



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

Символът на Бургас "Интерхотел България" ще смени притежателя си

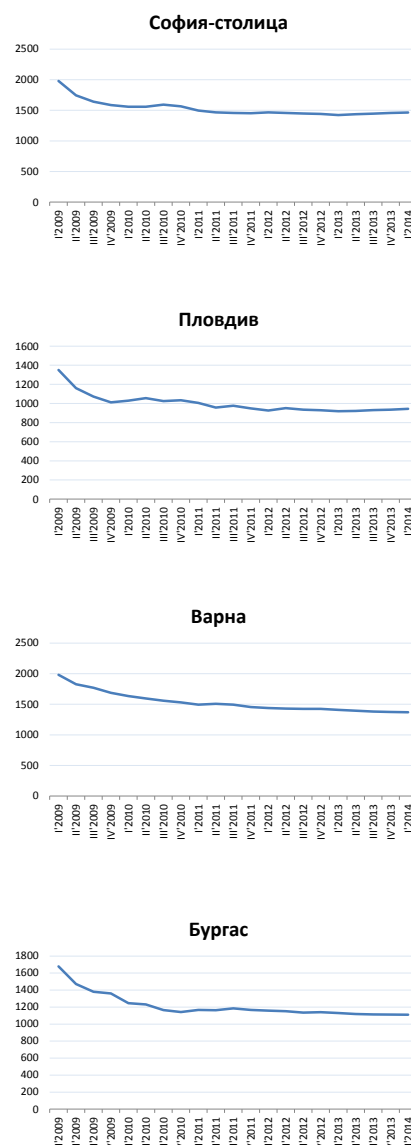
Все още действащ собственик е Митко Събев, но в най-скоро време 71-метровата сграда ще премине в ръцете на КТБ (Кооперативна търговска банка), където председател на Надзорния съвет е Цветан Василев. Според източник, пожелал анонимност, сделката е пред финализиране и е само въпрос на дни тя да се осъществи официално. В годините на доброто бизнес сътрудничество Митко Събев и Денис Ершов, които водят битка за контрол върху холдинга, купиха "Интерхотел България", построиха суперлюксовия балнеохотел "Поморие" с 3000 кв. м СПА център на брега на калното езеро в крайморското градче, откриха и комплекс от заведения, построиха още луксовия ваканционен комплекс "Бългериън роуз гардънс" с двеста апартамента. Всички тези начинания се осъществиха чрез "Петрол холдинг", чиято най-голяма фирма е "Петрол" АД. Акциите в дружеството в момента се контролират от КТБ, която е кредитор на закъсалия финансово "Петрол холдинг". Дяловете на "Интерхотел България" са заповорирани в полза на кредитора "Уникредит лизинг". Задълженията на нефтеното дружество "Петрол" към КТБ е 100 млн. евро. Митко Събев е взел назаем тази сума от банката за инвестиционната програма на "Петрол" и за футболния клуб "Черноморец", който не оцеля този сезон, изпадна в "Б" група, а бъдещето му остава неясно.

Blitz.bg, 28 май 2014

Обемът на сделките за сливания и придобивания в Централна и Източна Европа (ЦИЕ) - с двоен ръст

Обемът на сделките за сливания и придобивания в Централна и Източна Европа (ЦИЕ) е с двоен ръст за миналата година. Това показват данните от анализ на Raiffeisen Investment Centrobank, разпространени от българското поделение "Райфайзен инвестмънт България". През миналата година обемът на сделки по сливания и придобивания в региона е достигнал 130 млрд. евро, нараствайки малко над два пъти (от 62 млрд. евро за

Средни пазарни цени на жилища по тримесечия (Q1'2009 – Q1'2014), лв./кв.м



Източник: НСИ

2012 г.). Средният размер на една сделка е бил 380 млн. евро. "През последната година на пазара на сливания и придобивания в региона се наблюдава обръщане на тенденциите, като средният размер на сделките е нараснал значително за сметка на техния брой", коментира Юлиан Гиков, управляващ директор на "Райфайзен инвестмънт България".

