



КОРПОРАТИВНИ НОВИНИ

Продават парцела на Кино "Арена" в "Младост"

"Кино Арена" ЕООД - дружеството, което стопанисва сградите на едноименните киносалони в столичния жк "Младост" и на бул. "Тодор Александров" (Кино "Арена Запад"), ще трябва да се раздели с парцела си, върху който е построена сградата до Бизнес парка в София. Това се вижда от обява за публична продажба на имота, публикувана в Регистъра на публичните продажби на Камарата на частните съдебни изпълнители. Парцелът, който е урегулиран поземлен имот (УПИ), е с площ 23 751 кв. м и е обявен за продан с начална цена малко над 7 млн. лв. без ДДС. Върху него освен сградата на Кино "Арена Младост" има и други сгради. Продажната цена е само за парцела, но без сградите. Собственикът на имота има две ипотечи общо за 9,88 млн. евро.

Стандарт, 08 юли 2015

Съдът: КТБ е във фалит от 20 юни

20 юни 2014 г. е началната дата на неплатежоспособност на КТБ, реши Софийският апелативен съд (САС). Това е денят, в който банката беше поставена под специален надзор и беше спряно изплащането на депозити. САС отменя решението на Софийския градски съд (СГС), според което КТБ е неплатежоспособна от 6 ноември 2014 г., когато беше отнет лицензът ѝ. Решението на съда за началната дата на неплатежоспособност е много важно, защото синдиките може да поискат обявяването на всички цесии и прихващания, направени след тази дата, за недействителни. По решението на СГС, с което за начална дата на неплатежоспособност се определяше 6 ноември, е имало осем жалби, посочват от САС. Прокуратурата и БНБ настояваха за началната дата на неплатежоспособност да се смята 30 септември 2014 г., когато с одит беше констатирано, че КТБ е с отрицателен капитал. Решението на Софийския апелативен съд не е окончателно и може да бъде обжалвано пред Върховния касационен съд в 7-дневен срок.

Стандарт, 06 юли 2015

Средни цени на продажбите в София, всички райони, към 06.07.2015



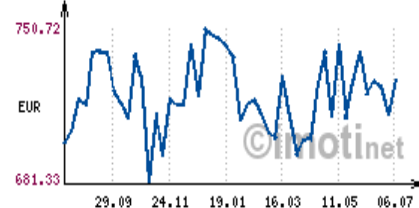
Средни цени на продажбите в Пловдив, всички райони, към 06.07.2015



Средни цени на продажбите във Варна, всички райони, към 06.07.2015



Средни цени на продажбите в Бургас, всички райони, към 06.07.2015



Източник: imoti.net

ББР ще изкупува вземания на строителни фирми от общините

Българската банка за развитие (ББР) стартира програма за изкупуване на вземанията на строителните фирми от общините по сключени договори за реализация на инвестиционни проекти по оперативни програми "Околна среда", "Регионално развитие", "Транспорт", както и програми на ДФ "Земеделие", съобщиха от банката. Банката ще прилага 7% годишна лихва, а срокът за одобрение е до 14 дни след получаване на всички необходими документи във финансовата институция. Програмата дава възможност на строителните фирми да прехвърлят към ББР своите вземания от общините, с които имат сключени договори по Закона за обществени поръчки. Условието е договорите да са изпълнени в пълен обем и да са признати от съответната община. Целта на инициативата е да се влее финансов ресурс в един от значимите сектори за развитието на българската икономика. Така ББР ще разплати на компаниите дължимите от общините суми в по-кратък срок. Това ще даде възможност за разплащане с подизпълнители, което мултиплицира ефекта и увеличава ликвидността в сектора. Програмата на ББР няма ограничение относно броя и размера на вземанията, които ще бъдат цедирани. През 2010 г. ББР реализира подобна програма за цедиране на вземания на държавата към бизнеса. Само в периода май-септември 2010 г. финансовата институция разплати близо 160 млн. лв. на българските компании по 720 договора за цесии.

Дума, 03 юли 2015

Сити Клиник купи бургаската кардиологична болница

Медицинската група Сити Клиник присъедини специализираната болница по кардиология и кардиохирургия "Понтика" в Бургас, която беше открита в края на 2010 година. Клиниката е разположена в сградата на МБАЛ Бургас, като тя вече ще се казва Сити Клиник Бургас. Тя е една от деветте лицензирани кардиохирургични клиники в България и единствената в Бургаска област. Освен придобиването на "Понтика" групата Сити Клиник планира официално да открие специализирана онкологична болница в София. Тя трябва да отвори врати до края на тази година и да осигури достъп на стотици болни, пътуващи до сега в чужбина за модерно високотехнологично лечение, липсващо у нас. Предстои и да се сдобие със сграда за изграждане на многопрофилната болница във Варна, както и да разшири с още едно крило основната сърдечно-съдова болница в София.

Money.bg, 03 юли 2015

ИКОНОМИЧЕСКИ НОВИНИ

Ставаме седми по ръст на БВП в Евросъюза

В последното тримесечие на годината България ще отчете ръст на икономиката от 1,6% и ще е седма по ръст в Европа, сочат прогнозите на експерти, анкетирани от Bloomberg. Начело на класацията е Чехия с очаквано увеличение от 3 на сто, а веднага след нея е Словакия с почти същия резултат. Преди нас са още Испания, Унгария, Германия и Португалия. Най-голямата икономика на Европа – германската се очаква в периода октомври-декември да нарасне с 1,8 на сто, колкото и на някога най-бедната страна в ЕС - Португалия. В топ 10 след България в прогнозата с очакван ръст на 1 на сто са Франция, Австрия и Италия. Учудващо, но за изправената пред излизане от еврозоната Гърция аналитиците прогнозираят нарастване на икономиката от 0,9%. На опашката в Европа по ръст са Хърватия и Швейцария, съответно с 0,2 и 0,1 на сто.

