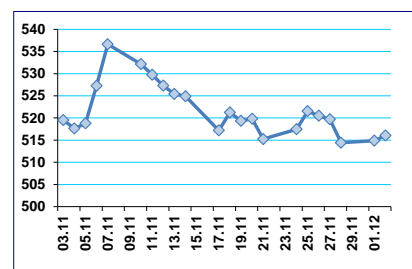
Мажоритарният собственик на Енерго-Про Мрежи АД, а именно Енерго-Про Варна ЕООД, се е възползвал от факта, че дружеството е публично и е продал част от акциите си. По данни на Централен депозитар АД делът му намалява от 90,0924% на 89,948% на 28 ноември 2014 г., което значи че сделката е от 26 ноември 2014 г. Изчисленията показват, че разликата е равна на 1 900 акции и сделка за точно толкова има на 26 ноември в 14:51 ч. Цената е 140 лв. за брой. Малко преди нея е имало сделка за 100 акции при цена отново 140 лв. за книга, като Централен депозитар обявява само изменението след сделката, с която е преминал праг кратен на 5%, което е сделката за 1 900 акции. Но е вероятно и сделката за 100 акции в 14:51 ч. да е също с продавач Енерго-Про Варна ЕООД.

investor.bg, 1 декември 2014

БФБ-София

Седмичен оборот 24-29.11.2014 (лв.)

Пазар	Оборот
Основен пазар	
Premium	16 384 667.53
Standard	4 787 173.86
АДСИЦ	769 338.34
Общо	22 102 129.11

BGREIT: 03.11.2014 – 02.12.2014**BGBX40: 03.11.2014 – 02.12.2014****SOFIX: 03.11.2014 – 02.12.2014**

КФН е задължила акционерите на Енемона АД да не гласуват дивидент

Общото събрание на акционерите на Енемона АД не е гласувало частичен дивидент по привилегированите акции, тъй като Комисията за финансов надзор е наложила принудителна административна мярка (ПАМ) това да не се прави, става ясно от протокола публикуван чрез Бюлетин Investor.bg. Събранието се е провело на 27 ноември 2014 г., като е имало кворум от 85%. Това беше втората дата, след като на първата (13 ноември) нямаше кворум, а също така ПАМ-а на КФН е от 11 ноември 2014 г., тоест важал е и на първото събрание. Гласувани са само отчетите на директора за връзка с инвеститорите за 2013, освобождаването на членовете на Съвета на директорите Маргарита Динева и Емил Манчев, както и изборът на одитор в лицето на Ангел Одитинг ООД.

investor.bg, 1 декември 2014

БФБ – София АД отчете 262 хил. лв. печалба

Дружеството Българска фондова борса – София АД отчете печалба в размер на 262 хил. лв. в консолидирания си отчет към третото тримесечие на 2014 г. Общите приходи са в размер на 2 069 хил. лв. което е понижение от 15.96 % спрямо предходния период. Общите разходи отчитат спад от 2.79 % до 1 778 хил. лв. Нетните приходи от продажби в края на септември са в размер на 1 787 хил.лв. и представляват 86.37 % от общите приходи. Спрямо предходния период те намаляват с 18.51 %. Формираната печалба на акция към третото тримесечие (на осреднена годишна база) е 0.11 лв. Собственият капитал на консолидирана основа към септември е в размер 10 974 хил. лв., като спрямо същия период на 2013 г. година се е увеличил с 1.71%. В неконсолидирания отчет на дружеството към трето тримесечие на 2014г. бе декларирана печалба в размер на 257 хил. лв.

Money.bg, 28 ноември 2014

Възобновиха търговията с акции на КТБ

Акциите на КТБ, чиито лиценз беше отнет през този месец, от вчера отново се търгуват на Българската фондова борса. Оттам посочиха, че на 25 ноември, вторник, е изтекла наложената на борсата мярка от страна на Комисията за финансов надзор за спиране на търговията с акциите на банката. Към 16 ч. вчера бяха изтъргувани 3 акции при средна цена от 11,22 лв. за брой, което представлява спад от 99,74% спрямо цената на затваряне в последния ден (78,05 лв.), в който се търгуваха с акции на банката. Една от акциите е сменила собственика си на цена от 20 ст. Книжата на КТБ бяха спрени от търговия след поставянето ѝ под специален надзор на 20 юни.

