



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

Продават имущество на „Полимери“ за 45 млн. лв.

Имущество за милиони евро на завод „Полимери“ се разпродава на безценица от синдика на дружеството Иван Балабанов. Според Николай Банев - представител на основните акционери на обявения в несъстоятелност завод в „Полимери АД“ се извършват измами в особено голям размер, като назначеният през 2012 г. синдик не само, че не се опитва да оздрави дружеството, но и го разпродава на безценица. „Утре предстои търг, на който ще се продава обособен имот от 1 033 декара със сгради и съоръжения на територията на „Полимери“. Обявената цена от синдика Балабанов е 45 млн. лв., като само инфраструктурата и сградният фонд на завода, заедно с прилежащите му съоръжения (включително 110 киловолтова подстанция), са за над 1 млрд. лв. Става въпрос за кражба за стотици милиони евро. В Ротердам и Хамбург не можеш да си купиш 1 кв/м земя подобна на тази, на която се намира „Полимери“. Но дори и да можеше, то цената ѝ в Хамбург щеше да е между 900 и 1200 евро на кв/м, а в Ротердам повече. Дори и в България да се продава за 100 евро на кв/м, то 1000 декара трябва да са 100 млн. евро. Това е минималната цена на земята, заедно с цялата инфраструктура и всички сгради, които се намират на нейна територия.

Дарик радио, 15 юли 2015

Тракийско пиво АД продава имот за 126 хил. лв.

Тракийско пиво АД-Пазарджик ще продаде свой имот за 104 880 лв., реши общото събрание на акционерите, проведено се на 10.07.2015 г. Цената е по пазарната стойност и е без ДДС, уточняват от емитента. Недвижимият имот е земя, с площ 2185 кв. м., собственост на дружеството, находящ се в гр. Пазарджик, бул. Ст. Стамболов №18. На събранието е било решено, печалбата за 2014 г. да бъде отнесена във фонд "Резервен" на дружеството.

Money.bg, 15 юли 2015

Средни цени на продажбите в София, всички райони, към 15.07.2015



Средни цени на продажбите в Пловдив, всички райони, към 15.07.2015



Средни цени на продажбите във Варна, всички райони, към 15.07.2015



Средни цени на продажбите в Бургас, всички райони, към 15.07.2015



Източник: imoti.net

Бизнесът на Starbucks в България вече не е гръцки, а полски

Новият собственик на българските заведения от кафе веригата Starbucks вече е полската AmRest, след като сделката за придобиване беше приключена преди дни. Договорът за прехвърляне на собствеността е от 24 юни. Новото име на дружеството е АмРест кофи. Придобиването всъщност е с фокус Румъния, тъй като сделката е пакетна, а там веригата е много по-голяма. Полската група придобива от гръцката Marinopoulos Coffee Company бизнеса на Starbucks в две страни - пет заведения в България и 14 в Румъния. Окончателната цена на сделката е 16.4 млн. евро, като след обявяването на транзакцията в Румъния са били отворени още четири обекта и така общо сега се управляват 23 заведения в двете страни. Полският гигант управлява и над 70 обекта на Starbucks в Полша, Чешката република и Унгария. АмРест кофи ще се управлява от нов мениджмънт, който ще е изцяло полски. Те отговарят и за румънския бизнес. Българската компания има над 60 служители. Тъй като бизнесът на Starbucks в България е малък, купувачът нямаше нужда да иска разрешение за сделката от местната КЗК. AmRest е най-големият оператор на заведения за бързо хранене в Централна и Източна Европа, присъства и на пазари извън региона, като управлява над 850 ресторанта с над 22 000 служители. Публичната група държи правата и за KFC, Burger King, Pizza Hut и други вериги.

Капитал, 15 юли 2015

Енергоремонт вече е с дял от 99,789% в Енергоремонт-Бобов дол

Енергоремонт холдинг АД е увеличил дела си в Енергоремонт-Бобов дол АД до 99,789% от 94,5867% преди това. Вероятно увеличението е резултат от проведеното търгово предложение. Сделки при търговата цена от 24,94 лв. на акция са регистрирани на БФБ-София на 6 юли 2015 г., като едната е за 40 броя акции, а другата за 5 143 акции, или общо двете са за 129 хил. лв. Централен депозитар АД съобщава и че Джи Си Ар ЕООД е намалило дела си в Енергоремонт-Бобов дол АД от 5,2019% на 0% на 7 юли 2015 г. Годишният отчет на Енергоремонт Бобов дол АД показва загуба от 559 хил. лв. за 2014 г. след печалба от 311 хил. лв. за 2013 г. Продажбите през миналата година са за 4,86 млн. лв., спрямо за 4,6 млн. лв. година по-рано. Собственият капитал към 31 декември 2014 г. е 2,4 млн. лв., а пасивите са за 3,8 млн. лв., от които 1,3 млн. лв. към свързани предприятия. В последните 12 месеца има само една сделка с акциите на Енергоремонт-Бобов дол АД и тя е при цена от 24,94 лв. за общо 561 150 лв. При тази цена (равна на търговата капитализацията е 2,47 млн. лв.