Монитор, 07 юли 2015

42,5 млрд. лв. достигнаха спестяванията на домакинствата

Спестяванията на домакинствата достигнаха внушителните 42,5 млрд. лв. през май, показват последните данни на БНБ. Само за един месец гражданите са сложили на влог нови 204 млн. лв. В общата сума са включени и депозитите на чужди граждани в банките у нас. По всичко личи, че кризата с КТБ от миналото лято не е успяла да разклати доверието в банковата система. Въпреки това заради ниските лихви стимулите за спестяване на домакинствата намаляват. Например през 2013 г., когато доходността по депозитите беше по-висока, вложените средства от граждани в банковата система всеки месец се увеличаваха с близо 300 млн. лв. Първите 5 трезори по активи са привлекли 58,45% от всички спестявания на гражданите или 24,84 млрд. лв. В тази група влизат Уникредит Булбанк, ДСК, Първа инвестиционна банка, ОББ и Райфайзенбанк. Само през май влоговете на домакинствата в тези банки са се увеличили със 162 млн. лв. Депозитите на гражданите във всички останали кредитни институции са 16,87 млрд. лв., като се увеличават с 52,8 млн. лв. през май спрямо април.

Стандарт, 06 юли 2015

НСИ: През първото тримесечие на 2015 г. общият брой на заетите лица на 15 и повече навършени години е 2 949.8 хил.

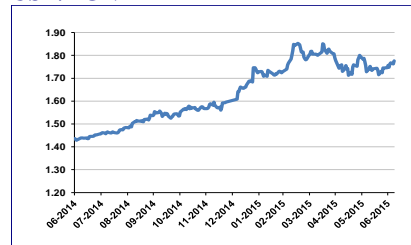
През първото тримесечие на 2015 г. общият брой на заетите лица на 15 и повече навършени години е 2 949.8 хил., а относителният им дял от населението на същата

08.06.2015

EUR/BGN 1.95583

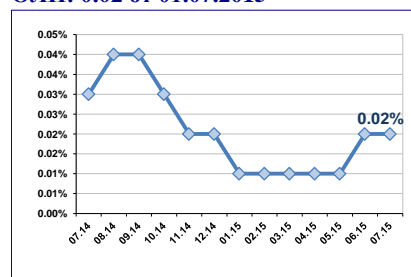
USD/BGN 1.78925

GBP/BGN 2.76364

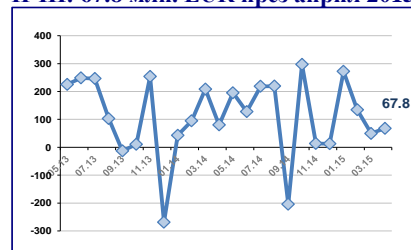
Икономически показатели**USD/BGN**

Централен курс на БНБ

ОЛП: 0.02 от 01.07.2015

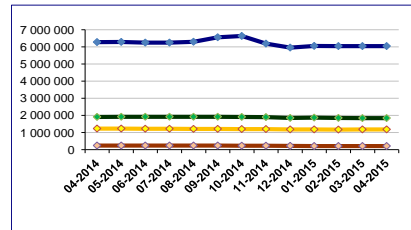


ПЧИ: 67.8 млн. EUR през април 2015

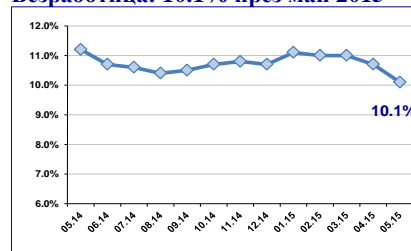
**Лоши и реструктурирани кредити към февруари 2015**

— Към нефинансови предприятия — Към домакинства и НГО

— Жилищни кредити — Други кредити



Безработица: 10.1% през май 2015



възраст - 47.7%, съобщиха от НСИ. В сравнение с първото тримесечие на 2014 г. относителният дял на заетите лица се увеличава с 1.2 процентни пункта. През първото тримесечие на 2015 г. безработните лица в страната са 349.2 хил., а коефициентът на безработица - 10.6%. В сравнение с първото тримесечие на 2014 г. броят на безработните е по-нисък с 19.4%, а коефициентът на безработица - с 2.4 процентни пункта. Според бизнес анкетите на НСИ през юни 2015 г. 17.2% от промишлените предприятия посочват недостига на работната сила като фактор, затрудняващ дейността им. През март 2015 г. средната работна заплата е 882 лв., което е с 5.1% повече в сравнение с предходния месец. Спрямо март 2014 г. ръстът е 8.5%.

Агенция Фокус, 03 юли 2015

ЕУ: Българската икономика ще нарасне с 1,9% през 2015 г.