Дума, 27 ноември 2014

ИНВЕСТИЦИИ**Инвеститорите в търговски площи най-трудно погасяват кредитите си**

Много бърза обезценка на активите отчитат бизнес и финансовите институции у нас. По този показател страната ни е първенец в Европа. Това се отразява пряко на кредитирането, лихвените нива и предпазливостта на банките. 49% от кредитите, взети от предприемачите за изграждане на бизнес имоти у нас, са проблемни. Голяма част от кредитите, при чието изплащане длъжниците срещат трудности, са свързани с търговски площи. У нас при 42 на сто от случаите има значителна обезценка на активите. Високата лихва също затруднява бизнеса. В момента за проекти, свързани с търговски площи, тя е от 7,5% до 9%, а за офиси – от 6,25% до 8%. Най-ниски се очаква да бъдат лихвите за индустриални и логистични проекти – от 6% до 7,6% за новите и от 5,6% до 7,25% за вече съществуващите. За жилищни сгради тя ще варира от 7% до 8,5% следващата година.

Строителство имоти, 2 декември 2014

Завод за фитинги строят в Айтос

Технологията е съвсем нова за Европа, нови работни места ще бъдат разкрити през май догодина, когато ще заработи заводът. Първата копка на завода за фитинги в Айтос бе направена на 27 ноември. Зад новата инвестиция стоят бургазлиите Красимир Янкулов и Красимир Апостолов. От близо седем години те управляват завод за производство на радиатори в Индустриалната зона в Айтос, където работят 20 работници. Сега разширяват производството с финансиране по ОП "Конкурентоспособност". Първият етап от проекта включва изграждането на две халета за ново производство - на фитинги, части, необходими за сглобяване на радиатори. Очаква се в новия завод на първо време да работят 50 души, като броят им да достигне до 120. Продукцията ще бъде изцяло за износ - за Русия, Гърция, Македония.

Строителство имоти, 2 декември 2014

Домусчиев: Влагаме Е30 млн. у нас през 2015 г.

Около 25-30 млн. евро ще инвестираме през 2015 г. в производствените си мощности в България, каза Кирил Домусчиев, акционер в международната фармацевтична компания "Хювефарма", Параходство "Български морски флот" и други фирми. Планираме да изградим две централи за производство на пара от биомаса за

Декатлон отваря магазин в Пловдив

Френската верига за спортни стоки Декатлон отваря врати в града под тепетата в кв. Тракия, на бул. Освобождение 43 А. „Магазинът разполага с над 2000 м. търговска площ и огромно разнообразие от спортни стоки за над 60 вида спорт, коментира Алекс Джоло, генерален директор на веригата за България. Само за една година компанията откри 4 магазина в България – два в София през 2013 г., един във Варна в края на юни 2014 и новооткрития магазин в Пловдив. В Декатлон вече работят близо 120 човека. Сградата на магазина в Пловдив е номинирана в Националния конкурс „Сграда на годината” в категории „Търговски” и „Еко сгради”.

Sportal.bg, 3 декември 2014

Руските купувачи се оттеглят от Черноморието

От лятото насам интересът на руските купувачи на ваканционни имоти по Черноморието осезаемо намалява, а някои от тях пристъпват и към продажба на жилищата си, съобщиха от ръководството на Национално сдружение "Недвижими имоти" (НСНИ). Според председателя на сдружението Ирена Перфанова причините са ограничените възможности за руски граждани да пътуват в чужбина и да инвестират извън Русия, както и обезценяването на рублата. Не е изключено да последва и вълна от междуфирмена задлъжнялост, както и трудно обслужване на кредити от страна на предприемачи в сегмента.