Investor.bg, 14 юли 2015

Австрийци придобиват АИКО и „Моббо“

Комисията за защита на конкуренцията разреши на австрийския „ХЛСЕЕ холдинг“ да придобие 67% от капитала на мебелните къщи АИКО и „Моббо“. „ХЛСЕЕ холдинг“ е собственост на австрийската група XXXLutz, която оперира в 200 търговски обекта за мебели. По-голяма част от магазините са в Австрия и Германия, но имат присъствие и в Чехия, Унгария, Словения, Словакия, Швеция и Хърватия. Оборътът на групата за 2014 г. е 2,9 млрд. евро. В момента АИКО и „Моббо“ са 100% собственост на бизнесмена Мариан Душков. След сделката той ще остане с 33% дял в двете дружества. АИКО развива дейност в 4 магазина - два в София, един в Стара Загора и Бургас. Обектите на „Моббо“ са три - в София, Стара Загора и Бургас. За 2014 г. АИКО има 48,5 млн. лв. приходи, а „Моббо“ - 9,6 млн. лв. Лидер в търговията с мебели у нас е „Хаус маркет България“ (ИКЕА) със 72 млн. лв. приходи за м.г. Австрийският холдинг показва интерес към двете български вериги още през 2011 г., когато купи двата столични магазина, в които АИКО е под наем. По-късно чужденците придобиха и обектите в Стара Загора и Бургас, където АИКО и „Моббо“ извършват дейността си. В края на миналата година австрийската компания „Баумакс“ продаде поделението си в България за 1 евро плюс поемане на дълг. Купувачи бяха Пейо Николов („Карпетмакс“) и „Родна земя холдинг“. По-рано през м.г. собствениците на „Технополис“ купиха веригата „Практикер“.

Преса, 13 юли 2015

Bosch продаде фотоволтаичните си паркове в България за 10 млн. евро

"Бош солар енерджи", собственост на немския гигант Bosch, успя да продаде петте фотоволтаични парка, които доскоро притежаваше в България, с обща инсталирана мощност от близо 25 мегавата. Купувачът е управителят на дъщерното дружество на Bosch, което управляваше проектите, намиращи се край Казанлък - "Би Си Ай Казанлък холдинг", Недко Младенов. Той е купил парковете чрез фирмата си Би Си Ай. Сделката е станала през април тази година. Стойността на придобитите дялове е символична, реално е изтеглен заем от Инвестбанк за 10 млн. евро. Като обезпечение дружеството е било заложено пред банката в края на май. Петте соларни парка са присъединени на 2 юли 2012 г. мощността на всеки от проектите е 4.98 мегавата. "Бош солар енерджи" е производител на соларни панели и има представителства в Австралия, Индия и САЩ. Купеният бизнес е с годишен оборот от малко над 8 млн. лв. Дълготрайните материални активи във всяка от петте фирми са оценени на по 14 млн. лв., т.е. общо 70 млн. лв.

Капитал, 13 юли 2015

Обявиха фалита на „Ремотекс“

Състав на старозагорския окръжен съд обяви фалита на едно от най-големите ремонтни предприятия на територията на комплекса „Марица-изток“ - приватизираното през 2002 г. „Ремотекс“-Раднево. Делото е по иск на ПИБ и бургаското дружество „Алси“, които претендират за 23,5 млн. лв. За начало на несъстоятелността съдът е посочил 2 януари 2014 г. Назначен е временен синдик. Според заключението на назначената от съда експертиза към 21 март т.г. предприятието е разполагало с краткосрочни активи за 43,4 млн. лв., а задълженията му са 34,7 млн. лв. Затъването на завода, където работеха близо 900 души, е започнало през 2013 г. Тогавашните собственици теглили кредит от ПИБ, който прехвърлили на свързани дружества. Почти две години заплатите не са плащани в пълен размер. Стотици работници са осъдили фирмата и са си извадили изпълнителни листове, но едва ли някога ще получат парите си. Част от базата на фалиралния завод в момента е собственост на „Минстрой холдинг“. Според шефа му Николай Вълканов предстои да бъдат назначени 500 работници и производството да се възстанови.

Преса, 13 юли 2015

Софарма притежава вече 92.62% от Момина крепост

Тридесет и осем акционери на Момина крепост АД приеха търговото предложение на Софарма АД, съобщи търговият предложител днес. В резултат бяха придобити от страна на Софарма 211 991 броя акции на Момина крепост АД, в резултат на осъщественото търгово предлагане и след приключване на сделките с акционерите, които са го приели, "Софарма" АД притежава пряко 92.62% от акциите с право на глас в общото събрание на "Момина Крепост" АД.

