



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

НАП извади 560 имота на зърнен бос на тезгяха

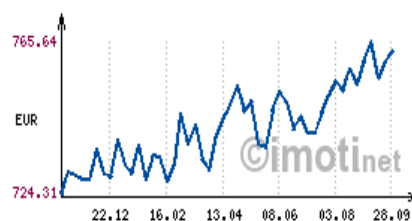
569 ниви и земеделски имоти, собственост на местен зърнен бос, обявява за продажба Териториалната дирекция на НАП – Велико Търново. Нивите са с обща тръжна цена от 1,3 млн. лв. и се намират в землищата на шест от селата в община Полски Тръмбеш. Според запознати преди време бизнесменът и негови близки били проверявани от полицията и данъчните за нетрудови доходи и за източване на държавната хазна чрез данъчни престъпления. Нивите, които обработва мъжа, били част от запорираните му имоти на обща стойност над 1,7 млн. лв. Те ще бъдат пуснати на търг, а парите от продажбата им ще отидат в държавната хазна. Зърнопроизводителят обаче смятал да играе на търга чрез свои подставени лица и така отново да си върне отнетите земи на ниска цена и отново да продължи да си ги обработва. Преди пет години зърненият бос и три данъчни служителки бяха арестувани при полицейска спецакция и срещу тях бе образувано наказателно производство за източване на ДДС в особено големи размери. Според информацията на разследващите тогава, с престъпната си дейност бизнесменът и данъчните служители „щипнали” от държавната хазна 3,6 млн. лв. По време на разследването бяха проверени над 3000 фирми и бяха разпитани над 1500 души. Досега обаче все още няма издадени присъди по случая.

Монитор, 30 септември 2015

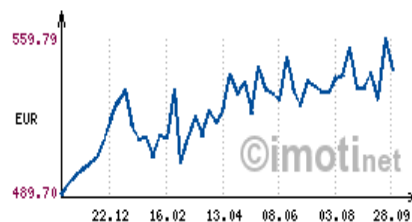
Данъчните пускат апетитни имоти в София на търг

28 търга е обявила за октомври столичната НАП за апетитни имоти в София, съобщи от агенцията. Сред по-новите и атрактивни обяви е предложението за 50% идеална част от урегулиран поземлен имот. Целият е с площ от 860 кв. м. и се намира в престижния квартал „Драгалевци”, вилна зона „Киноцентъра”. Продава се заедно с построената в него луксозна жилищна сграда. Началната цена, от която ще стартира наддаването за него е 379 хил. лв. За поземлен имот от половин декар в местността „Павлово-Бъкстон” търгът ще започне от 151 хил. лв. Друго интересно предложение е за ливада, намираща се в село Маджаре, в близост до к. к. Боровец.

Средни цени на продажбите в София, всички райони, към 28.09.2015



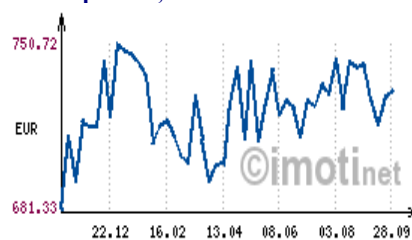
Средни цени на продажбите в Пловдив, всички райони, към 28.09.2015



Средни цени на продажбите във Варна, всички райони, към 28.09.2015



Средни цени на продажбите в Бургас, всички райони, към 28.09.2015



Източник: imoti.net

Надаването за нея започва от 329 хил. лв. Софийските данъчни са събрали от началото на годината над 3 млн. лева от публична продажба на имущество на длъжници. Събраната сума надхвърля с около 200 хил. лв. приходите от реализираните през цялата 2014 г. търгове. Голяма част от сумата е формирана от продажбата на недвижими имоти. За повече от 1 млн. лв. публичните изпълнители са продали три поземлени имота с обща площ 494 дка, намиращи се в землището на с. Варвара, община Септември. От друг апетитен имот в София - застроено дворно място с площ от близо 5 дка в бюджета са влезли над 662 хил. лв.

