



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

Финландски фонд влиза като инвеститор в "Еврохолд България"

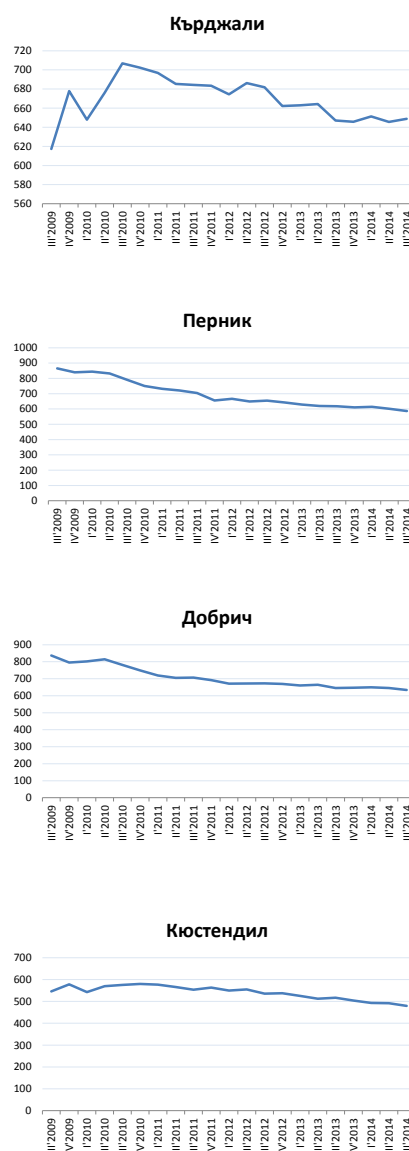
Финландската компания KJK Capital Oy влиза като инвеститор в "Еврохолд България", с което ще осигури на дружествата в българския холдинг 8 млн. евро за нови инвестиции. Ръководството на "Еврохолд България" и представители на фонда представиха партньорството си след като на Българската фондова борса смениха собственика си над 15 млн. акции на холдинга. С тази сделка KJK Capital става акционер с 12% от капитала на "Еврохолд", придобити при цена 1.025 лв. на акция. Прекият купувач е фондът KJK Fund II Sicav-Sif, който е създаден наскоро и е фокусиран върху инвестиции в държавите от бивша Югославия, България и Румъния. Продавачи на капитала от "Еврохолд" са застрахователни дружества от групата на "Еврохолд България", в които директно ще влязат част от парите от продажбата на книгата, обясни Асен Христов, председател на надзорния съвет на холдинга. На общото събрание в края на август "Евроинс" и румънското подразделение гласуваха с над 6 млн. акции, което е около 6% от капитала. Твърде вероятно е другите продавачи да са фондовете на пенсионно дружество "Бъдеще", което също е близко до холдинга или "Евро финанс". Основният акционер "Старком холдинг" си запазва контролния пакет и няма промяна в участието му. По данни от доклада на холдинга за деветмесечието в края на септември "Старком холдинг" притежава 50.05% от акциите на "Еврохолд", а другият голям акционер е дружеството "Дар финанс", близко до бившия banker Атанас Тилев, с 19.94%, като дружеството запазва дела си според Христов.

Капитал, 26 ноември 2014

Преструктуриране собствеността в "Хювефарма"

Рохатин Груп ("TRG"), независима инвестиционна компания, чиято дейност е фокусирана върху развиващите се пазари обяви, че TRG Growth Fund II е финализиран продажбата на своето 36.6% дялово участие в „Хювефарма“ АД на „Аванс Пропъртис“ ООД, дружество, контролирано от семейство Домусчиеви. „Хювефарма“ АД със седалище в София, България, е международна, напълно интегрирана

Средни пазарни цени на жилища по тримесечия (Q3'2009 – Q3'2014), ЛВ./КВ.М



Източник: НСИ

фармацевтична компания с фокус върху разработването, производството и продажбата на ветеринарномедицински продукти и хранителни добавки, както и на някои основни съставки, използвани в продукти за хуманна медицина. В резултат на тази сделка „Аванс Пропъртис“ ООД контролира ефективно 100% от „Хювефарма“ АД. Кирил Домусчиев, Президент на Хювефарма, заяви: “TRG бяха сериозен партньор на Хювефарма и ние сме благодарни за техния принос в бързото глобално развитие и растеж на компанията. Последната година TRG придоби Citi Venture Capital International (“CVCI”), дружество, занимаващо се с инвестиции в частни компании на развиващи се пазари, притежавано преди от Citigroup Inc., което разшири и подобри възможностите и международното присъствие на компанията в инвестициите в развиващите се пазари. „Хювефарма“ АД, основано през 2000 г. от семейство Домусчиеви, оперира в целия свят, като 99% от продукцията се продава извън България в над 95 държави. Основните продуктови категории на Хювефарма са хранителни добавки, ензими и ветеринарни продукти за животни както и активни съставки за лекарствени продукти за хуманна медицина www.huvepharma.com. „Аванс Пропъртис“ ООД е инвестиционно холдингово дружество, основано и контролирано от българските предприемачи Кирил и Георги Домусчиеви. Дружеството притежава стратегически дялови участия в диверсифицирано портфолио от компании. Освен „Хювефарма“ АД, инвестициите на Аванс Пропъртис включват 70% дялово участие в Параходство Български Морски Флот АД (БМФ), българска корабна компания, и други компании, опериращи в областта на пристанищните услуги, недвижимите имоти, логистиката и производството TRG: Основана през 2002, Рохатин Груп е водеща компания в областта на управлението на активи на развиващи се пазари със седалище в Ню Йорк и представителства по целия свят включително Сингапур, Хонконг, Лондон, Буенос Айрес, Лима, Монтевидео, Мексико Сити, Сао Паоло, Мумбай и Ню Делхи.