Капитал, 28 ноември 2014

нашите фармацевтични заводи в Пещера и Разград, посочи Домусчиев. Инвестицията във всяка от тях ще е за не по-малко от 6 млн. евро. За гориво ще използваме отпадъчен продукт от производствената дейност на заводите, а в допълнение ще закупуваме и друга биомаса в регионите около тях, допълни той.

Стандарт, 1 декември 2014

ВМЗ плаща на Сопот 3,7 млн. лева борч

Вазовската оръжейница да започне да плаща на община Сопот борча си от 3,7 милиона лева. Парите са натрупани през годините от местни данъци и такси, които ВМЗ дължи на общината. Ако ВМЗ плати борчовете си за местни данъци и такси, продажбите на общински имоти могат да бъдат стопирани, са категорични от подбалканската община. След като през 2010 г. бе открита местната ПСОВ, управляващият орган на европрограмата за околна среда наложи финансова корекция на община Сопот с 25% на отпуснатите средства за строежа на съоръжението. Финансирането на обекта бе оръзано с 4,5 милиона лева от общо 18 милиона, колкото струваше ПСОВ. Общината остана в дълг към фирмата изпълнител ГСМ „Пауър Инженеринг“ с около 4 милиона лева главница и натрупани лихви и съдебни такси за общо 2,5 милиона през изминалите 4 години. Стигна се до запор на сметките и описване на имотите на община Сопот от частни съдебни изпълнители, за да бъде покрит дългът към фирмата.

Монитор, 3 декември 2014

Чужденци инвестират милион за гражданство

Чужденци се интересуват от покупката на скъпи имоти у нас, за да получат право на постоянно пребиваване в страната. "Сериозен интерес за подобни сделки има от Близкия изток, Русия, Украйна, Казахстан и някои азиатски държави", разказа Мартин Янев, който е съдружник в компанията за недвижими имоти "Smart Brokers". По закон, за да получат постоянно местожителство, чужденците трябва да направят инвестиция от 1 млн. лв. на договорно управление в банка за срок от 5 години. "Съвместно с някои банки разработихме продукт за управление на тези фондове с цел влагане на тези средства в имоти и генериране на доход от инвестицията, по-добра от банков депозит", казва Янев. За дългосрочно пребиваване, което се подновява всяка година, е необходимо да вложат над 300 000 евро в имот у нас или да са собственици с над 50% на българска фирма, която придобива имот на тази стойност.

Стандарт, 1 декември 2014

Битки в съда бавят инвестиции за 700 млн. лв. в София

Столична община не може да започне изпълнението на 5 големи такива заради обжалвания на граждани. Сред проектите, които се бавят, е естакада на въжетата на кръстовището на булевардите „България“ и „Акад. Ив. Гешов“ за около 27 млн. лв. Тя се бави повече от година заради обжалването на заповедта на главния архитект Петър Диков за подробния устройствен план на района. Първото дело вече е спечелено от общината, а ако Върховният административен съд се произнесе на страната на кметството, ще започне строителството, обясниха от „Московска“ 33. Оптимистичният вариант е решение по сагата да има през януари, а естакадата да е готова до ноември 2015 г. Граждани спират и изграждането на трамвайното трасе от Семинарията през Борисовата градина до Студентски град. Проектът ѝ е за над 20 млн. лв.

Класа, 1 декември 2014

13 млн. лв. ще излезе ремонтът на парка около НДК

Ремонтът на парка около НДК ще бъде готов през пролетта на 2015-а година, увери столичният кмет Йорданка Фандъкова. Тя уточни, че стойността на проекта е малко над 13 млн. лв., като част от тях - 5 млн. лв. са осигурени по Оперативна програма "Регионално развитие", а останалите идват от бюджета на Столичната община. По думите ѝ през следващата година се предвижда и

цялостната реконструкция на бул. "Витоша" в частта му около НДК. Съдбата на мемориала "1300 години България" пък ще стане ясна на заседание на Столичния общински съвет.