Монитор, 29 септември 2015

Веригата „Пикадили” затваря половината си магазини в България

Веригата за бързооборотни стоки „Пикадили” направи обратен завой към премиум сегмента на българския пазар. Дружеството започва изпълнението на нова стратегия - привличането на платежоспособните клиенти. „Пикадили” се реструктурира, като поставя фокус върху качествено обслужване и предлагане на стоки от висок клас. По този начин компанията цели да привлече клиенти от средния клас”, съобщават от веригата. „Пикадили” ще развива своето присъствие предимно в София и във Варна и най-вече в големите търговски центрове. За сметка на това ще затвори част от локациите си в страната. „Пикадили” разполага с 53 обекта в осем града - София, Варна, Бургас, Велико Търново, Ловеч, Видин, Пловдив, Габрово, от които 32 супермаркета Пикадили и 21 обекта за ежедневно пазаруване с марката „Пикадили Daily”. Ще останат да работят около половината от тях..

Money.bg, 25 септември 2015

Пощенска банка няма да се продава, обяви директорът ѝ

Ръководството на Пощенска банка, която е гръцка собственост, очаква консолидацията в сектора у нас да продължи, но в същото време главният ѝ изпълнителен директор Петя Димитрова отрече наличието на планове институцията у нас да се продава от собствениците ѝ. В интервю за "Ройтерс" Димитрова посочва още, че има опасност кризата с мигрантите да подкопае икономическия растеж на страната. Тя още веднъж подчертава, че гръцката криза няма ефект върху банките в България, които са гръцка собственост. След като правителството завиши прогнозата си за растежа на българската икономика за тази година до 2 на сто, Димитрова посочва, че очаква растежът да се ускори през идната година, което пък ще доведе до ръст от 3.5 на сто в кредитирането на "Пощенска банка". "Ние сме положително изненадани от растежа на БВП. Очаквам през следващата година правителството да се прицели към 3 на сто ръст", посочва банкерът. Тя подчертава, че Европа не трябва да подценява кризата с мигрантите, защото в крайна сметка такива проблеми оказват ефект върху бизнеса и живота на хората в отделните страни. Димитрова определя като положителна новина и това, че Алексис Ципрас отново ще ръководи гръцкото правителство.

Дневник, 25 септември 2015

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

Заплатите в България растат най-бързо в ЕС

Заплатите в България растат с най-бързите темпове в Европейския съюз, но не работниците са облагодетелстващите се то това, съобщава Bloomberg, цитиран от Фокус. След десетилетия на компании, плащащи на служителите си официално възможно най-малко правителството удвои минималната заплата откакто балканската държава се присъедини към ЕС през 2007 г., принуждавайки бизнеса да повиши официалните възнаграждения. Мярката увеличи събиранията на държавата от приходи и данъците върху доходите, докато най-бедната държава на търговския съюз – изчислено чрез продукция на глава от населението – се бори със сивата икономика, изчислявана на една трета от официалната. Усилията на правителството същи така увеличават приходите цялостно, като средната месечна заплата се е покачила до 868 лв през юни от 802 лв година по-рано. Ръстът на заплатите спрямо инфлацията ще бъде водещ за ЕС – 4,6% за тази година, според базирана във Филаделфия фирма за човешки ресурси. Ако плащам на работник 1000 лв месечно и декларирам само 200, и минималната заплата стане 400 лв, аз ще трябва да декларирам 400. Повишаването на минималната заплата и минималните осигуровки отчасти принуждават бизнеса да изкарват заплатите на светло“, казва Георги Ангелов, главен икономист на института Отворено общество. И макар годишният БВП на глава от населението да е само 45% от средния за ЕС, правителството повишава минималните доходи с цел да доведе стандартна на живот по-близо до този в богатите страни-членки. Минималната заплата се е покачила от само 180 лв през 2007 г., до 380 през тази година.

Монитор, 29 септември 2015

УниКредит: България ускорява растежа до 2.6% през 2016 г.

Брутният вътрешен продукт България ще ускори темповете си на растеж до 2.6% през 2016 г. Това е един от основните изводи на икономическия екип на УниКредит Булбанк в последния тримесечен анализ. Прогнозата за икономиката ни е повишена както за тази, така и за следващата година благодарение на значителния напредък в усвояването на средства от ЕС, по-голямото от очакваното понижение на цените на петрола и продължаващото възстановяване на пазара на труда. За второ поредно тримесечие прогнозата за ръст на БВП е повишена от 2.1% до 2.3% за 2015 г и от 2.4% до 2.6% за 2016 г. Очакванията са през тази година да бъде отчетена средногодишна дефлация от около 0.2%. За сравнение