Очаквания за умерен растеж на brutния вътрешен продукт (БВП) на България от 1,9 на сто за 2015 г. и 2,6 на сто за 2016 г. разкрива последният доклад на международната консултантска компания ЕУ, който поставя фокус върху европейската икономика. Експертите отчитат, че през първите три месеца на 2015 г. крайното потребление в България бележи спад от 0,6% на тримесечна база, а инвестициите нарастват с едва 0,4%. Силните резултати по отношение на БВП през първото тримесечие са в резултат на износа, който продължава да се увеличава дори и след пика от 8,3% в периода октомври-декември 2014 г. Според доклада е малко вероятно обаче този модел да се запази през следващите тримесечия. Предвид прогнозата, че търсенето на вътрешния пазар ще остане доста вяло, прогнозата за растеж на БВП за 2015 г. е намалена от 2,1% преди три месеца на 1,9%. За 2016 г. очакванията са за растеж на БВП от 2,6%, като се предвижда увеличение на търсенето на вътрешния пазар и компенсиране на по-слабия принос, осигурен от нетния износ. "Ние виждаме, че компаниите възвръщат увереността си за нови инвестиции и разкриване на работни места", коментира Николай Гърнев, управляващ съдружник на ЕУ България.

Инвестор.БГ, 03 юли 2015

Бюджетният излишък в края на май по-нисък от очакваните 1.15 млрд. лв.

Бюджетният излишък за първите пет месеца на годината е 1.0911 млрд. лв., което е под очакваните от финансовото министерство преди месец 1.15 млрд. лв. повече. Това сочат публикуваните във вторник данни на ведомството. Въпреки по-ниските реални резултати от прогнозираните, изпълнението на бюджета върви по-добре от заложеното, благодарение на събраните в повече приходи от данъци и осигуровки, както и по високите постъпления от европейските фондове за направени вече от държавната хазна инвестиции по проекти, финансирани от оперативните програми. На база на предварителни данни и оценки очакванията са на полугодие то излишъкът по консолидираната фискална програма (КФП) да е около 850 млн. лв. (1% от прогнозния БВП). Намалването му спрямо сегашните суми вероятно се дължи на предвидени плащания, но от финансовото ведомство не уточняват това. Така излишъкът за шестте месеца ще продължи с тенденцията за постигане на рекордни нива спрямо 2008 г. За сравнение точно преди година бюджетът беше на дефицит от 996.4 млн. лв. (1,2% от БВП). Съпоставено с шестте месеца на 2014 г. бюджетната позиция се подобрява с 1.8464 млрд. лв. Приходите и помощите от Европа за първото полугодие на 2015 г. се очаква да бъдат около 16.2489 млрд. лв. (53.5% от годишния разчет).

Медия Пул, 03 юли 2015

Държавният ни дълг е нараснал с 47.4 млн. евро през май

Държавният дълг на България е 12.31 млрд. евро в края на май 2015 г, нараства незначително спрямо отчетения предходния месец борч от 12.25 млрд. евро. Това сочат данните от последния месечен бюлетин "Държавен дълг" на Министерството на финансите. Така месечното повишаване на дълга е едва 47.4 млн. евро на фона на резкия скок през март с 1.6 млрд. евро и предишното сериозно увеличение в края на 2014 г. с 1.7 млрд. евро. Външният дълг на страната е 7.92 млрд. евро, а вътрешният – 4.39 млрд. евро. Съответно делът на държавния дълг към brutния вътрешен продукт (БВП) се е повишил леко от 28.7 на сто на 28.8%, като на външните задължения се падат 18.5% от БВП в края на май.

Медия Пул, 03 юли 2015

Събраните данъци са с 958 млн. лв. повече

С 958 млн. лв. повече са събраните данъци за първото полугодие спрямо същия период на предходната година. Това заяви премиерът Бойко Борисов на заседание на Министерски съвет. „Митниците също много добре се справят. Като имате предвид, че цената на петрола е наполовина, а приходите ни са по-големи, отколкото при високата цена на петрола, може да дадем оценка и за митниците“, заяви Борисов. Той подчерта, че ситуацията в тази сфера е добре.

БТА, 02 юли 2015

Безработните намаляват. И в България, и в целия ЕС

През май безработицата у нас се е понижила с още 0,1 процентни пункта до 9,7% при 9,6% за целия ЕС и 11,1% за държавите от еврозоната. Това показват данни на европейското статистическо бюро Евростат, обявени днес. Преди година - през май 2014 г. нивото на безработицата у нас беше доста по-високо 11,5%. Според българската Агенция по заетостта безработицата у нас е била 10,1% през май. Това ведомство обаче изчислява показателя на базата на регистрираните в бюрата по труда, а европейската служба – като дял от икономически активните лица. Що се отнася до безработицата сред младежите до 25 години в България, през май тя се е понижила до 19,7% от 20,5% през април и 24,4% през май миналата година, сочат данните на Евростат. Нивото на младежката безработица у нас е по-ниско спрямо средното за ЕС и еврозоната – съответно 20,6% и 22,1% през май 2015 г. През май в ЕС без работа са били над 23,3 млн. души, от които над 17,7 млн. са граждани на еврозоната. Спрямо април броят на безработните в ЕС е намалял с 38 хил. души, а в еврозоната – с 35 хил., а за една година – със съответно над 1,5 млн. души и 939 хил. души. Германия, Великобритания и Малта са държавите с най-ниска безработица в ЕС – съответно 4,7%, 5,4% и 5,6%. Гърция и Испания остават страните с най-висока безработица – съответно 25,6% и 22,5%. В сравнение с май миналата година безработицата е намаляла в 22 държави от ЕС, увеличила се е в пет и е останала стабилна в Кипър. Най-големи спадове през последната година са отчетени в Латвия, Испания и Ирландия, а ръстове се регистрират в Белгия, Франция, Румъния, Австрия и Финландия.