Преса, 27 ноември 2014

Държавни гаранции през 2015 г. само за газовата връзка Гърция-България

Държавни гаранции през 2015 г. ще се издават само за изграждане на междусистемната газова връзка Гърция-България. Министерският съвет взе решение относно държавните инвестиционни заеми и държавните гаранции през 2015 г. С решението се продължава възможността за издаването на държавни гаранции през следващата година по заемни споразумения, свързани с финансирането на проекта за изграждане на междусистемната газова връзка Гърция-България, в размер до 157 млн. лева и при спазване на законодателството в областта на държавните помощи. Проектът е одобрен за финансиране през 2014 г. Поради съществено забавяне в развитието му и при отчитане на стратегическата му значимост за получаване на достъп до алтернативни източници на газови доставки и предпазване от кризи на доставките в страната, той ще бъде предвиден и в проекта на закон за държавния бюджет за 2015 г. в одобрения за 2014 г. размер. През 2015 г. няма да бъдат одобрявани други инвестиционни проекти, за чието финансиране да се сключват договори за държавни заеми или да се издават държавни гаранции.

Стандарт, 27 ноември 2014

Община Бургас дала 3 млн. лв. за строежа на депото

За изграждането на модерното депо за битови отпадъци край село Братово Община Бургас е дала извънредно около 3 млн. лв. Сумата е била осигурена, за да може проектът да продължи, след като бяха замразени средствата по ОП „Околна среда”, съобщи кметът на Бургас Димитър Николов. Депото се изгражда по ОП „Околна среда” (2007-2013), като общата стойност на проекта е в размер на 43 231 121 лв. От тях близо 34,5 млн. лв. са предоставени от Европейския фонд за регионално развитие. Националното финансиране е над 6 млн. лв., а общините Несебър и Бургас се включват съответно с 2,4 млн. лв. и 279 000 лв. По план изграждането на регионалното депо трябва да приключи до края на тази календарна година. През януари 2015 г. ще започне тестването на съоръженията. Строежът се е забавил с около месец и половина заради дъждовете това лято. За да се спести допълнително забавяне обаче и последващи санкции, Община Бургас е дала лични средства, които да гарантират, че работата на фирмите няма да спре, въпреки замразените финанси по Оперативната програма.

Бургас-днес и утре, 26 ноември 2014

Брюксел разреши България да усвоява авансово европарите за строежа на "София Тех Парк"

Главна дирекция "Конкуренция" на Европейската комисия е разрешила на България да използва сумата от 83 млн. евро за изграждането на "София Тех Парк". Тази сума е съфинансиране на проекта, който освен това ще използва и 7.5 млн. евро от бюджета. Миналата седмица министърът на икономиката Божидар Лукарски изпрати писмо до Еврокомисията с това искане. С полученото днес писмо от ЕК "София Тех Парк" АД като бенефициент може да получи аванс по договора, както и да започне да възстановява извършените разходи, посочват от Министерството на икономиката. Процедурата по искането и получаването на това одобрение продължи около 2 години. В началото на декември предстои първа копка на Иновационния форум и паркинг сградата в Научно-технологичния парк. Договорите с изпълнителите за тях бяха подписани в началото на септември, когато и беше направена първа копка.