30.09.2015

EUR/BGN 1.95583

USD/BGN 1.74565

GBP/BGN 2.64623

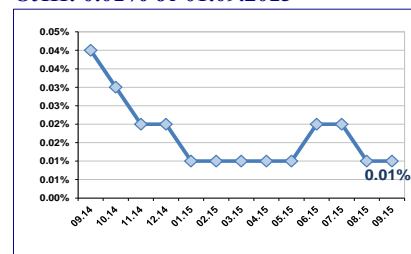
Икономически показатели

USD/BGN

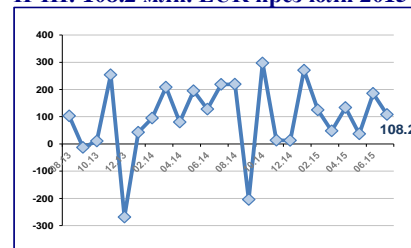


Централен курс на БНБ

ОЛП: 0.01% от 01.09.2015

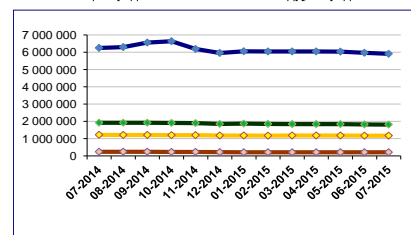


ПЧИ: 108.2 млн. EUR през юли 2015

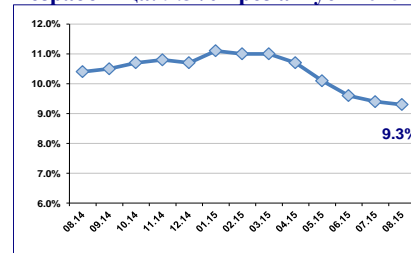


Лоши и реструктурирани кредити към юли 2015

— Към нефинансови предприятия — Към домакинства и НТО
— Жилищни кредити — Други кредити



Безработица: 9.3% през август 2015



година по-рано тя беше 1.4%, докато ускорянето на растежа през следващата година ще направи възможно да бъде отчетена инфлация от около 0.4%. „От фундаментална гледна точка икономиката изглежда добре позиционирана, за да продължи процесът на възстановяване, задвижван от износа, който в хода на тази година получи допълнителна подкрепа от устойчивия спад на цените на петрола, по-слабото евро и продължаващото възстановяване на пазара на труда“, обясни Кристофор Павлов, главен икономист на УниКредит Булбанк.

Money.bg, 29 септември 2015

Работната сила продължава да намалява, заетостта се увеличава

Цените на горивата в България през август са поевтинели с 1.4% спрямо юли и продължават да действат като дефлационен фактор у нас. В същото време икономическите показатели за страната през второто тримесечие изглеждат като цяло положителни: по-високо потребление на домакинствата и увеличените правителствени разходи доведоха до ръст на брутния вътрешен продукт (БВП) от 2.2%. За пръв път от средата на 2010 г. насам безработицата намалю под 10%. Това обаче не се дължи само на нарастването на заетостта, а и на продължаващия спад на работната сила поради негативни демографски фактори и замразяването на възрастта за пенсиониране през последните две години. Все пак повече работни места са били разкрити в промишлеността и в строителството, докато заетите в селското стопанство и услугите са намалели. Това са част от основните акценти в обзора "Икономиката на България", публикуван от Министерството на финансите.

Капитал, 28 септември 2015

1 млн. души са на минимална заплата

Малко над 1 млн. души през 2014 г. са получили доходи от трудови правоотношения в общ размер до 12 месечни минимални работни заплати - т.е. до 4080 лв. Това означава, че те са работили на минималната заплата за 2014 г. от 340 лв., или по принцип взимат повече, но през някой от месеците на миналата година са били без работа. Оказва се, че през 2014 г. доходи в общ размер до 12 месечни минимални заплати (4080 лв.) са получили 1 007 695 граждани. От тях за 361 210 души в НАП няма информация за получени други доходи, пише в отговора на министър Горанов.