Club Z, 01 юли 2015

Рейтинг Топ 10 фирми

Водещи акционерни дружества със специална инвестиционна цел (АДСИЦ) по Печалба за 2014 г.

No	Предприятие	Град	Печалба (хил. лв.)	
			2013	2014
1	Адванс Терафонд АДСИЦ	София	34 740	24 726
2	Агро финанс АДСИЦ	Пловдив	2 853	3 281
3	Кепитъл Мениджмънт АДСИЦ	София	1 916	2 751
4	Агроенерджи инвест АДСИЦ	София	8 731	2 145
5	Блек сий инвестмънт АДСИЦ	Пловдив	2 353	1 804
6	Куантум Дивелопмънтс АДСИЦ	София	1 183	1 265
7	Пи Ар Си АДСИЦ	София	1 768	1 028
8	Софарма имоти АДСИЦ	София	161	661
9	ЦКБ Риъл Истейт Фонд АДСИЦ	София	1 701	601
10	Люк АДСИЦ	София	-510	410

Информационна система на българските предприятия (BEIS) www.beis.bia-bg.com

БОРСОВИ НОВИНИ

Инвестор.БГ е продал всички собствени акции

Дружеството Инвестор.БГ е продало 17 329 бр. собствени акции при цена 11.40 лева всяка, на обща сума от 197 550.60 лева, стана ясно от негово съобщение до фондовата борса. Продажбата е станала на 3 юли, като след това компанията не притежава собствени акции. Акции са били закупени най-вероятно в процедура по обратно изкупуване. Всъщност това е и последната цена, на която са се търгували акции на медийната компания.

Капитал, 08 юли 2015

Нов 5 г. мандат за Съвета на директорите на БФБ-София

Общото събрание на Българска фондова борса взе решение за избор на нов петгодишен мандат за членовете на Съвета на директорите. Така той остава в състав: Асен Ягодин, Иван Такев, Васил Големански, Любомир Бояджиев и Георги Български - под условие, че бъдат одобрени от заместник-председателя на Комисията за финансов надзор, съгласно изискванията на Закона за пазарите на финансови инструменти. Акционерите на борсата гласуваха и за покриване на реализираната загуба от 2014 г. в размер на 478 661 лв. със средства от Допълнителни резерви на дружеството. За първите три месеца на 2015 г. борсата отчита загуба от 25 хил. лв. спрямо печалба от 237 хил. лв. за сравнимия период на 2014 г. Процедурата по приватизация на Българска фондова борса бе отново стартирана през 2015 г.

profit.bg, 06 юли 2015

Дружество без история ще търси 40 млн. лв. от борсата

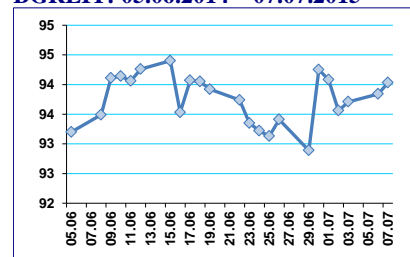
Големия за мащабите на българския пазар капитал от 40 млн. лв. ще се опита да привлече най-новото публично дружество – Нео Лондон капитал. На последното си заседание Комисията за финансов надзор (КФН) одобри проспекта за публичното предлагане на новата компания. Компанията е собственост на частния съдебен изпълнител от Пловдив Величко Апостолов и се ръководи от съпругата му Красимира Вълчева-Апостолова. Плановете са на инвеститорите да бъдат предложени 400 хил. акции с номинал и емисионна цена от 100 лв. Според проспекта на компанията, изготвен от Бенчмарк финанс, парите ще се инвестират в имоти в Лондон. Конкретни проекти, поне засега, обявени няма. Ако увеличението бъде успешно, набраните пари би трябвало да се разпределят по общо четири проекта в следващите две години. Нео Лондон капитал има едва 1000 лв. приходи за миналата година и никакви разходи. Така чистата му печалба си е 1000 лв. Величко Апостолов е негов собственик през дружеството Ен Ейч Си Ай, а в борда на директорите на най-новата публична компания освен Красимира Апостолова са адвокатско дружество Богданов и Пенев и Георги Тонков.

Капитал, 02 юли 2015

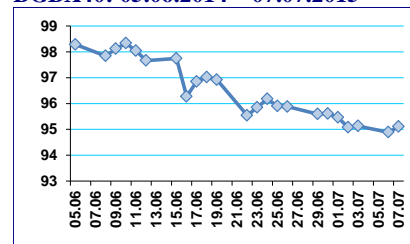
БФБ-София
Седмичен оборот 29.06-04.07.2015
(лв.)