Агенция „Фокус“, 21 ноември 2014

Продават призрачния хотел в Бобов дол за 112 300 лв.

Хотелът с поувяхнала слава в Бобов дол „Миньорска слава” скочи на тезгяха за 112 300 лв. Продава го частният съдия-изпълнител Елица Христова. 8-етажната масивна сграда е собственост на регистрираната в пернишкото село Дивотино фирма „Веритас България” ЕООД. С евентуалната продажба на изоставения комплекс трябва да се погасят задълженията на фирмата към Агенцията за събиране на финансови задължения и факторинг в Смолян. Комплексът се намира на ул. „Васил Коларов” в Бобов дол. Състоянието му е, меко казано, плачевно и нищо не е останало от миналата му слава. Всичко е изоставено на произвола, стените се рушат, асансьорите са потенциални ковчези, никой не спира решилите се да измъкват тухли и желяза от постройката, защото главните порти са разбити. Хотелът се състои от ресторант, кафе-сладкарница, бар, сутерен и партер и двуетажно ниско тяло, свързано с първото от 1200 кв. метра ведно с урегулирания поземлен имот, върху който е построен комплексът и съставляващ урегулирано пространство на парцела от 3600 кв.м. Елица Христова прави пореден опит да се отърве от призрачния хотел. През септември тя искаше да се отърве от него за 118243.20 лв., но търгът е бил обявен за невалиден поради липса на желаещи. Преди години бобовдолският хотел е бил продаван и от брокера на недвижими имоти Румяна Петрова за 290 000 евро, но купувачи смелчащи така и не са се намерили. € 290,000

Вяра, 26 ноември 2014

Продават вили за 50 бона край морето

Частни съдия-изпълнители продават вили и имоти край морето, като най-търсени са нивите. Интересът на купувачи към апартаменти и къщи тази година се е повишил. От обявените към момента продажби според големината и мястото вила край морето може да се купи от 48 000 лева до близо 440 хил. лв. Ако не се явят кандидати обаче, цените за следваща продаван ще бъдат намалени и така имотите ще излязат по-евтино. На този трик разчитат много хора, които са решили да се сдобият с жилище край морето, признаха частни съдия-изпълнители. Апартаменти в Балчик се продават на втора, трета, че и четвърта продаван, като купувачите чакат намаляването на цените. Интерес към този тип продажби основно проявявали хора от вътрешността на страната - Пловдив, София и други региони и много рядко добруджанци. Липсата на интерес на местните

към морските парцели и имоти, според ЧСИ-тата, се дължи на факта, че в региона основната част от населението има такива.

Стандарт, 25 ноември 2014

Сливен вади за продан гори и евросанаториум

Община Сливен извади на тезгяха над 300 имота, които се предлагат за продажба. Най-апетитният от тях са горите край балканското село Раково. За тях Общината иска поне 5,6 милиона лева. Горите са с обща площ близо 4600 декара, пише в предложението на кмета Кольо Милев до общинските съветници. Градоначалникът предлага горите да бъдат продадени чрез публичен търг. "Ние сме наясно, че всичките предложения, които са част от дневния ред на предстоящата сесия идния четвъртък, едва ли ще минат. Правим го обаче заради "цветущото" финансово състояние на общината, което наследихме", заяви Иван Петров, зам.-кмет по общинската собственост на Сливен. Той подчерта, че огромната част от предложенията са за продажба на ниви, които са разпокъсани около различни села. "Там, където селските кметове са против, ще оттеглим предложенията", каза Петров. Сред предложенията за продажба е и бивш санаториум, където бяха излети европейски пари, впоследствие сградата бе ограбена. Община Сливен иска поне 220 хиляди лева за санаториума на Минералните бани, чиято обща площ е 3 декара. Преди 10 години и държавата, и Европейският съюз отпуснаха пари за изграждането на Старчески дом. Вместо това се оказа, че зданието е буквално изтърбушено и ограбено, а извършителите останаха неразкрити.