Money.bg, 10 юли 2015

БТК придоби 100% от НУРТС

Българска телекомуникационна компания ЕАД е придобила 100% от акциите на НУРТС България АД(НУНА).. Капиталът на НУРТС България АД е съставен от 151 482 310 бр. обикновени акции с номинална стойност 1 лев. НУРТС е водещият доставчик на услуги излъчване и пренос на радио и телевизионни програми в България. Компанията притежава мрежа от близо 700 радио и телевизионни станции в цяла страна. Основни клиенти на НУРТС са БНР, БТВ, Нова ТВ, ГВ7, Виваком, Мобилтел, Теленор и много други частни и държавни фирми. Към края на 2014 г. НУРТС бе собственост на Булсат Партньърс ЛТд., дружество регистрирано в Дубай, ОАЕ, притежаващо 50% от капитала. Другите 50% се държаха от Манселорд Лимитид, регистрирано в Република Кипър. Заявлението за придобиване на НУРТС от страна на БТК е постъпило в КЗК през септември 2014 г.

Money.bg, 09 юли 2015

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

Индексът на промишленото производство, изчислен от сезонно изгладените данни, нараства с 0.4% през май в сравнение с април 2015 година, по предварителни данни на НСИ. През май 2015 г. увеличение спрямо предходния месец е регистрирано в преработващата промишленост - с 1.1%, и в добивната промишленост - с 0.2%, докато в производството и разпределението на електрическа и топлоенергия и газ е отчетено намаление - с 1.8%. Намаление е отчетено при: производството на химични продукти - с 13.1%, производството на облекло - с 11.1%, производството на дървен материал и изделия от него, без мебели - със 7.7%, производството на тютюневи изделия - със 7.6%.

Profit.bg, 09 юли 2015

Рекордният за последните седем години излишък в бюджета от 850 млн. лв. в края на месец юни се дължи на сериозен ръст на приходите от ДДС и осигуровки. За първите пет месеца на годината събраните приходи от ДДС и осигуровки скачат с над 11%. Ръстът на БВП за първото тримесечие е 0,9%, а годишната инфлация към края на май също е 0,9%. Сериозният ръст на приходите се дължи предимно на работата на приходните агенции и излизането на част от сивата икономика на светло, а не толкова на реален ръст на икономиката. Приходите от ДДС за първите пет месеца на годината нарастват с 331 млн. лв. и достигат 3,27 млрд. лв. Постъпленията от осигуровки за пенсия и здраве се увеличават с 278 млн. лв. до 2,78 млрд. лв. Сериозен ръст се отчита и при приходите от акцизи, които се увеличават със 138 млн. (+9,2%) до 1,6 млрд. лв.

Класа, 13 юли 2015

България бележи ръст в износа на стоки за държави извън Европейския съюз, съобщи НСИ. От началото на годината до май износът за трети страни се увеличава с 10,4% спрямо същия период на 2014 г. и е в размер на 6,8 млрд. лева. Основни търговски партньори са ни Турция, Китай, Сърбия, САЩ, Руската федерация и Сингапур, които формират 50,6 на сто от износа. На тях най-често продаваме мазнини и масла от животински продукти, както и разнообразни готови продукти. Най-голям спад има в сектор „Минерални горива, масла и подобни продукти“. Вносът е намалял с 1,1% и е на стойност 7,8 млрд. лева. Най-много продукти сме вкарвали от Руската федерация, Турция, Китай и Украйна.

Новинар, 13 юли 2015

15.06.2015

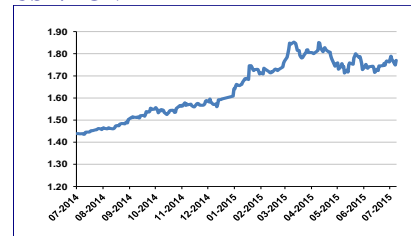
EUR/BGN 1.95583

USD/BGN 1.77303

GBP/BGN 2.76091

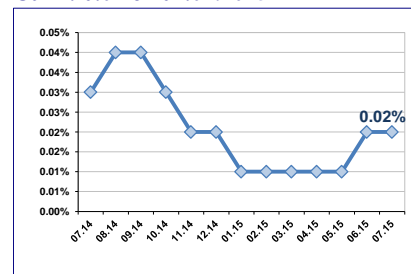
Икономически показатели

USD/BGN

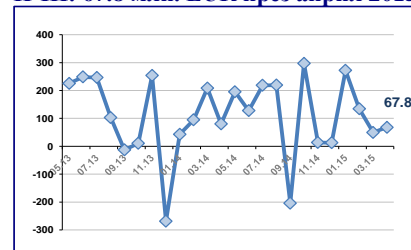


Централен курс на БНБ

ОЛП: 0.02 от 01.07.2015

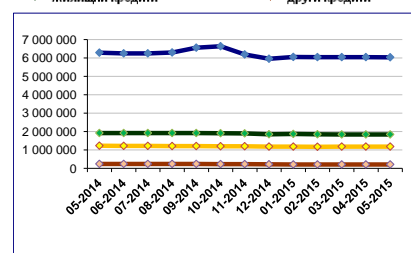


ПЧИ: 67.8 млн. EUR през април 2015

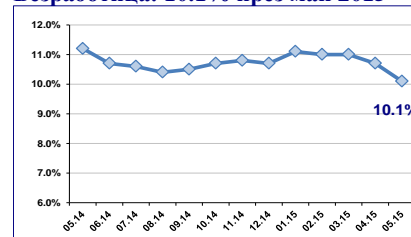


Лоши и реструктурирани кредити към април 2015

— Към нефинансови предприятия — Към домакинства и НТО
— Жилишни кредити — Други кредити



