



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

КТБ получи разрешение за придобиване на „Креди Агрикол България”

На 09.04.2014г. Комисията за защита на конкуренцията постанови свое решение № 464/09.04.2014г. по преписка № КЗК-250/2014г., с което се разрешава концентрацията между предприятия, която ще се осъществи чрез придобиване на едноличен контрол от страна на „Корпоративна търговска банка” АД върху „Креди Агрикол България” ЕАД“. В края на януари тази година френската Credit Agricole съобщи, че се е съгласила да продаде българското си подразделение на банката. Тогава се разбра, че КТБ е подписала споразумение с IUB Holding SAS, изцяло дъщерна компания на глобалната група за финансови услуги Credit Agricole, за придобиването на 100% от акциите от капитала на "Креди Агрикол България". Тогава от Credit Agricole обявиха, че продажбата ще доведе до намаление на рисково-претеглените активи на банката в размер на 160 млн. евро, а коефициентите на платежоспособност ще се понижат под 1 базисен пункт.

econ.bg, 11 април 2014

Приватизират дялове от 3 дружества с компенсаторки

Още три държавни дружества - "Свободна безмитна зона - Бургас" АД, "Свободна зона - Пловдив" АД и "Транзитна търговска зона" АД, гр. Варна, ще може да се приватизират с компенсаторки. Става въпрос за пакети, които представляват 10% от държавното участие в капитала им. Правителството одобри промени в списъка на търговски дружества с държавно участие в капитала, при приватизацията на които се допуска плащане с непарични платежни средства. Очаква се възможността за плащане с компенсаторки да повиши инвеститорския интерес към дружествата след неколкостотинте неуспешни централизирани публични търгове в периода 2009-2013 г., посочват от МС..

Стандарт, 10 април 2014

Средни цени на продажбите в София, всички райони, към 14.04.2014



Средни цени на продажбите в Пловдив, всички райони, към 26.08.2013



Средни цени на продажбите във Варна област, всички райони, към 26.08.2013



Средни цени на продажбите в Бургас, всички райони, към 26.08.2013



Източник: imoti.net

Собствениците на "Технополис" купиха и Praktiker

"Видеолукс холдинг", собственик на веригата за техника "Технополис", подписа в края на февруари предварителен договор за покупка на българското поделение на Praktiker. Миналата есен германската компания от типа "направи си сам" влезе в несъстоятелност. Сега продава бизнеса си на всички 11 пазара, на които присъства. С нови собственици са дружествата в Люксембург, Украйна и Румъния. Очаква се сделката в България да бъде финализирана след одобрение от Комисията за защита на конкуренцията. Цена за момента не се посочва. Praktiker продава марката и търговските операции в България. Недвижимата собственост, с изключение на един парцел в Русе, в сделката няма, защото във всички девет магазина Praktiker в осем града са под наем. Приходите на веригата за миналата година са били 84 млн. лв., което е спад от 7% спрямо предходната. Прогнозата за тази са да се запазят на нивата си от 2013 г. За компанията работят 567 служители. "Видеолукс холдинг" влиза в Praktiker като стратегически инвеститор, който ще продължи да развива бизнеса с магазините "направи си сам". "Praktiker ще остане самостоятелна марка", каза за "Капитал Daily" Божидар Колев, единият от собствениците на "Технополис". Пазарът "направи си сам" в България се оценява на около 600 млн. евро годишно. "Видеолукс холдинг" е собственост на Тодор Белчев и Божидар Колев. Дружеството управлява веригата "Технополис", която има 31 хипермаркета и екип от над 1800 служители. По последни налични данни приходите на "Технополис" (през което минават продажбите на дребно) за 2012 г. са 348 млн. лв., а печалбата - 21.4 млн. лв. Вносителят "Видеолукс" има приходи 249 млн. лв., а печалба - 12.6 млн. лв.

regal.bg, 10 април 2014

Продават марката - емблема на "соца" Балканкар за 110 хил. лв.

Марката на някогашната гордост на соца в България - машиностроителния гигант „Балканкар“, е обявена за продан на цена 109 740 лева. Засега обаче няма кандидати, подали документи при синдика на дружеството Стоил Моллов. Според него допреди година се е смятало, че логото струва над 4 милиона лева, но реалността е друга. За да се намери купувач, ще се върви на нова обява и намаление на цената с 20, 30 или дори 50%, обяви Моллов. Стилизираната лястовица на „Балканкар“ е една от най- ценните български марки. Тя е изработена от известния художник Стефан Кънчев, който е наречен баща на българското лого. До 1989 година машиностроителното предприятие бе сред първите в света по производство на кари с около 80 000 броя годишно. След разпадането на СИВ обаче пазарите му изчезнаха и то започна да потъва. Според бивш шеф на предприятието, сега марката има само историческа стойност, така че едва ли и при намалената цена ще се появи купувач.

Money.bg, 11 април 2014

Нова българска медийна група холдинг, обяви че продава участието си във фирмите, издаващи вестниците "Телеграф", "Монитор", "Политика", "Меридиан мач" и половината от дружеството, издаващо великотърновския вестник "Борба".