Капитал Daily, 28 май 2014

Веригата „Пикадили“ вече е българска

Комисията за защита на конкуренцията разреши концентрация между предприятия чрез придобиване на едноличен контрол от страна на „АП Март“ АД върху „Пикадили“ АД. КЗК постанови незабавно изпълнение на решението. Участниците в концентрацията са предприятия, които не са активни на един и същи пазар - придобиващото контрол предприятие не осъществява стопанска дейност, а придобиваното е активно на пазара на търговия на дребно с бързооборотни стоки за ежедневна употреба /хранителни и нехранителни/ на територията на страната. Акционерите на АП Март също не оперират чрез контролираните от тях предприятия на едни и същи или свързани пазари с тези, на които е активно Пикадили. Следователно, не са налице хоризонтални или вертикални ефекти, или отношения на свързани пазари между участниците в концентрацията и няма пазари в страната, върху които сделката ще окаже въздействие. Също така няма свързаност между продуктите и услугите, предлагани от участниците. Предвид липсата на пазари, на които концентрацията ще окаже въздействие, може да се заключи, че нейното осъществяване не засяга конкуренцията на никой съответен български пазар, поради което КЗК счита, че сделката следва да бъде разрешена на основание чл.26, ал.1 от ЗЗК.

Money.bg, 23 май 2014

Пощенска банка с нови собственици

Гръцката банка Eurobank, която е собственик на родната Пощенска банка, има нови собственици. След успешно увеличение на капитала от страна на Eurobank с 2,864 млрд. евро, осъществено посредством емитиране на нови акции на борсата в Атина, контролният пакет вече се държи от няколко инвестиционни фонда. Това са едни от най-големите компании на САЩ, Канада и Азия - Fairfax, WLR, Mackenzie, Capital, Fidelity и Brookfield. "Освен че са едни от най-големите в света, тези ключови инвеститори са фондове с дългосрочна инвестиционна цел. Това означава, че те са тук, за да останат, да развият бизнеса на Eurobank в региона и да максимизират ползите за нашите клиенти, служители и акционери", коментира изпълнителният директор на Пощенска банка Петя Димитрова. По думите ѝ влизането на американските и канадски инвеститори в съвета на директорите на водеща банка в региона се случва за първи път и ще донесе ценен опит, допълвайки и надграждайки усилията на досегашния мениджмънт, с който новите инвеститори ще работят заедно. След финализиране на транзакцията Eurobank стана първата гръцка банка с най-висок дял на частна собственост в сектора - 65%. Институцията е третата по големина банка на гръцкия пазар, като преди финализиране на операцията бе на 95% собственост на Гръцкия фонд за финансова стабилност (Hellenic Financial Stability Fund, HFSF).

Стандарт, 22 май 2014

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

Депозитите нарастват

Депозитите на неправителствения сектор в края на април са се увеличили с 8,8% на годишна база (8,6% ръст през март) до 57,500 млрд. лв. (72% от БВП), показват данните на БНБ, цитирани от Investor.bg. Депозитите на домакинствата и обслужващите ги нетърговски организации са нараснали с 10,2% (+9,2% за март) до 38,924 млрд. лв. (49% от БВП). Депозитите на нефинансовите предприятия са се повишили със 7,1% (+8,1% през март) до 14,964 млрд. лв. (19% от БВП). Депозитите на финансовите предприятия се покачват с 1,8% (+3,9% през март) до 3,612 млрд. лв. (5% от БВП). През първото тримесечие на годината домакинствата са спестили 856 млн. лв., като спрямо първите три месеца на 2013 г. се отчита ръст от близо 30%. Повишението се дължи най-вече на големите депозити за сметка на по-малките.