Безработица: 10.1% през май 2015



Под един процент от заетите у нас - 0.6%, работят в сектори, където осигуровките са средно над 2000 лв, показва справка на Българската стопанска камара за осигурителните прагове във всички 85 икономически дейности. Само в един сектор общият доход за осигуряване на всички наети минава този праг - в производството на кокс и рафинирани нефтопродукти се внасят осигуровки върху 2117 лв. и 87 ст. В него са заети 1657 души. Малко над 135 хил. служители, или почти 7% от всички работещи, пък се осигуряват на по-ниски суми от размера на минималната заплата. Това са заетите на непълен работен ден - на 4 часа например се трудят всички работещи по субсидираните програми за заетост. Работещите на трудов договор на пълен работен ден не могат да се осигуряват под минималната заплата, която от 1 юли е 380 лв. Заетите в 85-те икономически дейности са 1 958 509 души. Средният осигурителен доход за страната от януари до април е 729 лв. и 18 ст. и спрямо същите месеци на миналата година се е увеличил с почти 7%.

Сега, 14 юли 2015

Потребителските цени в България отбелязаха ръст от 0,4% през юни спрямо същия месец на миналата година, сочат данните на НСИ. Резултат е по-нисък от отчетената инфлация от 0,9% годишно през май. На месечна база потребителските цени намаляват, сочат още данните на националната статистика. През юни индикаторът е отчетел дефлация от 0,9% спрямо предходния месец, докато данните за май показваха по-малка дефлация – от 0,2%. Инфлацията от началото на годината е минус 0,2%, а средногодишната инфлация за периода юли 2014 - юни 2015 г. спрямо периода юли 2013 - юни 2014 г. е минус 0,3%. МФ прогнозира дефлация от 0,6% за цялата 2015 г. основно заради по-ниската цена на горивата. През 2016 г. индексът на потребителските цени ще се покачи с 1,8%, през 2017 г. – с 1,9 на сто, а в края на 2018 г. инфлацията ще бъде 2% при допускане за по-високи международни цени на петрола през следващите години и възстановяване на вътрешното търсене. Най-много спрямо предходния месец са поевтинели хранителните продукти – с 2,3%, а най-голямо поскъпване има в цените в ресторантите и хотелите – с 0,4%. През юни 2015 г. е регистрирано намаление на цените на лекарствата и другите фармацевтични продукти с 1%.

Инвестор.бг, 15 юли 2015

Рейтинг Топ 10 фирми

Водещи акционерни дружества със специална инвестиционна цел (АДСИЦ) по Приходи от продажби за 2014 г.

No	Предприятие	Град	Приходи от продажби (хил. лв.)	
			2013	2014
1	Адванс Терафонд АДСИЦ	София	69 367	53 374
2	Фонд имоти АДСИЦ	София	16 263	45 013
3	ФеърПлей Пропъртис АДСИЦ	София	20 779	16 517
4	И АР Джи Капитал - 3 АДСИЦ	София	14 239	13 423
5	Софарма имоти АДСИЦ	София	9 031	10 128
6	Хелт енд уелнес АДСИЦ	София	5 596	7 699
7	Сердика пропъртис АДСИЦ	София	5 838	7 436
8	Агроенерджи инвест АДСИЦ	София	13 522	6 338
9	Агро финанс АДСИЦ	Пловдив	5 390	6 017
10	ЦКБ Риъл Истейт Фонд АДСИЦ	София	1 511	3 408

Информационна система на българските предприятия (BEIS) www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ

Компенсаторните инструменти се увеличават с 22 млн. лв. номинал за полугодieto

Компенсаторните инструменти в обръщение се увеличават нетно с 21,7 млн. лв. номинал през първото полугодие на 2015 г. до 460,9 млн. лв. номинал в края на юни, показват изчисления на база данни на Централен депозитар. За периода са издадени нови книжа за 24,6 млн. лв. номинал и са занулени 2,93 млн. лв. номинал, след плащания към държавата. При ПКБ (поименните компенсационни бонове) новоиздадените са за едва 0,27 млн. лв. номинал, занулените са 2,5 млн. лв. и нетното намаление е с 2,23 млн. лв. номинал до 252,4 млн. лв. в края на полугодieto. Вероятно плащанията са били за покупка на т. нар. стопански дворове, но няма детайлна информация. Държавна земеделска земя вече може да се купува и с компенсаторни записи (КЗ) и жилищни компенсаторни записи (ЖКЗ), а не както до 2014 г. само с поименни компенсационни бонове (ПКБ), гласят промените в Закона за собствеността и ползването на земеделските земи. Явно обаче стопанските дворове или стари търгове за земя са причина за използването на ПКБ.