Дневник, 26 ноември 2014

АНАЛИЗИ

Индустрията и търговията са най-печелившите сектори у нас

Икономиката в България е произвела продукти и услуги за близо 80,3 млрд. лв. през 2013 г., показват последните ревизирани данни на НСИ за брутния вътрешен продукт. Много или малко е това? Сравнение с предходни години показва, че стойността на родната продукция расте. Но прогнозите за бъдещето не са розови. Отиващата си година бе една от най-турбулентните в политически и финансов аспект в последното десетилетие. По-възрастните се върнаха към травматичните си спомени от 1996-1997 г. и общественото пространство се насели със страхове. Съответно икономиката - една сфера с крехка психика, забуксува. Анкетите на НСИ показват, че предприемчивите българи не очакват нищо добро. Вместо да гледат напред, са заети да оцеляват в настоящето. Бизнес хоризонтите са свити до осигуряване на заплати за следващия месец. И все пак - докато експертите рисуват сценарии в стоманено сиви или направо черни краски, родни компании успяват да се развият и да генерират добри приходи, въпреки че работят в недружелюбна атмосфера. Международната фирма за анализи ИКАП, сертифицирана като агенция за кредитни рейтинги, представи доклад за най-печелившите дружества у нас. От данните става ясно, че 300 компании продават продукция за 42,409 млрд. лв. Сумата се равнява на над половината (53%) от произведения БВП в България. „Бизнес лидери в България 2014“ се справят задоволително и общите им приходи от продажби се увеличават с 2,7% спрямо година по-рано. Анализът показва, че най-добре се развият секторите индустрия и търговия. Общо 148 индустриални предприятия попадат в подредбата и генерират приходи от продажби за 23,009 млрд. лв., докато при търговията бройката е 51 фирми с 10,421 млрд. лв. приходи. Победители Кой се е представил най-добре? Номер едно по приходи е „Аурубис България“. Германската компания, произвеждаща медни суровини, е изкарала 4,460 млрд. лв. миналата година. Медодобивният завод на групата се намира в близост до Пирдоп и е построен през 1958 г. В света групата на „Аурубис“ е най-големият преработвател на мед. Произвежда 1 млн. тона медни католи всяка година и различни медни продукти от тях. У нас компанията работи с 834 служители. Разликата между първия и втория в класацията е значителната. В подредбата на ИКАП по приходи от продажби втора е „ОМВ България“ с 1,8 млрд. лв. през 2013 г. Въпреки кризата и несигурността австрийската компания за продажба на горива отчита 3,6 на сто ръст на продажбите. Ето още едно доказателство, че макар и бавно, потреблението у нас расте. Шампиони по печалба Международната компания ИКАП оценява бизнеса и по печалба. За целта фирмата е направила специален индекс - EBITDA, който представя печалбите преди лихви, данъци, обезценка и амортизация, изчислен на база индивидуалните финансови отчети. Анализаторите правят и уговорката, че не включват в класацията представители на финансовия сектор, холдинги, дружества с инвестиционна цел и такива с държавно участие. Според класацията 300-те фирми са спечелили 6,436 млрд. лв. през 2013 г. И по този показател първенец е индустрията с обща печалба от 3,637 милиарда лева. На второ място са услугите с резултат от 1,879 млрд. лв. „Ей И Ес - Марица-изток 1“, БТК и „Мобилтел“ пък са трите компании с най-голяма печалба преди лихви, данъци и амортизация. Американският инвеститор в енергийния комплекс печели 335,7 млн. лв. от дейността си. Телекомуникационните компании показват резултати от 329 и 309 млн. лв. Класацията сочи, че първите 20 компании формират почти половината от общата печалба. Тук попадат фирми като „Солвей Соди“, „Хювефарма“, „Кока-Кола“, „Енерго-Про“, ЧЕЗ и други.

Преса, 25 ноември 2014

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ **ISO 9001 СИСТЕМИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАЧЕСТВОТО - КУРС ЗА ОБУЧЕНИЕ НА ВОДЕЩИ ОДИТОРИ**

КОГА: 01-05.12.2014

КЪДЕ: Меганарк Бизнес Център, София, бул. Цариградско шосе № 115Г

➤ **ПОДХОДИ ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА КРЕДИТНИ ОЦЕНКИ**

КОГА: 06-07.12.2014

КЪДЕ: Конферендна зала София, бул. Шипченски проход №65 ет.5, София

➤ **АСЕРТИВНОСТ И СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ**

КОГА: 16.12.2014

КЪДЕ: Конферендна зала София, бул. Шипченски проход №65 ет.5, София

➤ **ЕВС*L НИВО А - БИЗНЕС ИКОНОМИКА**

КОГА: 31.12.2014

КЪДЕ: София