Дума, 28 май 2014

37,8 млрд. евро е външният ни дълг към края на март

Брутният външен дълг в края на март 2014 г. е 37,8 млрд. евро, което е с 556,3 млн. евро повече в сравнение с края на 2013 г. Дългът нараства с 10,1 млн. евро спрямо третия месец на миналата година, сочи статистиката на БНБ. Към края на март дългосрочните задължения са 28,1 млрд. евро, като нарастват с 521,8 млн. евро спрямо края на 2013 г. Дългосрочният дълг се увеличава с 671,2 млн. евро в сравнение с март миналата година. Краткосрочните задължения от своя страна са 9,7 млрд. евро и нарастват с 35,6 млн. евро спрямо края на 2013 г. и се понижават с 661 млн. евро спрямо миналия март. Нетният външен дълг в края на третия месец възлиза на 15,1 млрд. евро, като нараства с 453,5 млн. евро спрямо края на миналата година. Повишението се дължи на по-голямото увеличение на брутния външен дълг в сравнение с нарастването на брутните външни активи. Като процент от БВП нетният външен дълг възлиза на 37,3% в края на март, нараствайки с 0,3% спрямо края на 2013 г. В сравнение с март 2013 г. нетният дълг намалява с 938,1 млн. евро.

Econ.bg, 28 май 2014

За 10 години емигрантите донесоха 12 млрд. лева

12,2 млрд. лева вкараха у нас българите, живеещи и работещи в чужбина през последното десетилетие, сочат изчисления на база данните на БНБ. От 2004 година до

28.05.2014

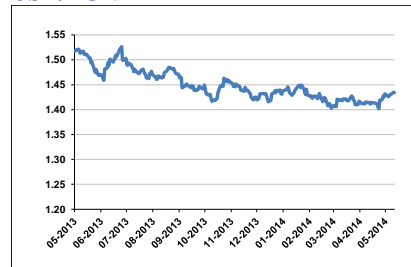
EUR/BGN 1.95583

USD/BGN 1.43410

GBP/BGN 2.41163

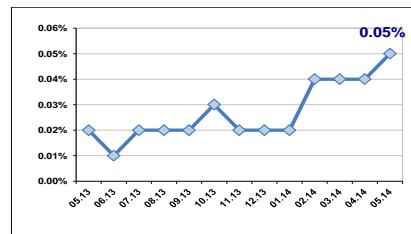
Икономически показатели

USD/BGN

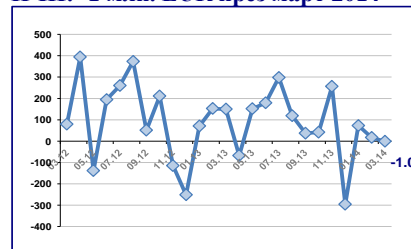


Централен курс на БНБ

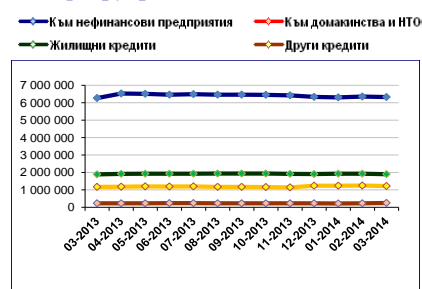
ОЛП: 0.05% от 01.05.2014



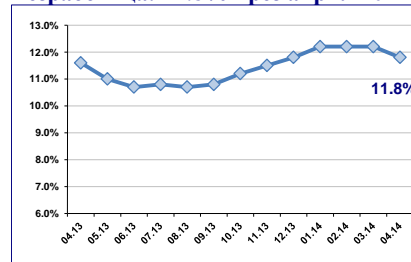
ПЧИ: -1 млн. EUR през март 2014



Лоши и реструктурирани кредити към февруари 2014



Безработица: 11.8% през април 2014



края на миналата 2013 година парите, пратени у нас от българските емигранти, формират респектиращата сума от 6,239 млрд. евро. Това ги нарежда на второ място по "инвестиции" в родната икономика. За сравнение най-много преки инвестиции у нас са дошли от Холандия - точно 7,683 млрд. евро, сочат данните на БНБ за географската структура на вложенията, изчислявани от 1999 г. на база балансова стойност към края на 2013 година. Веднага след тях се нареждат българите зад граница с 6,239 млрд. евро, а на трето място остава Австрия с инвестиции, достигащи сумата от 5,435 млрд. евро. Далеч зад тези цифри остават страни като Гърция (инвестиции за 2,7 млрд. евро), Великобритания (2,058 млрд. евро), Кипър (2,001 млрд. евро), Германия (1,898 млрд. евро), Русия (1,818 млрд. евро). От началото на настоящата година статистиката сочи емигрантите като основния източник на капитали, идващи от чужбина.