Investor.bg, 15 юли 2015

Само шест посредника с оборот от над 10 млн. лв. за тримесечие

Едва шест са инвестиционните посредници в страната, чийто оборот за второто тримесечие на 2015 г. надхвърля 10 млн. лв. Лидер в това отношение е Първа Финансова Брокерска Къща с 41.1 млн. лв., изпреварил Елана Трейдинг и Карол, чиито клиенти реализираха оборот за 19.9 и 17.1 млн. лв. за периода 1 април – 30 юни. Капман заема четвъртата позиция с оборот от 15.7 млн. лв. за тримесечието, следван от Алианс банк България и Евро – Финанс със сделки за по 14.2 и 11.07 млн. лв. В топ 10 попадат още Реал Финанс, София интернешънъл секюритиз, БенчМарк Финанс и Централна кооперативна банка. Със сключени сделки за тримесечието са общо 50 инвестиционни посредника спрямо 55 за същия период на 2014 г. Топ 20 на посредниците в страната са реализирали над 95% от оборота на борсата ни и над 85% от осъществените трансакции. В подреждането по брой сделки начело за тримесечието е Карол, следван от Елана трейдинг и БенчМарк Финанс. С по над 1000 трансакции са още клиентите на Първа Финансова Брокерска Къща, Юг Маркет и Капман.

profit.bg, 15 юли 2015

Летаргията на БФБ приближава повратна точка

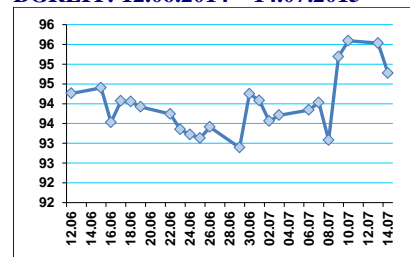
Водещият индекс на БФБ – SOFIX, се понижи с 0,3% в първата сесия за седмицата до ниво от 470,76 пункта при оборот от 355 хил. лв., въпреки очерталото се споразумение за Гърция. От началото на годината индексът спада с 9,2%. Индексът на най-ликвидните компании BGBX40 отстъпи с 0,1% до 93,61 пункта, равнопретегленият BGTR30 се покачи с 0,4% до 386,08 пункта, а

БФБ-София

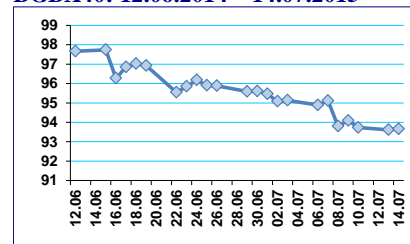
Седмичен оборот 06-11.07.2015 (лв.)

Пазар	Оборот
Основен пазар	
Premium	239 753.35
Standard	326 731.31
АДСИЦ	334 730.61
Общо оборот на БФБ	1 018 516.40

BGREIT: 12.06.2014 – 14.07.2015



BGBX40: 12.06.2014 – 14.07.2015



SOFIX: 12.06.2014 – 14.07.2015



индексът на дружествата със специална инвестиционна цел BGREIT е надолу с 0,1% до 95,53 пункта. „Летаргията на БФБ се задълбочава все повече, а SOFIX е в негативен тренд през последната една година, в която инвеститорите преживяха доста тежки удари от различни посоки. Струва ми се обаче, че наближава повратна точка и скоро ще видим активизиране на търговията и растящи цени по някои основни борсови позиции, чиито бизнес стои добре“, заяви Владимир Малчев, инвестиционен консултант и управител на ИП Бул Тренд Брокеридж.

Investor.bg, 13 юли 2015

Дивидентите на БФБ-София се насочват към 14% годишен спад за 2015

Вече са гласувани брутни дивиденти от 136,3 млн. лв. от публичните дружества, търгувани на БФБ-София, показва справка на Investor.bg към 10 юли 2015 г. Те са изплатени от 41 компании по 42 емисии книжа (акционерите на София Комерс – Заложни къщи АД гласуваха дивидент и по обикновените и по привилегированите акции). Предстоят събрания на Булгартабак холдинг АД на 16 юли и на ФЕЕИ АДСИЦ на 15 юли, където са планирани брутни дивиденти от съответно 4,2 лв. и 0,0419415 лв. на ценна книга, или общо съответно 30,9 млн. лв. и 0,187 млн. лв. Така общо 43 дружества ще са разпределили дивидент по 44 емисии. Общата сума ще достигне 167,45 млн. лв., или с 14% по-малко от разпределените през 2014 г. 194,9 млн. лв. Тогава с отчисления към акционерите бяха 41 компании, а през 2013 г. сумата беше 220 млн. лв. от 44 компании. Голяма част от компаниите, при които е гласуван дивидент през 2015 г., вече са го и изплатили. Само през миналата седмица това направиха Златен лев холдинг АД (на 6 юли) и Адванс Терафонд АДСИЦ на (10 юли). Това обаче не се отразява на SOFIX, който отчете нови най-ниски нива за последните 12 месеца от 472 пункта на 10 юли 2015 г. при понижение с 12,5% на годишна база.

