



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

VTB обяви, че ще продава "незабавно" БТК

Руската банка VTB обяви официално, че ще продава "незабавно" БТК. Финансовата институция е наела четири консултантски фирми, които да помогнат с процедурата по сключване на потенциална сделка. VTB не обявява кои са консултантите, а само ги определя като "четири големи фирми". "Уверени сме, че ще възстановим цялата ни дължима сума. БТК има стабилен бизнес, със солидни финанси и здравословен счетоводен баланс", коментира Милен Велчев, главен изпълнителен директор на VTB Capital в България. През ноември 2013 г. собствениците на телекома взеха 150 млн. евро мостов заем. Агент по набирането на парите стана VTB, които държат 33% от акциите на българския телеком. Сумата по кредита беше осигурена от същата банка и още девет. Срокът парите да бъдат върнати беше 22 май 2015 г., но тогава вече беше затворена КТБ на банкера Цветан Василев, който държи чрез своята фирма "Бромак" малко над 43% от собствеността на БТК.

Капитал, 28 октомври 2015

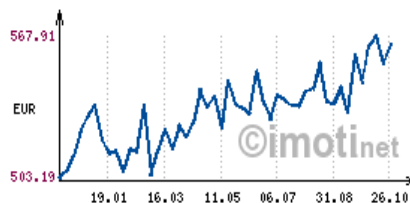
Собственикът на eMAG придобива едноличен контрол върху Fashion Days

Комисията за защита на конкуренцията разреши на румънската компания Dante International да придобие контрол върху „Фешън Дейс Шопинг“ ЕООД, България (Fashion Days). Това е част от сделка, при която Dante International придобива компаниите Fashion Days, базирани в Румъния, България, Унгария и Италия. Комисията постановява незабавно изпълнение на решението, което е взето на 15 октомври 2015 г. КЗК уточнява, че Dante International е съвместно контролирано предприятие от МИХ Алегро Б.В., Нидерландия и румънския гражданин Юлиан Габриел Станчю. МИХ Алегро Б.В. от своя страна е дъщерно дружество, непряко 100% собственост на Naspers Limited, Кейптаун, Южна Африка. Всички придобивани предприятия в момента са под самостоятелния контрол на Naspers. От своя страна Dante International осъществява дейност, свързана с търговия на дребно с нехранителни стоки в България, Румъния, Унгария и Полша чрез своите интернет сайтове

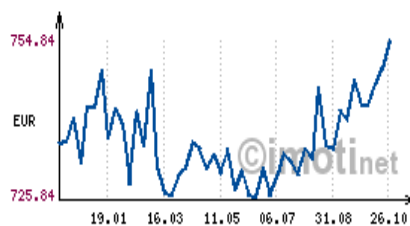
Средни цени на продажбите в София, всички райони, към 26.10.2015



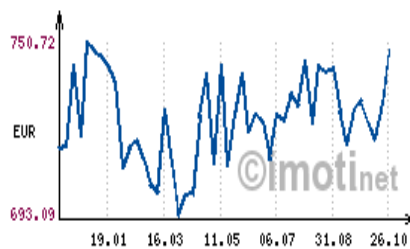
Средни цени на продажбите в Пловдив, всички райони, към 26.10.2015



Средни цени на продажбите във Варна, всички райони, към 26.10.2015



Средни цени на продажбите в Бургас, всички райони, към 26.10.2015



Източник: imoti.net

– www.emag.bg, www.emag.ro, www.emag.hu и www.emag.pl. В България глобалният оператор на платформи Naspers, посредством МИХ Алегро Б.В. и „Фешън Дейс Груп“, Швейцария, осъществява дейност чрез „Фешън Дейс Шопинг“ ЕООД и чрез „Алегрогруп България“ ЕООД (което оперира уебсайта за онлайн обяви www.olx.bg). КЗК допълва, че планираната концентрация представлява придобиване на едноличен контрол от Dante International върху предприятията Fashion Days.

Investor.bg, 27 октомври 2015

Софарма официално се сдобил с контролния пакет акции в Медика

Софарма АД официално се сдобил с контролния пакет акции в Медика АД, съобщава фармацевтичната компания чрез БФБ-София. Това се случва, след като Софарма купи 3 080 000 акции на производителя на превързочни материали, лекарствени средства и медицински изделия за аптеки и болници, представляващи 30,59% от капитала на Медика, и увеличи участието си до 66,72%. Продавач бе Доверие Капитал АД, дъщерното дружество на Доверие Обединен Холдинг АД. След сделката Доверие Капитал намали дела си в Медика до 29,61%, а Софарма го увеличи от предишните 36,13 на сто. Сделката мина на пода на БФБ на 22 октомври при цена от 3,5 лв., или без промяна в цената. Така стойността ѝ възлиза на 10,78 млн. лв. С придобиването на мажоритарния пакет акции Софарма е една стъпка по-близо до присъединяването на Медика към фармацевтичната група.

Investor.bg, 27 октомври 2015

Банка Пиреос България организира търг с тайно наддаване за продажба на следните недвижими имоти:

Мол Банско се намира в центъра на ски курорт Банско. Представлява 5 етажна сграда с две подземни нива с търговска площ 4524 м². Някои от наемателите са “Карфур”, “Пепина”, “Арт-93”, “Кидс Ленд”, “Пюър Козметикс”, “Стефанел”. Молът има и развлекателна зона, ресторант и бар. Хотел „Мурсалица“ се предлага заедно с прилежаща земя. Разположен е на 2 км от лифт „Студенец“ в ски курорта Пампорово. Хотелът е действащ и се състои от 58 апартамента, спа зона и развлекателна зона, ресторант и подземен паркинг. Общата застроена площ е 5486 м². Седеметажна търговска сграда на Бизнес център „Ботонакис“, намираща се на бул. „България“ №75 в София, квартал Манастирски ливади. Имотът разполага с 1500 м² офис пространство, 863 м² търговска зона и апартамент на последния етаж с прекрасна гледка към Витоша. Сградата се намира близо до Околовръстен път както и осигурява бърз достъп до центъра на града. Околността включва офис и търговски сгради – “Инфинити Тауър”, “Мол България”, “Билла”. Двуетажна сграда, използвана като склад, с площ 6914 м², намираща се на бул. “Георги Кочев“, в близост до Централната ЖП гара в Плевен. Имотът се състои от зали за съхранение и дистрибуция на приземния етаж и офиси на първия етаж. Земята е с площ 3300 м² като предоставя голяма зона за паркиране, както и докове за товарене от сградата. Сградата разполага и с подземен паркинг. Индустриална сграда в Стара Загора, разположена в Източната индустриална зона, достъпът до която се осъществява чрез един от главните булеварди на града „Никола Петков“. Сградата е била използвана като печатница, но е подходяща и за складове, производствена цел и др. Разгърнатата застроена площ е 8128 м², а площта на земята е 7865 м². Поземлен имот с площ от 17 698 кв. м, находящ се в района на Обеля 1, София. Имотът има бърз достъп до Околовръстен път и други главни булеварди – Сливница, Годор Александров, Ломско шосе, както и до метростанции „Сливница“ и „Обеля“. Два парцела земя, разположени на 10 км западно от Варна, близо до Игнатиево и до Летище Варна. Земята е с обща площ от 35 404 м² и в момента се използва за терен на складова сграда. Търгът ще се проведе на 5 ноември 2015 г. от 10.00 часа в сградата на Централното управление на Банка Пиреос България АД, в гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 115, сграда Е. Периодът за подаване на заявленията за участие е от 01.10.2015 г. до 16.00 ч. на 30.10.2015 г.