Стандарт, 22 май 2014

Рейтинг Топ 10 фирми

Водещи български предприятия от сектор "Цялостно строителство на сгради и строителни съоръжения", по Дълготрайни активи за 2012 г.

No_2012	Предприятие	Град	Дълготрайни активи (хил. лв.)	
			2011	2012
1	Балканстрой АД	Разлог	109 411	108 134
2	Минстрой Холдинг АД	София	93 560	97 730
3	М.О.Пловдив ЕАД	Пловдив	76 066	74 128
4	Сиенит Инвест ООД	Пловдив	45 008	49 077
5	Мидия АД	Бургас	40 639	39 719
6	Главболгарстрой АД	София	32 864	32 845
7	Транспортно строителство и възстановяване ДФ	София	23 228	32 306
8	Артекс Инженеринг АД	София	30 619	31 648
9	Планекс ООД	Варна	32 051	30 454
10	Маркан ООД	Самоков	16 606	29 060

Информационна система на българските предприятия (BEIS) www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ

БФБ-София и фондация "Атанас Буров" организират лятно училище за капиталови пазари

Българска фондова борса и фондация "Атанас Буров" организират отново лятно училище за капиталови пазари. Тази година то ще се проведе между 29 юни и 5 юли, като за участие кандидатури се приемат до 15 юни. Това съобщиха от БФБ-София и фондацията. Кандидатстването в лятното училище могат да се включат 20 студента, които изучават икономически специалности в страната, имат завършен трети курс и успех най-малко от 4.50. Студентите трябва да владеят и отличен английски език, уточняват от организаторите. Те могат да кандидатстват до 15 юни като за целта представят попълнена информационна карта, налична на сайта на фондацията, автобиография и есе на една от предварително зададени три теми, също налични на сайта на фондацията. Одобрените кандидати ще бъдат обявени на 20 юни. Програмата Тази година лятното училище ще акцентира върху анализа на капиталовите инструменти и инвестиционната етика. Лектори ще бъдат професионалисти от местния капиталов пазар като Николай Василев, СФА и управляващ директор в "Експат капитал", Надя Неделчева, СФА и портфолио мениджър в "Карол капитал мениджмънт", Тихомир Каунджиев, финансов анализатор в "Бета корп" и др.

Капитал, 2014-05-28

Фондовият пазар у нас застина в навечерието на изборите за евродепутати

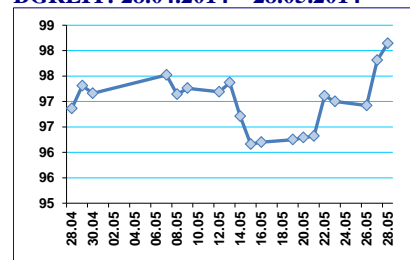
Застиналият фондов пазар през отминалите пет работни дни (19-23 май) не изненада никого от участниците, които трета поредна седмица решиха да играят роля на пасивни наблюдатели, в очакване на по-ясен сигнал за посоката на Българската фондова борса (БФБ). Засега външните условия са добри – Европейската централна банка се готви за стимулираща политика, чиято цел е да се повиши инфлацията, а икономиките на държавите, с които страната ни има най-голям търговски обмен, са в добро състояние, вкл. и Гърция. Южната ни съседка за пръв път от седем години отчете ръст през първото тримесечие, което накара агенция Fitch да ѝ повиши рейтинга до В със стабилна перспектива. Вече се вижда и светлина в тунела на геополитическата криза с Украйна, тъй като САЩ и ЕС най-вероятно няма да наложат строги икономически санкции на Русия, като изключим персоналните ограничения към руски бизнесмени. Във вътрешен план също не се задават никакви политически сътресения, а икономиката бавно продължава да нараства, макар и далеч от желаните темпове за растеж. Самият факт, че в челната петица по оборот през отминалата седмица не попадна нито една от най-активно търгуваните компании през последните няколко месеца, потвърждава мнението, че активността на пазарните участници е спаднала значително.