Investor.bg, 13 юли 2015

КФН не издаде лиценз за инвестиционен посредник на Джи Ем Еф Екс Юръп

На заседанието си на 8 юли 2015 г. Комисията за финансов надзор (КФН) отказа да издаде лиценз на Джи Ем Еф Екс Юръп ЕООД за извършване на дейност като инвестиционен посредник. На 8 април КФН даде едномесечен срок на Джи Ди Ем Еф Екс Юръп ЕООД да представи допълнително документи, както и да отстрани констатирани несъответствия. Дейността на Джи Ди Ем Еф Екс Юръп ЕООД включва: Предоставяне на консултантски и посреднически услуги в областта на финансите и инвестициите, както и всяка друга, незабранена и съобразена с изисквания на законодателството дейност в страната и в чужбина. Размерът на капитала на дружеството е 250 000 лв., а едноличен собственик на капитала е Ло Чанг Уен. На заседанието си на 8 юли КФН отхвърли като неоснователна жалбата на НИД Индустиален фонд АД срещу Решение № 388-НИФ от 21.05.2015 г. на заместник-председателя на КФН, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“.

infostock.bg, 09 юли 2015

ИНВЕСТИЦИИ**Германската Multivac избира локация за нова фабрика между България и Румъния**

Германската компания за производство на опаковъчни машини Multivac планира да изгради нова фабрика в България или Румъния. Фирмата работи по проект за ново производство на стойност 2,5 млн. евро и първоначално ще разкрие 80 работни места, като фокусът ще бъде производството на технически модули. Ръководството на компанията се очаква скоро да вземе финално решение за локацията на инвестицията, като изборът се свежда до България или Румъния. Компанията присъства в 140 страни и осигурява заетост на 4 500 работници в седем производствени бази в различни части на света. Към момента компанията има представителство в София. „Много германски компании изпитват недостиг на квалифицирана работна ръка в Германия и се оглеждат за други инвестиционни дестинации“, посочи финансовият директор на Multivac Кристиан Трауман.

Investor.bg, 15 юли 2015

Летищата в София и Пловдив ще бъдат дадени на концесия

До края на годината ще бъдат открити процедури за отдаване на концесия за летищата в София и Пловдив, съобщи министърът на транспорта Ивайло Московски във вторник. По времето на първия мандат на ГЕРБ кargo терминалът на летище "Пловдив" беше пуснат на концесия, но желаещи нямаше. Сега процедурата ще бъде за цялото летище, уточни Московски. В управленската програма на втория кабинет на Борисов е заложено на концесия да бъде отдадено само гражданското летище в Пловдив, което в момента се ползва основно от нискобюджетни компании. Това трябва да стане до 2018 г. Преди дни, на българо-баварски икономически форум, стана ясно, че летище "Мюнхен" проявява интерес към столичната аерогара.

Сега, 15 юли 2015

Завод край София ще произвежда 2.5 млн опаковки лекарства годишно

Най-големият български производител на хранителни добавки в страната Фортекс

Земята под "Кино Арена" в "Младост" се продава за 7 млн. лв.

Теренът на кино "Арена" в кв. "Младост" в София се продава на търг по искане на ОББ, става ясно от обявление в регистъра на частните съдебни изпълнители. Началната цена за парцела, който представлява паркинга на столичното кино и земята под постройките, е 7.04 млн. лв. Собственик на терена е "Кино Арена", което притежава едноименните две софийски кина. Имотът е с площ 24 дка и се намира точно срещу "Бизнес парк София". Върху терена може да се строи. Какво и защо се продава Предлага се целият терен около и под "Арена". В търга не са включени сградите, защото ипотеката към ОББ е само за земята, обясни Тодор Софрониев, юриконсулт в кантората на съдебния изпълнител Милен Бъзински. Сградата на киното е ипотекана в друга банка и този заем се погасява, по думите на Софрониев. С плащането на дълга към ОББ обаче "Кино Арена" не успява да се справи и това е причината да се стигне до продажба.

Капитал, 09 юли 2015

Инвеститори ще правят онлайн справки по процедурите за подземни богатства

Инвеститори ще правят онлайн справки на какъв етап са процедурите по предоставяне на разрешения за търсене, проучване или концесии за добив на подземни богатства. Това става ясно от обявена обществена поръчка за създаването на софтуер от страна на Министерството на енергетиката. Общата прогнозна стойност на поръчката е до 283 хил. лв. без ДДС. Информационната система трябва да бъде изградена на модулен принцип.

Investor.bg, 13 юли 2015

Нутрасютикалс разширява развойната си дейност и стартира производство на лекарствени продукти. Това съобщи днес изпълнителният директор Георги Филипов по време на официалното представяне на производствената база в кв. Суходол в столицата. Фортекс Нутрасютикалс получи разрешително от Изпълнителна агенция по лекарствата (ИАЛ) за производство на лекарствени продукти и амбициите на мениджърския екип в компанията са тя да се наложи сред най-големите български производители на висококачествени лекарства в страната. До момента компанията е инвестирала 5 млн. лв. за изграждане и модернизация на производствената си база. В завода са изградени чисти помещения, химична и микробиологична лаборатории, както и специални помещения за производство на хранителни добавки и твърди лекарствени форми, съобразени с всички фармацевтични стандарти. До края на 2015 г. компанията планира да има регистрирани 10 лекарствени продукта.