Труд, 26 октомври 2015

Телекомът ITD Network бе преименуван на Coolbox

Доставчикът на оптичен интернет, IP телевизия, IP телефония и градска оптична свързаност ITD Network се преименува на Coolbox. За последните 3 г. компанията е инвестирала над 5 млн. лв. в мрежата и оборудването. Трансформацията включва преминаването от корпоративна структура към гъвкав модел, отворен и близък до клиента. Компанията разширява покритието на услугите си. „На финалната права сме от пълно покритие за град Пловдив за домашни клиенти, а във Велико Търново този процес вече е приключил“, добавят от телекома. До момента само 3 компании в България имат собствена IPTV платформа, като услугата се развива в страната ни от 8 години, допълват от Coolbox.

Investor.bg, 22 октомври 2015

Планира се Топливо да придобие длъжника си Синергон Петролеум

Ръководството на Топливо АД планира придобиването на Синергон Петролеум ЕООД от компанията майка Синергон холдинг АД, става ясно от поканата за общо събрание на акционерите, свикано за 20 ноември 2015 г. от 9:30 ч. Поканата е обявена чрез БФБ-София и съдържа две точки. Предвижда се Топливо АД да придобие всички притежавани от Синергон холдинг АД 110 000 дяла в капитала на Синергон Петролеум ЕООД срещу сумата от 1 468 000 лв. Синергон холдинг АД е мажоритарен акционер и в двете дружества (Топливо и Синергон Петролеум). Цената от 1 468 000 лв. е на база на оценка от независимия оценител Брайт-Консулт ООД. Също така се предвижда акционерите на Топливо АД да овластят Съвета на директорите на дружеството да увеличи капитала на Синергон Петролеум ЕООД от 110 000 дяла, всеки с номинал 10 лв., на 21 100 000 лв. (разпределени в 2 110 000 дяла). Увеличението с 20 млн. лв. ще бъде записано изцяло от Топливо АД на части в срок от 2 години. Интересното е, че Топливо АД е най-големият кредитор на Синергон Петролеум ЕООД с 16,5 млн. лв. вземания „към днешна дата“, е записано в мотивирания доклад за предлаганата сделка.

Investor.bg, 22 октомври 2015

Магазин „Sunny market“ в Бургас обявен за публична продажба

Магазин „Sunny market“ на бургаския бул. „Демокрация“ № 104 е обявен за публична продажба. Обектът, разположен на партерния етаж на вх. 6 в намиращата се там жилищна сграда, е даден на търг от частния съдебен изпълнител Делян Николов при Бургаския окръжен съд, показва справка на Topnovini.bg. Началната цена, от която тръгва наддаването, е малко над половин милион лева – 508 500 лв. Причината за продажбата е дълг на собственика Йоана Колева. Върху имота има вписана ипотека в полза на „Търговска банка Д“ АД. Търгът тръгва от 23 октомври тази година и в рамките на един месец кандидат-купувачите могат да подават своите оферти в Бургаския районен съд. Предложенията ще бъдат отворени на следващия ден. Магазинът е част от веригата за хранителни стоки „Sunny market“. В нея акцент се поставя основно върху стоките на местни производители, които се предлагат на по-ниски цени. Освен в Бургас магазини „Sunny market“ има в Средец и в Сарафово. Обектът в бургаския квартал бе пети поред и отвори врати в началото на лятото.

Burgas.topnovini.bg, 21 октомври 2015

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

Българите са пътували повече в чужбина през септември спрямо година по-рано

Намаляват чужденците, пристигнали през този период у нас, отчита НСИ. Ръстът на българите, излизали зад граница, е 10.8%, докато спадът при посещенията на чужденци у нас е с 4.7 на сто. От общия брой чужденци, посетили България през септември 2015 г., делът на гражданите от ЕС е 63.6%, или с 5.4% по-малко в сравнение със същия месец на 2014 г.

Сега, 28 октомври 2015

Външните задължения на фирмите са се свили с 2.7 млрд. Евро

Българският бизнес е стопил задълженията си към чужди банки и компании с почти 2.7 млрд. евро за година, сочат данните на БНБ към края на август. Банките също са свили борчовете си - с 1.37 млрд. евро. Външният дълг на държавата обаче се е увеличил - с малко над 1 млрд. евро. Външните задължения на България са спаднали от август 2014 до август т.г. с 3.1 млрд. евро до 35.4 млн. евро. Сумата представлява 82.2% от brutния вътрешен продукт на страната. Към края на август бизнесът у нас дължи 13.6 млрд. евро към чужди компании. Година по-рано този дълг е бил 16.3 млрд. евро. Дълговете на сектор "Държавно управление" са 5.9 млрд евро. Те са под 17% от целия външен дълг, но през изминалата година са отбелязали много сериозно нарастване - с 1.1 млрд. евро.

Сега, 27 октомври 2015

БНБ: Външният дълг е намалял с 4 милиарда евро

В края на август 2015 г. brutният външен дълг е 35 390.7 млн. евро (82.2% от БВП), което е с 3965.7 млн. евро (10.1%) по-малко в сравнение с края на 2014 г. (39 356.5 млн. евро, 92.1% от БВП). Дългът намалява с 3174.7 млн. евро (8.2%) спрямо август 2014 г. (38 565.4 млн. евро, 90.2% от БВП). В края на август 2015 г. дългосрочните задължения са 27 497.1 млн. евро (77.7% от brutния дълг, 63.8% от БВП), като намаляват с 1890.4 млн. евро (6.4%) спрямо края на 2014 г. (29 387.4 млн. евро, 74.7% от дълга, 68.7 от БВП). Дългосрочният дълг намалява с 1985.9 млн. евро (6.7%) спрямо август 2014 г. (29 483 млн. евро, 69% от БВП). Краткосрочните задължения възлизат на 7893.6 млн. евро (22.3% от brutния дълг, 18.3% от БВП) и намаляват с 2075.4 млн. евро (20.8%) спрямо края на 2014 г. (9969 млн. евро, 25.3% от дълга, 23.3% от БВП). Краткосрочният външен дълг се понижава с 1188.8 млн. евро (13.1%) спрямо август 2014 г. (9082.4 млн. евро, 21.2% от БВП).