Купувач е ирландското дружество "Media Maker Limited" на бизнесмена Патрик Халпени (Patrick Halpenny), известен като Пади Халпени - бивш дългогодишен изпълнителен директор на медийната група "Communicor. Group", който "има сериозен инвестиционен и управленски опит в различни медии (печатни, електронни, реклама и др.) в много европейски държави", се казва още в съобщението. "Медия мейкър" обаче е регистрирана в Ирландия на 9 април 2014 г., само два дни преди съобщението за сделката, според справката в ирландския регистър Solocheck. Справка в интернет показва, че адресът на дружество със същото име е в Малта. Според рамковия договор продажбата ще бъде завършена "след осъществяването на процедурата пред българската Комисия за защита на конкуренцията". Цената на сделката не се съобщава. Според последния публикуван годишен финансов отчет на медийната група (2012 г.) тя няма задължения, завършила е годината на печалба от 2.093 млн. лв. "Със завършването на сделката "Нова българска медийна група

холдинг" ЕАД и нейният собственик Ирена Кръстева излизат от българския медиен пазар, на който пресгрупата е работила в продължение на повече от седем години", посочват от дружеството. Всички публични факти около сделката навяват съмнения, че е фиктивна. По подобен начин в края на ноември 2012 г. бе сменена собствеността в ТВ7, когато британската консултантска компания "Алегро Кепитъл" (Alegro Capital) придоби "Краун медиа", тогавашен собственик на каналите ТВ7, Super7 и ВВТ и получател на кредит за 60 млн. лв. от Корпоративна търговска банка на Цветан Василев, считан за истински собственик на телевизията. В управата на "Краун медиа" беше Ирена Кръстева. Две седмици след обявяването на тази сделка, целяща вероятно да покаже, че КТБ няма нищо общо с оформящия се медиен монопол на Ирена Кръстева и сина ѝ Делян Пеевски, Цветан Василев се появи на подписването на споразумение между CNN International и новият тв канал News7, който зае наземните и сателитните честоти на ВВТ. Оттогава досега медийният монопол на групата Кръстева – Пеевски – Василев, който освен собственост върху печатни и електронни медии, има контрол върху разпространението на печатни издания и върху цифровото разпространение на телевизионни програми, процъфтява, необезпокояван от българските власти и регулаторни органи. Но е във фокуса на критиките от страна на ЕС и независими медийни организации заради концентрацията на медийна собственост в едни и същи ръце. Справките показват, че бизнесменът Пади Халпени, регистрирал преди два дни фирмата за покупката на вестниците, познава медийния бизнес в България или поне сегмента на радиобизнеса. Името му фигурира в регистъра на Съвета за електронни медии (СЕМ), като едно от лицата, "упражняващи контрол" в радиокомпаниите "Радио Тангра", "Радио и телевизия Сити", "Радио 1", "Българска радиокомпания". Основен акционер в тези групи бе Мартин Захариев, в момента депутат от Коалиция за България. Мажоритарен акционер в четирите компании и досега е "Communicorp group limited" с едноличен собственик ирландския бизнесмен и милионер Денис Джон о'Бриен. "Комюникорп груп" действително работи на радиопазара в Европа от години и притежава радиостанции в осем държави, включително в България.

Медия Пул, 14 април 2014 г.

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

Безработицата през март задържа нивото си на 12,2%

За трети пореден месец от началото на годината равнището на безработицата се запазва непроменено - 12,2%, сочат данните на Агенцията по заетостта (АЗ). През януари и февруари равнището на показателя също беше 12,2 на сто. През март държавната агенция регистрира признаци на постепенно съживяване на пазара на труда – увеличен е броят на започналите работни места в реалната икономика – общо 18 606 безработни, или с 5 297 души повече в сравнение с февруари. Според агенцията важен фактор за този ръст е и работата на трудовите посредници, които започнаха активно да работят с безработни от началото на годината. През първия пролетен месец намалява броят на регистрираните в бюрата по труда - те са общо 398 858 души, с 2 085 по-малко, сравнено с февруари. През март новорегистрираните безработни са 37 945.

Investor.bg, 16 Април 2014

Срив на чуждите инвестиции в България

Сериозен срив на чуждите инвестиции в България през февруари отчете вчера БНБ. Тогава у нас са влезли едва 41.3 млн. евро. Това е със 72.9% по-малко в сравнение със 152.5 млн. евро през миналия февруари. Инвестициите са значително по-скромни и в сравнение с коригираните и завишени нагоре данни за януари, когато бяха отчетени 72.8 млн. евро. Така за януари и февруари у нас са влезли общо 114.1 млн. евро. В сравнение с първите два месеца на миналата година, когато инвестициите са били 223.3 млн. евро, намалението е с 48.9%. Това ясно показва, че тенденцията за свиване на чуждестранните инвестиции се задълбочава. За цялата минала година в страната ни влязоха 1.229 млрд. евро - със 17% по-малко спрямо 1.481 млрд. евро през 2012 г. На фона на започналия растеж в Европейския съюз данните за България стават все по-притеснителни. Последната бизнес анкета на НСИ, показва, че фирмите от индустрията смятат да намалят инвестициите си с 6%. Особено притеснителни са данните за частния сектор, който очаква да намали вложенията си за дълготрайни активи с 15.3%.

Сега, 15 Април 2014

Настъпленето на дефлацията продължава

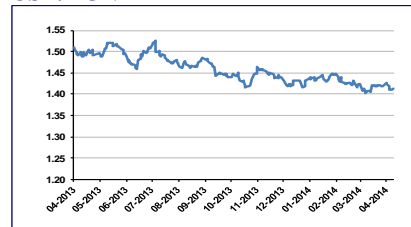
Дефлационните процеси в България продължават и през март, като спрямо третия месец на 2013 г. ценовото равнище е спаднало с 2.3%. Това е осми пореден месец, в който НСИ отчита годишна дефлация. В сравнение с февруари пък поевтиняването на живота е с 0.2%. За