Стандарт, 24 ноември 2014

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

МФ пласира държавни ценни книжа на стойност 35 млн. Евро

Министерството на финансите пласира държавни ценни книжа на стойност 35 млн. евро. Фактически това е преотваряне на емисията от 7-годишни държавни ценни книжа, емитирана на 30 април тази година. Падежът на емисията, която реално представлява поемане на дълг, е 12 февруари 2021 година. От страна на участниците в аукциона е отчетен висок интерес към емисията от държавни ценни книжа, като общият размер на подадените поръчки е за над 110 млн. евро. Постигнатата среднопретеглена годишна доходност е 2,28%. От БНБ допълват, че Министерството на финансите ще предлага за продажба допълнителни количества от емисията на аукционен принцип. По традиция най-голям интерес към емисията има от страна на банките, които са придобили почти половината от нея. Следват пенсионните фондове, застрахователните дружества и гаранционните фондове. Държавните ценни книжа са най-лесният начин за набиране на паричен ресурс на вътрешния пазар. С актуализацията на бюджета за тази година, която ще бъде разгледана утре в бюджетната комисия, се предвижда поемане на нов дълг от 4,5 млрд. лева, като 3 млрд. лева ще бъдат поети чрез външен заем, а останалите - най-вероятно също чрез емисии на държавни ценни книжа у нас.

БНР, 25 ноември 2014

През 2015 г. 2,5 млрд. лева дупка в хазната

Бюджетният дефицит през 2015 г. ще бъде само 2,5 млрд. лв., за да се изпълни амбициозната задача на Министерството на финансите дефицитът в хазната за следващата година да се ограничи до 3% от БВП. В предложената от Министерски съвет актуализация на бюджета за настоящата година се предвижда бюджетният дефицит да бъде 3,7% от БВП, или 2,9 млрд. лв. Последните прогнози на Министерството на финансите, които се използват при разработване на бюджета за следващата година, предвиждат ръстът на икономиката догодина да бъде между 0,8% и 1%. Наред с това очакванията са догодина инфлацията да се задържи в много ниски граници и да бъде около 1% и дори под този праг. При тези прогнози размерът на Брутния вътрешен продукт за 2015 г. ще бъде около 82,35 млрд. лв., сочат изчисленията. И за да се задържи бюджетният дефицит под 3% от БВП, той ще трябва да бъде ограничен до 2,5 млрд. лв.

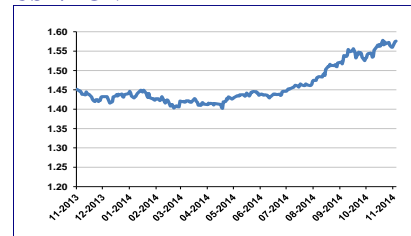
Стандарт, 24 ноември 2014

27.11.2014

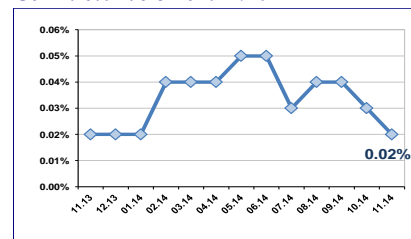
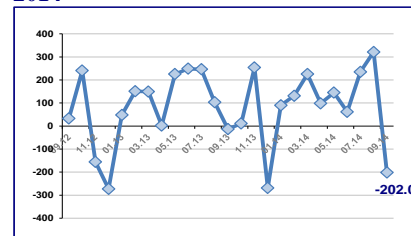
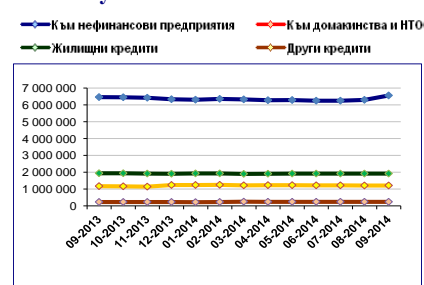
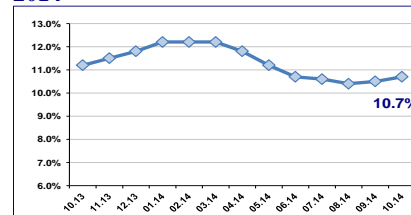
EUR/BGN 1.95583

USD/BGN 1.57424

GBP/BGN 2.46668

Икономически показатели**USD/BGN**

Централен курс на БНБ

ОЛП: 0.02% от 01.11.2014**ПЧИ: -202 млн. EUR през септември 2014****Лоши и реструктурирани кредити към август 2014****Безработица: 10.7% през септември 2014**

БНБ с рекорден резерв от €15,5 млрд.