Пазар	Оборот
Основен пазар	
Premium	1 962 107.66
Standard	2 169 544.66
АДСИЦ	205 037.07
Общо оборот на БФБ	4 615 727.52

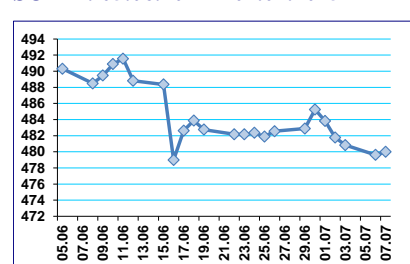
BGREIT: 05.06.2014 – 07.07.2015



BGBX40: 05.06.2014 – 07.07.2015



SOFIX: 05.06.2014 – 07.07.2015



ИНВЕСТИЦИИ**Половината сделки с жилища до €50 000**

Над половината от сделките с жилища в големите градове са до 50 000 евро. Около 50 на сто от пазара се пада на двустайните или по-малките и най-евтини апартаменти. От известно време обаче се засилва търсенето на по-големи жилища с 2 или 3 спални. Средните цени на сделките със жилища са се вдигнали през последната година до около 65 000 евро. Около 42% от жилищата във въведените в експлоатация новопостроени сгради за последните десет години са двустайни. Следват тристайните - около 32 на сто, едностайните - около 12%.

Монитор, 07 юли 2015

В началото на 2016 г. ще бъде готов интермодалният терминал край Пловдив

Първият терминал за интермодални превози в България ще бъде изграден край Пловдив. На 19 юни т.г. беше даден старт на строителните дейности от НК "Железопътна инфраструктура". Интермодалният терминал е разположен в района на жп гара Годор Каблешков, част от жп възел Пловдив, по трасето на магистралната жп линия София - Пловдив. Стратегическото място му отрежда първостепенно значение за цялостната транспортно-комуникационна система на страната и за нейното ефективно включване в картата на Трансевропейската транспортна мрежа (TEN-T). "Терминалът е прекрасно допълващо звено в цялата интегрираност на региона в неговите логистични дадености - летище, транспортни коридори, високоскоростна жп линия, концентрация на транспортни и спедиторски компании", обяви кметът на Пловдив инж. Иван Тотев. "След реализацията на проекта ще бъдат привлечени товари за превоз от автомобилния към железопътния транспорт, ще бъде намалено времето за транспорт на контейнери, ще бъде постигната по-висока сигурност и безопасност на превозите, както и намаляване на трафика по пътищата на България с товарни автомобили", заяви Мария Чакърова – директор на дирекция "Стратегическо развитие и инвестиционни проекти" в НКЖИ.

Строителство градът, 07 юли 2015

Хотел в Пампорово - най-скъп имот с неизплащана ипотека

Броят на предлаганите имоти с неизплащани ипотечи се е запазил почти без промяна през последния месец при нива малко над 4 800 за страната. От тях близо 600 са в столицата на страната ни – София. За сравнение, в началото на годината се предлагаха около 4 000 подобни имота. Най-скъпо предлаганият имот в страната с неизплащана ипотека е хотел в Пампорово. Хотелът с разгърнатата площ от над 25 000 кв. м. е на етап груб строеж, а надаването за проекта ще стартира от цена при ниво от 8.41 милиона лева, или 330 лева за кв. м.

Profit.bg, 08 юли 2015

С над 5 млн. декара са се увеличили обработваните

площи в страната от присъединяването на България в Европейския съюз, заяви министърът на земеделието и храните Десислава Танева. През 2007 г. е имало 33 млн. декара площи, от които 28,5 млн. декара обработвани, а останалите постоянно затревени градини и трайни насаждения. В края на 2014 г. има заявени близо 39 млн. декара.

Money.bg, 07 юли 2015

Багери готови да бутнат 131 ненужни на МО сгради

Колосалната сума от близо 2,5 млн. лв. с ДДС е заделил военният министър Николай Ненчев за основен ремонт на сградата на МО, става ясно от обявление за обществена поръчка, което бе публикувано на сайта на министерството вчера. Зданието ще бъде и санирано изцяло, като се предвижда подмяна на дървената с петкамерна PVC дограма, нова елинсталация, измазване на стените, циклене на паркет и дори смяна на мивки, тоалетни чинии и вани.

Монитор, 07 юли 2015

Клубен хотел РИУ "Хелиос Парадайз" със 70 хил. кв. м РЗП е първият етап от проекта

Завърши първият етап, а именно изграждането на Клубен хотел РИУ "Хелиос Парадайз", който заема около една трета от общата територия на комплекса и е с разгъната застроена площ от над 70 000 кв.м. Следващите етапи предвиждат изграждането на още един хотел в посока кк Слънчев бряг с около 250 помещения и съответната инфраструктура, както и на вилно селище с около 350 помещения в северна посока. Обмисля се възможността за разширяване на вече изградения детски аквапарк с още съоръжения за възрастни. Плановите предвиждат обособяването на зона за търговия. Към вече изградената многофункционална спортна площадка предстои да се добавят още игрища и тенис кортове. Предвиден е открит амфитеатър с 2000 места, както и дискотека. Инвестираните към момента средства надвишават 100 милиона лева. За завършването на целия проект са необходими приблизително още толкова. Проектът предвижда богато озеленяване и оформяне на ландшафта около хотела.