Медия Пул, 2014-05-24

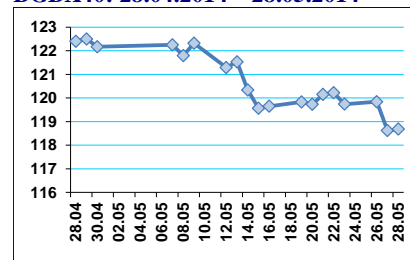
БФБ-София
Седмичен оборот (19-24 май 2014)
(лв)

Пазар	Оборот
Основен пазар	
Premium	1 542 118.30
Standard	4 021 731.41
АДСИЦ	1 104 255.81
Общо	21 605 477.00

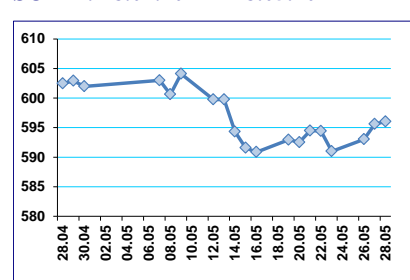
BGREIT: 28.04.2014 – 28.05.2014



BGBX40: 28.04.2014 – 28.05.2014



SOFIX: 28.04.2014 – 28.05.2014



ИНВЕСТИЦИИ**“Стройтрансгаз” ще прави “Южен поток”**

Българо-руско обединение ще строи "Южен поток" у нас. Това е консорциумът "Стройтрансгаз ДЗД", който спечели конкурса за проектиране, доставка на оборудване и строителство на тръбата, обяви изпълнителният директор на "Южен поток България" Владимир Инков. В обединението влиза руската компания "Стройтрансгаз", която има дългогодишен опит в строителството на газопроводи в много държави по света. От българска страна в обединението влиза консорциумът "Газпроект юг", в който влизат компаниите "Главболгарстрой", "ПСТ Холдинг", "Техноекспортстрой", "Понсстройинженеринг" и "Промислено строителство холдинг". С консорциума вече е подписан и договор, допълни Инков. Според условията в него за строителството на "Южен поток" ще бъдат включени като подизпълнители още 110 български фирми от различни области, а общият персонал на ангажираните със строежа ще бъде 7500 души. Изборът на "Стройтрансгаз ДЗД" е направен след конкурс в 2 етапа, започнал на 21 декември 2013 г. Писма за намерение са подали 11 компании. След оценка от специална комисия до втория етап са допуснати 3.

Стандарт, 28 май 2014

Планини от товари тръгват към Пловдив

Изграждането на интермодалния терминал в Пловдив ще има голямо геостратегическо и икономическо значение в национален, регионален и общоевропейски аспект. Това заяви зам.-министърът на транспорта Петър Киров при подписването на договорите за проектиране и изграждане и за строителен надзор на терминала с изпълнителите "Трейс Груп Холд" АД и "Рубикон-Тест". Общата стойност на проекта е 11,7 млн. лв. без ДДС. Терминалът ще е готов в края на 2015 г. и ще дава възможност за складиране и претоварни операции под митнически контрол на стоки в контейнери от влак на камион и обратно.

Стандарт, 26 май 2014

Тръгна процедурата за строителството на западния обход на Пазарджик

Агенция „Пътна инфраструктура“ обяви обществена поръчка за проектирането и изграждането на първия етап от западния обход на Пазарджик, съобщават от агенцията. Поръчката включва ремонт на участък от пътя П-37, който свързва Панагюрище, Пазарджик и Пещера, както и изграждане на нова отсечка, така че пътят да бъде изведен извън града.

Investor.bg, 23 май 2014

София търси заем от 81 млн. лв. заради дългове в градския транспорт

Половин година след като столичният зам.-кмет по транспорта Любомир Христов предложи Центърът за градска мобилност (ЦГМ) да изтегли заем до 100 млн. лв. заради натрупани близо 97 млн. лв. задължения към операторите в транспорта, сега местната власт започва изпълнението на тази цел. ЦГМ стартира тръжна процедура за избор на кредитор за заем от 81 млн. лв.

Капитал, 23 май 2014

Догодина започва строителството на 72 км нови магистрала

През следваща година е планирано да започне строителство на още 72 километра магистрални пътища, съобщи на пресконференция в Пазарджик министърът на регионалното развитие Десислава Терзиева. Става въпрос за лот 3 на магистрала Струма – от Благоевград до Сандански, и София – Калотина. През тази година се очаква да приключи строителството на двата лота на автомагистрала Марица и лот 4 на магистрала Струма, както и обходните пътища на Враца и на Монтана.