Profit.bg, 15 юли 2015

ЕК отпуска €33 млн. за нов далекопровод и за “Чирен”

Европейската комисия отпуска 32,8 млн. евро за два български енергийни проекта. Единият проект е за 3D-проучвания за разширяването на газовото хранилище в Чирен. По него държавният газов оператор ще получи 3,9 млн. евро. 28,9 млн. евро ще получи пък Електроенергийният системен оператор (ЕСО) за изграждането на далекопровод между „Марица-изток 1” и Бургас. Финансирането е по линия на механизма „Свързана Европа”, като са одобрени общо 20 проекта на стойност 150 млн. евро. 11 от тях са в газовата сфера, а останалите – в електроенергийния сектор.

Монитор, 15 юли 2015

Предлагането на големи офиси в София остава слабо

Предлагането на големи офиси в София (над 5 хил. кв. м) остава слабо и през последните 12 месеца, сочат данни на консултантската компания Colliers International. Фирмите, които имат нужда от голям офис, могат да избират измежду 14 сгради в столицата, повечето от които в периферията на града. Така столицата ни се нарежда сред пазарите с най-слабо предлагане на офиси от подобен калибър в Европа. Търсенето обаче също не е особено голямо – средният брой на сделките с офис пространства над 5 хил. кв. м за пет години е 2. През миналата година са сключени две сделки, с което предлагането на големи офиси на пазара в София се е свило допълнително. До края на тази година не се очаква да има особена промяна. Консултантската компания е анализирала предлагането на офиси над 5 хил. кв.м на 25 пазара в Европа. Предлагането е намаляло с 12 на сто на годишна база средно за региона, с което възможностите за бизнеса се ограничават значително. Очаква се предлагането да продължи да намалява заради засилващото се търсене и слабата строителна активност.

Investor.bg, 14 юли 2015

Родна фирма прави завод за лекарства във Виетнам

Български компании планират сериозни инвестиции в чужбина. Това стана ясно на среща на министъра на икономиката Божидар Лукарски с над 40 търговските аташета зад граница. Китайска компания пристига в края на август в Казанлък с проект за създаване на предприятие за производство на розово масло, каза търговският аташе в Пекин Стоян Николов. Българска компания пък е заявила инвестиционен проект за 100 млн. евро за изграждане на соларна електроцентрала в Казахстан, като модулите ще бъдат изработени в България, съобщи търговският съветник в Астана Момчил Димитров. Друга наша фирма вече строи завод за производство на фасадна облицовка в една от свободните зони в Казахстан. Като особено перспективни Лукарски определи пазарите извън ЕС. Такива пазари са САЩ, Близкия и Далечният изток, като най-сериозни са Индия и Китай, както и бивши съветски републики от Средна Азия, заяви Лукарски. Сериозни възможности за български компании има и в Бразилия, където с изнесени производства може да се обслужва цяла Южна Америка.

Стандарт, 10 юли 2015

София превръща депото във "Враждебна" в аквапарк

Столичната община има амбицията да превърне до 2020 година сегашното депо за строителни отпадъци в кв. "Враждебна" в парк с водни атракции, зони за отдих и офроуд трасета, обяви зам.-кметът по екологията Мария Бояджийска. Закриването на депото и превръщането му в място за развлечение е заложено в програмата за управление на отпадъците до 2020 г., която Столичният общински съвет прие вчера. Общата площ, на която е разположено депото, е 600 декара, като в рекултивацията на съоръжението ще бъдат заложени над 30 млн. лв., каза още Бояджийска. "Тази голяма общинска територия имаме възможност да оползотворим по възможно най-добрия начин, след 5 години да имаме закрито депо", добави тя. Подобен проект се реализира в момента за старото депо в Долни Богров.

Сега, 10 юли 2015

Нов играч на пазара на месни продукти

Нов играч на пазара на месни продукти официално отваря врати днес, 10 юли. Месопреработвателното предприятие "Новира" ЕООД се намира в софийския квартал "Орландовци. Компанията е регистрирана в началото на миналата година и от тогава развива производствена дейност. Дружеството е изградено с европейски средства по Програмата за развие на селските райони 2007-2013 г., като инвестицията е в размер на 2.3 млн. лева. Производствената база е с площ 3000 кв. м. Разполага с обособени линии за преработка, като има възможност да произвежда охладени и замразени продукти от говеждо, свинско, агнешко и пилешко месо. Производственият цикъл е напълно затворен, като капацитетът на производство е до 5000 кг дневно. Оперира под марката Vitoro, като предлага малотрайни колбаси, варено-пушени деликатеси, млени меса и заготовки. Продуктите са позиционирани в средния и високия ценови сегменти.