Строителство Градът, 07 юли 2015

Китайци инвестират 21 млн. евро във фуражен завод в Добрич

Китайският инвеститор Фънг Гоуминг и управителят на съвместната българо-китайска фирма "България тианшинонг фийд Ко." Надя Маринова са потвърдили пред областния управител на Добрич д-р Маргарита Новоселска намерението си да инвестират в изграждане на фуражен завод в града, съобщиха от пресслужбата на областната администрация. На среща с областния управител на Добрич, те са представили предприетите дейности по заявеното намерение. По техни данни вече е извършена пререгистрация на дружеството. Негови представители преглеждат оферти за избор на изпълнители, срещат се с проектантите и производители на силози, извършва се подготовка на терена и на нужните комуникации за реализация на проекта. При предишната си среща с областния управител през април от фирмата са заявили инвестиционно намерение да инвестират 21 млн. евро в бъдещия фуражен завод. Той ще бъде изграден на два етапа, като в първия ще бъдат вложени 80 млн. юана (11 млн. евро) и е заложен дневен капацитет на производство от 500 тона комбиниран фураж. Още 70 млн. юана (малко над 10 млн. евро) ще бъдат вложени в проекта през втория етап, като се предвижда производственият капацитет да се увеличи двойно. При завършването на завода годишният му капацитет ще надхвърля 300 тона фураж. Ще бъде изградена и складова база с вместимост 50 000 тона.

Труд, 07 юли 2015

Интермодален пътнически терминал Бургас ще има до края на 2015 г.

Идеята за създаването на интермодален пътнически терминал, заложена в проекта "Зона за обществен достъп - Бургас", е на път да се реализира. Същността на идеята се състои в интеграцията на транспортната инфраструктура в общинската градска част и обединяване в общ пътнически, логистичен център на трите пътнически терминала - жп гара, Автогара Юг и Морска гара Бургас. Интермодалният пътнически терминал ще предостави нови възможности за извършването на специфичните пътнически, транспортни услуги върху по-малка територия, развитието на морския туризъм и да помогне за увеличаването на туристическия поток, увеличаване на броя, видовете и качеството на услугите за граждани и гости, предлагани на територията на трите гари, и др. Реализацията на идеята започна с изграждането на морска гара на територията на пристанище Бургас-изток и продължи с реконструкциите на жп гарата и Автогара Юг и пространството около тях, които са пред приключване. Интермодален транспортен център, който включва автогара, жп гара и пасажерско пристанище, ще има до края на 2015 г., когато бъдат завършени обновяването на жп гарата и реконструкцията на Автогара Юг.

Строителство Градът, 07 юли 2015

Русенска компания ще изгради три терминала за втечен природен газ

Русенската компания "Булмаркет" ще изгради три терминала за втечен природен газ (LNG) по програма LNG Masterplan Rhein-Main-Danube, събщи дружеството. Първият етап от проекта е изграждане на терминал в Русе, който ще се реализира и с грант от Европейската комисия (50% от стойността му) по програмата. Терминалът в Русе трябва да бъде реализиран до края на 2015 г. и да заработи с пет клиента, а до средата на 2016 г. - с общо 30. Предвижданията са първоначално продажбите да бъдат около 3000 т месечно, а терминалът да бъде обвързан с всички видове транспорт. За реализацията му ще бъдат усвоени 2,5 млн. долара. Подкрепата е от Изпълнителна агенция на Европейската комисия за иновации и Networks (INEA), които чрез своята програма LNG Masterplan се стреми да развие терминали за втечен природен газ по поречието на Дунав. При успешна реализация ще продължи финансирането на останалите два етапа - изграждане на терминали в София и в Пловдив, закупуване на допълнително оборудване на клиенти и за транспорт. На 1 юли в София, в офиса на юридическа компания Делойт, бе подписан договор между Булмаркет ДМ ООД, международната финансова корпорация IFC (част от групата на Световната банка) и Европейската банка за възстановяване и развитие за финансиране на русенската компания.

Investor.bg, 06 юли 2015

Лукойл е №1 в класация на най-големите компании

"Лукойл Нефтохим Бургас" и тази година оглави класацията на "Капитал" за 100-те най-големи български компании. Приходите на рафинерията за 2014 г. са 6,5 млрд. лв. На второ място е "Аурубис България" с 4,1 млрд. лв., а търговската компания на "Лукойл България" е трета с 3,2 млрд. лв. приходи. На първите четири места (четвърти е НЕК) подреждането на фирмите е същото като за 2013 г. с тази разлика, че приходите и на четирите компании са били по-високи, отколкото през 2014 г. Резултатите показват, че 100-те най-големи компании в страната имат приходи от общо 58 млрд. лв., което е 20% от всички декларираните от бизнеса обороти за 2014 г. Въпреки растежа на икономиката с 1,7% за годината, приходите на големия бизнес у нас се свиват. Дебют сред първите 10 компании в класацията прави АЕЦ "Козлодуй", който се качва от 14-та на 10-та позиция. Останалите компании в топ 10 са "Булгаргаз", "ЧЕЗ Електро България", "ОМВ България", "Кауфланд България" и "Сакса".

Стандарт, 02 юли 2015

Москов се отказа да приватизира болници

Няма да има приватизация на болници! Тази сутрин здравният министър Петър Москов пое ангажимент пред колегите си от Министерски съвет да изтегли този проектозакон. Той ще търси подкрепа във всички други сфери максимално да реформиране системата. Това обяви премиерът Бойко Борисов по време на блиц контрола в НС. В рамките на няколко години с по милиарди се качват разходите в здравеопазването. "Над 4 млрд. лева харчим като държава, към 8 млрд. влизат в системата за болници, огромни суми. Течовете в касата, пътеките в частните болници са предмет на тази реформа. В следващите дни ние ще дебатирате. Застъпвам това, което Москов заяви сутринта, че ще оттегли именно тази част, за да няма напрежение в другите сфери", добави Борисов. Той припомни какви са заглавията по вестниците, че са свършили парите за лекарства на онкоболните и за др. болести и добави, че хората не са доволни към момента от това, което им се предлага като услуга в здравеопазването.