Investor.bg, 23 май 2014

Изнасяме авточасти за 400 млн. лева на година

През последните 5 години българският износ на автомобилни компоненти се равнява на 2 млрд. лева. Това прави средно по 400 млн. лева на година. "Автомобилният сектор в България е един от приоритетните с висок потенциал за развитие. И интересът от чуждестранни инвеститори е огромен", обясняват от агенцията за инвестиции, цитира „24 часа“. Страната ни напоследък се превърна в особено привлекателна дестинация за производителите на авточасти. По данни на агенцията за инвестиции в страната в момента работят около 50 фирми в този сектор - 27 от тях са чуждестранни компании, а 22 - български дружества. Данните показват, че в сектора са заети около 20 000 души. Сред основните предимства, заради които автомобилните компании избират България, са ниските данъци и разходи за труд, по-евтината работна ръка спрямо други страни, добре подготвените кадри, традициите в производството на електроника. Като плюс се приема и стабилната национална валута, обвързана с еврото. България е успяла да привлече инвеститори в сектора от целия свят – Германия, Франция, Белгия, Япония, Турция, Великобритания, САЩ и други.

econ.bg, 23 май 2014

270 хотела за продан по Черноморието

Преди началото на летния сезон 270 морски хотела са обявени официално за продажба от агенции, банки и съдебни изпълнители. Най-голям избор има във Варна, Златни пясъци и Св. Влас - по 18 обекта. Спрямо миналата пролет има леко намаление на офертите, тогава бяха близо 300. Във Варна атракцията е петзвездният „Грандхотел Димят“. Имотът се пуска за втори път на търг, след като през зимата никой не плати 19,36 млн. лв. Сега цената е намалена на 15,49 млн. лв. Хотелът отиде на публична продан, след като фирмата собственик „Гала тур“ спря да обслужва банковия си кредит. 15 млн. евро е най-високата цена, която се иска за обект по Черноморието. Става въпрос за апартхотел на първа линия в Слънчев бряг с 11 000 кв. м разгънатата площ. Най-голямата туристическа база, обявена за продан, е в Златни пясъци. Това са хотелите „Изгрев“ и „Обзор“, обединени в общ комплекс. Капацитетът им е 1013 легла, а продажната цена - „при запитване“. Комплексът се продава от „Райфайзен имоти“, дъщерно дружество на Райфайзенбанк. Същата банка е отпуснала 19,8 млн. лв. кредит на фирмата собственик на хотелите - „Хермес тур“. Акционери там са Георги Щерев и Красимир Илиев, президент на волейболния клуб „Черно море Баск“. Сигурно се питате как е възможно хотелите да пращат по шевовете през лятото и въпреки това собствениците им да закъсват? „Главна причина са тежките условия на банките.

Преса, 22 май 2014

Разпродават имоти на Галчев

Упадъкът на бизнесмена Николай Галчев и фамилията му започна след като за публична продан бяха обявени и СПА център "Хармония" в Благоевград, къщата, хотелът и винарна "Горна Джумая" в областния център Разпадът на бизнеса на популярната фамилия Галчеви продължава с пълна сила, вчера съдия изпълнител обяви за продажба апартамент близо 200 квадратни метра, собственост на "Галчев - инженеринг" в луксозния апартаментен комплекс "Астера" в Банско. Търгът за продажба е насрочен за началото на юли. Първоначалната цена, от която ще тръгне наддаването за апартамента на фамилията е 174 199 лева. Това е поредната собственост на фирмата на едни от първите строителни предприемачи в Пиринско Николай Галчев, която се продава от съдия изпълнител, заради не погасени дългове към банки и институции. Само преди седмица съобщихме, че на тезгяха на съдия изпълнител бяха поставени къщата му, винарната и хотел "Горна Джумая" в Благоевград. Всичко това се продава на цена 1 461 750 лева. Месеци по рано обект на публична продан бе и СПА център Хармония, собственост на фамилията. Упадъкът на Галчеви започна още миналата година, когато бизнесменът спря да плаща на работниците си в Благоевград и Пиринско и изнесе бизнеса си в София. В Благоевград се говори, че Николай Галчев не се вясва в областния център, загубил е интерес към бизнеса си тук. В София той направи едни от най-модерните сгради, в част от които разположи лустросани офиси. И на Галчев, както на всички останали в строителния бранш кризата се отрази сериозно, поръчките за работа намаляха, строителството преживя една от най-сериозните си кризи след бума в Банско и региона.