Regal.bg, 10 юли 2015

АНАЛИЗИ**Вериги: Динамична търговия**

Големите ритейлъри пораснаха още, а местни играчи заемат местата на продаващите чужди собственици

Общата картина е положителна – 4.4% ръст. В детайлите обаче се крие реалността. Този ръст идва най-вече благодарение на един нов играч, чийто бизнес е пораснал с над 200% за една година. Общо шестима имат увеличение на продажбите от над 10%, а двама падат с повече от 30%. В отделните сектори има някои размествания и силните някога играчи вече отстъпват място на свои конкуренти. Точно половината имат печалба, другите пишат минуси. При едва четирима печалбата е пораснала за година, а при трима загубата е преминала в печалба. В сектора на храните едва три компании са на плюс.

Така изглеждат нещата при най-големите 20 търговски вериги през изминалата 2014 г. Някои интересни събития промениха класацията спрямо година преди това, а други ще повлият на бизнеса им през тази. Като цяло може да се обобщи, че във всеки сектор има компании, които се справят по-добре с конкурентната среда и други, при които трудностите се задълбочават. Прави впечатление обаче, че международното участие намалява навсякъде за сметка на местните играчи.

Храна на загуба

Девет от 20-те най-големи вериги за търговия в България са в сектора на храните. Те правят общ оборот от малко над 4 млрд. лв. и приходите им са се увеличили с 3.3% спрямо 2013 г. От тях само три са на печалба – Kaufland, Metro и българската "Фантастико".

И тук е първата промяна – в челната тройка на веригите за храни има разместване. Германските Kaufland и Metro заемат както миналата година съответно първо и второ място, но след тях вече се нарежда Lidl, която изпревари и остави на четвърто място конкурента си BILLA. Трите вериги правят малко над 60% от целия бизнес на хранителния ритейл, като над половината са продажби на Kaufland. Ритейл тройката расте и през 2014 г. - с близо 8% средно. Като се има предвид, че оборотите на Metro падат, положителните резултати на тройката се дължат на номер едно и номер три.

"Фантастико" е единствената верига, която от години държи стабилни позиции, постига бавен, но сигурен растеж и добри нива на печалба. През изминалата година има ръст на оборота от близо 5% и спад на печалбата от 3.5%.

Долната част от класацията на веригите за бързооборотни стоки показва сериозни размествания и влошаване на ситуацията. Carrefour пада с две позиции, продажбите ѝ се сриват с над 40%, а загубата ѝ расте с над 50% спрямо 2013 г. През миналата година беше обявена поредната сделка в сектора, при която гръцкия франчайзър на Carrefour трябваше да се слее с останалата без своите белгийски собственици "Пикадили". Обединението обаче пропадна.

У дома

В отделните формати на вериги, свързани с дома, също има някои интересни тенденции и размествания през 2014 г.

Двете големи компании за продажбата на техника "Техномаркет" и "Технополис" запазват нивата на бизнес от предходната година, както и позициите си в класацията. Те заемат съответно трето и шесто място сред най-големите компании за търговия.

Интересни събития се случиха в сектора "направи си сам" и те се виждат и от резултатите на компаниите от този бранш. Двата големи международни играча – Bauhaus и Praktiker, се изтеглиха от пазара по едно и също време. Австрийската верига стана собственост на българската "Карпет макс", а германците – на "Технополис". И двете компании имат загуба през 2014 г. съответно 29 и

10 млн. лв. Това позволи на останалия на пазара конкурент Мг. Bricolage да възвърне позициите си и да отбележи ръст в продажбите.

Промени има и при мебелите. За три години от влизането си в България ИКЕА успя да излезе на печалба от почти 1.5 млн. лв. Година по-рано компанията е все още на загуба с малко под половин милион лева. Тя е на 17-о място в класацията на най-големите и с потенциал бързо да се изкачи нагоре.

"Новият" играч

Всъщност големият ръст на общия пазар на 20-те вериги в голяма степен идва от оборота, направен от един нов играч. От тази година в подредбата е включена и Lafka, която за една година е пораснала по продажби с над 200% и прави оборот от 138 млн. лв. Дружеството обаче е на загуба от 24 млн. лв.

Капитал, 09 юли 2015

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ ПЪТУВАЩ СЕМИНАР: СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ 2015

КОГА: 05-13.09.2015

КЪДЕ: София, хотел

➤ 3 AGILE PROJECT MANAGEMENT™

КОГА: 12-14.10.2015

КЪДЕ: ИНТЕРПРЕД СТЦ, София

➤ ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ОСИГУРИТЕЛНИ ВНОСКИ В ТРАНСГРАНИЧНИ СИТУАЦИИ

КОГА: 14-17.10.2015

КЪДЕ: София - Солун - Атина - Микена - София

➤ АКТУАЛНИ ВЪПРОСИ ПО ПРИЛАГАНЕТО НА ЗДДФЛ

КОГА: 03-06.11.2015

КЪДЕ: Рим, Италия

➤ НОВИ МОМЕНТИ В ТРУДОВОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО ПРЕЗ 2015

КОГА: 16-19.12.2015

КЪДЕ: София - Будапеща - Сентендре - Сегед - София