Стандарт, 02 юли 2015

АНАЛИЗИ**Машини и оборудване: Фабрики за растеж**

Секторът е най-бързо развиващият се през 2014 г. с ръст на приходите от 21%

След няколко неустойчиви години секторът за машини и оборудване вече изглежда стабилен, дори цветущ. Компаниите са най-добре представящата се група сред всички останали сектори през миналата година. Причините са ясни: основната част от продукцията е за износ към големи и стабилни пазари, а производителите продължават да инвестират в разширяване на капацитета, модернизирани и повишаване на ефективността. Което се доказва и от данните. Приходите на водещите тридесет компании в сектора са скочили с над 20% до впечатляващите 4.5 млрд. лв. Още повече че оборотът на почти всичките 30 производителя в класацията е нагоре (с изключение на три). Ръстът идва чрез инвестиции - половината от дружествата в класацията или наскоро са разширили мощностите си, или в момента са във фаза изграждане на нови фабрики. Секторът е сред малкото, в които загубите не са масови - едва четири компании са на минус, като загубите са сравнително малки. Преобладаващо собственици на заводите са чуждестранни инвеститори, но има и 12 с местни капитали.

Познатите гиганти

Представителите в класацията са най-разнообразни: от бурно развиващия се сегмент за автомобилни компоненти (с десет фирми в Топ 30), през производители на санитарна арматура и керамика до хладилници и за пръв път в историята - на "цели" автомобили. От години насам първите две компании в сектора са несменяеми - "Идеал Стандарт - Видима" и "Либхер – Хаусгерете Марица".

Приходите на лидера в класацията не са се увеличили, но остават стабилни през последните години. През миналата година в компанията майка на "Идеал Стандарт - Видима" имаше трансформации: в Ideal Standard International влезе нов финансов инвеститор. Хедж фондът Anchorage Capital придоби дял след реструктуриране на дълговете на групата, а Bain Capital продължава да е водещият акционер. Което поне видимо не се отрази на бизнеса на българската компания, която остава една от най-успешните в групата. През последните години производителят от Севлиево работи на загуба заради финансовите си разходи по обслужването на дълга. Все пак през 2014 г. отрицателният резултат значително намалява (до 1.9 млн. лв. загуба). През миналата година в трите производствени звена на компанията бяха направени над 4 млн. лв. инвестиции, като над 90% от продукцията са за износ, основно за Западна Европа.

На второ място продължава да бъде поделението на базирания в Швейцария германски производител Liebherr - "Либхер – Хаусгерете Марица", което за малко да измести дългогодишния лидер "Идеал Стандарт - Видима". През годините заводът на групата в пловдивското село Радиново постоянно увеличаваше производството на хладилници, като плановете са то да достигне 950 000 - 1 000 000 уреда годишно. Това ще стане през следващата година чрез последната инвестиция в изграждането на нов логистичен център с площ над 36 000 кв.м, от които 30 000 кв.м ще са склад за готова продукция. При същите темпове на растеж секторът "Машини и оборудване" може да има нов водач през следващата година. Всъщност европейската група и сега би била номер 1, ако консолидираше приходи в България. От 2010 г. тя има и второ предприятие в Радиново чрез френско дъщерно дружество - за производство на климатични системи за транспортни средства. За миналата година приходите на това звено - "Либхер транспортейшън системс Марица", вече са 60 млн. лв.

На трето място е още едно познато име, този път от сектора за автомобилни компоненти. Приходите на "Интегрейт микроелектроникс България" са скочили с почти 30% до 277 млн. лв. Подобен беше растежът през 2013 г. Производителят на електронни модули и компоненти за автомобили е един от първите навлезли в България в средата на 90-те години. Той първо беше част от белгийската EPIQ, а преди четири години влезе в групата на филипинската Integrated Micro-Electronics Inc. (IMI). Бурният растеж на приходите се дължи на продължаващото разширяване на

производството в завода в Ботевград, като в момента фирмата има над 1600 служители. Коего прави групата един от най-големите работодатели в региона на Ботевград. Доставя на световноизвестни имена като Valeo, Magna, Magnetti Marreli и Schneider.

Новите заводи

Голяма част от растежа на участниците в секторната класация се дължи на нови производства. Половината от тридесетте компании в подреждането са разширили и продължават да разширяват заводите си. Отчетливата тенденция е видима най-вече при представителите на сегмента за автомобилни компоненти.

Сред тях е японската компания за производство на автомобилни кабелни системи "Язаки", която увеличи служителите си двойно през 2014 г. до над 5000 души. Това я прави един от най-големите работодатели не само в автомобилния сектор, но въобще в България. Причината за нарасналата заетост е увеличаването на капацитета в двата завода на групата в Ямбол и Сливен и нарасналите поръчки от Ford и Renault. Компанията вече оглежда Централна България за трето свое предприятие, като инвестицията е над 30 млн. евро. То трябва да бъде готово до две години. Увеличеното производство се вижда ясно и от приходите на фирмата, които са скочили с над 56%.