Стандарт, 25 септември 2015

Депозитите на финансовите предприятия намаляват с над 12% на годишна база

В края на август тази година депозитите на неправителствения сектор са 60.594 млрд. лв., което представлява 72.2% от БВП. Това е с 3,8% повече на годишна база, става ясно от паричната статистика на БНБ. Депозитите на нефинансови предприятия са 16.698 млрд. лв. (19.9% от БВП) в края на август 2015 година. В сравнение със същия месец на 2014 г. те се увеличават с 4.4% (7.7% годишно повишение през юли 2015 година). Депозитите на финансовите предприятия намаляват с 12.2% на годишна база през август 2015 година и в края на месеца достигат 2.973 млрд. лв. (3.5% от БВП). Депозитите на домакинства и нетърговските организации, обслужващи домакинствата (НТООД) са 40.923 млрд. лв. (48.7% от БВП) в края на август 2015 година. Те се увеличават с 5% спрямо същия месец на 2014 г. (5.5% годишно нарастване през юли 2015 година). Нетните вътрешни активи са 48.078 млрд. лв. в края на август 2015 година. Те намаляват с 11.4% спрямо същия месец на предходната година. В края на месеца основният им компонент – вътрешният кредит, възлиза на 50.095 млрд. лв. и се понижава спрямо август 2014 г. с 10.5%. На годишна база вземанията от неправителствения сектор намаляват с 9.5%, достигайки 51.293 млрд. лв. В края на август 2015 г. кредитите за неправителствения сектор са 50.167 млрд. лв. при 50.187 млрд. лв. към юли 2015 г. През август 2015 г. те се понижават на годишна база с 9.9%. Изменението в размера на кредитите за неправителствения сектор е повлияно от нетните продажби на кредити от други парично-финансови институции, чиито обем за последните дванадесет месеца е 442.2 млн. лева, отчитат от БНБ. На годишна база продадените кредити са 478.4 млн. лв., а обратно изкупените кредити – 36.2 млн. лв. Кредитите за нефинансови предприятия намаляват с 14.5% на годишна база през август и в края на месеца достигат 30.661 млрд. лв. Кредитите за домакинства и НТООД са 18.304 млрд. лв. в края на август 2015 година.

ecop.bg, 24 септември 2015

9,2 млрд. лв. е фискалният резерв към края на миналата година

2014 г. приключи с дефицит по консолидираната фискална програма на касова основа в размер на 3,072 млрд. лв., което представлява 3,7% от БВП. Дефицитът на сектор „Държавно управление“ за 2014 г. по методологията на Европейската система от национални и регионални сметки (ESA 2010) на начислена основа е в размер на 2,8% от БВП. Това се посочва в отчета за изпълнение на държавния бюджет за миналата година. Фискалният резерв към 31.12.2014 г. е 9,2 млрд. лв., в това число 8,1 млрд. лв. депозити на фискалния резерв в БНБ и банки и 1,1 млрд. лв. вземания от фондовете на Европейския съюз за сертифицирани разходи, аванси и други. Приходите и помощите по Консолидираната фискална програма (КФП) за 2014 г. са в размер на 29,409 млрд. лв., което представлява 98,1% от годишните разчети, а представени като относителен дял в БВП – 35,8% от БВП. Данъчните приходи за годината възлизат на 23,027 млрд. лв., което представлява 98,8% изпълнение на разчета за 2014 г. или 28% от БВП.

econ.bg, 24 септември 2015

Рейтинг 10 Топ фирми

Водещи български предприятия от сектор "Производство на машини, оборудване и домакински уреди", по Дълготрайни активи за 2014 г.

No	Предприятие	Град	Дълготрайни активи (хил. лв.)	
			2013	2014
1	Либхер Хаусгерете Марица ЕООД	Радиново	97 435	98 436
2	Вазовски машиностроителни заводи АД	Сопот	69 530	67 195
3	Палфингер Продукционстехник България ЕООД	Червен бряг	63 334	65 490
4	Спарки-Елтос АД	Ловеч	63 375	61 063
5	СКФ Берингс България ЕАД	София	53 942	54 023
6	Магна Пауъртрейн Пловдив ЕООД	Стряма	26 256	42 779
7	М+С Хидравлик АД	Казанлък	32 385	35 311
8	Капрони АД	Казанлък	28 075	32 929
9	Аркус България АД	Лясковец	22 279	22 278
10	Атаро Клима ЕООД	Пловдив	20 834	22 033

Информационна система на българските предприятия (BEIS) www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ

Феърплей ще погаси предсрочно облигациите си с лихви между 6,5% и 7,25%

Съветът на директорите на Феърплей Пропъртис АДСИЦ е взел решение за предсрочно погасяване и на двете облигационни емисии на дружеството. Първата емисия е издадена през август 2006 г. и след две разсрочвания текущо е с лихва от 6-месечен EURIBOR + 4%, но не по-малко от 7,25%. Заедно с лихвеното плащане на 15 ноември 2015 г. ще бъде погасена и главница от 1,519 млн. евро, или по 387,5 евро на облигация. Облигацията е издадена с цел финансиране на изграждането на хотел Свети Иван Рилски в гр. Банско. Ценната книга бе емитирана за 5 години до 2011 г., но след това бе удължавана на два пъти с по 3 години и текущо крайният й срок е през август 2017 г. Втората емисия е издадена през януари 2013 г. със срок от 8 години до януари 2021 г. и е с първоначален размер от 2,4 млн. евро. Текущо са останали 1,95 млн. евро и те ще бъдат погасени заедно с лихвеното плащане на 31 октомври 2015 г. Лихвата по тази облигация е 3-месечен EURIBOR + надбавка от 5,5%, но не по-малко от 6,5%.

Investor.bg, 29 септември 2015

Н. Неделчева: Пазарът ни е все по-смаляващ се и по-неликвиден

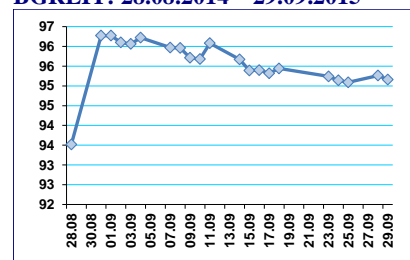
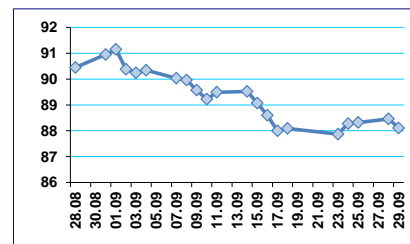
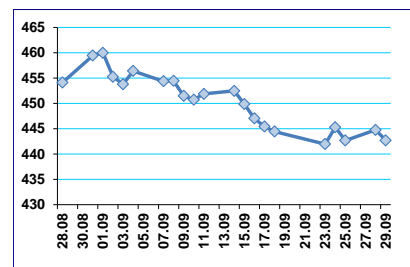
Българският фондов пазар е все по-малък като пазарна капитализация и дял от БВП, както и все по-неликвиден. Това обобщение направи Надя Неделчева, СФА и портфейлен мениджър на ДФ Адванс Възможности в Нова Европа. Неделчева представи обобщена картина на родния капиталов пазар от върха през 2007 г. досега, като данните не са никак обнадеждаващи. Пазарната капитализация като дял от БВП намалява от над 14 млрд. евро през 2007 г. и 46,5% от БВП, до едва 8,6% от БВП през 2015 г. или едва 4,1 млрд. евро. През 2014 г. пазарната капитализация на пазара ни е била по-висока, или 12,4% от БВП. Така се оказва, че през 2015 г. се отчита най-ниското ниво от 2007 г. насам. "Нашият пазар е един от най-зле представящите се от началото на кризата в цял свят със спад на основния индекс SOFIX от над 75%. Освен това възстановяването от дъното през 2009 г. при нас е едно от най-слабите и е под 100% към днешния момент, спрямо над 100-150% за някои съседни пазари. Освен това на нашия пазар има постоянни делиствия на компании, основно поради факта, че по-голямата част от 370-те компании са станали публични не по тяхно желание", заяви Неделчева.

Investor.bg, 25 септември 2015

БФБ-София

Седмичен оборот 21-26.09.2015 (лв.)

Пазар	Оборот
Основен пазар	
Premium	493 549.09
Standard	342 199.75
АДСИЦ	61 943.29
Общо оборот на БФБ	1 685 245.82