29.10.2015

EUR/BGN	1.95583
USD/BGN	1.76439
GBP/BGN	2.69844

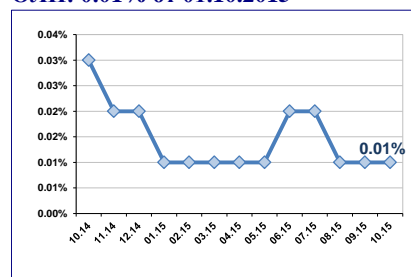
Икономически показатели

USD/BGN

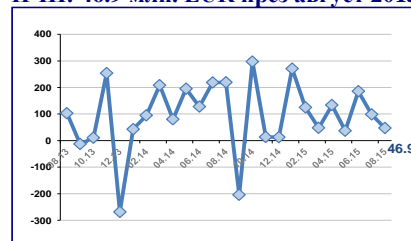


Централен курс на БНБ

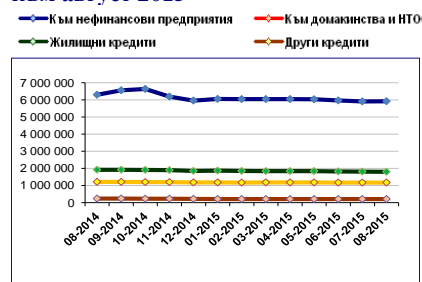
ОЛП: 0.01% от 01.10.2015



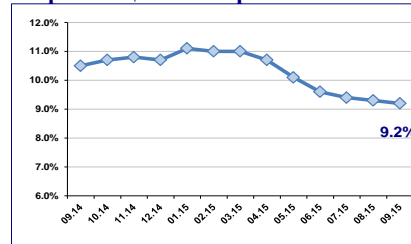
ПЧИ: 46.9 млн. EUR през август 2015



Лоши и реструктурирани кредити към август 2015



Безработица: 9.2% през септ 2015



Стандарт, 27 октомври 2015

Кредитирането се е свиело с 10% на годишна база

С 10% се е свиело кредитирането през септември спрямо същия месец на предходната година. Тенденцията на свиване общо за неправителствения сектор като цяло се запазва, стигайки до 50,408 млрд. лв. Това се дължи основно от заемите на нефинансовите предприятия. За година понижението по този показател е с 14 на сто. Кредитите на домакинствата пък се свиват с 1,4% на годишна база и са 18,338 млрд. лв. В края на отчетния месец жилищните кредити са 8,688 млрд. лв. и намаляват на годишна база с 1,6%. Потребителските кредити възлизат на 7,369 млрд. лв. и се увеличават с 0,2% спрямо септември 2014 г. На годишна база другите кредити намаляват с 9,5%, като достигат 744,6 млн. лева. Кредитите, предоставени на финансови предприятия, са 1,211 млрд. лв. В сравнение със септември 2014 г. те намаляват със 7,9%.

Econ.bg, 26 октомври 2015

41 млрд. лева депозити на домакинствата

Депозитите на домакинствата в банките са достигнали 41,078 млрд. лв. към края на миналия месец, като само през септември българите са заделили нови 155 млн. лв. През август ръстът на влоговете на населението беше близо два пъти по-малък - едва 87 млн. лв. Депозитите на фирмите също се увеличават със 151 млн. лв. през септември. Така спестяванията на бизнеса вече достигат 16,849 млрд. лв. За сравнение през август фирмите прибавиха към спестяванията си нови 258 млн. лв., което означава, че при тях темпът се забавя. Леко увеличение се отчита и при депозитите на финансовите предприятия, каквито са застрахователите и пенсионните дружества. Така общо привлечените средства в банковата система достигат 60,941 млрд. лв. към края на септември. Това е с 347 млн. лв. повече спрямо предходния месец. Лихвите по депозитите продължават да падат. Средната доходност по новите срочни влогове за домакинствата през август е била 1,47% за сметките в левове, а по тези в евро - 1,20 на сто. Година по-рано лихвите бяха двойно по-високи. Например по срочните депозити в левове доходността беше 2,72%, а в евро - 2,50%. Средните лихви по новите влогове на фирмите вече са дори под 1%. За сметките им в левове средната доходност е 0,69%, а в евро - 0,78 на сто. През същия период на миналата година средната лихва за бизнеса в левове и евро е била съответно 1,59% и 1,19%. Растат новите кредити Със 198 млн. лв. се увеличават през септември новите кредити за фирми. Преобладаващата част от сумата е под формата на овърдрафт. Общо заемите за бизнеса достигат 30,859 млрд. лв. Леко увеличение има и при кредитите за домакинствата - с 34 млн. лв. до 18,33 млрд. лв. Положителната тенденция за намаляване на лошите и реструктурираните кредити в банковата система също се запазва. Към септември те са 9,014 млрд. лв., или 23,62% от всички заеми без овърдрафтите. За сравнение през август делът им бе 23,89%.

Труд, 66 октомври 2015

Икономиката ни ще надмине прогнозите за 2015 г.

Брутният вътрешен продукт (БВП) на България за 2015 ще бъде значително по-висок от първоначално очакваното. Според последните преоценки на показателя, подадени към Евростат, БВП тази година ще достигне 86.286 млрд. лв. Това е чувствително над прогнозата, заложена при приемането на бюджета за тази година. Сметките бяха правени при очакван ръст на икономиката от 0.8% и БВП в размер на 82.4 млрд. лв. През пролетта прогнозата за растежа бе завишена на 1.4%, а през октомври - на 2%. Така според последните разчети БВП ще се окаже малко над 86 млрд. лв. За сравнение през пролетта се очакваше толкова да бъде брутният вътрешен продукт за следващата година. По-високият икономически ръст е една от причините за изпълнение на приходите в бюджета, като точната тежест е въпрос на пресмятания, коментираха експерти. Така например данъчните приходи - преки и косвени данъци, в момента са планирани на 20% от БВП. Същата е и прогнозата за 2016 г., тоест се приема, че делът на тези приходи структурно е в този диапазон. При БВП от 82.4 млрд. лв. това е равнозначно на постъпления от 16.5 млрд. лв., колкото е заложеното по бюджет. При БВП от 86.286 млрд. лв. 20% данъчни приходи биха се равнявали на 17.3 млрд. лв., или с 800 млн. лв. повече.

Сега, 26 октомври 2015

Бизнесът: Не вдигайте осигуровките

Бизнесът се обяви срещу административното вдигане на минималните осигурителни доходи в секторите, където не са водени преговори между неговите представители и синдикатите. Бизнесът категорично се обяви срещу административното вдигане на минималните осигурителни доходи в секторите, където не са водени преговори между неговите представители и синдикатите. И четирите национални работодателски организации - КРИБ, БСК, БТПП и АИКБ, не приемат намерението на социалния министър Ивайло Калфин да наложи 7,5% ръст на осигурителните прагове за всички недоговорени сектори. Те са почти половината от общо 84. Първоначалният вариант предвиждаше от увеличението да бъде изключен тютюневият бранш, но премиерът Бойко Борисов заяви, че това няма да бъде прието.