Компанията на Николай Галчев бе една от най-сериозните строителни компании през годините, а той бе бизнесмен гравитиращ винаги около силните на деня.

Струма, 23 май 2014

Апартаментен комплекс на продан

Съдия-изпълнител обяви за продан апартаментен комплекс „УАЙТ ФЪР ВАЛИ – КАМЕЛИЯ ХАУС“ в Разлог собственост на пет софийски фирми. Комплекса разполага с 37 апартамента, елегантно обзаведени в изискан луксозен стил. Ваканционното селище се намира в м. Писана черква. Апартаментите ще се продават отделно, с различна начална цена средно по 65 000лв., а общата цена е около 2, 5 млн. лв.

Струма, 28 май 2014

АНАЛИЗИ**Черната металургия е с 19% спад**

Продължаващата икономическа криза, неконкурентните цени на електроенергията и природния газ, както и нестабилната политическа обстановка през последната година са основните причини за продължаващия спад в металургичното производство. Това пише в предварителния доклад на Българската асоциация на металургичната индустрия (БАМИ) за 2013 г.

В организацията влизат най-големите производители на метали и изделия от тях като "Стомана Индъстри", "Аурубис", "Алкомет", КЦМ и други.

"Отчетените данни на металургичните фирми показват, че след големия спад през 2009-2010 г. последва растеж, но същият се оказва нестабилен и през 2012 г. има влошаване на показателите. Тази тенденция в черната металургия се запази и през 2013 г.", твърди асоциацията.

Най-тежко е положението в производството на черни метали, където спадът само за миналата година е 19%. Така при производството на стомана намалението за 2013 г. в сравнение с 2012 г. е в рамките на 118 хил. тона, като 43 хил. от тях се дължат на по-ниския износ.

Основният пазар на българските металургични предприятия остава Европейският съюз, за където се експортират 58 на сто от всички изделия в сектора на черната металургия.

Общо браншът изнася 71,3 на сто от продукцията си, става ясно от доклада.

За 2013 г. износът на продукти от черни и цветни метали достига 6,46 млрд. лева, а вносът - 3,2 млрд. лв. като в статистиката влизат и металните отпадъци.

На черната металургия се падат едва 1,33 млрд. лева от износа.

За разлика от черната, цветната металургия запазва обема на производство. В сравнение с 2012 г. са произведени с по 3 хил. тона повече електролитна мед и цинк, както и 4 хил. тона олово отгоре.

Труд, 26 май 2014

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ КАК БЪЛГАРИЯ ДА СЕ ПРЕВЪРНЕ ВЪВ ВОДЕЩА АУТСОРСИНГ ДЕСТИНАЦИЯ

КОГА: 03.06.2014, 09:00 ч.

КЪДЕ: Хотел Балкан (Шератон), София

➤ БЪЛГАРО-СКАНДИНАВСКА КОНФЕРЕНЦИЯ

КОГА: 04.06.2014, 09:00 ч.

07.06.2014, 17:00 ч.

КЪДЕ: к.к. Слънчев бряг, София, Хотел Колизеум

➤ EXPO SGEM2014

КОГА: 17.06.2014, 15:00 ч.

26.06.2014, 15:00 ч.

КЪДЕ: Flamingo Grand Congress Center, Albena Resort & SPA, Bulgaria, Албена

➤ НОВИ ВЪЗМОЖНОСТИ ПО ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА ИНОВАЦИИ И КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТ

КОГА: 26.06.2014, 13:30 ч.

КЪДЕ: Интерпред СТЦ, София

➤ НАЦИОНАЛНА КОНФЕРЕНЦИЯ ПО НЕДВИЖИМИ ИМОТИ 2014

КОГА: 30.10.2014, 10:00