BGREIT: 28.08.2014 – 29.09.2015**BGBX40: 28.08.2014 – 29.09.2015****SOFIX: 28.08.2014 – 29.09.2015**

ИНВЕСТИЦИИ**Подобряваме жп инфраструктурата с 680 млн. евро**

680 млн. евро от новата оперативна програма „Транспорт“ са предвидени за железопътна инфраструктура. Това заяви министърът на транспорта, информационните технологии и съобщенията Ивайло Московски. Той посочи, че е доста скептично настроен за бюджета за жп проектите. По думите му към 2015 година трябва да завършат 3 основни големи жп проекта. "Има голяма динамика и в строителството, и в разплащанията, и в сертифицирането. Има риск проектите да останат за другата година. Това са неща, които се считат, че няма да нанесат огромна финансова щета. Ще бъдат завършени още през първата половина на 2016 година. В рамките на оста по жп инфраструктура имаме предвидени близо 680 млн. евро, като 320 млн. евро ще са за модернизацията изцяло на линията до Бургас. По "Свързана Европа" процентът на съфинансиране е различен от този по ОП "Транспорт", добави министърът. Московски заяви още, че по отношение на пътните проекти са сключени договорите за безвъзмездна помощ. „Към момента екипите, които управляват оперативната програма, ще се справят с предизвикателствата, които има до 2020 година и всички проекти ще бъдат реализирани с необходимото качество и в срок. Изминалият програмен период вдигна високо летвата за изпълнение на проектите", обясни Московски. По думите му, все още не е допусната загуба на средства. Разплатени са към бенефициентите над 1,6 млрд. евро. Възстановените по програмата са над 1 млрд. евро, уточни Московски.

econ.bg, 29 септември 2015

Над 55 млн. лв. са инвестициите в публично-частния проект "БУЛСТРАД Арена" в Русе

На 55 856 861 лв. възлиза общата стойност на направените инвестиции за изграждането на обществения комплекс "БУЛСТРАД Арена" в Русе, от които апортна вноска от община Русе на стойност 18 884 000 лв. и парична вноска от частния инвеститор в размер на 36 972 861 лв. Публично-частният проект има за цел да подпомогне икономическото, културното и

Над 50 млн. лв. за четири години инвестира частният бизнес в община Горна Оряховица

Над 50 млн. лв. преки инвестиции от частни предприемачи са влезли за последните четири години в община Горна Оряховица, отчитат от местната администрация. Тези пари са отделно от привлеченото финансиране по различни европроекти в областта на инфраструктурата, социалната и културната сфера, категорични са местните управници във втория по големина общински център в областта.

Борба, 30 септември 2015

ВТ в Топ 3 на туристическите дестинации в света

Един от големите туристически портали постави Велико Търново на престижното трето място в целия свят. Класацията е по критерий „Най-изгодна туристическа дестинация за съотношение между цена и качество на предлаганите услуги". Старата българска столица е единственото населено място в България, което попада в топ 100 на класацията, показват резултатите от търсачката. Платформата сравнява хотелите, цените на услугите в тях и качеството им според оценките от клиентите.

Монитор, 30 септември 2015

Новата спортна зала в Пловдив е уникална със закрития си колодрум

Многофункционалната спортна зала е със застроена площ 9845 кв.м и РЗП 27 015 кв.м и се състои от две подземни и три надземни нива. Спортното съоръжение разполага с комбинирано игрище за над 25 вида спорт (волейбол, баскетбол, хандбал, борба, вдигане на тежести, бокс, спортна гимнастика, фехтовка и др.). Спортното съоръжение е уникално със закрития си колодрум. Пистата за колоездене е с олимпийски размери - 250 м дължина и 7 м ширина, както и виражи съгласно нормите.

Строителство Градът, 29 септември 2015

социалното развитие на града и региона чрез създаване на професионални условия за провеждането на спортни и развлекателни мероприятия. Издръжката и функционирането на залата са поверени изцяло на частния инвеститор и професионален мениджърски екип в лицето на Борислав Велков и Иван Драндийски. За довършителните процеси и подготовката за експлоатация на "БУЛСТРАД Арена" са предоставени средства от Хипо Ное Банк (Австрия) и Уникредит Булбанк (България). Арената разполага с общо 5100 места, а по време на събития в употреба може да влезе и теренът – както за спортни състезания от най-висок ранг (волейбол, баскетбол, хандбал, гимнастика, тенис), така и като допълнително пространство за публика с капацитет 2400 посетители. Под основната зала са изградени две мултифункционални тренировъчни зали. Цялото спортно оборудване – настилки, кошове, мрежи - е от професионален клас, дело на италианската компания Mondo.