Стандарт, 23 октомври 2015

МФ: Дефицитът за 2014 г. е 5,8%

Бюджетният дефицит на България за миналата година е 5,8%. Това сочат окончателните данни на европейската статистическа служба Евростат, съобщиха от Министерството на финансите. Номинално дупката в хазната възлиза на 4,826 милиарда лева, уточниха от НСИ. Разликата между предварителните и окончателните данни е в размер на 3% от БВП (2,489 млрд. лв.). От финансовото министерство обясниха, че тя се дължи основно на промяна при секторното класифициране на Фонда за гарантиране на влоговете в банките (ФГВБ) като част от сектор „Държавно управление“. До 2013 г. методологическите критерии са поставяли фонда в сектора на финансовите институции, без операциите по баланса му да оказват влияние върху дефицита на сектор „Държавно управление“. Въпреки ревизията на данните за дефицита на България за 2014 г. не се очаква стартиране на процедура по прекомерен дефицит срещу страната ни, тъй като поетите от фонда за гарантиране на влоговете задължения през 2014 г. са с временен характер и няма да имат отражение върху дефицита за следващи години, допълниха от ведомството на Владислав Горанов. В недалечното минало е имало подобни случаи, когато държавни членки са регистрирали дефицит над допустимия, но поради отчитането на фактори с временен характер, ЕК не е откривала процедура по прекомерен дефицит. Примери в това отношение са Люксембург през 2010 г., Финландия през 2014 г. и Белгия – тази година.

Монитор, 22 октомври 2015

Рейтинг 10 Топ фирми

Водеци български предприятия от сектор "Производство на хартия, картон и изделия от картон и хартия (КИД 17)", по Приходи от продажби за 2014 г.

No	Предприятие	Град	Приходи от продажби (хил. лв.)	
			2013	2014
1	Монди Стамболийски ЕАД	Стамболийски	127 953	141 478
2	Ди ес смит България АД	Пазарджик	109 857	116 469
3	Свилоцел ЕАД	Свищов	109 106	106 746
4	Дунапак Родина АД	Пловдив	57 316	68 042
5	Костенец-ХХИ АД	Костенец	63 336	55 090
6	Завод за хартия Белово АД	Белово	28 892	28 089
7	Унипак АД	Павликени	33 100	25 719
8	Санитекс Пейпър Продуктс ООД	Костинброд	14 275	16 580
9	Дунав прес АД	Русе	13 029	13 440
10	Велпа 91 АД	Стражица	12 015	11 626

Информационна система на българските предприятия (BEIS) www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ

Оманският фонд съди България за 150 млн. евро

Държавният инвестиционен фонд на Оман е завел иск в арбитражен съд срещу България заради краха на Корпоративна търговска банка, събщи "Ройтерс." Агенцията се позовава на онлайн базата данни на базирания във Вашингтон Международен център за уреждане на инвестиционни спорове. Фондът притежаваше 30% в КТБ, която бе четвъртият най-голям кредитор в България, преди да фалира през 2014 г. Той настоява да получи най-малко 150 милиона евро, събщи за агенцията запознат със случая адвокат. Оманският фонд твърди, че България е нарушила ключови принципи за равно третиране и защита на инвеститорите в начина, по който е осъществила фалита на КТБ, каза адвокатът. Консорциум от инвеститори, сред които и Оманският фонд, направи предложение за спасяване на банката миналия октомври, но месец по-късно Българска народна банка отне лиценза на КТБ и така не остави никакви шансове тя да бъде спасена. Предложението предвиждаше държавна помощ за рекапитализиране и реструктуриране на КТБ. То обаче бе отхвърлено, а банката фалира.

Сега, 27 Октомври 2015

Светлина АД с депозит в Синергон холдинг АД за 4,86 млн. лв.

Депозитът на Светлина АД в Синергон холдинг АД е достигнал 4,86 млн. лв. към 30 септември 2015 г., показва отчетът на сливенското дружество, публикуван чрез БФБ-София. Той включва главница от 4,29 млн. лв. и 574 хил. лв. натрупани лихви. Синергон холдинг АД е основен акционер с дял от 85,52%. Печалбата за деветмесечието на 2015 г. на Светлина АД е 266 хил. лв., което е двойно повече от спечелените 127 хил. лв. за същия период на миналата година. Основен принос за печалбата имат приходите от наеми за 310 хил. лв., други приходи за 363 хил. лв. и приходите от лихви за 161 хил. лв. през деветмесечието на 2015 г. Собственият капитал на Светлина АД е 11,15 млн. лв. към 30 септември 2015 г. Дружеството не е разпределяло дивидент в пари през последните над 10 години. През 2003 г. бе разпределят дивидент в акции от 1 нова за всяка съществуваща, което увеличи броя на акциите в обращение два пъти. Последната сделка с акции на дружеството е от 13 юни 2014 г. и е при цена от 3,1 лв., с което пазарната капитализация е 1,37 млн. лв. Най-добрата оферта "купува" в края на търговската сесия на 21 октомври 2015 г. бе при цена от 0,113 лв., а най-добрата оферта "продава" на ниво от 12 лв.

Инвестор.БГ, 23 Октомври 2015

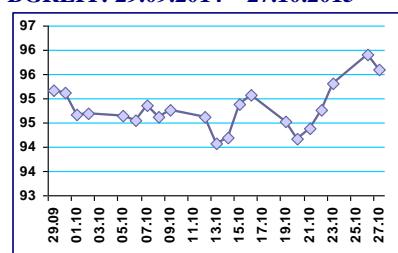
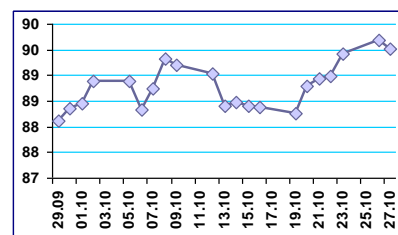
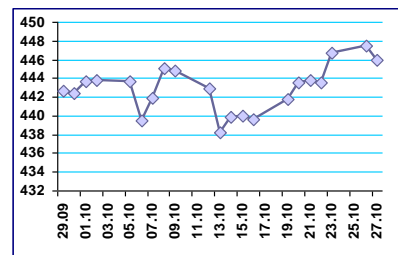
Петя поредна година КПМГ заверява отчета на Инвестбанк с резерви

Над девет месеца след края на 2014 г. и над два след законовия срок контролираната от Петя Славова Инвестбанк публикува в Търговския регистър годишния си финансов отчет. Част от

БФБ-София

Седмичен оборот 19-24.10.2015 (лв.)