16.04.2014

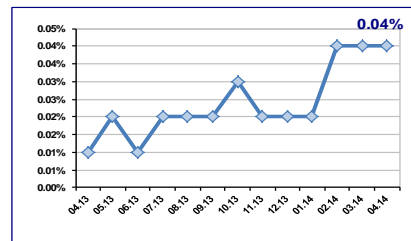
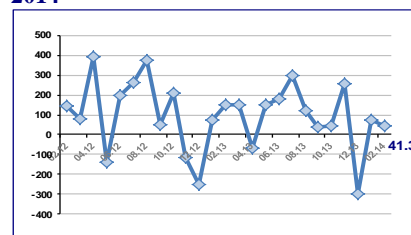
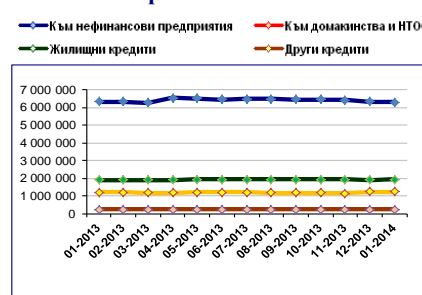
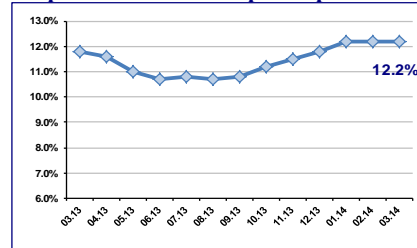
EUR/BGN 1.95583

USD/BGN 1.41696

GBP/BGN 2.37042

Икономически показатели**USD/BGN**

Централен курс на БНБ

ОЛП: 0.04% от 01.04.2014**ПЧИ: 58.3 млн. EUR през януари 2014****Лоши и реструктурирани кредити към септември 2013****Безработица: 12.2% през март 2014**

втори пореден месец от 1996 г. насам националната статистика отчита и средногодишна дефлация, като през март тя е била -0.6%.

Капитал, 15 Април 2014

Евростат: Над четвърт милион българи нито работят, нито търсят работа

Над 253 хил. българи в активна работна възраст нямат работа, но в същото време и не я търсят активно, показват данни на Евростат за потенциалната допълнителна работна сила в рамките на ЕС. Други 30 хиляди безработни пък търсят позиция, но не веднага. Това поставя България на едно от челните места по най-голям дял на този тип безработни като процент от общата работна сила в страната - 8.4%, като с по-голям процент са само най-новата членка на ЕС - Хърватия (12.1%), както и Италия - 12.6%. Средният дял на този тип безработица в Европейския съюз е 4.7%, а в еврозоната - малко-висок. Най-малък е в Чехия (1.6%) и Литва (1.7%) Други 33 хил. българи работят при непълна заетост, което е 1.1% от всички наети в страната, като над 40% от тях искат да преминат на пълно работно време.

Капитал, 14 Април 2014

През януари 2014 г. износьт на България за ЕС намалява с 2.6% спрямо същия месец на предходната година, според статистиката

През януари 2014 г. износьт на България за ЕС намалява с 2.6% спрямо същия месец на предходната година и е в размер на 2.0 млрд. лева, съобщиха от НСИ. Основни търговски партньори на България са Германия, Италия, Гърция, Румъния, Франция и Белгия, които формират 70.6% от износа за държавите - членки на ЕС. Вносьт на България от ЕС за януари 2014 г. нараства с 12.8% спрямо същия месец на предходната година и е на стойност 2.3 млрд. лв. по цени CIF. Най-голям е стойностният обем на стоките, внесени от Германия, Италия, Румъния, Испания и Гърция. Външнотърговското салдо (износ FOB - внос CIF) на България с ЕС за януари 2014 г. е отрицателно и е на стойност 365.6 млн. лева. По цени FOB/FOB (след елиминиране на разходите за транспорт и застраховки при внос на стоки) салдото също е отрицателно и е в размер на 256.9 млн. лева. При износа на България за ЕС, разпределен според Стандартната външнотърговска класификация, през януари 2014 г. в сравнение с януари 2013 г. най-голям ръст е отбелязан в сектор „Мазнини, масла и восъци от животински и растителен произход” (71.8%).

Агенция Фокус, 14 Април 2014

Промишлеността расте шести пореден месец

Промишленото производство е нараснало с 6.5% през февруари спрямо същия месец на предходната година. Това е шести пореден месец с ръст на сектора, след като той отбеляза половингодишен спад от март на 2013 г. Увеличението на индустриалното производство се дължи основно на преработващата промишленост, докато добивната (и по-специално металните руди) е отбелязала спад през февруари на годишна база. Добри новини има и за търговците на дребно. Въпреки дефлационните процеси в страната през миналата и тази година и все още потиснатото потребление те продължават да отбелязват ръст на оборотите на годишна база. Това показват данните на Националния статистически институт (НСИ) за продажби в промишлеността, строителството и търговията през февруари. Данните на НСИ дават информация за произведената продукция в индустрията от предприятия с оборот от над 97% от общия за цялата икономика. Преработващата промишленост е нараснала със 7.2% на годишна база, показват резултатите на националната статистика. Добрите новини са, че някои от секторите с висока добавена стойност са сред допринеслите за този ръст.

Капитал, 09 Април 2014

Търговията на дребно с годишен ръст от 9% през февруари

Търговията на дребно нарасна за осми пореден месец. Възходящата тенденция, започнала в средата на 2013 г., продължава и през февруари, като дори се ускорява. Ако трендът се запази, в следващите месеци продажбите на дребно ще се върнат на нивата си от преди кризата. Тенденцията отново е положителна и във втория месец на 2014 г. оборотът в търговията на дребно се увеличи с 1% спрямо януари и с 9,2% в сравнение с февруари 2013 г. Това показват предварителните данни на Националния статистически институт (НСИ), отнасящи се до продажбите на дребно във всички сектори на икономиката, но без тези на автомобили и мотоциклети. Показателят дава представа за динамиката в търсенето и предлагането на стоки и търговски услуги, като отчита и влиянието на протичащите икономически процеси в страната. В средата на 2007 г. продажбите на дребно се ускориха с цели 25% на годишна база. От тогава обаче потреблението се сви значително.