Строителство Градът, 29 септември 2015

Западният парк грейва обновен с езеро и фонтан

Занемареният от години Западен парк в столицата ще бъде изцяло обновен до три години, а прочутите му някога фонтан и алпинеум с езерото с изкуствени рекички, езерца и водопади ще блеснат с нова визия. Това планира Столичната община и за целта е обявила обществена поръчка за избор на проектант. Той трябва да бъде избран до Коледа, а до края на пролетта да представи проект за преобразяването на парка, събщи за „Новинар” шефката на общинската дирекция „Зелена система” Ралица Маджарова. Реализацията на проекта е включена в инвестиционната програма на общината, която тепърва ще бъде гласувана от новия Общински съвет. За реализацията ѝ ще се търсят пари по някоя от европрограмите. Общината планира да започне още през втората половина на 2016 г. поетапното изпълнение на проекта за ремонт на 530 декара от парка, заключени в карето между бул. „Сливница”, жп линията София – Перник, бул. „Царица Йоанна” и река „Суходолска”. Кметството се е спряло на този вариант, след като двата му опита да даде градината на концесия се провалиха.

Новинар, 28 септември 2015

През пролетта на 2016 година започва строителството на магистрала "Струма" между Кресна и Сандански

Проектът на магистрала "Струма - Лот 3.3" включва 9 мостови съоръжения и 2 големи пътни възела, а строителството му ще започне през пролетта на 2016 година. Това обяви министърът на регионалното развитие и благоустройството Лиляна Павлова по време на подписването на договорите за проектиране, строителство и супервизия на магистралата. "Всичко това трябва да бъде прецизирано и допроектирано с точни параметри, за да имаме детайлен технически проект и разрешение за строеж", обясни Павлова и добави, че едновременно с това се извършват и отчуждителни процедури. По думите ѝ, след приключването на процедурите, още в началото на строителния сезон на 2016 година, фирмата изпълнител ще може да започне работа.

Дневник, 28 септември 2015

Планират нов голф комплекс край Балчик

"Тесса Уинд Голф Клуб" АД и "Сий Уинд Голф Клуб" АД планират изграждане на "Ваканционно селище "Момчил Голф и голф игрище" в три поземлени имота, разположени в едноименната курортна зона край Балчик. Общата площ е 1376,63 дка. Ваканционното селище ще се състои от: • Жилищна част която включва еднофамилни и двуфамилни тип "близнак" жилищни сгради до 2 етажа на територия около 300 дка, терасовидни многофамилни жилищни сгради до 3 етажа на територия около 60 дка, редови жилищни сгради до 2 етажа на територия на около 25 дка. • Обществена част обхващаща територия около 23 дка с хотел и централна пешеходна търговска зона със сгради до 3 етажа. • Тенис – клуб, административна сграда, стопански постройки и сгради на техническата инфраструктура, хеликоптерна площадка и улична инфраструктура. • Голф игрище на територията на около 820 дка, клубни сгради до 2 етажа, алейна мрежа и водни площи. • Винарна на 2 етажа на територията около 43 дка. • Други терени за бъдещо развитие около 90 дка.

Строителство Градът, 26 септември 2015

GE Pharmaceuticals откри втори завод в Ботевград

Българо-австрийската фармацевтична компания GE Pharmaceuticals откри втори завод за пакетиране на лекарства в Ботевград. Новото предприятие с площ 6700 кв. м. ще увеличи производствения капацитет на дружеството до 80 млн. блистера годишно. В новото производство ще бъдат разкрити до 40 нови работни места и така общият персонал в двата завода ще достигне 150 души. Първият завод на GE Pharmaceuticals в Ботевград е построен през 2006 г. На церемонията присъстваха зам.-министърът на здравеопазването Ваньо Шарков, представител на Австрийската търговска камара, представители на фармацевтични компании от България и чужбина.

industryinfo.bg, 25 септември 2015

Срутва се бизнесът на моловете

Строежът на молове в България спря, показват данните на консултантски компании за имоти. Според изследване на “Кушмън и Уейкфийлд” за 2014 г. страната ни е на опашката в Европа с малко над 26 000 кв. м. В момента има само един по-голям проект - “Плаза уест”, в столичния квартал “Люлин”, но той временно е замразен. Така 9 г. след бума на моловете роенето им секна, а финансовите им резултати не могат да се нарекат впечатляващи. Данни за миналата година показват, че приходите на големите търговски центрове намаляват, падат цените на наемите, а голяма част от моловете са на загуба. Само 7 от работещите имат печалба. През 2014 г. с най-големи общи приходи е софийският The Mall с близо 32 млн. лв. На второ място е мол “Парадайз” - 31,873 млн. лв. Челната тройка се затваря от мол “Сердика” с приходи от наеми на търговски площи от 23,27 млн. лв.