Пазар	Оборот
Основен пазар	
Premium	488 115.33
Standard	1 067 490.83
АДСИЦ	305 237.46
Общо оборот на БФБ	1 996 551.19

BGREIT: 29.09.2014 – 27.10.2015**BGBX40: 29.09.2014 – 27.10.2015****SOFIX: 29.09.2014 – 27.10.2015**

данните отдавна са ясни от надзорната статистика на БНБ, но в нея липсват много разбивки, както и още едно ключово нещо - с какви забележки е заверен отчетът от "КПМГ България". От одиторския доклад сега става ясно, че критиките не само се запазват за пета поредна година, но и се увеличават. КПМГ е засилила съмненията си около достоверността на данните. На две страници одиторите изказват резерви за политиката на Инвестбанк за оценки на обезпечения при лоши кредити, за начините на провизиране и за конкретни сделки. А сумарната стойност на поставените под въпрос активи надхвърля капитала на банката, което поражда въпроса дали при по-консервативна оценка тя няма да има нужда от рекапитализация. Забележките на КПМГ са по няколко линии. На първо място това са 188 млн. лв. кредити и аванси и още 12 млн. лв. инвестиции във финансов лизинг, които са класифицирани като загуба, т.е. са необслужвани повече от 90 дни. Според КПМГ за начисляването на обезценки и провизии върху тези около 200 млн. лв. банката е разчитала на пазарни оценки на обезпеченията, без да направи корекции и да се съобрази с пазара на недвижими имоти и с трудностите при реализирането им. Нова забележка на КПМГ е, че Инвестбанк не е предприемала обезценки на портфейлна основа. Друга конкретна линия на съмнение на одиторите са няколко сделки от края на 2013 и 2014 г. по изнасяне на имоти, придобивани от банката като обезпечение, в дружества със специална инвестиционна цел. Чрез тях Инвестбанк апортира недвижимости на стойност общо 128 млн. лв. в дъщерни дружества, финансирани от самата нея, и после продава по 91% от капитала им на офшорни компании с неясен собственик. Одиторите обясняват, че резултатът от тези транзакции в рамките на 2014 г. е отписване на имоти с балансова стойност 98.9 млн. лв. и признаване на печалба в размер на 7.3 млн. лв. Същевременно са заведени вземания към трите новоучредени компании за 101 млн. лв.

Капитал, 23 Октомври 2015

"Трейс" ще ремонтира жп участък в Бургаска област за 4.8 млн. лв.

"Трейс груп холд" сключи нов договор за ремонт на пътната мрежа в страната. Споразумението, което е подписано на 13 октомври с Национална компания "Железопътна инфраструктура" (НКЖИ), е за ремонт на железопътния участък Подвис - Прилеп (област Бургас) с дължина 4.4 км. Стойността на проекта е 4.76 млн. лв. без ДДС, а срокът за изпълнение – 110 календарни дни, съобщи пътният холдинг чрез БФБ - София. По думите на изпълнителния директор на "Трейс" Мирослав Манолов последният основен ремонт на участъка е извършен през 90-те години на миналия век и в момента той е в крайно лошо състояние. От началото на годината "Трейс" и свързани с него компании подписаха договори в страната на стойност 167.94 млн. лв. без ДДС.

Капитал, 21 Октомври 2015

Софийският градски съд постанови осъдителна присъда за Цветан Димитров, бивш изпълнителен директор на "Петрол" АД и Денис Ершов

Двамата са обвинени в длъжностно присвояване в особено големи размери, което представлява особено тежък случай. Според обвинението Ершов е сключил предварителен договор с Димитров, чрез който са били присвоени повече от 1 093 000 лв. от "Петрол". Делото започна през юни 2013г. Съдът наложи 3 години условна присъда с 5 години изпитателен срок и на двамата. Той намери, че деянието им не представлява особено тежък случай. Съдебният състав призна за виновен Димитров, че за периода от 10 март 2009 г. до 20 юли 2010 г. в качеството му на длъжностно лице, когато е бил главен директор на "Финанси и икономика", е присвоил чужди пари, които е трябвало да пази и управлява. Сумите са използвани за инвестиции и не са възстановени. Съдът призна Ершов за виновен за съучастие, сключвайки договора с Димитров, в източването на пари от дружеството, извършено при предварителен сговор. Мерките за неотклонение, наложени на съсобственика на "Петрол" Ершов, бяха отменени, поради условната присъда. Той имаше гаранция в размер на 30 хил. лв. и забрана да напуска страната. На 13 август 2012 г., той бе задържан при влизане в страната.

Дневник, 21 Октомври 2015

ИНВЕСТИЦИИ**Британски IT гигант търси 200 специалисти в София**

Британската Ocado Technology - компанията, която стои зад технологичните решения на най-големия в света онлайн търговец на хранителни стоки Ocado.com, обяви, че ще създаде собствен екип в България в партньорство с компанията с българско участие Questers. Съвместно двете дружества ще открият 200 нови работни места за опитни софтуерни специалисти и инженери. Това ще позволи на британския гигант с годишни приходи от близо 1 милиард паунда да разрасне технологичното си поделение. Ocado Technology изгражда всички технологични решения на компанията самостоятелно: системи за контрол и известяване в реално време, роботика, визуални системи, машинно обучение, симулатори, анализ и обработка на данни, маршрутизиращи системи и big data. Разходите за такъв екип в София за двугодишен период възлизат на около 24-25 милиона лева.

Money.bg, 28 октомври 2015

България с най-малко повишение на цените на имотите

Жилищата в България поскъпват най-малко през последната година в сравнение с останалите страни в Централна и Източна Европа (ЦИЕ), показват данни на Еростат за второто тримесечие на 2015 г. На годишна база цените у нас са се увеличили средно с 2.8 на сто. Този ръст ни отрежда последно място сред страните от региона. Най-сериозно увеличение има при цените на имотите в Унгария - 11.9%, Словакия - 5.6%, Румъния - 3.9%, Чехия - 3.5%. В целия ЕС най-много поскъпват жилищата в Швеция - с 13%. Поскъпването на имотите в столицата е между 5 и 10% за първото полугодие на годината в сравнение с 2014 г. В момента цените на апартаментите в София достигат до 1200 евро за кв. м. Ръст в търсенето има и в селата около големите градове. В малките градове у нас поскъпването на имотите е незабележимо, а в някои от тях дори има намаление на цената на жилищата. Според данни на специализирания интернет портал Global Property Guide цените на имотите у нас са най-ниски от целия ЕС и на трето място отзад напред за цяла Европа. Порталът сравнява средните стойностите на жилищата в столиците или финансовите центрове в различните страни. Най-евтини са апартаментите в

Продажбата на мол Странд в Бургас очаквано се провали

Продажбата на бургаския мол Странд заради дългове към общината очаквано се провали. Нито един кандидат не е подал оферта. Определената начална цена е 33.3 млн. лв. Следващият търг ще започне при 80% от първоначалната цена - 26.6 млн. лв. Сградата върви заедно с терен от близо 30 дка. Процедурата беше поискана заради дълг от 448 хил. лв. под формата на неплатени местни данъци и такси. Върху имота има две ипотечи от 2011 г., като кредиторите са британската непублична компания VFT Ltd. и фалиралата Корпоративна търговска банка. Странд е първият и единствен досега мол от открит тип в България. Строителството му започна през 2011 г. и продължи две години, като по различни оценки в проекта са инвестирани над 40 млн. евро.