Инвестор.БГ, 09 Април 2014

Повишен интерес към 5-годишните ДЦК

Вчера Министерството на финансите преотвори емисия 5-годишни държавни ценни книжа (ДЦК) с номинална стойност 50 млн. лева. Падежът на емисията е 22 януари 2019 година. На аукциона беше постигната среднопретеглена годишна доходност от 1.89 процента. Това е най-ниската постигната доходност в този матуриретен сегмент от януари 2013 г. насам. Коефициентът на покритие е бил 2.14 или поръчки за 107.22 млн. лв. Банките резонно са били най-активни и са придобили 55.46% от предложеното количество, следвани изненадващо от гаранционни и доверителни фондове с 31.00% и накрая пенсионните фондове със 7.60% и застрахователни дружества с 5.40%. Имаме и други участници, включили се с 0.54 на сто.

Money.bg, 09 Април 2014

Рейтинг Топ 10 фирми

Водещи български предприятия от сектор "Даване под наем на собствено недвижимо имущество", по Дълготрайни активи за 2012 г.

No_2012	Предприятие	Град	Дълготрайни активи (хил. лв.)	
			2012	2011
1	Адванс Пропъртис ООД	София	639 213	617 142
2	АП Ритейл I ЕООД	София	271 203	284 756
3	Айнкауфс-Център София ГМБХ УНД КО КГ КЛОН	София	255 803	255 662
4	Виена Реал Естейт ЕАД	София	212 848	216 396
5	Глориент Инвестмънт БГ ООД	София	127 891	124 771
6	Феста холдинг АД	София	116 361	113 504
7	Велграф Асет Мениджмънт АД	София	113 905	125 825
8	М.О. Русе ЕАД	София	108 724	118 624
9	Мол Варна ЕАД	София	98 483	104 742
10	Еврокапитал-България ЕАД	София	47 020	48 252

Информационна система на българските предприятия (BEIS) www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ

Слънчев бряг с два борда на директорите

Държавното дружество „Слънчев бряг“ АД, което стопанисва инфраструктурата на най-големия морски курорт у нас, ще осъмне с два борда на директорите. Единият е с членове, близки до кабинета „Борисов“, а другият - до БСП. До този парадокс се стигна, след като на 23 декември м.г. бе избран нов съвет на директорите в състав Йордан Георгиев, Румен Кулев, Веселин Маринов, Таня Власиаду и Светлодара Петрова. Комисията за финансов надзор обаче спря регистрацията на новото ръководство заради нарушения в процедурата на гласуване. Така начело на курорта остана старият съвет на директорите - Соня Енилова, Константин Лефтеров, Златко Димитров, Мариела Павлова и Иво Маринов. Те насрочиша дата за избиране на нов съвет на директорите - на 23 юни т.г., с първа точка освобождаване на стария борд. Сега обаче с решение на Бургаския окръжен съд избраното на 23 декември м.г. ръководство е обявено за легитимно. Решението не е окончателно и може да бъде обжалвано. „Слънчев бряг“ АД е публично дружество под контрола на държавата. Министерството на икономиката и енергетиката притежава 75% от акциите в него. „Старият борд, близък до ГЕРБ, се оказва гъвкав, а министерството му дава шансове да извърши различни маневри, за да запази статуквото“, коментират в курорта. Сега не е ясно кой съвет на директорите ще открие сезона през май.

Преса, 2014-04-15

"Кредисимо" тръгва към борсата

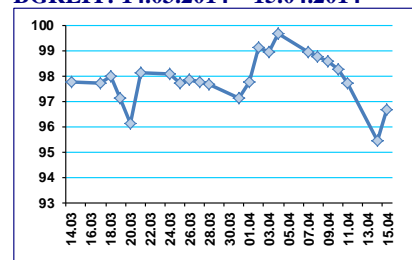
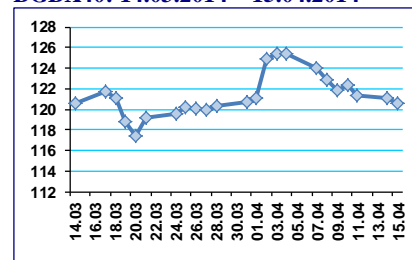
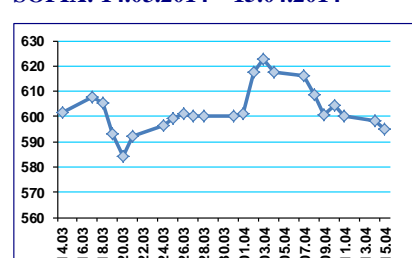
Компанията за бързи кредити "Кредисимо" се готви за дебют на Българската фондова борса. Проспектът за листването е получил одобрението на Комисията за финансов надзор, а намерението на собствениците е акциите да започнат се търгуват до края на април. Целта на предлагането не е набирането на финансов ресурс от инвеститорите, а по-скоро крачка към привличането на стратегически партньор. Затова първоначално на инвеститорите ще се предложи съвсем малък обем книжа за покупка, който засега е тайна. Дебютът на компанията идва на фона на критично малко публични предлагания през последните години и може да се чете като пример за първо завръщане на интереса към капиталовия пазар. Освен това става въпрос за една от сравнително големите фирми в сектора. Според собствената класация на Credissimo (каквото е търговското име на фирмата) тя заема пето място в топ 10 на компаниите за бързи кредити сред 51 дружества на пазара. Според последните финансови данни към деветмесечието на миналата година "Кредисимо" е отпуснало бързи кредити за близо 9 млн. лв., а нетната му печалба надхвърля 1.9 млн. лв. "Кредисимо" ще качи за търговия на борсата целия си капитал, който е в размер на 2.5 млн. лв.