Валутният резерв на България е достигнал рекордните 15,580 млрд. евро през октомври, показват данните на БНБ. Това е ръст с 12% спрямо началото на годината. Макар че предстои страната ни да плаща вноски по външния дълг в размер на 1,295 млрд. евро, това няма да се отрази значително на резервите. Дори и след превеждането на сумата, валутният резерв на БНБ ще остане над нивата от началото на 2014 г. Според експерти тези данни са знак за това, че валутният борд е стабилен и нито дълговите плащания, нито кризата около КТБ са му се е отразили.

Стандарт, 24 ноември 2014

Влошаване на строителния сектор в ЕС през септември

Строителството в еврозоната и в целия Европейски съюз бележи влошаване през септември и през цялото третото тримесечие, но в същото време строителният сектор в България регистрира солиден ръст в началото на есента, показват днешни данни на Евростат. Строителството в 18-те страни – членки на еврозоната през септември се понижи с 1,8% на месечна база след повишение с 0,7% през август, като на годишна база се понижи с 1,7% (спрямо септември 2013-а година) след повишение с 1,5% през август. Според Евростат строителният сектор в ЕС и в частност в еврозоната през третото тримесечие на годината бележи понижение и на годишна база, съответно с 0,4% и с 1,4% (спрямо третото тримесечие на 2013-а година). Влошаването на строителния сектор в Европа в началото на есента обаче не се отнася за България, като според Евростат строителството в нашата страна се повиши през септември с цели 2,4% на месечна база след понижение с 0,4% през август. Това представлява първо повишение на българския строителен сектор след три поредни месеца на спад, като по този показател нашата страна заема престижното трето място сред всички 28 страни – членки, изпреварена единствено от Румъния (където има ръст на строителството със 7,9%) и Чешката република (повишение с 2,7%).

БНР, 20 ноември 2014

Рейтинг Топ 10 фирми

Водещи български предприятия от сектор "Хотели и ресторанти", по Дълготрайни активи за 2013 г.

No	Предприятие	Град	Дълготрайни активи (хил. лв.)	
			2012	2013
1	Албена АД	Оброчище	431 279	452 476
2	София Хотел Балкан АД	София	127 586	127 303
3	Синергон хотели АД	Пловдив	92 515	91 676
4	Златни пясъци АД	Варна	83 857	82 645
5	Слънчев бряг АД	Слънчев бряг	52 646	50 785
6	Пампорово АД	Чепеларе	43 100	49 311
7	Св. Св. Константин и Елена Холдинг АД	Варна	43 880	44 496
8	Астера I ЕАД	Варна	19 701	25 312
9	Интерхотели АД	Велико Търново	23 156	24 591
10	Бизнес Център Изгрев ЕООД	София	22 536	21 990

[Информационна система на българските предприятия \(BEIS\) www.beis.bia-bg.com](http://www.beis.bia-bg.com)

БОРСОВИ НОВИНИ

КФН вдигна забраната за търговия с акции на КТБ

Със свое решение Комисията за финансов надзор вдигна забраната за търговия с акции на Корпоративна търговска банка: „С Решение № 809-ФБ от 24.09.2014 г. заместник-председателя на КФН, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“ наложи спрямо „Българска Фондова Бурса-София“ АД принудителна административна мярка, със следното съдържание: „Задължавам „Българска Фондова Бурса-София“ АД, гр. София, незабавно да предприеме необходимите действия, в резултат на които, считано от 26.09.2014 г. до 25.11.2014 г., включително, да бъде спряна търговията с емисия финансови инструменти ISIN BG1100129052, емитирана от „Корпоративна търговска банка“ АД („КТБ“ АД), ЕИК: 831184677, борсов код 6С9“. След изтичане на определения от регулатора срок, търговията на регулиран пазар на БФБ-София беше възстановена в 10:59 ч. днес 26 ноември, когато беше реализирана и първата сделка. Продадени бяха 2 акции на цена 16.739 лева, което представлява спад от близо 80%. При следващата продажба цената на книгата на банката се срива до 0.205 лв., което е спад от 99.74%.

infostock.bg, 26 ноември 2014

Капиталовият пазар получи удар от съдии

Магистратите отрекоха правото на миноритарните акционери на справедлива цена при смяна на собственик в борсова компания. Капиталовият пазар получи удар от съдии - с тяхно решение за "Булгартабак холдинг" магистратите де факто обявиха, че миноритарните акционери няма защо да чакат справедлива цена, когато мажоритарният собственик в публична компания се смени. Лишаването от права идва след решение от 12 ноември на тричленен състав на Върховния административен съд по жалбата, заведена от основния акционер в "Булгартабак холдинг" - VT Invest, срещу санкция, наложена от Комисията за финансов надзор (КФН). През юни регулаторът поиска новият собственик на дружеството (Делян Пеевски по думите на Цветан Василев) да отправи търгово предложение и го лиши от право на глас в общото събрание. Офшорният притежател на холдинга обаче не се съобрази и гласува. Сега с решението си съдиите на практика казват, че промяна в собствеността на публично дружество не задължава мажоритарния акционер да откупи книгата на малките инвеститори, въпреки че законът за публично предлагане недвусмислено го изисква. Процесът е знаков, защото става въпрос за второто по големина публично дружество с борсова капитализация от почти 370 млн. лв. Всъщност пазарът оцени неспазването на закона и от пролетта досега стопи с 25% оценката си за холдинга. Така всяка борсова компания ще може да препродава собственика си и така, дори контролът да бъде сменен, да избяга от задължението да плати.