Капитал, 26 октомври 2015

Наемите на магазини по „Витошка“ стигнаха 44 евро за квадрат

Средните наеми на магазините по бул. „Витоша“ в София са към 44 евро за квадратен метър. След излизането на 100 000 кв. м търговски площи миналата есен от средата на 2015 г. пазарът постепенно се стабилизира като предлагане и наемни нива. В следващите 2-3 години се очаква да не бъдат отваряни нови молове. В момента там върви реструктуриране на бизнеса. Това е довело до леко намаление на наемите до около 25 евро за кв. м за магазини с площ от 100 кв. м, намиращи се на удобно място в търговския център. Спадът се дължеше на увеличеното предлагане със завършването на Mega Mall и Sofia Ring Mall.

Монитор, 21 октомври 2015

Молдова, където средната цена на кв. м. е 995 евро. На второ място е Македония - със средни цени от 1134 евро. България е на трето място с цени от 1222 евро на кв. м. Най-скъпите апартаменти са в Монако, където средната цена на квадратен метър жилищна площ е 44 522 евро.

Stroimedia, 27 октомври 2015

Старата Магазия в Пристанище Бургас ще стане част от съвременен Морски културен и експозиционен център

Изградена през 1903 г., сградата на Магазия 1 е една от най-старите запазени постройки на територията на Пристанище Бургас. Конструкцията ѝ е метална, нитована, с историческа стойност. Тя ще бъде запазена и подходящо експонирана. Реконструкцията на Магазията е първи етап от изграждането на нов експозиционен комплекс, разположен в пристанищната зона за обществен достъп, в непосредствена близост до централната градска част и историческото ядро на Морската градина. Проектът предвижда зоната да бъде обогатена със свежа зеленина, каквато в момента липсва и оформяне на площадно пространство. Ще се използват съвременните възможности за паркиране на няколко нива. Така ще се освободи максимално много пространство за разходки и дейности на открито. Новият комплекс, част от който е Магазията, ще включва: - Експозиционна зона с обща площ около 850 кв. м.; - Фоайе за пристигащи и заминаващи пътници от каботажно плаване; - Конферентна зона; - Зона за научно-образователни дейности с кабинети и лаборатории за провеждане на научни изследвания, свързани с морето - флора, фауна, химически състав и др., интегрирана с обособени кабинети за работа с подрастващите и опознаване тайните на морето; - Зона за изкуство - с обособени ателиета за художествени занимания и приложни изкуства, които могат да бъдат използвани за провеждане на пленери, тематични занимания; - Ресторант, кафене, детски център, магазини.

Бургас-днес и утре, 27 октомври 2015

София договори улични ремонти за близо 9 млн. лв.

Столичната община договори ремонта на десет софийски улици за сумата от близо 9 млн. лева с ДДС. За половината от тях не е имало кандидати в открития търг по Закона за обществените поръчки, затова са възложени след изпращане на покани до потенциални изпълнители. Работата по част от отсечките вече е започнала, а срокът за изпълнението им е от 20 дни до около три месеца. Изпълнители са обичайните строителни фирми, които се занимават с поддръжката на софийските улици от години - "ПСТ Груп", "Пътища и съоръжения", "ГБС Инфраструктурно строителство", "Калистратов груп".

Капитал, 27 октомври 2015

7 млн. инвестиция в новата търговска база на GS Строймаркет в София

"Господинови Строймаркет" ООД откри петата си търговска база София. Площта ѝ е 12 000 кв. м. Инвестицията е 7 млн. лева. В новият GS Строймаркет гр. София, който е изграден в района на Военна рапма, са обособени търговска, складова и офис зона на площ от 12 000 кв. м. Проектант на стоманените конструкции е "Емил Крумов и Ко". Новата търговска база е е предназначена за корпоративни и крайни клиенти. Компанията е от 20 години на българския пазар, като това е петата собствена търговска база в град София. GS Строймаркет е на пазара на строителни и мебелни материали в София от 2011 г. С откриването са създадени повече от 15 нови работни места.

Строителство Градът, 26 октомври 2015

Ритейл: Проектите в преструктуриране търсят място на пазара

В сегмента на търговските площи като нови конкуренти се очертават проектите в процес на преструктуриране, които търсят място на пазара. Продължават и активните покупки на строителни парцели, предимно за развитие на нови офисни, индустриални и жилищни проекти. През деветмесечието те са формирали около 60% от общия инвестиционен обем. След излизането на 100 000 кв. м търговски площи миналата есен от средата на тази година пазарът постепенно се стабилизира като предлагане и наемни нива. Предвид липсата на нови големи проекти в близките

две-три години основната динамика на пазара ще внасят търговските центрове в процес на реструктуриране. При работещите молове стремежът е към репозициониране, което да ги открий от конкурентите им - знак, че пазарът навлиза в по-зряла фаза. В ценови план пазарът в София се възстановява. През последните месеци наемите на първокласни площи в моловете се върнаха на 25 евро/кв. м.

Строителство Градът, 26 октомври 2015

Цените на жилищата в Пловдив, Варна и Бургас

усещането е за трайно възстановяване и в 3-те най-големи града след столицата. Тези градски жилищни пазари показваха много добра жизнеспособност и привлякоха вниманието и доверието на местните купувачи и инвеститори. Пловдив следва много близо тенденциите в столицата. През 2015 г. имотният пазар в града се радва на отлична активност, както в жилищния, така и в други сегменти на пазара. Общо продажбите в Пловдив нарастват с близо 5% на годишна база през 3-тото тримесечие.. Средната цена, на която се сключват сделки с жилища в Пловдив е 570 евро/кв.м., а годишното нарастване, което наблюдаваме е около 4.5%. Обемите на продажби във Варна спадат през последните месеци. Във Варна цените на имотите бележат ръст от около 6%. Средната цена на сключените сделки през 3-тото тримесечие във Варна е около 800 евро/кв. Метър. В Бургас обемите продажби на имоти през 3-тото тримесечие нарастват с около 5% на годишна база, а средната цената на жилищата в града е около 600 евро/кв.м. Забелязва се спад в новоиздадените разрешителни за строителство на жилищни сгради, но това се дължи основно на спада при ваканционните имоти през тази година.

Money.bg, 23 октомври 2015

Керос България разширява производството на плочки

Керос България започва разширяване на производството на плочки в завода си в Русе. Компанията, която е 100% собственост на испанската Keros Ceramica, е подала заявление за издаване на ново комплексно разрешително, което да отрази увеличаването на капацитета. Проектът ще се изпълнява поетапно, а крайната цел е удвояване на мощностите. Цялата предвидена инвестиция е 9 млн. евро, като за момента ще бъдат вложени между 4 и 5 млн. евро. Проектът предвижда разширение на инсталацията за производство на керамични плочки и възможност за опаковане на продукцията. Това ще стане чрез монтиране на допълнително оборудване и на спомагателни съоръжения в рамките на съществуващия завод – нова пещ, преси, линии и съоръжения за класифициране на плочки. На практика новата инсталация ще повтори съществуващата, т.е. няма да има промяна на производствената дейност. Производственият ѝ капацитет ще бъде 195 тона на денонощие. Заводът на испанската група в Русе започна производство през 2009 г. Основните продукти на "Керос България" са фаянс, теракота и декоративни елементи. Близо три четвърти от продукцията е за външния пазар (73% през 2014 г.). Дружеството изнася в над 20 държави, а основните клиенти са от България, Германия, Румъния и Гърция.