Капитал, 2014-04-15

БФБ-София

Седмичен оборот (7 - 12 април 2014)
(лв)

Пазар	Оборот
Основен пазар	
Premium	1 499 636.80
Standard	1 701 646.67
АДСИЦ	861 061.93
Общо	5 280 214.02

BGREIT: 14.03.2014 – 15.04.2014**BGBX40: 14.03.2014 – 15.04.2014****SOFIX: 14.03.2014 – 15.04.2014**

Колко компании за над 100 млн. лв. се търгуват на борсата ни

Големината на една компания, свободно търгуемите акции (free float), мажоритарният собственик – това са част от най-важните данни, които чуждестранните инвеститори взимат под внимание при навлизането на чужд пазар. Какво сочат данните към средата на април месец 2014 г.? Общо 26 емисии акции се търгуват на Българска фондова борса, чиято пазарна капитализация е за над 100 млн. лв. Само три от компаниите обаче са оценени за над 500 млн. лв. Лидерът Булгартабак холдинг е с пазарна оценка от 633 млн. лв., а Корпоративна Търговска Банка и Софарма са с 600 млн. лв. и 594 млн. лв. Следват четири компании, част от изчислението на водещия индикатор SOFIX – Първа инвестиционна банка (467 млн. лв.), Петрол (435.9 млн. лв.), Монбат (354.9 млн. лв.) и Химимпорт (331.4 млн. лв.). В топ 10 попадат още ЧЕЗ Разпределение България, оценено на 314 млн. лв., фондът за земеделска земя Адванс Терафонд АДСИЦ (230 млн. лв.) и емисията привилегирани акции на Химимпорт (232 млн. лв.). Албена, Енерго-про Мрежи, Велграф Асет мениджмънт, М+С Хидравлик, Булстрад Виена иншурънс Груп, Трейс Груп Холд и Централна кооперативна банка пък са оценени между 228 и 169 млн. лв.

profit.bg, 2014-04-15

Фондовете на ПОД Бъдеще са достигнали дял от 5,25% във Феърплей Пропъртис

Фондовете, управлявани от ПОД Бъдеще АД, са достигнали дял от 5,25% в капитала на Феърплей Пропъртис АДСИ, съобщи от дружеството чрез БФБ-София. Към 31 декември 2013 г. тези фондове не бяха сред акционерите с над 5%, каквито бяха само учредителят Марио Захариев със 73,57% (заедно със свързани лица) и фондове на ПОК Доверие (7,98%). Може би именно фондовете на ПОД Бъдеще АД са купували акциите на ФПП при поскъпването на 2 април 2014 г. Тогава имаше сделки за 904 104 акции при цени до 29 ст. за акция, спрямо цена на затваряне от 25 ст. в предния ден. Последва и голяма активност на 9 април 2014 г., когато бяха разменени 389 305 акции на цени до 28,4 ст. за брой. Общо в двата дни бяха изтъргувани 1,29 млн. акции, или 2,3% от капитала, на Феърплей Пропъртис АДСИЦ. На 2 април 2014 г. имаше силен интерес и към други борсови позиции. Тогава Гено Тонев*, инвестиционен консултант в УД Юг Маркет Капитал Мениджмънт, коментира следното „Доста пари се похарчиха днес на борсата.

Инвестор.БГ, 2014-04-15

CSIF подобри търговото си предложение към малките акционери в "Пампорово"

Трето поред подобро търгово предложение към малките акционери в "Пампорово" отправи мажоритарният акционер в публичното дружество "Сиесайеф" (CSIF). Причината е, че Комисията за финансов надзор не одобри предишните две заради цената. Новата оферта е за 7.80 лв. на акция, което е с 65.6% по-високо спрямо първото предложение. То бе отправено в края на миналата година, когато CSIF придоби контрол за над 90% от капитала на туристическото дружество. Още тогава стана ясно, че мажоритарният собственик възнамерява да отпише "Пампорово" от борсата. Формалната причина за отправянето на търговото предложение е вливането на един от големите акционери в компанията - "Перла мениджмънт", с неговите 40.05% в CSIF, който държеше 49.96% от капитала към ноември 2013 г. Така компанията, свързана с банкерката Цветелина Бориславова, увеличи дела си над изискуем в закона праг, което води автоматично до задължението за отправяне на предложение към останалите акционери, даващо им възможност за изход от инвестицията при цена, която не накърнява интересите им.

Капитал, 2014-04-14

"Адванс терафонд" ще изплати 33.8 млн. лв. дивидент

Сума в размер на 33.8 млн. лв. ще разпредели като дивидент за акционерите си един от най-големите публични фондове за земеделска земя "Адванс терафонд". Предложението ще бъде гласувано на общо събрание, насрочено за 14 май. Плащането е по-скромно от миналогодишния дивидент, който бе рекорден в 9-годишната история на дружеството. Причината е, че през 2013 г.

фондът реализира по-малко продажби на земи, което се отрази върху печалбата му. Очакванията за тази са цената на земята да продължи да расте заради силното търсене от страна на селскостопанските производители, подпомагани от субсидиите в сектора. За разлика от миналата година, когато инвеститорите получиха по 0.49 лв. дивидент на акция, през тази плащането ще е по 0.39 лв. на ценна книга, ако общото събрание на "Аванс терафонд" одобри предложението на Управителния съвет. Сумата, предвидена за разпределение, представлява 99.99% от печалбата за 2013 г. По закон за АДСИЦ фондът следва да разпредели сред акционерите по 90% от печалбата си, след като задели задължителните резерви.