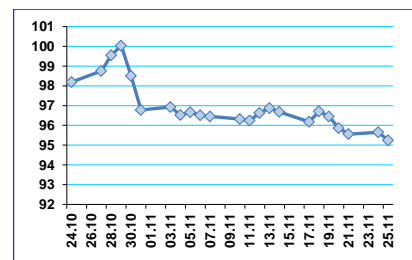
Капитал, 20 ноември 2014

БФБ-София

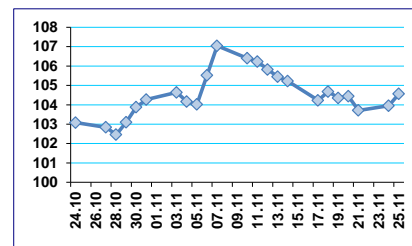
Седмичен оборот 17-22.11.2014 (лв.)

Пазар	Оборот
Основен пазар	
Premium	3 278 762.12
Standard	2 943 116.16
АДСИЦ	386 212.82
Общо	9 987 655.25

BGREIT: 24.10.2014 – 25.11.2014



BGBX40: 24.10.2014 – 25.11.2014



SOFIX: 24.10.2014 – 25.11.2014



БенчМарк стартира първото в България мобилно приложение за търговия на БФБ

БенчМарк Финанс отново претендира за отличието на Българска фондова борса „Инвестиционен посредник с най-значим принос за развитието на капиталовия пазар“. Този път поводът е стартирането на първото мобилно приложение за търговия с ценни книжа на пода на БФБ – Mobile BG Trader. Използвайки опита си в търговията на международните финансови пазари и партньорството си с лидери в брокерския бизнес в световен мащаб, екипът на БенчМарк Финанс предложи на инвеститорите мобилна платформа за търговия на БФБ без компромис по отношение на функционалност и удобство. Приложението разполага с всички основни функционалности на Xetra, като в същото време интерфейсът е интуитивен и изключително лесен за работа. Приложението е оптимизирано за работа с мобилни телефони и таблети с операционна система Android и iOS. То разпознава вида на мобилното устройство, през което се използва и автоматично подрежда екраните и модулите по най-оптималния начин. Mobile BG Trader разполага с модули за котировки, сделки, портфейл, поръчки, графики, дълбочина на пазара, история и друга информация, необходима за успешната търговия на участниците на БФБ. Поръчките се приемат и изпълняват автоматично в рамките на милисекунди. Автоматично и мигновено се обновява цялата пазарна информация в реално време. Приложението е напълно интегрирано с останалите платформи, даващи достъп до пода на БФБ – инсталационната многофункционална BG Trader и уеб базираната Web BG Trader. Това позволява на клиентите на БенчМарк Финанс да ползват и трите платформи с едно потребителско име и парола.

Investor.bg, 20 ноември 2014

ИНВЕСТИЦИИ**Брюксел разреши България да усвоява авансово европарите за строежа на "София Тех Парк"**

Главна дирекция "Конкуренция" на Европейската комисия е разрешила на България да използва сумата от 83 млн. евро за изграждането на "София Тех Парк". Тази сума е съфинансиране на проекта, който освен това ще използва и 7.5 млн. евро от бюджета. Миналата седмица министърът на икономиката Божидар Лукарски изпрати писмо до Еврокомисията с това искане. С полученото писмо от ЕК "София Тех Парк" АД като бенефициент може да получи аванс по договора, както и да започне да възстановява извършените разходи, посочват от Министерството на икономиката. Процедурата по искането и получаването на това одобрение продължи около 2 години. В началото на декември предстои първа копка на Иновационния форум и паркинг сградата в Научно-технологичния парк. Договорите с изпълнителите за тях бяха подписани в началото на септември, когато и беше направена първа копка.