Друга компания, която скоро също ще има нов завод, е "Сенсата технолоджис - България" (профил на компанията вижте на стр. 60). Българското подразделение на американската Sensata обяви плановете си да строи в пловдивската индустриална зона "Марица", която е част от обединението "Тракия икономическа зона". Целта е предприятието за автомобилни сензори да заработи от края на годината и в него ще бъдат наети 1500 души. Инвестицията е около 40 млн. евро. Дори и без него приходите на групата за 2014 г. скочиха с почти 60% до 220 млн. лв., най-вече заради разширяване на действащото производство и поръчки от клиенти като Volkswagen Group, Daimler, Volvo, Fiat, GM. Заводът на компанията е в Ботевград, работи от 2002 г. (когато беше част от белгийската група, собственик и на EPIQ) и служителите му са над 1300. "През следващата година с разрастването на Пловдив ще достигнем общо 2200 души и след време до над 3500 в България", заяви през февруари генералният директор на Sensata за България Томи Вер Елст. Според него заводът в Ботевград също ще продължи да се разраства. В него се произвеждат температурни сензори за коли, докато този в зона "Марица" ще прави датчици за измерване на налягането.

От години френската Montupet, която произвежда алуминиеви компоненти за автомобилната индустрия, също постоянно разширява производството си в завода си в Русе. През последната година приходите ѝ са нараснали с 30% до 190 млн. лв. Повишението се дължи на новите продукти за Volvo и Renault. Поръчките дойдоха след построяването на ново производствено хале от 10 000 кв.м. В компанията вече работят над 800 души. Предприятието доставя и на гиганти като Audi, BMW, Ford и др. Новите производствени мощности още не са заети напълно, а от другата година "Монтюпе" ще доставя за пръв път и на Mercedes (профил за компанията вижте на стр. 58). Компанията има и най-високият марж на печалбата в целия сектор - 25%. "С новата поръчка от Daimler ще запълним 75% от капацитета на новото хале", обяви индустриалният директор на Montupet Микаел Бризон в интервю за "Капитал". Така че компанията има още капацитет за растеж.

И други шампиони

В класацията присъстват и два производителя на велосипеди. Най-големият на пазара - "Крос", е увеличил оборота си с 30% до над 100 млн. лв., а този на "Макском" е скочил с почти 20% до 69 млн. лв. И двете компании изнасят голяма част от производството си, а през последните години увеличиха и търговските си обекти в цялата страна. Отличителната черта е, че и двете производствени дружества са собственост на български предприемачи за разлика от всички изброени до тук.

За пръв път в секторната класация място намира и производител на автомобили. Три години след като отвори завода си в Баховица край Ловеч "Литекс моторс" достигна приходи от 71 млн. лв. спрямо 30 млн. за 2013 г. Компанията също така е за пръв път на печалба - 8 млн. лв. През миналата година нямаше никакъв особен подем на българския автомобилен пазар, нито големи

държавни поръчки (в миналото компанията спечели няколко търга). Заводът все още работи с малка част от капацитета си и единствената причина за нарасналите продажби може да е износът. "Литекс моторс" обяви през 2014 г., че започва да изнася за Италия, Сърбия, Македония и Румъния.

Силно бъдеще

Има всички изгледи секторът да продължи да расте и да се развива. Пример е новата инвестиция на германския производител на автомобилни климатични системи ВНТС, който неотдавна отвори завода си в Божурище. Инвестицията е за над 43 млн. лв., а според компанията приходите до пет години ще достигнат 200 млн. лв. Така че това ще е поредният участник в секторната класация. Друг новооткрит завод е този в Плевен на германската Nexans, който ще прави автомобилни кабели. Фабриката заработи през март тази година. В предприятието сега се произвеждат автомобилни кабелни системи само за сериите на BMW. В зависимост от поръчките и развитието на завода обаче в бъдеще той би могъл да произвежда компоненти и за други клиенти на немската фирма. Сред тях са Mercedes Benz, Volkswagen-Audi, GM/Opel. През януари японският производител на пневматична техника SMC Industrial Automation закупи 180 декара за нов завод за 8.2 млн. лв. в пловдивската индустриална зона "Марица".

"Смятам, че България има голям потенциал, който в момента е неизползван. От опита си в много успешното ни производство в Ботевград мога да кажа, че бъдещето на България според мен е в постепенната индустриализация и производството на стоки", коментира Томи Вер Елст от Sensata. На подобно мнение е и Брезон от "Монтюпе": "Шансът е в развитието на малки и средни предприятия от по 300 - 500 служители", казва френският мениджър.

Капитал, 08 юли 2015

ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ

➤ **ПЪТУВАЩ СЕМИНАР: СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ 2015**

КОГА: 05-13.09.2015

КЪДЕ: София, хотел

➤ **3 AGILE PROJECT MANAGEMENT™**

КОГА: 12-14.10.2015

КЪДЕ: ИНТЕРПРЕД СТЦ, София

➤ **ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ОСИГУРИТЕЛНИ ВНОСКИ В ТРАНСГРАНИЧНИ СИТУАЦИИ**

КОГА: 14-17.10.2015

КЪДЕ: София - Солун - Атина - Микена - София

➤ **АКТУАЛНИ ВЪПРОСИ ПО ПРИЛАГАНЕТО НА ЗДДФЛ**

КОГА: 03-06.11.2015

КЪДЕ: Рим, Италия

➤ **НОВИ МОМЕНТИ В ТРУДОВОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО ПРЕЗ 2015**

КОГА: 16-19.12.2015

КЪДЕ: София - Будапеща - Сентендре - Сегед - София