24 часа, 25 септември 2015

АНАЛИЗИ**Суровинният сектор е изправен пред цялостна криза*****Спадът на цените вече се отразява и на морския транспорт***

Резкият спад в цените на природните ресурси е на път да предизвика цялостна криза в бизнеса с добив и обработка на суровини, сигнал за което стана сривът на акциите на компаниите от сектора тази седмица.

Акциите на минния гигант Glencore загубиха 30% от стойността си на борсите в Лондон и Хонконг в понеделник и вторник, повод за което станаха притесненията на инвеститорите за нивата на дълг на групата. Акциите на Glencore са се обезценили с 87% спрямо 2011 г., когато компанията направи борсовия си дебют. Само за последната седмица от пазарната ѝ стойност са изтрети над 7 млрд. британски паунда, с което капитализацията за пръв път намалява под 10 млрд. паунда.

Криза на доверието

Азиатският търговец на суровини Noble изгуби 15% от пазарната си стойност, като цената на акциите му стигнаха най-ниските нива от 2008 г. насам. И за двете компании цената на застраховките срещу изпадане в неплатежоспособност по дълговете им (CDS) се повишава рязко от началото на годината. Австралийските енергийни компании също страдат от последните разпродажби, като акциите на Santos, Origin Energy и Karoon Gas се обезцениха с около 8%. "Има криза на доверието, което кара инвеститорите да намаляват експозициите си към суровини и акции", отбелязва Бенджамин Чанг, главен изпълнителен директор на хедж фонда LBN Advisers.

Основата на проблема е силният спад в цените на суровините. При суровия петрол обезценяването достига 60% спрямо миналият юни, въглищата също са с над 60% по-евтини спрямо 2011 г., а желязната руда е поевтиняла със 70% спрямо пика на цената през 2010 г. Цената на медта, която е сред най-важните индустриални метали, достига шестгодишно дъно.

Макроикономически фактори

Спадът в цените на енергийните ресурси и суровините се дължи основно на свръхпроизводството и пазарните излишъци, последвали мащабните инвестиции в нови производства. Компаниите използваха основно финансиране чрез дългове за инвестициите, които бяха стимулирани от продължилото над десетилетие поскъпване. То от своя страна беше резултат от бурния икономически растеж в Китай и други азиатски пазари. Сега обаче ръстът на китайската икономика се забавя до най-ниските нива от четвърт век.

"През последния месец суровините станаха много по-уязвими от макроикономическите новини. Взаимовръзките между цените на отделните суровини се разрастват заради влиянието на данните за икономическото развитие", коментира Марк Кийнан, анализатор на азиатските суровинни пазари в Societe Generale. Отслабването на суровините води и до девалвация на валутите на страни, разчитащи на износа на природни ресурси, което допълнително влошава икономическите проблеми.

Кризата удря и транспортния сектор, като във вторник японският морски товарен превозвач Daiichi Chuo Kisen Kaisha подаде молба за защита от кредитори при банкрут. Заради спада на търсене на желязна руда и въглища в Китай Daiichi Chuo отчита загуба вече четири поредни години, а към края на март задълженията на компанията са достигнали 109 млрд. йени, или 898 млн. щатски долара. Цялата пазарна капитализация на компанията възлиза на 93 млн. долара.

Капитал, 29 септември 2015

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ 3 AGILE PROJECT MANAGEMENT™

КОГА: 12-14.10.2015

КЪДЕ: ИНТЕРПРЕД СТЦ, София

➤ ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ОСИГУРИТЕЛНИ ВНОСКИ В ТРАНСГРАНИЧНИ СИТУАЦИИ

КОГА: 14-17.10.2015

КЪДЕ: София - Солун - Атина - Микена - София

➤ АКТУАЛНИ ВЪПРОСИ ПО ПРИЛАГАНЕТО НА ЗДДФЛ

КОГА: 03-06.11.2015

КЪДЕ: Рим, Италия

➤ НОВИ МОМЕНТИ В ТРУДОВОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО ПРЕЗ 2015

КОГА: 16-19.12.2015

КЪДЕ: София - Будапеща - Сентендре - Сегед - София