Дневник, 26 ноември 2014

Фабрика за хартиен амбалаж в Костинброд се продава заради дългове

Имотите на фабрика за велпапе и амбалаж в Костинброд, собственост на "Сънимекс", се продават заради дългове, става ясно от обявление в регистъра на частните съдебни изпълнители. Продажбата е по искане на Тексимбанк и това е първият опит за намирането на купувач на имота. Началната цена на производствената сграда е 2.19 млн. лв. без ДДС. Съдебният изпълнител Васил Недялков обясни, че търгът е само за имота, а за движимите вещи в него продажба не е искана. Това означава, че бъдещият купувач ще вземе производствени халета с разгъната застроена площ над 6 хил. кв.м, но няма да получи цяло предприятие, готово за работа. Кандидатите Върху имота има ипотека за 2 млн. лв., която е в полза на Тексимбанк и на друг кредитор, пише в обявлението, но без да се посочва кой е той. Недялков каза, че не би могъл да даде повече информация освен публично обявената, а в кантората му все още не знаят дали има подадени оферти на сериозни кандидати. По думите му опитът е показал, че само около половината от хората, които се обаждат по някоя продажба, имат сериозни намерения. Офертите за сградите на "Сънимекс" се подават до районния съд в Костинброд до 18 декември. Отварянето на офертите ще стане на

Община Бургас дала 3 млн. лв. за строежа на депото

За изграждането на модерното депо за битови отпадъци край село Братово Община Бургас е дала извънредно около 3 млн. лв. Сумата е била осигурена, за да може проектът да продължи, след като бяха замразени средствата по ОП „Околна среда”. Това съобщи кметът на Бургас Димитър Николов, който заедно с екоминистъра Ивелина Василева инспектираха обекта. Депото се изгражда по ОП „Околна среда” (2007-2013), като общата стойност на проекта е в размер на 43 231 121 лв. От тях близо 34,5 млн. лв. са предоставени от Европейския фонд за регионално развитие. Националното финансиране е над 6 млн. лв., а общините Несебър и Бургас се включват съответно с 2,4 млн.лв. и 279 000 лв.

Бургас-днес и утре, 26 ноември 2014

Пловдив вдига царство на животните за 4,5 милиона

Истинско животинско царство ще имат след по-малко от година обитателите на новия зоопарк в Пловдив. Проектът е готов и започва изпълнението му, за което са осигурени необходимите 4,5 милиона лева. Градината ще бъде с невиджани размери - цели 40 декара, а по красота и удобство на съоръженията ще може да се мери дори с най-стария и впечатляващ зоокът на континента - Берлинския зоопарк. Общо 22 вида животни са в процес на договаряне от други зоологически градини в страната и ще ни бъдат дадени безплатно, обясни кметът Иван Тотев.

Стандарт, 25 ноември 2014

19 декември и при интерес може да има и устно наддаване, след което ще се обяви купувач. Недялков каза, че не знае дали "Сънимекс" има назначени служители, а поне при правенето на описите на сградите не е виждал нещо да се произвежда и да работят хора. По данни от фирмения регистър ДАКСИ в края на 2011 г. дружеството не е имало никакви служители, а по-нова информация за броя им липсва.

Капитал, 25 ноември 2014

Строежът на "Южен поток" в морето започва до дни

Изграждането на морския участък от газопровода "Южен поток" ще започне в средата на декември. Това заяви Владимир Марков, член на Управителния съвет на "Газпром" и ръководител на департамента за работа с органите на властта в Руската федерация, цитиран от сайта "Нефть России". Изграждането на газопровода върви по план, изоставането от графика е не повече от месец, каза Владимир Марков и уточни, че според него полагаането на тръбите на дъното на Черно море ще започне най-вероятно на 15 декември. Газопроводът ще бъде въведен в експлоатация в предвидения срок - през 2018 г., коментира още Владимир Марков. "Южен поток" ще транспортира 63 млрд. куб. метра природен газ от Русия през Черно море за страните от Балканите и Централна Европа. Целта на проекта е да диверсифицира маршрута на експорт на синьото гориво, като изключи рисковете по транзита.

Стандарт, 25 ноември 2014

Чакат оживление на имотния пазар

Изплащането на гарантираните влогове в КТБ се очаква да раздвижи пазара на имоти в страната. "Три са вариантите за хората, които ще получат парите си - да ги вложат в друга банка, да инвестират в имот или да ги държат вкъщи, като на никого не препоръчвам това", коментира Младен Митов, мениджър "Пазарни проучвания, анализи и прогнози" в "Явлена". Според него по-голяма част от собствениците на депозити в КТБ ще предпочетат да отворят влог в друга банка. И по-малка част ще се насочат към покупка на имот, макар че в момента доходността от жилищата е с 1,5 до 3% по-висока от тази от депозит. "През юни, когато се появи проблемът в КТБ, търсенето на имоти се активизира, но продавачите се дръпнаха", обясни Митов. Според него обяснението е, че хората със свободни средства са решили да ги вложат в по-сигурен актив, а продавачите са решили, че в момента не е добро време да получават много пари, защото били притеснени да вложат получената сума в банка. "Очаквам търсене да има от хора, които основно задоволяват собствените си нужди от жилище, и не толкова инвеститори, които ще купуват жилища с цел отдаване под наем", коментира Митов.