Капитал, 2014-04-14

Спират до дни от търговия 32 публични компании

Търговията с общо 32 публични компании може да бъде прекратена, считано от 28 април, информират от Българска фондова борса. Причината за това, е че долуйзброените компании не са платили дължимата такса за поддръжане на регистрирана емисия, определена в Тарифата за таксите на борсата за 2014 г. От борсата са предоставили срок до 24 април (четвъртък) таксата да бъде преведена, в противен случай от 28 април (понеделник) търговията с тези книжа ще бъде прекратена. Това поставя на риск и акционерите в тези дружества, тъй като те няма да имат възможността да търгуват с посочените емисии, докато компаниите не се издължат на борсата. 32-те длъжници са: Асеновград Табак АД, Балканкар-Заря (емисия акции и облигации), Бесттехника ТМ-Радомир, Болкан Бевъриджис Кампъни, Вита Ми Холдингс, Мейфеър Глоуб, Далия, Еврокредит, Евролизинг, Експат Имоти АДСИЦ, Електрометал, Заваръчни машини, Заводски строежи, ЗГММ, ЗММ-Якоруда, Инст. по целулоза и хартия, ИнтерСтандартс, Кнезим, Наш Дом България Холдинг, Никотиана БТ Холдинг, Рилски лен, Севко, Трансстрой-АМ, Уелкъм Холдингс, Югоизточен Холдинг, както и намиращите се в несъстоятелност или ликвидация Пещоремонт, Оловно цинков комплекс, Исперих-БТ, Кремиковци, Мануела и Мостстрой.

profit.bg, 2014-04-14

Уинслоу Ленд Инвест увеличи дела си в Агро Финанс АДСИЦ до 95%

В резултат на търговото предложение Уинслоу Ленд Инвест е увеличило дела си в Агро Финанс АДСИЦ до 95.13 на сто, става ясно от информация от компанията. Търговото предложение на цена от 2.35 лв. за брой са приели 10 акционера, притежаващи общо 3.444 млн. акции. Мажоритарният собственик ще има правото в идните три месеца да изкупи акциите и на останалите акционери по цена, която е най-малко равна на цената на търговото предложение. Към края на февруари инвестиционният портфейл на Агро Финанс АДСИЦ е формиран от 140 930 декара земеделска земя. Инвестираните средства от дружеството са в размер на 43.224 млн. лв. при средна цена на портфейла, с включени всички разходи, от 306.71 лв. на декар.

profit.bg, 2014-04-14

ИНВЕСТИЦИИ**Няколко фирми имат интерес към Северозападния регион**

Няколко фирми имат интерес към инвестиции в Северозападния регион. Те са от различни сфери, в това число текстил, автобуси, машиностроене, електротехника. Това стана ясно от посещението на вицепремиера Даниела Бобева в Ловешка област. "Нещата няма да се случат от държавата, от бизнеса. Ако можем ние да привлечем инвестиции от конкретни компании за този район, това ще го обнови, но трябва да се насърчи предприемаческата култура, предприемачеството и от местните хора", заяви тя. По-рано днес Бобева се срещна и с кметове и представители на бизнеса от Ловешка област. По думите ѝ регионът има предимства в производството на мебели. Съществуват обаче проблеми, свързани с нерегламентираното производство и ремонт на мебели, както и с качеството и сертифицирането им в лаборатории извън страната.

econ.bg, 16 април 2014

630 млн. евро за развитие на селските райони

Индикативната финансова рамка по общинските мерки по новата Програма за развитие на селските райони (ПРСР) 2014-2020 е около 630 млн. евро. Това съобщи зам.-министърът на земеделието и храните Явор Гечев. В новата програма общините ще трябва да обърнат по-сериозно внимание и на подхода „ЛИДЕР“. По него ще бъдат заделени 5% от целия бюджет на ПРСР," заяви зам.-министър Гечев. Подходът „ЛИДЕР“ ще бъде изключително важен и за така наречените „бели петна“, които останаха без европейско субсидиране през изминалите 7 години. Предвижда се през новия програмен период тези територии да могат да се възползват от „ЛИДЕР“ и от мултифондово финансиране. За да може да се осигури яснота и сигурност в работата на общините от следващата година няма да има индикативни графици за прием по мерки от ПРСР, а направо ще се публикуват заповеди за прием.

Труд, 15 април 2014

Започва застрояването на бившето аптечно

Започна застрояването на бившето аптечно, на чието място се оформя малък квартал, в който ще живеят почти 1000 човека, информира главният архитект на Велико Търново Николай Малаков. Той допълни, че това е най-големият комплекс, който се прави в старата столица от 5 години насам, след като кризата удари строителния бранш. Инвеститори на цялата територия, която вече носи името жилищен комплекс „Мармарлия“, са няколко фирми. Това са „Стоун файър - СВ Медикъл“, „Финанс рент“ АД и „Атлас“ АД.

Борба, 16 април 2014

Строителството на трафик кулите в Бургас и Варна започва.

За първата копка на бреговия център, който ще управлява корабоплаването, на пристанището в Бургас в сряда ще пристигне зам.-министърът на транспорта Петър Киров. В четвъртък ще се даде старт и на изграждането на кулата във Варна. Проектът включва проектиране и изграждане на двата брегови центъра, а също така доставка и монтаж на машини и съоръжения.

Новинар, 16 април 2014

Рибарското в Сарафово – готово до есента

Вече са оформени кейовите стени на бъдещото рибарско пристанище в Сарафово, съобщиха от пресцентъра на общинска администрация. Тяхната основа е изпълнена от половинтонови каменни блокове, предстои довършване на шпунтовите стени и остават още около 100 метра откъм дълбоката част. По проект там ще има обслужваща пристанищна сграда и паркинг. До тях - покрито тържище за първа продажба на улова с 20 маси, хелинг за пускане и вадене на лодките, както и открита площадка до него, за техния ремонт.

Дарик радио, 15 април 2014

Има проект на План за действие за реиндустриализация на България

Министерството на икономиката и енергетиката (МИЕ) подготви проект на "План за действие за реиндустриализация на България за периода 2014-2015 г.", обяви заместник-министърът на икономиката и енергетиката Анна Янева на конференцията "Индустриализация и устойчиво развитие", организирана от Българския форум за бизнес лидери в Пловдив. Посочените осем стълба на индустриалната политика целят подобряване на условията за функциониране на промишлените предприятия, отбеляза зам. министър Янева. Планът за реиндустриализация на страната е отворен документ, който в момента е в процес на изменение и допълнение на база препоръки и мнения както от страна на административните структури на национално ниво, така и от браншовите и синдикалните организации в страната. Основните области на действие са: човешки капитал и умения; достъп да финансиране; иновации и научно-изследователска дейност в промишлените предприятия; бизнес среда; предприемачество; интернационализация; инвестиции и енергетика. Планирани са 20 млн. лева за иновации от националния бюджет за 2014 г. По програмите за развитие на иновациите са предвидени до 20 милиона лева от националния бюджет за 2014 г., коментира Янева.