Капитал, 23 октомври 2015

Дрогерите dm са инвестирани 4 милиона лева в България през 2015

dm България отчете сериозен ръст на оборота от 17,6% за финансовата 2014/15 година спрямо периода 01.10.2013 - 30.09.2014 г. като обемът на продажбите достигна 78.8 млн. лв. Компанията откри 8 нови магазина и така разшири търговската си мрежа с 15%. Сред тях са юбилейните 50-ти обект в България и 20-ти в София. Така общият брой на магазините на дрогерийната верига вече е 53 в 22 града. С разширяването на мрежата нарасна и броят на служителите. През изминалата финансова година бяха разкрити 45 нови работни места, с което служителите на dm България вече са 430 - ръст от 12% спрямо предходната година. Разширяването на търговската мрежа ще продължи и през следващата година, като е планирано откриването на 9 нови магазина. Приходите на групата dm за финансовата 2014/15 година са в размер на 9,1 млрд. евро, което представлява ръст от 9% спрямо предходния отчетен период. Те са реализирани в 3 200 магазина в 12 държави от над 55 000 служители. dm Германия отчете оборот от 7 млрд. евро, ръст от 9,8%, а dm Австрия оборот от 801 млн. евро, което е ръст от 6.1% спрямо предходната финансова година. Общо

десетте страни от Централна и Югоизточна Европа, в това число и България, имат сумарен ръст в оборота от 6,5%. През изминалата финансова година dm България инвестира над 4 млн. лева в разкриване на нови магазини и модернизирани съществуващите. Първият обект, изграден с изцяло нова визия е 50-ят магазин на компанията, който беше открит в гр. Пловдив. Това е част от голям инвестиционен проект на концерн dm-drogeriemarkt за обновяване и разширяване на цялостния облик на филиалната мрежа. През новата финансова година 2015/16 бюджетът, предвиден за модернизирани филиалите и инфраструктурни подобрения за Австрия и държавите от Централна и Източна Европа, включително България, е 93,7 млн. евро. Това е ръст от близо 40% в сравнение с финансовата 2014/2015 година, когато бяха инвестирани 67,3 млн. евро.

Money.bg, 23 октомври 2015

Инвестициите в бизнес имоти в България са 97 млн. евро за деветмесечието

На приблизително 97 млн. евро възлиза обемът на инвестициите в бизнес имоти в България през първите девет месеца на годината. Почти две трети от сделките за периода – за 58 млн. евро, са с парцели. През деветмесечието започна реализацията на нова вълна проекти в офисния и логистичния сегменти, както и в жилищния. Тласък на инвестиционната активност даде засиленото търсене на площи под наем в комбинация със стабилните наемни равнища. Очакванията са пазарът да продължи да се ускорява в периода 2016-2018 г. През последните месеци в София тръгнаха няколко спекулативни проекта – вторият етап на логистичния парк East Ring, третата фаза на 3ММ Лого център, втора сграда в Universal Logistics и Ring Road Logistic Park. След като бъдат завършени в следващите месеци, предлагането на наемния пазар ще нарасне с над 30 хил. кв. м. Търсенето е засилено, а свободните площи паднаха под критичното ниво от 2%. Наемите в сегмента са над 4 евро за кв.м средно, а за площите в района на столичното летище, дори превишават 5 евро. Запазва се и тенденцията за build-to-suit проекти, текат тръжни процедури за изграждане на заводи. Темпото на навлизане на индустриални компании в България се запазва. От 167 хил. кв.м в строеж към третото тримесечие договорени са почти половината от площите. Недостигът на качествени офиси ще се запази и през следващите две години. Започнатите и планираните сгради са с обща площ 450 хил. кв.м. Усвоените площи през последното тримесечие са малко над 38 хил. кв.м, а за деветмесечието – над 95,5 хил. кв.м. Това е с 10 на сто по-малко на годишна база. За цялата 2015 г. се очаква ръст на пазара от около 10 на сто. Наемните равнища в София продължават да нарастват плавно и вече достигат 12 – 12,5 евро за кв.м за площите клас А. Пловдив се очертава като втори по сила пазар отново благодарение на търсенето на компании от ИТ и аутсорсинг сектора. Големи сделки още до края на тази година се очакват във Варна и Бургас.

Инвестор.БГ, 21 октомври 2015

АНАЛИЗИ**Сделките за деветмесечието: Бавното завръщане на чуждия капитал****Сливанията и придобиванията са далеч от рекордни стойности, но и от дъното**

Лятно успокояване, но съчетано с умерен оптимизъм. Тава е описанието на пазара на сливания и придобивания (M&A) в България през третото тримесечие на 2015 г. На пръв поглед забавянето на темповете, което дойде след минизалпа от началото на годината, плавно премина в лятно спокойствие. Ваканционните месеци обаче свършиха с една от най-големите сделки за годината - продажбата на телекомуникационния оператор "Близу" за 120 млн. евро. Така към есента умереният оптимизъм на пазара се запазва, а сигналите за интерес от стратегически инвеститори не са изчезнали.

Според наблюденията на консултантската компания Entrea Capital в периода от 1 юли до 16 октомври 2015 г. в страната са приключени 13 сделки по сливания и придобивания, като са обявени още шест. За сравнение, през второто тримесечие приключените сделки бяха осем при също шест в процес, сочат данните на дружеството. По думите на Климент Начков, който е старши консултант в компанията, активността през третото тримесечие е "прилична за българския пазар", а интересът към България както от страна на стратегически, така и от финансови инвеститори остава стабилен.

"Пазарът все още се движи от продавачите. Но за разлика от предходни години сега виждаме много по-силен интерес от чуждестранни и местни инвеститори да участват в процеса като потенциални купувачи. Оттук и самите продажби станаха значително по-усложнени поради многото участници. Това е положителна индикация, защото дори купувачите все още да не са свръхактивни, техният интерес бързо може да се събуди, ако има подходяща сделка. Това означава, че българският пазар се наблюдава активно отвън и отвътре", обобщава наблюденията си адвокат Илко Стоянов от Schoenherr, правни консултанти на продавачите или финансиращите страни по трите топ M&A сделки за 2015 г. - "КАИ груп", "Близу" и "Амета".