Стандарт, 25 ноември 2014

Отварят фабрика за рапани в Каварна

Реализацията на няколко инвестиционни проекта ще разкрие нови 407 работни места в общината, каза кметът на Каварна Цонко Цонев. "Първите нови работни места за 157 души ще бъдат разкрити още през декември, когато започне да функционира изграждащата се фабрика за преработка на рапани", каза Цонев, като добави, че според справката на бюро по труда в града регистрираните безработни в момента са 450 души. Инвеститор във фабриката за рапани е варненската фирма "ЕЛЕКТА 03" ООД. Размерът на инвестицията е 1,5 млн. лв., като 440 хил. лв. са съфинансирани по проект по програмата за развитие на сектор "Рибарство". Фабриката ще бъде с капацитет на преработка на 200 тона готови за консумация рапани, като продукцията ще се изнася в Китай, Корея, Америка, в някои страни в Европа, а ще се продава и в България. Годишно по Българското Черноморие се изваждат 4-5 хил. т рапани. Друга голяма инвестиция в Каварна е фабрика за преработка на миди, която ще е първата в страната и на Балканите и трябва да готова до края на май 2015 г., казва каварненският градоначалник. Плановете са там да се разкрият 60 работни места. Инвестицията от 3 млн. лв. е на голяма ирландска фирма с вложения в ЮАР, Германия и Полша.

Стандарт, 25 ноември 2014

Пускат "Струма" през октомври догодина

Срокът за завършване на строителните работи по Лот 2 на автомагистрала "Струма" е октомври 2015 г. Това е станало ясно след среща на регионалния министър Лиляна Павлова с ръководителите на обекта, съобщиха от пресцентъра на МРРБ. Участъкът, който трябва да бъде открит през октомври догодина, свързва Дупница и Благоевград и е с дължина около 38 км. Според официалната информация, министър Павлова е направила внезапна инспекция на път от Гоце Делчев към София. Заедно с шефа на пътната агенция инж. Лазар Лазаров тя е огледала всички съоръжения - мостове, подлези, надлези, виадукти, които се изграждат приоритетно в момента. По трасето на автомагистралата има и два тунела, които са в процес на прокопаване и строителство. Павлова се е срещнала и разговаряла с ръководителите на археологическите обекти, които са по протежението на лота, и е получила уверение от тях, че до 30 юни ще приключат с проучвателните дейности. В момента на участъците от магистралата, където има следи от неолитни жилища, строителството е спряно напълно до средата на лятото.

Стандарт, 24 ноември 2014

Търсят се терени около Златоград

Инвеститори проявяват интерес за купуване на терени в Златоград след сондажните дейности на геотермална вода край село Ерма река, събщи БНР. Вече има фирма, която води преговори с общината за терени върху които ще се изградят почивни станции за балнеолечение. Сондажът на находището на геотермална вода в Ерма река започна през юни, а пробното извеждане на повърхността на топлата вода е факт от края октомври. Според прогнози на общинската администрация, до три месеца ще бъде готово сондажното съоръжение, с което минералната вода ще се изпомпва на повърхността. Водата е с температура 80-градуса и с дебит не по-малко от 20 литра в секунда. Предстои да бъде изграден тръбопровод от 13 километра и половина, по който водата да стига в Златоград. Кметът Мирослав Янчев посочи какви са потенциалните инвеститори след успешните сондажи за минерална вода: "Те са предимно българи, с опит, който е от чужбина. Натрупали опит в сферата на туризма. Споменах, че ние водим разговори с тях. Естествено ние сме стигнали до предложение до Общинския съвет. Знаете, че единственият местен орган, който може да се разпорежда е Общинският съвет.

Класа, 24 ноември 2014

Чужденци търсят земя за строеж на фабрики

Собственици на производствени фирми от съседни страни, главно от Турция и Гърция, търсят активно терени, за да строят цехове и фабрики у нас. Това събщи за „Монитор“ изпълнителният директор на Forton Михаела Лашова. „От Гърция интересът е заради по-ниската издръжка на бизнеса, а от Турция главна причина е членството ни в ЕС“, уточнява тя. Според нея старите заводи, които от години се продават, не отговарят на съвременните изисквания и затова чужденците искат да си изградят цеховете на свободен терен. По думите ѝ профилът на купувачите е най-разнообразен - производители на автомобилни части, оборудване, дрехи. „В сегмента на промишлените площи интересът е постоянен“, смята Добромир Ганев, шеф на „Форос“. „Главно се купуват парцели за изграждане на цехове и фабрики за собствени нужди. Засега няма спекулативно търсене на земя за застрояване“, добавя той. Според Михаела Лашова в София от началото на годината има активизация на търсенето на терени. По-значителните сделки са 26, както за жилищни проекти, така и за изграждане на офисни сгради. „Най-голямата сделка е покупката от казахстански фондове на терен от 164 дка на южната дъга на Околовръстното близо до „Младост 4“, добавя тя.