Строителство Градът, 14 април 2014

Наши фирми ще развиват технологии в Силициевата долина

Български фирми ще участват във високотехнологичния инкубатор в Силициевата долина на разности на правителството като част от плана за реиндустриализация на страната ни, съобщи зам.-министърът на икономиката и енергетиката Анна Янева. „Разработили сме план за действие за реиндустриализация за 2014-2015 г. Той е краткосрочен, но с реални мерки. Заделили сме в бюджета 20 млн. лв. за иновации, което може да ви се вижда е малко, но като се има предвид, че през 2013 г. тези пари са били нула лв., за нас е много”, каза Янева. 10 милиона от тези средства са за националния иновационен фонд. Първият конкурс за разпределение на 6 милиона от тях вече е приключил и в него са регистрирани рекорден брой участници - 125. 2 млн. от остатъка ще бъдат за финансиране на проекти от предходни периоди, 1 млн. лв. ще отиде и за подпомагане на за програма „Еврика”. С парите за иновации ще се финансират и проекти на студенти в последен курс на университета или току-що завършили.

Преса, 14 април 2014

JASPERS ни помогна за 26 проекта

26 проекта са изготвени с консултантската помощ на JASPERS. Това стана ясно след заседание на Министерския съвет, на което беше обявен отчетът по програмата. Планът за действие през 2013 г. включва общо 28 проекта в секторите “Околна среда”, “Транспорт” и “Икономика”. Приключило е изпълнението на дейностите по 20 проекта, по шест изпълнението ще продължи през 2014 г., а две от мерките са отпаднали от обхвата на плана. Българските и европейските експерти са работили по интегрирания воден проект на Плевен, проектите за осигуряване на качеството на генералните планове в Източен, Централен и Западен район, рехабилитацията на Централна гара - София, Западната дъга на столичния околновръстен път и Северната тангента, обхода на Габрово, интегрирания градски транспорт на София, инициативата за технологични паркове и др. JASPERS е инструмент за техническа помощ за подготовката на големи инфраструктурни проекти, за които се предвижда да се финансират от еврофондовете. Тя е безвъзмездна и се изразява в предоставяне на консултации, съгласуване, изграждане и доусъвършенстване структурата на проекта, преодоляване на трудности, отстраняване на пропуски и идентифициране на нерешени проблеми.

Монитор, 10 април 2014

АНАЛИЗИ**22 години след края назад към урановите мини****Правят втори опит за възраждане на производството**

Ако сравним човешкото развитие с изкачване по музикалната стълбица, както се твърди в някои духовни учения, България очевидно е затънала в тона „ре“. Той звучи отвсякъде чрез думи като рехабилитация, рекултивация, реиндустриализация... Към многобройните „ре“-та се прибавя и рестартът на фалирала заводи като „Химко“-Враца и „Кремиковци“. И макар че тонът „ре“ е свързан с вибрациите на движението, засега то е по-скоро подскачане на място.

Годишното производство на уран в света е около 42 хил. тона. Една трета от тях се добиват в Канада, чии-то залежи се изчисляват на 5 млн. тона. Най-богата на запаси е Австралия, която би могла да залее пазара със суровина. В челната десетка са и Казахстан, ЮАР, Нигер. Световните добиви обаче се контролират от няколко компании, като Казахстан не крие амбицията си да стане най-големият производител в света. Нашите запаси се изчисляват на 20 хил. тона, от които за добив по геотехнологичен способ са подходящи 12 хил. т. От тях е ефективно извличането на 6500 т - количество, което би могло да под-сигури АЕЦ „Козлодуй“ през следващите 20 години.

Широко прокламираната реиндустриализация, от която някои политици получиха мазоли на устата, вече почна с фалстарт - на търга за някогашния торов гигант „Химко“ купувачи не се явиха, а втори търг едва ли ще има заради съдебните искове, които блокират процедурите. Изпариха се и мнимите кандидат-купувачи за „Кремиковци“, а предложенията на „Атака“ държавата да възстанови някои от производствата в комбината бяха разбити на пух и прах. Отскоро обаче набира сили друга приумица - възраждането на уранодобива. Тя бе лансирана от икономическия министър Драгомир Стойнев и ще бъде предмет на обсъждане на форум след около месец. На него учените ще потърсят отговор на въпроса какви са рисковете от добива на уран и има ли шансове той да се възроди у нас след спирането му през 1992 г. Ще попитате как Стойнев се е сетил за урана?

Но крушката си има опашка

През 2006 г. по времето на тройната коалиция темата също е извадена от забвение. По това време атомната енергетика е в подем в целия свят, цените на урана хвърчат и напълно логично големите минни компании търсят нови находища. Така към нашите мини обръщат поглед канадската компания „Камеко“, руската ТВЕЛ, а желанието им е подкрепено от тогавашния енергиен министър Румен Овчаров. Създадено е и българо-австралийско дружество, което подава заявление за проучване и добив в екоминистерството. Стигна се дотам, че през февруари 2009 г., няколко месеца преди изборите, енергийната комисия на парламента взема решение да предложи на правителството възобновяване на производството при две условия - първо, да става с частни инвестиции и второ, да се спазва екологичното законодателство. След идването на ГЕРБ на власт обаче инвеститорите са попарени с вряла вода.