Слабо спрямо еуфорията по света

Така, докато на глобално равнище пазарната активност продължава да се движи с рекордни от периода преди световната криза насам темпове (по данни на Thomson Reuters само за третото тримесечие в света са обявени сделки за над 1 трлн. долара), България и регионът на Централна и Източна Европа (ЦИЕ) като че ли остават леко встрани от инвеститорския интерес. Фокусът в глобален мащаб е насочен главно към компании от САЩ, Западна Европа и Азиатско-Тихоокеанския регион, докато в по-голямата част от страните от ЦИЕ активността е по-умерена. Сред изключенията традиционно е Полша и Чехия, където икономическият растеж изпреварва този в повечето страни в региона, отчитат от консултантската компания Allen & Overy. Според анализаторите от компанията икономическите проблеми в Русия и продължаващите неясноти, свързани с кризата в Украйна, все още възпират инвеститорите и помрачават M&A активността в региона, както и в бившите съветски републики. В последния си доклад за перспективите пред M&A пазара в Европа от адвокатската кантора CMS също посочват събитията в Русия като фактор, който ще спъва по-осезаемото съживяване на активността в региона на ЦИЕ.

Общият обем на сделките за тримесечието в България, за които цената е обявена, е под 160 млн. евро. Извън лидера "Близу" останалите са в графата малки. Най-големите от тях пък – влизането на финансови инвеститори в "Уолтопия" и излизането на германския гигант Bosch от петте му проекта за ВЕИ в страната, илюстрират и някои от основните тенденции на пазара. Едната от тях е увеличаващата се активност на фондовете за споделено инвестиране BlackPeak Capital и Empower Capital, които бяха създадени с европейски средства от този програмен период, управляват общо 25 млн. евро, които до края на годината трябва да достигнат до работещи малки и средни български компании. Три от по-големите сделки, завършени през тримесечието, са именно инвестиции на BlackPeak – освен в производителя на стени за спортно катерене "Уолтопия" фондът влезе и в доставчика на електроенергия до места без изградена мрежа "Интернешънъл пауър съплай" (IPS), както и в аутсорсинг компанията от IT сектора "Булпрос консултинг". По

думите на управляващия съдружник във фонда Росен Иванов през тримесечието са били затворени още две по-малки сделки, а в момента усилено се работи по други три.

Какво пречи

Изтеглянето на Bosch от фотоволтаичния му бизнес в страната пък е показателно за някои от основните пречки, които все още задържат интереса на чуждестранните инвеститори в по-умерени граници – несигурната политическа среда засяга компаниите от всички сектори на икономиката, но енергетиката и особено зелената енергия през последните години са сред най-потърпевшите от противоречивите политически мерки в него.

"Пазарните интервенции, свръхрегулациите и бюрокрацията отдавна тормозят Европа, а въздействието им е по-дълбоко в източните страни като Румъния, България и Словакия", отчитат в годишното си изследване за инвестиционната привлекателност на страните в Европа European Attractiveness Survey 2015 анализаторите от консултантската компания EY (Ernst&Young). "България привлича повече интерес, макар че се нуждае от допълнителни реформи и по-добра инфраструктура", се посочва в проучването.

"Демографските тенденции, качеството на кадрите, както и образованието са други фактори, възпиращи чуждите инвестиции", отчита Ангел Келчев, който е мениджър "Сливания и придобивания" в българския офис на EY. Той е сред малкото отчитачи намаляваща активност на чуждите инвеститори в страната. "Все пак емблематични сделки като тази с "Фадата", КАИ от началото на годината и "Телерик" от миналата година демонстрират, че за сериозните родни компании винаги могат да се намерят инвеститори", допълва той.

Иначе сред малкото примери за напускане на чуждестранен инвеститор е и продажбата на неотворилия мол Galleria Varna. Сделката е знакова не само с това, че е една от най-големите на имотния пазар за тази година, но и заради интересното бъдеще на сградата с над 100 хил. кв. метра застроена площ – за половината от тях все още се търси предназначение, но другата половина вместо клиенти ще посреща пациенти. Идеята на тримата нови български собственици, които са свързани с веригата болници "Сити клиник", е в сградата да има именно здравно заведение, най-вероятно многопрофилна болница.

Имотният пазар се оказва сред най-активните напоследък сегменти. През последните месеци собствеността си смениха и два големи хотела – кюстендилският "Стримон СПА клуб" и варненският "Димят".

След последните сътресения в гръцката банкова система очаквано се стигна и до промяна в собствеността на български финансови институции с гръцки собственици – през юли беше обявено, че Пощенска банка (част от групата на Eurobank) ще придобие българския бизнес на Alpha bank, която работи в страната чрез банков клон.

Традиционно във фокуса на инвеститорите остава и ИТ секторът. В края на юли британската компания за застрахователни услуги Charles Taylor и фондът за дялови инвестиции The Riverside Co. купиха 80% от акциите на софтуерния разработчик "Фадата". Българското дружество доставя софтуерни решения предимно за застрахователния пазар. Сделката, чиято стойност не беше оповестена, оцени компанията на 20.4 млн. евро.

Накъде

Там, където го има, чуждестранният интерес е с ясна насоченост. "Фокусът на международните инвеститори ще е върху по-мощните активи с външни пазари (особено в производствената индустрия, както и хранително-вкусовия сектор) и към по-малки и средни компании от сектори с висока добавена стойност, като например нишови играчи в софтуерни подсегменти", обяснява Юлиан Гиков, управляващ директор на "Райфайзен инвестмънт" и директор за Югоизточна Европа. Според прогнозата му общо за годината в страната ще има 30-40 по-значими сделки, като обемът на пазара ще е от порядъка на 600 млн. евро. "В помощ ще е привидната политическа стабилност, както и увеличаването на икономическия ръст, но за да се усети това и на M&A пазара, по правило растежът трябва да е поне 4-5%", обяснява той.

"До края на годината вероятно ще се случат още интересни трансакции в IT и банковия сектор, както и в сферата на производството", коментира Климент Начков. Очакванията му са пазарът на офис площи също да продължава да се активизира. Ангел Келчев очаква в близко бъдеще активност в ТМТ (технологии, медии и телекоми) сектора, в хранителния бранш, както и в банковия, здравния и ритейл бизнеса..

Капитал, 22 октомври 2015

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ КУРС WEB FRONT-END DEVELOPMENT - I НИВО

КОГА: 26.10-11.11.2015

КЪДЕ: ТрениСофт, София, ул.Осогово 30,офис 502

➤ АКТУАЛНИ ВЪПРОСИ ПО ПРИЛАГАНЕТО НА ЗДДФЛ

КОГА: 03-06.11.2015

КЪДЕ: Рим, Италия

➤ АВТОМАТИЧЕН ОБМЕН НА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ - FATCA, COMMON REPORTING STANDARTD, DAC 2

КОГА: 06.11.2015

КЪДЕ: Венус център, София, бул. Дондуков 9

➤ НОВИ МОМЕНТИ В ТРУДОВОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО ПРЕЗ 2015

КОГА: 16-19.12.2015

КЪДЕ: София - Будапеща - Сентендре - Сегед - София