Класа, 24 ноември 2014

АНАЛИЗИ**Изнасяме костюми и сака за Италия**

Ръст на износа на българската текстилна индустрия и през 2014 г., очакват от бранша. Текстилната индустрия отбеляза доста голям ръст на експорта през миналата година - с около 7-8%. За 2013 г. износът достигна 1,8 млрд. евро - най-високата стойност след 2007 г. Тези резултати ни доближават отново до най-силните периоди и най-високите нива на експорт, които сме достигали преди началото на световната икономическа криза. Това значи, че европейските пазари отново се възстановяват и започват пак да залагат на наши продукти.

Отчетен беше и ръст в индекса на оборотите на фирмите, където увеличението през миналата година е с близо 10%. За първото полугодие на 2014 г. според данни, събирани най-вече чрез допитване, ситуацията не е много по-различна и вероятно тази година също ще бъде успешна за този бранш, смята Радина Банкова, председател на БАПИОТ (Българската асоциация на производителите и износителите на облекло и текстил). "За тази година още нямаме твърди и окончателни статистически данни, но предполагаме, че резултатите ще са добри. Фирмите работят усилено и има голям интерес към всякакъв вид облекла - от чорапи и бельо до палта", разказа тя. Забелязва се и увеличение в търсенето на облекло на вътрешния пазар, но още не може да се каже, че той е основен двигател или пък определящ за българското производство на дрехи - много голям процент от произведените неща са предназначени за други страни. Основните пазари, на които изнасяме, си остават европейските пазари - Германия, Италия, Гърция, Франция, Испания. "Нещата зависят и от специализацията на компанията, едни шият само горно облекло, други долно и т.н., не могат да се правят големи обобщения, защото е различно, но като цяло нещата за повечето фирми стоят добре, оборотите им се увеличават", каза Банкова. Отново има много сериозен ръст в конфекцията на дамски и мъжки горни облекла като сака, както и дамски и мъжки костюми и панталони. В трикотажа нещата обаче вървят малко по-бавно. Специализираните фирми за работни дрехи пък разчитат почти само на износа навън, защото в България трудно се случва наши предприятия да участват в търгове за работно облекло.

Предпочитат ни пред Виетнам и Камбоджа

В последните години се наблюдава излизане от Китай на основните инвеститори, които отиват още по на изток - в момента основните страни за производство на дрехи са Виетнам и Камбоджа, каза Радина Банкова, председател на БАПИОТ (Българската асоциация на производителите и износителите на облекло и текстил). "Пазарът вече не е толкова силно завладян от китайците. Трудно можем да кажем, че тези източни страни са ни конкуренти, тъй като тяхното производство е от най-нисък клас. Все пак качеството на произведените облекла е нормално да е от най-голямо значение за повечето потребители", обясни тя. Някои от нещата им действително са по-евтини като цена, но пък това е за сметка на друго - вижда се, че те са доста по-некачествени от българските продукти. Затова е нормално на Запад да предпочитат българските дрехи пред техните. "Последните регулации изискват задължително да се изписва къде е произведен продуктът и има съвсем друго, много по-сериозно отношение, като се види "Made in Europe" и дори "Made in Bulgaria", каза Радина Банкова. За някои вериги дори се изисква да се изпише името на производителя и адреса. България запазва своята конкурентоспособност и заради ниските работни заплати, и заради изградения вече имидж за добро качество на продуктите.

Стандарт, 23 ноември 2014

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ КОНФЕРЕНЦИЯ ЗА ИНВЕСТИЦИИ И ВАЛУТНА ТЪРГОВИЯ

КОГА: 28.11.2014

КЪДЕ: Интер Експо Център, София

➤ ЛОГИСТИКА И ТРАНСПОРТ

КОГА: 02.12.2014

КЪДЕ: Хотел Балкан, София

➤ ISO 9001 СИСТЕМИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАЧЕСТВОТО - КУРС ЗА ОБУЧЕНИЕ НА ВОДЕЩИ ОДИТОРИ

КОГА: 01-05.12.2014

КЪДЕ: Меганарк Бизнес Център, София, бул. Цариградско шосе № 115Г

➤ ПОДХОДИ ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА КРЕДИТНИ ОЦЕНКИ

КОГА: 06-07.12.2014

КЪДЕ: Конферентна зала София, бул. Шипченски проход №65 et.5, София

➤ АСЕРТИВНОСТ И СЪБИРАНЕ НА ВЗЕМАНИЯ

КОГА: 16.12.2014

КЪДЕ: Конферентна зала София, бул. Шипченски проход №65 et.5, София

➤ ЕВС*L НИВО А - БИЗНЕС ИКОНОМИКА

КОГА: 31.12.2014

КЪДЕ: София