Процесът е стопиран

и плановете потъват в архивите на администрацията. Сега старата идеята се вади на тезгяха и макар че за много експерти това е поредният предизборен балон, се оказва, че няма дим без огън. Към сектора този път има интерес от минния бранш у нас. „Отдавна работим по тази тема. На министър Стойнев сме му я подсказали ние от бизнеса“, призна президентът на „Минстрой холдинг“ Николай Вълканов. Според него България има добри залежи на уран и е хубаво те да се разработват. Обогатителната фабрика в Бухово пък е част от „Геотехмин“ на бизнесмена Цоло Вутов. Интерес имало и от чужди компании, твърди икономическият министър.

Добивът в съвременните условия обаче никога няма да е като в миналото, е категоричен експертът Христо Грънчаров, бивш заместник-директор на геолого-проучвателното предприятие към ДСО „Редки метали“. Причината е, че подземният способ е скъп и полученият метал няма да издържи

на световните цени. Така че ще се прилага геотехнологичният метод, а чрез него може да се разработват само находищата в Тракийската низина - от Пловдив до Ямбол, както тези по долината на Струма.

Това означава, че едва ли ще може да произвеждаме повече от 250-300 т уранов осмоокис годишно, което е два пъти по-малко от количествата до 1989 г.

На второ място, чист популизъм е да се твърди, че държавата трябва да инвестира в това производство. Това може да стане само с частни инвестиции - български или чужди, категоричен е Грънчаров. Ползата на страната, както навсякъде по света, ще бъде от концесионните такси, които трябва да бъдат изгодни и да защитават националния интерес.

Държавата може да настоява за част от урана

на преференциални цени или пък да влезе в публично-частно партньорство. Всичко обаче ще зависи от цените на метала на международния пазар, тъй като разчетите показват, че нашите находища може да бъдат рентабилни при цена 100 долара/кг. За съжаление сега тя е 74,25 долара, докато при наплива от чужди инвеститори през 2007 г. отбеляза един от пиковите си - около 290 долара/кг.

Всичко това показва, че отпадането на забраните ще е само първата стъпка. Останалото зависи от пазара. България обаче е от малкото държави, които имат атомна централа и собствени уранови находища. В света 25 страни добиват уран, 30 го ползват. С други думи, ние сме от малкото избраници на съдбата, които имат възможност да мултиплицират ползите. А те не се изчерпват само с мините и енергетиката. Ще бъдат създадени нови работни места, ще навлязат нови технологии в преработката на метали, ще се развие и инфраструктурата на цели райони около урановите находища. Лошото е, че идват избори и е напълно възможно добрите идеи да отидат отново в десета глуха.

В миналото добивът беше секретен

До 1989 г. геоложките проучвания, добивът и преработката на уран у нас се контролират от ДСО „Редки метали“, наричано още „държава в държавата“ заради огромния си персонал - около 13 хил. души, строгите правила на работа и секретността. По това време в страната се разработват 46 находища. Най-известните са Елешница, Сборище, Бялата вода, Долна баня. Край София има уран в Сеславци и Кремиковци. Металът се извлича в двата хидрометалургични завода в Бухово и Елешница. В Елешница след преработка се получавал т.нар. жълт кек със съдържание на 30-40% уран. Полуфабрикатът се откарвал в Бухово, където се изпичал допълнително и се получавал концентрат (уранов осмоокис) - около 645 т годишно. Той се транспортирал с контейнери при повишени мерки за сигурност в бившия Съветски съюз, където се произвеждало ядреното гориво за атомната ни централа.

След 1989 г. обаче ситуацията се променя. Подземният добив, който е опасен и скъп, става все по-нерентабилен и се налага мнението, че е по-добре да внасяме нужното ядрено гориво от Русия, без да изнасяме суровина. От ситуацията се възползва и „Еко-гласност“, която яхва страха на хората от замърсяване и настоява за незабавно закриване на урановите мини. Специалистите предлагат по-гъвкави мерки. Вместо да се ликвидират, мините да се консервират в очакване на по-добри времена. Но никой не ги чува. Така през 1992 г. е взето решение за закриване на сектора и за десетина години се извършва техническа ликвидация и рекултивация на мините, за която са изхарчени официално 25 млн. долара. Според експерти обаче сумата стига 100 млн. долара.

Първата атомна бомба в Русия била направена с метал от Бухово

Първата атомна бомба в Русия е направена с български уран. Добит е в находището в Бухово, което вече е било разработено от германците. През 1938 г. те изнасят от мините в софийското поле около 100 т метал. Добивът на уран е спрял през 1939 г. и е подновен в пълна секретност след края на Втората световна война от съветско-българска минна компания, която работи до 1956 г. Тогава е създадено дружеството „Редки метали“. По-късно се разработват находища и по поречието на Струма, Места, Марица и Тунджа.

Работи се по три начина за добив - класически, геотехнологичен и комбиниран. От тях най-евтин и чист е геотехнологичният метод. При него се правят сондажи, в един от тях се нагнетява киселина, а от другия се извлича разтвор напълно автоматично и хората нямат никакъв досег с урана. След закриването на сектора са направени 8 доклада от независими дружества за риска от този метод и въздействието му върху околната среда. Три от тях са на БАН. Заключение е, че геотехнологията не води до никакви замърсявания.

Преса, 15 април 2014

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ СЕМИНАР НА ТЕМА „ФАКТОРИ ЗА УСПЕХ В МЕНИДЖМЪНТА“

КОГА: 23.05.2014, 09:00 ч.

КЪДЕ: Конферентна зала на ГБИТК, София

➤ БЪЛГАРО-СКАНДИНАВСКА КОНФЕРЕНЦИЯ

КОГА: 04.06.2014, 09:00 ч.

07.06.2014, 17:00 ч.

КЪДЕ: к.к Слънчев бряг, София, Хотел Колизеум

➤ EXPO SGEM2014

КОГА: 17.06.2014, 15:00 ч.

26.06.2014, 15:00 ч.

КЪДЕ: Flamingo Grand Congress Center, Albena Resort & SPA, Bulgaria, Албена